

PREKIŲ IR DARBŲ PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR.

2025-06-19, Klaipėda

BĮ Klaipėdos miesto globos namai, juridinio asmens kodas 141954233, kurios registruota buveinė yra Žalgirio g. 3A, LT-93248 Klaipėda, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Direktoriaus pavaduotojos socialiniams reikalams, laikinai vykdančios įstaigos vadovo funkcijas Lauros Barbšytės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, patvirtintus 2009-05-29 Klaipėdos miesto tarybos sprendimu Nr. T2-204 toliau vadinamas “Pirkėju”,

ir **UAB „Hyperos grupė“**, įmonės kodas 303388123, buveinė Minijos g. 169K, Klaipėda, toliau vadinama “Pardavėju”, atstovaujama direktoriaus Laimono Balsio, veikiančio pagal įstatus sudarėme šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia sutartimi Pardavėjas įsipareigoja parduoti Prekes, toliau vadinama Prekėmis, ir atlikti remonto darbus, toliau vadinama Darbais, Pirkėjui,

o Pirkėjas įsipareigoja priimti Prekes ir Darbus ir sumokėti už jas nustatytą kainą. Prekės ir Darbai, jų kiekis, charakteristikos:

Klaipėdos miesto globos namų prie I-ojo pastato korpuso Žalgirio g.3 A, Klaipėda remonto darbai

Nr.	Pavadinimas	Mat o vnt.	Kieki s	Kaina, EUR	Suma, EUR
1	Trinkelų demontavimas	m2	220,35	14,80	3261,18
2	Kelio bortų demontavimas	m	28	11,12	311,36
3	Grunto tankinimas, papildant gruntą	m2	220,35	7,13	1571,10
4	Kelio bortų įrengimas	m	28	22,58	632,24
5	Trinkelų įrengimas	m2	220,35	41,40	9122,49
				Viso be PVM:	14898,37
				PVM 21%	3128,66
				Viso:	18027,03

Sutarties suma žodžiais: Aštuoniolika tūkstančių dvidešimt septyni Eur 03 ct.

1.2. Pardavėjas pareiškia, kad parduodamų Prekių ir Darbų kokybė atitinka standartus, techninius reikalavimus, šioje Sutartyje aptartas sąlygas.

1.3. Prekių nuosavybės teisė Pirkėjui perduodama nuo jų faktinio perdavimo Pirkėjui momento pasirašant Prekių ir darbų priėmimo perdavimo aktą.

2. PREKIŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TERMINAS

2.1. Prekės vieneto kaina nurodyta sutartyje, nurodoma ir sąskaitoje faktūroje.

2.2. Pirkėjas atsiskaito už Prekes ir Darbus, pervesdamas į Pardavėjo nurodytą sąskaitą šios sutarties 1.1. punkte nurodytą sumą pagal tokį mokėjimo grafiką

* **avansinis mokėjimas – 10000,00 (Dešimt tūkstančių Eur 00 ct)**, suma sumokama per 7 darbo dienas po sutarties pasirašymo.

* **galutinis mokėjimas – 8027,03 (Aštuoni tūkstančiai dvidešimt septyni Eur 03 ct)** sumokami per 30 dienų po faktinio perdavimo pasirašius Prekių ir darbų priėmimo perdavimo aktą ir PVM sąskaitos faktūros išrašymo.

2.3. Mokėjimai pagal šią sutartį yra atliekami Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai. Pirkėjas privalo apmokėti sąskaitą sutartyje nurodytais terminais.

3. PREKIŲ PRISTATYMO IR PERDAVIMO TVARKA

3.1. Prekes ir Darbus Pardavėjas tiekia pagal Sutartį savo transportu ir išlaidomis.

3.2. Prekių priėmimas vykdomas adresu: **Žalgirio g. 3A, LT-93248 Klaipėda.**

3.3. Prekes ir Darbus betarpiškai priima Pirkėjo atsakingas asmuo, priėmimo metu pasirašo Prekių ir Darbų priėmimo perdavimo aktą.

3.4. Prekių ir Darbų kokybę ir detalų kiekį Pirkėjas kruopščiai patikrina. Visas pastabas dėl akivaizdžių Prekių kiekio trūkumų ar nekokybiškų Prekių Pirkėjas gali pareikšti raštu arba žodžiu po Prekių gavimo adresu: Minijos g. 169K, Klaipėda., arba tel.: +370 646 04413 arba elektroniniu paštu: laimonas.balsys@hypera.lt.

3.5. Pardavėjui negavus pretenzijų dėl Prekių ar Darbų trūkumo ar kokybės, pasirašius Prekių ir darbų priėmimo perdavimo Aktą laikoma, kad Prekių kiekis atitinka ir Darbai suteikti tinkamai bei atitinka kokybę ir kiekius, Prekių kokybė atitinka visus Sutartyje nurodytus techninius parametrus, prekės yra kokybiškos ir neturi kitų trūkumų ar defektų.

3.6. Tuo atveju, jeigu Prekių kiekis neatitinka nurodytų kiekių ir/arba prekių kokybės parametrai neatitinka Sutartyje išvardintų techninių parametrų, arba Prekės yra nekokybiškos, Pardavėjas nedelsiant turi trūkstamą kiekį papildyti ir/arba privalo jas neatlygintinai pakeisti analogiškais Prekėmis be trūkumų arba kokybiškais Prekėmis, per atskirą Šalių susitarimu nustatytą terminą.

3.7. Jeigu Prekių priėmimo metu tarp Pirkėjo ir Pardavėjo kyla ginčų nustatant prekių kokybės neatitikimo ar kiekio trūkumo priežastis, Pirkėjo ar Pardavėjo nuožiūra kviečiamas atitinkamų institucijų atstovas.

3.10. Jeigu Prekių ar Darbų kokybė neatitinka Sutarties techninių sąlygų reikalavimų, Pirkėjas gali atsisakyti Prekes priimti.

4. PREKIŲ KOKYBĖ IR DOKUMENTACIJA

4.1. Jei reikalinga kartu su Prekėmis Pardavėjas turi pateikti Pirkėjui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, kuriose turi būti detaliai aprašyta, kaip naudoti, prižiūrėti, reguliuoti bet kurias Įrangos dalis. Kartu turi būti pristatomi ir garantiniai lapai prekėms, kurioms nustatytas garantinis terminas.

4.2. Visi 4.1. punkte nurodyti dokumentai turi būti lietuvių kalba.

4.3. Prekių ir darbų kokybė privalo atitikti prekių gamintojo šalies standartus ir normas. Prekių kokybė patvirtinama nustatytos formos prekių gamintojo sertifikatais ar kitais gamintojo pateikiamais analogiškais dokumentais.

5. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Pardavėjo teisės ir pareigos

5.1.1. Pardavėjas Prekes tiekia Sutartyje nurodytomis kainomis ir Pirkėjo užsakyme numatytu kiekiu.

5.1.2. Pardavėjas privalo neatlygintinai ištaisyti prekių, kurioms nustatytas garantinis terminas, trūkumus arba pakeisti jas, jeigu neįrodo, jog trūkumai atsirado dėl to, kad Pirkėjas pažeidė naudojimosi Prekėmis ar jos laikymo taisykles.

5.2. Pirkėjo teisės ir pareigos

5.2.1. Prekes, pagal Pirkėjo užsakyme nurodytą kiekį, Pirkėjas privalo priimti ir už jas sumokėti.

5.2.2. Pirkėjas už gautas Prekes įsipareigoja atsiskaityti per šios Sutarties 2.2. punkte nurodytą laikotarpį. Atsiskaitymo terminas gali būti pratęstas tik atskiru susitarimu.

6. SANKCIJOS

6.1. Jeigu Pirkėjas nesumoka Sutarties nustatytų mokėjimų laiku, jam už kiekvieną uždelstą dieną priskaičiuojami 0,2 proc. nuo nesumokėtos sumos dydžio delspinigiai.

6.2. Jei Pardavėjas neįvykdo savo įsipareigojimų patiekti šios Sutarties numatytas Prekes sutartomis sąlygomis, jis moka Pirkėjui 0,2 proc. netesybas nuo nepristatytos sutarties sumos vertės.

6.3. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo bei pilno nuostolių atlyginimo. Nuostoliais laikomos Šalies turėtos išlaidos, jos turto netekimas arba sužalojimas, taip pat negautos pajamos, kurias ji būtų gavusi, jeigu įsipareigojimai būtų įvykdyti.

7. ATSAKOMYBĖ

7.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.2. Delspinigių ir palūkanų sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

7.3. Ne dėl Pardavėjo kaltės Pirkėjui vienašališkai nutraukus šią Sutartį, Pirkėjas privalo atlyginti Pardavėjo patirtus nuostolius.

7.4. Iki galutinio atsiskaitymo Pirkėjas neturi teisės be Pardavėjo sutikimo perleisti Prekes kitiems asmenims. Kai Pirkėjas be Pardavėjo sutikimo perleidžia jam perduotas Prekes kitam asmeniui arba Prekės dėl neteisėtų Pirkėjo veiksmų areštuojamos, Pardavėjas turi teisę reikalauti, kad Pirkėjas likusią kainos dalį sumokėtų nedelsdamas.

7.5. Ši sutartis gali būti nutraukta bet kurios iš Šalių valia, apie tai prieš 30 (trisdešimt) dienų iki Sutarties nutraukimo informuojant kitą šios Sutarties Šalį, jeigu kita Šalis padarė esminį šios Sutarties pažeidimą, nustatytą Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 ir 6.379 straipsniuose.

8. NEPAPRASTOSIOS APLINKYBĖS

8.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.

8.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti priimtų įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) priimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

8.3. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS:

9.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki galutinio tarpusavio atsiskaitymo.

9.2. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.

9.3. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.

9.4. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas Sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu arba faksu, jei Sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei.

9.5. Pasikeitus adresams, telefonų ir faksų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.

9.6. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

9.7. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

9.8. Sutarčiai netekus galios, jos nuostatos, pagal kurias bet kuriai iš šalių tenka atsiradusios ir nepilnai ar visiškai nerealizuotos prievolės, lieka galioti tol kol tokia šalis jas pilnai ir deramai realizuos.

10. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI

Pirkėjas:

BĮ Klaipėdos miesto globos namai

Įmonės kodas 141954233

PVM mokėtojo kodas ----

Žalgirio g. 3A, LT-93248 Klaipėda,

Tel.: 8 684 39377

info@kgnamai.lt

A/s LT657180500002130762

AB Šiaulių bankas, banko kodas

Banko kodas 71805

Direktoriaus pavaduotoja

socialiniams reikalams,

laikinai vykdanči

įstaigos vadovo funkcijas

Laura Barbšytė

Pardavėjas:

UAB „Hyperos grupė“

Įmonės kodas 303388123

PVM mokėtojo kodas LT100008835616

Minijos g. 169K. Klaipėda

Tel.: +370 646 04413

laimonas.balsys@hypera.lt

A/s LT70 7300 0101 4037 0309

Bankas AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Direktorius

Laimonas Balsys