

DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS

2024 m. gruodžio 13 d. Nr. PP-145
Vilnius

Lietuvos sporto centras, kodas 188600743, adresas Ozo g. 39B, Vilnius, atstovaujamas direktoriaus Lino Tubelio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Užsakovas),

ir

UAB „Tomosta“, kodas 300023372, adresas Oršos g. 7, Vilnius, atstovaujama direktoriaus Tomo Vaičiūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), iš kitos pusės (abi kartu toliau sutartyje vadinamos Šalimis), sudarė šią Darbų atlikimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Lietuvos sporto centro Trakų sporto bazės irklavimo trasos bokštelių remonto darbus (toliau – Darbai) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Darbų atlikimo vieta Trakų sporto bazė, Karaimų g. 73, Trakai.

1.3. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir kitais normatyviniais aktais, bei šios Sutarties sąlygomis.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Sutarties kaina, nustatyta pagal Rangovo pateiktą pasiūlymą yra 11 300,00 Eur (vienuolika tūkstančių trys šimtai eurų 0 ct) be PVM, PVM sudaro 2373,00 Eur (du tūkstančius tris šimtus septyniasdešimt tris eurus 0 ct). Sutarties kaina su PVM 13 673,00 Eur (trylika tūkstančių šeši šimtai septyniasdešimt trys eurai 0 ct).

2.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

2.3. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.5. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.

2.6. Šalys susitaria, kad medžiagų ir darbų ar jų kiekių keitimas galimas, kai medžiagas, kurių charakteristikos yra tapačios arba geresnės, o kaina nėra didesnė, kai techninėje specifikacijoje randama neatitikimų, prieštaravimų, arba siekiant laiku, tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus (nenumatytus) ir technologiškai būtinus darbus, kurių Rangovas neturėjo galimybės numatyti ir kurie neįrašyti į šią Sutartį.

2.7. Dėl papildomų (nenumatytų) darbų Rangovas kreipiasi į Užsakovą raštu, pateikdamas papildomų (nenumatytų) darbų pagrįstumą ir lokalinę sąmatą. Šalių susitarimas dėl papildomų (nenumatytų) darbų įforminamas raštu.

2.8. Papildomi (nenumatyti) darbai įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. Nr. IS-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“.

2.9. Kainos pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių papildomu susitarimu prie Sutarties.

2.10. Sutarties vykdymo laikotarpiu, pasikeitus PVM tarifui, Sutarties kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

Sutarties kainos su PVM pakeitimas įforminamas papildomu rašytiniu Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

2.11. Avansinis mokėjimas nenumatytas.

2.12. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudojantis Sąskaitų administravimo bendrąja informacine sistema (SABIS).

2.13. Užsakovas už atliktus Darbus sumoka per 30 (trisdešimt) dienų po to, kai Rangovas per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą (SABIS) pateikė PVM sąskaitą faktūrą.

3. SUTARTIES GALIOJIMAS, DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR NUTRAUKIMAS

3.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų Darbų atlikimo ir reikiamos dokumentacijos sutvarkymo iš Rangovo pusės ir visiško atsiskaitymo už Sutartyje numatytus Darbus iš Užsakovo pusės arba kol Šalys sutaria ją nutraukti įstatymų ar Sutartyje nustatytais atvejais.

3.2. Rangovas Darbus pradeda po Sutarties pasirašymo ir privalo atlikti iki 2024 m. gruodžio 20 d.

3.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

3.4. Sutartis gali būti nutraukiama VPĮ 90 straipsnyje ir Sutartyje numatytais atvejais, įskaitant galimybę nutraukti Sutartį Šalių susitarimu.

3.5. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį įspėjęs Rangovą raštu prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

3.5.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda Darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti Darbus Sutartyje nustatyto laiku būtų tikrai neįmanoma;

3.5.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka Darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

3.6. Rangovas, turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį įspėjęs Užsakovą raštu prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, jei Užsakovas iš esmės pažeidė savo sutartinius įsipareigojimus ir neįvykdė jų per suderintą su Rangovu papildomą terminą nuo pranešimo apie tai gavimo dienos.

3.7. Nutraukus Sutartį 3.60 punkte nurodytu pagrindu, Užsakovas sumoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus.

3.8. Be šioje Sutartyje numatytų sutarties pasibaigimo pagrindų ši Sutartis pasibaigia ir kitais Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytais bendrais sandorių pasibaigimo pagrindais.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Užsakovas turi teisę:

4.1.1. tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę, Užsakovo pateiktų medžiagų naudojimą;

4.1.2. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Šalių patvirtinto Darbų kalendorinio vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) Darbų vykdymo ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

4.1.3. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje atsiliekiama nuo Darbų vykdymo grafiko ar sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. organizuoti Darbus ir sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

4.2.2. vykdyti visas jam priskiriamas pareigas, leisti Rangovui naudotis pastate esamomis komunikacijomis – vandentikiu, nuotekų tinklais, elektros energija (šios išlaidos į sąmatą neįskaičiuotos);

4.2.3. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.

4.3. Rangovas turi teisę:

4.3.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis;

4.3.2. keisti Užsakovo patvirtintus sprendimus tik gavęs išankstinį Užsakovo rašytinį sutikimą;

4.3.3. naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

4.4. Rangovas įsipareigoja:

4.4.1. nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

4.4.2. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;

4.4.3. užbaigus Darbus pateikti Užsakovui atliktų Darbų aktą, kuris tuo pačiu yra pranešimas apie Darbų užbaigimą ir pagrindas atsiskaityti už atliktus Darbus.

5. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas atsako:

5.1.1. nepagrįstai uždelsęs pasirašyti atliktų darbų aktą ilgiau kaip 5 (penkias) dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo ir atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,03 proc. pradinės neapmokėtų, bet atliktų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

5.1.2. nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

5.2. Rangovas atsako:

5.2.1. Rangovas vykdomų darbų zonoje atsako už savo darbuotojų darbų ir priešgaisrinę saugą, o taip pat aplinkos apsaugą.

5.2.2. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

5.2.3. uždelsęs atlikti Darbus nurodytus Sutarties priede, moka Užsakovui 10 proc. dydžio baudą skaičiuojamą nuo visos Sutarties 2.1 punkte nurodytos sumos.

6. APLINKOSAUGINIAI KRITERIJAI

Aplinkosauginiai kriterijai Darbams nustatomi vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto 2011 m. birželio 28 d. įsakymu D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4.1 papunkčiu.

7. GINČŲ SPRENDIMAS

Visi ginčai tarp Šalių, kilę dėl Sutarties vykdymo, yra sprendžiami derybų būdu, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8. GARANTIJA ATLIKTIEMS DARBAMS

Sutarties objektui nustatomas 5 (penkių) metų, o paslėptiems darbams – 10 (dešimt) metų garantinis laikotarpis.

9. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

Taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. nuostatos.

10. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

10.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai. Sutarties sąlygos keičiamos ar papildomos Šalims dėl to tarpusavyje susitarus raštu, pasirašant šios Sutarties priedą.

101.2. Šalys įsipareigoja tarpusavio santykiuose laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu būdu tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės informacijos su kuria buvo supažindintos bendradarbiaudamos šios Sutarties pagrindu.

10.3. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios. Konkretizuoti Sutarties nuostatas, instruktuoti dėl Darbų atlikimo Šalys gali ir žodžiu.

10.4. Jei kuri nors Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios Sutarties dalys lieka galioti.

10.5. Pasikeitus adresams, telefonų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.

10.6. Sutarties Šalys negali pavesti šios Sutarties vykdymo trečiosioms Šalims be išankstinio raštiško kitos Sutarties Šalies sutikimo.

10.7. Vykdydamos Sutartį Šalys įsipareigoja asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai – laikantis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 2016/679 (GDAR), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą.

10.8. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

10.9. Už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo:

10.9.1. iš Užsakovo pusės: Sporto paslaugų skyriaus vedėjas Egidijus Zvilna, tel. +370 688 89116, el. p. egidijus.zvilna@lscentras.lt;

10.9.2. iš Rangovo pusės: direktorius, Tomas Vaičiūnas, tel. +370 670 54497, el. p. tomas@tomosta.lt

10.10. Sutarties priedas – Komercinis pasiūlymas.

11. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Biudžetinė įstaiga

Lietuvos sporto centras

Adresas Ozo g. 39B, 07171 Vilnius

Kodas 188600743

PVM m. k. LT886007413

A. s. LT604040063610001599

Lietuvos Respublikos finansų ministerija

Tel. +370 678 89959

El. p. sekretoriatas@lscentras.lt

Direktorius
Linas Tubelis

(parašas)

RANGOVAS

UAB „Tomosta“

Adresas Oršos g. 7, Vilnius

Kodas 300023272

PVM m. k. LT100005486114

A. s. LT457044060004102194

Bankas AB SEB bankas

Tel. +370 670 54497

El. p. tomas@tomosta.lt

Direktorius

Tomas Vaičiūnas

(parašas)

Vyriausybės
specialistė
Svetlana Kelerienė

Finansų, teisės, personalo ir
turto valdymo skyriaus vedėjo
pavaduotoja – vyriausioji buhalterė
Jolita Kelerienė

Teisininkas
Rimantas Balčiūnas

Finansų, teisės, personalo ir
turto valdymo skyriaus vedėjas
Rimantas Melinis

Direktorius pavaduotojas
Egidijus Balčiūnas

UAB "TOMOSTA"

Lvivo 99-1, Vilnius

Tel 8-670 54497

EL.PAŠTAS - tomas@tomosta.lt

OBJEKTAS:

UŽSAKOVAS:

KOMERCINIS PASIŪLYMAS

Karaimų g. 73, Trakai

Lietuvos sporto centras

BOKŠTELIO REMONTO STIKLINIMO DARBAI

St. aliuminio langai

Aliuminio kompozitas

Nr	Remonto darbų pavadinimas	Plotis Aukštis 1 vnt m²			Plotas Kiekis	Kiekis	PARDAVIMO KAINA VISO
		m	m	plotas	m² viso	vnt	
1	Stumdomų aliuminio langų sistemos remonto darbai	8,22	1,46	12,00	12,00	1 vnt	4067,50
2	Aliuminio kompozito sienos uždengimo darbai	14,00	1,11	15,50	15,50	1 vnt	4732,50
3	Esamos konstrukcijos išmontavimas					1 vnt	500,00
4	Aliuminio stiklo konstrukcijos montavimas					1 vnt	2000,00
					27,50	4	
VISO:							11300,00
PVM %							2373,00
IŠ VISO DARBŲ KAINA							13673,00 EUR

Suma žodžiais: trylika tūkstančių šeši šimtai septyniasdešimt trys eurai 00 ct.

Direktorius Tomas Vaičiūnas

