

FORMA PATVIRTINTA  
UAB „Pasvalio vandenys“ direktoriaus  
2025 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. V-4

**GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO  
VIEŠOJI SUTARTIS NR. 8480  
(SU ABONENTU, NEIŠLEIDŽIANČIU PADIDĖJUSIOS IR SAVITOSIOS TARŠOS NUOTEKŲ)**

**SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

2025 m. Liepos 01 d.  
Pasvalys

UAB „Pasvalio vandenys“ (toliau – Vandens tiekėjas), atstovaujama Paslaugų pardavimų vadovės Astos Stumbrytės, veikiančios pagal įgaliojimą, patvirtintą UAB „Pasvalio vandenys“ direktoriaus 2015 m. sausio 22 d. įsakymu Nr. V-4, ir Lavėnų socialinės globos namai, atstovaujama direktoriaus Tičkos Vytauto (toliau – Abonentas) (Vandens tiekėjas ir Abonentas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi) sudarė šią geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo viešąją sutartį (toliau – Sutartis), kurią sudaro šios Šalių individualiai aptartos ir Šalių pasirašomos sąlygos (toliau – Specialiosios sąlygos), jų priedai bei Bendrosios sąlygos, kurios skelbiamomis Vandens tiekėjo interneto svetainėje <https://www.pasvaliovandenys.lt/imonems/>

**I. DUOMENYS APIE ABONENTO PASTATĄ (PATALPAS) IR REIKALAVIMAI  
IŠLEIDŽIAMOMS NUOTEKOMS**

1. Informacija apie Abonto pastatą (patalpas), į kurį (-ias) pagal Sutartį teikiamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos:

Vandens tiekėjo suteiktas Abonto kodas **8480**

- 1.1. pastato (patalpų) adresas Lavėnai Lavėnų g.3 Pasvalio r. ;
- 1.2. pastato (patalpų) pavadinimas (paskirtis): pastatas;
- 1.3. informacija apie pastato (patalpų) prijungimą prie infrastruktūros (pažymėti X):
  - X pastatas (patalpos) su vandentiekiu ir nuotekų šalinimu;
  - ☐ pastatas (patalpos) su vandentiekiu, be nuotekų šalinimo;
  - ☐ pastatas (patalpos) be vandentiekio, su nuotekų šalinimu.
- 1.4. vandens apskaitos mazgo vieta pastate:

2. Abonentas patvirtina, kad Specialiųjų sąlygų 1 punkte nurodytame pastate (patalpose) nevykdo ūkinės veiklos, dėl kurios jo išleidžiamų nuotekų užterštumas viršytų Atsiskaitymo už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. birželio 7 d. nutarimu Nr. 440 „Dėl Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo įgyvendinimo“ (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais), 15 punkte apibrėžtą bazinį nuotekų, išskyrus paviršines nuotekas, užterštumą (toliau – bazinis nuotekų užterštumas), jo išleidžiamos nuotekos nėra padidėjusios ar savitosios taršos.

3. Abonentui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas ir nuotekų užterštumas, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, atitinka bazinį nuotekų užterštumą, kuris nustatomas pagal šias nuotekų užterštumo koncentracijas: biocheminis deguonies suvartojimas (BDS<sub>7</sub>) – 350 mg/l, bendras azotas (N) – 50 mg/l, bendras fosforas (P) – 10 mg/l, skendinčios medžiagos (SM) – 350 mg/l.

4. Abonentas patvirtina, kad Abonentui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas atitinka jo pateiktą Vandens tiekėjui informaciją apie jo veiklos metu labiausiai tikėtinas, dažniausiai jo veikloje pasitaikančias nuotekose esančių teršalų koncentracijas, sudėtį, planuojamų išleisti nuotekų kiekį.

5. Abonentas patvirtina, kad jam išaiškinta, kad jis, norėdamas Specialiųjų sąlygų 1 punkte nurodytame pastate (patalpose) vykdyti ūkinę veiklą, kurioje susidarytų padidėjusios ar savitosios taršos nuotekos, privalo sudaryti su Vandens tiekėju rašytinę sutartį dėl padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo.

6. Vandens tiekimo ir vartojimo bei nuotekų atidavimo ribos nurodomos Sutarties priede „Vandens tiekėjo ir Abonto vandens tiekimo ir nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribų akta“ (pažymėti X):

- ☐ taip;
- X ne.

7. Išleidžiamų nuotekų mėginių paėmimo vieta: .....
8. Jei Abonento geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie Vandens tiekėjo vandens tiekimo tinklų, Sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi. Jei Abonento nuotekų šalinimo įrenginiai nėra prijungti prie Vandens tiekėjo nuotekų šalinimo tinklų, Sutarties punktai, susiję su nuotekų tvarkymu, netaikomi.

## II. ATSISKAITYMAS UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

9. Kai nėra įrengtų apskaitos prietaisų su nuotolinio rodmenų nuskaitymo funkcija, Abonentas kiekvieno ataskaitinio mėnesio 25–31 dienomis tiksliai ir teisingai deklaruoja Vandens tiekėjui atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis elektroniniu paštu [apskaitininke@pasvaliovandens.lt](mailto:apskaitininke@pasvaliovandens.lt) arba elektroniniu būdu per Vandens tiekėjo savitarnos svetainę (jei tokia yra), o laiku nepranešus rodmenų ir dėl to Vandens tiekėjo atstovui patikrinus atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis moka Vandens tiekėjui Bendrosiose sąlygose nustatyto dydžio baudą už kiekvieno objekto apskaitos prietaisų rodmenų nurašymą.

10. Ataskaitinis laikotarpis (pažymėti X):

☒ 1 (vienas) kalendorinis mėnuo;

☐ .....

11. Mokėjimo dokumentas ir kiti Abonentui pagal Sutartį teikiami dokumentai, pateikiami (pažymėti X):

☐ elektroniniu paštu šiuo Abonento nurodytu adresu: .....

☒ elektroniniu būdu per savitarnos portalą Vandens tiekėjo interneto svetainėje

☐ jei priimtini kiti būdai, nurodyti: .....

12. Abonentas už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaito kas mėnesį.

13. Abonentas, praleidęs Sutartyje nustatytą Vandens tiekėjo sąskaitos apmokėjimo terminą, moka Vandens tiekėjui 0.02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

## III. ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS

14. Abonentas įsipareigoja:

14.1. per 10 (dešimt) dienų informuoti Vandens tiekėją apie pastato (patalpų) perleidimą kito asmens nuosavybėn arba nutraukiamą ar kitaip pasibaigusią Abonento (nuomininko) sudarytą pastato (patalpų) nuomos sutartį ir pateikti Vandens tiekėjui savo ir kito teisėto pastato (patalpų) valdytojo pasirašytą geriamojo vandens apskaitos ir (arba) nuotekų apskaitos prietaisų rodmenų suderinimo aktą;

14.2. visiškai atsiskaityti su Vandens tiekėju už sunaudotą geriamąjį vandenį bei suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti Sutartį, kai Abonentas (savininkas) pastatą (patalpas) perleidžia kito asmens nuosavybėn arba nutraukiama ar pasibaigia su Abonentu (nuomininku) sudaryta nuomos sutartis.

15. Tuo atveju, jei Sutarties sudarymo metu nebuvo pateiktas apskaitos prietaisų rodmenų suderinimo aktas su buvusiu pastato (patalpų) savininku ar nuomininku, Abonentas mokėjimus už suvartotą geriamąjį vandenį ir išleistų nuotekų kiekį tęsia nuo paskutinių apmokėtų apskaitos prietaisų rodmenų. Prie šios Sutarties pridedamas apskaitos prietaisų rodmenų suderinimo aktas (pažymėti X):

☐ taip;

☒ ne.

16. Abonentas yra informuotas, kad jam nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartyje nurodytas jam tenkančias pinigines prievoles, Vandens tiekėjas be Abonento atskiuro sutikimo savo pasirinktam trečiajam asmeniui, teikiančiam skolų išieškojimo paslaugas, turi teisę pavesti su skolos išieškojimu susijusius veiksmus (priminimų bei raginimų siuntimą ir (ar) įteikimą, duomenų apie Abonentą ar jo įsiskolinimą tvarkymą, ieškinių pateikimą ir pan.), taip pat turi teisę perleisti visą reikalavimą ar jo dalį.

17. Kitos Specialiosiose sąlygose nenurodytos Šalių teisės ir pareigos numatytos Bendrosiose sąlygose.

## IV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18. Abonento Vandens tiekėjui pagal Sutartį teikiami dokumentai siunčiami laišku paprastąja (pašto siunta arba įteikiant asmeniškai), elektroniniu paštu: [info@lavenusgn.lt](mailto:info@lavenusgn.lt)

19. Sutartis įsigalioja Sutarties pasirašymo dieną. Sutarties pasirašymo diena yra laikoma diena, kurią Specialiąsias sąlygas pasirašė abi Sutarties Šalys. Tuo atveju, jeigu Šalys Specialiąsias sąlygas pasirašė skirtingomis dienomis, Sutarties pasirašymo diena yra laikoma ta diena, kurią Specialiąsias sąlygas pasirašė



paskutinė iš Šalių. Jeigu Sutarties pasirašymo datą nurodė tik viena iš Šalių, laikoma, kad abi Šalys pasirašė tą pačią dieną.

20. Sutartis sudaroma (pažymėti X):

☐ neterminuotam laikotarpiui;

X iki pastato (patalpų) nuomos (panaudos) sutarties termino pabaigos. Pastato (patalpų) nuomos (panaudos) sutartis galioja iki .....yra neterminuota (tinkamą pažymėti, pildoma, kai Sutartis sudaroma su Abonentu, kuris yra pastato (patalpų) nuomininkas (panaudos gavėjas);

☐ jei Sutartis sudaroma kitiems laikiniams tikslams, juos apibrėžti: .....

21. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Bendrųjų sąlygų nustatyta tvarka.

22. Sutartis gali būti pakeista Šalių rašytiniu sutarimu.

23. Jei Specialiųjų sąlygų nuostatos neatitinka Bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė teikiama Specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

24. Nuo Sutarties sudarymo dienos visos kitos tarp Abonto ir Vandens tiekėjo sudarytos sutartys, be kita ko, anksčiau sudaryta sutartis dėl geriamojo vandens tiekimo į pastatą (patalpas) ir nuotekų šalinimo iš jo (jų), ar kiti susitarimai dėl šioje Sutartyje ir jos prieduose nurodytų objektų su paslaugų teikimu susijusių santykių netenka galios.

25. Abonentas patvirtina, kad prieš Sutarties pasirašymą Vandens tiekėjas pateikė visą Abonentui pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su geriamojo vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimu bei šia Sutartimi prisiimtų teisių ir pareigų realizavimo tvarka, Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe. Šalys patvirtina, kad visos Specialiosiose sąlygose nurodytos Sutarties sąlygos Šalių buvo aptartos individualiai. Abonentas taip pat patvirtina, kad susipažino su Bendrosiomis sąlygomis, su jomis visiškai sutinka ir laiko jas neatskiriama Sutarties dalimi:

X taip;

☐ ne. Jei ne, Abonto pareikalauta informacija ar išsakytos pastabos: .....

26. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą teisinę galią. Kai Sutartį Šalys pasirašo elektroniniais parašais, pasirašomas 1 (vienas) elektroninis Sutarties egzempliorius, kuriuo Šalys pasidalina elektroninių ryšių priemonėmis.

27. Šios Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalys: bendrosios sąlygos.

#### Vandens tiekėjas

UAB „Pasvalio vandenys“

Juridinio asmens kodas: 169236691

Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduotos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo licencijos Nr. L7-GVTNT-23, išduota 2015-06-18

Buveinės adresas: Panevėžio g. 21, Pasvalys

A. s.LT077300010002555880, Swedbank

Tel.+370 451 34 358

El. p. info@pasvaliovandenys.lt

#### Abonentas

Lavėnų socialinės globos namai

Juridinio asmens kodas: 190794216

A.s. LT864010042600010017

Lavėnų g.3 Lavėnai Pasvalio r.

(buveinės adresas ir korespondencijos adresas, jeigu skiriasi nuo buveinės adreso/fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas)

Tel.: 0 (451)43617

El.p. info@lavenusng.lt

(telefono numeris, el. p. adresas)

Paslaugų pardavimų vadovė

Asta Stumbrytė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

.....  
(jurid.  
parei)