

SUSITARIMAS Nr. 12
prie 2023 m. lapkričio 6 d. Rangos sutarties Nr. 23R076
2024 m spalio 31 d.
Kaunas

Kauno miesto socialinių paslaugų centras, veikiantis pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, kurio registruota buveinė yra Partizanų g. 38 D, Kaune, įmonės kodas 135950440, atstovaujamas direktorės Robertos Motiečienės, veikiančios pagal Kauno miesto socialinių paslaugų centro nuostatus (toliau - **Užsakovas**), ir

UAB „Baltijos plienas“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, įmonės kodas 303292413, kurios registruota buveinė yra M. Krupavičiaus g. 1C, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Kastyčio Skiečiaus (toliau - **Rangovas**),

toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**, vadovaujantis Rangos Sutarties 73.1 punktu, kai būtina iš Rangovo pirkti Papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą,

sudarė šį Susitarimą, kuris yra neatskiriama 2023 m. lapkričio 6 d. Rangos sutarties Nr. 23R076 (**toliau – Sutartis**) dalis. Šalys susitarė:

1. Papildyti Sutartį papildomais darbais pagal pridedamas lokales sąmatas:
Papildomų darbų kaina yra 10 762,64 Eur (Dešimt tūkstančių septyni šimtai šešiasdešimt du Eur 64 euro centai) neįskaitant PVM. PVM 21 % suma yra 2 260,15 Eur. Bendra papildomų darbų suma yra 13 022,79 Eur. (Trylika tūkstančių dvidešimt du Eur 79 euro centų) įskaitant PVM pagal pridedamas lokales sąmatas.
2. Nevykdyti pagal Sutartį numatytą dalį darbų pagal pridedamas lokales sąmatas:
Nevykdomų darbų suma 2 021,00 Eur (Du tūkstančiai dvidešimt vienas Eur 00 euro centų) neįskaitant PVM. PVM 21 % suma yra 424,41 Eur. Bendra nevykdomų darbų suma 2 445,41 Eur (Du tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt penki Eur 41 euro centai) įskaitant PVM pagal pridedamas sąmatas.
3. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos ir lieka galioti.
4. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo datos.
5. Šis Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.
6. Pridedama: 6.1. Lokalinės papildomų darbų sąmatos (7 lapai);
6.2. Lokalinės nevykdomų darbų sąmatos (2 lapai);
6.3. 2024-10-21 Susirinkimo protokolas Nr. 36 (4 lapai).
7. Šalių parašai ir rekvizitai:

Užsakovas
Kauno miesto socialinių paslaugų centras

Direktorė Roberta Motiečienė

Rangovas
UAB „Baltijos plienas“

Direktorius Kastytis Skiečius

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MĖN. D.

2024 M. MĖN. D.

Gamybos direktorius
Virginijus Marma

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė 2024-01-05 Kalantos g. 57, Kaunas

Statiny's 1 Papildomi darbai Rūsio skalbyklos nuotekos ir vandentiekis

Žiniaraštis 1 Rūsio skalbyklos nuotekos ir vandentiekis

2024.10.11		Suma žiniaraščiui		1703,78	EUR
Eil. Nr.	Darbų ir/ar medžiagų aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Viso kaina, Eur be PVM
Rūsio skalbyklos nuotekos ir vandentiekis (protokolo 21 kl.)					
VN-32	Aukšto slėgio Pex vandentiekio vamzdžiai (skirstomieji vamzdynai), montuojami grindyse ir sienose šiltinančiame apvalkale su užmaunamsiomis movinėmis fasoninėmis dalimis Dn20x2,25 mm	m	35	16,04	561,4
VN-33	Rutuliniai ventiliai d15	vnt.	1	11,68	11,68
VN-35	Prietaisiniai ventiliai DN15*20	vnt.	3	13,9	41,7
VN-45	Vandentiekio vamzdžių, kurių Dn iki 50mm, hidraulinis išbandymas	m	35	1,88	65,8
VN-46	Vandentiekio vamzdžių, kurių Dn iki 50mm, dezinfekavimas ir praplovimas	m	35	0,47	16,45
VN-59	PP vamzdžiai (neslėginių) Dn50 su movomis ir jų montavimas	m	3	9,1	27,3
VN-61	PP vamzdžiai (neslėginių) Dn110 su movomis ir jų montavimas	m	8	15,08	120,64
VN-69	PP trišakis DN110/DN110	vnt.	3	9,28	27,84
VN-67	PP trišakis DN110/DN50	vnt.	0	8,06	0
VN-75	Alkūnė DN110 45°	vnt.	5	9,34	46,7
VN-72	Alkūnė DN50 45°	vnt.	10	3,31	33,1
VN-76	Perėjimas DN110/DN50	vnt.	4	6,49	25,96
VN-92	Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas, buitinių nuotekų	m	11	1,82	20,02
VN-93	Rūsio grindų ardymas ir atstatymas	m2	2,5	33,13	82,83
VN-94	Grunto kasimas rankiniu būdu (b=0,5m, h~0,7m), klojant PVC vamzdžius po grindimis ant paruošto išlyginamojo grunto, vamzdžių užkasimas, grunto sutankinimas	m3	0,8	66,42	53,14
VN-95	Smėlis pagrindui po vamzdžiais (pagal galimybę panaudojant esamą smėlį)	m3	0,35	53,24	18,63
VN-102	HL sifonas	vnt.	3	63,2	189,6
VN-116	Trapai DN50	kompl.	1	65,29	65,29
Skyriuje 1					1408,08
Žiniaraštyje 1					1408,08
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					295,7
Iš viso žiniaraštyje 1					1703,78

Sudarė :
/Pavardė/

Direktorė
Roberta Motiečienė

Kelešius
Ridas Verpečinskas
Atestato Nr. 33254

LOKALINĖ SĄMATA

Pastato - Gamybos, pramonės paskirties pastato,
keičiant į administracinės paskirties pastatą R.

Kompleksas: Kalantos g. 57, Kaunas m. projektas

Rangovas: UAB "Baltijos plienas"

Objektas: Kalantos 57, Kaunas

Žiniaraštis: Įvadinis skirstomasis skydas ĮPS-1_apskaitos montavimas

Protokolo 23 kl.

451,33 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
		Kontrolinis skaitiklis 3F/80A	vnt	2	99,00	198,00
		Elektros kontrolinių skaitiklių interavimas į įvadinį skydą ir prijungimas	kompl	2	87,50	175,00
		Iš viso už skyrių PVA				373,00
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				373,00
		Bendra vertė be PVM				373,00
		PVM				78,33
		Bendra vertė su PVM				451,33

Direktorė
Roberta Motiečienė



Kedus molderis

Statybos techninės priežiūros
vadovas
Ridas Verpečinskas
Atestato Nr. 38254



LOKALINĖ SĄMATA

Pastato - Gamybės, pramonės paskirties pastato,
keičiant į administracinės paskirties pastatą R.

Kompleksas: Kalantos g. 57, Kaunas m. projektas

Rangovas: UAB "Baltijos plienas"

Objektas: Kalantos 57, Kaunas

Žiniaraštis: PVA_Dūmų šalinimo langų valdymo skydas

5 036,53 €

Protokolo 23 kl.

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
		Skydas VAS-DL	kompl	1	1 600,00	1 600,00
		Skydo ir maitinimo šaltinio montavimo darbai	kompl	1	50,00	50,00
	Susitar.10-5	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena	m	190	4,20	798,00
	GAS-17A	Skylių per sienas gręžimas ir jų užtaisymas	vnt.	6	3,07	18,42
	GAS-11	Gaisro signalizacijos kabelis 2x1,0 mm ² behalogeninis, ekranuotas, degumo klasė Cca s1,d1,a1 E60	m	310	2,00	620,00
		1 kV E90 kabelis 3x1.5 mm2 skerspjuvio vario gyslomis	m	310	2,60	806,00
	GAS-18	Vagų kirtimas ir jų užtaisymas	m	180	1,50	270,00
		Iš viso už skyrių PVA				4 162,42
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				4 162,42
		Bendra vertė be PVM				4 162,42
		PVM				874,11
		Bendra vertė su PVM				5 036,53

Direktorė
Roberta Motiečienė



Kolins nuplėmė

Statybos techninės priežiūros
vadovas
Ridas Verpečinskas
Atestato Nr. 33254



SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MĖN. D.

2024 M. MĖN. D.

Gamybos direktorius
Virginijus Marma
UAB „BALTIJOS PLIENIS“

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė 2024-01-05 Kalantos g. 57, Kaunas

Statinys 3 Papildomi darbai Trapų montavimas

Žiniaraštis 3 Trapų montavimas_Sulaikymo skyrius_48 pr.kl.

2024.10.11		Suma žiniaraščiui		1487,36	EUR
Eil. Nr.	Darbų ir/ar medžiagų aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Viso kaina, Eur be PVM
Trapų montavimas					
VN-59	PP vamzdžiai (neslėginių) Dn50 su movomis ir jų montavimas	m	12	9,1	109,2
VN-61	PP vamzdžiai (neslėginių) Dn110 su movomis ir jų montavimas	m	36	15,08	542,88
VN-65	PP trišakis DN50/DN50	vnt.	2	3,99	7,98
VN-67	PP trišakis DN110/DN50	vnt.	3	8,06	24,18
VN-69	PP trišakis DN110/DN110	vnt.	12	9,28	111,36
VN-74	Alkūnė DN110 45°	vnt.	32	7,3	233,6
VN-72	Alkūnė DN50 45°	vnt.	16	3,31	52,96
VN-88	Priešgaisrinė įvorė Dn50 vamzdžiui (perdangose), bei konstrukcijų užtaisymas ugniai atspariomis mastikomis	vnt.	2	9,95	19,9
VN-89	Priešgaisrinė įvorė Dn110 vamzdžiui (perdangose), bei konstrukcijų užtaisymas ugniai atspariomis mastikomis	vnt.	4	9,95	39,8
VN-92	Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas, buitinių nuotekų	m	48	1,82	87,36
VN-116	Trapai ACO DN100 nerūdijančio plieno su pritvirtinamu dangteliu	kompl.	4	175,76	703,04
	Trapai DN50	kompl.	2	65,29	130,58
	Skyriuje 1				1229,22
	Žiniaraštyje 1				1229,22
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					258,14
Iš viso žiniaraštyje 1					1487,36

Sudarė :

/Pavardė/

Direktorė
Roberta Motiečienė

Statybos techninės priežiūros
vadovas
Ridas Verpečinskas
Atestato Nr. 33254

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.10 kainas

Virginijus Marma
Gamybos direktorius
UAB „BALTIJOS PLIENA“

Statinių grupė Kalantos g. 57, Kaunas

Statiny 8 Papildomi darbai 2024-08-01

Žiniaraštis 1 Papildomi darbai. Angų formavimas. Protokolo 51 klausimas

2024.08.01		Suma žiniaraščiui 2347.57		EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
					Iš viso
1 Papildomi darbai. Angų formavimas. Protokolo 51 klausimas					
SA-5		Esamų mūro pertvarų demontavimas	m3	1,3	51,0
SK-35a		Gelžbetoninės surenkamos sąramos	vnt.	6	126,97
SA-91		Šiukšlių išvežimas	t	0,52	40,0
Skyriuje 1					848,92
2 Mūro pjovimas					
1 R23-199		Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas	m	8,4	28,47
diskiniu pjūklų (sienos storis 30cm) k8=1.17					239,15
Skyriuje 2					239,15
Žiniaraštyje 1					1088,07
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					228,49
Iš viso žiniaraštyje 1					1316,56

Sudarė :

/Pavardė/

Direktorė
Roberta Motiečienė

Roberta Motiečienė

Kęstutis Videnius

Statybos techninės priežiūros
vadovas
Ridas Verpeckinskas
Atestato Nr. 302

Ridas Verpeckinskas

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MĖN. D.

2024 M. MĖN. D.

Gamybos direktorius
Virginijus Marma
 UAB „BALTIJOS PLIEN“

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.04 kainas

Statinių grupė 2024-01-05 Kalantos g. 57, Kaunas

Statinys 15 Papildomi darbai 2024-10-29 - plėvelė

Žiniaraštis Sulaikymo skyrius. Antivandalinė plėvelė (prot. 59 kl.)

2024.07.26

Suma žiniaraščiui 517.76 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	N11-31	Stiklų klijavimas antivaldavine plėvele k8=1.14	100m2	0,03	778,0	23,34
		Skyriuje 1				23,34
		Žiniaraštyje 1				23,34
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				4,90
		Iš viso žiniaraštyje 1				28,24

Sudarė :

/Pavardė/

Direktorė
Roberta Motiečienė

Kukla moderniteta

Statybos techninės priežiūros
 vadovas
Ridas Verpečinskas
 Atestato Nr. 33254

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.10 kainas

Virginijus Marma
Gamybės direktorius
Virginijus Marma
UAB „BALTIJOS PLIEN“

Statinių grupė 2024-01-05 Kalantos g. 57, Kaunas

Statinys 8 Papildomi darbai 2024-10-28 (Susitarimas Nr.)

Žiniaraštis 1 Papildomi darbai. Liftas. Protokolo 61 kl.

2024.10.28		Suma žiniaraščiui			2999,0 EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Papildomi darbai. Liftas.						
SA-89pap		Liftas. Naudotojo elektroninio rakto funkcija	kompl	1	2478,51	2478,51
		Skyriuje 1				2478,51
		Žiniaraštyje 1				2478,51
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				520,49
		Iš viso žiniaraštyje 1				2999,00

Sudarė :
/Pavardė/

Direktorė
Roberta Motiečienė
[Signature]

*Kečiai nušluostyti
per 4 arbutus*

Statybos techninės priežiūros
vadovas
Ridas Verpečinskas
Atestato Nr. 33254
[Signature]

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MĖN. D.

2024 M. MĖN. D.

Gamybos direktorius

Virginijus Marma

UAB „BALTIJOJ PLIENAS“

NEVYKDOMI DARBAI

Statinių grupė 2024-01-05 Kalantos g. 57, Kaunas

Statinys 14 Papildomi darbai 2024-06-13 - dūmų šalinimo langai (Susitarimas Nr. 10)

Žiniaraštis 2 Dūmų šalinimo langai (protokolo 32 kl.)

2024.10.17		Suma žiniaraščiui		206,91 Eurų	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina Iš viso
1 Langų perdarymas ir pritaikymas dūmų šalinimui					
4	N21-408	Įtampos pažeminimo transformatoriaus montavimas	vnt	3,0	57,0 171,0
		Skyriuje 1			171,0
		Žiniaraštyje 1			171,0
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%			35,91
		Iš viso žiniaraštyje 1			206,91

Sudarė :

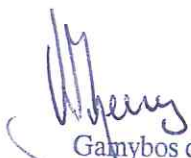
/Pavardė/

Direktorė
Roberta Motiečienė

Kęstutis modernas

Statybos techninės priežiūros
vadovas
Ridas Verpečinskas
Atestato Nr. 33254

NEVYKDOMI DARBAI


 Gamybos direktorius
Virginijus Marma
 UAB „BALTIJOS PLIENAS“

Gamybos, pramonės paskirties pastato, keičiant į administracinės paskirties pastatą
 R. Kalantos g. 57, Kaunas, kapitalinio remonto projektas

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

Eil. Nr.	Darbų ir/ar medžiagų aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Viso kaina, Eur be PVM
	Protokolo 59 kl.				
26	Metalinių sustumiamų grotų įrengimas laikino apnakvindinimo patalpose vidaus langų apsaugojimui	m2	10	185,0	1850,00
Iš viso, Eur be PVM					1 850,00
Pridėtinės vertės mokestis 21 %					388,50
Iš viso, Eur su PVM					2 238,50

Direktorė
Roberta Motiečienė





Statybos techninės priežiūros
 vadovas
Ridas Verpečinskis
 Atestato Nr. 33254

