

SUTARTIS Nr. PIRK-46-25

2025-05-05

Alytus

UAB „Dzūkijos vandenys“, kurios registruota buveinė yra Pulko g. 75, Alytus, įmonės kodas 149566841, toliau vadinama užsakovu, atstovaujama direktoriaus Jurijaus Červiakovskio, ir UAB „Nerda“, kurios registruota buveinė Nemuno g. 24, Žaunieriškių k., Alytaus raj., įmonės kodas 302580971, toliau vadinama vykdytoju, atstovaujama direktoriaus Nerijaus Pilecko, toliau užsakovas ir vykdytojas abu kartu gali būti įvardijami kaip šalys, o atskirai – kaip šalis, susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau – sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia sutartimi vykdytojas įsipareigoja sutartyje nustatytais sąlygomis, laikydamasis teisės aktuose įtvirtintų reikalavimų ir geriausios praktikos, atlikti vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų privedimo prie sklypų ribų darbus (toliau – darbai), o užsakovas įsipareigoja už atliktus darbus sumokėti nustatytą pinigų sumą šios sutarties numatytais sąlygomis ir terminais.

2. Reikalavimai sutarties objektui nurodyti techninėje specifikacijoje, sutarties 1 priede.

3. Ši sutartis sudaryta kaip atlikto atitinkamo viešojo pirkimo išdava. Pirkimo dokumentai ir vykdytojo pateiktas pasiūlymas „Dėl vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų privedimo prie sklypų ribų darbų pirkimo“ yra neatskiriamos sutarties dalys.

II. SUTARTIES KAINA

4. Sutarčiai taikomos fiksuoto įkainio kainodaros taisyklės.

5. Pradinės sutarties vertė – 50000,00 (penkiasdešimt tūkstančių) Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

6. Atskirų darbų įkainiai nurodyti sutarties 2 priede „Darbų kiekių žiniaraštis“.

7. Vykdytojui bus sumokama už faktinį atliktų, sutartyje numatytų darbų kiekį pagal darbų įkainius, nurodytus darbų kiekių žiniaraštyje, neviršijant pradinės sutarties vertės. Darbai, viršijantys pradinės sutarties vertę, bus įsigijami atliekant sutarties keitimą Įstatymuose nustatyta tvarka.

8. Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, susijusius su sutarties vykdymu.

9. Į pradinės sutarties vertę ir darbų įkainius įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos vykdytojo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos ir mokesčiai, susiję su darbų atlikimu.

10. Pradinės sutarties vertė ir darbų įkainiai, nurodyti darbų kiekių žiniaraštyje, peržiūrimi:

10.1. pasikeitus PVM tarifui. Už atliktus darbus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant sąskaitos faktūros išrašymo metu galiojančią PVM tarifą. Ši nuostata taikoma tuomet, jei PVM tarifas keičiasi (didėja arba mažėja) dėl teisės aktų pasikeitimo ir netaikoma, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo vykdytojo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan. – tokius galimus pokyčius vykdytojas turi įvertinti teikdamas pasiūlymą ir tokiu atveju kaina su PVM nebus keičiama;

10.2. kas 6 mėn. dėl kainų lygio pokyčio (Indekso pokyčio) sutartyje numatyti darbų įkainiai gali būti perskaičiuojami, jeigu Lietuvos Respublikos metinė infliacija / metinė defliacija pagal Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenis (www.stat.gov.lt) yra didesnė nei 5 proc.

11. Pradinės sutarties vertės ir darbų įkainių peržiūra atliekama nuo likusios sutarties vertės, t. y. nuo neatliktų pagal sutartį darbų kiekių (apimčių).

12. Pradinės sutarties vertė ir darbų įkainiai gali būti peržiūrimi dėl kainų lygio pokyčio (Indekso pokyčio) bet kurios iš šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra šalies prašymo kitai šaliai peržiūrėti sutarties kainą ir darbų įkainius gavimo diena.

13. Gali būti perskaičiuojamos vykdytoji mokėtinos sumos tik už statybos darbus, o už kitus, nei statybos darbai, darbus (projekto, darbo projekto parengimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

14. Sutarties kaina / darbų įkainiai perskaičiuojami dėl Indekso pokyčio, pagal sutartį neišpirktų statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo atliktų darbų akto pagal sutartį sudarymo diena.

15. Šalys privalo susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą statybos darbų ir vykdytojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

16. Po to, kai šalys sudaro susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikomi statybos darbams, kurie yra įtraukiami į atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti darbai), vykdytojo pateikiamus po šalies prašymo kitai šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti atliktų darbų aktų pateikimas, vykdytojas turi teisę arba (a) pateikti atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

17. Sutarties peržiūra ir (ar) kiekio (apimtys) keitimas galimas PĮ 97 str. ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

III. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

18. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito mokėjimo pavedimu per 30 dienų po atliktų darbų priėmimo perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

19. Išankstiniai mokėjimai nenumatomi.

20. Vykdytoji avansas nemokamas.

21. Užsakovas mokėjimus atlieka pavedimu į sutarties XV skyriuje nurodytą vykdytojo banko sąskaitą.

22. Užsakovas turi teisę neatlikti atitinkamo mokėjimo kol vykdytojas ištaisys trūkumus jeigu:

22.1. sąskaitoje nenurodytas sutarties numeris ir jos sudarymo data ar nurodyta neteisinga suma;

22.2. sąskaita pateikiama ne elektroninėmis priemonėmis;

22.3. atlikti darbai neatitinka sutartyje nustatytų reikalavimų;

22.4. kitais sutartyje nustatytais atvejais.

23. Vykdam sutartį, sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos

Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos vykdytojo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (SABIS) priemonėmis. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos (SABIS) priemonėmis, išskyrus jeigu mobilizacijos, karo ar nepaprastosios padėties atveju yra informacinės sistemos SABIS pažeidimų, dėl kurių negalimas užsakovo ir vykdytojo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis SABIS. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu.

24. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su sutartyje nurodytais subrangovais tokiomis sąlygomis:

24.1. sudarius sutartį, vykdytojas, ne vėliau negu sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja užsakovui raštu pateikti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir nurodyti jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad vykdytojas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

24.2. užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos apie subrangovus gavimo dienos raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

24.3. subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą užsakovui. Kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp užsakovo, vykdytojo ir šio subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į sutartyje ir subrangovų sutartyje (sudarytoje tarp vykdytojo ir subrangovo) nustatytus reikalavimus;

24.4. trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subrangovu tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje sutartyje numatyta atsiskaitymo su vykdytoju tvarka;

24.5. vykdytojas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui, pateikdamas užsakovui ir subrangovui raštišką tokio prieštaravimo pagrindimą;

24.6. subrangovui negali būti mokamas avansas, tiesioginis atsiskaitymas subrangovui gali būti atliekamas tik po to, kai užsakovas priims darbus. Kilus ginčui tarp vykdytojo ir subrangovo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, užsakovui nedalyvaujant. Subrangovui išmokėtų sumų dydžiu yra mažinamos vykdytojui mokėtinos sumos.

IV. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS IR VIETA

25. Darbų atlikimo terminas – 12 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

26. Darbų atlikimo vieta – Alytaus miestas.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

27. Šalys įsipareigoja:

27.1. vykdant sutartį visą gautą informaciją naudoti tik su sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui, užtikrinti iš kitos šalies gautos ar su sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir jos neplatinti. Konfidencialia informacija pagal sutartį laikoma visa vykdant sutartį gauta ir (ar) sužinota informacija apie kitą šalį, jos darbuotojus, klientus ir pan. Konfidencialumo reikalavimai galioja sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo. Šalis, pažeidusi šiame sutarties papunktyje nustatytus įpareigojimus, privalo atlyginti kitos šalies patirtus nuostolius. Šio punkto pažeidimu nebus laikoma atvejais, kai šią informaciją, vadovaujantis teisės aktais, šalis privalo pateikti teisėsaugos ar kitoms institucijoms, ar paskelbti viešai;

27.2. be kitos šalies sutikimo nenaudoti kitos šalies pavadinimo, informacijos apie šią sutartį jokioje reklamoje, leidiniuose ir pan. Ši nuostata galioja sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo.

28. Vykdytojas taip pat įsipareigoja:

28.1. nuosekliai vykdyti sutartį, nustatytu terminu atlikti darbus, atlikti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje, įskaitant ir darbų trūkumų šalinimą. Vykdytojas pasirūpina visa būtina įranga, darbų sauga ir darbo jėga, reikalinga sutarties vykdymui;

28.2. nedelsiant pranešti užsakovui raštu, jei jis negali atlikti darbų sutartyje numatytais terminais, nurodant objektyvias priežastis, dėl ko darbų atlikimas vėluoja;

28.3. užtikrinti, kad sutartį vykdys tik tokia teisę turintis asmenys, jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama vykdytojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi;

28.4. laikytis visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Vykdytojas garantuoja užsakovui patirtų išlaidų ir (ar) nuostolių atlyginimą, jei vykdytojas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to užsakovui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai prieš užsakovą;

28.5. užtikrinti, kad vykdydamas sutartį nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, įskaitant, bet neapsiribojant intelektinės nuosavybės teisėmis, taip pat atlyginti nuostolius užsakovui, atsiradusius dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl konfidencialumo pažeidimo, autorinių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl užsakovo kaltės, o taip pat sumokėti visus su tuo sietinus mokesčius ir (arba) galimas baudas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo užsakovo pareikalavimo dienos;

28.6. užsakovui paprašius, neatlygintinai, per užsakovo nustatytą terminą, kuris negali būti trumpesnis nei 5 (penkias) darbo dienos, raštu pateikti išsamią informaciją apie sutarties vykdymą: pateikti atliktų darbų ataskaitą, nurodymas, kokie darbai buvo atlikti, bei pateikdamas papildomą su darbų atlikimu susijusią informaciją;

28.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.

29. Užsakovas taip pat įsipareigoja:

29.1. priimti šalių sutartu laiku atliktus darbus, jeigu jie atitinka šios sutarties ir darbams taikomus kitus reikalavimus;

29.2. darbų priėmimo metu sutartyje nustatytomis sąlygomis pasirašyti darbų perdavimo-priėmimo dokumentus;

29.3. sumokėti už atliktus darbus sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

29.4. bendradarbiauti, suteikti vykdytojui visą turimą informaciją ir (ar) dokumentus, būtinus tinkamam sutarties vykdymui;

29.5. teikti atsakymus į vykdytojo klausimus, susijusius su darbų atlikimu;

29.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose;

29.7. už sutarties vykdymą paskirti atsakingą asmenį inžinerinio skyriaus vadovą Audrių Stanaitį, tel. +370 615 77 530, el. pašto adresas astanaitis@vandenys.lt.

VI. DARBŲ ATLIKIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

30. Vykdytojas yra atsakingas už visus sutartyje numatytus atlikti darbus.

31. Vykdytojas neatlygintinai per protingą terminą, bet ne ilgiau kaip per vieną mėnesį, turi pašalinti ar ištaisyti atliktų darbų trūkumus arba atlyginti išlaidas jiems ištaisyti arba pašalinti.

32. Vykdytojas privalo grąžinti už netinkamai atliktus darbus sumokėtas sumas ir užsakovas nutraukia sutartį, kai netinkamai atlikti darbai yra esminis sutarties pažeidimas.

33. Jeigu vykdytojas nepašalina trūkumų, užsakovas turi teisę reikalauti proporcingai sumažinti mokėtinas sumas ir mokėti tik už tuos darbus ar jų dalį, kurie atitinka sutartyje nustatytus reikalavimus.

VII. GARANTIJA

34. Vykdytojas garantuoja darbų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą.

35. Atliktiems darbams turi būti suteikta garantija vadovaujantis statybos įstatymu.

36. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo atliktų darbų perdavimo-priėmimo dokumento pasirašymo dienos. Jeigu darbų priėmimo metu užsakovas nustatys trūkumų sutarties reikalavimams, garantinio laikotarpio skaičiavimo pradžia bus laikoma diena, kai vykdytojas ištaisys trūkumus.

37. Garantija turi būti taikoma visiems ir bet kokiems nustatytiems atliktų darbų trūkumams. Garantija taikoma visam techninėje specifikacijoje ir pasiūlyme nurodytam pirkimo objektui.

38. Net ir pasibaigus garantiniam laikotarpiui, vykdytojas, gavęs užsakovo pranešimą, privalo savo sąskaita pašalinti paslėptus darbų trūkumus, kurie egzistavo darbų perdavimo-priėmimo metu, tačiau užsakovas pagrįstai negalėjo žinoti apie juos ar jų nustatyti priėmimo ir (ar) patikrinimo ar garantinio laikotarpio metu.

VIII. SANKCIJOS UŽ SUTARTIES NUOSTATŲ NESILAIKYMĄ

39. Jei vykdytojas vėluoja atlikti darbus arba įvykdyti garantinius įsipareigojimus sutartyje numatytais terminais, moka užsakovui 0,03 (trijų šimtųjų) procentų delspinigius nuo neatliktų ir (ar) nepataisytų darbų, ir (ar) nepakeistų prekių vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas turi teisę išskačiuoti netesybų sumą iš vykdytojai mokėtinų sumų.

40. Jeigu užsakovas vėluoja sumokėti vykdytojai priklausančias sumas sutartyje nustatytais terminais, vykdytojai pareikalavus, moka vykdytojai 0,03 (trijų šimtųjų) procentų delspinigius nuo neapmokėtos sąskaitos dydžio, už kiekvieną uždelstą dieną.

41. Jei viena iš šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji šalis turi atlyginti dėl sutarties sąlygų nevykdymo arba netinkamo vykdymo kitos šalies jos patirtus nuostolius.

42. Netesybų sumokėjimas nepanaikina šalies teisės reikalauti, kad kita šalis kompensuotų jos patirtus tiesioginius nuostolius.

43. Jeigu vykdytojas supranta, kad vėluos atlikti darbus, arba bet kuri šalis supranta, kad negalės laiku įvykdyti savo įsipareigojimų, ji privalo nedelsiant informuoti kitą šalį apie vėlavimą ir kokią įtaką tai turės sutarties vykdymui. Jei vėlavimas yra susijęs su vykdytojo darbų atlikimu, vykdytojas turi informuoti, koks yra realus darbų atlikimo terminas.

44. Vykdytojai nebus taikomi delspinigiai, jei darbai nebus atlikti laiku dėl:

44.1. uždelsimo valstybinėms ar kitoms institucijoms išduodant reikiamus leidimus ar kitus dokumentus, atliekant joms priskirtus veiksmus, jeigu toks uždelsimas įvyksta dėl valstybės, savivaldos ar kitų įstaigų ar institucijų kaltės arba pasikeitusios leidimų išdavimo ar įrangos prijungimo tvarkos ar kitų darbų reglamentuojančių teisės aktų, lyginant su priimtais ir / ar galiojančiais sutarties sudarymo metu (pvz., dėl to, kad pasikeitė taikomas reguliavimas) ir dėl to nėra vykdytojo kaltės;

44.2. trečiųjų asmenų skundų, ieškinių, kitų teisinių procedūrų, jeigu tai įvyksta ne dėl vykdytojo kaltės; dėl teisių į pastatą apribojimo ar suvaržymo ir pan.

IX. ATSAKOMYBĖS PAGAL SUTARTĮ NETAIKYMAS ARBA ATLEIDIMAS NUO ATSAKOMYBĖS

45. Atsakomybė pagal sutartį netaikoma, taip pat šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleistos nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:

45.1. dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių nuostatos. Jeigu vykdytojo subrangovas susiduria su nenugalimos jėgos aplinkybėmis, remtis šia sąlyga vykdytojas gali tik tokiu atveju, jei negali pasitelkti kito subrangovo nepatirdamas nepagrįstų išlaidų;

45.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolę pagal sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti;

45.3. šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie šiame sutarties skyriuje nurodytų aplinkybių atsiradimą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų;

46. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta – nuo pranešimo momento.

X. SUBRANGOVAI. JŲ KEITIMO TVARKA

47. Vykdytojas patvirtina, kad sutarties vykdymui pasitelks šiuos subrangovus: nepasitelkiama.

48. Vykdytojas turi teisę sutarties vykdymui pasitelkti naujus 47 punkte nenurodytus subrangovus. Sudarius sutartį, tačiau ne vėliau negu sutartis pradedama vykdyti, vykdytojas įsipareigoja užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad vykdytojas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

49. Sutarties vykdymo metu, kai subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų vykdytojui, vykdytojas gali pakeisti subrangovus. Apie tai jis turi informuoti užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis. Gavę tokį pranešimą, šalys įformina protokolu susitarimą dėl subrangovų pakeitimo, protokolą pasirašo visos sutarties šalys. Šie dokumentai yra neatskiriama sutarties dalis. Naujas subrangovas gali pradėti vykdyti jiems vykdytojo pavestus įsipareigojimus pagal sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas šis susitarimas.

50. Naujo subrangovo pasitelkimą ar sutartyje nurodyto subrangovo keitimą inicijuojanti šalis turi raštu kreiptis į kitą šalį ir gauti jos rašytinį sutikimą. Šalis, į kurią kreipėsi, turi atsakyti ne vėliau, kaip per 5 (penkias) darbo dienas ir tik pagrįstais atvejais turi teisę nesutikti su subrangovo (subtiekėjo) pakeitimu kitais nei šiame sutarties skyriuje nustatytais pagrindais.

51. Vykdytojas yra atsakingas už subrangovo vykdomą sutarties dalį, lyg ją vykdytų pats ir privalo užtikrinti, kad subrangovai laikytųsi sutarties nuostatų.

XI. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

52. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba sutarties nutraukimo.

53. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnio nuostatomis.

54. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra sutarties neatskiriama dalis.

55. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį prieš 30 dienų raštu pranešęs apie tai vykdytojui, jeigu vykdytojas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis. Sutartinių reikalavimų nevykdymas ar netinkamas vykdymas laikomas esminiu sutarties sąlygų pažeidimu.

56. Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, prieš 30 dienų raštu pranešęs apie tai užsakovui, jeigu užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

57. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu:

57.1. sutartis buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnį;

57.2. paaiškėjo, kad vykdytojas, su kuriuo sudaryta sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

57.3. paaiškėjo, kad su vykdytoju neturėjo būti sudaryta sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

57.4. vykdytojas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

57.5. vykdytojas iš esmės pažeidė sutartį;

57.6. vykdytojas vėluoja atlikti darbus daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų.

58. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti sutarties sąlygos, susijusios su ginčų nagrinėjimo tvarka, garantija bei atsiskaitymais tarp šalių pagal šią sutartį, taip pat visos kitos šios sutarties sąlygos, kurios pagal savo esmę lieka galioti po sutarties nutraukimo ar pasibaigimo, arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši sutartis.

59. Sutarties esminiu pažeidimu bus laikoma:

59.1. jeigu vykdytojas neatlieka darbų per sutartyje nurodytus terminus ir papildomą nustatytą laiką, per kurį skaičiuojami delspinigiai už vėlavimą;

59.2. sutarties kaina yra esminė sutarties sąlyga. Jei vykdytojas bandys ją didinti ar atsisakys vykdyti sutartį už sutarties kainą, tai bus laikoma esminiu sutarties pažeidimu.

60. Bus laikoma, kad vykdytojas vykdė sutartį su dideliais trūkumais, jeigu:

60.1. vykdytojas daugiau vėluoja atlikti darbus, t. y. atlieka juos tik per papildomai suteiktą terminą – vykdytojas moka sutarties VIII skyriuje „Sankcijos už sutarties nuostatų nesilaikymą“ nustatyto dydžio delspinigius;

60.2. vykdytojas naudoja informaciją apie Sutarties vykdymą, užsakovą, užsakovo logotipą reklamoje ar leidiniuose;

60.3. jeigu vykdytojas per užsakovo nustatytą terminą nepašalina nustatytų darbų trūkumų arba atsisako juos pašalinti (išskyrus atvejus, kai trūkumai yra nereikšmingi ir atitinka techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus).

61. Jei bet kuri sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų sutarties nuostatų galiojimui.

62. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu.

XII. SUTARTIES VYKDYMO STABDYMAS

63. Sutarties vykdymas stabdomas šiais atvejais:

63.1. esant IX skyriuje numatytiems aplinkybėms – sutarties vykdymo terminai stabdomi nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento ir atnaujinami kai minėtos aplinkybės nebetrūkdo vykdyti sutarties;

63.2. esant nuo užsakovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių užsakovas negali priimti darbų. Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti darbų priėmimą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo;

63.3. jei manoma, kad dėl esminių klaidų ar pažeidimų sutartis tampa negaliojančia, – kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

64. Jeigu sutartyje numatytų prievolių įvykdymo terminai buvo sustabdyti sutartyje nustatytais pagrindais, jie atnaujinami pasibaigus sustabdymą lėmusioms aplinkybėms, atsižvelgiant į šalių gebėjimą toliau vykdyti sutartį ir, jeigu sutarties vykdymas buvo sustabdytas ilgiau nei 3 (trims) mėnesiams – į kitos šalies norą nepriklausomai nuo vėlavimo gauti veiklos

rezultatus. Atnaujinus sutarties vykdymą, neįvykdytos prievolės privalo būti įvykdytos per tiek laiko, kiek buvo jo likę prievolių įvykdymui (sutarties galiojimui) jų sustabdymo metu.

XIII. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

65. Bet kokius ginčus, prieštaravimus ar pretenzijas, kylančias arba susijusias su šia sutartimi ar jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, šalys sprendžia derybų keliu. Jei ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo vienos šios šalies raštiško kreipimosi į kitą šios sutarties šalį dėl ginčo išsprendimo, sutarties šalys ginčo neišsprendžia derybų būdu, tai ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

XIV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

66. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šios sutarties šaliai.

67. Bet kokie pranešimai ar prašymai, kurių reikalaujama ir kuriuos leidžiama pateikti pagal šią sutartį, pateikiami raštu. Laikoma, kad toks pranešimas ar prašymas yra tinkamai pateiktas, kai jis pristatomas šaliai asmeniškai pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu laišku su įteikimo patvirtinimu šioje sutartyje nurodytu šalies adresu.

68. Šalys, vykdydamos sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, norminiais dokumentais, šia sutartimi, pirkimo sąlygomis ir pateiktu pasiūlymu.

69. Šaliai pakeitus šioje sutartyje nurodytus adresus ar kitus rekvizitus, ji privalo ne vėliau kaip per penkias darbo dienas po tokio pakeitimo informuoti apie tai kitą šalį.

70. Visi šioje sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatas. Esant prieštaravimų tarp šios sutarties ir Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų, taikomos pastarųjų nuostatos.

71. Už sutarties ir pakeitimų paskelbimą CVP IS atsakingas užsakovas (Dalia Žilinskiėnė, pirkimų skyriaus vadovė, tel. +370 315 55 980, el. paštas dzilinskiene@vandenys.lt).

XV. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas
UAB „Dzūkijos vandenys“

Pulko g. 75, 62135 Alytus
Tel. +370 315 73 470
Įmonės kodas 149566841
PVM mokėtojo kodas LT495668410
a. s. LT877300010002208247
„Swedbank“, AB
banko kodas 73000

Vykdytojas
UAB „Nerda“

Nemuno g. 24, Žaunieriškių km., 62187 Alytaus r.
Tel. +370 685 00 059
Įmonės kodas 302580971
PVM mokėtojo kodas LT100005841917
a. s. LT22 7300 0101 2551 0870
Swedbank, AB
banko kodas 73000
el. paštas info@nerda.lt


Direktorius
Jurijus Červiakovskis


Direktorius
Nerijus Pileckas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Paskirtis – vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų iki sklypo ribos statybos darbai kartu su projekto parengimu ir statybos leidimų išėmimu, Alytuje.

2. Reikalavimai vykdytojų darbų atlikimui:

2.1. parengti vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų nuo gatvės tinklų iki sklypo ribos statybos projektus;

2.2. sklypų, patenkančių į kultūros paveldo teritoriją, atlikti archeologinius tyrinėjimus (žvalgomojus, esant poreikiui detaliuosius) ir gauti archeologinių tyrinėjimų ataskaitą;

2.3. pagal parengtus projektus atlikti vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus;

2.4. atlikus statybos darbus kiekvienai tinklų daliai parengti kontrolines geodezines nuotraukas ir kadastro duomenų bylas;

2.5. statybos darbų užbaigimą įforminti IS „Infostatyba“;

2.6. vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų projektus rengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

2.7. statybos darbus atlikti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

2.8. garantijos – vadovaujantis Statybos įstatymo 10 skirsniu „Statinio garantinis terminas“.

3. Preliminarūs atvadų kiekiai – vandentiekio apie 25 atvadai, nuotekų apie 25 atvadai.

4. Maksimali pirkimui skirta lėšų suma – 50000,00 Eur be PVM.

5. Objektų sąrašas bus pateiktas pasirašius su vykdytoju pirkimo sutartį.

6. Vykdytojas perkamiems darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos apsaugos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS) ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais vykdytojo pateiktais lygiavertiais įrodymais.

Atitiktį reikalavimams įrodantys dokumentai: LST EN ISO 14001 arba EMAS, ar kitas lygiavertis sertifikatas, išduotas nepriklausomos įstaigos, patvirtinantis, kad tiekėjas darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS, ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais.

Kiti lygiavertiniai aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymai gali būti tiekėjo taikomų aplinkos apsaugos vadybos priemonių aprašymas, atitinkantis visus šiuos reikalavimus:

1. apibrėžta įmonės ar įstaigos vadovybės patvirtinta aplinkos apsaugos politika ir atitiktis aplinkos apsaugos reikalavimams vykdant darbus;

2. nustatyti reikšmingiausi aplinkos apsaugos aspektai, kuriems poveikį daro arba gali daryti įmonės ar įstaigos vykdoma veikla, ir šiuos aplinkos apsaugos aspektus reglamentuojantys teisės aktai;

3. nustatyti aplinkosauginiai tikslai, uždaviniai ir priemonės šiems tikslams pasiekti;
4. numatyta aplinkosauginių tikslų įgyvendinimo stebėseną – paskirti atsakingi asmenys, nustatyta jų atsakomybė, pareigos ir priemonių įgyvendinimo terminai;
5. parengtas aplinkosauginių ir avarinių situacijų valdymo planas;
6. vykdoma aplinkosauginio gerinimo veiklos kontrolė (pvz., parengiamos metinės ataskaitos, kurios pateikiamos ir pristatomos įmonės vadovybei).

Užsakovas
UAB „Dzūkijos vandenys“

Direktorius

Jurijus Červiakovskis



Vykdytojas
UAB „Nerda“

Direktorius

Nerijus Pileckas





autanties Nr. PIRK-46-25
2 priedas

UAB "NERDA"

Įmonės kodas 302580971, PVM kodas LT100005841917, Nemuno g. 24, Žaunieriškių k. Alytaus raj. LT-62187, Tel. Nr.: +370 685 00059, El. paštas: info@nerda.lt, A/s LT747290000015467087, Citadele bankas

VANDENTIEKIO ĮVADŲ IR BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVADŲ PRIVEDIMO PRIE SKLYPŲ RIBŲ DARBAI

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Mato vienetas	Mato vieneto įkainis EUR be PVM
1	2	3	5
1.	Supaprastinto projekto parengimas, įskaitant topografinę nuotrauką, reikalingus sutikimus, suderinimus, tvirtinimus ir leidimus.	vnt.	400,00
2.	Archeologiniai tyrinėjimai	kompl.	1000,00
3.	PVC d110 savitakinių nuotekų vamzdžių sumontavimas iki 2,0 m gylio tranšėjose, įskaitant visas reikiamas fasonines, jungiamąsias dalis, kontrolinius apžiūros šulinėlius, dėklus, vamzdynų užpylimą, pagrindų įrengimą, žemės darbus, grunto tankinimą, dangų ardymą, atbulinį vožtuvą, paklotų vamzdynų išvalymą.	m ¹	150,00
4.	PVC d160 savitakinių nuotekų vamzdžių sumontavimas iki 2,0 m gylio tranšėjose, įskaitant visas reikiamas fasonines, jungiamąsias dalis, kontrolinius apžiūros šulinėlius, dėklus, vamzdynų užpylimą, pagrindų įrengimą, žemės darbus, grunto tankinimą, dangų ardymą, atbulinį vožtuvą, paklotų vamzdynų išvalymą.	m ¹	80,00
5.	PVC d110 savitakinių nuotekų vamzdžių sumontavimas virš 2,0 m gylio tranšėjose, įskaitant visas reikiamas fasonines, jungiamąsias dalis, kontrolinius apžiūros šulinėlius, dėklus, vamzdynų užpylimą, pagrindų įrengimą, žemės darbus, grunto tankinimą, dangų ardymą, atbulinį vožtuvą, paklotų vamzdynų išvalymą.	m ¹	150,00
6.	PVC d160 savitakinių nuotekų vamzdžių sumontavimas virš 2,0 m gylio tranšėjose, įskaitant visas reikiamas fasonines, jungiamąsias dalis, kontrolinius apžiūros šulinėlius, dėklus, vamzdynų užpylimą, pagrindų įrengimą, žemės darbus, grunto tankinimą, dangų ardymą, atbulinį vožtuvą, paklotų vamzdynų išvalymą.	m ¹	80,00
7.	PE nuo D32 iki D50 slėgiminio vandentiekio vamzdžio sumontavimas iki 2 m gylio tranšėjose, įskaitant visas reikiamas fasonines, jungiamąsias dalis, dėklus, vamzdynų užpylimą, pagrindų įrengimą, žemės darbus, grunto tankinimą, dangų ardymą, paklotų vamzdynų išvalymą, dezinfekavimą.	m ¹	50,00
8.	PE nuo D32 iki D50 slėgiminio vamzdžio sumontavimas uždaru (kryptinio gręžimo) būdu, įskaitant visas reikiamas fasonines, jungiamąsias dalis, dėklus, paklotų vamzdynų išbandymą, dezinfekavimą.	m ¹	50,00
9.	Prisijungimas prie veikiančių nuotekų tinklų, pasijungimo vietoje sumontuojant g/b d1000 šulinį, įskaitant liuką, lataką, lipynes, kritimo stovą bei hidroizoliaciją montuojant šlapiuose gruntuose.	kompl.	1500,00
10.	Prisijungimas prie veikiančių nuotekų tinklų, pasijungimo vietoje sumontuojant PP d425 šulinėlį, įskaitant dangtį, kinetę ir kritimo stovą.	kompl.	500,00
11.	Prisijungimas prie veikiančių nuotekų tinklų pasijungiant į esamą g/b šulinį	kompl.	30,00

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Mato vienetas	Mato vieneto įkainis EUR be PVM
1	2	3	5
12.	Prisijungimas prie veikiančių vandentiekio tinklų, naudojant prijungimo balną ir požeminę sklendę	vnt.	400,00
13.	Prisijungimas prie veikiančių vandentiekio tinklų, pasijungiant į tinklą esamame g/b šulinyje sumontuojant reikiamą prijungimo armatūrą ir sklendę	vnt.	500,00
14.	Prisijungimas prie veikiančių vandentiekio tinklų, pasijungimo vietoje sumontuojant g/b d1000 šulinį, įskaitant liuką, lataką, lipynes, kritimo stovą bei hidroizoliaciją montuojant šlapiuose gruntuose.	vnt.	1500,00
15.	Asfaltbetonio dangos atstatymas, įskaitant pagrindus, bortus, tankinimą.	m ²	95,00
16.	Betoninių plytelių dangų atstatymas, įskaitant pagrindus ir bortus, tankinimą	m ²	80,00
17.	Trinkelio dangų atstatymas, įskaitant pagrindus ir bortus, tankinimą	m ²	80,00
18.	Akmenų grindinio dangų atstatymas, įskaitant pagrindus ir bortus, tankinimą	m ²	80,00
19.	Žalių vejų dangų atstatymas, įskaitant ir dirvožemį, tankinimą, vejos atsodinimą.	m ²	6,00
20.	Žvyro dangų atstatymas	m ²	6,00
21.	Kontrolinė geodezinė nuotrauka ir kadastro duomenų byla	vnt.	350,00
		Iš viso:	7087,00

PASTABOS:

1. Tuo atveju jei tiekėjas darbus atliktų betranšėjiniu būdu, turi būti naudojami atitinkamo skersmens PE100RC nuotekų vamzdžiai, tinkami pasirinktai betranšėjei technologijai.
2. Kontroliniai nuotekų apžiūros šulinėliai įrengiami vamzdyno krypties, nuolydžio, skersmens pasikeitimo vietose bei staigaus perkričio vietose.
3. Iki 0,8 m gylio naudojami SN8 klasės nuotekų vamzdžiai. Nuo 0,8 – 6,0 m gylyje naudojami SN4 klasės nuotekų vamzdžiai.
4. Atsiskaitymas bus vykdomas už faktiškai atliktus darbus, išmatuotus pagal pateiktą kontrolinę geodezinę nuotrauką, darbus pridavus UAB „Dzūkijos vandenys“ atstovui ir surašius paslėptų darbų aktą.
5. Vandentiekio ir nuotekų vamzdynų klojimo ribos: nuo centralizuoto gatvės vandentiekio ir nuotakyno iki sklypo ribos.
6. Kontroliniai apžiūros šulinėliai statomi DN425 mm skersmens.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Nerijus Pileckas

(Vardas, pavardė)