

GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS STEBĖJIMO IR REAGAVIMO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2025 m.

Sutarties šalys: UAB saugos tarnyba „Argus“, įmonės kodas 141237452, toliau sutartyje vadinama **Vykdytoju**, atstovaujama įgalioto asmens Klientų aptarnavimo centro grupės vadovės Ernestos Grigeliūnienės
ir Vilniaus universitetas, įmonės kodas 211950810, atstovaujamas kanclerio Raimundo Balčiūnaičio, veikiančio pagal Vilniaus universiteto rektoriaus 2025.04.01 [redacted], toliau sutartyje vadinamas **Užsakovu**, vadovaudamiesi mažos vertės neskelbiamo pirkimo būdu vykusio pirkimo Gaisrinės signalizacijos stebėjimo ir reagavimo 1769/2025/Bazės rezultatais sudarė šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – **Sutartis**):

Sutarties sąvokų apibrėžimai

- 1.1. Šalys susitaria, kad Sutartyje vartojamos tokios sąvokos ir jų reikšmės:
- 1.1.1. **Gaisrinės saugos sistema** – šioje Sutartyje nurodyti Objekte sumontuoti gaisrinės automatikos įrenginiai, mažinantys grėsmę žmonėms ir jų turtui, skirti gaisrui aptikti bei apie jį pranešti, kurie yra veikiantys ir tvarkingi bei atitinka statinio projektą.
 - 1.1.2. **Objektas** – Vilniaus universiteto mokymo ir poilsio bazė Pervalkoje (Pervalkos 9, Neringa), kurioje įrengta Gaisrinės saugos sistema.
 - 1.1.3. **Priėmimo gaisrinės signalizacijos stebėjimo ir reagavimo paslaugai atlikti aktas** – dokumentas, kuris patvirtina, kad prieš pradėdant teikti šios sutarties 2.1 punkte nurodytas paslaugas Vykdytojo ir Užsakovo atstovai patikrino Gaisrinės saugos sistemą bei užfiksavo, kad Gaisrinės saugos sistema funkcionuoja tinkamai be trūkumų arba su nedideliais trūkumais (toliau sutartyje – Priėmimo aktas). Priėmimo aktas yra neatskiriama Sutarties dalis.
 - 1.1.4. **Įvykis** – atsitikimas Objekte Sutarties galiojimo ir paslaugų vykdymo metu, dėl kurio Užsakovas patiria žalą (nuostolius) ir įgyja reikalavimo teisę į Vykdytoją dėl jos (jų) atlyginimo.

2. Bendrosios nuostatos (Sutarties dalykas)

- 2.1. Šia Sutartimi Vykdytojas įsipareigoja teikti Užsakovui šioje Sutartyje nurodytame Objekte Gaisrinės signalizacijos stebėjimo ir reagavimo paslaugas (toliau sutartyje – Paslauga arba Paslaugos) Sutartyje ir jos prieduose nustatytais sąlygomis, o Užsakovas įsipareigoja užtikrinti, kad perduodama Užsakovo Objekte sumontuota Gaisrinės saugos sistema pradėdant teikti Paslaugas bus veikianti ir tvarkinga, atitinkanti statinio projektą. Užsakovas įsipareigoja tinkamai vykdyti kitas šios Sutarties sąlygas ir už tinkamai suteiktas Paslaugas sumokėti Vykdytojui Sutartyje nustatytais sąlygomis.

3. Vykdytojo pareigos ir teisės

- 3.1. Vykdytojas įsipareigoja:
- 3.1.1. Prieš pradėdant vykdyti Paslaugą, kartu su Užsakovo atstovu (Sutarties 8.10 punktas) patikrinti Gaisrinės saugos sistemų techninę būklę bei surašyti Priėmimo aktą, kuriame nurodomi tikrinimo metu nustatyti trūkumai dėl kurių Paslauga negali būti vykdoma. Esant Gaisrinės saugos sistemos trūkumams dėl kurių Vykdytojas negali pradėti teikti Paslaugos, Užsakovas įgyja pareigą užtikrinti nustatytų trūkumų pašalinimą. Esant trūkumams, Paslauga Objekte pradėdama vykdyti tik gavus Užsakovo rašytinį pranešimą apie nustatytų trūkumų pašalinimą.
 - 3.1.2. Patikrinus Gaisrinės saugos sistemų techninę būklę ir nenustačius trūkumų dėl kurių Paslauga negali būti vykdoma, pradėti teikti Paslaugą nuo Priėmimo akto pasirašymo dienos.

- 3.1.3. Tinkamai ir laiku vykdyti Sutarties sąlygas, jei Užsakovas tinkamai vykdo savo įsipareigojimus.
- 3.1.4. Suteikti žodinę konsultaciją Užsakovo atstovui apie Gaisrinės saugos sistemos veikimo principus, kiek tai netrukdo tiesioginėms Paslaugoms atlikti.
- 3.1.5. Užsakovui informavus apie Sutarties galiojimo metu Objekte kilusį gaisrą, skirti savo atstovus įvykio aplinkybėms ir žalos dydžiui nustatyti.
- 3.1.6. Laikytis konfidencialumo reikalavimų nustatytų šioje Sutartyje.
- 3.1.7. Pasikeitus Paslaugą reglamentuojantiems LR teisės aktams, įtakojančiams šios Sutarties vykdymą, keisti Paslaugos teikimo tvarką, prieš tai raštu informavus Užsakovą apie Paslaugos teikimo tvarkos pasikeitimus.
- 3.2. Vykdytojas turi teisę:
 - 3.2.1. Nevykdyti Paslaugos jeigu pagal Sutarties 3.1.1. p. patikrinant Gaisrinės saugos sistemų techninę būklę nustatyti Gaisrinės saugos sistemos trūkumai užfiksuoti Priėmimo akte, iki Užsakovas nustatytų trūkumų nepašalina ir nepraneša Vykdytojui apie jų pašalinimą raštu.
 - 3.2.2. Sustabdyti Paslaugų teikimą Sutartyje nustatyta tvarka.
 - 3.2.3. Atsitikus įvykiui Objekte dėl kurio Užsakovas reiškia pretenzijas Vykdytojui, pateikti Užsakovui paklausimus ir gauti paaiškinimus ar kitą žinomą išsamią ir teisingą informaciją apie įvykį bei jo aplinkybes, savarankiškai tirti nuostolių atsiradimo priežastis ir jų dydį.
 - 3.2.4. Reagavimo laikas ne ilgiau kaip 15 min.

4. Užsakovo pareigos ir teisės

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 4.1.1. Sudarant Sutartį: (a) perduoti Vykdytojui Gaisrinės saugos sistemos techninę dokumentaciją (b) paskirti atstovą (nurodytas Sutarties 8.10 punkte), kuris saugotų Gaisrinės saugos sistemos techninės priežiūros arba Išbandymo žurnalą, teiktų Vykdytojo atstovui (nurodytas Sutarties 8.10 punkte) informaciją ir gautų informaciją apie Gaisrinės saugos sistemą, Užsakovo vardu pasirašytų Priėmimo aktą, (c) Pasikeitus atstovui ar jo kontaktiniams duomenims, apie tai raštu ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas pranešti Vykdytojui. Pareiga informuoti per aukščiau nustatytą terminą apie pasikeitusį savo atstovą ar jo kontaktinius duomenis keliama ir Vykdytojui.
- 4.1.2. Kartu su Vykdytojo atstovu (Sutarties 8.10 punktas) dalyvauti pirminėje Gaisrinės saugos sistemos apžiūroje, patikrinant jų techninę būklę bei pasirašyti Vykdytojo atstovo surašytą Priėmimo aktą, kuriame nurodomi tikrinimo metu nustatyti trūkumai dėl kurių Paslauga negali būti vykdoma (jei tokių yra).
- 4.1.3. Nedelsiant organizuoti nustatytų trūkumų šalinimo darbus.
- 4.1.4. Sudaryti sąlygas Vykdytojui atlikti šioje Sutartyje nurodytus įsipareigojimus tiek, kiek tai priklauso nuo Užsakovo.
- 4.1.5. Sūgėdus Gaisrinei saugos sistemai, nedelsiant organizuoti gedimų pašalinimą. Jeigu Užsakovas gedimų šalinimui pasitelkia ne Vykdytoją, jis privalo apie atliktus gedimų šalinimus informuoti Vykdytoją, pateikiant Vykdytojui atliktų remonto darbų aktą.
- 4.1.6. Ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti Vykdytojui apie Objekto kapitalinį remontą, jo rekonstrukciją, darbo režimo, profilio, kitų aplinkybių, turinčių įtakos šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymui, pasikeitimus.
- 4.1.7. Laiku sumokėti Vykdytojui mokesčių taip, kaip tai nustatyta šioje sutartyje.
- 4.1.8. Supažindinti Vykdytojo už šios sutarties vykdymą atsakingą atstovą, kitus darbuotojus su Objekte galiojančiais darbų saugos reikalavimais ir imtis priemonių žmonių saugumui užtikrinti.
- 4.1.9. aptikus gaisrą Objekte, dėl kurio gali būti reiškiamos pretenzijos Vykdytojui: (a) apie tai nedelsiant pranešti įgaliotai tarnybai (priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba), Vykdytojui telefonu 1858, ir neatlikti jokios ūkinės veiklos su materialinėmis ir piniginėmis vertybėmis bei

- dokumentais, neleisti asmenų į Objektą, kol atvyks tarnybų darbuotojai, Vykdytojo įgalioti asmenys. Atvykus tarnybų darbuotojams, Vykdytojui, po įvykio vietos apžiūros Objektas (arba pagal situaciją konkreti jo dalis, kurioje įvyko įvykis) turi būti laikinai užplombuotas (kitais laikinai uždarytas arba patekimas į Objektą turi būti apribotas) ir veikla su minėtomis vertybėmis bei dokumentais gali būti pradėta tik esant Šalių raštiškam susitarimui, kai bus nustatytas konkretus Užsakovo žalos dydis; (b) Vykdytojui paprašius raštu pateikti paaiškinimus ar kitą žinomą išsamią ir teisingą informaciją apie įvykį bei jo aplinkybes; (c) reikalavimą dėl žalos atlyginimo Vykdytojui pateikti raštu per Sutartyje nustatytą terminą (d) policijos ar Vykdytojo reikalavimu pateikti sugadinto ar sunaikinto Užsakovo turto sąrašą;
- 4.1.10. Laikytis Gaisrinės saugos sistemos instrukcijose nurodytų eksploatavimo taisyklių, Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių, nedaryti Gaisrinės saugos sistemoje savavališkų technologinių pakeitimų be Vykdytojo žinios, taip pat neleisti jokiems tretiesiems asmenims remontuoti ar vykdyti darbus su Gaisrine saugos sistema neinformavus Vykdytojo.
- 4.1.11. Laikytis konfidencialumo reikalavimų nustatytų šioje Sutartyje.
- 4.1.12. Informuoti Vykdytoją raštu apie Vykdytojo atstovo ar kitų darbuotojų netinkamą elgesį ar darbą Objekte, apie netinkamai suteiktas Paslaugas, pretenzijas dėl žalos atlyginimo pateikti Vykdytojui raštu ne vėliau nei per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo žalos atsiradimo dienos.
- 4.1.13. Įvykus gaisrui Objekte, imtis visų įmanomų priemonių galimai žalai išvengti ar sumažinti.
- 4.2. Užsakovas turi teisę reikalauti, kad tinkamai, laiku ir kokybiškai būtų teikiamos Paslaugos, prižiūrėti Paslaugų teikimą bei teikti pastabas dėl jų teikimo, taip pat žodžiu ir raštu nurodyti Vykdytojui teikiamų Paslaugų trūkumus ir/ar neatitikimus; reikalauti, kad jie būtų pašalinti per protingą terminą.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Jeigu Vykdytojas neįvykdo arba įvykdo netinkamai šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, jis privalo atlyginti Užsakovui tik tiesioginius nuostolius ir tik jei šie nuostoliai atsirado dėl Vykdytojo pagal šią Sutartį prisiimtų įsipareigojimų pažeidimo ar nevykdymo esant jo kaltei, išskyrus Sutarties 5.5. punkte numatytus atvejus.
- 5.2. Vykdytojas atlygina Užsakovui tiesioginius nuostolius pagal Užsakovo raštišką pagrindą ir motyvuotą reikalavimą, kurį Užsakovas turi pateikti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo nuostolių atsiradimo dienos. Užsakovas kartu su reikalavimu, privalo pateikti visus turimus dokumentus, pagrindžiančius Užsakovo reikalavimo teisę į nuostolių atlyginimą ir jų dydį, įskaitant, bet neapsiribojant (a) sunaikinto ar sugadinto Užsakovo turto sąrašą, (b) įgaliotos tarnybos dokumentų kopijas, taip pat (c) dokumentą, kuriame nurodyta sugadinto turto likutinė vertė ir jos apskaičiavimas. Jeigu Vykdytojas nesutinka su Užsakovo pateiktu reikalavimu, jis privalo ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo reikalavimo gavimo dienos apie tai raštu informuoti Užsakovą ir motyvuotai nurodyti nuostolių neatlyginimo priežastis. Nustačius, kad Užsakovas pažeidė savo prievolės pagal Sutartį, Vykdytojas turi teisę atsisakyti atlyginti Užsakovui nuostolius arba juos sumažinti, išskyrus atvejus, kai įrodoma, kad toks pažeidimas neturi įtakos Vykdytojo pareigai atlyginti Užsakovo nuostolius. Užsakovui neatlyginami nuostoliai už tą Užsakovo turtą, apie kurio sunaikinimą ar sugadinimą nebuvo pranešta įgaliotai tarnybai.
- 5.3. Jeigu Šalys geranoriškai nesutaria, Vykdytojo kaltę dėl atsiradusios žalos nustato teismas.
- 5.4. Žalos dydis turi būti nustatytas sutarties Šalių paskirtų įgaliotų atstovų, apskaičiavus sunaikintų ir/ar sugadintų materialinių vertybių vertę pagrindą dokumentais. Šalims nesusitarus dėl padarytos žalos dydžio, dėl to kilę ginčai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka. Užsakovas turi teisę pradėti veiklą Objekte su minėtomis vertybėmis bei dokumentais tik Šalių raštišku susitarimu nustačius konkretų žalos dydį.

- 5.5. Vykdytojas neatlygina Užsakovui atsiradusių nuostolių ar jų padidėjimo, net ir esant Vykdytojo kaltei jeigu:
- 5.5.1. nuostoliai padaryti 4.1.10. punkte nurodyto turto sunaikinimo ar sugadinimo atvejais, kai Užsakovas nevykdė Sutarties 4.1.10. punkto reikalavimų;
 - 5.5.2. nuostoliai padaryti dėl Užsakovo neįvykdytų Sutartinių įsipareigojimų, kurie turėjo įtaką nuostoliams atsirasti ar padidėti, įskaitant, bet neapsiribojant Užsakovo tyčią, nerūpestingą ar sąmoningą nesiėmimą protingų priemonių galimai ar esamai žalai (nuostoliams) išvengti ar jai sumažinti;
 - 5.5.3. po Įvykio Užsakovas nepranešė nedelsiant įgaliotoms tarnyboms, Vykdytojui apie pastebėtą Įvykį Objekte, po Įvykio vykdė veiklą su materialinėmis vertybėmis ar dokumentais, kiek tai susiję su Įvykiu Objekte iki Vykdytojo atstovo atvykimo, o taip pat, jei nustatant Užsakovo Objekte patirtus nuostolius nedalyvavo Vykdytojo įgaliotas atstovas ne dėl Vykdytojo kaltės;
 - 5.5.4. Užsakovas nepašalino Vykdytojo raštu nurodytų Gaisrinės saugos sistemos trūkumų ir tai turėjo įtaką žalai (nuostoliams) atsirasti arba padidėti;
 - 5.5.5. nuostoliai atsirado dėl grynųjų pinigų, kolekcinų ir antikvarinių daiktų, kultūros vertybių, kompiuterinių duomenų bazių ir duomenų įvairiose laikmenose, kitų dokumentų, nesvarbu koks jų išraiškos būdas ar forma sugadinimo, sunaikinimo;
 - 5.5.6. už žalą, padarytą dėl stichinių nelaimių (ilgalaikis temperatūros, vibracijos, drėgmės, kritulių, dūmų, suodžių ir panašus cheminis, terminis ar biologinis poveikis, nutekamieji vandenys, žemės nuošliaužos, stovinčių ar tekančių vandenų išsiliejimas, žemės drebėjimas, potvynis) ar karo, vidaus neramumų, pilietinio karo, karinės invazijos, streiko, užsienio priešų veiksmų, civilinio karo, maišto, revoliucijos, sukilimo, terorizmo, piktybiško kenkimo ar sabotažo, kitos nenugalimos jėgos arba ne dėl Vykdytojo kaltės Objekte įvykusio gaisro ar sprogimo.
 - 5.5.7. jei žala atsirado netinkamai laikant (sandėliuojant) turtą ir/ar atsiradusi dėl kitų nuo Vykdytojo valios nepriklausančių priežasčių;
 - 5.5.8. jei žala atsirado dėl sukkelto gaisro ar sprogimo nesusijusio su Vykdytojo vykdoma veikla;
 - 5.5.9. jei žala atsirado dėl Gaisrinės saugos sistemos gamyklinio broko, kurio nebuvo galima nustatyti;
 - 5.5.10. jei žala atsirado dėl veikos, užtraukiančios baudžiamąją atsakomybę Užsakovui (ar jo atstovams), ar dėl parodomosios žalos (demonstruojant žalos sukėlimą reklamos, išbandymo ar panašiu tikslu);
 - 5.5.11. jeigu buvo sulaikyti įvykio kaltininkai, kurie atlygino Užsakovo patirtą žalą arba buvo pateikta melaginga informacija ar dokumentai apie įvykį ar atsiradusią žalą.
 - 5.5.12. Vykdytojas neatlygina nuostolių Užsakovui, jei nuostoliai atsirado tuo metu, kai Sutartyje nustatyta tvarka Paslaugų teikimas buvo sustabdytas, taip pat netiesioginių nuostolių;
- 5.6. Vykdytojas turi regreso teisę į Užsakovui atlygintus nuostolius, jeigu buvo nustatyti įvykio kaltininkai.

6. Nenumatytos aplinkybės

- 6.1. Šalys susitaria laikytis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimuose (1996 m. liepos 15 d. Nr. 840, 1997 m. kovo 13 d. Nr. 222) nustatytų taisyklių arba kitų šias taisykles pakeičiančių teisės aktų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių taikymo. Nei viena iš Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį nevykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos su sąlyga, kad šie veiksniai turėjo tiesioginę įtaką Sutarties vykdymui.
- 6.2. Šalis privalo nedelsiant faksu ar elektroniniu paštu, o po to ir registruotu laišku, pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką Sutarties įvykdymui ir pasibaigimą. Šalis, nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą pagrindu. Esant nenugalimos

jėgos aplinkybėms Šalys atleidžiamos nuo savo Sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui. Pasibaigus minėtoms aplinkybėms, Šalys (-is) nedelsdamos (-a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą. Jei pagrindas neįvykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių išlieka ilgiau nei 1 (vieną) mėnesį, bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti Sutartį nuo pranešimo apie Sutarties nutraukimą nurodytos dienos.

7. Sutarties kaina ir mokėjimai

- 7.1. Bendra Sutarties kaina 396,69 EUR (trys šimtai devyniasdešimt šeši eurai 69 ct.) be PVM. Bendra Sutarties kaina su PVM 480,00 EUR (keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 00 ct).
- 7.2. Užsakovas už Sutarties 2.1 punkte nurodytas paslaugas moka Vykdytojui abonentinį mokestį 16,53 EUR (šešiolika eurų 53 ct) be PVM per mėnesį, 20,00 EUR (dvidešimt eurų 00 ct) su PVM pagal Vykdytojo pateiktą sąskaitą faktūrą.
- 7.3. Vykdytant Sutartį Sąskaitos teikiamos tik elektroniniu būdu. Sąskaitos turi atitikti Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą. Tokias Sąskaitas Tiekėjas gali pateikti per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą (toliau – SABIS) (<https://sabis.nbfc.lt/>) arba per kitą savo pasirinktą informacinę sistemą.
- 7.4. Sutartyje yra nustatyta fiksuota Paslaugų kaina, kuri negalės būti keičiama per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus kai pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (PVM). Perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Paslaugos kaina keičiama (mažinama ar didinama) proporcingai PVM pasikeitusio tarifo dydžiui. Kainos pakeitimas įforminamas papildomu rašytiniu šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.
- 7.5. Į fiksuotą Paslaugų kainą įskaityti visi Vykdytojo mokami mokesčiai ir visos kitos Vykdytojo išlaidos, būtinos tinkamam šios Sutarties vykdymui.
- 7.6. Užsakovas įsipareigoja už Paslaugas apmokėti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Vykdytojo PVM sąskaitos faktūros pateikimo dienos.
- 7.7. Jeigu Užsakovas vėluoja mokėti už Paslaugas pagal Sutartyje nustatytą terminą, Vykdytojas turi teisę skaičiuoti Užsakovui delspinigius – po 0,02% už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną. Jei Užsakovas nesumoka įsiskolinimo ilgiau nei 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo jos apmokėjimo termino ir nepateikia Vykdytojui apmokėjimą patvirtinančio dokumento, Vykdytojas turi teisę sustabdyti ar nutraukti Sutartį ir Užsakovo įsiskolinimą išieškoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Apie sutarties sustabdymą ar nutraukimą Vykdytojas praneša Užsakovui raštu prieš 5 (penkias) kalendorines dienas. Užsakovui apmokėjus įsiskolinimą, Vykdytojas atnaujiną sutartinių prievolių vykdymą ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, kai Vykdytojas gauna raštišką Užsakovo patvirtinimą apie įsiskolinimo visišką padengimą.
- 7.8. Šalys susitaria, kad esant Užsakovo įsiskolinimui už Paslaugas, bet koks Užsakovo mokėjimas bus įskaitomas sekančia tvarka: pirmiausia dengiami priskaičiuoti delspinigiai, palūkanos, netesybos ir pan. (jei taikoma), vėliau dengiama skolos suma.
- 7.9. Vykdytojas turi teisę įsiskolinimo išieškojimą pavesti asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kūrimu, administravimu ar naudojimu, kartu pateikiant visus su skola susijusius duomenis apie Užsakovą bei dokumentus, bet visais atvejais tik tiek, kiek tai susiję su skola, ir pareikalauti iš Užsakovo atlyginti visas su skolos išieškojimu susijusias išlaidas.

8. Papildomos sąlygos

- 8.1. Užsakovas įsipareigoja pilnai atsiskaityti su Vykdytoju per 5 (penkias) kalendorines dienas po Sutarties nutraukimo jeigu šalys nutraukdamos Sutartį nesusitaria kitaip.
- 8.2. Šalys, pasirašydamos šią Sutartį pareiškia ir užtikrina viena kitai, kad:

- 8.2.1. Šalys turi visas ir teisės aktų nustatyta tvarka neapribotas teises disponuoti savo turtu, sudaryti Sutartis ir priimti įsipareigojimus;
- 8.2.2. ši Sutartis yra pasirašyta Šalies tinkamai įgalioto asmens ir Šaliai sukuria galiojančias teises ir prievolės: Sutartis yra Šalims galiojanti ir jas saistanti įsipareigojimas, galintis būti priverstinai įgyvendintas teismine tvarka; Visi ginčai dėl Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo sprendžiami taikiai derybomis, o nepavykus susitarti taikiai, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, pagal Lietuvos Respublikos teisę ir pagal atsakovo buveinės vietą.
- 8.2.3. visa informacija, kurią viena kitai Šalys pateikė, pateikia ar pateiks, vykdant šią Sutartį, yra išsami ir teisinga;
- 8.2.4. šios Sutarties sudarymas ir priimtų įsipareigojimų pagal ją vykdymas bei jos sąlygų laikymasis neprieštarauja jokiems teisiniams reikalavimams, tos Šalies steigimo dokumentams ar bet kokioms sutartims ar dokumentams, taikytiniems tokiai Šaliai; šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų arba jie yra gauti.
- 8.3. Vykdytojas patvirtina, kad be kitų šioje Sutartyje pareikštų užtikrinimų, turi galiojančius ir teisėtus visus Lietuvos teisės aktų numatytus leidimus, atestatus, licencijas savo veiklai, dėl kurios ir yra sudaroma ši Sutartis.
- 8.4. Užsakovas patvirtina, kad be kitų šioje Sutartyje pareikštų užtikrinimų:
- 8.4.1. yra informuotas apie Vykdytojo teisę pagal Sutarties 3.2.3 punkte numatytas sąlygas teikti Užsakovo duomenis ir informaciją kitiems asmenims ir duoda savo sutikimą Vykdytojui informaciją teikti asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kūrimu, administravimu ar naudojimu, kad šie prireikus galėtų organizuoti skolų administravimą, išieškojimą;
- 8.4.2. supranta kad: (a) Sutartyje (8.10 punktas) nurodytas Užsakovo atstovas turi teisę vadovaujantis Sutartimi atlikti Sutartyje nurodytus veiksmus ir suteikia teisę Užsakovo atstovui tai atlikti; (b) Sutarties sąlygos privalomos tiek Užsakovui, tiek Užsakovo atstovui; (c) Užsakovas garantuoja kad Vykdytojui pateikiami Užsakovo atstovo duomenys nepažeidžia asmens duomenų teisinę apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų ir prisiima visą su tuo susijusią riziką; (d) jei Užsakovo atstovas pažeis Sutarties sąlygas, bus laikoma, kad Sutarties sąlygas pažeidė Užsakovas;
- 8.4.3. Vykdytojui pateiktuose dokumentuose nurodyti duomenys yra teisingi, be nutylėjimų ir atspindi tikrąją padėtį;
- 8.4.4. joks Sutartimi Užsakovo duotas sutikimas, leidimas negali būti atšauktas nepakeitus Sutarties.
- 8.5. Šalys vykdo Sutartį pasitikėdamos viena kita ir vadovaujantis gera valia. Sutarties Šalys pareiškia, kad dės visas pastangas tam, kad užtikrintų tinkamą, sąžiningą, protingą, kokybišką ir savalaikį visų šios Sutarties nuostatų įgyvendinimą.
- 8.6. Šalys susitaria laikyti šios Sutarties nuostatas ir sąlygas bei bet kokią vienos Šalies kitai Šaliai pateiktą informaciją, susijusią su šia Sutartimi, konfidencialia, nesinaudoti tokia informacija kitos Šalies nenaudai ir neperduoti, neatskleisti tokios informacijos jokiems tretiesiems asmenims, nesant kitos Šalies raštiško sutikimo, išskyrus Sutartyje ar įstatymuose nustatytus atvejus.
- 8.7. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimai yra įteikiami kitos Šalies atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiami registruotu iš anksto apmokėtu laišku kiekvienos Šalies Sutartyje nurodytu adresu. Vienašaliai Sutarties duomenų pakeitimai, kai viena Šalis raštu praneša kitai Šaliai apie Objekto naują adresą (keičiantis gatvės pavadinimui ar Objekto numeracijai), Užsakovo atstovą, telefonų numerius, Šalių adresu, telefono, fakso numerių pasikeitimus ar papildymus, gali būti siunčiami paštu arba faksu, arba elektroniniu paštu, laisvos formos prašyme – pranešime, kuris turi būti pasirašytas Šalių įgalioto asmens ir užantspauduotas (juridinio asmens).
- 8.8. Visi pranešimai elektroniniu paštu laikomi gauti tą pačią darbo dieną, jei pranešimas elektroniniu paštu buvo išsiųstas šioje Sutartyje nurodytu elektroninio pašto adresu, darbo dieną

iki 16.00 val. ir siuntusi pranešimą Šalis gavo patvirtinimą elektroniniu paštu apie pranešimo gavimą. Jei pranešimas elektroniniu paštu buvo išsiųstas ne darbo dieną arba darbo dieną, po 16.00 val., tai toks pranešimas laikomas gautu kitą darbo dieną, jei siuntusi pranešimą Šalis gavo patvirtinimą elektroniniu paštu apie pranešimo gavimą. Šalys susitaria, kad bet koks pranešimas, išsiųstas registruotu laišku šioje Sutartyje arba Šalies atskirai raštiškai nurodytu jos adresu yra laikomas gautu kitos Šalies po 5 (penkių) kalendorinių dienų nuo registruoto laiško įteikimo pašto paslaugas teikiančiai įmonei.

8.9. Šalys įsipareigoja informuoti viena kitą apie naujus įvykius ir aplinkybes, galinčias įtakoti Sutarties vykdymą ir įvykdymą.

8.10. Už šios Sutarties vykdymą atsakingi Šalių atstovai:

	Užsakovo atstovas	Vykdytojo atstovas
Vardas, pavardė	Lina Bagdonienė	Ernesta Grigeliūnienė
Adresas		Viršutinė g. 25, Klaipėda
Telefonas		
El. paštas		ernesta@argus.lt

9. Sutarties galiojimas ir baigiamosios nuostatos

9.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 2 (du) metus.

9.2. Sutartis gali būti neteismine tvarka nutraukta:

9.2.1. Šalių susitarimu;

9.2.2. vienašališkai Vykdytojo iniciatyva, apie tai raštu įspėjus Užsakovą ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

9.2.2.1. šioje Sutartyje nustatyta tvarka jeigu Užsakovas laiku neatsiskaito už teikiamas Paslaugas;

9.2.2.2. Užsakovas iš esmės pažeidžia kitas šios Sutarties sąlygas;

9.2.2.3. kitais atvejais, be svarbios priežasties, pranešus apie tai Užsakovui ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

9.2.3. vienašališkai Užsakovo iniciatyva:

9.2.3.1. jeigu Vykdytojas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir iš esmės pažeidžia Sutartį, apie tai raštu įspėjus Vykdytoją ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų;

9.2.3.2. kitais atvejais, be svarbios priežasties, pranešus apie tai Vykdytojui ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

9.3. Šalis turi teisę reikalauti nutraukti šią Sutartį, Sutarties 9.2.2.1. ir 9.2.3.1. punkto pagrindu tik po to, kai atsiunčia pažeidimus darančiais ar prievolę nevykdančiais Šaliai rašytinį įspėjimą apie būtinumą pašalinti pažeidimus ar įvykdyti prievolę per nurodytą protingą terminą, tačiau Šalis, gavusi tokį įspėjimą, per protingą terminą, prievolės neįvykdė ar pažeidimų nepašalino.

9.4. Be šios Sutarties numatytų pagrindų, Šalys gali nedelsiant vienašališkai, rašytiniu pranešimu nutraukti Sutartį, jei kita Šalis įstatymų nustatyta tvarka yra likviduojama ar jai vykdoma bankroto procedūra, taip pat Užsakovui nustojus valdyti Objektą.

9.5. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio nuostatomis.

9.6. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. nuostatomis.

9.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį.

9.8. Ši Sutartis sudaryta, vykdoma ir aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, pagal Lietuvos Respublikos teisę.

9.9. Sutartis sudaroma šalims ją pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais arba apsiikeičiant pasirašytais skenuotomis sutarties kopijomis PDF formatu. Jei sutartis sudaroma ją pasirašant fiziškai, pasirašomi du egzemplioriai lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

10. Sutarties priedai

10.1. Gaisrinės signalizacijos Priėmimo aktas – priedas Nr.1.

Vykdytojas

UAB Saugos tarnyba „Argus“
Įmonės kodas 141237452
Adresas: Viršutinė g. 25, Klaipėda

Klientų aptarnavimo centro grupės vadovė
Ernesta Grigeliūnienė

Užsakovas

Vilniaus universitetas
Įmonės kodas 211950810
Adresas: Universiteto 3, Vilnius

Kancleris
Raimundas Balčiūnaitis