

SUSITARIMAS

Susitarimo data	2025-04-	Susitarimo Nr.	
Sutarties pavadinimas	KLAIPĖDOS APSKRITIES VYRIAUSIOJO POLICIJOS KOMISARIATO ANTŽEMINĖS STOVĖJIMO AIKŠTELĖS KAUNO G. 6, KLAIPĖDOJE, NAUJA STATYBA IR DARBO PROJEKTO PARENGIMAS		
Sutarties data	2024-02-26	Sutarties Nr.	24-S1-113
Užsakovas	Valstybės įmonė Turto bankas (112021042)		
Rangovas	Tiekėjų grupė UAB „HSC Statyba“ ir UAB „Ulikas“ pagal 2022-07-22 konsorciumo (jungtinės veiklos) sutartį Nr. JVS-22-07-22 ir Susitarimą 2023-12-11, atstovaujama UAB „HSC Baltic“ (300130281)		
Susitarimo pagrindas:	Šalys, atsižvelgdamos į šias aplinkybes bei Sutarties ir/ar teisės aktų nuostatas: [pastaba. „BS“ Susitarime reiškia Sutarties Bendrąsias sąlygas, „SD“ – Sutarties Specialiąsias sąlygas] (a) Sutarties kainos apskaičiavimui taikoma fiksuoto įkainio kainodara (SD 7.4 p.). Sutartis įsigaliojo 2024-03-12. (b) Pradinės sutarties vertė (PSV) – 5.255.970,20 Eur be PVM (taikoma nuo 2025-03-01). Papildoma suma pagal SD 7.5, BS 15.2.5 (15% nuo PSV) – 788.395,53 Eur be PVM. Papildomos sumos darbai – Sutartyje ir Darbų kainų žiniaraščiuose (toliau taip pat DKŽ ar Pasiūlymo DKŽ) numatyti Darbai, kurių vertė (dėl poreikio atlikti papildomus kiekius) viršija PSV sumą, tačiau neviršija 15% nuo PSV sumos. Galutinis (faktinis) papildomos sumos dydis nustatomas atlikus faktinių Darbų kiekių matavimus (t. y. nustatoma, kokia suma viršija PSV sumą, kai sumuojami visi faktiškai atlikti Darbai). Susitarimu nustatomas preliminarus atliktinų Papildomos sumos darbų dydis, kuris gali skirtis nuo faktiškai atliktų Darbų sumos). (c) Šalys, atsižvelgdamos į Statybos darbų vykdymo metu nustatytas Pastato konstrukcines savybes ir atitinkamą poreikį tikslinti (keisti) Užsakovo dokumentus (Statinio projekto sprendinius ir pan.), konstatavo būtinumą atlikti Darbų keitimus, apibūdintus Susitarimo prieduose. Dėl susijusių su pakeitimais aspektų Šalių bei kitų statybos dalyvių atstovai pasirašė Pakeitimų suderinimo aktus Nr. 2, Nr. 3 ir Nr. 4 (toliau – Aktai), kuriais suderino konkrečias Darbų pozicijas bei jų kiekius. Susitarimas sudaromas nurodyto Aktų pagrindu. Pagal šį Susitarimą atliekami Darbai, jų kainos ir kiekiai nurodomi Aktuose ir jų Žiniaraščiuose. (d) Atsižvelgiant į tai, kad kainos apskaičiavimui taikoma fiksuoto įkainio kainodara ir Rangovas neturėjo galimybės įvertinti Darbų, kurie nebuvo nurodyti Pirkimo metu pateiktuose Darbų kainų žiniaraščiuose, taip pat į tai, kad konkretūs Darbai bei jų kiekiai galėjo būti nustatyti tik atliekant konstrukcijų ardymo (demonravimo) darbus ir negalėjo būti įvertinti projektavimo ir Pirkimo dokumentų rengimo metu, galima konstatuoti, kad nurodyti Aktuose, Žiniaraščiuose bei Susitarimo 2 punkte Darbai laikytini Papildomais darbais pagal Sutarties sąlygas (BS 1.1.19 p.), todėl yra pagrindas atlikti Sutarties pakeitimą ir nustatyti nurodytų Papildomų darbų įkainius pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 p., BS 15.8 p. (įskaitant 1.1.19, 5.6.5, 5.7.3 p.) ir 25 p. nuostatas. (e) Papildomų darbų įkainiai, nurodyti Aktų Žiniaraščiuose, nustatyti atsižvelgiant į BS 15.8.3.1 – 15.8.3.4 punktuose nurodytus kriterijus, yra proporcingi ir priimtini Užsakovui. Preliminarūs Papildomų darbų kiekiai taip pat nurodyti Aktų Žiniaraščiuose. (f) Kiti Aktuose apibūdinti, tačiau Susitarimo 2 punkte nenurodyti, Darbai nelaikytini Papildomais darbais ir atliekami pagal Sutartyje (Darbų kainų žiniaraščiuose) numatytus įkainius. Tokių kitų Darbų nurodymas Susitarimo sąmatose nelaikytinas Sutarties keitimu ir yra skirtas Šalių valios suderinimui dėl Sutarties vykdymo aspektų – dėl atliktinų pagal Sutartį Darbų ir kartu su jais atliktinų Papildomų darbų aiškumo, kompleksiskumo, suderinamumo ir kiekių.		

	(g) Susitarime numatytų Darbų struktūra: 1) Papildomi darbai – 89.418,73 Eur be PVM (87.419,73 [Aktas Nr. 3] + 1.999,00 [Aktas Nr. 4]); 2) Darbų kiekių pokytis (padidėjimas dėl padidėjusių ir sumažėjusių kiekių skirtumo, įvertinant indeksavimą) – 7.543,32 (7.123,73 * [K] 1,0589) Eur be PVM (7.123,73 = 214.650,48 [Aktas Nr. 2] – 236.877,68 [Aktas Nr. 2] + 77.599,21 [Aktas Nr. 3] – 58.848,28 [Aktas Nr. 3] + 10.600,00 [Aktas Nr. 4]); 3) Susitarimo (Pakeitimo) vertė (Papildomų darbų suma) – 89.418,73 Eur be PVM. (h) Šalys, atsižvelgdamos į Akte nurodytą papildomų statybos darbų atlikimo poreikį, į šių darbų sudėtingumą ir specifiką, padidėjusias apimtis (kiekius) ir pasikeitusias darbų vykdymo sąlygas, sprendžia, kad tokie darbai ar atitinkamos aplinkybės turi įtakos visų Darbų Galutiniam terminui (13 mėnesių), nurodytam Sutarties SD 10.3 eil., todėl yra poreikis ir pagrindas pratęsti šį terminą 2 mėnesiams, atitinkamai pakeičiant Galutinį terminą – 15 (penkiolika) mėnesių. Kilusios situacijos kontekste papildomas terminas laikytinas pagrįstu ir protingu. (i) Susitarimo sąlygomis nepažeidžiami pagrindiniai pirkimų principai (VPĮ 17 straipsnio 1 dalis) ir tikslas (VPĮ 17 straipsnio 2 dalies 1 punktą), Rangovui nepalengvinama Sutarties vykdymo našta ir neiškreipiama ekonominė Sutarties šalių pusiausvyra jo naudai. Susitarimo sudarymo pagrindą sudarančios aplinkybės nebuvo žinomos viešojo pirkimo vykdymo metu ir su jomis susidurtų bet kuris tiekėjas.
Susitarimo turinys:	Šalys susitaria: 1. Rangovas atliks Sutartyje numatytus Darbus, įvertindamas visus pokyčius (Darbų pozicijas, kiekius ir įkainius), nurodytus pridedamame Aktuose. Užsakovas sumokės už Susitarime nurodytus Darbus pagal Aktų Žiniaraščiuose nurodytus įkainius Sutarties nustatyta tvarka. 2. Šalys susitaria atlikti Darbų keitimą, kaip tai apibūdinta Aktuose. Rangovas kartu su Sutartyje numatytais Darbais atliks Papildomus darbus, nurodytus Aktų dokumentuose. Preliminarūs Papildomų darbų kiekiai ir įkainiai nurodyti Aktų Žiniaraščiuose. Bendra Papildomų darbų vertė už preliminarų kiekį – 89.418,73 Eur be PVM. Galutinė Papildomų darbų vertė bus nustatyta atsižvelgiant į faktinį atliktų darbų kiekį. 3. Kiti Aktuose ir Žiniaraščiuose apibūdinti, tačiau Susitarimo 2 punkte nenurodyti, Darbai, kurie nelaikytini Papildomais darbais, atliekami atsižvelgiant į preliminarinius Susitarimo Žiniaraščiuose nurodytus kiekius pagal atitinkamus Sutartyje (Darbų kainų žiniaraščiuose) bei Susitarimo Žiniaraščiuose nurodytus įkainius. 4. Susitarime nurodyti Darbai turi būti atliekami atsižvelgiant į Susitarime bei jo prieduose (sąmatose), Šalių pasirašytuose Aktuose nurodytų duomenų visumą, kompleksiskumą ir sistemiskumą, taip pat į projektinės dokumentacijos bei teisės aktų reikalavimus. Rangovas patvirtina, kad jam yra aiškos ir suprantamos Susitarime nurodytų Darbų atlikimo sąlygos, jų pobūdis bei apimtys (kiekiai). 5. Susitarimo (Pakeitimo) vertė (Papildomų darbų suma) – 89.418,73 Eur be PVM. Preliminari mokėtina pagal šį Susitarimą suma (įvertinus kiekių sumažėjimą) yra 96.962,05 Eur be PVM (89.418,73 + 7.543,32). 6. Pratęsti Sutarties SD 10.3 eil. numatytą Galutinį Darbų atlikimo terminą papildomam 2 mėnesių terminui ir atitinkamai pakeisti Galutinį terminą – 15 mėnesių. 7. Šis Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
Sutarties kaina po Susitarimo	Sutarties kaina (galutinė Rangovui mokėtina suma) bus nustatyta atlikus faktiškai įvykdytų Darbų matavimus (BS 15.2.1 p.). Preliminari Sutarties kaina (mokėtina suma) po šio Susitarimo (įvertinus pakeitimus ir Pradinės sutarties vertę) yra 5.478.875,97 EUR be PVM (5.255.970,20 + 125.943,72 [S1] + 96.962,05 [S3]). Dėl šio Pakeitimo Pradinės sutarties vertė nekeičiama (VPT Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 51 ir 52 punktai).

		Suma be PVM, Eur	PVM, Eur	Suma su PVM, Eur
	Pradinės sutarties vertė (taikoma nuo 2025-03-01)	5.255.970,20	1.103.753,74	6.359.723,94
	Preliminari Sutarties kaina (mokėtina suma) iki Susitarimo	5.381.913,92	1.130.201,92	6.512.115,84
	Preliminari Sutarties kaina (mokėtina suma) po Susitarimo	5.478.875,97	1.150.563,95	6.629.439,92
	Pradinės sutarties vertė po Susitarimo (nekeičiama)	5.255.970,20		
Darbų terminai po Susitarimo	Galutinis terminas (SD 10.3 eil.) – 15 mėnesių			
Susitarimo priedai:	1. Pakeitimų aktai Nr. 2, Nr. 3 ir Nr. 4. 2. Sutarties Specialiųjų sąlygų versija Nr. 4 po pakeitimų (BS 25.1 p.)			

Šalių atstovų parašai

Užsakovas: Valstybės įmonė Turto bankas Kęstučio g. 45, Vilnius Kodas 112021042	Rangovas: UAB „HSC Baltic“ Gabijos g. 32, Vilnius Kodas 300130281
--	--

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

SUTARTIES PAVADINIMAS		Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės Kauno g. 6, Klaipėdoje, nauja statyba ir darbo projekto parengimas	
SUTARTIES DATA		2024-02-26	SUTARTIES NR. 24-S1-113
SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA			2024-03-12
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA			4
SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA			
1. ŠALYS:			
1.2. Užsakovas (1.1.48 p.)	1.1.1. Pavadinimas	Valstybės įmonė Turto bankas	
	1.1.2. Steigimo šalis	Lietuvos Respublika	
	1.1.3. Juridinio asmens kodas	112021042	
	1.1.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.1.5. PVM mokėtojo kodas	LT120210411	
	1.1.6. Banko sąskaita	LT51 7044 0600 0044 3925, AB SEB bankas	
	1.1.7. Faktinės buveinės adresas	Kęstučio g. 45, Vilnius	
	1.1.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	(8 5) 278 0900 info@turtas.lt	
	1.1.9. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	Generalinis direktorius Gintaras Makšimas	
	1.1.10. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.)	 ☐ – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
	1.1.11. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir Susitarimų paskelbimą	Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausiasis viešųjų pirkimų specialistas Edmundas Krištolaitis	
1.3. Rangovas (1.1.28 p.)	1.2.1. Pavadinimas	Tiekėjų grupė UAB „HSC Baltic“, UAB „HSC Statyba“ ir UAB „Ulikas“ pagal data 2022-07-22 konsorciumo (jungtinės veiklos) sutartį Nr. JVS-22-07-22 ir susitarimu 2023-12-11 atstovaujama UAB „HSC Baltic“	
	1.2.2. Steigimo šalis	Lietuvos Respublika	
	1.2.3. Juridinio asmens kodas	300130281	
	1.2.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.2.5. PVM mokėtojo kodas	LT100001802611	
	1.2.6. Banko sąskaita	LT07 7044 0600 0772 9902, AB SEB bankas	
	1.2.7. Faktinės buveinės adresas	Eitminų g. 3-102, LT-12113 Vilnius	
	1.2.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	+37060113909 info@hsc.lt	
	1.2.9. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	Generalinis direktorius Rimvydas Beržonskis r.berzonskis@hsc.lt	
	1.2.10. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.)	 ☐ – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
2. TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.53 p.):			
2.2. Projektuotojas	2.2.1. Pavadinimas	UAB „Maspro“	

	2.1.2. Juridinio asmens kodas	303367684
	2.2.1. Faktinės buveinės adresas	Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius
	2.2.2. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	+37067651299 info@maspro.lt
	2.2.3. Statinio projekto vadovas	Aurimas Dališanskas +37064732208 aurimas@maspro.lt
2.3. Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas	2.2.4. Pavadinimas	UAB „Maspro“
	2.2.5. Juridinio asmens kodas	302781077
	2.2.6. Faktinės buveinės adresas	Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius
	2.2.7. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	+37067651299 info@maspro.lt
	2.2.8. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas	
2.4. Techninės priežiūros rangovas	2.3.1. Pavadinimas	MB „Techniks“
	2.3.2. Juridinio asmens kodas	305711778
	2.3.3. Faktinės buveinės adresas	Veterinarijos g. 19A, LT-92318 Klaipėda
	2.3.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	+370 615 50755
	2.3.5. Techninis prižiūrėtojas	
3. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):		[Kai Objektą sudaro keli statiniai, įterpti papildomas eilutes kiekvienam statiniui su visa 3.1 eilutėje ir, jei reikia 3.2 eilutėje nurodyta informacija]
3.2. Objektas	3.1.1. Pavadinimas	Antžeminė stovėjimo aikštelė
	3.1.2. Adresas	Kauno g. 6, Klaipėda
	3.1.3. Žemės sklypo kadastro Nr.	Nr. 2101/0005:417
	3.1.4. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.)	Garažų patalpos
3.3. Žemės sklypas	3.2.1. Pavadinimas	
	3.2.2. Adresas	
	3.2.3. Unikalus Nr.	
4. DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)		✓ – pažymėti, jeigu rengia Rangovas
5. DATA, KURIA GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)		2022– įrašyti, jeigu Darbo projektą rengia Rangovas
6. DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)		nenurodomas
7. KAINA:		
7.1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		6 359 723,94
7.2. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		5 255 970,20
7.3. Pelnas, procentais (1.1.21 p.)		[...]% [Rangovo pasiūlyme nurodytas pelno dydis]
7.4. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.)		☐ – fiksuoto įkainio ☒ – fiksuoto įkainio su peržiūra ☐ – fiksuotos kainos ☐ – fiksuotos kainos su peržiūra
7.5. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (15.2.5 p.)		15% Pradinės sutarties vertės (be PVM)
7.6. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.)		☐ – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas ☐ – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas
7.7. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.15 p. apmokami pristatčius		

8. AVANSAS:		
8.1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.)	10% Pradinės sutarties vertės (be PVM)	
8.2. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.4 p.)	10 %	
9. SULAIKOMA SUMA (1.1.41, 16.2.5 p.)		10 % nuo ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM), nurodytos Pažymoje apie atliktų darbų vertę
10. TERMINAI:		
10.1. I Dalis:	netaikoma	
10.1.1. I Etapo terminas (1.1.11 p.)	netaikoma	
10.1.2. II Etapo terminas (1.1.11 p.)	netaikoma	
10.1.3. I Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.)	netaikoma	
10.2. II Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.)	netaikoma	
10.3. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.)	15 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo	
11. GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13 p.):		
11.1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau)	Ilgiausias iš šių terminų: (i) 5 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas	
11.2. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.)	10 metų	
11.3. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams	20 metų	
11.4. Įrenginio Garantinis terminas	Ilgiausias iš šių terminų: (i) 2 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; (iv) Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas	
12. DRAUDIMAS:		
12.2. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.)	12.1.1. Draudimo suma	
	12.1.2. Besąlyginė išskaita	
12.3. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.)	12.2.1. Statybos darbų draudimo suma	Statybos darbų / Objekto atkuriamoji vertė
	12.2.2. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita	500 EUR
	12.2.3. Civilinės atsakomybės draudimo suma	45.956,26 EUR
	12.2.4. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita	2.900 EUR
13. ATSAKOMYBĖ:		
13.1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai)	500 EUR už kiekvieną atvejį	
13.2. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų)	2.000 EUR	
13.3. Bauda pagal 3.2.7, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdančys asmenys)	[netaikoma] EUR už kiekvieną atvejį	
13.4. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų)	500 EUR už kiekvieną atvejį	
13.5. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statyb vietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statyb vietės naudojimas)	500 EUR už kiekvieną atvejį	
13.6. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai)	[netaikoma] EUR už kiekvieną atvejį	
13.7. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus)	100 EUR už kiekvieną uždelstą dieną	
13.8. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką)	100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną	
13.9. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas)	1 600 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną	

13.10. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p.	0,03% nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną
13.11. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas)	500 EUR už kiekvieną atvejį
13.12. Bauda pagal 26.4.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį)	100 EUR
13.13. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.)	20% nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė
14. KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:	
14.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.)	☒ – banko garantija arba ☒ – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas
14.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.)	10 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė
14.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.)	5 % nuo Sutarties kainos (su PVM)
15. PRIEDAI:	<i>[nekeisti priedų sąrašo – jeigu priedas nepridedamas, prirašyti pastabą „Netaikoma“; papildomus priedus įrašyti į naujas eilutes]</i>
15.1. Priedas Nr. 1	Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau);
15.2. Priedas Nr. 2	Užsakovo užduotis;
15.3. Priedas Nr. 3	Statinio projektas;
15.4. Priedas Nr. 4	Darbų kainų žiniaraštis;
15.5. Priedas Nr. 5	Rangovo pasiūlymas;
15.6. Priedas Nr. 6	Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis;
15.7. Priedas Nr. 7	Subrangovų sąrašo forma;
15.8. Priedas Nr. 8	Specialistų sąrašas;
15.9. Priedas Nr. 9	Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma;
15.10. Priedas Nr. 10	Darbų perdavimo-priėmimo akto forma;
15.11. Priedas Nr. 11	Atliktų darbų akto forma;
15.12. Priedas Nr. 12	Pažymos apie atliktų darbų vertę forma;
15.13. Priedas Nr. 13	Trišalio susitarimo su Subrangovu forma;
15.14. Priedas Nr. 14	Susitarimo forma;
15.15. Priedas Nr. 15	Statybos leidimas
15.16. Priedas Nr. 16	Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo formos
15.17. Priedas Nr. 17	Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo formos
16. NUORODA Į BENDRASIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):	Bendrosios sąlygos ir priedai teikiami ir saugomi Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, pirkimas „VP-670 Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbų ir darbo projekto parengimo pirkimas“ (pirkimo Nr. 611218)

Šalių atstovų parašai:**Užsakovas:**

Valstybės įmonė Turto bankas
 Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
 Įmonės kodas 112021042
 tel. (8-5) 278 09 00
 El. paštas info@turtas.lt

Rangovas:

UAB „HSC Baltic“
 Gabijos g. 32, (5 aukštas), LT-06158 Vilnius
 Įmonės kodas 300130281
 Mob.: +37060173909
 El. paštas info@hscbaltic.lt

PAPILDOMŲ/NEVYKDOMŲ DARBŲ SUDERINIMO AKTAS NR. 02

2025-02-10

Projekto pavadinimas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės Kauno g. 6, Klaipėdoje nauja statyba

Rangos sutartis: 2024-02-26 Nr. Nr. 24-S1-113 (Fiksuoto įkainio su peržiūra)

Užsakovas, statytojas: Valstybės įmonė Turto bankas

Rangovas: UAB „HSC Baltic“

*Projektuotojas,
projekto vykdymo priežiūra:* UAB „MASPRO“

*Statinio statybos techninė
priežiūra:* MB „Techniks“

Užsakovo VĮ Turto bankas, Rangovo UAB „HSC Baltic“, projektuotojo ir projekto vykdymo priežiūros UAB „Maspro“ bei statinio statybos techninės priežiūros MB „Techniks“ atstovai (toliau visi kartu vadinami *Projekto dalyviais*), pasirašydami šį Papildomų/nevykdomų darbų suderinimo aktą konstatuoja/fiksuoja poreikį atlikti šiuos pakeitimus projekte ir Rangos sutartyje:

1. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

1.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Metalų konstrukcijų kiekių tikslinimas

Techniniame projekte (toliau – TP) buvo netiksliai įvertintas visų metalinių konstrukcijų kiekis. Pagal Darbo projektą (toliau – DP) SK suvestinį medžiagų kiekių žiniaraštį (20.025-DP-SK-03.01.SZ) suprojektuota/numatyta:

- i) *Plieninių kolonų, antkolonių medžiagų kiekių žiniaraštį* – 4,647 t,
- ii) *Plieninių sijų medžiagų kiekių žiniaraštį* – 9,738 t,
- iii) *Plieninių rėmų medžiagų kiekių žiniaraštį* – 0,285 t,
- iv) *Montažinių detalių medžiagų kiekių žiniaraštį* – 10,211 t.

Iš viso I etape metalo gaminių bendras kiekis – **24,881 t**.

Pagal DP SK suvestinį medžiagų kiekių žiniaraštį (20.025-DP-SK-03.02.SZ) suprojektuota/numatyta:

- a) *Plieninių kolonų, antkolonių medžiagų kiekių žiniaraštį* – 1,89 t,
- b) *Plieninių sijų medžiagų kiekių žiniaraštį* – 4,897 t,
- c) *Montažinių detalių medžiagų kiekių žiniaraštį* – 3,437 t.

Iš viso II etape metalo gaminių bendras kiekis – **10,224 t**.

Bendras visame objekte panaudoto metalo kiekis – **35,105 t**. Pagal TP SK dalies kiekių žiniaraštį 7.1 p. Metalinių ryšių montavimas – 14 t, 8.1 p. Metalinių sijų montavimas – 23 t. Iš viso pagal TP – 37 t.

Skirtumas 35,105 - 37,000 t = **-1,895 t** Rangovui nereikėjo montuoti metalinių gaminių (daugiau metalo gaminių nei numatyta Sutartyje ir TP).

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti iš Rangovo 1,895 t metalinių ryšių montavimo darbų.

1.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 1.1 p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1.

	punktu, Užsakovas atsisako nereikalingų metalinių sijų montavimo darbų iš Rangovo. Nevykdomų darbų vertė be PVM – 7 011,50 Eur.
1.1.2.	Mokėjimo sąlygos ir mokėtinios sumos nustatymas: Nevykdomi darbai pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.
1.1.3.	Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 1 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai”.
2. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:	
2.1.	Darbų/paslaugų pavadinimas: Metalinių paviršių padengimas ugniai atspariais dažais TP buvo netiksliai įvertintas metalinių konstrukcijų padengimas ugniai atspariais dažais kiekis. Pagal DP SK suvestinį medžiagų kiekių žiniaraštį (20.025-DP-SK-03.01.SZ): i) <i>Plieninių sijų medžiagų kiekių žiniaraštį</i> – 192,28 m², ii) <i>Plieninių rėmų medžiagų kiekių žiniaraštį</i> – 6,41 m², iii) <i>Montažinių detalių medžiagų kiekių žiniaraštį</i> – 276,31 m². Iš viso I etape metalo gaminių padengimas ugniai atspariais dažais bendras kiekis – 475 m². Pagal DP SK suvestinį medžiagų kiekių žiniaraštį (20.025-DP-SK-03.02.SZ): i) <i>Plieninių sijų medžiagų kiekių žiniaraštį</i> – 99,68 m², ii) <i>Montažinių detalių medžiagų kiekių žiniaraštį</i> – 68,28 m². Iš viso II etape metalo gaminių padengimas ugniai atspariais dažais bendras kiekis – 167,96 m². Bendras visame objekte panaudoto metalo padengimas ugniai atspariais dažais kiekis – 642,96 m². Pagal TP SK dalies kiekių žiniaraštį 7.2 p. Metalinių paviršių padengimas ugniai atspariais dažais ir apsauginiu laku (sijų, kolonų ir pan.) $k_8=1.17$ – 490 m². Skirtumas $642,96 \text{ m}^2 - 490 \text{ m}^2 = \mathbf{152,96 \text{ m}^2}$, todėl Rangovui kilo poreikis papildomai nudažyti metalines konstrukcijas ugniai atspariais dažais ir apsauginiu laku (daugiau ugniai atspariais dažais nei numatyta Sutartyje ir TP). Įvertinus poreikį, nuspręsta patvirtinti šių papildomų darbų apimtį/kiekį – metalinių paviršių padengimo ugniai atspariais dažais ir apsauginiu laku (sijų, kolonų ir pan.) darbams 152,96 m², įsigyjant iš Rangovo. 2.1.1. Nutarta: Atsižvelgiant į 2.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutinka papildomai apmokėti metalinių paviršių padengimo ugniai atspariais dažais ir apsauginiu laku (sijų, kolonų ir pan.) 152,96 m² įrengimo darbus. Papildomų darbų vertė be PVM – 4 282,88 Eur. 2.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinios sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1 p. ir 15.8.3.2. p. 2.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 2 lokalinė sąmata “Papildomi darbai”.
3. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:	
3.1.	Darbų/paslaugų pavadinimas: Metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais TP buvo netiksliai įvertintas metalinių konstrukcijų dažymo kiekis. Pagal DP SK suvestinį medžiagų kiekių žiniaraštį (20.025-DP-SK-03.01.SZ): i) <i>Plieninių kolonų, antkolonių medžiagų kiekių žiniaraštį</i> – 4,647 t.

Pagal DP SK suvestinį medžiagų kiekių žiniaraštį (20.025-DP-SK-03.02.SZ):

i) *Plieninių kolonų, antkolonių medžiagų kiekių žiniaraštį – 1,89 t.*

Bendras visame objekte panaudoto metalo kiekis, kurį reikia dažyti aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant – **6,537 t**. Pagal TP SK dalies kiekių žiniaraštį 8.2 p. Metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant – 23 t. Skirtumas 6,537 t – 23,000 t = **-16,463 t** Rangovui nereikėjo dažyti metalinių gaminių (mažiau metalo gaminių nei numatyta Sutartyje ir TP).

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti iš Rangovo 16,463 t metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant darbų atlikimo.

3.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 3.1 p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas atsisako nereikalingų metalinių konstrukcijų dažymo aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant darbų iš Rangovo. Nevykdomų darbų vertė be PVM – 14 816,70 Eur.

3.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Nevykdomi darbai pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.

3.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 3 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai”.

4. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

4.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Papildomi drenuojančio grunto įrengimo darbai

TP buvo netiksliai įvertintas drenuojančio grunto užpylimo kiekis, kadangi pagal DP SK dalies sprendinius galvenos suprojektuotos 120 cm aukščio vietoje TP SK numatytą 100 cm aukščio, dėl to Rangovas papildomai turėjo visu plotu 20 cm iškasti gilesnę iškasą ir atitinkamai daugiau užpilti drenuojančio grunto. Atlikus geodezinius matavimus, nustatyta, kad Rangovas užpylė 1347,79 m³ (**3125,79 m³** (pagal išpildomąją) – **1778 m³** (pagal TP) = **1347,79 m³**) daugiau drenuojančio grunto nei numatyta TP.

Įvertinus poreikį, nuspręsta patvirtinti papildomą šių darbų apimtį/kiekį – drenuojančio grunto užpylimo darbams 1347,79 m³, įsigyjant darbus iš Rangovo.

4.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 6.1. p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas tvirtina papildomus darbų kiekius bei sutinka apmokėti papildomai drenuojančio grunto užpylimo 1347,79 m³ darbus.

Papildomų darbų vertė be PVM – 33 694,75 Eur.

4.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 5 d. d.

4.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: iš esmės įtakoja tolimesnius grindų įrengimo darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridedamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

4.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.

4.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 4 lokalinė sąmata “Papildomi darbai”, priedas Nr. 14 „Grunto tūrio skaičiavimas”.

5. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

5.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Trinkelių, asfalto ir bordiūrų kiekių tikslinimas

Rangovas atliko trinkelį ir bortų išpildomąją nuotrauką, ko pasekoje konstatuota, kad pagal TP ir Sutartį buvo numatyta:

- *Betoninių trinkelų dangos takų/nuogrindų įrengimas* (236 m²);
- *Betoninių trinkelų dangos įvažiavimų* (24 m²), *asfalto dangos įrengimas (pakeista į betonines trinkeles)* (1270 m²);
- *bortų įrengimas* (179 m).

Pagal faktiškai atliktų darbų dangų geodezinį planą, Rangovas atliko asfalto dangos (323,99 m²), betoninių trinkelų (vietoje TP numatyto asfalto) (1410,74 m²), betoninių trinkelų danga (nuogrinda) (138,20 m²), betoninių kelio bortų (276,62 m) įrengimo darbus.

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti *Betoninių trinkelų dangos takų/nuogrindų įrengimas* (97,8 m²), *Betoninių trinkelų dangos įvažiavimų* (24 m²).

Patvirtinti papildomų asfalto dangos (sluoksnių) (323,99 m²), betoninių trinkelų (sluoksnių) (vietoje TP numatyto asfalto) (140,74 m²), betoninių kelio bortų (97,62 m) įrengimo darbus, įsigyjant juos iš Rangovo.

5.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 8.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas tvirtina keitimus bei sutinka apmokėti papildomai už asfalto dangos (sluoksnių) (323,99 m²) betoninių trinkelų (sluoksnių) (vietoje TP numatyto asfalto) (140,74 m²), betoninių kelio bortų (97,62 m) įrengimo darbus.

Tuo pačiu atsisako *Betoninių trinkelų dangos takų/nuogrindų įrengimas* (97,8 m²), *Betoninių trinkelų dangos įvažiavimų* (24 m²) įrengimo darbų iš Rangovo.

Papildomų darbų vertė be PVM – 10 703,35 Eur.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 5 625,36 Eur.

5.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 5 d. d.

5.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: iš esmės įtakoja tolimesnius trinkelų įrengimo ir linijų dažymo darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

5.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.

5.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 5 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", priedas Nr. 6 lokalinė sąmata "Nevykdomi darbai", priedas Nr. 15 „Dangų geodezinis planas“.

6. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

6.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Gelžbetonio gaminių kiekių tikslinimas

Pagal TP SK dalies sprendinius ir Sutartį buvo numatyta, kad rangovui reikės atlikti šiuos darbų kiekius:

- Surenkamos gelžbetonio kolonos: 189,87 m³;
- Ankeriniai varžtai: 228 vnt;
- Gelžbetonio sienos, pertvaros iki 200 mm storio, iki 6 m aukščio: 184,1 m³;
- Gelžbetonio sienos, pertvaros didesnio kaip 200 mm storio, iki 6 m aukščio: 37,91 m³;
- Rygeliai: 617,47 m³;
- Gelžbetoninės perdangos plokštės: 6485 m²;
- Gelžbetoninės bebriaunės perdangos plokštės (pandusai): 600 m².

Pagal DP SK suvestinius medžiagų kiekių žiniaraščius ir DP SK dalies brėžinius (20.025-DP-SK-03.01.SZ) (toliau – I etapas) ir (20.025-DP-SK-03.02.SZ) (toliau – II etapas) Rangovui reikėjo atlikti šiuos darbus:

- Surenkamos gelžbetonio kolonos: $128,33 \text{ m}^3$ (I etapas) + $69,98 \text{ m}^3$ (II etapas) = $198,31 \text{ m}^3$;
- Ankeriniai varžtai: 192 vnt. (I etapas) + 42 vnt. (II etapas) = 234 vnt.;
- Visos gelžbetonio sienos: $46,97 \text{ m}^3$ (I etapas) + $29,36 \text{ m}^3$ (II etapas monolitinės sienos) + $102,15 \text{ m}^3$ (II etapas) = $178,48 \text{ m}^3$;
- Rygeliai: $545,08 \text{ m}^3$ (I etapas) + $206,75 \text{ m}^3$ (II etapas) = $751,83 \text{ m}^3$;
- Gelžbetoninės perdangos plokštės: $3837,8 \text{ m}^2$ (I etapas) + $16,43 \text{ m}^2$ (I etapas pilnavidurės plokštės) + $1888,4 \text{ m}^2$ (II etapas) + $78,58 \text{ m}^2$ (II etapas pilnavidurės plokštės) = $5821,21 \text{ m}^2$;
- Gelžbetoninės bebriaunės perdangos plokštės (pandusai): $430,8 \text{ m}^2$ (I etapas);

Atsižvelgiant į faktiškai atliktus darbus, nustatyta:

- Surenkamos gelžbetoninės kolonos: $198,31 \text{ m}^3$ (DP kiekis) – $189,87 \text{ m}^3$ (TP kiekis) = $8,44 \text{ m}^3$ (Rangovui reikėjo papildomai atlikti šį kiekį);
- Ankeriniai varžtai: 234 vnt. (DP kiekis) – 228 vnt. (TP kiekis) = 6 vnt (Rangovui reikėjo papildomai atlikti šį kiekį);
- Gelžbetonio sienos, pertvaros iki 200 mm storio, iki 6 m aukščio: $178,48 \text{ m}^3$ (DP kiekis) – $184,1$ (TP kiekis) = $-5,62 \text{ m}^3$ (Rangovui nereikėjo atlikti šio kiekio);
- Gelžbetonio sienos, pertvaros didesnio kaip 200 mm storio, iki 6 m aukščio: 0 m^3 (DP kiekis) – $37,91 \text{ m}^3$ (TP kiekis) = $-37,91 \text{ m}^3$ (Rangovui nereikėjo atlikti šių darbų);
- Rygeliai: $751,83 \text{ m}^3$ (DP kiekis) – $617,47 \text{ m}^3$ (TP kiekis) = $134,36 \text{ m}^3$ (Rangovui reikėjo papildomai atlikti šį kiekį);
- Gelžbetoninės perdangos plokštės: $5821,21 \text{ m}^2$ (DP kiekis) – 6485 m^2 (TP kiekis) = $-663,79 \text{ m}^2$ (Rangovui nereikėjo atlikti šio kiekio);
- Gelžbetoninės bebriaunės perdangos plokštės (pandusai): $430,8 \text{ m}^2$ (DP kiekis) – 600 m^2 (TP kiekis) = $-169,2 \text{ m}^2$ (Rangovui nereikėjo atlikti šio kiekio).

Įvertinus poreikį, nuspręsta patvirtinti papildomą šių darbų kiekį – Surenkamos gelžbetoninės kolonos ($8,44 \text{ m}^3$), ankeriniai varžtai (6 vnt.), rygeliai ($134,36 \text{ m}^3$) ir jų įrengimo darbus, įsigyjant juos iš Rangovo, tuo pačiu nuspręsta atsisakyti Gelžbetonio sienos, pertvaros iki 200 mm storio, iki 6 m aukščio ($5,62 \text{ m}^3$), Gelžbetonio sienos, pertvaros didesnio kaip 200 mm storio, iki 6 m aukščio ($37,91 \text{ m}^3$), Gelžbetonio perdangos plokščių ($663,79 \text{ m}^2$), Gelžbetoninės bebriaunės perdangos plokščių (pandusai) ($169,2 \text{ m}^2$).

6.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 9.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko apmokėti papildomai gelžbetonio konstrukcijų įrengimo darbus iš Rangovo ir tuo pačiu atsisakyti nereikalingų gelžbetonių konstrukcijų įrengimo darbų iš Rangovo.

Papildomų darbų vertė be PVM – 131 944,00 Eur.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 78 806,92 Eur.

6.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.

6.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 7 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“, priedas Nr. 8 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“.

7. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

7.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Pamatų kiekių tikslinimas

Pagal TP SK dalies sprendinius ir Sutartį buvo numatyta, kad Rangovui reikės atlikti šiuos darbų kiekius:

- Gelžbetoniniai iki 3 m³ tūrio pamatai kolonoms: $278,8 \text{ m}^3$;

- Gelžbetoniniai juostiniai pamatai, atraminės rūsio sienos iki 300 mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų: 38,5 m³.

Pagal DP SK suvestinius medžiagų kiekių žiniaraščius ir DP SK dalies brėžinius (20.025-DP-SK-02.01.SZ) (toliau – I etapas) ir (20.025-DP-SK-02.02.SZ) (toliau – II etapas) Rangovui reikėjo atlikti šiuos darbus:

- Gelžbetoniniai iki 3 m³ tūrio pamatai kolonoms: 142,94 m³ (I etapas) + 44,30 m³ (II etapas) + 25,68 m³ (II etapas laiptinės pamatas) = 212,92 m³;
- Gelžbetoniniai juostiniai pamatai, atraminės rūsio sienos iki 300 mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų: 4,71 m³ (I etapas) + 3,08 m³ (II etapas) = 7,79 m³;

Atsižvelgiant į faktiškai atliktus darbus, nustatyta:

- Gelžbetoniniai iki 3 m³ tūrio pamatai kolonoms: 212,92 m³ (DP kiekis) – 278,8 m³ (TP kiekis) = -65,88 m³ (Rangovui nereikėjo atlikti šio kiekio);
- Gelžbetoniniai juostiniai pamatai, atraminės rūsio sienos iki 300 mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų: 7,79 m³ (DP kiekis) – 38,5 m³ (TP kiekis) = -30,71 m³ (Rangovui nereikėjo atlikti šio kiekio).

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti Gelžbetoninių iki 3 m³ tūrio pamatų kolonoms (65,88 m³), Gelžbetoninių juostinių pamatų, atraminės rūsio sienos iki 300 mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų (30,71 m³) įrengimo darbų iš Rangovo.

7.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 10.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutinka atsisakyti nereikalingų pamatų įrengimo darbų iš Rangovo. Nevykdomų darbų vertė be PVM – 62 783,50 Eur.

7.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Nevykdomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.

7.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 9 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai”.

8. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

8.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Grindų detalės GR-2 kiekių tikslinimas

Pagal TP SK dalies sprendinius ir Sutartį buvo numatyta, kad Rangovui reikės atlikti šiuos darbų kiekius:

- Grindų dangų apsauga padengiant dviejų komponentų impregnantu (juos sumaišant): 5871 m²;
- Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 110 mm: 5871 m²;
- Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileninę plėvelę: 5871 m²;
- Grindų ritinių hidroizoliacijų įrengimas, tvirtinant drenažo ritininę dangą: 5871 m²;
- Geotekstilės paklojimas: 5871 m²;
- Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu: 5871 m².

Rangovas atliko betoninių grindų geodezinį planą. Faktiškai Rangovas atliko šiuos darbų kiekius:

- Grindų dangų apsauga padengiant dviejų komponentų impregnantu (juos sumaišant): 5442,78 m²;
- Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 110 mm: 5442,78 m²;
- Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileninę plėvelę: 5442,78 m²;
- Grindų ritinių hidroizoliacijų įrengimas, tvirtinant drenažo ritininę dangą: 5442,78 m²;
- Geotekstilės paklojimas: 5442,78 m²;

- Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu: 5442,78 m².

Atsižvelgiant į faktiškai atliktus darbus, nustatyta, kad Rangovui nereikėjo atlikti šių darbų kiekių:

- Grindų dangų apsauga padengiant dviejų komponentų impregnantu (juos sumaišant): 428,22 m²;
- Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 110 mm: 428,22 m²;
- Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileninę plėvelę: 428,22 m²;
- Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, tvirtinant drenažo ritininę dangą: 428,22 m²;
- Geotekstilės paklojimas: 428,22 m²;
- Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu: 428,22 m².

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti Grindų detalės GR-2 aukščiau minimų įrengimo darbų (428,22 m²) iš Rangovo.

8.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 11.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas atsisako nereikalingų grindų detalės GR-2 kiekių įrengimo darbų iš Rangovo.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 30 574,90 Eur.

8.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas:

Nevykdomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.

8.1.3. Susiję dokumentai / priedai:

- šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 10 lokalinė sąmata "Nevykdomi darbai", priedas Nr. 16 „DP SK dalies detalių kiekių žiniaraštis“.

9. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

9.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Apsauginių atitvarų dažymas

Pagal TP SK dalies sprendinius, kuriuose numatyti įrengti apsauginiai atitvarai t.y.: *Plieninis profiliuotasis HEB180 S355J2, L= 0,85 m, padengtas antikorozine danga, atitinkančia C3 aplinkos agresyvumo klasę pagal LST EN ISO 12944-2.*

Pagal konkursinį kiekių žiniaraštį, numatyta, kad aikštelės ir panduso apsauginės tvorelės dažomos aliejiniais dažais (2 kartus). Priimtas sprendimas, kad tai perteklinis reikalavimas ir TP tai nebuvo nenumatyta.

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti apsauginių tvorelių dažymo darbų (16,08 t ir 8,06 t) iš Rangovo.

9.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 13.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko atsisakyti nereikalingų apsauginės tvorelės dažymo darbų iš Rangovo. Nevykdomų darbų vertė be PVM – 21 726,00 Eur.

9.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas:

Nevykdomi darbai pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.

9.1.3. Susiję dokumentai / priedai:

- šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 11 lokalinė sąmata "Nevykdomi darbai".

10. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

10.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Elektros kabelių ir įrangos kiekių tikslinimas

Rangovas pagal DP Elektrotechnikos dalies sprendinius ir faktiškai atliktus darbus parengė papildomų darbų/nevykdomų darbų kiekių lentelę:

9	Elektrotechnika	Mato vnt.	Papildomas kiekis/ „-“ nevykdomas kiekis
2	Magistraliniai kabeliai		
1	Kabelio tiesimas įrengtom konstrukcijom arba loviais, tvirtinant visu ilgiu, kai 1m kabelio masė iki 2kg	100m	4,94
3	1kV galios variniai kabeliai NYY-J 5x25RM	m	115
5	Variniai kabeliai VVG 5x6.0	m	445,00
6	Variniai kabeliai VVG 5x4.0	m	-66,00
3	Grupiniai kabeliai		
1	Kabelio tiesimas įrengtom konstrukcijom arba loviais, tvirtinant visu ilgiu, kai 1m kabelio masė iki 2kg	100m	9,80
2	1kV galios variniai kabeliai NYY-J 3x1.5RE	m	1300,00
5	Kabelis CAT5E FTP 4x2x0,5 pilkas	m	-50,00
6	Savireguliuojančių šildymo kabelių montavimas plokščių (sutapdintų) stogų latakuose ir įlajose (kabelio ilgis)	100m	24,87
4	Kabelinės linijos		
1	Metalinių kopėčių kabeliams montavimas, kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis)	100m	3,08
2	Kabelinės kopėčios KHZSP-100 š.c.	m	-252,00
3	Kabelinės kopėčios KHZSP-300 š.c.	m	560,00
4	Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas ant grindų pagrindo, kai vamzdžių išorinis skersmuo daugiau 63 mm	100m	-0,20
5	Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas ant grindų pagrindo, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	-5,79
6	Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas, tvirtinam prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	-14,45
9	Gofruoti PE kabelių apsaugos vamzdžiai be movų 110/98mm (raudoni)	m	-20,00
10	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 20/17.8mm	m	-1445,00
11	Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 32/29.4mm	m	-579,00
6	Šviestuvai		
1	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100vnt	-0,20
2	Avarinis šviestuvas su 2W LED šviesos šaltiniu	vnt	-20,00
8	Stogo lietvamzdžių ir latakų šildymas		
3	Kabelio laikiklis latake	vnt	-22,00
4	1m karpoma atstumu tarp kabelių palaikymo juosta	vnt	-22,00
5	Nerūdijantis kabelio fiksavimo tarp latako ir lietvamzdžio laikiklis	vnt	-22,00
6	Cinkuota kabelio prilaikymo grandinė lietvamzdyje	vnt	-33,00
9	Savireguliuojančio šildymo kabelio sujungimo su el. kab. + galinė mova	kompl.	-2,00

Įvertinus poreikį, nuspręsta patvirtinti papildomą šių darbų kiekį, tuo pačiu atsisakyti nereikalingų Elektrotechnikos dalies įrengimo darbų iš Rangovo.

10.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 18.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko apmokėti papildomai Elektrotechnikos dalies didesnius darbų kiekius iš Rangovo ir tuo pačiu atsisakyti nereikalingų Elektrotechnikos dalies įrengimo darbų iš Rangovo.

Papildomų darbų vertė be PVM – 34 025,50 Eur.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 15 532,80 Eur.

10.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. nuostatas. 10.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 12 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“, priedas Nr. 13 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“, priedas Nr. 17 „DP E dalies sąnaudų kiekių žiniaraštis“.
11. Pakeitimų vertė: - Bendra nevykdomų darbų vertė šiuo pakeitimu: – 236 877,68 Eur be PVM. Iš kurių: • <i>Nevykdomų darbų kiekių suma – 7 011,50+14 816,70+5 625,36+78 806,92+62 783,50+30 574,90+21 726,00+15 532,80 = 236 877,68 Eur be PVM.</i> - Bendra papildomų darbų vertė šiuo pakeitimu: 214 650,48 Eur be PVM. Iš kurių: • <i>Papildomų darbų kiekių suma: 4 282,88+33 694,75+10 703,35+131 944,00+ 34 025,50 = 214 650,48 Eur be PVM.</i>
12. Susiję dokumentai / priedai: 12.1. Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.2. Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 12.3. Priedas Nr. 3 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.4. Priedas Nr. 4 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 12.5. Priedas Nr. 5 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 12.6. Priedas Nr. 6 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.7. Priedas Nr. 7 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 12.8. Priedas Nr. 8 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.9. Priedas Nr. 9 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.10. Priedas Nr. 10 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.11. Priedas Nr. 11 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.12. Priedas Nr. 12 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 12.13. Priedas Nr. 13 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 12.14. Priedas Nr. 14 „Grunto tūrio skaičiavimas“; 12.15. Priedas Nr. 15 „Dangų geodezinis planas“; 12.16. Priedas Nr. 16 „DP SK dalies detalių kiekių žiniaraštis“; 12.17. Priedas Nr. 17 „DP E dalies sąnaudų kiekių žiniaraštis“;
Pakeitimo nurodymo sprendiniams pritarti: Užsakovas: VĮ Turto Banko Turto strategijos ir plėtros departamento plėtros skyriaus projektų vadovė [redacted] VĮ Turto Banko Turto strategijos ir plėtros departamento plėtros skyriaus inžinierė [redacted]
Pakeitimo nurodymui pritarti: Statinio statybos techninė priežiūra: MB „Techniks“ [redacted]
Pakeitimo nurodymui pritarti: Projekto vykdymo priežiūra: UAB „Maspro“ [redacted]
Su pakeitimo nurodymu sutinku: Rangovas: UAB „HSC Baltic“ Projektų vadovas [redacted]

Sąmatų suvestinė

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

-26.894,91 €

Eil. Nr.	Priedo Nr.	Sąmatos			Iš viso
		Žiniaraštis	Skyrius	Darbų statusas	Nevykdomi
1	2	3	4	5	6
1	Priedas Nr.1	Statinio konstrukcijos	8. Metalo konstrukcijos	Nevykdomi darbai	-7.011,50
2	Priedas Nr.2	Statinio konstrukcijos	7. Vertikalūs ryšiai	Papildomi darbai	
3	Priedas Nr.3	Statinio konstrukcijos	8. Metalo konstrukcijos	Nevykdomi darbai	-14.816,70
4	Priedas Nr.4	Sklypo sutvarkymas	4. Asfalto dangos įrengimas	Papildomi darbai	
5	Priedas Nr.5	Sklypo sutvarkymas	4. Asfalto dangos įrengimas. 5. Bortų įrengimas	Papildomi darbai	
6	Priedas Nr.6	Sklypo sutvarkymas	4. Betoninių trinkelų dangos takų/nuogrindų įrengimas. 3. Betoninių trinkelų dangos įvažiavimų įrengimas	Nevykdomi darbai	-5.625,36
7	Priedas Nr.7	Statinio konstrukcijos	2. Kolonos. 4. Perdanga	Papildomi	
8	Priedas Nr.8	Statinio konstrukcijos	3. Gelžbetoninės sienos. 4. Perdanga	Nevykdomi darbai	-78.806,92
9	Priedas Nr.9	Statinio konstrukcijos	1. Pamatai	Nevykdomi darbai	-62.783,50
10	Priedas Nr.10	Statinio konstrukcijos	10. Perdangos ir pandusų grindų detalė GR - 2	Nevykdomi darbai	-30.574,90
11	Priedas Nr.11	Statinio konstrukcijos	15. Aikštelės apsauginės tvorelės mazgas MG - 5, 16. Panduso apsauginės tvorelės mazgas MG - 6	Nevykdomi darbai	-21.726,00
12	Priedas Nr.12	Elektrotechnika	Skyriai 2, 3, 4, 8	Papildomi darbai	
13	Priedas Nr.13	Elektrotechnika	Skyriai 2, 3, 4, 5, 6, 8	Nevykdomi darbai	-15.532,80
	Iš viso #1				-236.877,68 €
				PVM	-49.744,31 €
	Iš viso #2				-286.621,99 €

Bendra suma:	-22.22'
PVM	-4.667
Viso su PVM:	-26.894

iso
Papildomi
7
4.282,88
33.694,75
10.703,35
131.944,00
34.025,50
214.650,48 €
45.076,60 €
259.727,08 €

7,20 €
5,71 €
4,91 €

Eil. Nr.	Lokalinė sąmata	Papildomi kiekiai	Atsisakomi kiekiai
1	Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-7.011,50 €
2	Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata Papildomi darbai	4.282,88 €	
3	Priedas Nr. 3 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-14.816,70 €
4	Priedas Nr. 4 lokalinė sąmata Papildomi darbai	33.694,75 €	
5	Priedas Nr. 5 lokalinė sąmata Papildomi darbai	10.703,35 €	
6	Priedas Nr. 6 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-5.625,36 €
7	Priedas Nr. 7 lokalinė sąmata Papildomi darbai	131.944,00 €	
8	Priedas Nr. 8 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-78.806,92 €
9	Priedas Nr. 9 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-62.783,50 €
10	Priedas Nr. 10 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-30.574,90 €
11	Priedas Nr. 11 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-21.726,00 €
12	Priedas Nr. 12 lokalinė sąmata Papildomi darbai	34.025,50 €	
13	Priedas Nr. 13 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-15.532,80 €
Iš viso:		214.650,48 €	-236.877,68 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Nevykdomi darbai. Statinio konstrukcijos**

-8.483,92 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 8. Metalų konstrukcijos				
1		Metalinių sijų montavimas k8=1.03	t	-1,895	3700,00	-7011,50
	Iš viso #1					-7.011,50 €
		PVM	21 %			-1.472,42 €
	Iš viso #2					-8.483,92 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 2

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Statinio konstrukcijos**

5.182,28 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 7. Vertikalūs ryšiai				
2		Metalinių paviršių padengimas ugniai atspariais dažais ir apsauginiu laku (sijų, kolonų ir pan.) k8=1.17	100 m2	1,5296	2800,00	4282,88
	Iš viso #1					4.282,88 €
		PVM	21 %			899,40 €
	Iš viso #2					5.182,28 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 3
Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Statinio konstrukcijos

-17.928,21 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 8. Metalų konstrukcijos				
2		Metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant	t	-16,463	900,00	-14816,70
	Iš viso #1					-14.816,70 €
		PVM	21 %			-3.111,51 €
	Iš viso #2					-17.928,21 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr.4

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Sklypo sutvarkymas**

40.770,65 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 4. Asfalto dangos įrengimas				
2		Drenuojančio grunto užpylimas k9=1.15	100m3	13,4779	2500,00	33694,75
	Iš viso #1					33.694,75 €
		PVM	21 %			7.075,90 €
	Iš viso #2					40.770,65 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 5

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai. Sklypo sutvarkymas

12.951,05 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 4. Asfalto dangos įrengimas				
3		Iškasų arba pylimų paviršių planiravimas buldozeriu, kai buldozerio galia 55kW (75AJ) k9=1.15	t.m2	0,32399	1200,00	388,79
4		Smėlio - žvyro mišinio šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 28 cm) k9=1.15	100m2	3,2399	900,00	2915,91
5		Dolomito skaldos šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 20 cm) k9=1.15	100m2	3,2399	800,00	2591,92
		Skyriuje 4				5896,62
		Skyrius 4. Asfalto dangos įrengimas (pakeista į trinkeles 1410,74 m2)				
3		Iškasų arba pylimų paviršių planiravimas buldozeriu, kai buldozerio galia 55kW (75AJ) k9=1.15	t.m2	0,14074	1200,00	168,89
4		Smėlio - žvyro mišinio šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 28 cm) k9=1.15	100m2	1,4074	900,00	1266,66
5		Dolomito skaldos šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 20 cm) k9=1.15	100m2	1,4074	800,00	1125,92
		Skyriuje 4				2561,47
		Skyrius 5. Bortų įrengimas				
1		Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 150x300mm k9=1.15	100m	0,9762	2300,00	2245,26
		Skyriuje 5				2245,26
	Iš viso #1					10.703,35 €
		PVM	21 %			2.247,70 €
	Iš viso #2					12.951,05 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 6

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Sklypo sutvarkymas

-6.806,69 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 2. Betoninių trinkelų dangos takų/nuogrindų įrengimas				
2		Iškasų arba pylimų paviršių planiravimas buldozeriu, kai buldozerio galia 55kW (75AJ) k9=1.15	t.m2	-0,0978	1200,00	-117,36
3		Smėlio - žvyro mišinio šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 19 cm) k9=1.15	100m2	-0,978	500,00	-489,00
4		Dolomito skaldos šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 15 cm) k9=1.15	100m2	-0,978	900,00	-880,20
5		Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm) k9=1.15	100m2	-0,978	400,00	-391,20
6		Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis k9=1.15	100m2	-0,978	2600,00	-2542,80
		Skyriuje 2				-4420,56
		Skyrius 3. Betoninių trinkelų dangos įvažiavimų įrengimas				
2		Iškasų arba pylimų paviršių planiravimas buldozeriu , kai buldozerio galia 55kW (75AJ) k9=1.15	t.m2	-0,024	1200,00	-28,80
3		Smėlio - žvyro mišinio šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 34 cm) k9=1.15	100m2	-0,24	1000,00	-240,00
4		Dolomito skaldos šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 15 cm) k9=1.15	100m2	-0,24	900,00	-216,00
5		Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm) k9=1.15	100m2	-0,24	400,00	-96,00
6		Grindinio įrengimas iš betono trinkelų rankiniu būdu, užpilant siūles akmens atsijomis k9=1.15	100m2	-0,24	2600,00	-624,00
		Skyriuje 3				-1204,80
	Iš viso #1					-5.625,36 €
		PVM	21 %			-1.181,33 €
	Iš viso #2					-6.806,69 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 7

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Statinio konstrukcijos**

159.652,24 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 2. Kolonos				
1		Surenkamas gelžbetonio karkasas (kolonos) k8=1.04	m3	8,44	1300,00	10972,00
4		Ankeriniai varžtai	vnt	6	8,00	48,00
		Skyriuje 2				11020,00
		Skyrius 4. Perdanga				
1		Surenkamas gelžbetonio karkasas (rygeliai) k8=1.04	m3	134,36	900,00	120924,00
		Skyriuje 4				120924,00
	Iš viso #1					131.944,00 €
		PVM	21 %			27.708,24 €
	Iš viso #2					159.652,24 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 8

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Statinio konstrukcijos

-95.356,37 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 3. Gelžbetoninės sienos				
1		Gelžbet.sienos,pertvaros iki 200mm storio, iki 6m aukščio,įrengiant klojinius iš skydų,paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	-5,62	680,00	-3821,60
2		Gelžbet.sienos,pertvaros didesnio kaip 200mm storio, iki 6m aukščio,klojiniai iš skydų,paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	-37,91	650,00	-24641,50
		Skyriuje 3				-28463,10
		Skyrius 4. Perdanga				
2		Gelžbetoninių kiaurymėtu perdangos plokščių montavimas (aukštis 250 mm) k8=1.03	100m2	-6,6379	5800,00	-38499,82
3		Gelžbetoninių bebriaunių perdangos plokščių montavimas / pandusai	100m2	-1,692	7000,00	-11844,00
		Skyriuje 4				-50343,82
	Iš viso #1					-78.806,92 €
		PVM	21 %			-16.549,45 €
	Iš viso #2					-95.356,37 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 9
Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Statinio konstrukcijos

-75.968,04 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Pamatai				
3		Gelžbetoniniai iki 3m3 tūrio pamatai kolonoms, paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	-65,88	650,00	-42822,00
4		Gelžb. juostiniai pamatai, atraminės rūsio sienos iki 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų k8=1.04,k9=1.15	m3	-30,71	650,00	-19961,50
	Iš viso #1					-62.783,50 €
		PVM	21 %			-13.184,54 €
	Iš viso #2					-75.968,04 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 10
Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Statinio konstrukcijos

-36.995,63 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 10. Perdangos ir pandusų grindų detalė GR - 2				
1		Grindų dangų apsauga padengiant dviejų komponentų impregnantu (juos sumaišant)	100m2	-4,2822	2200,00	-9420,84
2		Armuotų betoninių grindų įrengimas, šlifuojant - glaistant (be armavimo darbų), paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 110 mm	100m2	-4,2822	2900,00	-12418,38
4		Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileninę plėvelę	100m2	-4,2822	120,00	-513,86
5		Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, tvirtinant drenažo ritininę dangą k8=1.14	m2	-428,22	4,60	-1969,81
6		Geotekstilės paklojimas k9=1.15	100m2	-4,2822	260,00	-1113,37
8		Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu, kai sluoksnio storis 40 mm / "Atlas Porstar 20"	100m2	-4,2822	1200,00	-5138,64
	Iš viso #1					-30.574,90 €
		PVM	21 %			-6.420,73 €
	Iš viso #2					-36.995,63 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 11

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Nevykdomi darbai. Statinio konstrukcijos**

-26.288,46 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 15. Aikštelės apsauginės tvorelės mazgas MG - 5				
2		Metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant	t	-16,08	900,00	-14472,00
		Skyriuje 15				-14472,00
		Skyrius 16. Panduso apsauginės tvorelės mazgas MG - 6				
2		Metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniais dažais (2 kartus), gruntuojant	t	-8,06	900,00	-7254,00
		Skyriuje 16				-7254,00
	Iš viso #1					-21.726,00 €
		PVM	21 %			-4.562,46 €
	Iš viso #2					-26.288,46 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 12
Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žinaraštis: Papildomi darbai. Elektrotechnika

41.170,86 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 2. Magistraliniai kabeliai				
1		Kabelio tiesimas įrengtom konstrukcijom arba loviais, tvirtinant visu ilgiu, kai 1m kabelio masė iki 2kg	100m	4,94	250,00	1235,00
3		1kV galios variniai kabeliai NYY-J 5x25RM	m	115	21,00	2415,00
5		Variniai kabeliai VVG 5x6.0	m	445	5,50	2447,50
		Skyriuje 2				6097,50
		Skyrius 3. Grupiniai kabeliai				
1		Kabelio tiesimas įrengtom konstrukcijom arba loviais, tvirtinant visu ilgiu, kai 1m kabelio masė iki 2kg	100m	9,8	250,00	2450,00
2		1kV galios variniai kabeliai NYY-J 3x1.5RE	m	1300	0,60	780,00

6		Savireguliuojančių šildymo kabelių montavimas plokščių (sutapdintų) stogų latakuose ir įlajose (kabelio ilgis)	100m	24,87	800,00	19896,00
		Skyriuje 3				23126,00
		Skyrius 4. Kabelinės linijos				
1		Metaliųjų kopėčių kabeliams montavimas , kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis)	100m	3,08	250,00	770,00
3		Kabelinės kopėčios KHZSP-300 š.c.	m	560	7,20	4032,00
		Skyriuje 4				4802,00
	Iš viso #1					34.025,50 €
		PVM	21 %			7.145,36 €
	Iš viso #2					41.170,86 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 13
Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žinimaršitis: Nevykdomi darbai. Elektrotechnika

-18.794,69 €

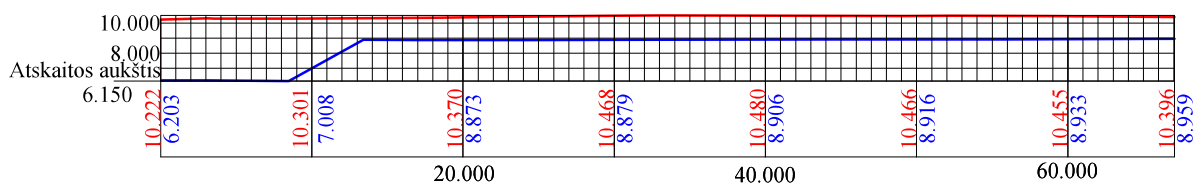
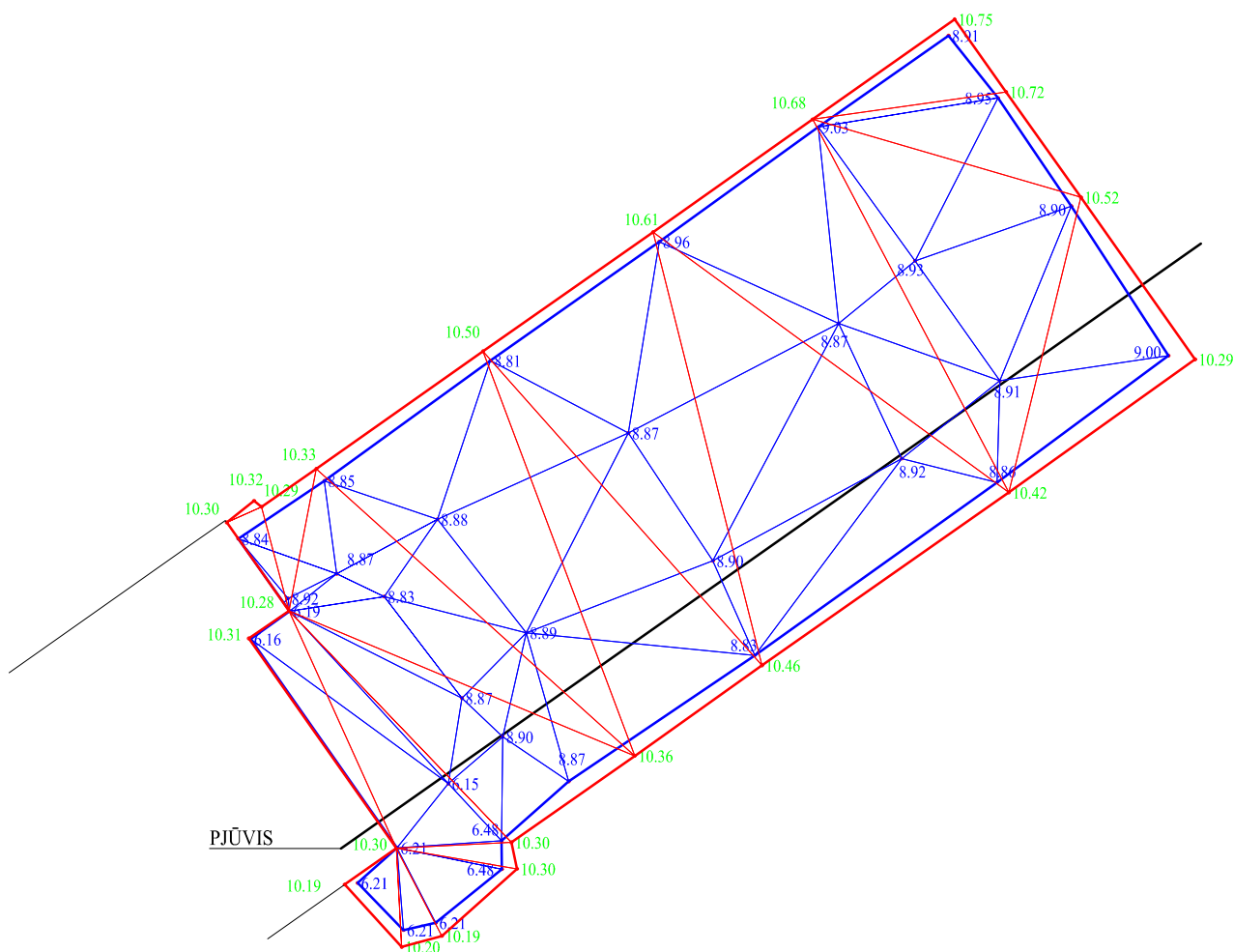
Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 2. Magistraliniai kabeliai				
6		Variniai kabeliai VVG 5x4.0	m	-66	4,00	-264,00
		Skyriuje 2				-264,00
		Skyrius 3. Grupiniai kabeliai				
5		Kabelis CAT5E FTP 4x2x0,5 pilkas	m	-50	0,60	-30,00
		Skyriuje 3				-30,00
		Skyrius 4. Kabelinės linijos				
2		Kabelinės kopėčios KHZSP-100 š.c.	m	-252	6,50	-1638,00
4		Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas ant grindų pagrindo , kai vamzdžių išorinis skersmuo daugiau 63 mm	100m	-0,2	250,00	-50,00
5		Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas ant grindų pagrindo , kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	-5,79	250,00	-1447,50

6		Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas, tvirtinimas prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	-14,45	250,00	-3612,50
9		Gofruoti PE kabelių apsaugos vamzdžiai be movų 110/98mm (raudoni)	m	-20	2,20	-44,00
10		Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 20/17.8mm	m	-1445	0,60	-867,00
11		Elektros instaliacijos vamzdžiai TRL iš PVC (lygūs, su movomis) 32/29.4mm	m	-579	1,20	-694,80
		Skyriuje 4				-8353,80
		Skyrius 6. Šviestuvai				
1		Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100vnt	-0,2	1500,00	-300,00
2		Avarinis šviestuvas su 2W LED šviesos šaltiniu	vnt	-20	270,00	-5400,00
		Skyriuje 6				-5700,00
		Skyrius 8. Stogo lietvamzdžių ir lataukų šildymas				
3		Kabelio laikiklis latake	vnt	-22	10,00	-220,00
4		1m karpoma atstumu tarp kabelių palaikymo juosta	vnt	-22	10,00	-220,00
5		Nerūdijantis kabelio fiksavimo tarp latako ir lietvamzdžio laikiklis	vnt	-22	10,00	-220,00
6		Cinkuota kabelio prilaikymo grandinė lietvamzdyje	vnt	-33	15,00	-495,00
9		Savireguliuojančio šildymo kabelio sujungimo su el. kab. + galinė mova	kompl.	-2	15,00	-30,00
		Skyriuje 8				-1185,00
	Iš viso #1					-15.532,80 €
		PVM	21 %			-3.261,89 €
	Iš viso #2					-18.794,69 €

Pastabos
8
DP patikslintas kiekis, kurio daugiau pagal TP įrengti nereikėjo
DP patikslintas kiekis, kurio daugiau pagal TP įrengti nereikėjo
Pagal DP kopėčios numatytos aikštelės rozetei ir 5 a pandusų apšvietimui. Likęs TP numatytas kiekis nepanaudotas.
[vadiniai kabeliai sumontuoti į 75/61 mm gofruotus PE kabelių apsaugos vamzdžius, todėl šių darbų nebereikėjo pagal DP
DP patikslintas kiekis, kurio daugiau pagal TP įrengti nereikėjo

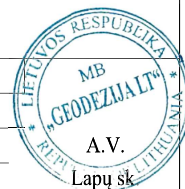
DP patikslintas kiekis, kurio daugiau pagal TP įrengti nereikėjo
Įvadiniai kabeliai sumontuoti į 75/61 mm gofruotus PE kabelių apsaugos vamzdžius, todėl šių darbų nebereikėjo pagal DP
DP patikslintas kiekis, kurio daugiau pagal TP įrengti nereikėjo
DP patikslintas kiekis, kurio daugiau pagal TP įrengti nereikėjo
DP patikslintas kiekis, kurio daugiau pagal TP įrengti nereikėjo
Pagal DP numatyta, kad vamzdžių šildymo kabeliai montuojami vamzdžio išorėje, o ne vamzdžio viduje, kaip buvo numatyta TP, todėl šių darbų atsisakoma.

GRUNTO TŪRIO SKAIČIAVIMAS M 1:500



Užpildo grunto tūris 3125.79 m³

Plano tipas	Grunto tūrio skaičiavimas				
Objekto adresas	Kauno g. 6, Klaipėda				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	2	Vertikalus:	2
GEODEZIJA LT					
	Vardas, Pavardė	Parašas	Data		
1GKV-1749			06 04		
	Užsakovas		o Nr		
		1:500	1	1	



PROPERTIES

No selection

General

Color

Layer

Linetype

Lineweight

Transparency

Thickness

ByLayer

0

1.000

ByLayer

0.000

3D Visualization

Material

ByLayer

Plot style

Plot style table

Plot table attached to

Plot table type

ByColor

None

Model

Not available

View

Center X

Center Y

Center Z

Height

Width

321786.450

6177345.196

0.000

211.951

428.529

Misc

Annotation scale

UCS icon On

UCS icon at origin

UCS per viewport

UCS Name

Visual Style

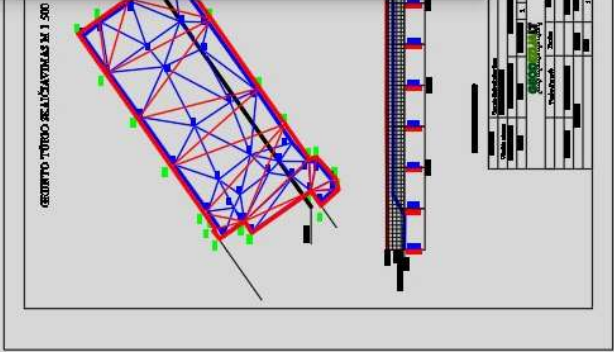
1:1

Yes

Yes

Yes

2D Wireframe



Paviršių dialogas

Paviršiai

Taškai

Apibrėžtinė riba

Sitys

Lužo linijos

Informacija

Tūno skaičiavimas

Pagrindinis paviršius viršus

Lyginamas paviršius apačia

Iškirpimas 3125.79

Užpildymas 0.00

Benč -312

Composite metodas

Grid metodas

Sukurti rezultatą

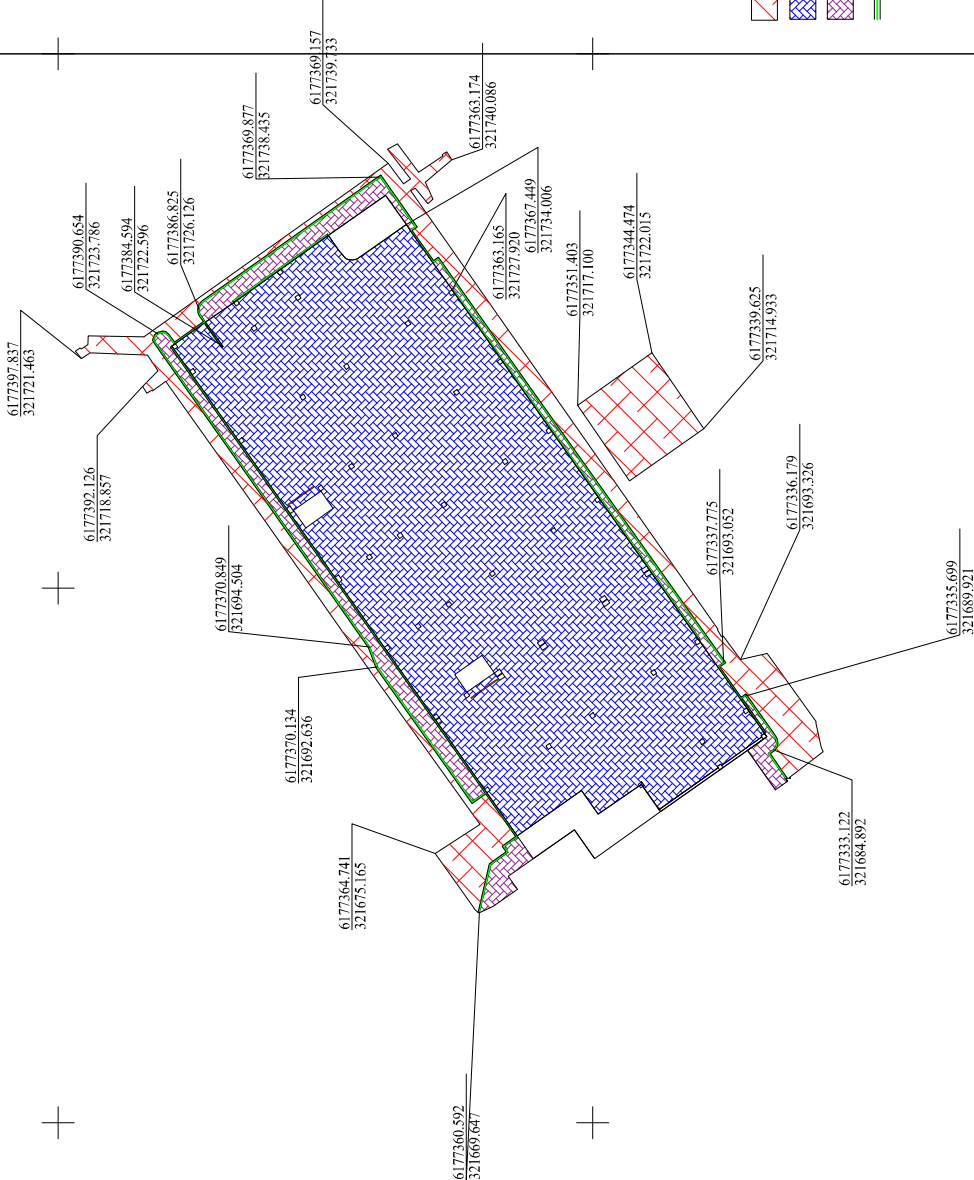
Paviršių profilis

Išrinti

Uždaryti

Pagalba

DANGŲ GEODEZINIS PLANAS M 1:500



24/55 - 0207

24/55 - 0208

Plano tipas	Dangų geodezinis planas				
Objekto adresas	Kauno g. 6, Klaipėda				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema				
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	2	Vertikalus:	2
GEODEZIJA LT Įmonės pavadinimas					
Kv. paž. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data		
1GKV-1749					
Uždavimas					
UAB "HSC Baltic"					

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Bendras kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Detalės ir mazgai					
1.	Grindų įrengimas pagal detalės GRL-1 nurodymus		m ²	33,0	
2.	Grindų įrengimas pagal detalės GR-1 nurodymus		m ²	50,2	
3.	Grindų įrengimas pagal detalės GR-2 nurodymus		m ²	5442,8	Papildomas medžiagu kiekis reikalingas užlaidoms 430 m ² Reikalingas armatūros kiekis įvertinus užlaidas 31,2 t.
4.	Grindų įrengimas pagal detalės GR-3 nurodymus		m ²	122,2	
5.	Sienų įrengimas pagal detalės SN-1 nurodymus		m ²	220,0	
6.	Sienų įrengimas pagal detalės SN-2-1 (SN-2-3.1 ir SN-2-3.2) nurodymus		m ²	2100,0	
7.	Sienų įrengimas pagal detalės SN-2-2 nurodymus		m ²	158,0	
8.	Sienų įrengimas pagal detalės SN-3 nurodymus		m ²	53,0	
9.	Stogo sluoksnių įrengimas pagal detalės ST-1 nurodymus		m ²	1476,0	
10.	Cokolio įrengimas pagal mazgo COK-1 nurodymus		m'	6,5	
11.	Cokolio įrengimas pagal mazgo COK-2 nurodymus		m'	7,7	
12.	Cokolio įrengimas pagal mazgo COK-3 nurodymus		m'	2,61	
13.	Cokolio įrengimas pagal mazgo COK-4 nurodymus		m'	17,7	
14.	Cokolio įrengimas pagal mazgo COK-5 nurodymus		m'	10,3	
15.	Parapeto įrengimas pagal mazgo PR-1 nurodymus		m'	25,5	
16.	Parapeto įrengimas pagal mazgo PR-2 nurodymus		m'	163,0	
17.	Parapeto įrengimas pagal mazgo PR-3 nurodymus		m'	10,6	
18.	Parapeto įrengimas pagal mazgo PR-4 nurodymus		m'	10,1	
A	2025-03-03	Išleista pagal statybos darbų metu atliktus neesminius pakeitimus.			
0	2024-08-07	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MASPRO Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 676 51299 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Klaipėdos miesto vyriausiojo policijos komisariato pastato ir pagalbinių pastatų statyba Kauno g. 6, Klaipėda, žemės sklypo Nr. 2101/0005:417		
36890	PV		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
40847	PDV		Antžeminės automobilių saugyklos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas		A
			Detalių sąnaudų kiekių žiniaraštis		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	VĮ "TURTO BANKAS" Kęstučio g. 45, LT-08124, Vilnius		20.025-DP-SK.DTSŽ		LAPŲ
				1	2

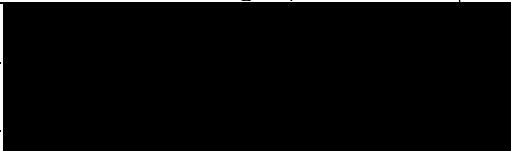
19.	Principinis latakų ant perdangos įrengimas pagal mazgo LAT-1 nurodymus		m'	301,0	
20.	Automobilių stovėjimo aikštelės panduso įrengimas pagal mazgo RAMP-1 nurodymus		m'	18,85	
21.	Automobilių stovėjimo aikštelės panduso įrengimas pagal mazgo RAMP-2 nurodymus		m'	6,25	
22.	Aikštelės apsauginės tvorelės įrengimas pagal mazgo MG-2 nurodymus		m'	550,0	
23.	Aikštelės apsauginės tvorelės įrengimas pagal mazgo MG-3 nurodymus		m'	378,0	
24.	Grindų ant perdangos pastato deformacinės siūlės įrengimas pagal mazgo DEF-1 nurodymus		m'	97,2	
25.	Stogo deformacinės siūlės įrengimas pagal mazgo DEF-3 nurodymus		m'	25,0	
26.	Įlajos įrengimas pagal mazgo IL-1 nurodymus		m ²	3,6	6 vnt.
27.	Požeminės dalies hidroizoliavimas pagal mazgų HID-1 ir HID-2 nurodymus		m ²	65,5	

Pastabos:

1. Šiame žiniaraštyje įvertinti abiejų projekto etapų detalių kiekiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.025-DP-SK.DTSŽ	2	2	A

SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS					
Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Gamintojas/ Modelis	Mato vnt.	Kiekis TP	Kiekis DP
	SKYDAI				
1.	IPS-1.0 Kvarinis paskirstymo skydas Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
2.	Elektros paskirstymo skydelis (JS-1.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
3.	Elektros paskirstymo skydelis (JS-2.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
4.	Apšvietimo paskirstymo skydelis (AS-1.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
5.	Apšvietimo paskirstymo skydelis (AS-2.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
6.	Apšvietimo paskirstymo skydelis (AS-3.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
7.	Apšvietimo paskirstymo skydelis (AS-4.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
8.	Apšvietimo paskirstymo skydelis (AS-5.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
9.	Elektros paskirstymo skydelis (AAS-1.0/ AAS-5.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	5,00	5,00
10.	Elektros paskirstymo skydelis (BNP-1.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
11.	Elektros paskirstymo skydelis (LAS-1.0) Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą		kompl.	1,00	1,00
	Magistraliniai kabeliai				
12.	0,6/1,0kV kabelis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo Al 4x240mm ²		m	176,00	176,00
13.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 5x25 mm ²		m.	405,00	520,00
14.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 5x10.0 mm ²		m.	5,00	5,00

A	2025-03	Išleista pagal statybos darbų metu atliktus neesminius pakeitimus					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.			Jm. k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El. paštas: info@maspro.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Klaipėdos miesto vyriausiojo policijos komisariato pastato ir pagalbinių pastatų statyba Kauno g. 6, Klaipėda, žemės sklypo Nr. 2101/0005:417			
37930	PV				KUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
26442	PDV				žeminės automobilių saugyklos Kauno g. 6, pėdoje, statybos projektas	A	
					SANAUDŲ ŽINIARAŠTIS		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ „Turto bankas“ Kęstučio g. 45, LT-08124, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „HSC Baltic“ Gabijos g. 32-5 aukštas, LT-06158 Vilnius			20.025-DP-E.SŽ		1	3

15.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 5x6.0 mm ²		m.	20,00	465,00
16.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 5x4.0 mm ²		m.	216,00	150,00
17.	Kabelis varinėmis gyslomis 5x6.0 E60 nedegus		m.	8,00	8,00
18.	Kabelis varinėmis gyslomis 5x2,5 E60 nedegus		m.	530,00	530,00
19.	Kabelis varinėmis gyslomis 3x2,5 E60 nedegus		m.	255,00	255,00
	Grupiniai kabeliai				
20.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 4x1,5 mm ²		m.	500,00	400,00
21.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 3x4,0 mm ²		m.	1500,00	3987,00
22.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 3x2,5 mm ²		m.	4000,00	3830,00
23.	0,4/0,75kV kabelis varinėmis gyslomis su PVC izoliacija nepalaikanti degimo 3x1,5 mm ²		m.	700,00	2000,00
24.	Valdymo kabelis FTP 4x2x0,5 mm ²		m.	50,00	0,00
	Kabelinės linijos				
25.	Horizontalios kabelinės kopėtėlės, perforuotos, plieninės, cinkuotos 100mm, komplekte su tvirtinimo ir sujungimo detalėmis, H=50mm		m.	300,00	48,00
26.	Horizontalios kabelinės kopėtėlės, perforuotos, plieninės, cinkuotos 300mm, komplekte su tvirtinimo ir sujungimo detalėmis, H=50mm		m.	100,00	660,00
27.	HDPE vamzdis nepalaikantis degimo, Ø110mm		m.	20,00	0,00
28.	PVC/PE vamzdis nepalaikantis degimo, Ø75mm		m.	88,00	88,00
29.	PVC/PE vamzdis nepalaikantis degimo, Ø20mm		m.	3800,00	2355,00
30.	HDPE vamzdis nepalaikantis degimo, Ø32mm		m.	1100,00	521
31.	Ugniai atsparūs dažai kabeliams		kg.	6,00	6,00
32.	Hermetinė pasta išoriniams darbams		kg.	3,00	3,00
	Instaliaciniai prietaisai				
33.	Vieno klavišo jungiklis, paviršinio montažo 230V, 10A, IP44		vnt.	1,00	1,00
34.	1F kištukinis lizdas, viengubas, potinkinis, baltos spalvos, 230V, 16A, IP44 su dangteliu		vnt.	40,00	40,00

35.	Skydelis paviršinio montažo IP54, su kištukiniais lizdais: tripolis aut. išjungiklis 3C16A – 1 vnt; vienpolis aut. išjungiklis 1C16A – 2vnt; IEC 309 5p 16A IP44 – 1 vnt; „Shucko“ 3p 16A IP44 – 2 vnt;		vnt.	5,00	5,00
36.	Buvimo/ judesio jutiklis 360° aprėpties su šviesos jutikliu ir DALI valdymu, paviršinio montažo IP54.		vnt.	35,00	35,00
37.	Buvimo/judesio jutiklis 360° aprėpties, montuojamas paviršiuje, IP41		vnt.	15,00	0,00
	Šviestuvai				
38.	Avarinis šviestuvas su 2W LED šviesos šaltiniu, šviesa visomis kryptimis (atviroms erdvėms) su 1val. autonominiu energijos šaltiniu, paviršinio montažo IP65 su baterija temperatūroms iki -25oC		vnt.	65,00	45,00
39.	Šviesinis ženklas su keičiamomis piktogramomis, - su 2,5W LED šviesos šaltiniu, - šviečiantis pastoviai, - su 1val. akumuliatoriumi, su baterija temperatūroms iki -25oC		vnt.	28,00	28,00
40.	Paviršinio montažo šviestuvas LED 27W, IP66 ~230V,50Hz.		vnt.	281,00	116,00
41.	Paviršinio montažo šviestuvas LED 28W, IP66 ~230V,50Hz.		vnt.	26,00	28,00
42.	Paviršinio montažo šviestuvas LED 1x50W, IP66 ~230V,50Hz.		vnt.	70,00	70,00
43.	Lauko šviestuvas su judesio davikliu (IP 65), 1x26W		vnt.	2,00	2,00
44.	Prožektorius fasadui apšviesti. LED, 40W, IP66.		vnt.	19,00	19,00
	Žaibosauga				
45.	Žaibo gaudyklė (priėmiklis), aktyvinis		vnt.	1,00	1,00
46.	Cinkuoto plieno stiebas d35mm (l-3m)		kompl.	1,00	1,00
47.	Konstrukcija žaibolaidžio tvirtinimui ant šlaitinio stogo		kompl.	1,00	1,00
48.	Atraminis laikiklis		vnt.	70,00	70,00
49.	Laidininko PVC fiksatorius(laidininkui d8mm)		vnt.	50,00	50,00
50.	Guminis vandens nukreipimo kūgis		vnt.	2,00	2,00
51.	Speciali juosta laidininkams sujungti		vnt.	2,00	2,00
52.	Anties pėdos pavidalo jungtis		vnt.	2,00	2,00
53.	Cinkuotas Kžeminimo laidininkas d8mm		m.	70,00	70,00
54.	8mm laidininko kilpa su atšakiniu pagrindu		vnt.	4,00	4,00
55.	Įžeminimo strypas D14, L-1,5m		vnt.	14,00	14,00
56.	Mova D14mm		vnt.	18,00	18,00
57.	Kryžminė jungtis		vnt.	2,00	2,00
58.	Plieninis antgalis D14mm		vnt.	2,00	2,00
59.	Cinkuota juosta 4x40mm		m.	2,00	2,00
60.	Kontrolinė dėžė varžos matavimui		vnt.	2,00	2,00
	Stogo lietvamzdžių ir latakų šildymas				
61.	Stogo Klajos automatinis šildymo elementas		vnt.	9,00	9,00
62.	Kabelio laikiklis latake		vnt.	22,00	0,00
63.	1m karpoma atstumų tarp kabelių palaikymo juosta		vnt.	22,00	0,00
64.	Nerūdijantis kabelio fiksavimo tarp latako ir lietvamzdžio laikiklis		vnt.	22,00	0,00

DOKUMENTO ŽYMUO:

20.025-DP-E.SŽ

Lapas	Lapų	Laida
3	4	0

65.	Cinkuota kabelio prilaikymo grandinė lietvamzdyje		vnt.	33,00	0,00
66.	Savireguliuojantis šildymo kabelis (18W/m)		m.	500,00	500
67.	Savireguliuojančio šildymo kabelio sujungimo su el. kab. + galinė mova		kompl.	2,00	0,00
68.	Termostatas su temperatūros ir drėgmės jutikliais stogui (T. B. Elektroninis su LCD)		kompl.	1,00	1,00
	Vidaus potencialų išlyginimo tinklas				
69.	Ižeminimo / potencialų išlyginimo šyna žalvarinė (gnybtynas) paviršinio montažo su plastikiniu pagrindu ir dangteliu, 7×25mm ² kabeliams		vnt.	2,00	2,00
70.	Laidas varinis, žaliai geltona izoliacija 1×25mm ²		m	100,00	100,00
71.	Laidas varinis, žaliai geltona izoliacija 1×6mm ²		m	250,00	250,00
72.	Plieninė cinkuota juosta 40*4mm		m	40,00	40,00
	Elektromobilių stotelė				
73.	Elektromobilių pakrovimo stotelė (2x22kW)		vnt.	10,00	10,00

DOKUMENTO ŽYMUO: 20.025-DP-E.SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

PAPILDOMŲ/NEVYKDOMŲ DARBŲ SUDERINIMO AKTAS NR. 03

2025-03-10

Projekto pavadinimas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės Kauno g. 6, Klaipėdoje nauja statyba

Rangos sutartis: 2024-02-26 Nr. Nr. 24-S1-113 (Fiksuoto įkainio su peržiūra)

Užsakovas, statytojas: Valstybės įmonė Turto bankas

Rangovas: UAB „HSC Baltic“

*Projektuotojas,
projekto vykdymo priežiūra:* UAB „MASPRO“

*Statinio statybos techninė
priežiūra:* MB „Techniks“

Užsakovo VĮ Turto bankas, Rangovo UAB „HSC Baltic“, projektuotojo ir projekto vykdymo priežiūros UAB „Maspro“ bei statinio statybos techninės priežiūros MB „Techniks“ atstovai (toliau visi kartu vadinami *Projekto dalyviais*), pasirašydami šį Papildomų/nevykdomų darbų suderinimo aktą konstatuoja/fiksuoja poreikį atlikti šiuos pakeitimus projekte ir Rangos sutartyje:

1. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

1.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Asfalto sluoksnio keitimas į betonines trinkeles

Pagal TP SA dalies sprendinius, kiemo aikštelėje buvo numatyta įrengti asfalto dangą. Dėl ekonominio naudingumo, Rangovas pasiūlė TP numatytą asfalto dangą keisti į trinkelį dangą ant atsijų sluoksnio. Siūlomą trinkelį dangą lengviau eksploatuoti, esant reikalui lengviau pakloti papildomas komunikacijas, pataisyti esamą dangą.

Pastaba: Dalį asfalto dangos įrengimo darbų, Rangovui reikėjo atlikti (esamos asfalto dangos suvedimui prie naujai įrengiamų gatvės bortų).

Pagal Rangovo atliktų asfalto dangos įrengimo darbų geodezinę nuotrauką, *Viensluoksnės kelio dangos įrengimas iš pagrindo - dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 8.00 cm storio, klotuvas iki 500 t/h)/AC 22 PN k8=1.17,k9=1.15 įrengta – 323,99 m², o Dvisluoksnės kelio dangos viršutinio sluoksnio įrengimas iš viršutinio dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 4.00 cm storio, klotuvas iki 500 t/h)/AC 11 AN k8=1.17,k9=1.15 įrengta – 323,99 m².*

Visas kitas pagal Sutartį asfalto dangos įrengimo kiekis yra nevykdomi darbai.

Įvertinus poreikį, nuspręsta pakeisti asfalto dangos įrengimą į betoninių trinkelį (h-8 cm) su atsijomis dangos įrengimą.

1.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 1.1 p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. punktu, Užsakovas sutiko su keitimu bei papildomai apmokėti už betoninių trinkelį 1410,74 m² įrengimo darbus, tačiau tuo pačiu atsisakyti asfalto *Viensluoksnės kelio dangos įrengimas iš pagrindo - dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 8.00 cm storio, klotuvas iki 500 t/h)/AC 22 PN k8=1.17,k9=1.15 – 946,01 m², Dvisluoksnės kelio dangos viršutinio sluoksnio įrengimas iš viršutinio dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 4.00 cm storio, klotuvas iki 500 t/h)/AC 11 AN k8=1.17,k9=1.15 – 1376,01 m².*

Papildomų darbų vertė be PVM – 32 430,00 Eur.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 31 648,28 Eur.	
1.1.2.	Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas: Papildomi darbai pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. p.
1.1.3.	Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 1 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", priedas Nr. 2 lokalinė sąmata "Nevykdomi darbai", priedas Nr. 16 „Dangų geodezinis planas“.
2. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:	
2.1.	Darbų/paslaugų pavadinimas: Durų ir langų įrengimas
Pagal TP SA dalies sprendinius buvo numatyta įrengti 2 vnt. aliuminio profilio duris, kurių plotas (6,60 m²), 1 vnt. metalinės duris, kurių plotas (2,20 m²), 7 vnt. metalinės durys iš dviejų dalių, kurių plotas (31,18 m²) ir 8 vnt. aliuminio langus, kurių plotas (10,96 m²). Pagal DP ir gamybinio pasitarimo metu priimtus sprendimus (atsižvelgiant į Uždakovo poreikius), nuspręsta papildomai įrengti 1 aliuminio profilio duris ir 2 vnt. metalinės duris. Patikslintus durų ir langų kiekius, rangovui faktiškai reikia sumontuoti: 3 vnt. aliuminio profilio durys, kurių plotas (9,60 m²), 2 vnt. metalinės duris, kurių plotas (4,40 m²), 14 vnt. metalinių durų iš dviejų dalių, kurių plotas (41,14 m²) ir 10 vnt. aliuminio langų, kurių plotas (13,99 m²). Įvertinus poreikį, nuspręsta patvirtinti šių papildomų darbų apimtį/kiekį – 1 vnt. aliuminio profilio duris, kurių plotas (3,00 m²), 1 vnt. metalinės duris, kurių plotas (2,20 m²), 7 vnt. metalinės duris iš dviejų dalių, kurių plotas (9,96 m²), aliuminio langų patikslintas plotas (3,03 m²).	
2.1.1.	Nutarta: Atsižvelgiant į 2.1 p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Uždakovas tvirtina papildomų darbų atlikimą bei papildomai sutinka apmokėti Rangovui už: i) 1 vnt. aliuminio profilio durų įrengimą, kurių plotas (3,00 m²), ii) 1 vnt. metalinių durų įrengimą, kurių plotas (2,20 m²), iii) 7 vnt. metalinių durų iš dviejų dalių įrengimą, kurių plotas (9,96 m²), iv) patikslinto aliuminio langų, kurių plotas (3,03 m²) įrengimą. Papildomų darbų vertė be PVM – 10 611,40 Eur.
2.1.2.	Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p.
2.1.3.	Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 3 lokalinė sąmata "Papildomi darbai".
3. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:	
3.1.	Darbų/paslaugų pavadinimas: Šviestuvų keitimas
Gamybinio pasitarimo metu buvo pritarta Rangovo pasiūlytam šviestuvų keitimui, nekeičiant sutartinės kainos už šviestuvus. Pagal TP E dalies sprendinius buvo numatyta Rangovui sumontuoti 377 vnt. šviestuvus antžeminėje automobilių saugykloje su DALI sistema. Rangovas pasiūlė naudoti išmaniuosius šviestuvus, kurių valdymas yra paprastesnis ir Uždakovui būtų paprastesnė jų eksploatacija. Eksploatacijos metu Uždakovai nereikėtų samdyti kvalifikuoto personalo perprogramuoti visą apšvietimo sistemą. Išmaniuosius šviestuvus suprogramuoti galės ir Uždakovo atstovas. Be to, dėl išmaniųjų šviestuvų sumažėjo judesio daviklių 15 vnt. ir kadangi mažiau šviestuvų, buvo sutaupyti kabeliai (NYY-J 3x2,5RE – 170 m, NYY-J 4x1,5RE – 100 m). Nors šviestuvai yra brangesni, tačiau jų reikia mažiau ir finansinio nuostolio Uždakovas nepatirtų. Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti iš Rangovo TP E dalyje numatytų vidinių šviestuvų (377 vnt.) kabelių NYY-J 3x2,5RE – 170 m, NYY-J 4x1,5RE – 100 m. judesio jutiklių (15 vnt.) įrengimo darbų,	

ir patvirtinti 214 vnt. naujų šviestuvų įsigijimo iš Rangovo darbus.

3.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 3.1 p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. punktu, Užsakovas sutiko atsisakyti TP E dalyje numatytų 377 vnt. šviestuvų, kabelių NYY-J 3x2,5RE – 170 m, NYY-J 4x1,5RE – 100 m. judesio jutiklių (15 vnt.) ir jų vietoje papildomai apmokėti 214 vnt. naujų šviestuvų įrengimo darbų iš Rangovo.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 25 300,00 Eur.

Papildomų darbų vertė be PVM – 24 503,00 Eur.

3.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. p.

3.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 4 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai“, priedas Nr. 5 lokalinė sąmata “Papildomi darbai“.

4. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

4.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Gaisrinės centralės įrengimas

Pagal TP GSS dalies sprendinius buvo numatyta, kad Rangovui statomo antžeminės automobilių saugyklos gaisrinę signalizaciją, reikės tik prijungti prie esamo policijos administracinio pastato gaisrinės centralės. Darbų metu, paaiškėjo, kad esama policijos administracinio pastato gaisrinė centralė netinkamai funkcionuoja ir pagal TP GSS dalies sprendinius nepavyks užtikrinti automobilių saugyklos gaisrinės signalizacijos tinkamą funkcionavimą. Buvo priimtas sprendimas: keisti esamą policijos gaisrinės signalizacijos centralę ir atlikti su tai susijusius darbus ir atsisakyti TP GSS dalyje numatytų darbų, susijusių su automobilių saugyklos gaisrinės signalizacijos prijungimu.

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti Išplėtimo modulio montavimo ir 3-jų kilpų išplėtimo modulio įrengimo darbų iš Rangovo (pagal TP GSS sprendinius). Tuo pačiu patvirtinti naujos Gaisrinės centralės ir su tai susijusių montavimo darbų iš Rangovo. Detali darbų detalizacija pateikiama Priedas Nr. 17 lokalinėje sąmatoje „Papildomi darbai“.

4.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 4.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. punktu, Užsakovas sutiko atsisakyti nereikalingų/netinkamų išplėtimo modulio montavimo ir 3-jų kilpų išplėtimo modulio įrengimo darbų iš Rangovo (pagal TP GSS sprendinius), tuo pačiu Užsakovas sutinka apmokėti papildomus naujos gaisrinės centralės ir su tai susijusius įrengimo darbus iš Rangovo.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 300,00 Eur.

Papildomų darbų vertė be PVM – 26 004,23 Eur.

4.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 10 d. d.

4.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: iš esmės įtakoja darbų užbaigimo darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridedamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

4.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Papildomi darbai pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. p.

4.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 6 lokalinė sąmata “Nevykdomi darbai“, priedas Nr. 7 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“, priedas Nr. 17 „Komerciniai pasiūlymai“.

5. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

5.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Sulankstomų vartų įrengimas

Pagal TP SK dalies sprendinius nebuvo numatyta keisti esamus įvažiavimo į policijos teritorijos kiemą vartus. Pradėjus vykdyti darbus, buvo nustatyta, kad esamų vartų vieta turi būti koreguojama, nes nėra pakankamo pločio įvažiavimo kryptimi. Gamybinio pasitarimo metu šalys priėmė sprendimą, įrengti sulankstomus vartus ir vieną kelio užtvartą, o esamus vartus ir du kelius užtvartus demontuoti.

Įvertinus poreikį, nuspręsta įsigyti papildomus sulankstomų cinkuotų vartų įrengimo darbus iš Rangovo.

5.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 5.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, remiantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutinka papildomai apmokėti varstomų vartų įrengimo darbus iš Rangovo. Papildomų darbų vertė be PVM – 28 991,74 Eur.

Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 3 d. d.

Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: sutartyje nenumatyti darbai, kurie iš esmės įtakoja tolimesnius sklypo sutvarkymo įrengimo darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridedamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

5.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumų nustatymas: Papildomi darbai pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. ir 15.8.3.4 p. nuostatas.

5.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 8 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", priedas Nr. 18 „Komerciniai pasiūlymai“.

6. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

6.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Kelio užtvartų įrengimas

Pagal TP SK dalies sprendinius nebuvo numatyta keisti esamus įvažiavimo į policijos teritorijos kiemą kelio užtvartus. Pradėjus vykdyti darbus, buvo nustatyta, kad esamų kelio užtvartų vieta turi būti koreguojama, nes nėra pakankamo pločio įvažiavimo į policijos vidinį kiemą kryptimi. Gamybinio pasitarimo metu, šalys priėmė sprendimą, įrengti sulankstomus vartus ir vieną kelio užtvartą, o esamus vartus ir du kelius užtvartus demontuoti.

Įvertinus poreikį, nuspręsta įsigyti papildomus kelio užtvartų įrengimo darbus iš Rangovo.

6.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 6.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko papildomai apmokėti kelio užtvartų įrengimo darbus iš Rangovo. Papildomų darbų vertė be PVM – 3 112,46 Eur.

6.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 2 d. d.

6.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: sutartyje nenumatyti darbai, kurie iš esmės įtakoja tolimesnius sklypo sutvarkymo įrengimo darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridedamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

6.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumų nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. ir 15.8.3.4 p. nuostatas.

6.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 9 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", priedas Nr. 19 „Komerciniai pasiūlymai“.

7. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

7.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Papildomų durų praėjimo kontrolės ir kamerų įrengimas

Statybos darbų metu, Užsakovui iškilo poreikis įsirengti papildomai tris duris (pirmame aukšte) ir tris kameras (dvi motociklų saugojimo vietoje ir vieną dviračių saugojimo vietoje). Taip pat, siekiant

užtikrinti tinkamą durų eksploataciją (su elektromechanine spyna nėra durų sertifikato, kuris užtikrintų II kategorijos saugumą, todėl buvo priimtas sprendimas montuoti sklendes, kas numatyta TP TS), atsirado papildomų darbų poreikis t. y. įrengti papildomoms durims praėjimo kontrolę ir sumontuoti papildomas tris kameras.

Įvertinus poreikį, nuspręsta patvirtinti papildomą šių darbų apimtį – 3 durų praėjimo kontrolės ir 3 vaizdo stebėjimo kamerų įrengimo darbus, įsigyjant iš Rangovo. Detali darbų detalizacija pateikiama Priedas Nr. 21 lokalinėje sąmatoje „Papildomi darbai“.

7.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 7.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko papildomai apmokėti 3 durų praėjimo kontrolės ir 3 vaizdo stebėjimo varstomų vartų įrengimo darbus iš Rangovo.

Papildomų darbų vertė be PVM – 8 610,00 Eur.

7.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 5 d. d.

7.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: sutartyje nenumatyti darbai, kurie iš esmės įtakoja tolimesnius sistemos derinimo ir pridavimo komisijai darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

7.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. nuostatas.

7.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 10 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“.

8. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

8.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Apsauginių atitvarų įrengimas

Pagal TP SK ir TP SA dalies sprendinius ties C“ ašimi ir 5 aukšte ties 4“ bei 7“ ašimis yra numatyti tik apsauginiai kelio atitvarai, kurių aukštis bus apie 0,75 m ir nėra apsauginių atitvarų, skirtų pėstiesiems, kurie apsaugotų žmogų nuo galimybės persisverti ir iškristi. Gamybinio pasitarimo metu šalys priėmė sprendimą, kad toks papildomas apsauginis atitvaras yra reikalingas ir būtina jį įrengti.

Įvertinus poreikį, nuspręsta įsigyti papildomus cinkuotų apsauginių atitvarų (102 m) įrengimo darbus iš Rangovo.

8.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 8.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko papildomai apmokėti cinkuoto apsauginio atitvaro įrengimo darbus iš Rangovo. Papildomų darbų vertė be PVM – 5 089,80 Eur.

8.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 5 d. d.

8.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: sutartyje nenumatyti darbai, kurie iš esmės įtakoja tolimesnius pridavimo komisijai darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

8.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. ir 15.8.3.4 p. nuostatas.

8.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 11 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“, priedas Nr. 20 „Komerciniai pasiūlymai“.

9. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

9.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: IPS-1.0 ir BNP-1.0 skydų keitimas

Statybos darbų metu, paaiškėjo, kad pagal TP E dalies sprendinius ĮPS-1.0 skyde nebuvo numatytas sekcijinis automatinis jungiklis, dėl ko policijos transformatorinės 10/0,4kV transformatoriai būtų dirbę žiedu ir taip atsiradusi rizika, kad elektros tinklo gedimo atveju, nebus užtikrintas patikimas elektros tiekimas. Pagal TP Elektrotechnikos dalies sprendinius BNP-1.0 skydo bendra šildymo galia pandusams ir įlajoms bei latakams buvo numatyta 55,7 kW. Įvertinus trūkstamų pandusų šildymui kabelių galią, faktiškai BNP-1.0 skydo galia gaunasi 176 kW. Dėl to reikia iš esmės keisti šį skydą ir jo komplektaciją: keisti linijų automatus į trifazius ir kiekvienai linijai montuoti trifazę nuotėkio rėlę ir automatinį jungiklį. Dviem pandusams reikia vieno termostato, nes jis gali valdyti tik du atskirus kontūrus. Įvadinį kirtiklį reikia keisti į 400A kirtiklį. Įvadinį kabelį nuo ĮPS-1.0 skydo iki į BNP-1.0 skydo reikia montuoti Cu 4x120+70.

Įvertinus poreikį, nuspręsta atsisakyti TP E dalyje numatytų ĮPS-1.0 ir BNP-1.0 skydų, o jų vietoje numatyti ir įrengti reikiamus ĮPS-1.0 ir BNP-1.0 skydus su pilna komplektacija.

9.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 9.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. punktu, Užsakovas sutiko papildomai apmokėti naujų ĮPS-1.0 ir BNP-1.0 skydų įrengimo darbus iš Rangovo ir tuo pačiu atsisakyti nereikalingų TP E dalyje numatytų ĮPS-1.0 ir BNP-1.0 įrengimo darbų iš Rangovo.

Papildomų darbų vertė be PVM – 13 810,00 Eur.

Nevykdomų darbų vertė be PVM – 1 600,00 Eur.

9.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 5 d. d.

9.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: sutartyje nenumatyti darbai, kurie iš esmės įtakoja tolimesnius sistemos derinimo ir pridavimo komisijai darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridedamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo.

9.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.2. p. ir 15.8.3.4. p. nuostatas.

9.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 12 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", priedas Nr. 13 lokalinė sąmata "Nevykdomi darbai", priedas Nr. 21 „Komeraciniai pasiūlymai“.

10. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

10.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Įvadinųjų elektros kabelių prijungimas

Pagal TP Elektrotechnikos dalies sprendinius, Rangovas turėjo prijungti prie esamos policijos skirstyklos IPĮ-1 skydo įvadininius antžeminės automobilių saugyklos elektros kabelius. Statybos darbų metu, paaiškėjo, kad TP E dalyje numatytose prijungimui vietose yra sumontuoti moduliniai 63 A automatiniai jungikliai ir nėra galimybės prijungti statomo statinio įvadinųjų kabelių. Rangovas peržiūrėjo policijos skirstyklos schemą ir pasiūlė įvadininius kabelius prijungti prie PS-1 ir PS-2 skyduose naujai montuojamų automatinių jungiklių. Dėl to reikia papildomai sumontuoti maitinimo kabelius CU 1x240 nuo IPĮ-1 skydo maitinančių šynų iki naujai montuojamų automatinių jungiklių PS-1 ir PS-2 skyduose, taip pat įrengti du naujus automatinius jungiklius su tvirtinimo konstrukcijomis.

Įvertinus poreikį, nuspręsta įsigyti papildomus įvadinųjų kabelių prijungimo darbus iš Rangovo.

10.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 10.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko papildomai apmokėti įvadinųjų kabelių prijungimo darbus iš Rangovo. Papildomų darbų vertė be PVM – 9 415,26 Eur.

10.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 10 d. d.

10.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: sutartyje nenumatyti darbai, kurie iš esmės įtakoja tolimesnius sistemos derinimo ir pridavimo komisijai darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo. 10.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. ir 15.8.3.4 p. nustatas. 10.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 14 lokalinė sąmata "Papildomi darbai", priedas Nr. 22 „Komer ciniai pasiūlymai“.
11. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai: 11.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Pandusų mūro darbai Statybos darbų metu, pastebėta, kad I aukšte po pandusais yra labai mažai vietos ir galimai toje vietoje eksploatacijos metu kaupsis šiukšlės iš aplinkos, o jų pašalinimas bus labai sudėtingas, todėl šalys priėmė sprendimą papildomai apmūryti pirmo aukšto pakylimo pandusą (tarp 4“-5“ ašių) ir nusileidimo pandusą pirmame aukšte (tarp 6“-7“ ašių), o mūrą nutinkuoti. Įvertinus poreikį, nuspręsta įsigyti papildomus pandusų mūro darbus iš Rangovo. 11.1.1. Nutarta: Atsižvelgiant į 11.1 p. nustatytas objektyvias aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko papildomai apmokėti pandusų mūro darbus iš Rangovo. Papildomų darbų vertė be PVM – 2 441,05 Eur. 11.1.2. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: 5 d. d. 11.1.3. Įtaka Sutarties įvykdymo terminui: sutartyje nenumatyti darbai, kurie iš esmės įtakoja tolimesnius pridavimo komisijai darbus. Įtakos detalizacija bus atvaizduojama Grafike, kuris bus rengiamas ir pridamas prie Susitarimo dėl Visų Darbų atlikimo termino pratęsimo. 11.1.4. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. nuostatas. 11.1.5. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 15 lokalinė sąmata "Papildomi darbai".
12. Pakeitimų vertė: - Bendra nevykdomų darbų vertė šiuo pakeitimu: – 58 848,28 Eur be PVM. Iš kurių: • <i>Nevykdomų darbų kiekių suma – 31 648,28+25 300,00+300,00+1 600,00 = 58 848,28 Eur be PVM.</i> - Bendra papildomų darbų vertė šiuo pakeitimu: 165 018,94 Eur be PVM. Iš kurių: • <i>Papildomų darbų apimčių suma: 32 430,00+10 611,40+24 503,00+26 004,23+28 991,74+3 112,46+ 8 610,00+5 089,80+13 810,00+9 415,26+2 441,05 = 165 018,94 Eur be PVM.</i>
13. Papildomų darbų/paslaugų atlikimo terminas: bendra papildomų darbų įtaka Sutarties terminui – 45 d. d.
14. Susiję dokumentai / priedai: 14.1. Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 14.2. Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 14.3. Priedas Nr. 3 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 14.4. Priedas Nr. 4 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 14.5. Priedas Nr. 5 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 14.6. Priedas Nr. 6 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“; 14.7. Priedas Nr. 7 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 14.8. Priedas Nr. 8 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 14.9. Priedas Nr. 9 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;

- 14.10. Priedas Nr. 10 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 14.11. Priedas Nr. 11 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 14.12. Priedas Nr. 12 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 14.13. Priedas Nr. 13 lokalinė sąmata „Nevykdomi darbai“;
- 14.14. Priedas Nr. 14 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 14.15. Priedas Nr. 15 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“;
- 14.16. Priedas Nr. 16 „Dangų geodezinis planas“;
- 14.17. Priedas Nr. 17 „Komer ciniai pasiūlymai“;
- 14.18. Priedas Nr. 18 „Komer ciniai pasiūlymai“;
- 14.19. Priedas Nr. 19 „Komer ciniai pasiūlymai“;
- 14.20. Priedas Nr. 20 „Komer ciniai pasiūlymai“;
- 14.21. Priedas Nr. 21 „Komer ciniai pasiūlymai“;
- 14.22. Priedas Nr. 22 „Komer ciniai pasiūlymai“.

Pakeitimo nurodymo sprendiniams pritariu:

Užsakovas: VĮ Turto Banko Turto strategijos ir plėtros departamento plėtros skyriaus projektų vadovė [redacted]

VĮ Turto Banko Turto strategijos ir plėtros departamento plėtros skyriaus inžinierė [redacted]

Pakeitimo nurodymui pritariu:

Statinio statybos techninė priežiūra: MB „Techniks“ [redacted]

Pakeitimo nurodymui pritariu:

Projekto vykdymo priežiūra: UAB „Maspro“ [redacted]

Su pakeitimo nurodymu sutinku:

Rangovas: UAB „HSC Baltic“ Projektų vadovas [redacted]

Sąmatų suvestinė

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

128.466,50 €

Eil. Nr.	Priedo Nr.	Sąmatos			Iš viso
		Žiniaraštis	Skyrius	Darbų statusas	Nevykdomi
1	2	3	4	5	6
1	Priedas Nr.1	Sklypo sutvarkymas	8. Betoninių trinkelų dangos įrengimas	Papildomi darbai	
2	Priedas Nr.2	Sklypo sutvarkymas	4. Asfalto dangos įrengimas	Nevykdomi darbai	-31.648,28
3	Priedas Nr.3	Statinio architektūra	1. Architektūra	Papildomi darbai	
4	Priedas Nr.4	Elektrotechnika	6. Šviestuvai	Nevykdomi darbai	-25.300,00
5	Priedas Nr.5	Elektrotechnika	6. Šviestuvai	Papildomi darbai	
6	Priedas Nr.6	Gaisrinė signalizacija	1. Montavimo darbai ir medžiagos	Nevykdomi darbai	-300,00
7	Priedas Nr.7	Gaisro signalizacijos remontas	1. Nauja Gaisrinė centralė. 2. Darbai, susiję su parkingo prijungimu prie naujos GS centralės	Papildomi darbai	
8	Priedas Nr.8	Statinio konstrukcijos	Pramoninių cinkuotų vartų ir dažytų pagal RAL 7016 montavimas	Papildomi darbai	
9	Priedas Nr.9	Sklypo sutvarkymas	Kelio užtvarto įrengimas	Papildomi darbai	
10	Priedas Nr.10	Apsauginė signalizacija	1. Vaizdo stebėjimo sistema. 4. Praėjimo kontrolė	Papildomi darbai	
11	Priedas Nr.11	Statinio architektūra	1. Architektūra	Papildomi darbai	
12	Priedas Nr.12	Elektrotechnika.	Elektros skydai	Papildomi darbai	
13	Priedas Nr.13	Elektrotechnika.	Elektros skydai	Nevykdomi darbai	-1.600,00
14	Priedas Nr.14	Elektrotechnika.	Elektros įvadų prijungimas	Papildomi darbai	
15	Priedas Nr.15	Statinio konstrukcijos	1. Pamatai, 9. Mūras	Papildomi darbai	
	Iš viso #1				-58.848,28 €
				PVM	-12.358,14 €
	Iš viso #2				-71.206,42 €

Bendra suma:	106.170,00 €
PVM	22.295,50 €
Viso su PVM:	128.465,50 €

iso
Papildomi
7
32.430,00
10.611,40
24.503,00
26.004,23
28.991,74
3.112,46
8.610,00
5.089,80
13.810,00
9.415,26
2.441,05
165.018,94 €
34.653,98 €
199.672,92 €

0,66 €
5,84 €
6,50 €

Eil. Nr.	Lokalinė sąmata	Papildomi darbai (apimčių suma)	Nevykdomų darbų suma
1	Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata Papildomi darbai	32.430,00 €	
2	Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-31.648,28 €
3	Priedas Nr. 3 lokalinė sąmata Papildomi darbai	10.611,40 €	
4	Priedas Nr. 4 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-25.300,00 €
5	Priedas Nr. 5 lokalinė sąmata Papildomi darbai	24.503,00 €	
6	Priedas Nr. 6 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-300,00 €
7	Priedas Nr. 7 lokalinė sąmata Papildomi darbai	26.004,23 €	
8	Priedas Nr. 8 lokalinė sąmata Papildomi darbai	28.991,74 €	
9	Priedas Nr. 9 lokalinė sąmata Papildomi darbai	3.112,46 €	
10	Priedas Nr. 10 lokalinė sąmata Papildomi darbai	8.610,00 €	
11	Priedas Nr. 11 lokalinė sąmata Papildomi darbai	5.089,80 €	
12	Priedas Nr. 12 lokalinė sąmata Papildomi darbai	13.810,00 €	
13	Priedas Nr. 13 lokalinė sąmata Nevykdomi darbai		-1.600,00 €
14	Priedas Nr. 14 lokalinė sąmata Papildomi darbai	9.415,26 €	
15	Priedas Nr. 15 lokalinė sąmata Papildomi darbai	2.441,05 €	
	Iš viso:	165.018,94 €	-58.848,28 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Sklypo sutvarkymas**

39.240,30 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 8. Betoninių trinkelų dangos įrengimas				
1		Atsijų įrengimas	100m ²	14,1	300,00	4230,00
2		Betoninių trinkelų dangos įrengimas	100m ²	14,1	2000,00	28200,00
	Iš viso #1					32.430,00 €
		PVM	21 %			6.810,30 €
	Iš viso #2					39.240,30 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 2

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Sklypo sutvarkymas

-38.294,42 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 4. Asfalto dangos įrengimas				
6		Viensluoksnės kelio dangos įrengimas iš pagrindo - dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 8.00 cm storio , klotuvas iki 500 t/h)/AC 22 PN k8=1.17,k9=1.15	100m2	-9,4601	1600,00	-15136,16
7		Dvisluoksnės kelio dangos viršutinio sluoksnio įrengimas iš viršutinio dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 4.00 cm storio , klotuvas iki 500 t/h)/AC 11 AN k8=1.17,k9=1.15	100m2	-13,7601	1200,00	-16512,12
	Iš viso #1					-31.648,28 €
		PVM	21 %			-6.646,14 €
	Iš viso #2					-38.294,42 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 3

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Statinio architektūra**

12.839,79 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Architektūra				
22		Aliuminio durys (pilnas komplektas)	m2	3	780,00	2340,00
23		Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (išorės durų blokų plotas iki 2 m2, pilna skomplektas)	m2	2,2	520,00	1144,00
24		Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (priešgaisrinės, pilnas komplektas)	m2	9,96	600,00	5976,00
25		Aliuminio langai su palangėmis (m2 bloko)	m2	3,03	380,00	1151,40
	Iš viso #1					10.611,40 €
		PVM	21 %			2.228,39 €
	Iš viso #2					12.839,79 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 4

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Nevykdomi darbai. Elektrotechnika**

-30.613,00 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 3. Grupiniai kabeliai				
3		1kV galios variniai kabeliai NYY-J 3x2.5RE	m	-170	1,00	-170,00
4		1kV galios variniai kabeliai NYY-J 4x1.5RE	m	-100	1,00	-100,00
		Skyriuje 3				-270,00
		Skyrius 5. Instaliaciniai prietaisai				
7		Jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	-15	10,00	-150,00
9		Buvimo/ judesio jutiklis 360° IP41	vnt	-15	25,00	-375,00
		Skyriuje 5				-525,00
		Skyrius 6. Šviestuvai				
4		Šviestuvų montavimas / šviestuvai pagal TS	100vnt	-3,77	6500,00	-24505,00
		Skyriuje 6				-24505,00
	Iš viso #1					-25.300,00 €
		PVM	21 %			-5.313,00 €
	Iš viso #2					-30.613,00 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 5

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Elektrotechnika**

29.648,63 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 6. Šviestuvai				
4		Šviestuvų montavimas / šviestuvai pagal DP	vnt	214	114,50	24503,00
	Iš viso #1					24.503,00 €
		PVM	21 %			5.145,63 €
	Iš viso #2					29.648,63 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 6
Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Gaisrinė signalizacija

-363,00 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Montavimo darbai ir medžiagos				
19		Išplėtimo modulio montavimas	vnt	-1	50,00	-50,00
20		3-jų kilpų išplėtimo modulis	vnt	-1	250,00	-250,00
	Iš viso #1					-300,00 €
		PVM	21 %			-63,00 €
	Iš viso #2					-363,00 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 7

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai. Gaisro signalizacijos remontas

31.465,12 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Nauja Gaisrinė centralė				
	kom.pas.	6 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+	vnt.	1	2488,17	2488,17
	kom.pas.	9 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+	vnt.	1	3390,91	3390,91
	kom.pas.	RS422 ryšio modulis centralėms apjungti	vnt.	2	162,41	324,82
	kom.pas.	Baterijos centrlėms 12V, 12Ah	vnt.	4	36,00	144,00
	kom.pas.	TCP/IP interfeisas	vnt.	1	122,70	122,70
	kom.pas.	Programinė įranga gaisro signalizacijos stebėsenai, OWL-6	kompl.	1	2445,16	2445,16
	kom.pas.	Smulkios instaliacinės medžiagos	kompl.	1	428,57	428,57
	kom.pas.	Montavimo derinimo darbai	kompl.	1	14910,88	14910,88
		Skyriuje				24255,21
		Skyrius 2. Darbai, susiję su parkingo prijungimu prie naujos GS centralės				
	kom.pas.	3 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+	vnt.	1	1124,41	1124,41
	kom.pas.	RS422 ryšio modulis centralėms apjungti	vnt.	1	162,41	162,41
	kom.pas.	Baterijos centrlėms 12V, 12Ah	vnt.	2	36,00	72,00
	kom.pas.	Įrangos montavimo-derinimo darbai	vnt.	1	390,20	390,20
		Skyriuje 2				1749,02
	Iš viso #1					26.004,23 €
		PVM	21 %			5.460,89 €
	Iš viso #2					31.465,12 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 8

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugyklos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai. Pramoninių cinkuotų vartų ir dažytų pagal RAL 7016 montavimas

35.080,01 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	kom.pas.	Greitaeigiai pramoniniai sulankstomi vartai V-King, matmenys 5500 x 2000 mm, užpildas 25 x 25 mm tuščiaviduriai vamzdeliai, Zn + RAL7016, su DABB MT2800 T-PIN automatikomis ir stulpais. Valdymo blokas Daab EP 104-2, apsaugos lygis IP65, fotoelementų 2 poros, 2 raktiniai jungikliai, 10 apsaugos nuo suspaudimo juostų, avarinis atidarymas iš vidaus. Atidarymo greitis iki 1 m/s. Cinkuoti karštu būdu, fosfatuoti, dirbtinai sendinti, pasyvuoti pramoninių būdu ir dažyti miltelinių būdu standartinėmis spalvomis Su vartų ir automatikos montavimo darbais	kompl.	1	28991,74	28991,74
	Iš viso #1					28.991,74 €
		PVM	21 %			6.088,27 €
	Iš viso #2					35.080,01 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r . 9
Sudaryta 2024.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės
statybos darbus ir darbo projekto parengimą
Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas
Žiniaraštis: Papildomi darbai. Kelio užtvaro įrengimas

3.766,08 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	kom.pas.	Kelio užtvaro ROGER SET BI/006GO iki 6000mm komplekte su 2 pulteliais ir imtuvu, įrengiant pamatą, montavimas, derinimas.	kompl.	1	3112,46	3112,46
	Iš viso #1					3.112,46 €
		PVM	21 %			653,62 €
	Iš viso #2					3.766,08 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 10

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Apsauginė signalizacija**

10.418,10 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Vaizdo stebėjimo sistema				
1		Lauko videokameros montavimas, tvirtinant prie sienos, dirbant iš bokštelio	vnt.	3	100,00	300,00
21		Stacionari skaitmeninė vaizdo kamera 3Mpix	vnt	3	800,00	2400,00
		Skyriuje 1				2700,00
		Skyrius 4. Praėjimo kontrolė				
1		Nuotolinių praėjimo skaitytuvų montavimas	vnt.	3	120,00	360,00
3		Kortelių skaitytuvas su kodine klaviatūra	vnt	3	800,00	2400,00
4		Dviejų durų valdiklis	vnt	3	800,00	2400,00
5		Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	3	10,00	30,00
6		Maitinimo šaltinis durų valdikliams	vnt	3	12,00	36,00
7		Įleidžiamų el. mechaninių spynų montavimas durų sąvarose, kai lizdai paruošti	vnt.	3	30,00	90,00
8		Elektromechaninė spyna	vnt	3	120,00	360,00
10		Akumuliatoriai 12V, 7.0 Ah	vnt	3	12,00	36,00
13		Magnetinio kontakto montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	9	10,00	90,00
14		Magnetinis kontaktas	vnt	9	12,00	108,00
		Skyriuje 4				5910,00
	Iš viso #1					8.610,00 €
		PVM	21 %			1.808,10 €
	Iš viso #2					10.418,10 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 11
Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai. Statinio architektūra

6.158,66 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Architektūra				
	kom.pas	Apsauginio atitvaro montavimas (medžiaga kartu su darbu)	m	102	49,90	5089,80
	Iš viso #1					5.089,80 €
		PVM	21 %			1.068,86 €
	Iš viso #2					6.158,66 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 12

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: **Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą**

Objektas: **1 Antžeminės automobilių saugyklos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas**

Žiniaraštis: **Papildomi darbai. Elektrotechnika. Elektros skydai**

16.710,10 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		IPS-1 skydas				
1	kom.pas	Automatinis jungiklis ABB 630A	vnt	3	1375,00	4125,00
2	kom.pas	Automatinis jungiklis ABB 400A	vnt	1	920,00	920,00
3	kom.pas	Skaitiklis	vnt	2	100,00	200,00
4	kom.pas	Srovės transformatoriai	vnt	6	48,35	290,10
5	kom.pas	Viršįtampių ribotuvas	vnt	2	115,66	231,32
6	kom.pas	Automatinis jungiklis ETI 3F 80A	vnt	10	100,08	1000,80
7	kom.pas	Automatinis jungiklis ETI 3F 16A	vnt	6	10,49	62,94
8	kom.pas	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl.	1	1169,84	1169,84
		Skyriuje				8000,00
		BNP-1 skydas				
9	kom.pas	Kirtiklis ABB 400A	vnt	1	911,31	911,31
10	kom.pas	Viršįtampių ribotuvas	vnt	1	115,66	115,66
11	kom.pas	Srovės nuotekio relė ETI 3F 63A 0,03mA	vnt	7	65,63	459,41
12	kom.pas	Automatinis jungiklis ETI 3F 50A	vnt	7	25,47	178,29
13	kom.pas	Kontaktorius ABB 3F 50A	vnt	7	96,23	673,61
14	kom.pas	Termostatas pandusų šildymui	vnt	5	500,00	2500,00
15	kom.pas	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl.	1	971,72	971,72
		Skyriuje				5810,00
	Iš viso #1					13.810,00 €
		PVM	21 %			2.900,10 €
	Iš viso #2					16.710,10 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 13

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Nevykdomi darbai. Elektrotechnika. Elektros skydai

-1.936,00 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Skydai				
2		IPS-1.0 įvadinis paskirstymo skydas (Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą)	kompl.	-1	1000,00	-1000,00
11		BNP-1.0 paskirstymo skydas (Komplektuojamas pagal pridedamą principinę schemą)	kompl.	-1	600,00	-600,00
		Skyriuje 1				-1600,00
	Iš viso #1					-1.600,00 €
		PVM	21 %			-336,00 €
	Iš viso #2					-1.936,00 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 14

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai. Elektrotechnika. Elektros įvadų prijungimas

11.392,46 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Medžiagos ir darbai				
1	kom.pas	Automatinis jungiklis Legrand DPX 630A	vnt	2	2029,52	4059,04
2	kom.pas	Tvirtinimo kronšteinas	vnt	2	247,31	494,62
3	kom.pas	Laidas Cu 240mm2	m	80	35,12	2809,60
4	kom.pas	Angaliai	vnt	16	22,00	352,00
5	kom.pas	Papildomos montavimo medžiagos	kompl.	1	200,00	200,00
6	kom.pas	Montavimo darbai	kompl.	1	1500,00	1500,00
	Iš viso #1					9.415,26 €
		PVM	21 %			1.977,20 €
	Iš viso #2					11.392,46 €

L o k a l i n ė s a m a t a Nr. 15

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikšt darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai. Statinio konstrukcijos

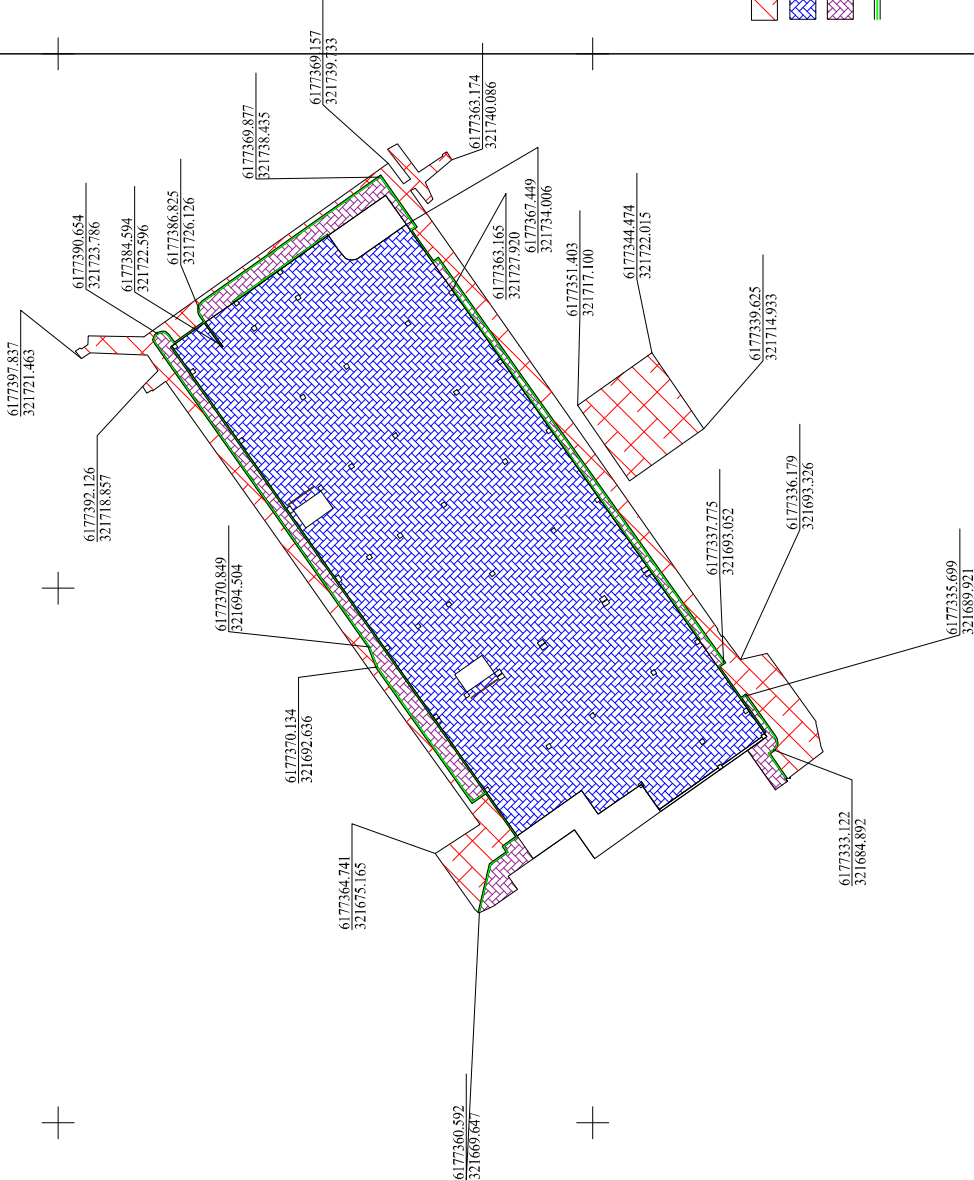
Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina
1	2	3	4	5	6
		Skyrius 0. Ardymo, atstatymo darbai			
	R16-98 (S9=1,17 S10=1,15)	Betoninių trinkelų grindinio ardymas rankiniu būdu aplink rostverkus	m2	16	10,63
	F1-2-1 (S10=1,15)	Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	4,63	56,43
	F1-4-1	Smėlio pagrindai 150 mm //Atstatymas esamo smėlio	m3	2,4	30,02
	F1-4-3	Skaldos pagrindai 100 mm //Atstatymas esamos skaldos	m3	1,6	30,02
	N27P-22-2-2 (S10=1,15)	Betono trinkelų grindinio įrengimas, užpilant siūles cemento skiediniu //Atstatymas esamų trinkelų	m2	16	22,63
	F1-2-3 (S10=1,15)	Tranšėjų ir duobių užpylimas rankiniu būdu //Esamo likusio smėlio užpylimas	m3	2	20,96
		Skyriuje 0			
		Skyrius 1. Pamatai			
3		Gelžbetoniniai iki 3m3 tūrio pamatai kolonoms, paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	1,39	650,00
		Skyriuje 1			
		Skyrius 9. Mūras			
	N8-7 (S9=1,136 S10=1,15)	Horizontali klijuota dviem sluoksniais ruloninių medžiagų hidroizoliacija, padarant išlyginamąjį sluoksnį	m2	3,5	11,66
1		Silikatinių skylėtų blokelių (250x248x238) mm mūras, kai sienos storis 250 mm (bokštiniu kranu)	m3	1,64	330,07
		Skyriuje 9			
	Iš viso #1				
		PVM	21 %		
	Iš viso #2				

telės statybos

2.953,67 €

Iš viso
7
170,08
261,27
72,05
48,03
362,08
41,92
955,43
903,50
903,50
40,81
541,31
582,12
2.441,05 €
512,62 €
2.953,67 €

DANGŲ GEODEZINIS PLANAS M 1:500



24/55 - 0208

24/55 - 0207

Plano tipas	Dangų geodezinis planas		
Objekto adresas	Kauno g. 6, Klaipėda		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema		
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 2	Vertikalus: 2
GEODEZIJA LT			
Kv. paž.Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
1GKV-1749			21
UAB			1

Pasiūlymas Nr. 313-24

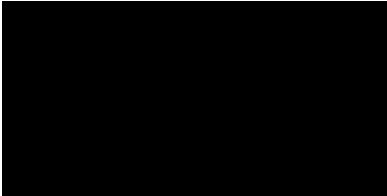
2024-07-26

Sąmata: Gaisro signalizacijos remontas
Genrangovas: UAB "HSC Baltic"
Objektas: Klaipėdos policijos komisariatas

Poz.	Aprašymas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
Skyrius 1. Administracinio pastato gaisro centralių keitimas					
1	6 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+	vnt.	1	2 488,17	2 488,17
2	9 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+	vnt.	1	3 390,91	3 390,91
3	RS422 ryšio modulis centralėms apjungti	vnt.	2	162,41	324,82
4	Baterijos centrlems 12V, 12Ah	vnt.	4	36,00	144,00
5	TCP/IP interfeisas	vnt.	1	122,70	122,70
6	Programinė įranga gaisro signalizacijos stebėsenai, OWL-6	kompl.	1	2 445,16	2 445,16
7	Smulkios instaliacinės medžiagos	kompl.	1	428,57	428,57
8	Gaisrinės signalizacijos centralių keitimo, programavimo perkėlimo, sistemos patikrinimo, vizualizacijos parengimo ir kliento apmokymo darbai darbai	kompl.	1	14 910,88	14 910,88
Viso 1 skyriuje					24 255,21
Skyrius 2. Darbai, susiję su parkingo prijungimu prie naujos GS centralės					
1	3 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+	vnt.	1	1 124,41	1 124,41
2	RS422 ryšio modulis centralėms apjungti	vnt.	1	162,41	162,41
3	Baterijos centrlems 12V, 12Ah	vnt.	2	36,00	72,00
4	Gaisrinės centralės ir ryšio modulio montavimo ir paleidimo darbai	vnt.	1	390,20	390,20
Viso 2 skyriuje					1 749,02
Suma, Eur be PVM:					26 004,23
21% PVM:					5 460,89
Viso:					31 465,12

Pastabos:

- Darbus galėtume atlikti per 3 mėnesius nuo užsakymo
- Gaisrinių centralių konfigūracija būtų perkeliama iš esamų centralių. Jei konfigūracija neatitiks realios gaisro signalizacijos struktūros ar joje bus klaidų, jų taisymas pasiūlyme nenumatytas.
- Pakeitus gaisro signalizacijos centras ir įdiegus vizualizaciją, būtų atliekamas gaisro signalizacijos veikimo patikrinimas. Jo metu būtų surašomas defektacijos aktas, bet gedimai nebūtų taisomi.
- Vizualizacijos programai reikalinga darbo vietos įranga (kompiuteris su monitoriumi) tiekama užsakovo.





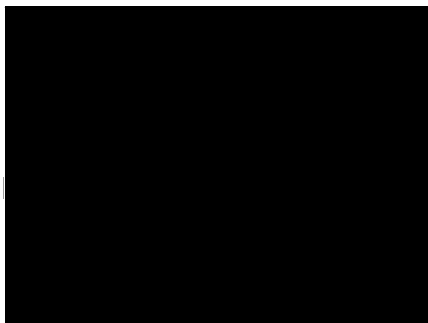
Lokalinė sąmata Nr. 17

2024-10-04

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbai ir darbo projekto parengimas
Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugyklos Kauno g.6 Klaipėdoje, statybos projektas
Žiniaraštis: Gaisro signalizacijos remontas

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
		Skyrius 1. Nauja Gaisrinė centralė				
1		6 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+6LOOPS	vnt.	1	2 600,00	2 600,00
2		9 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+9LOOPS	vnt.	1	3 900,00	3 900,00
3		RS422 ryšio modulis centralėms apjungti INT RS422 P2P-D	vnt.	2	170,00	340,00
4		Baterijos centrlėms 12V, 12Ah	vnt.	4	39,00	156,00
5		TCP/IP interfeisas, INT-TCP/IP-V2-P2P	vnt.	1	150,00	150,00
6		Programinė įranga gaisro signalizacijos stebėsenai, OWL-6	kompl.	1	3 100,00	3 100,00
7		Smulkios instaliacinės medžiagos	kompl.	1	100,00	100,00
8		Montavimo derinimo darbai	kompl.	1	16 000,00	16 000,00
		Skyriuje 1				26 346,00
		Skyrius 2. Darbai, susiję su parkingo prijungimu prie naujos GS centralės				
1		3 kilpų adresinė gaisrinė centralė Octo+3LOOPS	vnt.	1	1 300,00	1 300,00
2		RS422 ryšio modulis centralėms apjungti INT RS422 P2P-D	vnt.	1	170,00	170,00
3		Baterijos centrlėms 12V, 12Ah	vnt.	2	39,00	78,00
4		Įrangos montavimo-derinimo darbai	vnt.	1	900,00	900,00
		Skyriuje 2				2 448,00
		Iš viso #1:				28 794,00
		PVM			21%:	6 046,74
		Iš viso #2:				34 840,74

MB "Evsecurity"
Direktorius
Eligijus Stancelis



Komercinis pasiūlymas
2025-02-14



Užsakovas: UAB „HSC Baltic“
Rangovas: MB "Proinstall"
Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda
Darbų pavadinimas: GSS darbai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina Eur	Suma Eur
1	9 kilpų adresinė gaisrinė centralė	vnt	1	2550,00	2550,00
2	6 kilpų adresinė gaisrinė centralė	vnt	1	3450,00	3450,00
3	Priešgaisrinės signalizacijos centralės montavimas	vnt	2	280,00	560,00
4	Ryšio modulis centralėms apjungti	vnt	2	170,00	340,00
5	Modulio montavimas centralėje	vnt	2	140,00	280,00
6	TCP/IP interfeisas kompiuteriui prijungti	vnt	1	145,00	145,00
7	Interfeiso montavimas centralėje	vnt	1	140,00	140,00
8	Mikroprocesorinės priešgaisrinės adresinės sistemos derinimas, kai sistemoje virš 512 jutiklių	vnt	2	3200	6400,00
9	Programinė įranga OWL vizualizacijos kompiuteriui	vnt	1	2800,00	2800,00
10	Savireguliuojančių šildymo kabelių montavimas	m	1	7500,00	7500,00
11	Akumuliatorius centralei	vnt	4	36,00	144,00
12	Akumuliatoriaus montavimas	vnt	4	11,00	44,00
13	Instaliacinės medžiagos	kompl.	1	160,00	160,00
14	3 kilpų adresinė gaisrinė centralė	vnt	1	1200,00	1200,00
15	Priešgaisrinės signalizacijos centralės montavimas	vnt	2	280,00	560,00
16	Ryšio modulis centralėms apjungti	vnt	1	170,00	170,00
17	Modulio montavimas centralėje	vnt	1	140,00	140,00
18	Akumuliatorius centralei	vnt	2	36,00	72,00
19	Akumuliatoriaus montavimas	vnt	2	11,00	22,00

Suma, eur: 26677,00

PVM 21%, eur: 5602,17

Suma su PVM, eur: 32279,17

Rangovo atstovas: Aurimas Strakšys, Direktorius

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Užsakovo atstovas:

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas





UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „OMETA“
Uždaroji akcinė bendrovė, Žagienio g. 12, Panevėžys, tel./faks.: (8 45) 58 66 61,
el.p. vartai@ometa.lt, www.ometa.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,
kodas 148 167 063, PVM mokėtojo kodas LT481670610

KOMERCINIS PASIŪLYMAS

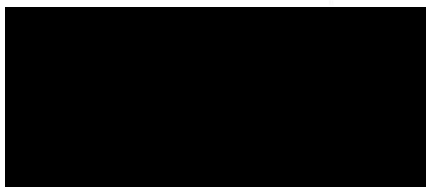
2024-11-18

Panevėžys

Siūlome įrengti greitaeigius susilankstančius kiemo vartus V-King, adresu Kauno g. 6, Klaipėda.
Vartų gamintojas Wisniewski.

	Kiekis	Kaina	Suma
Greitaeigiai pramoniniai sulankstomi kompl.vartai V-King, matmenys 5500 x 2000 mm, užpildas 25 x 25 mm tuščiaviduriai vamzdeliai, Zn + RAL7016, su DABB MT2800 T-PIN automatikomis ir stulpais. Valdymo blokas Daab EP 104-2, apsaugos lygis IP65, fotoelementų 2 poros, 2 raktiniai jungikliai, 10 apsaugos nuo suspaudimo juostų, avarinis atidarymas iš vidaus. Atidarymo greitis iki 1 m/s. Cinkuoti karštu būdu, fosfatuoti, dirbtinai sendinti, pasyvuoti pramoninių būdu ir dažyti miltelinių būdu standartinėmis spalvomis Su vartų ir automatikos montavimo darbais	1 kompl.	28.991,74 €	28.991,74 €
Viso:			28.991,74 €
PVM:			6.088,27 €
Viso su PVM:			35.080,01 €

UAB „OMETA“
Direktorius



Svajūnas Tamošauskas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „GLORITA“

Įmonių 5D-3, Panevėžys,

Tel./faks.: (8 648) 88488

El.p. darosa.eu@gmail.com

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

Kodas 304541045, PVM mokėtojo kodas LT100011533213

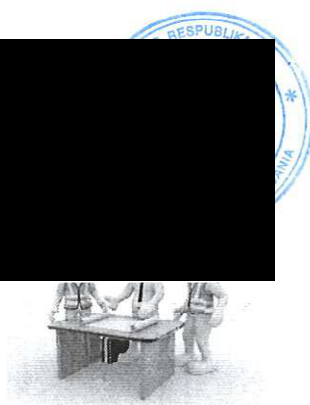
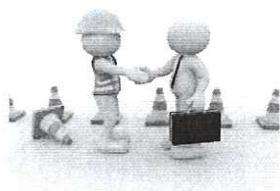
Šiaulių bankas, sąskaitos nr. LT067181500028467371

KOMERCINIS PASIŪLYMAS

2024-10-10

Sulankstomų vartų įrengimas Klaipėdoje

	Kiekis	Kaina	Suma
Greitaeigiai pramoniniai sulankstomi vartai V-King, matmenys 5500 x 2000 mm, užpildas 25 x 25 mm tuščiaviduriai vamzdeliai, Zn + RAL, su DABB MT2800 T-PIN automatikomis ir stulpais. Valdym blokas Daab EP 104-2, apsaugos lygis IP65, fotoelementų 2 poros, 2 raktiniai jungikliai, 10 apsaugos nuosuspaudimo juostų, avarinis atidarymas iš vidaus. Atidarymo greitis iki 1m/s. Su vartų ir automatikos montavimu, transportu.	1 vnt	30500,00	30500,00
		Viso:	30500,00
		PVM:	6405,00
		Viso su PVM:	36905,00





KOMERCINIS PASI LYMAS
2024-10-18

Pamatų įrengimas, vartai, jų montavimas Kauno g. 6, Klaipėdoje

	Kiekis	Kaina	Suma
Sulankstomi vartai V-King, matmenys 5500 x 2000mm, užpildas 25 x 25 mm tuščiaviduriai vamzdeliai, su DABB MT2800 T-PIN automatikomis ir stulpais. Produkcija cinkuota dažyta miltelinio būdu. Su pamatų įrengimu, vartų ir automatikos montavimu, transportu	1 vnt.	29.751,24 €	29.751,24 €
Viso:			29.751,24 €
PVM :			6.247,76 €
Viso su PVM:			35.999,00 €

Gamybos direkt

Martynas Giknia

+37068532594

martynas@kaukas.eu



UAB GIKNIAUS KAUKAS Panevėžio raj. Šilagalio k. Durpyno g. 8, LT-36258

Info@kaukas.eu +37069956543 WWW.KAUKAS.EU

ROGER

ASVEGAS

Apsaugos sistemos ir automatika

Kelio užtvaro įrengimas ROGER gamintojo (labai patikimas, 6metų)

Komercinis pasiūlymas Nr.2025 01 15

Kelio užtvartas didelio intensyvumo. Valdymas- telefonu ir pulteliu

Įrangos, darbų pavadinimas	Mato Vnt.	Kaina EUR	Kiekis	Suma EUR
Kelio užtvartas ROGER SET BI/006GO iki 6000mm komplekte su 2 pulteliais ir imtuvu	kompl.	1.791,83 €	1	1.791,83 €
Led juosta kelio užtvartui, su maitinimo šaltiniu (nebūtina) RGB (žalia /raudona)	kompl.	129,67 €	1	129,67 €
GSM valdiklis ESIM320	kompl.	106,10 €	1	106,10 €
Stulpelis fotorėlei	kompl.	35,37 €	1	35,37 €
Fotorėlė	kompl.	37,72 €	1	37,72 €
Tvirtinimo elementai, montavimo medžiagos, betonas	kompl.	85,00 €	1	85,00 €
Pamato įrengimas, kabelių paruošimo darbai	kompl.	620,00 €	1	620,00 €
Montavimo, derinimo darbai	kompl.	306,77 €	1	306,77 €

viso be PVM: 3.112,46 €

PVM 21%: 653,62 €

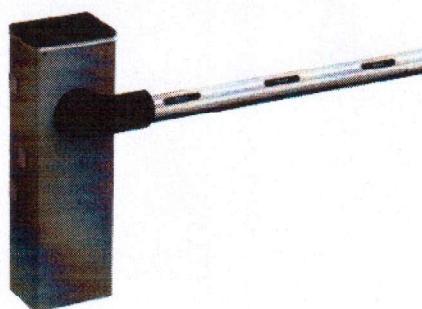
Viso su PVM: 3.766,08 €

UAB "ASVEGAS"

Direktorius Saulius Mekšriūnas

Garantija 2 metai

Pasiūlymas galioja iki 2025 03 02





Sąmatos Nr.:2501163340

2025-01-16

Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda

Kelio užtvaro sistemos įrengimo sąmata

	Pavadinimas	Matas	Kiekis	Kaina	Suma EUR
1	Kelio užtvaras ROGFR SET BI/006GO iki 6000 mm komplekte su 2 pulteliais ir imtuvu	kompl	1	1780,00	1780,00
2	LED juosta kelio užtvarui, RGB (žalia/raudona)	kompl	1	130,00	130,00
3	Maitinimo šaltinis LED juostai 2,5A, 24V	kompl	1	24,00	24,00
4	GSM valdiklis (ESIM320)	kompl	1	106,00	106,00
5	Stulpelis fotorėlei	kompl	1	50,00	50,00
6	Fotorėlė	kompl	1	50,00	50,00
7	Tvirtinimo elementai, montavimo medžiagos, betonas	kompl	1	100,00	100,00
Iš viso už medžiagas:				€	2 240,00
Pamato įrengimas, kabelių paruošimo darbai:				€	700,00
Montavimas, derinimo darbai:				€	400,00
Suma be PVM:				€	3 340,00
PVM 21%:				€	701,40
SUMA:				€	4 041,40

Pasiūlymas galioja iki: 2025-02-15



UAB saugos tarnyba „Argus“
 Registracijos adresas: Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda
 Įmonės kodas 141237452; PVM mokėtojo kodas LT412374515
 Tel. / faks. (8 46) 31 2449, el. p. info@argus.lt
 A. s. LT74 7044 0600 0050 4330, AB SEB banke



KELIO UŽTVARO ĮRENGIMO PRELIMINARI ŠAMATA

2025.01.15
KP250115

Kauno g. 6, Klaipėda

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Kaina	Suma
1	Kelio užtvaras Roger set BI/006GO iki 6 m svirtis komplekte su 2 pulteliais ir imtuvu	1	1800	1800
2	LED juosta užtvarui žalia/raudona	1	135	135
3	GSM Valdiklis E320	1	102	102
4	Stulpelis fotorėlei	1	60	60
5	Fotorelė	1	60	60
6	Tvirtinimo elementai, montavimo medžiagos, betonas	1	100	100
7	Pamato betonavimas, elektros privedimas	1	680	680
8	Montavimo darbai, programavimas :	1	480	480
Viso suma be PVM:				€ 3 417,00
PVM 21%				€ 717,57
Suma iš viso su PVM				€ 4 134,57

Darbų atlikimo terminas per 2-3 sav

Direktorius

A. Garjonis





BIPA, UAB
Linkuvos g. 85, LT-48313, Kaunas

PVM kodas LT342820716

A.s. LT187300010077692367

Vilnius, Gabijos g. 32, LT-06158,

PVM kodas LT100016416719

Komer cinis pasiūlymas NR. RT250312-11

Dok.data 2025.03.12

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina (be nuol.)	Nuol. %	Kaina (po nuol.)	PVM %	PVM suma	Suma,
Cinkuotos tvorelės gamyba+montavimas	M	102.00	49.9000		49.9000	21	1068.86	5089.80
							Iš viso	5089.80
							Nuo sumos	PVM suma
					21 %		5089.80	1068.86
							Iš viso PVM	1068.86
					Suma viso			6158.66

MB „Frigotechnika“

Jm.k. 324020131

PVM kodas. LT100017329417

Kauno raj. Ringaudų sen. Tabariškių km.

Gėlių g. 116

Pasiūlymas skirtas:

UAB HCS Statyba

Jm.k. 306178952

PVM kodas: 100016416719

Vilnius, Gabijos g. 32

Komercinis pasiūlymas

2025 02 18

Cinkuotos apsauginės tvorelės gamyba ir montavimas adresu Kauno g. 6, Klaipėda.

Bendras ilgis 102 metrai. Kaina 5712 eur. + PVM (Viso su PVM 6911 eur. 52 ct.)

Direktorius Gediminas Bašinskas

Tel. 065059080

Email: info@suvirinimodirbtuves.lt



Komercinis pasiūlymas
2025-02-13

UAB „HSC Baltic“

Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo
aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 1. Architektūra				
	komp. pas.	Apsauginio atitvaro montavimas (medžiaga kartu su darbu)	m	102	54,00	5508,00
	Iš viso #1					5.508,00 €
		PVM	21%			1.156,68 €
	Iš viso #2					6.664,68 €

Pastabos:

Apmokėjimo sąlygos: avansinis mokėjimas 30%, likusi dalis po 3 darbo dienų
nuo darbų akto ar/arba sąskaitos pasirašymo .

**1. Pasiūlymas pateiktas pagal šiandienos metalo kainas. Pakitus metalo kainoms
pasiūlymas gali būti
perskaičiuojamas.
Pasiūlymas galioja 1 savaitę.**

Komercinį pasiūlymą rengė:

Mantas Zubas

867220387

UAB "JIM-Cat"

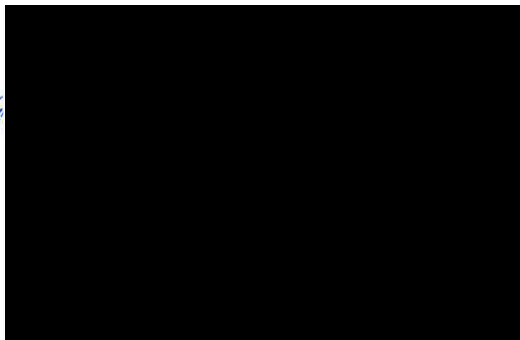
Įmonės kodas: 305620015

PVM mokėtojo kodas: LT100013382310

Adresas: Gėlių g. 2, Katinai, LT-38224 Panevėžio r.

At. Sąsk.: LT064010051005439078

Mantas Zubas



Komercinis pasiūlymas
2025-02-04



Užsakovas: UAB „HSC statyba“
Rangovas: MB "Proinstall"
Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda
Darbų pavadinimas: Elektros skydai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
	JP5-1 skydas				
1	Automatinis jungiklis ABB 630A	vnt	3,00	1375,00	4125,00
2	Automatinis jungiklis ABB 400A	vnt	1,00	920,00	920,00
3	Skaitiklis	vnt	2,00	100,00	200,00
4	Srovės transformatoriai	vnt	6,00	48,35	290,10
5	Viršįtampių ribotuvi	vnt	2,00	115,66	231,32
6	Automatinis jungiklis ETI 3F 80A	vnt	10,00	100,08	1000,80
7	Automatinis jungiklis ETI 3F 16A	vnt	6,00	10,49	62,94
8	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl	1,00	1169,84	1169,84
	BNP-1 skydas				
9	Kirtiklis ABB 400A	vnt	1,00	911,31	911,31
10	Viršįtampių ribotuvi	vnt	1,00	115,66	115,66
11	Srovės nuotekio relė ETI 3F 63A 0,03mA	vnt	7,00	65,63	459,41
12	Automatinis jungiklis ETI 3F 50A	vnt	7,00	25,47	178,29
13	Kontaktorius ABB 3F 50A	vnt	7,00	96,23	673,61
14	Termostatas pandusų šildymui	vnt	5,00	500,00	2500,00
15	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl	1,00	971,72	971,72

Suma, eur: 13810,00
PVM 21%, eur: 2900,10
Suma su PVM, eur: 16710,10

Rangovo atstovas: Aurimas Strakšys, Direktorius
Vardas, Pavardė, Pareigos,

Užsakovo atstovas:

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas



Komercinis pasiūlymas
2025-02-10

Užsakovas: UAB „HSC statyba“
Rangovas: UAB "Esis LT"
Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda
Darbų pavadinimas: Elektros skydai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
	JPS-1 skydas				
1	Automatinis jungiklis ABB 630A	vnt	3,00	1520,00	4560,00
2	Automatinis jungiklis ABB 400A	vnt	1,00	1154,00	1154,00
3	Skaitiklis	vnt	2,00	120,88	241,76
4	Srovės transformatoriai	vnt	6,00	55,69	334,14
5	Viršįtampių ribotuvas	vnt	2,00	122,81	245,62
6	Automatinis jungiklis ETI 3F 80A	vnt	10,00	125,88	1258,80
7	Automatinis jungiklis ETI 3F 16A	vnt	6,00	14,80	88,80
8	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl	1,00	1350,00	1350,00
	BNP-1 skydas				
9	Kirtiklis ABB 400A	vnt	1,00	1050,00	1050,00
10	Viršįtampių ribotuvas	vnt	1,00	125,95	125,95
11	Srovės nuotekio relė ETI 3F 63A 0,03mA	vnt	7,00	95,34	667,38
12	Automatinis jungiklis ETI 3F 50A	vnt	7,00	33,00	231,00
13	Kontaktorius ABB 3F 50A	vnt	7,00	128,00	896,00
14	Termostatas pandusų šildymui	vnt	5,00	720,00	3600,00
15	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl	1,00	1250,00	1250,00

Suma, eur: 17053,45
PVM 21%, eur: 3581,22
Suma su PVM, eur: 20634,67

Rangovo atstovas: Gražvydas Gumbis, Direktorius

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Užsakovo atstovas:

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Komercinis pasiūlymas
2025-02-04

Užsakovas: UAB „HSC statyba“
Rangovas: MB "Elektros skruzdė"
Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda
Darbų pavadinimas: Elektros skydai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
	JP5-1 skydas				
1	Automatinis jungiklis ABB 630A	vnt	3,00	1422,00	4266,00
2	Automatinis jungiklis ABB 400A	vnt	1,00	975,00	975,00
3	Skaitiklis	vnt	2,00	122,33	244,66
4	Srovės transformatoriai	vnt	6,00	53,21	319,26
5	Viršįtampių ribotuvali	vnt	2,00	120,69	241,38
6	Automatinis jungiklis ETI 3F 80A	vnt	10,00	120,55	1205,50
7	Automatinis jungiklis ETI 3F 16A	vnt	6,00	11,94	71,64
8	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl	1,00	1322,51	1322,51
	BNP-1 skydas				
9	Kirtiklis ABB 400A	vnt	1,00	984,51	984,51
10	Viršįtampių ribotuvali	vnt	1,00	122,08	122,08
11	Srovės nuotekio relė ETI 3F 63A 0,03mA	vnt	7,00	75,33	527,31
12	Automatinis jungiklis ETI 3F 50A	vnt	7,00	11,94	83,58
13	Kontakorius ABB 3F 50A	vnt	7,00	118,22	827,54
14	Termostatas pandusų šildymui	vnt	5,00	630,00	3150,00
15	Skydo korpusas, kitos komplektuojančios dalys	kompl	1,00	1222,00	1222,00

Suma, eur: 15562,97
PVM 21%, eur: 3268,22
Suma su PVM, eur: 18831,19

Rangovo atstovas: Simas Ančerevičius, Direktorius
Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Užsakovo atstovas:
Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Komercinis pasiūlymas
2025-02-04



Užsakovas: UAB „HSC statyba“
Rangovas: MB "Proinstall"
Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda
Darbų pavadinimas: Medžiagos ir darbai elektros įvadų prijungimui

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
1	Automatinis jungiklis Legrand DPX 630A	vnt	2,00	2029,52	4059,04
2	Twitinimo kronšteinas	vnt	2,00	247,31	494,62
3	Laidas Cu 240mm2	m	80,00	35,12	2809,60
4	Angaliai	vnt	16,00	22,00	352,00
5	Papildomos montavimo medžiagos	kompl	1,00	200,00	200,00
6	Montavimo darbai	kompl	1,00	1500,00	1500,00

Suma, eur: 9415,26
PVM 21%, eur: 1977,20
Suma su PVM, eur: 11392,46

Rangovo atstovas: Aurimas Straksys, Direktorius
Vardas, Pavardė, Pareigos

Užsakovo atstovas:
Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Komercinis pasiūlymas
2025-02-03

Užsakovas: UAB „HSC statyba“

Rangovas: MB "Elektros skruzdė"

Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda

Darbų pavadinimas: Medžiagos ir darbai elektros įvadų prijungimui

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
1	Automatinis jungiklis Legrand DPX 630A	vnt	2,00	2281,00	4562,00
2	Tvirtinimo kronšteinas	vnt	2,00	331,00	662,00
3	Laidas Cu 240mm2	m	80,00	39,14	3131,20
4	Angaliai	vnt	16,00	24,22	387,52
5	Papildomos montavimo medžiagos	kompl	1,00	250,00	250,00
6	Montavimo darbai	kompl	1,00	1800,00	1800,00

Suma, eur: 10792,72

PVM 21%, eur: 2266,47

Suma su PVM, eur: 13059,19

Rangovo atstovas: Simas Ančerevičius, Direktorius

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Užsakovo atstovas:

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Komercinis pasiūlymas
2025-02-03

Užsakovas: UAB „HSC statyba“

Rangovas: UAB "Esis LT"

Objektas: Kauno g. 6, Klaipėda

Darbų pavadinimas: Medžiagos ir darbai elektros įvadų prijungimui

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
1	Automatinis jungiklis Legrand DPX 630A	vnt	2,00	2248,00	4496,00
2	Tvirtinimo kronšteinas	vnt	2,00	277,00	554,00
3	Laidas Cu 240mm2	m	80,00	36,00	2880,00
4	Angaliai	vnt	16,00	29,00	464,00
5	Papildomos montavimo medžiagos	kompl	1,00	280,00	280,00
6	Montavimo darbai	kompl	1,00	1750,00	1750,00

Suma, eur: 10424,00

PVM 21%, eur: 2189,04

Suma su PVM, eur: 12613,04

Rangovo atstovas: Gražvydas Gumbis, Direktorius

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

Užsakovo atstovas:

Vardas, Pavardė, Pareigos, Parašas

PAPILDOMŲ/NEVYKDOMŲ DARBŲ SUDERINIMO AKTAS NR. 04

2025-03-31

Projekto pavadinimas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės Kauno g. 6, Klaipėdoje nauja statyba

Rangos sutartis: 2024-02-26 Nr. Nr. 24-S1-113 (Fiksuoto įkainio su peržiūra)

Užsakovas, statytojas: Valstybės įmonė Turto bankas

Rangovas: UAB „HSC Baltic“

*Projektuotojas,
projekto vykdymo priežiūra:* UAB „MASPRO“

*Statinio statybos techninė
priežiūra:* MB „Techniks“

Užsakovo VĮ Turto bankas, Rangovo UAB „HSC Baltic“, projektuotojo ir projekto vykdymo priežiūros UAB „Maspro“ bei statinio statybos techninės priežiūros MB „Techniks“ atstovai (toliau visi kartu vadinami *Projekto dalyviais*), pasirašydami šį Papildomų/nevykdomų darbų suderinimo aktą konstatuoja/fiksuoja poreikį atlikti šiuos pakeitimus projekte ir Rangos sutartyje:

1. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

1.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Šviesdėžės su užrašu „POLICIJA“ restauravimas

Pagal TP SA dalies sprendinius, Rangovui reikėjo numontuoti nuo esamo policijos administracinio pastato turinę šviesdėžę su užrašu „POLICIJA“ ir sumontuoti ant naujo antžeminės automobilių saugyklos fasado.

Pagal gamybinio pasitarimo metu priimtus sprendimus (atsižvelgiant į Užsakovo poreikius), nuspręsta turinę šviesdėžę restauruoti, t.y. pakeisti užrašą, LED apšvietimą.

Įvertinus poreikį, nuspręsta restauruoti turinę šviesdėžę su užrašu „POLICIJA“.

1.1.1. Nutarta:

Atsižvelgiant į 1.1 p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas sutiko papildomai apmokėti Rangovui turinės šviesdėžės restauravimo darbus.

Papildomų darbų vertė be PVM – 1 999,00 Eur.

1.1.2. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumų nustatymas: Papildomi darbai pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. ir 15.8.3.4. p.

1.1.3. Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“, priedas Nr. 3 „Komeraciniai pasiūlymai“.

2. Situacijos aprašymas ir pakeitimo argumentai:

2.1. Darbų/paslaugų pavadinimas: Šviesinių informacinių grafinių ekranų (4 vnt.) įrengimas

Pagal TP AS dalies sprendinius buvo numatyta įrengti 2 vnt. šviesinius informacinius grafinius ekranus lauke. Vienas prie Kauno g. įvažiavimo, kitas prie įvažiavimo vartų į antžeminę automobilių saugyklą.

Pagal gamybinio pasitarimo metu priimtus sprendimus (atsižvelgiant į Užsakovo poreikius), nuspręsta šviesinį informacinį grafinį ekraną, numatytą prie įvažiavimo vartų į antžeminę automobilių saugyklą,

2.1.1. Nutarta:	perkelti prie Kauno g. įvažiavimo, o jo vietoje sumontuoti papildomai 4 ekranus, kad atvažiuojant būtų matomos visuose 4 aukštuose esančios laisvos vietos. Įvertinus poreikį, nuspręsta patvirtinti šių papildomų darbų apimtį/kiekį – 4 vnt. didelis šviesinis informacinis ekranas su montavimo darbais. Atsižvelgiant į 2.1 p. nustatytas aplinkybes, vadovaujantis Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. punktu, Užsakovas tvirtina papildomų darbų atlikimą bei papildomai sutinka apmokėti Rangovui už 4 vnt. didelius šviesinio informacinio grafinio ekranus ir jų montavimą. Papildomų darbų vertė be PVM – 10 600,00 Eur.
2.1.2.	Mokėjimo sąlygos ir mokėtinos sumos nustatymas: Papildomi pagal Rangos sutarties Bendrųjų sąlygų 15.8.1. p. ir 15.8.3.1. p.
2.1.3.	Susiję dokumentai / priedai: - šio pakeitimo nurodymo priedas Nr. 2 lokalinė sąmata “Papildomi darbai”.
3. Pakeitimų vertė: - Bendra papildomų darbų vertė šiuo pakeitimu: 12 599,00 Eur be PVM. Iš kurių: <i>Papildomų darbų apimčių suma: 1 999,00+10 600,00 = 12 599,00 Eur be PVM.</i>	
4. Susiję dokumentai / priedai: 4.1. Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 4.2. Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata „Papildomi darbai“; 4.3. Priedas Nr. 3 „Komerciniai pasiūlymai“.	
Pakeitimo nurodymo sprendiniams pritarti: Užsakovas: VĮ Turto Banko Turto strategijos ir plėtros departamento plėtros skyriaus projektų vadovė [redacted] VĮ Turto Banko Turto strategijos ir plėtros departamento plėtros skyriaus inžinierė [redacted]	
Pakeitimo nurodymui pritarti: Statinio statybos techninė priežiūra: MB „Techniks“ [redacted]	
Pakeitimo nurodymui pritarti: Projekto vykdymo priežiūra: UAB „Maspro“ [redacted]	
Su pakeitimo nurodymu sutinku: Rangovas: UAB „HSC Baltic“ Projektų vadovas [redacted]	

Sąmatų suvestinė

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

15.244,79 €

Eil. Nr.	Priedo Nr.	Sąmatos			Iš v
		Žiniaraštis	Skyrius	Darbų statusas	Nevykdomi
1	2	3	4	5	6
1	Priedas Nr.1	Statinio architektūra	1. Architektūra	Papildomi darbai	
2	Priedas Nr.2	Apsauginė signalizacija	2. Parkavimo sistema	Papildomi darbai	
	Iš viso #1				0,00 €
				PVM	0,00 €
	Iš viso #2				0,00 €

Bendra suma:	12.599
PVM	2.645
Viso su PVM:	15.244

iso
Papildomi
7
1.999,00
10.600,00
12.599,00 €
2.645,79 €
15.244,79 €

,00 €
,79 €
1,79 €

Eil. Nr.	Lokalinė sąmata	Papildomi darbai (apimčių suma)	Nevykdomų darbų suma
1	Priedas Nr. 1 lokalinė sąmata Papildomi darbai	1.999,00 €	
2	Priedas Nr. 2 lokalinė sąmata Papildomi darbai	10.600,00 €	
	Iš viso:	12.599,00 €	0,00 €

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 1
Sudaryta 2024.10 kainų lygiu.

Kompleksas: Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato antžeminės stovėjimo aikštelės statybos darbus ir darbo projekto parengimą

Objektas: 1 Antžeminės automobilių saugykos Kauno g. 6, Klaipėdoje, statybos projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai. Reklaminė iškaba

2.418,79 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	kom.pas.	Šviesdėžinio tento keitimas BackLite + LED modulių keitimas	kompl.	1	1999,00	1999,00
Iš viso #1						1.999,00 €
PVM						419,79 €
Iš viso #2						2.418,79 €

Sudaryta 2023.10 kainų lygiu.

12.826,00 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
		Skyrius 2. Parkavimo sistema (papildomi darbai)				
6		Pulto montavimas, kai jo masė iki 0.5 t	vnt	4	150,00	600,00
29		Didelis trijų šviešinys informacinis grafinis ekranas	vnt	4	2500,00	10000,00
		Skyriuje 2				10600,00
	Iš viso #1					10.600,00 €
	PVM		21 %			2.226,00 €
	Iš viso #2					12.826,00 €



PASIŪLYMAS PP 0000527

Data: 2025-02-26

Galioja iki: 2025-03-12

PARDAVĖJAS

MB Dizaino Pasaulis
Kodas: 306243243
PVM kodas: LT100015690715
Danės g. 6, Klaipėda, LT 92109, Lietuva
Tel.: +370 659 10856
Banko sąskaita: LT967300010176155857
AB bankas "Swedbank", Banko kodas 73000
SWIFT kodas HABALT22
Mob./tel.: +370 659 10856
info@dizainopasaulis.lt
www.dizainopasaulis.lt
Direktorius Vytautas Astrauskas
Tel.: +37065910856
El. paštas: info@dizainopasaulis.eu

PIRKĖJAS

HSC Baltic, UAB
Kodas: 300130281
PVM kodas: LT100001802611
Vilnius Gabijos g. 32

Eil. Nr.	Prekės / paslaugos pavadinimas	Kiekis	Kaina	Suma	PVM %	PVM	Iš viso
1.	Šviesdėžės restauravimas: LED diodų keitimas, tento spausdinimas.	1 vnt	1 999,00	1 999,00	21%	419,79	2 418,79

Iš viso 1 999,00 €
PVM 419,79 €
Iš viso (su PVM) 2 418,79 €
Avansas 0,00 €

Direktorius
Vytautas Astrauskas



PASIŪLYMAS SQ_00087

Data: 2025-02-25
Galioja iki: 2025-03-02

PARDAVĖJAS
UAB "Miesto spauda"
Kodas: 303531030
PVM kodas: LT100009126910
Danės 6-102 kab.
Klaipėda
Tel.: +370 68751974
Banko sąskaita: LT387300010141825303
„Swedbank“, AB
SWIFT kodas HABALT22

Direktorius Vladislav Turovič
Tel.: +370 687 51974
El. paštas: info@miestospauda.lt

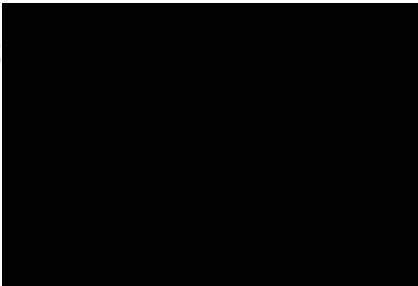
PIRKĖJAS
HSC Baltic, UAB
Kodas: 300130281
PVM kodas: LT100001802611
Vilnius Gabijos g. 32

Prekės / paslaugos pavadinimas	Kiekis	Kaina	Suma	PVM %
Šviesdėžės restauravimas, LED diodų keitimas, tento gamyba.	1 vnt	2 380,00	2 380,00	21%

Iš viso	2 380,00 €
21 % PVM	499,80 €
Iš viso (su PVM)	2 879,80 €
Avansas	0,00 €

Prekes/Paslaugas pagal kiekį ir kokybę gavau, pretenzijų neturiu.
PVM sąskaita faktūra atitinka darbų ir prekių perdavimo - priėmimo aktą.
Neapmokėjus per nurodytą terminą,
už kiekvieną uždelstą dieną priskaičiuojama 0,02 % delspinigių.
Kasos aparato N.r10004026

Vladislav Turovič



UAB "Ink Idea"

Juridinio asmens kodas: 302545714

Dariaus ir Girėno g. 34A, LT-02189, Vilnius



Komercinis pasiūlymas 2025 02 26

Klientas

HSC Baltic, UAB

Kodas 300130281

PVM kodas LT100001802611

Vilnius Gabijos g. 32

El. paštas p.daunys@hsc.lt

UAB „Ink Idea“ pasiūlymas

Paslauga	Kiekis, vnt.	Kaina, vnt.	Suma
Šviesdėžės „POLICIJA“ remontas, diodų keitimas, šviesdėžinio tento gamyba	1	2356.00	2356,00

Suma be PVM, EUR 2356.00

PVM 21% 494,76

Suma su PVM, EUR 2850,76

Tel.: +370 652 40230
info@inkidea.lt

UAB "Ink Idea"

Jm. kodas: 302545714

PVM mok. k.: LT100005753319

Adresas: Dariaus ir Girėno g. 34A, Vilnius

Tel. +3706 5240230

info@inkidea.lt

SWEDBANK: LT06 7300 0101 2680 1258

SEB: LT59 7044 0600 0761 7804