

SUSITARIMAS Nr. 6
PRIE 2024-04-03 PIRKIMO SUTARTIES NR. 24-S1-TVD-393

[redacted] [redacted]
Vilnius

Valstybės įmonė Turto bankas, juridinio asmens kodas 112021042 (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama Turto valdymo departamento NT eksploatacijos skyriaus vadovo [redacted], veikiančio pagal generalinio direktoriaus 2023 m. birželio 2 d. įsakymą Nr. P1-138 "Dėl 2018 m. rugpjūčio 9 d. generalinio direktoriaus įsakymo Nr. P1-204 „Dėl VĮ Turto banko darbuotojų, turinčių teisę pasirašyti VĮ Turto banko dokumentus, sąrašo ir VĮ Turto banko gaunamųjų dokumentų, perduodamų vykdyti nepateikiant jų generaliniam direktoriui, sąrašo patvirtinimo pakeitimo“

ir

UAB „City Service Engineering“, juridinio asmens kodas 30405423 (toliau – **Tiekėjas**), atstovaujama direktoriaus [redacted], veikiančio, įmonės įstatus

toliau kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“, „Užsakovu“, „Tiekėju“ atsižvelgdamos į tai, kad:

- A. 2024 m. balandžio 3 d. Užsakovas ir Tiekėjas sudarė sutartį Nr. 24-S1-TVD-393 (toliau – *Sutartis*), pagal kurią Tiekėjas įsipareigojo teikti *statinių techninės priežiūros ir inžinerinių sistemų eksploatavimo bei techninės priežiūros paslaugas Kauno reg. II d.* (toliau – *Paslaugos*);
- B. Sutarties sudarymo momentu, Sutartis buvo sudaryta dėl preliminarus objektų, kuriems galėtų būti teikiamos Paslaugos pagal Sutartį sąrašo, kuris buvo naudojamas tik konkrečiam Tiekėjo teikiamų Paslaugų įkainiui nustatyti, todėl Šalims yra poreikis susitarti dėl konkrečių objektų, kuriems bus teikiamos Paslaugos pagal Sutartį sudarymo;
- C. Sutarties specialiųjų sąlygų 2.10 p. nustato, kad Sutartis gali būti pakeista kai atsiranda poreikis **atsisakyti Paslaugos** ir (ar) jos dalies nurodytos (-ų) Sutarties priede Nr. 1 ar atskirų Paslaugų. Šalys, siekdamas atlikti Sutarties pakeitimus, turi informuoti kitą šios Sutarties kontrahentą prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, pateikdamas papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo;
- D. Sutarties bendrųjų sąlygų 15.2. p. nustato, kad Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais.
- E. Sutarties bendrųjų sąlygų 15.3. p. nustato, kad Sutarties keitimas galioja tik tuo atveju, jeigu jis yra sudaromas rašytiniu Sutarties šalių susitarimu. Šalių susitarimai dėl Sutarties keitimo tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- F. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – *Įstatymas/VPI*) 89 str. 1 d. 1 p. nustato, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose,
- G. Garantuodamos, kad kiekviena susitarimo sąlyga buvo aptarta ir atitinka tikruosius Sutarties Šalių ketinimus, nepažeidžia jų teisių ir teisėtų interesų;
- H. Susitarimo sąlygomis nepažeidžiami pagrindiniai pirkimų principai (Įstatymo 17 str. 1 d.) ir tikslas (VPI 17 str. 2 d. 1 p.), Tiekėjui nepalengvinama Sutarties vykdymo našta ir neiškreipiama ekonominė Sutarties Šalių pusiausvyrą Tiekėjo naudai,
- I. Šalys disponuoja pakankama informacija, kad pagrįstai įvertintų šio Susitarimo sudarymo tikslingumą bei priimtų pagrįstą sprendimą jį sudaryti žemiau aptartomis sąlygomis, todėl,

vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 p., Sutarties specialiųjų sąlygų 2.10 p., 7.2.-7.3 p., bendrųjų sąlygų 15.2.-15.3. p. sudarė šį susitarimą (toliau – **Susitarimas**) ir s u s i t a r ė:

1. Užsakovas atsisako teikiamų Paslaugų objekte Vytauto g. 19, Marijampolėje, kadangi 2024 m. gruodžio 5 d. jis buvo parduotas ir už jas sumokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

2. Kitos Sutarties sąlygos, kurios neaptartos šiame Susitarime, lieka nepakeistos ir Šalis galioja visa apimtimi.

3. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis su Sutartimi sudaro vieną visumą, o ginčai kilę iš Susitarimo sąlygų vykdymo sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka.

4. Šis Susitarimas sudarytas Šalis jį pasirašius kvalifikuotu elektroniniu parašu. Jeigu Šalys Susitarimą pasirašo ne vienu metu, Susitarimas laikomas sudarytu ir įsigalioja tą dieną, kai jį pasirašo paskutinioji Susitarimo Šalis.

5. Šį Susitarimą pasirašantis Tiekėjo atstovas patvirtina, kad veikia neviršydamas jam suteiktų įgalinimų, kurie jam suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Tiekėjo steigimo dokumentų, Tiekėjo valdymo organų sprendimų bei jais patvirtintų reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

6. Šį Susitarimą pasirašantys Šalių atstovai patvirtina, kad Susitarimas sudarytas be apgaulės, ekonominio spaudimo, laisva Susitarimo Šalių valia, jį pasirašantys Susitarimo Šalių atstovai Susitarimą perskaitė, suprato jo turinį, pasekmes ir jo sudarymas visiškai atitinka Šalių valią, ketinimus ir interesus.

Šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS

Valstybės įmonė Turto bankas

Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius

Įmonės kodas 112021042

PVM mokėtojo kodas LT120210411

Tel. Nr.: (8~5) 278 09 00

El. paštas: info@turtas.lt mailto:

A. s. LT51 7044 0600 0044 3925

AB bankas „SEB“

TIEKĖJAS

UAB „City Service Engineering“

Ozo g. 12A, LT-08200 Vilnius

Įmonės kodas 304605423

PVM mokėtojo kodas LT100011134317

Tel. 1898

El. paštas info@cse.lt

A. s. LT56 7044 0901 0075 9342

AB bankas „SEB“

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto bankas, VĮ
Dokumento sudarytojas (-ai)	City Service Engineering, UAB
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Susitarimas Nr. 6 prie 2024-04-03 pirkimo sutarties Nr. 24-S1-TVD-393
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-09 Nr. 24-S1-TVD-1409
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	██████████ Vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-09 11:53
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-21 18:26 - 2026-06-20 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	██████████
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-09 13:19
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-07 13:11 - 2025-01-05 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	██████████ Dokumentų administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-09 14:32
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-23 14:58 - 2027-08-22 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241203.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Pasibaigė el. parašo pasirašymo sertifikato "C=LT, ██████████ 59:59"
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-06 nuorašą suformavo ██████████
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-