

**SUSITARIMAS
DĖL 2024-11-05 PASLAUGŲ
PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIES NR. SG-166/2024
KEITIMO**

AB „Lietuvos geležinkeliai“ juridinio asmens kodas 110053842, atstovaujama Turto valdymo paslaugų vadovės Raimondos Gaidelionienės, veikiančios pagal 2025-02-11 įgaliojimą Nr. ĮG(LTG)-43/2025(toliau–**Užsakovas**).

ir

UAB „Apus turtas“, juridinio asmens kodas 123797524, atstovaujama direktoriaus Giedraus Bagočiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Paslaugų teikėjas**), toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, atsižvelgdamos į tai, kad:

a) Šalys 2024-11-05 sudarė paslaugų pirkimo-pardavimo sutartį Nr. SG-166/2024 (toliau – **Sutartis**). Sutarties dalykas yra nekilnojamojo ir kilnojamojo turto vertinimo paslaugų (toliau – **Paslaugos**) pirkimas-pardavimas;

b) Pastaruoju metu buvo didesnis poreikis Paslaugoms, nei buvo planuota, todėl numatytas Paslaugų kiekis buvo išnaudotas anksčiau, nei tikėtasi, atsižvelgiant į tai nebuvo spėta laiku atlikti naujo viešojo pirkimo Paslaugos įsigyti. Užtikrinti nenutrūkstama Paslaugų teikimą, yra būtinas Sutarties pakeitimas, padidinant Sutarties vertę.

c) Papildomų Paslaugų vertė – 4992,11 Eur be PVM, tai sudaro 10 proc. nuo pradinės Sutarties kainos, numatytos Sutarties Specialiųjų Sąlygų 2.1.1. p. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 str. 2 d., Sutarties vertė galėtų būti padidinta iki 10 proc. nuo pradinės sutarties vertės, jei atitinka ir kitus VPĮ 89 str. 2 d. nurodytus kriterijus. Keitimas atitinka visus VPĮ tokiam keitimui keliamus reikalavimus, nes keitimas apimtis neviršija tarptautinio pirkimo ribų, keitimas neviršija 10 proc. skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, bei nesikeičia Sutarties pobūdis, t. y. perkamos tos pačios Paslaugos, kurios buvo įsigytos Sutartimi.

ir vadovaudamosi Sutarties Bendrųjų Sąlygų 12.4. p.¹ ir VPĮ 89 str. 2 d.², Šalys susitarė:

1. pakeisti Sutarties Specialiųjų Sąlygų 2.1. punktą išdėstant jį taip:

„2.1. Sutarties kaina su PVM yra 66 444,92 Eur (šešiasdešimt šeši tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt keturi Eur, 92 ct), kurią sudaro:

2.1.1. Sutarties kaina (pradinės sutarties vertė) 54 913,16 (penkiasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai trylika Eur, 16 ct.

2.1.2. PVM (21%) 11 531,76 Eur (vienuolika tūkstančių penki šimtai penki šimtai trisdešimt vienas Eur, 76 ct.);

2.1.3. Papildomam įsigijimui skirta suma: ne daugiau kaip 10 % nuo Sutarties kainos be PVM, kuri įskaiciuota į Sutarties kainą be PVM.“

2. Susitarimas laikomas sudarytu ir įsigalioja jį pasirašius įgaliojims Šalių atstovams.

3. Susitarimas visiškai atitinka Šalių valią ir tikslus.

4. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Susitarimas sudarytas lietuvių kalba ir pasirašomas elektroniniais parašais.

6. Visi ginčai, kylantys šio Susitarimo pagrindu, sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka.

7. Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžtis.

8. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos Susitarime, lieka galioti nepakitusios.

¹ „Sutartis galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama Šalių susitarimu Sutartyje nustatytomis sąlygomis, jei toks pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, buvo iš anksto aiškiai, tiksliai ir su konkrečiomis aplinkybėmis ir keitimo apimtimis suformuluotas Sutartyje. Siekiant teisinio aiškumo, nustatoma, kad Sutarties sąlygų keitimas pagal Sutartyje iš anksto aiškiai nustatytas ir išviešintas taisykles, nelaikomas Sutarties keitimu, o yra priskiriamas Sutarties vykdymui joje nustatytomis sąlygomis. Kitais atvejais Sutartis gali būti keičiama Šalių rašytiniu susitarimu tik VPĮ 89 straipsnio ar PJ 97 straipsnio nustatyta tvarka.“

² „Pirkimo sutartis <...> jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, nereikalaujant patikrinti, ar nėra šio straipsnio 4 dalies 1 - 4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra kartu visos šios sąlygos 1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų <...>; 2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija <...> 10 procentų pradinės sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju <...>; 3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties <...> pobūdis.“

ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

AB „Lietuvos geležinkeliai“

Įmonės kodas 110053842
PVM kodas LT100538411
Pelesos g. 10, 02111 Vilnius
Bankas AB Swedbank
a/s LT88 7300 0100 0242 3666
Tel. +370 52692038
El. p. info@ltg.lt

Paslaugų teikėjas

UAB „Apus turtas“

Įmonės kodas 123797524
PVM kodas LT100004420514
Žalgirio g. 135, LT-08217 Vilnius
Bankas: AB SEB bankas
a/s LT83 7044 0600 0790 5656
Tel. +37069882509
El. p. info@apus.lt

Turto paslaugų valdymo vadovė
Raimonda Gaidelionienė

Direktorius
Giedrius Bagošiūnas

Šio dokumento pasirašymo, registracijos datos ir Nr. duomenys užfiksuojami šio dokumento metaduomenyse.

