

SUSITARIMAS
DĖL 2024 M. BIRŽELIO 07 D. PIRKIMO SUTARTIES NR.CPO300018 DĖL MOKSLO
PASKIRTIES PASTATO TAIKOS PR.51, KAUNAS PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ
PAKEITIMO

2025 m. birželio 19 d. Nr. *L*
Kaunas

Kauno „Vyturio“ gimnazija, juridinio asmens kodas 190136887, buveinės adresas Taikos pr.51 Kaunas, atstovaujama direktoriaus Lauro Bartninko (toliau – „**Užsakovas**“), iš vienos pusės, ir

UAB „Social solutions“, juridinio asmens kodas 302558601, buveinės adresas: Europos pr.122, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Kluso, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Rangovas**“), iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai „**Šalimi**“, sudarė šį susitarimą dėl 2024-06-07 dienos Pirkimo sutarties Nr.CPO300018 dėl mokslo paskirties pastato Taikos pr.51, Kaunas, paprastojo remonto darbų (toliau – Sutartis) sąlygų pakeitimo (toliau – Susitarimas):

Šalys, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Sutarties 3.2., 4.2., 10.1., 10.4. punktais,

atsižvelgdamos ir įvertindamos tai, kad :

- (i) 2025-06-02 dienos Papildomų Darbų aktu Nr.2025/06/02 bei lokaline sąmata nustatytas poreikis atlikti papildomus Sutartyje nenumatytus darbus;
- (ii) dėl papildomų darbų atlikimo bei dėl to, kad pas Užsakovą vyko valstybinių brandos egzaminų sesija dėl kurios Rangovas negalėjo vykdyti darbų, yra būtina pratęsti Darbų atlikimo terminą;

s u s i t a r i a :

1. Užsakovas įsigyja papildomus darbus, kurių kaina yra 15792,97 Eur su PVM (penkiolika tūkstančių septyni šimtai devyniasdešimt du Eur ir 97 ct), kurių kiekiai ir įkainiai nurodyti prie Susitarimo pridėtose papildomų darbų lokalinėse sąmatose.

3. Šalys konstatuoja, kad koreguota Sutarties kaina yra 1402647,01 Eur su PVM (vienas milijonas keturi šimtai du tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt septyni Eur ir 01 ct).

4. Šalys susitaria pratęsti Darbų atlikimo terminą iki 2025-09-01 dienos.

5. Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Susitarimo šaliai. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

6. Prie šio susitarimo pridedami šie priedai ir dokumentai, kurie yra neatskiriamos Susitarimo dalys:

6.1. 2025-06-02 dienos Papildomų Darbų aktas Nr.2025/06/02;

6.2. papildomų darbų lokalinė sąmata, 1 lapas;

6.3. Užsakovo valstybinių brandos egzaminų sesijos tvarkaraštis.

Užsakovas:

Kauno „Vyturio“ gimnazija

Adresas Taikos pr.51, Kaunas

Juridinio asmens kodas 190136887

Tel. +370 37 33 26 92

El. paštas vyturiovm@vyturys.kaunas.lm.lt

A. s. Nr. LT197044060002926440

AB SEB bankas

Rangovas:

UAB „Social solutions“

Julijanavos g.4H, LT-46351 Kaunas

Juridinio asmens kodas 302558601

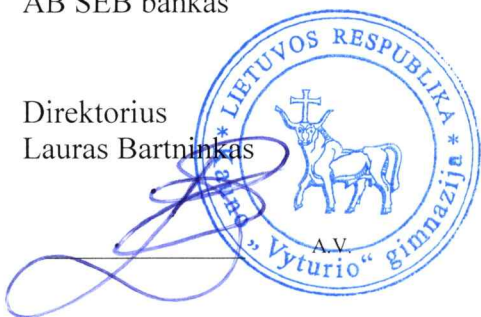
PVM mokėtojo kodas 100006225912

Tel. 867313033

El.p. info@socialsolutions.lt

Direktorius

Lauras Bartninkas



Direktorius

Egidijus Klusas



Projektas	„Mokslo paskirties pastato Taikos pr. 51, Kaunas, apšiltinimo paprastojo remonto aprašas“
Projekto Nr.	2021-474-PRA
Projektuotojas	UAB „Inžinerinas“
Užsakovas	Kauno „Vyturio“ gimnazija“
Rangovas	UAB „Social solutions“
Rangos sutarties Nr.	CPO300018, 2024-06-07

Papildomų Darbų aktas Nr. 2025/06/02

2025-06-02 d.

Data

KOMISIJOS NARIAI:

Užsakovo atstovas	Lauras Bartninkas, Valdas Kairys
Techninės priežiūros vadovas	Ramūnas Papas
Projekto vadovas ir(ar) Projekto vykdymo priežiūros vadovas	Andrius Kazlauskas
Rangovo atstovas	Vytautas Ramoška

ESAMI SPRENDINIAI

Paprastojo remonto aprašo, Nr. 2021-474-PRA, aiškinamajame rašte numatyta, kad „*Keičiant langus kartu remontuojamos vidinės palangės- ant esamų palangių klijuojamos naujos MDF palangės (35cm pločio), žemyn užsilenkianti palangės dalis turi paslėpti esamą palangę, visos kraštinės laminuotos.*“. T.y. naujų palangių įrengimas numatytas tik keičiamų naujų langų vietose. Naujų palangių įrengimas vietose kur nėra langų nenumatytas.

ESAMŲ SPRENDINIŲ PAKEITIMĄ SĄLYGOJUSIOS APLINKYBĖS

Paprastojo remonto apraše Nr. 2021-474-PRA keičiamų langų pločio palangių numatyta 805 bėginiai metrai. Projektinėje dokumentacijoje nenumatytas naujų palangių įrengimas vietose kur yra likusios senos palangės ir kur nėra langų. Todėl įrengus naujas palanges tik vietose kur yra langai bus akivaizdus vizualinis neatitikimas išorinės sienos vidinėje pusėje.

ESAMŲ SPRENDINIŲ PAKEITIMO POREIKIO PAGRINDIMAS

Apraše keičiamų langų palangių numatyta 805 bėginiai metrai ir tik vietose kur yra keičiami langai, o vietose kur langų nėra, naujų palangių įrengimas nenumatytas. Tokiu būdu būtina atlikti papildomus darbus:

Vietose kur nėra langų įrengtinos naujos palangės:

- 40 cm pločio - 6,96 m.
- 30 cm pločio - 219,17 m.
- 25 cm pločio - 2,82 m.

Naujos palangės įrengiamos analogiškos kaip įrengiamos prie langų:

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2025 M. MĖN. D.

2025 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.04 kainas



Statinių grupė K-14 Mokslo paskirties pastato Taikos pr. 51 Kaune apšiltinimo darbai

Statiny 3 Mokslo paskirties pastato Taikos pr. 51 Kaune apšiltinimo darbai

Žiniaraštis 13 Papildomi nenumatyti darbai Palangės prie mūro

2025.02.26		Suma žiniaraščiui			15792.97 EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Langai						
1	R62P-3405	Keičiamų langų vidaus palangių montavimas, kai palangių lentos cemento-drožlių plokščių* MDF plokščių	100m	2.2895	1559.1985	3569.78
2	88011002	Palangių lentos 25cm	m	2.82	36.7814	103.72
3	88011003	Palangių lentos 30cm	m	219.17	41.202	9030.24
4	88011004	Palangių lentos 40cm	m	6.96	50.0433	348.3
Skyriuje 1						13052.04
Žiniaraštyje 13						13052.04
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2740.93
Iš viso žiniaraštyje 13						15792.97

Sudarė: _____
(Pavardė)