

SUSITARIMAS NR. 1  
PRIE 2025-04-30 SUTARTIES NR. SUT25-P-141 (CPO341407)

2025 m. liepos 25 d.  
Vilnius

**UAB „VILNIAUS VANDENYS“**, juridinio asmens kodas 120545849, Spaudos g. 8-1, Vilnius, 05132 (toliau – Užsakovas), atstovaujama  
, ir

**UAB „Statovita“**, juridinio asmens kodas 123935815, registruotos buveinės adresas Savanorių pr. 178B, LT-03154 Vilnius (toliau – Rangovas),  
,

toliau bendrai kartu vadinamos Šalimis, atsižvelgdamos į:

- I. Tarp Šalių 2025-04-30 sudarytą Liepkalnio g. vandentiekio tinklų rekonstravimo darbų sutartį Nr. SUT25-P-141 (CPO341407) (toliau – Sutartis);
- II. Poreikį Sutarties galiojimo terminui nepasibaigus įsigyti daugiau Darbų nei buvo numatyta Sutartyje, pagal Rangovo 2025-07-15 rašte Nr. S-026/2025 nurodytas aplinkybes: 1) vadovaujantis Vilniaus m. savivaldybės reikalavimais reikia atstatyti didesnę viršutinio asfalto sluoksnį nei numatyta Užsakovo pateiktame statinio projekte ir Sutartyje. Papildomas dangos plotas 243 m<sup>2</sup>; 2) įvertinus vandens atjungimo poreikius Liepkalnio ir Pelesos gatvių zonose, reikia pakoreguoti projekte numatytą ESŠ-72 kameros mazgą;
- III. Sutarties 5.8.1. p. punktą, numatantį *„Užsakovas turi teisę daryti pakeitimus Užsakovo dokumentuose, dėl kurių reikia atlikti Papildomus darbus arba nedaryti Atsisakomų darbų, su sąlyga, kad nepakeičia Statybos darbų pobūdžio, tuo atveju, jeigu po Sutarties sudarymo atsiranda arba tampa žinoma kuri nors iš šių aplinkybių: 5.8.1.1. paaiškėja klaidų arba trūkumų Užsakovo dokumentuose arba Užsakovo dokumentų neatitikimų faktinei situacijai statybvietėje ir tokius Užsakovo dokumentus yra būtina ištaisyti tam, kad būtų galima vykdyti Statybos darbus“*;
- IV. Sutarties 14.6.1. p. punktą, numatantį *„Kai įstatymuose arba Sutartyje numatytais atvejais keičiamos Darbų apimtys (o tam tikrais atvejais – ir kiekiai), Sutarties kaina turi būti padidinta, pridedant Papildomų darbų kainą, ir sumažinta, atimant Atsisakomų darbų kainą“*;
- V. Būtinybę pirkti iš to paties Rangovo papildomai, kadangi šie darbai nebuvo įtraukti į pirkimo Techninę specifikaciją ir Rangovas negalėjo jų numatyti kaip būtinų tinkamam Sutarties vykdymui ir užbaigimui, tačiau papildomi darbai yra tiesiogiai susiję su Rangovo įsipareigojimais pagal Sutartį ir reikalingi tinkamam Sutarties įvykdymui;
- VI. Aplinkybę, kad Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ir techninių priežasčių, nes tai Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ir nemažą išlaidų dubliavimą;
- VII. Pradinė Sutarties vertė yra 225 425,00 Eur be PVM. Atsisakomų Darbų vertė yra 427,94 Eur be PVM, papildomų Darbų vertė yra 20 225,00 Eur be PVM. Atsisakomi ir papildomi sudaro 8,78 proc. Sutarties vertės. Papildomų darbų vertė neviršija 15 proc. pradinės Sutarties vertės, kaip nurodoma Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 str. 2 d.;
- VIII. Pakeitimu iš esmės nepakeičiamas sutarties pobūdis (perkami analogiški darbai tinkamam sutarties užbaigimui);
- IX. Papildomų darbų vertė neviršija tarptautinio pirkimo ribų, numatytų Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje;

- X. Rangovo 2025-07-15 rašte nurodytas priežastis, kad negalėjo pradėti darbų be savivaldybės leidimo žemės darbams, kuris išduotas 35 k. d. vėliau nei numatyta pagal terminus. Ši aplinkybė turi įtakos Darbų atlikimo terminams ir Šalių nuomone yra pakankamas pagrindas pratęsti Sutartyje nustatytus Darbų atlikimo terminus 35 k. d.

Ir vadovaudamosi Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, statymo 97 str. 2 d. ir Sutarties 5.8.1. p., 14.6.1. p. Šalys sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo susitaria:

1. Užsakovas atsisako dalies darbų už 427,94 Eur be PVM ir papildomai įsigyja darbų už 20 225,00 Eur be PVM, Sutarties vertė padidinama 19 797,06 Eur be PVM: nuo 225 425,00 Eur Be PVM padidinama iki 245 222,06 Eur be PVM (296 718,69 Eur su PVM);
2. Rangovas įsipareigoja atlikti papildomus Darbus, nurodomus prie šio Susitarimo pridedamuose prieduose;
3. Užsakovas, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, įsipareigoja už papildomus Darbus apmokėti Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;
4. Pakeisti Sutarties 2 skyriaus „SUTARTIES DALYKAS, SPECIALIOSIOS SĄLYGOS“ 2.4 p. „Šios Sutarties Specialiosios sąlygos:“ 16 eil. Nr. „KAINA“ nauja redakcija ir išdėstyti taip:

16.	KAINA:		
16.1.	Sutarties kaina, EUR, su PVM, iš jų:	1.1.43, 14.1.1 p.	296 718,69 Eur
16.1.2.	Darbai, Eur, su PVM	1.1.43, 14.1.1 p.	296 718,69 Eur

5. Pratęsti Darbų atlikimo terminą, įskaitant statybos užbaigimo procedūrų terminą 35 k. d.;
6. Šiuo Susitarimu yra pakeičiamos tik jame aptartos Sutarties sąlygos. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos Susitarime, lieka galioti nepakeistos;
7. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis;
8. Susitarimo tekstas surašytas lietuvių kalba ir sudaromas pasirašant elektroniniais parašais. Pasirašydamos Susitarimą šiuo būdu, visos Šalys turės galimybę atsisiųsti elektroninį, teisinę galią turintį Susitarimo egzempliorių.

PRIDEDAMA: Rangovo raštas Nr. S-026/2025.

#### UAB „VILNIAUS VANDENYS“

Spaudos g. 8-1, Vilnius, 05132  
Juridinio asmens kodas 120545849  
PVM mok. kodas LT205458414  
A. s. LT64 7044 0600 0776 5833  
AB SEB bankas, Banko kodas 70440  
Tel.: 19118  
el. p.: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt)

#### UAB „Statovita“

Savanorių pr. 178B, Vilnius, 03154  
Juridinio asmens kodas 123935815  
PVM mok. kodas LT239358113  
A. s. LT22 7044 0600 0120 1823  
AB SEB bankas, Banko kodas 70440  
Tel.: +37062240143  
el. p.: [info@statovita.lt](mailto:info@statovita.lt)