

Priedas Nr. 1
Prie draudimo sutarties Nr.: 280 0033813
Draudėjas: VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI, AB
Draudikas: ADB COMPENSA VIENNA INSURANCE GROUP

PASLAUGŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Draudėjas** - AB Vilniaus šilumos tinklai
- 1.2. **Draudikas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Klientas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Naudos gavėjas** – Draudėjo paskirtas ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, kuris, įvykus draudžiamajam įvykiui, įgyja teisę gauti draudimo išmoką ar jos dalį.
- 1.4. **Sutartis** – sutartis, sudaroma tarp Kliento ir Paslaugų teikėjo dėl Pirkimo objekto.
- 1.5. **Paslaugos** – Turto draudimas.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

- 2.1. Turto draudimas.

3. PIRKIMO OBJEKTO DETALIZACIJA

- 3.1. Preliminari draudimo objekto detalizacija pateikiama šios techninės specifikacijos (toliau – Techninė specifikacija) lentelėje Nr. 1. Sutarties galiojimo metu lentelėje nurodyti draudžiami objektų sąrašai (draudimo sumos) gali keistis priklausomai nuo Draudėjo poreikio dėl nekilnojamojo ir kilnojamojo turto įsigijimo ar/ir nurašymo, kintamų finansinių rodiklių ir pan. Už Paslaugas bus atsiskaitoma pagal fiksuotą įkainį (metinė draudimo įmoka procentais nuo draudimo sumos):

Lentelė Nr. 1

Eil. Nr.		Draudimo suma	
		Pastatai ir statiniai (nauja atkūrimo vertė), EUR	Įrengimai (nauja atkūrimo vertė) EUR
1.	TE-3	19 582 402	5 622 448
2.	TE-2	64 028 113	72 757 060
3.	RK-8	18 965 199	3 619 156
4.	RK-2	9 462 383	4 145 418
5.	RK-7	6 047 629	537 684
6.	Kitas turtas	5 000 000, draudžiama pirmos rizikos draudimu	
7.	Šilumos tiekimo tinklai (trasos)	47 000 000	
8.	Atsargos	3 100 000	
9.	Investicijos	5 000 000	
	Viso turtas	264 867 492	

3.2 Draudimo išmokų limitai pagal papildomas draudimo sąlygas, numatytas šios Techninės specifikacijos
4.1.7. dalyje, pateikiami lentelėje Nr. 2:

Lentelė Nr. 2

Turto draudimo išmokų limitai:	Išmokų limitai kiekvienam įvykiui ir bendrai pagal Sutartį, EUR
Draudėjo darbuotojų asmeninis turtas	250 000
Turtas statybų, montavimo ar bandymų metu kiekvienam įvykiui kiek tai nėra apdrausta pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų ir civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą	500 000
Ne draudimo vietoje esantis turtas	5 000 000
Papildomos išlaidos	10 000 000
Papildomos išlaidos dėl pasikeitusių technologijų	1 000 000
Investicijos	5 000 000
Klaidos ir aplaidumas	5 000 000
Programos ir duomenų bazės	100 000
Projektavimo, statybos, montavimo klaidos	3 000 000
Bendras draudimo išmokos limitas Sutarčiai	80 000 000 EUR

4. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

4.1. PAGRINDINĖS DRAUDIMO SĄLYGOS

4.1.1. APDRAUSTAS TURTA

Visas bet kokio pobūdžio, rūšies ir būklės turtas, be jokių išimčių ar išlygų (Draudikas neturi teisės reikšti pretenzijų dėl to, kad turtas nebuvo nurodytas, pažymėtas ar aprašytas), išskyrus Nedraudžiamą turtą, kaip apibrėžta punkte 4.1.2 punkte, kurio savininkas, nuomininkas, gyventojas, nuomotojas, valdytojas, turėtojas yra Draudėjas, ar kurio atžvilgiu Draudėjas turi apdraudžiamąjį interesą, ar dėl kurio jis yra įsipareigojęs imtis veiksmų. Šis apibrėžimas apima darbuotojų arba trečiųjų šalių turtą, esantį draudimo vietoje. Apdraustas turtas taip pat apima, tuo neapsiribojant:

- 4.1.1.1. Draudėjui nuosavybės teise priklausantis nekilnojamas ir kilnojamas turtas (įskaitant atsargas);
- 4.1.1.2. Kitų asmenų turtas, kurį valdo ir už kurį atsako Draudėjas;
- 4.1.1.3. Draudėjo darbuotojų asmeninis turtas, esantis Draudimo vietoje;
- 4.1.1.4. Draudėjui priklausantis turtas, konstrukcijos ar įrengimai, naujai įsigyti per Draudimo laikotarpį, kurių statyba, įrengimas ar surinkimas dar neužbaigtas ir kurie įsigijimo metu nelaikomi veikiančiais, jų statybų, montavimo, instaliavimo, bandymų metu, o taip pat Draudėjo medžiagos, reikalingos statyboms, montavimui ar instaliavimui, jų statybų, montavimo, instaliavimo, bandymų metu. Taikomas Draudimo išmokos limitas vienam įvykiui, nurodytas šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2 (Turtas statybų, montavimo ar bandymų metu kiekvienam įvykiui kiek tai nėra apdrausta pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų ir civilinės atsakomybės privalomąjį

- draudimą). Tačiau Draudėjui priklausantis turtas, kuris nėra statybų, montavimo, instaliavimo, bandymų objekto dalis, yra draudžiamas pilna apimtimi ir jam nėra taikomas Draudimo išmokos limitas;
- 4.1.1.5. Vamzdynai, kolektoriai, komunikacijos, esančios už Draudimo vietų, nurodytų šios Techninės specifikacijos 4.1.3 punkte, ribų.
- 4.1.1.6. Detalus draudėjo draudžiamo turto sąrašai pateikiami papildomai pridedame faile „Priedai prie Techninės specifikacijos“ tik objektams:
- 4.1.1.6.1. TE-3 (išvardintas visas draudžiamas turtas),
- 4.1.1.6.2. TE-2 (išvardinti tik svarbiausi įrengimai, kitas turtas draudžiamas kaip aprašyta aukščiau),
- 4.1.1.6.3. šilumos tinklai (išvardinti visi draudžiami šilumos tinklai).

4.1.2. NEDRAUDŽIAMAS TURTAS

Šiuo Draudimu nėra draudžiamas šis turtas:

- 4.1.2.1. pinigai, vertybiniai popieriai;
- 4.1.2.2. meno vertybės, kailiai, juvelyriniai dirbiniai, brangakmeniai ar taurieji metalai, istoriniai ar kultūriniai paminklai;
- 4.1.2.3. žemės sklypai, vandens telkiniai, molai, prieplaukos, tiltai;
- 4.1.2.4. gyvuliai, gyvūnai, pasėliai, augalai arba medžiai;
- 4.1.2.5. visų rūšių transporto priemonės, teisės aktuose nustatyta tvarka registruojamos atitinkamose institucijose, išskyrus specializuotą techniką, jei ji nėra draudžiama atskiromis draudimo sutartimis;
- 4.1.2.6. orlaiviai, laivai, geležinkelio riedmenys;
- 4.1.2.7. pervežamas turtas, išskyrus:
- a) turtą draudžiamą pagal apibrėžimą „Ne draudimo vietoje esantis turtas“;
- b) mobilias ir konteinerines katilines;
- 4.1.2.8. požeminės šachtos, tuneliai, išskyrus vamzdynus, kolektorius, komunikacijas, kuriems taikomas draudimas;
- 4.1.2.9. užtvankos, dambos;
- 4.1.2.10. antžeminės perdavimo ir elektros paskirstymo linijos, nesančios draudimo vietose;
- 4.1.2.11. nematerialusis turtas, išskyrus duomenų ar kompiuterinių programų bei jų laikmenų atstatymo išlaidas, kaip apibrėžta punkte 4.1.7.6 „Programos ir duomenų bazės“;
- 4.1.2.12. neteisėta statyba;
- 4.1.2.13. turtas, skirtas nugriauti, arba avarinėje būklėje esantis turtas;
- 4.1.2.14. Draudėjui priklausantis kilnojamas ir nekilnojamas turtas, esantis Rinktinės g. 2, Vilnius (Energetikos muziejus).

4.1.3. Draudimo apsaugos galiojimo vietos (adresai)::

Ofiso patalpos - Spaudos g. 6-1, Vilnius
Ofiso patalpos - V. Gerulaičio g. 10, Vilnius
TE-3 - Jočionių g. 13, Vilnius
TE-2 - Elektrinės g. 2 ir 6A/ Eigulių g. 24, Vilnius
RK-8 - Ateities g. 12, Vilnius
RK-2 - Pramonės g. 95, Vilnius
RK-7 – Metalų g. 8, Vilnius

Kitos draudimo vietos:

Saltoniškių g. 10A, Vilnius
Gamyklos g. 10, Vilnius
Kalvarijų g. 206B, Vilnius
Justiniškių g. 37B, Vilnius
Architektų g. 128, Vilnius

Sėlių g. 68A, Vilnius
Eduardo Andrė g. 27, Vilnius
Geležinkelio g. 17a, Vilnius
Linksmoji g. 3A, Vilnius
Savanorių pr. 119B, Vilnius
Vingrių g. 11A, Vilnius
Keramikų g. 4A, Vilnius
Popieriaus g. 42, Vilnius
Vilijos g.2, Vilnius
Eišiškių pl.72, Vilnius
Šešėlių g. 10a, Vilnius

Kitos vietos kaip apibrėžta šios Techninės specifikacijos 4.1.7.5 punkte.

4.1.4. IŠSKAITA (FRANŠIZė)

- 4.1.4.1. Turto draudimui kiekvienam įvykiui taikomas Tiekėjo pateiktame pasiūlyme nurodytas išskaitos dydis, kuris turi būti arba 100 000 EUR, arba 300 000 EUR, arba 500 000 EUR.
- 4.1.4.2. Negamybinių ir netechnologinių pastatų (įskaitant ir juose esantį turtą), statinių, įrenginių bei mašinų, draudimui: 5 000 EUR;
- 4.1.4.3. Draudėjo darbuotojų asmeninio turto draudimui: 1 000 EUR;

4.1.5. DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

Atlyginama žala apdraustam turtui dėl staiga ir netikėtai draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu atsitikusio įvykio, išskyrus nurodytus Nedraudžiamuosius įvykius.

4.1.6. NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

Neatlyginama žala turtui dėl:

- 4.1.6.1. Draudėjo ar Naudos gavėjo tyčios;
- 4.1.6.2. karo veiksmų, ypatingosios padėties dėl karo įvedimo, masinių riaušių, streiko, lokauto, terorizmo, radioaktyvaus spinduliavimo ar kitokio branduolinės energijos poveikio;
Terorizmas - asmens ar asmenų neteisėti prievartos veiksmai, dėl kurių padaroma žala, arba grasinimai atlikti tokius veiksmus politiniais, religiniais ar ideologiniais tikslais;
- 4.1.6.3. turto konfiskavimo, arešto ar jo sunaikinimo valdžios institucijų nurodymu;
- 4.1.6.4. nuostolių dėl turto vidaus gedimų, kai žala atsiranda ne dėl išorinių jėgų poveikio turtui. Draudimo išmoka nemokama tik už turtą, sugadintą, sunaikintą ar prarastą tiesiogiai dėl šio poveikio, tačiau pasekmė žala kitam apdraustam turtui yra atlyginama;
- 4.1.6.5. Draudėjui ar jo pavedimu veikiančiam asmeniui naudojant sprogstamą įtaisą gamybos proceso metu (vykdant kasybos, statybos, remonto, griovimo, išmontavimo ir pan. darbus);
- 4.1.6.6. neišvengiamų natūralių procesų, tokių kaip mikroorganizmų poveikio, korozijos, erozijos, rūdijimo, puvimo, natūralaus nusidėvėjimo, grybelio, išgaravimo, svorio netekimo, struktūros, spalvos ar kvapo pasikeitimo. Ši išimtis taikoma tik tiesiogiai dėl šių procesų sunaikintam, sugadintam ar prarastam turtui ir nėra taikoma turtui, kuris sunaikintas, sugadintas ar prarastas dėl draudžiamojo įvykio, įvykusio dėl šių procesų;
- 4.1.6.7. brokuotų, netinkamų dalių, medžiagų, įrengimų naudojimo, jeigu Draudėjas arba jo darbuotojas apie šias aplinkybes žinojo, išskyrus atvejus kai žinojo, tačiau vertinant pagal protingumo kriterijus, nebuvo galimybių šios rizikos panaikinti ar sumažinti;
- 4.1.6.8. kilnojamojo turto, esančio lauke, stoginėse, atvirose priestatuose, statiniuose, dengtuose tik audiniais, plastmasine plėvele ar pan. medžiaga, sunaikinimas, sugadinimas ar praradimas dėl

- lietaus, sniego, kitokių kritulių ar audros, išskyrus atvejus, kai šis turtas yra pritaikytas naudoti ar saugoti nedengtas lauke, stoginėse, atvirose priestatuose, statiniuose, dengtuose tik audiniais, plastmasine plėvele ar pan. medžiaga;
- 4.1.6.9. lietaus, krušos, sniego, purvo, vandens ar vandens nešamų daiktų įsiveržimo pro nesandariai ar nevisiškai uždarytus langus, lauko duris ar kitas angas bei nesandarumus, išskyrus atvejus, kai šios angos ar nesandarumai atsirado dėl draudžiamojo įvykio;
- 4.1.6.10. grunto nusėdimo, pamatų poslinkio ar pastatų konstrukcijų skilimo, išskyrus atvejus, kai tai atsitinka dėl draudžiamojo įvykio;
- 4.1.6.11. grunto tyrimo arba projektavimo klaidų, klaidų statant, montuojant, rekonstruojant, renovuojant apdraustą turtą, išskyrus atvejus, nurodytus 4.1.7.7 punkte;
- 4.1.6.12. požeminių vandenų lygio pasikeitimo;
- 4.1.6.13. vagystės, išskyrus vagystę įsilaužus bei plėšimą.
- Vagystė įsilaužus - turto pagrobimas įsilaužus į užrakintą patalpą, saugyklą, talpą, seifą ar saugomą teritoriją; turto pagrobimas iš užrakintos patalpos prieš jos užrakinimą į ją įsigavus ar ten pasislėpus; taip pat turto pagrobimas įsibrovus į užrakintą patalpą, saugyklą, talpą, seifą ar saugomą teritoriją panaudojus padirbtą raktą ar tikrą raktą, kuris pagrobtas vagystės įsilaužus arba plėšimo metu ir tik tais atvejais, kai dėl šio fakto pranešta policijai.
- Plėšimas - turto pagrobimas panaudojus fizinį smurtą ar grasinant jį panaudoti tuoj pat arba kitaip atimant galimybę draudėjui ar jo atstovui priešintis. Draudėjo atstovais šiuo atveju laikomi asmenys, kuriems draudėjas pavedė valdyti ar pervežti apdraustą turtą, saugoti draudimo vietą (patalpas, teritoriją) ar apdraustą turtą.
- Vagystė - bet koks neteisėtas, neatlygintinis svetimo turto (draudimo objekto) paėmimas iš teisėto valdytojo tikslo juo naudotis ar disponuoti kaip savu.
- 4.1.6.14. pametimo, dingimo, trūkumų;
- 4.1.6.15. sukčiavimo, turto prievartavimo, pasisavinimo, iššvaistymo, kaip tai apibrėžia Lietuvos Respublikos baudžiamasis kodeksas;
- 4.1.6.16. žemės drebėjimo - žemės judėjimo intensyvumas žalos apdraustam turtui padarymo vietoje Richterio skalėje yra mažesnis nei 6 (šeši) balai arba modifikuotoje Mercalli skalėje yra mažesnis nei 7 (septyni) balai;
- 4.1.6.17. turto projekcinio apkrovimo sąmoningo viršijimo, išskyrus atvejus, kai aplinkybės nepriklauso nuo Draudėjo;
- 4.1.6.18. elektros energijos, dujų, skysčių, šilumos, kitų gamybai (veiklai) reikalingų elementų tiekimo nutrūkimo ar nepakankamo tiekimo;
- 4.1.6.19. programų, duomenų bazių, esančių kompiuteriuose ar kitokuose įrenginiuose, sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo, išskyrus kaip numatyta punkte 4.1.7.6.;
- 4.1.6.20. augalų, gyvūnų, paukščių, vabzdžių ar parazitų tiesioginio poveikio. Draudimo išmoka nemokama tik už turtą, sugadintą, sunaikintą ar prarastą tiesiogiai dėl šio poveikio, tačiau pasekmė žala kitam apdraustam turtui yra atlyginama;
- 4.1.6.21. trūkumų, kuriuos, pagal garantinį įsipareigojimą, privalo pašalinti bei išlaidų, kurias, pagal garantinį įsipareigojimą, privalo padengti gamintojas, pardavėjas, tiekėjas, rangovas, montuotojas, garantinį ar techninį aptarnavimą vykdanči įmonė. Jeigu draudėjas apdraustą turtą ar jo dalį pagamino pats, tai jis prilyginamas šiame punkte išvardintiems asmenims;
- 4.1.6.22. draudimo išmoka nemokama už apdrausto turto dalis, kurios pagal savo paskirtį ir darbo pobūdį susinaudoja, dyla ar kitaip nusidėvi ir eksploatuojant apdraustą turtą būna periodiškai keičiamos (pvz., grąžtai, šlifavimo diskai, filtrai, guoliai, šepetėliai, diržai ir pan.), išskyrus atvejus kai kartu sugadinamos, sunaikinamos ir prarandamos kitos apdrausto turto dalys;
- 4.1.6.23. apdrausto turto sugadinimas ar praradimas, kai šis turtas yra montuojamas ar demontuojamas. Draudimo išmoka nemokama tik už patį montuojamą ar demontuojamą turtą;
- 4.1.6.24. neteisingo (netinkamo) ar/ ir neteisėto duomenų ar elektroninio duomenų apdorojimo bei programų naudojimo, kompiuterinių virusų ar/ir kibernetinių atakų, piktavališkai pakeičiant ar papildant duomenis Draudėjo elektroninio duomenų apdorojimo sistemoje.
- Duomenų apdorojimo sistema – kompiuteriai (elektroninės skaičiavimo mašinos), kitokia skaičiavimo, elektroninė ir/ ar mechaninė įranga, kuri yra prijungta prie kompiuterio, kompiuterio

aparatinė dalis, programinė įranga, elektroniniai duomenų apdorojimo įrenginiai ir visa kita, kieno darbas visiškai ar iš dalies priklauso nuo integroscheminės sistemos (integruotų schemų bei mikrokontrolerių).

4.1.6.25. draudimo apsauga netaikoma visoms rizikoms, kurių draudimas neatitinka ar tampa nesuderinamas su Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos ar JAV taikomais prekybos apribojimais, draudimais arba sankcijomis. Draudimo apsauga nustoja galioti nuo dienos, kai įsigalioja minėti apribojimai, draudimai arba sankcijos.

4.1.6.26. nedraudžiamųjų įvykių sąrašas yra baigtinis.

4.1.7. SĄLYGOS, IŠPLEČIANČIOS DRAUDIMO APSAUGĄ

4.1.7.1. Papildomos išlaidos

Draudikas atlygina būtinas ir su Draudiku suderintas Draudėjo Papildomas išlaidas, jei jos yra:

- a) Susijusios su apdrausto turto sugadinimu / sunaikinimu dėl draudžiamojo įvykio bei su pasekminiais nuostoliais;
- b) Patirtos tada, kai rizika apdraustiems objektams yra neišvengiama arba kai iškyla nuostolių grėsmė.

Draudimo išmokos limitas 10 000 000 EUR kiekvienam įvykiui ir bendrai pagal Sutartį, kaip nurodyta šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2.

Papildomos išlaidos apima:

4.1.7.1.1. Atliekų šalinimo kaštai

Atlyginami šie atliekų šalinimo kaštai:

- a) apdrausto turto nugriovimo, demontavimo, pašalinimo ir/ ar sunaikinimo kaštai, jei tokie nugriovimo, demontavimo, pašalinimo ir/ar sunaikinimo kaštai yra būtini dėl įvykusio draudžiamojo įvykio;
- b) išlaidos, kurios yra būtinos po draudžiamojo įvykio, įskaitant atliekų šalinimo išlaidas, kurias Draudėjas mano esant būtinas. Šalinimas taip pat reiškia sugadintų kelio dangų, dirvožemio, vandens ar panašiai, esančių draudimo vietos teritorijoje, išvalymą.

4.1.7.1.2. Turto gelbėjimo, apsaugos kaštai

Atlyginami Draudėjo patirti kaštai, kaip būtinos ir ekonomiškai pagrįstos išlaidos, kadangi jis ėmėsi visų jam prieinamų priemonių, siekdamas išvengti draudžiamojo įvykio arba sumažinti nuostolius ir žalą, atsiradusius dėl draudžiamojo įvykio. Šie kaštai atlyginami net ir tuo atveju, jei šios priemonės nedavė laukto rezultato.

4.1.7.1.3. Kaštai, patirti siekiant likviduoti žalą

Atlyginamos išlaidos, patirtos siekiant likviduoti žalą, tokios kaip, išlaidos montavimo ar pritaikymo medžiagoms ar kitoms priemonėms, skirtoms apdrausto turto gelbėjimui, prevencijai bei saugojimui, ar kaštai, patirti dėl Draudėjo darbuotojų ar trečiųjų asmenų apsaugos. Taip pat yra atlyginama žala, kurią padaro asmenys, dalyvaujantys gelbėjant apdraustą turtą ar siekiant sustabdyti žalos plitimą. Taip pat yra atlyginama žala padaryta apsaugos priemonėms.

Atlyginami avarinės įrangos, priklausančios tretiesiems asmenims ir įvykio metu esančios Draudėjo žinioje pakeitimo kaštai, o taip pat kaštai, patirti dėl įrangos, medžiagų ir būtinų įrenginių, skirtų avarijos likvidavimui, panaudojimo.

Taip pat atlyginamos Draudėjo išlaidos, kai dėl draudžiamojo įvykio sunaudojami ar prarandami centralizuotai tiekiami energetiniai resursai, tokie kaip dujos, elektros energija, garas, termofikacinis vanduo, taip pat vanduo gamybos ar buitinėms reikmėms.

4.1.7.1.4. Valdžios organų nurodymai

Atlyginamos išlaidos, kurios patiriamos dėl to, kad reikia laikytis įstatymų ar direktyvų (įskaitant Europos Sąjungos įstatymus), galiojančių padarytos žalos apdraustam turtui metu ir reguliuojančių turto statybas, remontą ar naudojimą, tokias kaip (įskaitant, bet neapsiribojant):

- a) nesugadinto apdrausto turto nugriovimo kaštai, įskaitant vietos sutvarkymo kaštus (jei toks nesugadintas turtas turi būti nugriautas laikantis įstatymų ar direktyvų);
- b) nuostoliai, patirti dėl nesugadinto apdrausto turto, nugriovimo;
- c) išaugę kaštai dėl apdrausto sugadinto ar nesugadinto turto remonto ar atstatymo toje pačioje ar kitoje vietoje, bet šie kaštai negali viršyti kaštų, kurie būtų patirti siekiant atitikti minimalius įstatymų ar direktyvų reikalavimus.

4.1.7.1.5. Būtinios išlaidos specialistams

Atlyginamos išlaidos:

- a) architektų, ekspertų ir inžinierių-konsultantų mokesčius už skaičiavimų, sąmatų, specifikacijų parengimo, konsultacijų, konkursų organizavimo ir priežiūros paslaugas;
- b) išlaidos interjero dizaineriams, projektavimo ir plėtos biurams, inžinerinėms įstaigoms kurių bendradarbiavimas, eksperto nuomone, yra būtinas taisant ar atstatant Apdraustą turtą, sugadintą ar sunaikintą dėl draudžiamojo įvykio;
- c) protingas išlaidas auditoriams už ataskaitų, informacijos ar kitokių patvirtinimų rengimą, kurių gali reikalauti Draudikas ar žalos ekspertai;
- d) išlaidas ekspertams už nuostolių dydžio apskaičiavimą ir draudžiamojo įvykio priežasčių nustatymą.

4.1.7.1.6. Perkėlimo / pakeitimo išlaidos

Atlyginamos išlaidos, būtinios apdrausto turto atstatymo darbų atlikimui, šio turto perkėlimui, pakeitimui, išmontavimui, pakartotiniam diegimui, saugojimui ir sandėliavimui, įskaitant pakrovimą / iškrovimą bei transportavimą.

4.1.7.1.7. Persikėlimo išlaidos

Atlyginamos nuomos ar naudojimosi išlaidos, patirtos Draudėjo laikinai naujai įsikuriant panašiomis sąlygomis, tačiau ne ilgesniam nei 1 metų laikotarpiui.

4.1.7.2. Papildomos išlaidos dėl pasikeitusių technologijų

Draudikas kompensuoja draudėjo papildomas išlaidas, patirtas dėl pasikeitusių gamybos technologijų, kuomet po draudžiamojo įvykio įsisavinant naujai montuojamą įrangą reikalinga šią montuojamą įrangą pritaikyti prie esamų sąlygų, t. y. papildomi energetinių šaltinių privedimai, pastato konstrukcijų pritaikymas, esamų gamybinių įrengimų pertvarkymas. Draudikas kompensuoja tik būtinas ir protingas papildomas išlaidas, atsiradusias dėl pasikeitusių technologijų.

Draudimo išmokos limitas 1 000 000 EUR kiekvienam įvykiui ir bendrai pagal Sutartį, kaip nurodyta šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2.

4.1.7.3. Investicijos

Automatiškai yra apdraudžiamos Draudėjo per draudimo laikotarpį padarytos Investicijos į apdraudžiamą turtą.

Investicijos apima bet kurį turtą, naujai įsigytą per Draudimo laikotarpį, kuris pagal draudimo sąlygas gali būti priskiriamas draudimo objektui.

Draudimo išmokos limitas 5 000 000 EUR kiekvienam įvykiui ir bendrai pagal Sutartį, kaip nurodyta šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2.

4.1.7.4. Klaidos ir aplaidumas

Jei sugadinamas, sunaikinamas ar prarandamas Draudėjui priklausantis turtas, esantis Lietuvos Respublikos teritorijoje, tačiau ne toje lokacijoje, kurioje Turtas apdraudžiamas pagal sąrašą, ir išmoka už tai nemokama tik dėl:

- a) kokios nors klaidos ar netyčinio aplaidumo, susijusio su apdrausto turto draudimo vieta ar jo aprašymu, jei tokia klaida ar aplaidumas egzistavo draudimo apsaugos įsigaliojimo metu;
- b) kokios nors klaidos ar netyčinio aplaidumo, susijusio su apdrausto turto draudimo vieta ar jo aprašymu vėlesniuose pakeitimuose;
- c) jei dėl klaidos ar netyčinio aplaidumo nebuvo įtraukta draudimo vieta nuosavybės teise priklausanti ar valdoma Draudėjo draudimo apsaugos įsigaliojimo metu;
- d) kokia nors klaida ar netyčinis aplaidumas, dėl kurio nutrūksta apdrausto turto draudimo apsauga,

tai dėl to atsiradę nuostoliai yra apdrausti, jei nesant tokios klaidos ar aplaidumo, draudimo apsauga galiotų.

Draudimo išmoka pagal šį išplėtimą negali viršyti šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2 numatyto limito.

Būtina sąlyga - apie tokią klaidą ar netyčinį aplaidumą turi būti pranešta Draudikui ir jis turi būti ištaisytas, kai tik jis pastebimas.

Draudimo išmokos limitas 5 000 000 EUR kiekvienam įvykiui ir bendrai pagal Sutartį, kaip nurodyta šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2.

4.1.7.5. Ne draudimo vietoje esantis turtas

Draudimo apsauga išplečiama ir dengia žalą dėl apdrausto turto (įskaitant turtą, gaminamą, apdirbamą ar laikomą gamintojo, platintojo ar tiekėjo patalpose), esančio ne Draudimo vietoje, įskaitant ir mobilies katilines, tačiau žemiau nurodytoje teritorijoje, sugadinimą ar sunaikinimą.

Teritorinės ribos: Lietuvos Respublika.

4.1.7.6. Programos ir duomenų bazės

Draudimo išmoka taip pat mokama už Draudėjo patirtas išlaidas duomenų ir (ar) programinės įrangos atkūrimui, jei ji buvo prarasta ar sugadinta dėl draudžiamojo įvykio, kurio metu taip pat padaryta žala apdraustai techninei įrangai ar duomenų kaupikliams kuriuose buvo laikomi šie duomenys ar programinė įranga. Draudikas atlygina tik duomenų ar programinės įrangos atstatymo išlaidas (jei duomenis ar programinę įrangą įmanoma atstatyti) arba tapačių duomenų ar programinės įrangos įsigijimo išlaidas (jei atstatyti nėra įmanoma arba ekonomiškai netikslinga bei įmanoma įsigyti naują tapačių duomenų rinkinį ar programinę įrangą).

Pagal šią draudimo sąlygą Draudėjas privalo:

- a) Kartą per savaitę daryti bylų atsarginę kopiją (angl. backup). Ši kopija turi būti saugoma ne mažiau kaip vieną savaitę. Ši kopija turi būti atskirai nuo originalių bylų rakinamoje patalpoje taip, kad, kilus gaisrui ne kopijos laikymo patalpoje, kopijos nebūtų sugadintos, sunaikintos ar prarastos. Jei kopijos saugomos tame pačiame pastate, kuriame yra originalios bylos, jos turi būti saugomos patalpoje, atskirtoje nuo patalpų, kuriose yra originalios bylos, taip, kad kilus gaisrui ne kopijų laikymo patalpoje, patalpa nuo karščio būtų apsaugota bent 120 (šimtas dvidešimt) minučių, temperatūra pakiltų ne daugiau kaip iki 55 (penkiasdešimt penki) laipsniai pagal Celsijų, drėgmė - ne daugiau 85 (aštuoniasdešimt penki) procentai;
- b) Kopijas daryti į tokias duomenų laikmenas ir tokiu formatu, kad jas galėtų nuskaityti Draudėjo turima įranga.

Draudimo išmokos limitas 100 000 EUR kiekvienam įvykiui ir bendrai pagal Sutartį, kaip nurodyta šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2.

4.1.7.7. Projektavimo, statybos, montavimo klaidos

Įvykio atveju, kai žalą patiria apdraustas turtas ar jo dalis, turintis defektų, susijusių su medžiagomis, darbo kokybe, projektavimu, planavimu, specifikacijomis, išėties duomenų projektavimui surinkimu, Draudikas neatlygins šio apdrausto turto dalių defektų pakeitimo, taisymo kaštų, klaidų taisymo, kurie būtų buvę patirti keičiant ar taisant šiuos apdrausto turto defektus ar klaidas prieš pat įvykstant įvykiui.

Tačiau, neatsižvelgiant į tai kas parašyta aukščiau šiame paragrafe, bus atlyginami apdrausto turto ar jo dalių, neturinčių minėtų defektų, tačiau fiziškai sugadintų, sunaikintų ar prarastų dėl tokių defektų, atstatymo ar atkūrimo kaštai.

Šios sąlygos apimtyje, apdrausto turto dalis suprantamos kaip smulkiausia konstrukcinio elemento ar įrenginio dalis, medžiaga, montuotino įrenginio detalė ar dalis, kuris gali būti atskiriama nuo kitų turto dalių, pastarųjų nepažeidžiant, nesugadinant, ar nesunaikinant.

Apdraustas turtas ar jo dalis nebus laikomas sugadintu ar prarastu vien tik dėl apdrausto turto ar bet kurios jo dalies medžiagų, darbo kokybės, projektavimo, planavimo, specifikacijų defekto egzistavimo.

Draudimo išmokos limitas 3 000 000 EUR kiekvienam įvykiui ir bendrai pagal Sutartį, kaip nurodyta šios Techninės specifikacijos 3.2 punkte Lentelėje Nr. 2.

4.1.8. VERTĖS NUSTATYMAS

4.1.8.1. Draudimo vertė

4.1.8.1.1. Išskyrus atvejus, kai konkrečiai nurodyta kitaip, visas turtas yra apdraudžiamas nauja atkūrimo verte. Turto nauja atkūrimo vertė yra lygi sumai, kurią reikia išleisti norint įsigyti, pagaminti naują tokios pačios rūšies, paskirties bei artimiausių techninių parametrų įrenginį, inventorių, arba pastatyti naują artimiausių techninių parametrų pastatą ar statinį. Visais atvejais į naują atkuriamąją vertę yra įskaičiuojamos išlaidos projektavimui, derinimui, bandymams / testavimui, transportavimui, priežiūrai bei kitos su šiais veiksmais susijusios būtinos išlaidos, taip pat visos medžiagos, atsarginės dalys, muito mokesčiai, kitos rinkliavos ir mokesčiai bei kitos būtinos išlaidos, bet neskaičiuojant PVM.

Nepaisant kas parašyta aukščiau, gamybinės mašinos ir įrenginiai kurie pagaminti anksčiau nei prieš 20 metų yra apdraudžiami likutine verte, išskyrus tuos turtinius vienetus, kuriems per paskutinius 15 metų buvo atliktas kapitalinis remontas ar rekonstrukcija.

Likutinė vertė tai suma, gauta iš naujos atkuriamosios vertės išskaičiavus turto nuvertėjimą dėl amžiaus, jo naudojimo intensyvumo, sumažėjusių panaudojimo galimybių, prekinės vertės netekimo. Atsižvelgiama į tokio turto panaudojimo galimybių sumažėjimą dėl vietos verslo sąlygų (ekonominės situacijos, vykdomos veiklos nutraukimo ir pan.). Draudikas gali vadovautis gamintojų rekomendacijomis ar turto vertintojų išvadomis.

4.1.8.1.2. Draudiko atsakomybė už sugadinto turto dalies remontą ar atkūrimą neturi viršyti sumos, kuri būtų mokama, jei toks turtas būtų sugadintas visas, t. y. sunaikintas.

4.1.8.1.3. Draudikas atlygina prarasto, sunaikinto ar sugadinto turto balansinę likutinę vertę, jei prarastas, sunaikintas ar sugadintas turtas nėra ir nebus pradedamas remontuoti, atstatyti ar keisti toje pačioje ar kitoje vietoje esančiu turto per 24 mėnesius nuo žalos atsiradimo dienos.

4.1.8.1.4. Jei apdrausto turto atkūrimo darbai yra atliekami paties Draudėjo, tuomet Draudikas atlygina dokumentais patvirtintas atstatymo išlaidas, tačiau neviršijant to turto Draudimo vertės, įvertinant Nevisiško draudimo sąlygą, jei tokia būtų taikoma.

4.1.8.1.5. TE3 ir TE2 draudžiamų įrengimų, kurie nurodyti Priede Nr. 1 ir Priede Nr. 2, draudimo suma yra jų įsigijimo vertė, kurią pateikė ir už kurios teisingumą atsako Draudėjas. Draudėjo ir Draudiko

susitarimu, šių įrengimų įsigijimo vertė prilyginama draudimo sumai. Nuostoliu, draudžiant įrengimus, laikoma:

- a) Kai įrengimai dėl draudžiamojo įvykio buvo sugadinti:
 - įrengimus remontuojant, kai įsigyjamų naujos medžiagos ir detalės – remonto (atkūrimo) kaštų dalis, proporcinga įrengimų draudimo sumos ir naujų analogiškų įrengimų vertės santykiui;
 - b) įrengimus remontuojant, kai įsigyjamų analogiškos dėvėtos detalės – remonto (atkūrimo) kaštai, neviršijantys Sutartyje nurodytos to įrengimo draudimo sumos;
 - c) įrengimus remontuojant, kai detalės pagaminamos – remonto (atkūrimo) kaštai, neviršijantys a) punkte apskaičiuoto nuostolio sumos.
- b) Kai įrengimai dėl draudžiamojo įvykio buvo sunaikinti – artimiausių techninių parametrų ir amžiaus įrengimų įsigijimo vertė, įsigyjant juos rinkoje, bet neviršijant Sutartyje nurodytos kiekvieno įrengimo draudimo sumos.
- c) Skaičiuojant draudimo išmoką nusidėvėjimas išskaičiuojamas tik įrengimų atstatymui skirtoms keičiamoms naujoms detalėms, konstrukcijoms, naudojamoms medžiagoms, mazgams ir pan., bet neskaičiuojamas remonto darbams, transportavimo kaštams ir papildomoms išlaidoms.

4.1.8.2. Pridėtinės vertės mokestis

Pastatų, statinių ir įrangos draudimo sumose nėra įskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis (PVM). Draudžiamojo įvykio atveju, draudimo išmoka bus mokama be PVM.

4.1.8.3. Nevisiško draudimo sąlyga

Jeigu turto draudimo vertė viršija turto draudimo sumą ne daugiau kaip 15 %, nevisiško draudimo sąlyga nėra taikoma. Jeigu draudimo vertė yra didesnė už draudimo sumą daugiau kaip 15 %, tai taikant nevisiško draudimo sąlygą yra skaičiuojama tik ta nevisiško draudimo proporcijos dalis, kuri viršija 15 % ribą.

4.2. KITOS SĄLYGOS

4.2.1. IŠSKAITA (FRANŠIZĖ)

- 4.2.1.1. Kiekvienos apdraustos žalos ar nuostolių atveju, Draudikas yra atsakingas už nuostolius vienam įvykiui, didesnius nei numatyta išskaita ir tik ta dalimi, kuri viršija išskaitą. Jei apdraustos kelios vietos, yra taikoma viena išskaita bendrai draudimo išmokos sumai vienam įvykiui.
- 4.2.1.2. Jeigu, pagal draudimo sąlygas, dvi ar daugiau išskaitų gali būti taikomos vienam įvykiui, tuomet taikoma viena didžiausioji išskaita.
- 4.2.1.3. Jeigu yra nustatytas įvykio kaltininkas ir įstatymuose nustatyta tvarka įrodyta jo kaltė, ir yra reali galimybė iš kaltininko atgauti Draudiko išmokėtą draudimo išmoką (užtikrinta subrogacijos teisė), draudimo išmoka išmokama neišskaičiavus išskaitos (franšizės).
- 4.2.1.4. Jeigu draudikas išmoka draudimo išmoką išskaičiavus išskaitą ir vėliau susigrąžina nuostolį iš atsakingo už padarytą žalą asmens, tai Draudėjui papildomai sumokama išskaitos dalies dydžio suma. Tuo atveju, jei atsakingas už padarytą žalą asmuo draudikui atlygino ne visą išmokėtą draudimo išmokos dydžio sumą, tai Draudėjui papildomai sumokama išskaitos dalis, proporcinga susigrąžintos sumos bei išmokėtos draudimo išmokos santykiui.
- 4.2.1.5. Regresas į Draudėjo darbuotojus nėra taikomas.

4.2.2. VIENAS ĮVYKIS (72 valandų sąlyga)

Išskaitų (franšizių) bei išmokų apribojimų taikymo prasme, vienu įvykiu laikomas apdrausto turto sugadinimas ar sunaikinimas, kurį per vieną iš eilės einančių 72 (septyniasdešimt dviejų) valandų laikotarpį sukelia audra, potvynis, liūtis, kruša, gausus snygis ar kita gamtinė nelaimė. Draudėjas turi teisę savo nuožiūra nuspręsti, kada toks 72 (septyniasdešimt dviejų) valandų laikotarpis prasideda, tačiau tais atvejais, kai draudžiamojo

įvykio pasireiškimo laikotarpis yra ilgesnis, du ar daugiau tokių 72 (septyniasdešimt dviejų) valandų laikotarpiai persidengti negali.

4.2.3. ATKŪRIMAS KITA KONSTRUKCIJA / KITA TECHNOLOGIJA

Draudėjas turi teisę turtą atstatyti kitokiais konstrukciniais ir/ar technologiniais sprendimais nei buvo iki draudžiamąjo įvykio, tačiau draudimo išmokos suma negali viršyti sumos, kuri būtų buvusi mokama, jei Draudėjas turtą atstatinėtų tokiais pat konstrukciniais ir/ar technologiniais sprendimais.

4.2.4. PASTATAI IR STATINIAI, VAMZDYNAI, KOLEKTORIAI

Pastatai bei statiniai – objektai, sukurti statybos darbais naudojant statybos produktus ir tvirtai sujungti su žeme, kurių negalima perkelti iš vienos vietos į kitą nepakeitus jų paskirties bei iš esmės nesumažinus jų vertės, skirti gamybinei, komercinei, administracinei ar aptarnavimo veiklai vykdyti. Pastatams bei statiniams taip pat priskiriami sklypo, kuriame pastatyti pastatai ar statiniai, ribose esantys ir tų pastatų ar statinių eksploatacijai naudojami inžineriniai tinklai, inžineriniai statiniai ir pastatų bei statinių viduje esantys įrenginiai, kurie pagal paskirtį ir prigimtį yra nekilnojamieji: šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, sprinklerinės sistemos stacionarūs įrenginiai; pastato bei statinio elektros instaliacijos įrenginiai; vėdinimo ir oro kondicionavimo stacionarūs įrenginiai; turto ir priešgaisrinės apsaugos stacionari įranga. Statiniams taip pat priskiriami žemės sklypo, kuriame yra apdraustas pastatas ar statinys esantys stacionarūs aplinkotvarkos elementai, tokie kaip tvora, grindinys, aikštelės, keliai, takai, apšvietimo atramos ir kiti stacionarūs elementai, nepriklausomai nuo to ar jie turi, ar neturi atskirą jiems VĮ „Registrų centras“ suteiktą unikalų numerį.

Draudimo apsauga galioja ir apdrausto pastato dalims, esančioms po rūsiu. Jei pastate yra rūsys, tuomet draudimo apsauga apims ir pagalbines sijas, polius, ant kurių rūsys buvo pastatytas, požemines komunikacijas, elektros instaliacijas ir kitą tokį turtą, kuris gali būti po rūsiu, įskaitant pamatus bei polius.

Vamzdynui priskiriami vamzdžiai ar jų sistema su armatūra, kompensacinėmis jungtimis, lanksčiaisiais vamzdžiais ir kitais vamzdyno elementais. Vamzdynai naudojami transportuoti garą, termofikacinį vandenį, technologines medžiagas (kondensatą, upės vandenį, žalią vandenį, chemiškai valytą vandenį, nudruskintą vandenį ir t.t.), karštą ir šaltą geriamą vandenį, mazutą, dujas, lietaus ar fekalinės kanalizacijos vandenis ir t.t.

4.2.5. DRAUDĖJAS

Draudėju ir jo atstovu laikomi įmonės vadovas ir jo pavaduotojas, finansų direktorius, gamybos direktorius, technikos direktorius, saugos skyriaus vadovas, valdybos bei stebėtojų tarybos nariai. Jeigu šiame punkte paminėtos konkrečios pareigybės įmonėje nėra arba pareigybės pavadinimas skiriasi, tai šiam apibrėžimui priskiriama įmonės pareigybė, kuriai pavesta atlikti aukščiau paminėtos vienos ar kelių pareigybių funkcijas.

4.2.6. DRAUDIMO IŠMOKOS MOKĖJIMAS

Draudikas, gavęs visus dokumentus, būtinus įvykio priežastims, pasekmėms ir nuostolių dydžiui nustatyti, draudimo išmoką moka ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo šių dokumentų gavimo dienos.

Jei įvykis yra draudžiamasis, o Sutarties šalys nesutaria dėl išmokos dydžio, Draudėjo pageidavimu, Draudikas privalo išmokėti sumą, lygią šalių neginčijamai draudimo išmokai, jei tikslus žalos dydžio nustatymas užsitęsia ilgiau nei 3 (tris) mėnesius.

Draudimo išmoka nemokama už tą nuostolio dalį, už kurią Draudėjas gavo kompensaciją iš kitų asmenų.

4.2.7. SUBROGACIJA

Draudikas gali reikalauti iš Draudėjo visų subrogacijos teisių į trečiuosius asmenis, išskyrus į su Draudėju susijusias įmones, perdavimo dėl nuostolių tokia apimtimi, kokią draudimo išmoką yra išmokėjęs Draudikas.

Draudikas atsisako visų savo subrogacijos teisių į Draudėją ir su Draudėju susijusius asmenis. Šios sąlygos apimtyje su Draudėju susijusiems asmenims priskiriami juridiniai asmenys, kurie yra valdomi draudėjo arba kuriuos kartu su Draudėju valdo tas pats asmuo.

4.2.8. DRAUDIMO SUMOS ATSISTATYMAS

Jeigu po draudžiamojo įvykio turtas yra atstatomas, tai turtas apdraudžiamas atsistatančia draudimo suma. Tokiu atveju draudimo suma nėra mažinama išmokėtų draudimo išmokų dydžiu, išskyrus draudimo objektus, apdraustus pirmos rizikos draudimu, o taip pat išmokų limitams.

4.2.9. DRAUDIMAS PADIDINTOMIS VERTĖMIS

Jei draudimo suma viršija draudimo vertę, tai Draudikas moka draudimo išmoką neviršijant draudimo vertės.

4.2.10. RIZIKOS PADIDĖJIMAS

Rizikos padidėjimui yra priskiriamos tik šios aplinkybės:

- a) apdraustame objekte vykdomas statybos, montavimo, remonto darbų, kuriems pagal LR teisės aktus, reikalingas statybos inspekcijos leidimas darbams atlikti arba kurių sąmatinė vertė, neskaičiuojant montuojamos įrangos vertės, viršija 1 000 000 EUR;
- b) apsaugos priemonių, įskaitant ir fizinę saugą, numatytų draudimo Sutartyje, neveikimas, nebuvimas arba nepilnas veikimas, išskyrus, kai pagal savo paskirtį ar technines charakteristikas šios priemonės neturėjo suveikti arba nesuveikia dėl trečiųjų asmenų veikos;
- c) apdrausto objekto techninės būklės pablogėjimas, kuomet jis atitinkamų tarnybų pripažįstamas netinkamu naudoti;
- d) apdraustos veiklos pasikeitimas.

TE3 turtinių vienetų, draudžiamų ar nedraudžiamų šia Sutartimi eksploatacijos pradžia nėra laikoma rizikos padidėjimu jeigu eksploatacija yra vykdoma tenkinant visas šias sąlygas:

- a) Objektas eksploatuojamas pagal paskirtį.
- b) Yra gauti prižiūrinių institucijų leidimai vykdyti šią veiklą.
- c) Pagrindinės mašinos ir įrenginiai yra praėję patikras kaip to reikalauja normos ir taisyklės ir yra pripažinti tinkamais naudoti;
- d) Personalas, dirbantis su pagrindinėmis mašinomis ir įrenginiais turi atitinkamą kvalifikaciją bei licencijas jei to reikalauja teisės aktai.

Apie rizikos padidėjimą Draudėjas privalo pranešti Draudikui per 5 (penkias) darbo dienas nuo sužinojimo apie aplinkybes, dėl kurių padidėja rizika. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių padidėjo rizika, iki pranešimo Draudikui apie rizikos padidėjimą dienos, Draudėjas neprivalo informuoti Draudiko.

4.2.11. PIRMA RIZIKA

Pirmos rizikos draudimas – tai Draudėjo pasirinkta draudimo suma, kuri gali būti mažesnė už draudimo vertę ir Draudikas atlygindamas žalą sutinka netaikyti neviseiško draudimo sąlygos.

4.3. PAPILDYMAI

4.3.1. PAPILDYMAS DĖL GRYBELIŲ IR PANAŠIŲ ORGANIZMŲ

Neatlyginami nuostoliai ar išlaidos, tiesiogiai ar netiesiogiai nulemtos ar kažkoku būdu susijusios su pelėšiais, grybeliais, sporomis ar kitokiais panašiais organizmais. Ši išlyga taikoma neatsižvelgiant į bet kokią kitą priežastį ar įvykį kuris įvyksta kartu su arba po žalos, nuostolio, kaštų, ieškinio ar išlaidų.

4.3.2. PAPILDYMAS DĖL ASBESTO, 1994

Asbestas yra apdraudžiamas tuo atveju, kai jis fiziškai inkorporuotas į draudžiamą pastatą ar struktūrą ir tuo atveju, kai asbestas fiziškai sugadinamas draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu dėl vienos iš išvardintų rizikų: gaisras, sprogimas, žaibo įtrenkimas, audra, vėtra, tiesioginis transporto priemonės, laivo ar lėktuvo atsitrenkimas, riaušės ar pilietiniai neramumai, vandalizmas ar tyčinė veika, sprinklerinės sistemos gedimai.

Ši išlyga yra taikoma visiems apribojimams, papildomai prie šių apribojimų:

- a) išvardintos rizikos turi būti staigi, tiesioginė žalos asbestui priežastis;
- b) apdraustasis turi informuoti Draudiką apie žalos asbestui atsiradimą ir nuostolius per 3 (tris) darbo dienas. Bet kokių atveju ši Sutartis neapima jokios žalos, apie kurią pranešta daugiau kaip po 12 (dvylikos) mėnesių nuo Sutarties pasibaigimo arba Sutartyje nurodyto apribojimo;
- c) taip pat neatlyginami nuostoliai, susiję su asbestu:
 - dėl klaidų projektuojant, gaminant ar instaliuojant asbestą;
 - ne fizinis asbesto sugadinimas dėl išvardintų rizikų, įskaitant valdžios institucijų nurodymą ar prašymą) pastatas ar statinys turi būti apdraustas Sutartyje išvardintomis rizikomis.

4.3.3. PAPILDYMAS DĖL KIBERNETINIŲ RIZIKŲ

Draudimo apsaugai yra taikomi ribojimai, numatyti LMA 5401 CYBER EXCLUSION.

4.3.4. PAPILDYMAS DĖL RIZIKŲ, SUSIJUSIŲ SU LIGOMIS

Draudimo apsaugai yra taikomi ribojimai, numatyti LMA 5393 COMMUNICABLE DISEASE ENDORSEMENT.

5. DRAUDIMO BROKERIS

Sutartis bus sudaroma tarpininkaujant ir administruojama UADBB „Rizikos cesija“.

6. INFORMACIJA APIE ĮVYKIUS

Per paskutinius 5 metus įvykę 14 įvykių (7 iš jų su su išmokomis, o 6 su atgautais pilnais regresais), kurie susiję su transporto priemonių atsitrenkimu bei vandens užpylimu, įvykių kaltininkai nustatyti. Išmokėta 26 085,66 EUR, atgautas regresas 9 171,07 EUR.

7. PRIEDAI

Priedas Nr. 1 – TE-3 apdraudžiamo turto sąrašas

Priedas Nr. 2 TE-2 draudžiamų įrengimų sąrašas

Priedas Nr. 3 Draudžiamų šilumos tiekimo tinklų sąrašas

Pastaba: su Rizikos vertinimo ataskaita (2022 metų sausio mėnesio) turės teisę susipažinti tiekėjai, kurie pateiks pasirašytą konfidencialumo susitarimą. Tiekėjams, pasirašiusiems konfidencialumo susitarimą, taip pat bus sudaryta galimybė iš anksto sutartu laiku atvykti į apdraudžiamą objektą rizikos įvertinimo tikslu. Apžiūros data ir laikas bus derinamos atskirai.