

ĮRANGOS REMONTO RANGOS DARBŲ SUTARTIS NR. 5F-

2025 m. balandžio 7 d.
Elektrėnai

Viešoji Įstaiga Elektrėnų profesinio mokymo centras(toliau – **Užsakovas**), kodas 190976966, kurios registruota buveinė yra Rungos g. 18, 26109, Elektrėnai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Linos Triponienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus, ir SRS Servisas, UAB (toliau – **Rangovas**), įmonės kodas 301558858, kurios registruota buveinė yra K. Dulksnio g. 13, Narsiečių k., Kauno r. sav., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Natalijos Zagorskaitės, kurie toliau Sutartyje vadinami Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**, sudarė šią viešojo darbų pirkimo – pardavimo sutartį (toliau - Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis ir priemonėmis šioje Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka atlikti užsakovo sporto salės vėdinimo įrangos remontą, (toliau – Darbai) ir perduoti juos Užsakovui.

1.2. Darbų apimtis nurodyta Sutarties priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“

1.3. Darbams taikomos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4.1.1. punkto nuostatos.

1.4. Rangovas patvirtina, kad atliko visų pirkimo dokumentų analizę, jam yra aiški Užsakovo užduotis, Rangovas turėjo galimybę numatyti ir įvertinti visus esminius Darbus, kurie turi būti atlikti, ir juos yra pajėgus realizuoti už šioje Sutartyje nustatytą kainą ir Sutartyje nustatytais terminais. Rangovas patvirtina, kad numatė ir įvertino visas šios Sutarties vykdymui svarbias aplinkybes, tame tarpe Darbus, medžiagas, tiekėjų ir darbo jėgos kainas, savo pajėgumus, bei garantuoja, kad gali tinkamai vykdyti šią Sutartį, kokybiškai atlikti visus pagal šią Sutartį numatytus Darbus.

1.5. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais dokumentais ir šios Sutarties nuostatomis.

1.6. Darbų vykdymo adresas: Rungos g. 18, Elektrėnai.

1.7. Rangovas Darbus pradeda nedelsiant po Sutarties įsigaliojimo. Darbų atlikimo terminas – **iki 2025m. gegužės 9 d.** Darbų atlikimo termino pratęsimas nenumatytas. Per šį terminą Darbai privalo būti baigti bei išvežtos statybinės šiukšlės.

II. SUTARTIES KAINA

2.1. Sutarties kaina yra 10197,88 Eur (*dešimt tūkstančių vienas šimtas devyniasdešimt septyni eurai aštuoniasdešimt aštuoni centai*) su pridėtinės vertės mokesčiu (PVM), kai PVM sudaro – 1769,88 Eur (*vieną tūkstantį septynis šimtus šešiasdešimt devynis eurus aštuoniasdešimt aštuonis centus*). Sutarties kaina be PVM yra – 8428,00 Eur (*aštuoni tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt aštuoni eurai*) Statybos darbams taikomas LR PVM įstatymo 96 straipsnis (atvirkštinis PVM). Kaina nustatyta atlikus neskelbiamos apklausos (supaprastinto)

viešojo pirkimo procedūras ir vadovaujantis pirkimą laimėjusio Rangovo pasiūlymu. Sutartyje nustatyta fiksuotos kainos be peržiūros kainodara.

2.2. Į Sutarties kainą įeina visos Rangovo išlaidos, susijusios su Sutarties vykdymu - nurodytiems darbams atlikti reikalingų medžiagų, gaminių, mechanizmų eksploatacijos ir darbo užmokesčio vertės, socialinio draudimo mokesčiai, pridėtinės vertės mokesčiai, kiti reikalingi mokesčiai bei kitos reikalingos išlaidos (įskaitant išlaidas sąskaitoms teikti informacinėje sistemoje „E. sąskaita“), kurias turi numatyti profesionalus ir atsakingas tiekėjas, taip pat reikiamų pažymų gavimą pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus jei yra reikalinga bei dangų ir paviršių atstatymą neremontuojamose patalpose, bet besiribojančiose su remontuojamomis patalpomis.

2.3. Rangovas turi padengti savo lėšomis papildomas išlaidas dėl neįvertintų darbų proceso etapų, kuriuos Rangovas turėjo numatyti, vadovaudamasis pirkimo dokumentais (pirkimo sąlygomis, technine specifikacija, techniniu darbo projektu, žaliaisiais reikalavimais, ir/ar jų paaiškinimais).

2.4. Darbų kaina per visą Sutarties galiojimo laiką yra pastovi ir negali būti keičiama, išskyrus atvejį, kai teisės aktais pakeičiamas prekėms taikomas PVM. Prekių kainos pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuota Sutarties ir/ar Darbų kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu, kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

III. ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMO TVARKA

3.1. Sutartyje nenumatomas avansinis mokėjimas.

3.2. Už atliktus Darbus Užsakovas su Rangovu atsiskaito mokėjimo pavedimu, pinigus pervesdamas į Rangovo atsiskaitomąją sąskaitą **ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendarinių dienų** nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos, prieš tai pasirašius Rangovo tinkamai atliktus ir perduotus Darbus pagal parengtus Darbų priėmimo - perdavimo aktus (atskirai kiekvienai patalpai). Apmokėjimas pagal Darbų priėmimo-perdavimo aktą galimas tik Rangovui visiškai įvykdžius savo įsipareigojimų dalį pagal šią Sutartį.

3.3. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja, naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiškai ir elektroniniu būdu. Rangovui nepateikus sąskaitos faktūros per „E. sąskaita“, Užsakovas turi teisę nevykdyti mokėjimo.

3.4. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

3.4.1. po atliktų Darbų priėmimo - perdavimo akto pasirašymo paaiškėja atliktų Darbų rezultato trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti Darbų perdavimo ir priėmimo metu;

3.4.2. po atliktų Darbų priėmimo - perdavimo akto pasirašymo paaiškėja, kad Užsakovui padaryti nuostoliai dėl Rangovo kaltės (pvz. sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.).

3.5. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, skaičiuojant nuo atliktų, bet neapmokėtų Darbų kainos.

3.6. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

3.7. Techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nurodyti Darbų kiekiai (fiziniais mato vienetais) yra orientaciniai. Faktiniai Darbų kiekiai, reikalingi numatytiems darbams įvykdyti, gali būti iki 15 proc. didesni arba mažesni už nurodytus Darbų kiekius. Faktiniai Darbų kiekiai, viršijantys nustatytą 15 proc. svyravimo ribą, turi būti laikomi papildomais darbais arba atsisakomais darbais, ir turi būti perkami papildomai arba atsisakomi vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu.

IV. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

4.1. Darbai pagal Sutartį perduodami ir priimami pagal Atliktų darbų aktą (aktus) – toliau Aktas (Sutarties priedas Nr.2). Darbų įvykdymo data laikoma data, kai Užsakovas pasirašo dvišalį Aktą.

V. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

5.1. Rangovas darbus pradeda vykdyti nedelsiant, arba ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

5.2. Rangovas darbus užbaigia ir perduoda (pateikia atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą) Užsakovui per Sutarties 1.7 punkte nurodytą terminą. Darbų atlikimo terminas yra esminė sutarties sąlygų dalis. Į darbų atlikimo terminą neįskaitomas darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kurio poreikis atsiranda ne dėl tiekėjo kaltės.

5.3. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 5.2 punkte pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą moka Užsakovui delspinigius, kurių dydis yra 0.02 proc. už kiekvieną uždelstą dieną, skaičiuojant nuo neatliktų Darbų kainos.

5.4. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas turi teisę:

6.1.1. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekis, įkainis, medžiagų kokybė atitinka nustatytus reikalavimus.

6.1.2. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktus Darbus iki nustatytų statybos Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

6.1.3. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje nustatomi Sutartyje nurodyti kokybės reikalavimų pažeidimai;

6.1.4. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

6.2. Užsakovas įsipareigoja:

6.2.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos perduoti Rangovui patalpas (statybvieta) Sutartyje numatytiems darbams atlikti, pasirašant statybvieta perdavimo–priėmimo aktą;

6.2.2. pateikti statybos Darbams vykdyti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ar kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui;

6.2.3. užtikrinti, kad Rangovas per visą Sutarties laikotarpį galėtų patekti į Darbų atlikimo patalpas;

6.2.4. Per visą Darbų atlikimo laikotarpį sudaryti galimybę naudotis Darbams atlikti reikalinga elektros energija ir vandeniu.

6.2.5. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Sutartį;

6.2.6. Priimti Rangovo atliktus Darbus ir pasirašyti atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą per 3 (tris) darbo dienas nuo šio akto gavimo dienos arba per šį laikotarpį pateikti motyvuotą atsisakymą pasirašyti atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą.

6.2.7. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

6.3. Rangovas turi teisę:

6.3.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos techniniuose reglamentuose ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis;

6.3.2. gauti Užsakovo apmokėjimą už įvykdytus Darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

6.3.3. naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

6.4. Rangovas įsipareigoja:

6.4.1. tuo atveju, jeigu nėra galimybės atlikti Sutartyje numatytų Darbų pagal nustatytus Darbų atlikimo terminus, raštiškai apie tai informuoti Užsakovą, nurodant konkrečias priežastis bei Darbų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones;

6.4.2. vykdyti statybos Darbus pagal statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks projekte nustatytas savybes, normatyvinių dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui;

6.4.3. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti produktus, medžiagas, gaminius, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos rinkai tiekiamus statybos produktus, kitus gaminius, garantuoti tinkamą statybos produktų ir kitų gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Garantuoti tinkamą statybos produktų, įrenginių ir kitų gaminių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentuose deklaruojamų savybių atitiktį projektiniams sprendiniams ir teikti juos užsakovui, organizuoti jų sandėliavimą bei apsaugą;

6.4.4. visas apdailos medžiagas ir naujai montuojama įrangą prieš užsakant derinti su Užsakovu.

6.4.5. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus bei apie atliktų Darbų priėmimo – perdavimo datą.

6.4.6. sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis Darbų objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija;

6.4.7. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

6.4.8. saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki galutinio objekto perdavimo Užsakovui dienos. Pastate ar jo dalyje, kur atliekami Darbai, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui iki Darbų užbaigimo pabaigos ir Darbų perdavimo-priėmimo aktų pasirašymo;

6.4.9. savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų Darbų trūkumus ir defektus, išaiškęjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant statinio garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, per protingą terminą, suderintą su Užsakovu, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau;

6.4.10. atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti ir laikyti statybos atliekas, jas rūšiuoti ir išvežus iš teritorijos pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo, grunto išvežimą į utilizavimo vietas; Baigus darbus, savo sąskaita išvežti visas statybines atliekas ir šiukšles iš teritorijos per 3 (tris) darbo dienas, bet ne vėliau kaip iki Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.

6.4.11. užtikrinti, kad į statybviетę ir (ar) medžiagų saugojimo vietas nepatektų pašaliniai asmenys;

6.4.12. atlikus Darbus sutvarkyti tvarkomą statinį, statybviетę ir kitas vietas, kurie buvo perduoti Rangovui sutartiniu laikotarpiu (bet kokiu atveju ne blogiau negu buvo prieš pradėdant Darbus).

6.4.13. suteikti Darbams Sutartyje nurodytas garantijas;

6.4.14. apsaugoti Užsakovo turtą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik remontuojamose patalpose, kurias Užsakovas suteikia Rangovui;

6.4.15. apmokėti už Darbų vykdymo metu sunaudotus elektros energiją, vandenį pagal Užsakovo pateiktą sąskaitą;

6.4.16. atsakyti už subrangovų atliktus Darbus ir jų kokybę ar padarytą žalą;

6.4.17. Rangovui, arba jo subrangovui, sugadinus Užsakovo turtą, Rangovas atlygina sugadinto turto faktinę vertę.

6.4.18. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;

6.4.19. laikytis konfidencialumo įsipareigojimų, neatskleisti tretiesiems asmenims jokios informacijos, gautos vykdant Sutartį, išskyrus tiek, kiek tai reikalinga Sutarties vykdymui, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų asmenų poreikiams. Visa Užsakovo Rangovui suteikta informacija yra laikoma konfidencialia, nebent Užsakovas raštu patvirtins, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali. Konfidencialia taip pat nėra laikoma informacija, kuri buvo viešai prieinama, arba Rangovas gali dokumentais įrodyti, kad informacija jam buvo teisėtai žinoma arba buvo pateikta trečiųjų asmenų, turėjusių raštu patvirtintą teisę atskleisti konfidencialią informaciją;

VII. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

7.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

7.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

7.3. Atliktų Darbų garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo galutinio Darbų užbaigimo akto abiejų Šalių pasirašymo dienos. Šis terminas negali būti trumpesnis kaip 5 (penki) metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 (dešimt) metų, o jeigu šiuose elementuose buvo nustatyta tyčia paslėptų defektų – 20 metų.

VIII. SUBRANGOVAI

8.1. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti Subrangovus informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Rangovo siūlymą, Užsakovas, jei sutinka, kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

IX. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Už įsipareigojimų, priimtų pagal šią Sutartį, nevykdymą arba netinkamą vykdymą Šalys atsako įstatymų nustatyta tvarka, atsižvelgdamos į Sutartyje nustatytus ypatumus.

9.2. Šalis, negalinti vykdyti Sutartyje bei jos prieduose numatytų įsipareigojimų, privalo nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo tokių aplinkybių paaiškėjimo, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.

9.3. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami subrangovai.

9.4. Nei viena iš Šalių nėra atsakinga už įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jeigu juos vykdyti trukdė nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure). Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą. Tokiu atveju Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalinti vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai, nurodydama aplinkybes, kurios trukdo jai vykdyti sutartinius įsipareigojimus, ir sutartinius įsipareigojimus, kurių ji negalės vykdyti. Tuomet prievolių vykdymas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per 3 darbo dienas po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie nenugalimą jėgą lemiančias aplinkybes, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl negauto pranešimo susidariusius nuostolius.

9.5. Jei Rangovas nesavalaikiai vykdo šioje Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo priemonių, numatytų Sutartyje, pradėti skaičiuoti delspinigius. Jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki galutinio Darbų atlikimo termino, Rangovas privalo mokėti Užsakovui delspinigius

po 0,02 procento nuo neatliktų Darbų dalies vertės. Delspinigiai skaičiuojami už kiekvieną vėluojamą dieną iki prievolės įvykdymo dienos. Rangovui vėluojant atlikti Darbus iki tarpinio (-ių) Darbų atlikimo termino (-ų), nurodyto (-ų) Darbų grafike, jis privalo mokėti Užsakovui delspinigius po 0,02 procento nuo neatliktų Darbų dalies vertės už kiekvieną vėluojamą dieną iki prievolės įvykdymo dienos. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo įsipareigojimo baigti Darbus.

9.6. Jei Užsakovas laiku neapmoka už tinkamai atliktus ir priimtus Darbus, Rangovas gali skaičiuoti delspinigius po 0,02 procento nuo laiku neapmokėtos sumos.

X. NENUGALIMA JĖGA

10.1. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

10.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos

10.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

10.6. Atsiradus Nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalis privalo imtis visų pagrįstų priemonių galimai žalai sumažinti ir, kad jos turėtų kuo mažesnę įtaką Sutarties vykdymo terminams.

XI. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

11.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 kalendorinių dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę kreiptis į teismą. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

XII. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį.

12.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Rangovui, jeigu:

12.2.1. pastarasis nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nurodytus įsipareigojimus;

12.2.2. Rangovas sudaro subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo;

12.2.3. Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje arba kai Rangovas netenka licencijos, akreditavimo ar kitų leidimų, kurie yra būtini jo veiklai vykdyti;

12.2.4. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

12.3. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis ir, kurias pakeitus, nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos patvirtintų Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos galiojančios redakcijos nuostatomis.

12.4. Sutarties galiojimo laikotarpiu, Šalis inicijuojanti šios Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti Sutartį bei dokumentus, įrodančius aplinkybes, dėl kurių būtina keisti Sutarties sąlygas, argumentus, paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti Sutarties sąlygas kita šalis atsako per 7 (septynias) kalendorines dienas. Sutarties Šalims susitarus dėl sąlygų pakeitimo, šie keitimai įforminami rašytiniu susitarimu prie Sutarties, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.

12.5. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu, apie tokį Sutarties nutraukimą kitai Šaliai pranešant ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

12.6. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

XIII. SUTARTIES SUSTABDYMAS

13.1. Darbų vykdymas gali būti stabdomas dėl:

13.1.1. valstybės ar savivaldos institucijų neveikimo, nesant Šalių kaltės (pvz. per nustatytą terminą nepateikti atsakymai, suderinimai, sutikimai, leidimai ar kitokia informacija ar dokumentai, būtini Sutarčiai įgyvendinti);

13.1.3. būtinybės atlikti gamtosaugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus kurie nebuvo numatyti pirkimo dokumentuose;

13.1.4 kitų pagrįstų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo numatyti sudarydamos Sutartį.

13.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu dėl svarbių priežasčių nurodyti Rangovui stabdyti visų Darbų ar jų dalies vykdymą. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba dalį jų Rangovas savo sąskaita privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos.

13.3. Jei Darbai stabdomi nesant Rangovo kaltės, Rangovas įgyja teisę į Sutartyje nustatytų terminų pratęsimą.

13.4. Visų Darbų arba atskirų Darbų etapo vykdymas gali būti stabdomas Rangovo iniciatyva, jei atsiranda aplinkybės, kurių atsiradimo Rangovas iki Sutarties pasirašymo negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti ir dėl kurių Rangovas neturi galimybės vykdyti Darbų. Rangovas, sužinojęs apie tokias aplinkybes, nedelsiant apie tai raštu informuoja Užsakovą ir gavęs Užsakovo sutikimą, stabdo Darbų vykdymą. Pašalinus aplinkybes, dėl kurių nebuvo galimybės vykdyti Darbų, Rangovas nedelsdamas atnaujina Darbų vykdymą.

13.5. Darbų sustabdymo terminas nėra įskaičiuojamas į Darbų atlikimo terminą.

13.6. Yra stabdomi tik tokie Darbai, kurie negali būti atliekami dėl stabdymo priežastyse numatytų aplinkybių.

13.7. Darbų atnaujinimas (Darbų sustabdymo pasibaigimas) yra įforminamas Šalių raštišku susitarimu.

13.8. Dėl Darbų sustabdymo Užsakovas neįsipareigoja atlyginti Rangovui jokių išlaidų ar nuostolių (tiesioginių ar netiesioginių).

13.9. Rangovas, manydamas, jog yra pagrindas stabdyti Darbus, apie tai nedelsdamas praneša Užsakovui, pranešime nurodydamas, kokiam laikui turi būti stabdomi Darbai,

aplinkybes, kurios lėmė poreikį stabdyti Darbus, laikotarpį, kuriam reikės stabdyti Darbus, bei pateikia nurodytą informaciją pagrindžiančius dokumentus.

13.10. Užsakovas, gavęs Rangovo pranešimą, per 7 darbo dienas išnagrinėja Rangovo pateiktą informaciją, priima sprendimą dėl Darbų stabdymo ir apie jį raštu praneša Rangovui. Užsakovas, atmesdamas Rangovo prašymą stabdyti Darbus, nurodo atmetimo priežastis. Darbai stabdomi Šalis pasirašant susitarimą dėl Darbų stabdymo, kurio projektą parengia Užsakovas.

XIV. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

14.1. Šalys, sudarydamos Sutartį, patvirtina suprantančios, kad vykdant Sutartį yra tvarkomi asmens duomenys.

14.2. Šalys įsipareigoja:

14.2.1. laikytis Asmens duomenų apsaugos įstatymo, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento (ES) 2016/679 (toliau - Reglamentas) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, reikalavimų;

14.2.2. bendradarbiaujant tarpusavyje ir pagal galimybes suteikti viena kitai pagalbą, kad kita Šalis galėtų laikytis savo įsipareigojimų pagal asmens duomenų apsaugą reglamentuojančius teisės aktus

14.2.3. užtikrinti galimybes duomenų subjektams naudotis savo teisėmis pagal Reglamentą;

14.2.4. raštu informuoti viena kitą apie kiekvieną asmens duomenų saugumo pažeidimą, susijusį su kitos Šalies perduotais asmens duomenimis;

14.2.5. tinkamai informuoti fizinius asmenis (savo darbuotojus), kuriuos Šalys pasitelkia Sutarčiai vykdyti, kad jų asmens duomenys gali būti perduoti kitai Šaliai ir gali būti Šalių tvarkomi Sutarties vykdymo tikslais. Fiziniai asmenys turi būti informuojami iki jų pasitarkimo Sutarties vykdymui arba iki jų duomenų perdavimo kitai Šaliai momento.

XV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

15.1. Rangovo gauta informacija vykdant šią Sutartį yra konfidenciali ir negali būti perduota tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo, išskyrus teisės aktų numatytus atvejus. Visus iš Užsakovo gautus Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus, Rangovas Sutarties vykdymo pabaigoje grąžina Užsakovui.

15.2. Visus kitus Šalių tarpusavio santykius, kylančius iš šios Sutarties ir neapartus jos sąlygas, reglamentuoja Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas ir kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai.

15.3. Užsakovo už Sutarties vykdymą paskirtas asmuo – Jelena Jočionė, jelena.jocione@epmc.lt, +37067238155

15.4. Užsakovo už Sutarties paviešinimą Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka atsakingas asmuo – Tatjana Baškir, epmc.pirkimai@epmc.lt, +370674 50061

15.5. Rangovas paskirtas kontaktinis asmuo - _____

15.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

15.7. Sutartis turi priedus, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys:

15.7.1. techninė specifikacija, Sutarties 1 priedas;

15.7.2. Atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktas, Sutarties 2 priedas;

15.7.3. Rangovo pasiūlymas.

Patvirtindamos tai, kas išdėstyta, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį nurodytą dieną dviem

egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.

XVI. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

VšĮ Elektrėnų profesinio mokymo centras

Direktorė

Lina Triponienė

RANGOVAS:

UAB SRS Servisas

Direktorė

Natalija Zagorskaitė

Parašas

A.V.

Parašas

A.V.

Paprastojo remonto darbų pirkimo-pardavimo sutarties
Priedas Nr. 2

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data _____

Užsakovas: VšĮ Elektrėnų profesinio mokymo centras

Rangovas:

Objektas: Sporto salės ventiliacijos remontas Rungos g. 18, Elektrėnai

Rangovas perduoda Užsakovui atliktus darbus: _____

Užsakovas:

1) Patikrinęs atliktus darbus, nustatė šiuos
trūkumus _____ Trūkumų pašalinimo
terminas _____

2) Trūkumų pašalinimo data:

Šalys, pasirašydamos šį aktą patvirtina, kad darbai atlikti tinkamai, trūkumų ir (ar) defektų nenustatyta.

Užsakovas

Rangovas

20__m. _____ mėn. ____d.

20__m. _____ mėn. ____d.

Objektas: Rungos, g. Elektrėnai, mokykla
Užsakovas: EPMC
Darbai: dušinių ir WC remontas

Sąmata - pasiūlymas

2025 03 15

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Kaina vnt. Be PVM	Suma be PVM
1	Ortakiai ir pajungimomedžiagos, skylių gręžimas	kompl.	1,00	1 235,00	1235,00
2	Vėdinimo sistemos montavimas	kompl.	1,00	1 040,00	1040,00
2 Darbas (sporto salė) santechnika					
1	Orinis vandeninis šildytuvas	Vnt.	3,00	624,00	1872,00
2	Aprišimo mazgas, pajungimo medžiagos	Vnt.	3,00	208,00	624,00
3	Valdiklis	Vnt.	1,00	286,00	286,00
4	Žirklinis keltuvas	kompl.	1,00	260,00	260,00
5	Tvirtinimo medžiagos	kompl.	1,00	156,00	156,00
6	Montavimo darbai	Vnt.	3,00	585,00	1755,00
Kita					
1	Transportas, mechanizmai, medžiagų nešimas	obj.	1,00	1200,00	1200,00
				Suma be PVM	8428,00
				PVM	1769,88
				Suma su PVM	10197,88

Dėl platesnės informacijos kreipkitės į:

Vilniaus padalinio vadovą Vytautą Rūką

Tel. +370 671 09043

vytautas.r@srsservisas.lt

UAB „SRS servisas“ | K. Dulksnio g. 13, Narsiečių k., Kauno raj. sav., LT-53304
Įm. kodas: 301558858 | PVM kodas: LT100004065514
A/s LT667044060006296150, AB SEB bankas, kodas: 70440

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Viešoji įstaiga Elektrėnų profesinio mokymo centras 190976966, Rungos g. 18, LT-26109, Elektrėnai UAB "SRS SERVISAS" 301558858, Kauno r. sav., Alšėnų sen., Narsiečių k., K. Dulksnio g. 13, LT-53304
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Sporto salės ventiliacijos remonto sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-09 Nr. 5F-66
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Triponienė, Direktorius
Sertifikatas išduotas	LINA TRIPONIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-09 14:18:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-09 14:18:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-19 15:56:09 – 2029-07-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-09 14:25:23)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-09 14:25:23 DBSIS