



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014-2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programą

**Projekto „LMTA studijų miestelio, Olandų g., Vilniuje, pastatų sukūrimas (I etapas)“
įgyvendinimo grupės posėdžio**

PROTOKOLAS

2023 m. sausio 17 d.
Vilnius

Posėdžio dalyviai:

.....

Posėdžio vieta: nuotolinis, naudojantis MS TEAMS programa

Posėdžio laikas: 14.00 – 14.30 val.

Sąvokos:

Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos techninis projektas (toliau – techninis projektas);

Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos darbo projektas (toliau – darbo projektas);

Teatro ir kino fakultetas (toliau – TKF)

Svarstomi klausimai.

UAB „Infes“ 2023-01-16 rašte Nr. SR230116-01MJ pateiktų siūlymų svarstymas:

1. Pakabinamų lubų sprendinių TKF_1.01 pakeitimas;
2. Įėjimo tambūro sprendinio TKF_1.44 pakeitimas;
3. Stoglangių TKF_SL tipo pakeitimas;
4. Techninės užduoties projekto tvirtinimas.

Svarstymo eiga:

1. UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) ir Darbo projekto Statinio architektūros (SA) dalies rengėjas UAB „Paleko archstudija“ (SA rengėjas) siūlo atsisakyti dalies pakabinamų lubų TKF 1 aukšto hole (TKF_1.01) ir vietoje jų įrengti apšvietimo sistemą, sudarytą iš tinkleliu dėstomų apšvietimo prožektorių bėgelių ir reguliuojamos krypties apšvietimo prožektorių. Pasiūlytas sprendinys leis pasiekti didesnę patalpos aukštį iki konstrukcijų, vizualiai padidins patalpas ir atidengs galimą papildomai panaudoti erdvę. Dėl šio keitimo būtų atsisakoma pakabinamų lubų įrengimo -11 386,06 eurų su PVM ir techniniame projekte numatytų įleidžiamų šviestuvų -859,76 eurų su PVM, o bėginės apšvietimo sistemos įrengimas kainuotų 21757,12 eurų su PVM. Atsisakomų darbų kainos grindžiamos sąmatiniais įkainiais (po perindeksavimo), o papildomų darbų kainos pagrįstos komerciniais pasiūlymais (pridedama).
2. Rangovas ir SA rengėjas siūlo keisti TKF betoninį tambūrą (patalpoje TKF_1.44) į aliuminio konstrukcijų tambūrą, tokiu būdu bus užtikrintas pagrindinio holo vientisumas ir reprezentatyvumas, vizualiai praplėstos erdvės ribos. Dėl šio keitimo būtų atsisakoma sienų mūrijimo ir apdailos darbų už -5 216,38 eurų su PVM, o papildomai atliktų pertvarų iš aliuminio

profilų montavimo darbų vertė 22 376,09 eurų su PVM. Atsisakomų ir papildomų darbų kainos grindžiamos sąmatiniais į kainiais (po perindeksavimo).

3. Rangovas ir SA rengėjas siūlo vietoje TKF_SL numatytų 31 vnt. kupolinių stoglangių virš patalpos TKF_3.27 įrengti vieną ištisinį aliuminio profilių stiklintos fasadinės sistemos gaminį. Šis siūlymas grindžiamas Techninio projekto konstrukcinės dalies trūkumais: projektuojant kupolinius stoglangius, turėjo būti numatytos stoglangių atramos visomis kraštinėmis, tačiau toks sprendinys nenumatytas. Jei būtų nuspręsta likti prie kupolinės stoglangių sistemos, reiktų koreguoti techninio projekto statinio konstrukcijų dalį ir įsigyti papildomus konstrukcijų įrengimo darbus. Jei būtų pereinama prie vientisos aliuminio profilių stiklintos fasadinės sistemos, būtų atsisakyta darbų už -67 125,65 eurų su PVM, o papildomai atlikta už 56 647,43 eurų su PVM. Atsisakomų ir papildomų darbų kainos grindžiamos sąmatiniais į kainiais (po perindeksavimo).
4. Pritarus visiems keitimams, papildomai Sutarties kaina išaugtų 16 192,79 eurų su PVM. Teikiamas Techninės užduoties projektas (priedas Nr.1) ir siūloma jam pritarti.

Balsuojama:

1. Ar pritarti pakabinamų lubų sprendinių TKF_1.01 pakeitimui?
UŽ – VISI, prieštaraujančių – NĖRA, susilaikiusių – NĖRA
Siūlymui pritarta.
2. Ar pritarti įėjimo tambūro sprendinio TKF_1.44 pakeitimui?
UŽ – VISI, prieštaraujančių – NĖRA, susilaikiusių – NĖRA
Siūlymui pritarta.
3. Ar pritarti stoglangių TKF_SL tipo pakeitimui?
UŽ – VISI, prieštaraujančių – NĖRA, susilaikiusių – NĖRA
Siūlymui pritarta.
4. Ar pritarti Techninės užduoties (priedas Nr.1) projektui?
UŽ – VISI, prieštaraujančių – NĖRA, susilaikiusių – NĖRA
Siūlymui pritarta.

Posėdžio dalyvių parašai:

PRIDEDAMA:

1. Techninės užduoties projektas, 1 egz.
2. Keičiamų darbų sąmatos ir komerciniai pasiūlymai, 1 egz.