**PAPILDOMAS SUSITARIMAS Nr. 14**

**PRIE 2022 M. RUGSĖJO 19 D. RANGOS SUTARTIES NR. 22-2325**

2025 m. balandžio \_\_\_ d.

**Panevėžio miesto savivaldybės administracija***,* juridinio asmens kodas 288724610, kurios registruota buveinė yra Laisvės a. 20, Panevėžys, atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojos, laikinai einančios administracijos direktoriaus pareigas, Gintautės Atkočienės, veikiančios pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus 2024 m. vasario 29 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-31 „Dėl Panevėžio miesto savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo ir savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 22 d. sprendimo Nr. 1-81 pripažinimo netekusiais galios“ (toliau − Užsakovas), ir

**PST Group AB**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 147732969, kurios registruota buveinė yra P. Puzino g. 1, Panevėžyje, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi  VĮ Registrų centras Panevėžio filiale,atstovaujama generalinio direktoriaus Tomo Stuko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau  Rangovas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė ir pasirašė šį papildomą susitarimą Nr. 14 (toliau – **„Susitarimas“**) prie 2022 m. rugsėjo 19 d. Rangos sutarties Nr. 22-2325 (toliau – **„Sutartis“**) ir susitarė:

**Preambulė**

**Atsižvelgiant į tai**, kad Užsakovui įvykdžius tarptautinį pirkimą atviro konkurso būdu 2022 m. rugsėjo 19 d. tarp šalių buvo sudaryta Sutartis, pagal kurią Rangovas įsipareigojo parengti darbo projektą, atlikti Panevėžio daugiafunkcinio sporto ir sveikatingumo centro „Aukštaitija“, A. Jakšto g. 1, Panevėžyje, rekonstravimo ir kitus statybos darbus pagal techninį projektą „Panevėžio daugiafunkcinio sporto ir sveikatinimo centro „Aukštaitija“, A. Jakšto g. 1, rekonstravimo projektas“ Nr. A233\_TP;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. kovo 13 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 1 / 22-769 dėl naujų Subrangovų pasitelkimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. balandžio 20 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 2 / 22-1148 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. gegužės 22 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 3 / 22-1420 dėl Sutarties kainos koregavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. gegužės 29 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 4 / 22-1456 dėl Sutarties kainos koregavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. spalio 23 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 5 / 22-2340 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo, naujų Subrangovų pasitelkimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2024 m. sausio 15 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 6 / 22-62 dėl naujo Subrangovo pasitelkimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2024 m. balandžio 26 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 7 / 22-808 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2024 m. gegužės 13 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 8 / 22-936 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2024 m. liepos 17 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 9 / 22-1338 dėl kainos koregavimo, naujų Subrangovų pasitelkimo;

**Atsižvelgiant į tai,** kad Užsakovas ir Rangovas 2024 m. rugsėjo 30 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 10 / 22-1732 dėl kainos koregavimo, naujo Subrangovo pasitelkimo, sąskaitų faktūrų pateikimo tvarkos;

**Atsižvelgiant į tai,** kad Užsakovas ir Rangovas 2024 m. spalio 24 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 11 / 22-1883 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2025 m. kovo 26 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 12 / 22-1117 dėl kainos koregavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2025 m. balandžio 8 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 13 / 22-1260 dėl kainos koregavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** kad Rangovas 2025 m. balandžio 16 d. raštu Nr. 26-259 informavo Užsakovą apie ketinimą pasitelkti naują Subrangovą (UAB „Schindler-Liftas“), kurio pajėgumais nesiremiama ir pateikė būtiną informaciją, kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus bei patvirtino, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

**Atsižvelgiant į tai,** kad Užsakovas, vadovaudamasis Sutarties 11.6 punktu, sutiko (2025 m. balandžio 24 d. raštas Nr. 19-1145(4.45E)), kad Rangovas papildomai pasitelktų naują Subrangovą;

**Atsižvelgiant į tai**, kad Sutarties 11.7. punkte numatyta – „Šalims tarpusavyje susitarus dėl Subrangovo/Subteikėjo keitimo/atsisakymo ar naujo pasitelkimo, šie keitimai/atsisakymai ar naujas pasitelkimas įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis“.

**Atsižvelgiant į tai**, kad Sutarties 3.4.3 papunktyje yra numatyta „Sutarties kaina perskaičiuojama, atsižvelgiant į statybos kainų lygio kitimą. Perskaičiavimas atliekamas laikantis žemiau pateiktų nuostatų“, kuriose nurodytas indeksas, indeksavimo laikotarpis, kitos sąlygos bei kainos perskaičiavimo formulė;

**Atsižvelgiant į tai**, kad Sutarties 3.4.3.2 papunktyje detalizuota - „Indeksavimo laikotarpis – <...> 6 mėnesių laikotarpis nuo <...> paskutinio kainos indeksavimo <...>“, o 3.4.3.4 papunktyje nurodyta - „Sutarties kaina perskaičiuojama kas 6 mėnesius nuo Sutarties pasirašymo <...>“, todėl praėjus 6 mėnesiams nuo paskutinio kainos indeksavimo atsirado prievolė perskaičiuoti Sutarties kainą;

**Atsižvelgiant į tai**, kad Sutarties 3.4.3.7 papunktyje nurodyta - „Perskaičiavus Sutarties kainą, šalių susitarimu pagal perskaičiuotas kainas pakeičiamas Įkainotos veiklos sąrašas <...>“

**Todėl**, Šalys sudarė šį Susitarimą dėl Sutarties kainos perskaičiavimo, naujo Subrangovo pasitelkimo ir susitarė:

1. Sutarties kainą perskaičiuoti, taikant IPr (Indeksavimo laikotarpio pradžios indeksas t.y. 2024M08 statybos sąnaudų elementų kainų indeksas „Negyvenamieji pastatai“) - 127,6320 ir IPb (Indeksavimo laikotarpio pabaigos indeksas t.y. 2025M02 statybos sąnaudų elementų kainų indeksas „Negyvenamieji pastatai“, kuris tapo žinomas 2025-03-25) - 129,6894. Minėtų indeksų reikšmės skelbiamos viešai Lietuvos Respublikos statistikos departamento tinklalapyje ([www.stat.gov.lt](http://www.stat.gov.lt)).
2. Iki šio Susitarimo pasirašymo dienos atliktų ir priimtų statybos darbų vertė be PVM yra 12 506 152,61 Eur (dvylika milijonų penki šimtai šeši tūkstančiai šimtas penkiasdešimt du Eur 61 euro ct), o perskaičiavimo metu galiojančios Statybos darbų kainos likusių darbų vertė be PVM yra 10 587 850,29 (dešimt milijonų penki šimtai aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt Eur 29 euro ct), kuri perskaičiuojama naudojant IPb / IPr pokytį t.y. 1,0161. Sutarties kainos skaičiavimas pateikiamas Susitarimo priede Nr. 1, kuris laikomas neatskiriama šio Susitarimo dalimi ir aktualiu Įkainotos veiklos sąrašu
3. Pakeisti, įvertinus atliktus statybos darbus ir likusių darbų perskaičiuotą vertę, Sutarties 3.1 punkte nurodytą atliekamų Darbų kainą, - be PVM 24 063 267,29 Eur (dvidešimt keturi milijonai šešiasdešimt trys tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt septyni Eur 29 euro ct) ir PVM 5 053 286,13 Eur (penki milijonai penkiasdešimt trys tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt šeši Eur 13 euro ct), Darbų kaina su PVM yra 29 116 553,42 Eur (dvidešimt devyni milijonai šimtas šešiolika tūkstančių penki šimtai penkiasdešimt trys Eur 42 euro ct).
4. Pakeisti Sutarties 11.1. punktą ir išdėstyti taip:

„Rangovas Sutarties vykdymui pasitelkia subrangovą/subteikėją (us) – UAB „Vekada“ (įmonės kodas 147815824, adresas – Marijonų g. 36, LT-35138 Panevėžys; atliekamų darbų pavadinimas – vidaus ir lauko elektrotechnikos darbai ir silpnų srovių bei automatikos darbai, taip pat elektros iki 1000 V įrengimo, elektros tinklo ir įrenginių iki 1000 V eksploatavimo darbai; atliekamų darbų apimtis – 2,78 proc.), UAB „Alinita“ (įmonės kodas 141619046, adresas –Tinklų g. 7, LT-35115 Panevėžys; atliekamų darbų pavadinimas – mechanikos darbai; atliekamų darbų apimtis – 13,19 proc.), UAB „Tinklita“ (įmonės kodas 305228683, adresas – Justiniškių g. 134 A-211, Vilnius LT-05268; atliekamų darbų pavadinimas – Lauko vandentiekis ir nuotekos; atliekamų darbų apimtis – 1 proc.), UAB „Darvita“ (įmonės kodas 303343605, adresas – Margių k. 3, Margių k., LT-38426 Panevėžio r.; atliekamų darbų pavadinimas – žemės darbai; atliekamų darbų apimtis – 0,5 proc.), UAB „EIT Sprendimai“ (įmonės kodas 226107940, adresas – Rutkausko g. 6, Vilnius LT-05132; atliekamų darbų pavadinimas – Apsauginė signalizacija, lauko elektroniniai ryšiai, elektroniniai ryšiai, gaisrinė signalizacija, procesų valdymas ir automatizacija, įgarsinimo sistema; atliekamų darbų apimtis – 0,86 proc.), UAB „Aliuminio fasadai“ (įmonės kodas 305412441, adresas –Pramonės g. 5, LT-35289, Panevėžys; atliekamų darbų pavadinimas – aliuminio stiklo fasadų įrengimas; atliekamų darbų apimtis– 3,2 proc.), UAB „Stogrenta“ (įmonės kodas 304224283, adresas – Tolminkiemio g. 1A, LT-48178, Kaunas; atliekamų darbų pavadinimas – Stogo apšiltinimo, hidroizoliacijos įrengimo darbai (pagrindinės medžiagos Rangovo); atliekamų darbų apimtis – 0,895 proc.), UAB „Optika ir technologija“ (įmonės kodas 120508473, adresas – Meldų g. 2B, Galgių k., LT-13103 Vilniaus r.; atliekamų darbų pavadinimas – baseino technologinės įrangos bei skiriamosios sienelės tiekimas ir montavimas; atliekamų darbų apimtis – 6,88 proc.), UAB „Schindler-Liftas“ (įmonės kodas 110571062, adresas – Algimanto Petro Kavoliuko g. 4, LT-04326, Vilnius; atliekamų darbų pavadinimas – dviejų keleivinių liftų pagaminimas ir įrengimas; atliekamų darbų apimtis –57616,45 EUR be PVM), MB „Heima“ (įmonės kodas 304116286, adresas – Smėlio g. 11-24, Vilnius; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Sklypo planas, Architektūra; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 1,83 proc.), UAB „Invila“ (įmonės kodas 304879940, adresas – Piliakalnio g. 7, Vilnius; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Konstrukcijos; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 1,19 proc.),UAB „Alinita“ (įmonės kodas 141619046, adresas – Tinklų g. 7, Panevėžys; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Vandentiekis ir nuotekų šalinimas, Šildymas, Vėdinimas ir oro kondicionavimas, Šilumos gamyba ir tiekimas (Šilumos punktas), atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,15 proc.), Donatas Matulionis (individualios veiklos pažymėjimo Nr. 155809, adresas – Dvaro g. 21, Molainių k. Panevėžio r. sav.; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Šilumos tiekimas; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,13 proc.), UAB „Vekada“ (įmonės kodas 147815824, adresas – Tinklų g. 7, Panevėžys; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Elektrotechnika; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,035 proc.), UAB „EIT Sprendimai“ (įmonės kodas 226107940, adresas – Juozo Rutkausko g. 6, Vilnius LT-05132; atliekamų darbų pavadinimas – Apsauginė signalizacija, lauko elektroniniai ryšiai, elektroniniai ryšiai, gaisrinė signalizacija, procesų valdymas ir automatizacija, įgarsinimo sistema; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,048 proc.), MB „Pamatika“ (įmonės kodas 305642008, adresas – Jonažolių g. 7-159, LT-04138 Vilnius; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – konstrukcijos (pamatai); atliekamų darbų apimtis – 0,03 proc.) (toliau – Subrangovas/Subteikėjas)). Rangovas privalo informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus, taip pat apie naujus subrangovus/subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.“

1. Susitarimas įsigalioja, kai Rangovas pateikia Sutarties 7 skyriuje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento pakeitimą / papildymą, įvertinus šiuo Susitarimu pakeistą Sutarties kainą.
2. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi, kurios nuostatos taikomos ir šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pasikeitusios šiuo Susitarimu.
3. Kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos.
4. Susitarimas sudaromas lietuvių kalba ir Šalių pasirašomas kvalifikuotu elektroniniu parašu.
5. Susitarimas sudaromas 1 (vienu) egzemplioriumi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Užsakovas**  Panevėžio miesto savivaldybės administracija  Kodas 288724610  Ne PVM mokėtojas  Laisvės a. 20, LT- 35200, Panevėžys  Tel. 8 45 501360  El. paštas [administracija@panevezys.lt](mailto:administracija@panevezys.lt)  A.s. Nr. LT56 7300 0100 0238 6606  AB „Swedbank“  Banko kodas 73000 | **Rangovas**  PST Group AB  Kodas 147732969  PVM mokėtojo kodas LT477329610  Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras  P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys  Tel. +370 618 21360  elektroninis paštas: [pst@pst.lt](mailto:pst@pst.lt)  A.s. Nr. LT96 2150 0510 0004 8794  OP Corporate Bank plc Lietuvos filialas | |
| **Užsakovas**  Administracijos direktoriaus  pavaduotoja, laikinai einanti  Administracijos direktoriaus  pareigas  Gintautė Atkočienė | | **Rangovas**  Generalinis direktorius  Tomas Stukas | |

**Susitarimo Nr. 14 prie 2022 m. rugsėjo 19 d. Rangos sutarties Nr. 22-2325**

**Priedas Nr. 1**



|  |  |
| --- | --- |
| **Užsakovas**  Administracijos direktoriaus  pavaduotoja, laikinai einanti  Administracijos direktoriaus  pareigas  Gintautė Atkočienė | **Rangovas**  Generalinis direktorius  Tomas Stukas |