

VšĮ Lietuvos muzikos ir teatro akademijai
Gedimino pr. 42, Vilnius

2023-01-16 Nr. SR230116-01MJ

DĖL PROJEKTO PAKEITIMŲ

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) vykdo su Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – Užsakovas) sudarytą 2021-04-30 Teatro ir kino fakulteto ir Mažojo salių bloko statyba/ Statybos rangos sutartis (toliau – Sutartis), su vėlesniais pakeitimais ir papildymais. Vykdamas Sutartį, Rangovas yra įsipareigojęs parengti statinio darbo projektą pagal Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas I etapo I po etapio Techninį projektą (toliau – TP, Techninis projektas).

Rengiant darbo projekto statinio architektūros dalies projektavimo darbus ir detalizuojant techninio projekto (kuris yra užduotis darbo projektui) sprendinius iš kilo poreikis pakoreguoti kai kuriuos techninio projekto sprendinius siekiant racionalesnio bei funkcionalesnio rezultato, bei ištaisyti TP klaidas. Techninio projekto korekcijos buvo aptartos pasitarimuose, šiuo metu, vadovaudamiesi pasitarimų metu aptartais kriterijais dėl projekto patikslinimo suformulavome pakeitimų užduotis

Prašome priimti šiuos nurodytus pakeitimus:

TP sprendinys	DP sprendinys	Keitimo priežastis
Patalpoje Nr. TKF1.01(tarp ašių TKF 7 ir TKF 9/TKF A IR TKF C) suprojektuotos akustinės gipso kartono lubos	Patalpoje Nr. TKF1.01(tarp ašių TKF 7 ir TKF 9/TKF A IR TKF C) atsisakoma akustinių gipso kartono lubų ir vietoje jų įrengti apšvietimo sistemą sudarytą iš tinkleliu dėstomų apšvietimo prožektorių bėgelių ir reguliuojamos krypties apšvietimo prožektorių	Architektų siūlymu tokiu sprendiniu šioje erdvėje pasiekiamas 3.9m iki konstrukcijų aukštis, kurio bėginė apšvietimo sistema vizualiai nemažina, bei užtikrinamas erdvės panaudojimo universalumas.
Betoninis tambūras (patalpoje TKF1.44)	Aliuminio konstrukcijų tambūras (patalpoje TKF1.44)	Architektų siūlymas Siekiant užtikrinti pagrindinio holo (patalpa nr TKF1.01) vientisumą, vizualiai praplėsti šios patalpos erdvės ribas bei užtikrinti pagrindinio patekimo į pastatą saugumą ir reprezentatyvumą siūlome pakeisti įėjimo tambūro patalpos (nr TKF1.44) aklinas mūro sienas į skaidrių stiklintų vidaus aliuminio pertvarų sistemą.
TKF_SL numatytas 31 vnt. kupoliniai stoglangiai virš patalpos TKF_3.27	Virš patalpos TKF_3.27 numatomas vienas ištisinis aliuminio profilių stiklintas fasadinės sistemos gaminys	Rangovo siūlymu TP numatyti kupoliniai stoglangiai negali būti montuojami vienas šalia, jie turi remtis visomis kraštinėmis,

		tačiau konstrukcijų dalyje, toks sprendinys nenumatytas
--	--	---

Atsižvelgiant į nurodytus reikalavimus, parengėme preliminarų keičiamų darbų vertės apskaičiavimą (pridedame).

Vadovaudamiesi Sutarties 10 skyriumi prašome duoti nurodymą dėl sutarties pakeitimo: patikslinti Techninį projektą ir perduoti jį Rangovui, pagal patikslintą Techninį projektą pasirašyti sutarties pakeitimą.

Pridedama: keičiamų darbų sąmata.

.....

.....

Originalas nebus siunčiamas