

DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS Nr. 23

2025 m. liepos 15 d.

Griškabūdis

Šakių raj. Griškabūdžio gimnazija (toliau – Užsakovas) (įmonės kodas 190820757), atstovaujama l.e.p. direktoriaus Vaido Juškos, ir **Dainius Maumevičius** (toliau – Vykdytojas), kurio adresas yra Mokyklos g. 54-1, Gotlybiškiai, Šakių raj., asmens kodas , gyventojo individualios veiklos vykdymo ar nuolatinės bazės įregistravimo Lietuvoje pažymos Nr. 981102, (toliau abu – Šalys), sudaro šią sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia Sutartimi Vykdytojas įsipareigoja numatyta tvarka ir sąlygomis atlikti Griškabūdžio gimnazijos pastato, adresu Alyvų g. 10, Griškabūdis, Šakių r., galinių sienų cokolių ir pamatų paruošimo, šiltinimo darbus ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus bei už juos sumokėti Sutarties 12 punkte numatytu terminu.

2. Darbai turi būti atliekami pagal įkainotą darbų kiekių žiniaraštį (1 priedas).

II. SUTARTIES KAINA

3. Fiksuoti Sutarties objekto darbų įkainiai, nustatyti vykdant neskelbiamą mažos vertės pirkimą apklausos būdu, nurodyti darbų kiekių žiniarštyje (toliau – Sutarties priedas), kuris yra neatsiejamas šios Sutarties dalis. Sutarties vertė 1663,20 Eur (vienas tūkstantis šeši šimtai trys eurai 20 ct). Vykdytojas nėra PVM mokėtojas, todėl PVM neskaičiuojamas.

4. Sutartyje nustatoma fiksuotų įkainių kainodara. Užsakovas įsipareigoja apmokėti už faktiškai atliktus darbus. Darbų kaina yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR SUTARTIES GALIOJIMAS

5. Vykdytojas Darbus pradeda nuo sutarties įsigaliojimo dienos ir baigia per 40 darbo dienų. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško Sutarties sąlygų įvykdymo.

6. Užsakovo iniciatyva Sutartis gali būti nutraukta negavus finansavimo.

7. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas bei Užsakovui perduoti visi užbaigimo dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

8. Užsakovas, raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Vykdytojas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Vykdytojui susatbdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

9. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai, yra:

9.1. trečiųjų šalių įtaka;

9.2. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

9.3. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Vykdytojas nebūtų galėjęs tikėtis;

9.4. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, kuriomis vykdant Darbus susidurta Statybvietyje, ir tų kliūčių ar sąlygų Vykdytojas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

9.5. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;

9.6. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Vykdytojas.

10. Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Vykdytojas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo suagdinimo, praradimo arba žalos. Šiame punkte numatytu atveju Vykdytojas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

IV. ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMŲ TVARKA

11. Atliktų Darbų aktus pasirašo Vykdytojo ir Užsakovo atstovai.

12. Atsiskaitoma už atliktus Darbus pagal Darbų perdavimo – priėmimo aktą ir pagal pateiktą sąskaitą – faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo jos gavimo dienos.

13. Užsakovui sąskaita pateikiama per „SABIS“ sistemą. Užsakovas „SABIS“ sistemoje turi pateikti duomenis apie Sutartį ir ją užregistruoti naudojant identišką sutarties numerį / formatą; to neatlikus Užsakovas įsipareigoja priimti sąskaitą elektroniniu būdu.

14. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus Darbus, jeigu dėl Vykdytojo kaltės:

14.1. nepašalinti Darbų trūkumai;

14.2. užsakovui padaryti nuostoliai;

14.3. kitais Sutartyje numatytais atvejais.

15. Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijos dėl Darbų kokybės ir atlikimo Sutarties sąlygoms), Užsakovas priima bei apmoka neginčytiną Darbų dalį.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

16. **Užsakovas** įsipareigoja:

16.1. priimti iš Vykdytojo atliktus Darbus ir laiku už juos atsiskaityti;

16.2. pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą Darbą arba sustabdyti Darbus;

16.3. priimti iš Vykdytojo užbaigtus Darbus ir už juos atsiskaityti Sutarties nustatyta tvarka;

17. **Vykdytojas** įsipareigoja:

17.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus „Darbų kiekių žiniaraštis“ nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus;

17.2. užtikrinti saugos ir sveikatos Darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų laikymąsi;

17.3. naudoti Darbų vietą tik pagal paskirtį;

17.4. užsakovui paprašius, suteikti visą būtiną informaciją apie Darbų eigą;

17.5. pašalinti pašalines ir nereikalingas statybines medžiagas, gaminius, mechanizmus ir įrangą iš Darbų atlikimo vietos iki darbų pridavimo – priėmimo dienos;

17.6. siekti, kad atliekant darbus būtų sunaudojama mažiau gamtos išteklių, t.y. siekti, kad Vykdytojo darbuotojai, atliekantys darbus, atvykimui į darbų atlikimo vietą pasirinktų optimalų maršrutą ir rinktųsi netarčias transporto priemones, kad darbų atlikimo metu būtų neteršiama aplinka ir nekeltas pavojus sveikatai.

17.7. Savo sąskaita atlyginti nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo Darbų vykdymo;

VI. ŠALIŲ TEISĖS

18. **Užsakovas** turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį ir apie tai raštu prieš 5 kalendorines dienas pranešti Vykdytojui:

18.1. jeigu Vykdytojas laiku nepradeda Darbų arba dirba nekokybiškai arba naudoja nekokybiškas ir nesertifikuotas medžiagas;

18.2. jeigu dėl nenugalimos jėgos Darbai atidedami neribotam laikui;

18.3. jeigu Vykdytojas nesilaiko darbų atlikimo termino, išskyrus atvejus, kai darbų vykdyti neleidžia oro ir kitos nuo Vykdytojo nepriklausančios sąlygos;

19. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę.

20. Užsakovas, esant svarbioms priežastims, bet kuriuo metu gali nutraukti Sutartį, prieš 5 kalendorines dienas apie Sutarties nutraukimą įspėjęs Vykdytoją. Užsakovas privalo apmokėti Vykdytojui per 10 kalendorinių dienų Vykdytojui už iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus.

21. **Vykdytojas** turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį ir apie tai raštu prieš 5 kalendorines dienas pranešti Užsakovui:

21.1. jeigu Užsakovas nepajėgia vykdyti Sutarties įsipareigojimų ir nepateikia realių garantijų apie galimybę juos vykdyti;

21.2. jeigu dėl nenugalimos jėgos Darbai atidedami neribotam laikui.

21.3. savo iniciatyva, nesant Užsakovo pritarimo, sustabdo Darbus daugiau kaip 14 kalendorinių dienų;

21.4. kitais šioje Sutartyje numatytais atvejais.

21.5. Užsakovui nutraukus Sutartį, Vykdytojas gali reikalauti, kad Užsakovas įvertintų ir priimtų kokybiškai atliktus Darbus ir už juos atsiskaitytų.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

22. Užsakovas:

22.1. nutraukęs Sutartį, apmoka Vykdytojui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus;

22.2. Sutarties nustatytu terminu neatsiskaitęs už atliktus Darbus, moka Vykdytojui 0,03 proc. nuo nesumokėtos sumos be PVM delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

22.3. sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

22.4. jei Sutartis nutraukiama Vykdytojo iniciatyva dėl Užsakovo turi teisę reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų Vykdytojui 10proc. neatliktų Darbų kainos be PVM baudą ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

23. Vykdytojas:

23.1. Nepagrįstai uždelsęs atlikti Darbus pagal Sutartyje numatytas sąlygas ir „Darbų kiekių žiniaraštis“, moka Užsakovui 0,03proc. uždelstų Darbų kainos be PVM delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

23.2. Sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

23.3. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Vykdytojo kaltės, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Vykdytojas sumokėtų Užsakovui baudą, 10 proc. neatliktų darbų kainos be PVM baudą ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

VIII. SUTARTIES PAKEITIMAS

24. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo dokumentuose.

25. Atliekant Sutartyje nurodytus Darbus, atsiradus nenumatytoms, nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms, aplinkybėms, gali būti atsisakoma atskirų Darbų (ar jų dalies) ar mažinama Darbų

apimtis arba numatytus atskirus darbus (ar jų dalį) galima keisti kitais darbais, reikalingais Darbams tinkamai užtikrinti.

26. Susitarimai dėl papildomų darbų laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

IX. GINČŲ SPRENDIMAS

27. Kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su Sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, sprendžiamas Šalių derybomis, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais.

28. Jeigu šalių ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybose, tarpusavio konsultacijose per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria juos spręsti teisme Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

X. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

29. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų, privalo nedelsiant, ne vėliau kaip per 1 darbo dieną, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai.

30. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

31. Šalių susitarimas dėl Sutarties vykdymo sustabdymo arba Sutarties nutraukimo įforminamas raštu dvišaliu susitarimu.

32. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

XI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

33. Šalys, Sutarties vykdymo laikotarpiu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, kiekviena Šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių, priemonių toms kliūtims pašalinti.

34. Vykdytojas, pasirašydamas šią Sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs ir sutinka su „Darbų kiekių žiniaraštis“, joje nustatytomis sąlygomis, ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

35. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal Sutartį netinkamą ar visišką nevykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo.

36. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (aktualia redakcija), vadovaujantis Aprašo 4.4. punkto 4.4.1. papunkčio reikalavimais.

37. Už Sutarties vykdymą atsakingas *direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams Vaidas Juška*.

38. Vykdytojo asmuo atsakingas už Sutarties vykdymą *Dainius Maumevičius*.

39. Už sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą atsakingas viešųjų pirkimų administratorius.

40. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

41. Sutarties priedas – Įkainotas darbų kiekių žiniaraštis, 1 lapas.

XII. ŠALIŲ ADRESAI IR PARAŠAI

Užsakovas

ŠAKIŲ RAJ. GRIŠKABŪDŽIO

GIMNAZIJA

Kodas 190820757

Alyvų g. 4, Griškabūdis, Šakių raj.



Vykdytojas

DAINIUS MAUMEVIČIUS

Asmens kodas .

Adresas: Mokyklos g. 54-1, Gotlybiškiai
Šakių r.

Tel.

A. s.

„Swedbank”, AB

(parašas)

Dainius Maumevičius

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**Statinių grupė** Alyvų g. 10, Griškabūdis, Šakių r.**Statinys** Griškabūdžio gimnazija,**ikimokyklinio/priešmokyklinio - pradinio ugdymo grupės****Žiniaraštis****Pastato galinių sienų cokolių ir pamatų paruošimo, šiltinimo darbai****Suma žiniaraščiui EUR**

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	EUR su PVM
				Vieneto kaina	Iš viso
Remonto darbai					
1	Cokolio plovimas	m2	62	3,60	223,20
2	Putplasčio klijavimas ir smeigiavimas	m2	62	9,60	595,20
3	Kampų montavimas ir armavimas	m	44	9,60	422,40
4	Gruntavimas ir struktūrinio tinko uždėjimas	m	44	9,60	422,40
Iš viso kaina su PVM, Eur :					1663,20

Pridėtinės vertės mokestis neskaičiuojamas

Dainius Maumevičius