

PRIEDAS NR. 14
SUSITARIMO FORMA
 (parengta pagal Bendrųjų sąlygų 2022-02-04 redakciją)

SUSITARIMAS

Susitarimo data		Susitarimo Nr.	3
Sutarties pavadinimas	Mokslo paskirties pastato (Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos) Statybininkų pr. 5, Klaipėda, paprastojo remonto darbai su darbo projekto parengimu		
Sutarties data	2024-08-23	Sutarties Nr.	J9-2499
Užsakovas	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		
Rangovas	UAB „IVRO“		
Susitarimo pagrindas:	Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2 punktą.		
Susitarimo turinys:	Šalys susitaria: 1. Atlikti papildomus darbus pagal Akto Nr. 3 1 punktą. Papildomų darbų vertė – 50 264,23 Eur, įskaitant PVM. 2. Atlikti papildomus darbus pagal Akto Nr. 3 2 punktą. Papildomų darbų vertė – 44 090,38 Eur, įskaitant PVM.		
Sutarties kaina po Susitarimo	3 862 490,58 Eur su PVM (trys milijonai aštuoni šimtai šešiasdešimt du tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt eurų 58 ct).		
Darbų terminai po Susitarimo			
Susitarimo priedai:	2025 m. liepos mėn. 7 d. Atsisakomų ir / ar papildomų darbų aktas Nr. 3 su priedais, 14 lapų.		

Šalių atstovų parašai:

UŽSAKOVAS
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
 Kodas 188710823
 Liepų g. 11, 92138 Klaipėda
 Tel. +370 46 39 60 08
 Faks. +370 46 41 00 47
 A. s. LT04 7300 0100 0233 1088
 „Swedbank“, AB

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
 direktorius Andrius Žukas

RANGOVAS
UAB „IVRO“
 Kodas 140216537
 PVM mokėtojo kodas LT402165314
 Šilutės pl. 103-320, 95112 Klaipėda
 Tel. +370 699 860 12
 A. s. LT20 7300 0100 3819 3834
 „Swedbank“, AB

UAB „IVRO“ direktorius
 Rosvaldas Ivanauskas

ATSISAKOMŲ IR / AR PAPILDOMŲ DARBŲ AKTAS NR. 3

Projekto pavadinimas „Mokslo paskirties pastato (Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos) paprastasis remontas“

Rangos sutartis 2024-08-23 Nr. J9-2499

Objektas Mokslo paskirties pastato (Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos) Statybininkų pr. 5, Klaipėda, paprastojo remonto darbus su darbo projekto parengimu

Data: 2025-07-07

Komisija, sudaryta iš:

Užsakovo – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto vystymo ir priežiūros departamento Statybos skyriaus vyr. specialistės Lauros Kraftienės;

Techninės priežiūros atstovo – MB „Leo.V“ statybos techninės priežiūros vadovo Donato Miklovo;

Projektuotojo atstovo – UAB „Synergy Solutions“ projekto vykdymo priežiūra;

Rangovo atstovo – UAB „IVRO“ projektų vadovės Erikos Gecaitės,

Susipažino su gautais UAB „IVRO“ (toliau – Rangovas) ir Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos (toliau – Naudotojas) apžiūros aktais ir raštais:

1. Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos 2024 m. spalio mėn. 07 d. raštu „Dėl Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos pastato papildomų remonto darbų poreikio“;

2. Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos 2025 m. balandžio mėn. 24 d. raštu „Dėl papildomų darbų“,

nustatė ir parengė atsisakomų ir/ ar papildomų darbų aktą Nr. 3:

1. Esami interneto kabeliai yra senos ir pažeidžiamos infrastruktūros, todėl statybos darbų metu kyla didelė rizika, kad jie bus pažeisti arba praras funkcionalumą. Kadangi projektas buvo parengtas 2018 m., o mokykloje nuo to laiko pradėtos naudoti išmaniosios technologijos, kurioms būtinas patikimas interneto ryšys, būtina įrengti naują bevielio ir stacionaraus interneto ryšio sistemą mokyklos patalpose. Šie darbai bus vykdomi kompleksiškai kartu su pastato paprastojo remonto projekto sprendiniais, todėl įrengus naują sistemą patalpų apdaila nebus pažeista ir nereikės jos atlikti iš naujo. *Papildomi darbai sudaro 50 264,23 Eur su PVM.*

2. Gamybinio pasitarimo metu buvo pateikta informacija, kad esama signalizacijos sistema yra morališkai pasenusi ir techniškai neveikia tinkamai. Dalis judesio daviklių klasėse neveikia, kai kurie yra uždažyti arba kitaip pažeisti, lauko kameros yra pasenusios, o laidai – susidėvėję. Sistema neveikia patikimai, todėl nesugeba užtikrinti tinkamo saugumo lygio mokyklos patalpose. Pagal Statinių administravimo skyriaus pateiktą informaciją, signalizacijos sistema priklauso mokyklai. Atsižvelgiant į tai, kad dabartinė signalizacija neatitinka šiuolaikinių saugumo standartų ir kelia grėsmę saugiai aplinkai bei kokybiškam ugdymo procesui, rekomenduojama ją atnaujinti. Darbai bus vykdomi kompleksiškai kartu su vykdomu pastato paprastojo remonto projekto sprendiniais, todėl įrengus naują signalizacijos sistemą nereikės atlikti patalpų apdailos iš naujo. *Papildomi darbai sudaro 44 090,38 Eur su PVM.*

Viso papildomi darbai sudaro apie 94 354,61 Eur (devyniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt keturi eurai, 61 ct.) su PVM

PRIDEDAMA:

1. Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos 2024 m. spalio mėn. 07 d. raštu „Dėl Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos pastato papildomų remonto darbų poreikio“ 7 lapai, 1 egz.

3. Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos 2025 m. balandžio mėn. 24 d. raštu „Dėl papildomų darbų“, 1 lapas, 1 egz.

2. Atsisakomų ir/ ar papildomų darbų lokalinės sąmatos, 4 lapai, 1 egz.

Komisija:

Užsakovas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Statybos skyriaus vyr. specialistė

Laura Kraftienė

Techninės priežiūros atstovas – MB „Leo.V“
statybos techninės priežiūros vadovas

Donatas Miklovas

Projektuotojo atstovas – UAB „Synergy Solutions“
projekto vykdymo priežiūros vadovas

Rangovo atstovas – UAB „IVRO“ projektų vadovė

Erika Gecaitė

UAB"IVRO"
Reg. adresas: Turgaus a.2, Klaipėda
Buveinė: Šilutės pl.103-219, Klaipėda
Įmonės kodas 140216537
PVM kodas LT402165314

TVIRTINU: _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS,

2024 M. MĖN. D.

PAPILDOMŲ DARBŲ LOKALINĖ ŠAMATA NR. 21
Sudaryta pagal 2024.04 kainas

Statinių grupė 240617 Mokslo paskirties pastato, Statybininkų pr.5, Klaipėda, paprastojo remonto darbai.

Statinys 1 Mokslo paskirties pastato, Statybininkų pr.5, Klaipėda, paprastojo remonto darbai.

Žiniaraštis 31 Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos). Papildomi darbai

Suma žiniaraščiui 50264.23 EUR							
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.
1 Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos)							
1	N50-398	Komutacinių spintų surinkimas iš atskirų elementų ir montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt.	4,0			1995,20
2	88031002	Ryšių komutacinė spinta 600x800mm 32U	vnt	2,0			974,80
3	88031003	Ryšių komutacinė spinta 600x800mm 18U	vnt	2,0			576,00
4	88031001	Ventiliatorių blokas su termostatu	vnt	4,0			420,80
5	N50-399	Kompiuterinių komutacinių panelių 24 portu RJ45 FTP 6 KAT.1U	vnt.	6,0			529,20
6	261231	Komutacinis kompiuterinis panelis	vnt.	6,0			438,60
7	88031005	Kabelių sutvarkymo panelė 1U	vnt	18,0			160,20
8	N50-521	ODF blokų montavimas	vnt	1,0			468,20
9	88031006	Optinė panelė 12 vieng.SC jungčių, pilnai sukomplektuota	kompl.	1,0			343,40
10	88031007	Maitinimo panelė	vnt	4,0			102,00
11	88031008	Lentyna 850mm gylio	vnt	4,0			168,40
12	88031009.	Komutacinės spintos įžeminimo	vnt	4,0			137,20
1		komplektas					
13	88031010	Komutacinis kabelis 6 cat. RJ45/RJ45 (1-2m)	vnt	88,0			272,80
14	88031011	Komutacinis kabelis SM SL/LC 1m	vnt	7,0			134,40
15	N50-365	.Kabelio tiesimas	100m	33,15			10796,17
16	N50-365	Optinio kabelio tiesimas	100m	2,05			1547,55
17	N21P-0308	Kabelių apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas d-16-25 mm	100m	4,8			5365,92
18	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	1,73			1152,35
19	260421	Rozecių montavimo dėžutė potinkinė	vnt	85,0			374,00
20	88031013	Rozetė su vienu RJ45 kištukiniu lizdu 6 FTP	vnt	88,0			1654,40
21	88031014	HDMI kabelis salei 30m	vnt	3,0			531,60
22	88031015	WiFi stotelė	vnt	16,0			3368,00
23	N50-401	Komutatorių montavimas	vnt.	6,0			116,40
24	261232	Komutatorius (24 RJ45, 1Gbps + 2SFP)	vnt.	2,0			1550,80
25	88031016	Komutatorius(48 RJ45, 1Gbps + 2SFP PoE)	vnt	4,0			4164,80
26	N50-333	Nepertraukiamo maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	4,0			3145,20
		Skyriuje 1					40488,39
2 Techninis darbo projektas							
1	88031017	Techninio darbo projekto parengimas	kompl.	1,0			1052,30
		Skyriuje 2					1052,30
		žiniaraštyje 31					41540,69
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					8723,54

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
Iš viso žiniaraštyje 31					50264,23			

Sudarė :T.Akatjevienė
/Pavardė/

UAB"IVRO"
Reg. adresas: Turgaus a.2, Klaipėda
Buveinė: Šilutės pl.103-219, Klaipėda
Įmonės kodas 140216537
PVM kodas LT402165314

TVIRTINU: _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS,

2024 M. MĖN. D.

PAPILDOMŲ DARBŲ LOKALINĖ SĄMATA NR. 22
Sudaryta pagal 2024.04 kainas

Statinių grupė 240617 Mokslo paskirties pastato, Statybininkų pr.5, Klaipėda, paprastojo remonto darbai.

Statinys 1 Mokslo paskirties pastato, Statybininkų pr.5, Klaipėda, paprastojo remonto darbai.

Žiniaraštis 32 Nauja signaliacija.Papildomi darbai

		Suma žiniaraščiui		44090.38 EUR				
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Vaizdo stebėjimo sistema								
1	N50-340	Lauko videokameros (antivandalinė) montavimas, tvirtinant prie sienos	vnt.	14,0				5661,60
2	N50-347	Vaizdo kameros montavimo bazės montavimas	vnt.	14,0				750,40
3	88032005	Viršįtampių iškroviklis (tinklas su PoE)	vnt	14,0				589,40
4	N50-358-1	Tinklinio vaizdo įrašymo įrenginio montavimas (iki 12 Mpx; HDMI; iki 16 IP kamerų palaikymas, 320Mb įeinantis srautas, iki 4 SATA sąsajų, H.264/MPEG4 video formatų palaikymas)	vnt.	1,0				850,40
5	88032001	Ketas diskas 6 TB skirtas NVR įrenginiams	vnt	3,0				498,30
6	N50-365	Kabelio tiesimas	100m	6,55				2026,57
7	N21P-0308	Kabelių apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas d-16-25mm Skyriuje 1	100m	1,0				1257,50
								11634,17
2 Apsaugos signalizacijos sistema								
1	N50-303	8 zonų apsauginės signalizacijos centralės (plečiama iki 192zonų, su dėže) ir išplėtimo plokštės montavimas	vnt.	1,0				296,10
2	261077	Apsauginės signalizacijos centralė (plečiama iki192zonų, su dėže)	vnt.	1,0				198,30
3	N50-311	Valdymo klaviatūros, pultelio montavimas	vnt.	1,0				174,40
4	88032003	8 zonų išplėtimo plokštė	vnt	23,0				2497,80
5	N50-329	Metalinio korpuso (virštinkinis) apsaugos centralei, zonų išplėtėjams montavimas	vnt.	5,0				197,00
6	N50-333	Maitinimo šaltinio montavimas 12V/3A	vnt.	5,0				266,50
7	3855-85	Akumulatoriai 12V, 7.0 Ah	vnt	6,0				86,40
8	N50-319	Magnetinio kontakto durims montavimas	vnt.	19,0				264,10
9	N50-315	Judesio ir stiklo dūžio jutiklio montavimas	vnt.	70,0				3731,00
10	N50-315	Judesio jutiklio montavimas	vnt.	54,0				1798,20
11	N50-325	Vidinės sirenos montavimas	vnt.	9,0				600,30
12	N50-326	Sirenos su blykste montavimas išorėje	vnt.	1,0				216,40
13	N50-365	Signalinio kabelio Cca 4x0,22mm2 tiesimas	100m	6,17				1671,45
14	N50-365	.Signalinio kabelio Cca 6x0,22mm2 tiesimas	100m	31,91				8633,09
15	N50-365	Signalinio kabelio Cca 8x0,22mm2 tiesimas	100m	0,89				250,71

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
16	N50-365	Kabelio UTP 5E kat, Cca tiesimas	100m	1,3				366,21
17	N21P-0308	Kabelių apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas d-16-25mm Skyriuje 2	100m	2,0				2515,00
								23762,96
		3 AS darbo projektas						
1	88032004	Darbo projektas	kompl.	1,0				1041,20
		Skyriuje 3						1041,20
		žiniaraštyje 32						36438,33
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						7652,05
		Iš viso žiniaraštyje 32						44090,38

Sudarė :T.Akatjevienė

/Pavardė/