

## KATILINĖS ĮRENGINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS SUTARTIS

2024 m. gruodžio mėn. 31 d. *LBFL-18*  
Vilnius

UAB „DS-1“, atstovaujama direktoriaus Vykinto Belicko, toliau vadinama Vykdytoju iš vienos pusės ir Elektrėnų savivaldybės administracijos Pastrėvio seniūnija, atstovaujama seniūno Arūno Kanapecko, toliau vadinama Užsakovu iš kitos pusės, sudarėme šią sutartį:

### 1. Bendros sąlygos

- 1.1. Šia sutartimi Vykdytojas įsipareigoja techniškai prižiūrėti Užsakovo dujų sistemą šioje sutartyje numatyta tvarka, o Užsakovas įsipareigoja už šią paslaugą mokėti pagal šios sutarties pasirašyto priedo Nr. 2 apimtyje nustatytus terminus.
- 1.2. Priedai Nr. 1 (pasiūlymas), Nr. 2 (techninės priežiūros darbų apimtys ir periodiškumas) yra neatskiriamos šios sutarties dalys.

### 2. Sutarties tikslas

- 2.1. Nustatyti Užsakovo nuosavybėje esančios dujų sistemos techninės priežiūros tvarką, apimtis ir atsakomybės ribas.

### 3. Sutarties šalių įsipareigojimai

#### 3.1. Vykdytojas įsipareigoja:

- 3.1.1. Atlikti Užsakovui priklausančios dujų sistemos techninės priežiūros darbus, sutinkamai su “ LR gamtinių dujų įstatymo “ , “Gamtinių dujų skirstymo ir vartotojų sistemų eksploatavimo taisyklių” reikalavimais, pagal šios sutarties prieduose Nr. 1, Nr. 2 nustatytas apimtis ir periodiškumą. Už šias paslaugas apmoka Užsakovas nustatyta tvarka.
- 3.1.2. Užsakovo dujų sistemų techninės priežiūros, remonto ir rekonstrukcijos darbus atlikti pagal suderintus grafikus ar paraiškas ir užtikrinti atliekamų darbų kokybišką ir savalaikį vykdymą;
- 3.1.3. Dujų sistemos ar jos atskiros dalies remonto ar rekonstrukcijos darbus atlikti, Užsakovui pageidaujant, pagal papildomas Užsakovo paraiškas ar atskirai sudarytas sutartis, už atskirą apmokėjimą.
- 3.1.4. Dujofikuoto objekto pase daryti įrašus apie techninės priežiūros metu nustatytus dujų sistemos trūkumus, siūlyti Užsakovui galimus dujų sistemos tobulinimo variantus.
- 3.1.5. Užsakovo dujų sistemos techninės priežiūros ir remonto darbus pradėti vykdyti pagal suderintus grafikus ir periodiškumą, pasirašius sutartį.
- 3.1.6. Sąskaitas pateikti per informacinę sistemą SABIS ir el. paštu.

#### 3.2. Užsakovas įsipareigoja:

- 3.2.1. Įsakymu paskirti asmenį atsakingą už Užsakovo dujų tūkį ir įpareigoti dalyvauti Vykdytojui atliekant techninės priežiūros ir remonto darbus Užsakovui priklausančiose dujų sistemose.
- 3.2.2. Užtikrinti saugią dujų sistemos eksploataciją, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų bei korozijos.
- 3.2.3. Laiku remontuoti ir prižiūrėti dujotiekio apsaugos zonoje esančių kitų požeminių inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, kanalizacijos, elektros kabelių, telefono, šiluminių trasų) įvadų į rūsius sandarinimą, užtikrinti rūšių ir įgilintų patalpų savaiminę ventiliaciją ir sudaryti sąlygas patikrinti požeminių komunikacijų šulinius, pastatų rūsius, ar juose nėra dujų.
- 3.2.4. Neužstatyti dujotiekio jokiais statiniais, neužkrauti kroviniais bei medžiagomis, neužverti priėjimo prie dujotiekio ir jo įtaisų, nesodinti arčiau 1,5 m nuo požeminių dujotiekių medžių ir vykdyti kitus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 („Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“) nustatytus reikalavimus, be Vykdytojo rašytinio sutikimo nevykdyti žemės kasimo darbų, dujotiekių aptarnaujamųjų Vykdytojo apsaugos zonose.
- 3.2.5. Pajutus dujų kvapą patalpose, aplinkoje – kviesti AB „Energijos skirstymo operatorius“ avarinę tarnybą tel.1804 , o iki to laiko ventiliuoti rūsius, patalpas (sudarant skersvėjus ), nesinaudoti atvira ugnimi, neleisti į dujingą zoną kitų asmenų, nejunginėti elektros prietaisų, pašalinti atvirą ugnį. Atvykus dujų avarinei tarnybai - vykdyti dujų avarinės tarnybos brigados vadovo nurodymus.
- 3.2.6. Sudaryti sąlygas nuo 7.30 val. iki 16.30 val. Vykdytojo specialistams atlikti šios sutarties priede Nr. 2 numatytus Užsakovo dujų sistemos techninės priežiūros darbus. Šalims suderinus, esant būtinybei, ar Užsakovui pageidaujant darbai gali būti atliekami šeštadieniais ar kitu šalims pasirinktu nedarbo dienos metu, tokiu atveju darbų įkainiams taikomas 1,5 koeficientas.
- 3.2.7. Nedelsiant pašalinti Vykdytojo nurodytus Užsakovo dujų sistemos trūkumus, pažeidimus.
- 3.2.8. Pagal šios sutarties priedą Nr. 2 techninės apžiūros darbus, vykdyti periodinius mokėjimus pagal pateiktą sąskaitą per 30 kalendorinių dienų . Už remonto darbus apmokėti pagal pasirašytą atliktų darbų aktą ir pateiktą sąskaitą per 30 kalendorinių dienų.
- PASTABA: techninės priežiūros ir remonto darbų kainos nurodytos sutarties pasirašymo metu ( priedas Nr. 2).
- 3.2.9. Laiku nesumokėjus už atliktus sutartyje numatytus darbus Užsakovas moka Vykdytojui 0,06% dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną.

#### 4. Šalių atsakomybė

4.1. Šalys savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymų, „Gamtinių dujų skirstymo ir vartotojų sistemų eksploatavimo taisyklėmis“, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012m. gegužės 2d. įsakymu Nr. 1-82 (Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020m. gegužės 01d. įsakymo Nr. 1-82 redakcija), „Gamtinių dujų, suskystintųjų naftos dujų ir biudujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklėmis“ patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012m. rugsėjo 28d. įsakymu Nr. 1-191 (Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2019m. gegužės 01d. įsakymo Nr. 1-191 redakcija) ir turi laikytis šioje sutartyje priimtų įsipareigojimų.

4.2. Sutarties šalys už savo pareigų nevykdymą arba nesąžiningą darbą atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

#### 5. Sutarties galiojimas

5.1. Sutartis galioja nuo 2025 m. sausio 01 d. 3 (tris) metus.

5.2. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais ir saugoma ją pasirašiusių šalių.

5.3. Sutartis gali būti nutraukiama šalims sutarus arba vienai šaliai įspėjus kitą prieš 30 dienų.

#### 6. Kitos sąlygos

6.1. Visi šios sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra galiojantys, jeigu jie sudaryti raštu ir šalių pasirašyti.

6.2. Visi ginčai kylantys dėl šios sutarties sprendžiami šalių derybomis, o jų neišsprendus geranoriškai – Lietuvos Respublikos teisme, taikant Lietuvos Respublikos įstatymus.

#### 7. Sutarties šalių adresai ir parašai

##### Vykdytojas

UAB „DS-1“  
Kauno g. 22, Vilnius, LT-03210  
A/s LT11 7290 0990 2971 5901  
AS Citadele banka  
Į. k.: 181123848  
PVM: LT811238412  
+370 5 28 55 236  
[info@dsl.lt](mailto:info@dsl.lt)

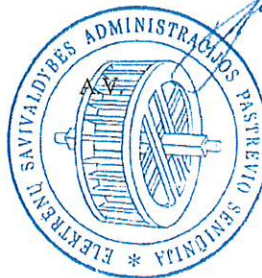
Direktorius  
Vyktintas Belickas

A.V.

##### Užsakovas

Elektrėnų savivaldybės administracijos Pastrėvio  
seniūnija  
Mokyklos g. 15, Pastrėvio k., Elektrėnų sav.  
A/s LT14 4010 0424 0320 7043  
AB Luminor Bankas,  
Įm.k. 188750732  
+370 52870434  
[pastrivio.sen@elektrenai.lt](mailto:pastrivio.sen@elektrenai.lt)

Seniūnas  
Arūnas Kanapeckas





Priedas Nr. 1 (metinis)  
2024-12-31

**OBJEKTAS:**

Dujinės katilinės techninė priežiūra ir  
Rezervuarinių įrenginių ir požeminio  
dujotiekio techninis patikrinimas

**UŽSAKOVAS**

Įmonė: Elektrėnų savivaldybės  
administracija Pastrėvio seniūnija  
Adresas: Mokyklos g. 15, Pastrėvio  
sen.

**VYKDYTOJAS**

UAB „DS-1“  
Kauno g. 22, Vilnius  
+37052855236  
info@ds1.lt

| EIL.<br>NR. | PAVADINIMAS                                  | MATO VNT. | KARTAI PER METUS | KAINA (€)   | SUMA (€)  |
|-------------|----------------------------------------------|-----------|------------------|-------------|-----------|
| 1.          | Katilinės paruošimas žiemos kūrenimo sezonui | vnt.      | 1                | 1184,55     | 1184,55   |
| 2.          | Techninis aptarnavimas                       | vnt.      | 7                | 205,46      | 1438,22   |
|             |                                              |           |                  | Suma be PVM | €2 622,77 |
|             |                                              |           |                  | PVM, 21%    | €550,78   |
|             |                                              |           |                  | Suma su PVM | €3 173,55 |

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| Užsakovo pateikiamų dokumentų<br>sąrašas: |   |
| Pastabos:                                 | - |

**UŽSAKOVAS:**

Elektrėnų savivaldybės administracijos  
Pastrėvio seniūnija  
Seniūnas Arūnas Kampeckas

(Parašas, įspaudęs parašą)

**VYKDYTOJAS:**

(Parašas, įspaudęs parašą)



Priedas Nr. 2 (metinis)  
2024-12-31

## DUJINĖS KATILINĖS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS DARBŲ APIMTYS

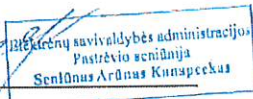
Pastrėvio k. katilinė

| EIL. NR. | PAVADINIMAS                                                                                                          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Katilų degiklių ir šilumokaičių išvalymas                                                                            |
| 2        | Katilų saugos automatikos (blokiruočių) patikrinimas - kontrolinis užkūrimas                                         |
| 3        | Dūmtakių, dūmtraukių ir oro sistemos patikrinimas                                                                    |
| 4        | Katilinės patalpos vėdinimo sistemos patikrinimas                                                                    |
| 5        | Manometrų metrologinė patikra - pakeitimas                                                                           |
| 6        | Cirkuliacinių - recirkuliacinių siurblių darbo patikrinimas                                                          |
| 7        | Apsauginių vožtuvų veikimo patikrinimas                                                                              |
| 8        | Grubaus valymo filtrų išvalymas                                                                                      |
| 9        | Išsiplėtimo indų priešsriegio patikrinimas - suregulavimas                                                           |
| 10       | Uždarnosios armatūros veikimo patikrinimas (reikalui esant nutekėjimų pašalinimas)                                   |
| 11       | Katilinės bendros automatikos veikimo patikrinimas (pamaišymo vožtuvas, pavara, jutikliai, valdiklis), suregulavimas |
| 12       | Sistemos HB (hidraulinis išbandymas)                                                                                 |
| 13       | Sistemos praplovimas                                                                                                 |
| 14       | Automatinio papildytojo patikrinimas                                                                                 |

Pastabos:

1. Kiekviena pozicija įforminama aktu arba įrašu katilinės eksploatavimo žurnale
2. Darbai atliekami vieną kartą į metus, prieš šildymo sezono pradžią

UŽSAKOVAS:



Senlėnas Arūnas Kunaspeckas

VYKDYTOJAS:

Senlėnas Arūnas Kunaspeckas