

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS PRIE 2024 M. BIRŽELIO 21 D. VISUOMENINIŲ
SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ PASTATŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ
SUTARTIES NR. 61-238**

2025 m. gegužės d. Nr.
Ukmergė

Ukmergės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188752174, kurios registruota buveinė yra Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė, atstovaujama administracijos direktorės **Ingos Pračkailės**, veikiančios pagal tarnybinę padėtį (toliau – **Užsakovas**),

ir UAB Ukmergės butų ūkis, juridinio asmens kodas 182701785, kurios buveinės adresas S. Daukanto 18, 20176 Ukmergė, atstovaujama direktoriaus Raimondo Baltaduonio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Prižiūrėtojas**),

kartu šiame susitarime vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai „Šalimi“, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas) pagal 2024 m. birželio 21 d. visuomeninių savivaldybės valdomų pastatų techninės priežiūros paslaugų sutartį Nr. 61-238 (toliau – Sutartis) kuriuo susitarė:

1. Vadovaudamosi Sutarties VII skyriaus nuostatomis, išbraukti iš Sutarties 1 priedo 7, 15, 18, 40 ir 41 eilutes, pakeisti seniūnijos pavadinimą iš Dainavos į Deltuvos ir išdėstyti taip:

Eil. Nr.	Adresas	Unikalus Nr.
	<u>Deltuvos seniūnija</u>	
1	Algirdų a. 1, Dainava, Deltuvos sen.	
2	Pergalės g. 2A, Jakutiškiai, Deltuvos sen.	
3	Vytauto g. 30-3, Deltuva, Deltuvos sen.	
4	Ateities g. 16, Atkočiai, Deltuvos sen.	
5	Vytauto g. 30-2, Deltuvos mstl., Deltuvos sen.	
	<u>Lyduokių seniūnija</u>	
6	Taikos g. 2, Lyduokių mstl., Lyduokių sen.	
	<u>Ukmergės miesto seniūnija</u>	
7	Kęstučio a. 3, Ukmergė	
8	Kęstučio a. 3, Ukmergė	
9	Kęstučio a. 3, Ukmergė	
10	Kęstučio a. 3, Ukmergė	
11	Kęstučio a. 5, Ukmergė	
12	Kęstučio a. 3, Ukmergė	
13	Kęstučio a. 2-2, Ukmergė	
14	Pilies g. 3A, Ukmergė	
15	Pilies g. 11, Ukmergė	
16	Vytauto g. 88, Ukmergė	
17	Vytauto g. 39, Ukmergė	
	<u>Pabaisko seniūnija</u>	
18	Jaunimo g. 1, Antakalnio k., Pabaisko sen.	
19	Pergalės g. 1, Pabaisko mstl., Pabaisko sen.	
	<u>Pivonijos seniūnija</u>	
20	Vilkmergės g. 16, Antakalnio III k., Pivonijos sen.	
21	Beržų g. 1, Krikštėnų k., Pivonijos sen.	

	<u>Siesikų seniūnija</u>	
22	Draugystės g. 2, Siesikų mstl., Siesikų sen.	
23	Kaštonų g. 1, Tulpiakio k., Siesikų sen.,	
24	Nepriklausomybės g. 8, Siesikai, Siesikų sen.	
	<u>Šešuolių seniūnija</u>	
25	Liepų g. 2, Liaušių k., Šešuolių sen.	
26	Ukmergės g. 30, Šešuoliai, Šešuolių sen.	
27	Liepų g. 7, Liaušių k., Šešuolių sen.	
28	Parko g. 2, Šešuolių mstl., Šešuolių sen.	
29	Parko g. 2A-2, Šešuolių mstl., Šešuolių sen.	
	<u>Taujėnų seniūnija</u>	
30	Mūšos g. 3, Taujėnų mstl., Taujėnų sen.	
31	Mokyklos g. 2, Balelių k., Taujėnų sen.	
32	Užugirio g. 1, Taujėnų mstl., Taujėnų sen.	
33	Lėno g. 19A., Lėno k., Taujėnų sen.	
	<u>Veprių seniūnija</u>	
34	Pergalės g. 1, Veprių mstl., Veprių sen.	
35	Miško g. 8, Veprių mstl., Veprių sen.	
36	Klevų g. 29-1, Kultuvėnų k., Veprių sen.	
37	Šventosios g. 5, Veprių mstl., Veprių sen.	
	<u>Vidiškių seniūnija</u>	
38	Ukmergės g. 23-5, Vidiškiai, Vidiškių sen.	
39	Ukmergės g. 23-4, Vidiškiai, Vidiškių sen.	
40	Melioratorių g. 2, Šventupės k., Vidiškių sen.	
	<u>Želvos seniūnija</u>	
41	Žalgirio g. 12, Tolučių k., Želvos sen.	
42	Vilniaus g. 1-2, Želva, Želvos sen.	
43	J. Vaišučio g. 5, Želvos mstl., Želvos sen.	
	<u>Žemaitkiemio seniūnija</u>	
44	Dariaus ir Girėno g. 15, Žemaitkiemis, Žemaitkiemio sen.	
45	Santarvės g. 35-1, Valų k., Žemaitkiemio sen.	

2. Papildyti Sutartį 2 priedu (pridedama).

3. Kitos Sutarties nuostatos lieka galioti.

4. Šis susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis.

5. Šalys susitaria, kad Susitarimas pasirašomas kvalifikuotais elektroniniais parašais.

Kvalifikuotu elektroniniu parašu pasirašytas Susitarimo egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Kęstučio a. 3, 20114, Ukmergė
Įm. k. 188752174
A. s. Nr. LT17 4010 0429 0042 0938
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

PRIŽIŪRĖTOJAS

UAB „Ukmergės butų ūkis“
S. Daukanto g. 18, 20176, Ukmergė
Įm. k. 182701785
A. s. LT95 4010 0429 0013 2899
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Banko kodas 40100
Tel. Nr. +370 340 60302
El. p. savivaldybe@ukmerge.lt

Administracijos direktorė
Inga Pračkailė

(pasirašyta el. parašu)

Banko kodas 40100
PVM mokėtojo kodas LT827017811
Tel. +370 340 65142, +370 340 65245
El. paštas info@ubu.lt

Direktorius
Raimondas Baltaduonis

(pasirašyta el. parašu)

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS VALDOMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

2024 m. birželio 21 d.
Sutaries Nr. 61-238

2 priedas

Eil. Nr.	Rūšis	Turto valdytojo pavadinimas	Unikalus Nr.	Adresas	Statybos pabaigos metai / Kapitalinio remonto metai	Paskirtis, Nr.*	Bondras plotas, kv. m	Pastato apsauga	Pastabos	Namo ypatumai	Tarifas eur už kv.m./mėn. be PVM	Tarifas eur už kv.m./mėn. su PVM	Viso eur /mėn. be PVM	Viso eur /mėn. su PVM
1	2	3	4	5	6	7	8	13	15					
Deltuvos seniūnija														
1	Pastatas-kultūros namai	URSA	8	Algirdų a. 1, Dainava, Deltuvos sen.	1971 / 2012	11	2165,18	Yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (nuo 2001 kv m)	0,0318	0,0385	68,85	83,31
2	Pastatas-administracinis pastatas	URSA	8	Pergalės g. 2A, Jakutiškiai, Deltuvos sen.	1988 / 2017	3	300,10	Dalnai		Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	7,05	8,53
3	Negyvenamoji patalpa-kultūros namai	URSA	4	Vytauto g. 30-3, Deltuva, Deltuvos sen.	1973 / 2011	11	1426,86	Yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (nuo 1001 kv m iki 2000 kv m)	0,0277	0,0335	39,52	47,82
4	Pastatas-daugiavertis centras	URSA	4	Atėties g. 16, Aikočiai, Deltuvos sen.	1982 / 2013	3	262,08	Dalnai		Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	6,16	7,45
5	Negyvenamoji patalpa - Administracinė	URSA	4	Vytauto g. 30-2, Deltuvos mstl., Deltuvos sen.	1973	3	202,08	Yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	4,75	5,75
Lyduokių seniūnija														
6	Pastatas-administracinis pastatas su priklausiniais	URSA	8	Taikos g. 2, Lyduoklių mstl., Lyduokių sen.	1975	3	293,24	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	6,89	8,34
Ukmergės miesto seniūnija														
7	Pastatas-administracinis pastatas	URSA	8	Kęstučio a. 3, Ukmergė	1940 / 2006	3	95,89	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	2,25	2,73
8	Pastatas-garažas	URSA	8	Kęstučio a. 3, Ukmergė	1967	8	49,01	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo sistema (iki1000 kv m)	0,0228	0,0276	1,12	1,35
9	Pastatas-garažas	URSA	4	Kęstučio a. 3, Ukmergė	1940 / 2006	8	370,23	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo sistema (iki1000 kv m)	0,0228	0,0276	8,44	10,21
10	Pastatas-akcinis pastatas	URSA	8	Kęstučio a. 3, Ukmergė	1963	18	54,00	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas, kuriame neįrengta ventura nuotekų šalinimo sistema (iki1000 kv m)	0,0228	0,0276	1,23	1,49
11	Pastatas-Muziejus	URSA	8	Kęstučio a. 5, Ukmergė	1940 / 1980	11	403,64			Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	9,49	11,48
12	Pastatas-administracinis	URSA	8	Kęstučio a. 3, Ukmergė	1850	3	1390,13	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (nuo 1001 kv m iki 2000 kv m)	0,0277	0,0335	38,51	46,59
13	Negyvenamoji patalpa-Turizmo ir verslo informacijos centras	URSA	8	002 Kęstučio a. 2-2, Ukmergė	1940 / 2008	3	301,21	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	7,08	8,56
14	Pastatas-Boilerinė	URSA	8	Pilies g. 3A, Ukmergė	1978	23	86,84	nėra		Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	2,04	2,47
15	Pastatas-Administracinis	URSA	8	Pilies g. 11, Ukmergė	1940	3	103,44	nėra	Priteigiaminė	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	2,43	2,94
16	Pastatas-Administracinis	URSA	8	Vytauto g. 88, Ukmergė	1958	3	701,08	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	16,48	19,94
17	Administracinis pastatas	URSA	8	Vytauto g. 39, Ukmergė	1977	3	632,08	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	14,85	17,97
Pabaisko seniūnija														
18	Pastatas-pradinio ugdymo skyrius	URSA	8	Jaujimo g. 1, Antakalnio k., Pabaisko sen.	1985 / 2015	12	429,90	nėra		Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	10,10	12,22
19	Administracinis pastatas	URSA	8	Pergalės g. 1, Pabaisko mstl., Pabaisko sen.	1970	3	301,80	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE (II a.+ I a. biblioteka)	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	7,09	8,58
Pivonijos seniūnija														
20	Vaikų darželio pastatas (bendruomenės namai)	URSA	8	Vilkmėgės g. 16, Antakalnio III k., Pivonijos sen.	1984	12	550,18	dalnai	dalnai apdrausta kur bibliotekai	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	12,93	15,64
21	Kultūros namai	URSA	8	Beržų g. 1, Krikštėnų k., Pivonijos sen.	1985	11	354,45	dalnai	dalnai apdrausta kur bibliotekai	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki1000 kv m)	0,0235	0,0284	8,33	10,08
Siesikų seniūnija														
22	Pastatas-Administracinis	URSA	8	Draugystės g. 2, Siesikų mstl., Siesikų sen.	1972	3	291,10	yra	Turto ir priteigiaminė, ASSE	Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo sistema (iki1000 kv m)	0,0228	0,0276	6,64	8,03

23	Pastatas-mokykla	URSA	Kaštonų g. 1, Tulpiakienio k., Siesikų sen.	1976	12	262,49	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	6,17	7,46
24	Pastatas-kultūros namai	URSA	Nepriklausomybės g. 8, Siesikai, Siesikų sen.	1990	11	889,51	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	20,90	25,29
Šėtuolių seniūnija												
25	Pastatas-kultūros namai	URSA	Liepuų g. 2, Liaušų k., Šėtuolių sen.	1978	11	514,24	dalinai	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	12,08	14,62
26	Administracinis pastatas	URSA	Ukmergės g. 30, Šėtuoliai, Šėtuolių sen.	1940 / 2007	3	151,96	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	3,57	4,32
27	Administracinis pastatas	URSA	Liepuų g. 7, Liaušų k., Šėtuolių sen.	1994	3	241,84	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	5,68	6,88
28	Pastatas - kultūros namai	URSA	Parko g. 2, Šėtuolių mstl., Šėtuolių sen.	1988	11	318,17	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	7,48	9,05
29	Negyvenamoji patalpa-gydyto pastatų patalpos	URSA	Parko g. 2A-2, Šėtuolių mstl., Šėtuolių sen.	1988	13	46,59	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	1,09	1,32
Taujėnų seniūnija												
30	Bendrojo naudojimo biblioteka	URSA	Miško g. 3, Taujėnų mstl., Taujėnų sen.	1978 / 2012	3	348,07	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	8,18	9,90
31	Pastatas-daugiafunkcis universitetas	URSA	Mokyklos g. 2, Batelių k., Taujėnų sen.	1968 / 2013	12	1254,46	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (nuo 1001 kv m iki 2000 kv m)	0,0277	0,0335	34,75	42,05
32	Negyvenamoji patalpa-ambulatorija	URSA	Užugirio g. 1, Taujėnų mstl., Taujėnų sen.	1985	3	928,84	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	21,83	26,41
33	Pastatas-medicinos punktas (I/2)	URSA	Lėno g. 19A., Lėno k., Taujėnų sen.	1988	13	128,18	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	3,01	3,64
Veprių seniūnija												
34	Administracinis pastatas	URSA	Pergalės g. 1, Veprių mstl., Veprių sen.	1971	3	379,10	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	8,91	10,78
35	Kultūros namai	URSA	Miško g. 8, Veprių mstl., Veprių sen.	1970	11	365,54	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	8,59	10,39
36	Pastatas-mokykla	URSA	Klevų g. 29-1, Kultūrenų k., Veprių sen.	1971	12	448,88	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	10,55	12,76
37	Pastatas-partis	URSA	Sventosios g. 5, Veprių mstl., Veprių sen.	1985	5	437,37	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	10,28	12,44
Vidiškių seniūnija												
38	Kultūros pastatų patalpos	URSA	Ukmergės g. 23-5, Vidiškiai, Vidiškių sen.	1991	11	275,46	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	6,47	7,83
39	Administracinis pastatas	URSA	Ukmergės g. 23-4, Vidiškiai, Vidiškių sen.	1991	3	652,73	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	15,34	18,56
40	Pastatas-kultūros namai	URSA	Melioratorių g. 2, Švenupės k., Vidiškių sen.	1794	11	404,18	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	9,50	11,49
Želvos seniūnija												
41	Pastatas-kultūros namai	URSA	Žalgirio g. 12, Toličių k., Želvos sen.	1969	11	237,97	dalinai	Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo sistema (iki 1000 kv m)	0,0228	0,0276	5,43	6,57
42	Pastatas-kultūros namai	URSA	Vilniaus g. 1-2, Želva, Želvos sen.	1988	11	1614,02	dalinai	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (nuo 1001 kv m iki 2000 kv m)	0,0277	0,0335	44,71	54,10
43	Administracinis pastatas	URSA	J. Vašučio g. 5, Želvos mstl., Želvos sen.	1985	3	468,23	yra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	11,00	13,31
Žemaitkiemio seniūnija												
44	Administracinis pastatas	URSA	Dariaus ir Girėno g. 15, Žemaitkiemis, Žemaitkiemio sen.	1974	3	442,79	dalinai	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	10,41	12,59
45	Pastatas-mokykla	URSA	Santarvės g. 35-1, Vatu k., Žemaitkiemio sen.	1968 / 2020	12	328,52	nėra	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų (iki 1000 kv m)	0,0235	0,0284	7,72	9,34
URSA* - Ukmergės rajono savivaldybės administracija							Iš viso:				555,88	672,62

Paskirtis pagal šį sąrašą: 1 „Gyvenamieji pastatai“, 2 „Viešųjų pastatų“, 3 „Administracinės pastatų“, 4 „Prekybos pastatų“, 5 „Patalpų pastatų“, 6 „Maitinimo pastatų“, 7 „Transporto pastatų“, 8 „Garų pastatų“, 9 „Gamybos, pramonės pastatų“, 10 „Sandėliavimo pastatų“, 11 „Kultūros pastatų“, 12 „Mokslų pastatų“, 13 „Gydyto pastatų“, 14 „Polisio pastatų“, 15 „Sporto pastatų“, 16 „Religinės pastatų“, 17 „Specialiosios pastatų“, 18 „Pagalbinio ūkio pastatų“, 19 „Kitos (fermų) pastatų“, 20 „Kitos (ūkio) pastatų“, 21 „Kitos (šiluminių) pastatų“, 22 „Kiti (sodų) pastatų“, ir 23 „Kitos pastatų“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Ukmergės butų ūkis"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Papildomas susitarimas prie 2024 m. birželio 21 d. visuomeninių savivaldybės valdomų pastatų techninės priežiūros paslaugų sutarties Nr. 61-238
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-14 Nr. 61-196
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	.
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	.
Parašo paskirtis	1
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	1
Parašo sukūrimo data ir laikas	2
Parašo formatas	1
Laiko žymoje nurodytas laikas	.
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	1
Sertifikato galiojimo laikas	2
Parašo paskirtis	1
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	1
Parašo sukūrimo data ir laikas	2
Parašo formatas	.
Laiko žymoje nurodytas laikas	2
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	.
Sertifikato galiojimo laikas	2
Parašo paskirtis	1
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	1
Parašo sukūrimo data ir laikas	2
Parašo formatas	.
Laiko žymoje nurodytas laikas	2
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	1
Sertifikato galiojimo laikas	2
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	.
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	.
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	.
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	.
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	.
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	.
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2
Paieškos nuoroda	.
Papildomi metaduomenys	.