

PAPILDOMAS SUSITARIMAS

PRIE 2023-04-28 TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIES NR. 51S-378

2024 m. Nr. 51S-

Tauragės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188737457, kurios buveinė yra Respublikos g. 2, Tauragėje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktorės Gintarės Rakauskienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir **UAB Tauragės šilumos tinklai**, juridinio asmens kodas 179478621, kurio buveinė yra Paberžių g. 16, Tauragėje, atstovaujama direktoriaus Audriaus Arcišausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamiesi 2023-04-28 **Tauragės rajono savivaldybės būstų paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartimi** (toliau – Sutartis) Nr. 51S-378 sąlygomis, sudarėme šį papildomą susitarimą:

1. Atlikti socialinio būsto Ateities tako g. 4-44, Tauragės sen. el. viryklės ir plautuvės su spintele įrengimo darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Vamzdynų tiesimas su jungtimis iki 32 mm ir kitais reikalingais elementais	b/m	2	13,57	2,85	16,42	32,84
2.	Įmovinių ventilių, vožtuvų keitimas, kai vamzdžio skersmuo iki 20mm (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	28,12	5,91	34,03	34,03
3.	Plautuvių su vandens maišytuvais ir spintelėmis įrengimas	Vnt.	1	222,64	46,75	269,39	269,39
4.	Viryklės pristatymas į butą (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	51,09	10,73	61,82	61,82
5.	Įvairių buitinių prietaisų pajungimas	Vnt.	1	8,00	1,68	9,68	9,68
						Iš viso:	407,76

2. Atlikti socialinio būsto Dariaus ir Girėno g. 32-21A, Tauragės sen. elektros instaliacijos remonto ir plautuvės su spintele įrengimo darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Vamzdynų tiesimas su jungtimis iki 32mm ir kitais reikalingais elementais	b/m	2	13,57	2,85	16,42	32,84
2.	Plautuvių su vandens maišytuvais ir spintelėmis įrengimas	Vnt.	1	222,64	46,75	269,39	269,39
3.	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos storiui(pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	6	4,88	1,02	5,9	35,40
4.	Vagų iškirtimas paslėptai instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	m	65	2,57	0,54	3,11	202,15
5.	Paskirstymo ir kitų dėžučių montavimas sienose, lubose	Vnt.	12	2,84	0,60	3,44	41,28
6.	Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas) nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	m	65	5,42	1,14	6,56	426,40
7.	Elektros kabelių trijų-keturių gyslų tiesimas sienose, lubose	m	65	3,75	0,79	4,54	295,10
8.	Apšvietimo jungiklių montavimas	Vnt.	3	6,92	1,45	8,37	25,11
9.	Potinkinių rozečių įrengimas	Vnt.	10	8,41	1,77	10,18	101,80
10.	Skydelio su automatais montavimas	Vnt.	1	15,07	3,16	18,23	18,23

11.	Lovelio demontavimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	m	32	1,53	0,32	1,85	59,20
						Iš Viso:	1506,90

3. Atlikti socialinio būsto Mokyklos g. 2-17 Eičių k., Gaurės sen. santechnikos remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekio-dujotiekio iki 32mm skersmens vamzdžių ardymas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	m	14	5,86	1,23	7,09	99,26
2.	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	9,16	1,92	11,08	11,08
3.	Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	9,71	2,04	11,75	11,75
4.	Senų vonių demontavimas/nuėmimas	Vnt.	1	33,77	7,09	40,86	40,86
5.	Vamzdinių tiesimas su jungtimis iki 32mm ir kitais reikalingais elementais	b/m	12	13,57	2,85	16,42	197,04
6.	Plastikinių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32mm) (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	13	9,15	1,92	11,07	143,91
7.	Plastikinių vamzdžių jungimas presuojamais trišakiais (vamzdžio išorinis skersmuo 32mm) (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	4	10,59	2,22	12,81	51,24
8.	Įmovinių ventilių, vožtuvų keitimas kai vamzdžio skersmuo iki 20 mm	Vnt.	1	23,99	5,04	29,03	29,03

9.	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 15 mm) (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	4	18,13	3,81	21,94	87,76
10.	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	Vnt.	1	138,72	29,13	167,85	167,85
11.	Plautuvių su vandens maišytuvais ir spintelėmis įrengimas	Vnt.	1	222,64	46,75	269,39	269,39
12.	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas iki 0,25 m ² (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	0,4	57,15	12,00	69,15	27,66
13.	Iki 50 l talpos tūrinio šildytuvo montavimas	Vnt.	1	241,80	50,78	292,58	292,58
14.	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	m	1,8	19,52	4,1	23,62	42,52
15.	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	6	6,31	1,33	7,64	45,84
16.	Rankšluosčių džiovintuvo įrengimas (gyvatukas) nuo 151 W iki 2000 W galingumo	Vnt.	1	140,47	29,50	169,97	169,97
17.	Čiaupo montavimas dviejų kryptių	Vnt.	1	72,39	15,20	87,59	87,59
18.	Plautuvių nuėmimas	Vnt.	1	16,31	3,42	19,73	19,73
19.	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	0,3	182,03	38,23	220,26	66,08
20.	Įvairių buitinių prietaisų pajungimas	Vnt.	1	8	1,68	9,68	9,68

21.	Viryklės pristatymas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	52,41	11,01	63,42	63,42
22.	Kriauklės įrengimas	Vnt.	1	45,34	9,52	54,86	54,86
23.	Uždary dušo kabinų su dugnais montavimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	545,45	114,54	659,99	659,99
						Iš Viso:	2649,09

4. Atlikti socialinio būsto Mokyklos g. 11-1 Adakavo k., Skaudvilės sen. buto sienų remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Mūrinių sienų remontas, pakeičiant plytas, kai remontuojamas plotas iki 1m ² ir užtaisomos vietos storis ½ plytos (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	0,4	142,97	30,02	172,99	69,20
2.	Sienų atskirų vietų tinko remontas	M ²	1	35,20	7,39	42,59	42,59
3.	Sienų paviršių gruntavimas giluminiu gruntu	M ²	18	1,49	0,31	1,80	32,40
4.	Sienų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirminis)	M ²	0,4	4,86	1,02	5,88	2,35
5.	Sienų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis)	M ²	0,4	3,96	0,83	4,79	1,92
6.	Aptaisyty sienų dažymas vandens emulsiniais dažais 2 kartus	M ²	18	5,95	1,25	7,20	129,60
						Iš Viso:	278,06

5. Atlikti socialinio būsto Mokyklos g. 6-1 Eičių k., Gaurės sen. vonios kambario ir santechnikos remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Senų akmens masės plytelių išardymas	M ²	1,8	2,95	0,62	3,57	6,43
2.	Monolitinių betoninių grindų išardymas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ³	0,14	236,40	49,64	286,04	40,05
3.	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 3 kartus (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	1,8	20,21	4,24	24,45	44,01
4.	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 40 mm (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	1,8	23,81	5,00	28,81	51,86
5.	Keramikinių/akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant betono pagrindo ir tarpų užglaiistymas	M ²	1,8	44,98	9,45	54,43	97,97
6.	Atskirų vietų tinko remontas	M ²	10	35,20	7,39	42,59	425,90
7.	Sienų paviršių gruntavimas giluminiu gruntu	M ²	12	1,49	0,31	1,80	21,60
8.	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais gruntais teptuku (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	0,8	74,68	15,68	90,36	72,29
9.	Vidaus sienų aptaisymas glazūruotomis/keramikinėmis plytelėmis ant paruošto pagrindo su tarpų užtaisymu	M ²	8	51,09	10,73	61,82	494,56
10.	Grindų teptinių (dviejų komponentų masės) hidroizoliacijos įrengimas po keraminių plytelių danga be pagrindo šlifavimo ir gruntavimo (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	1,8	30,21	6,34	36,55	65,79
11.	Lubų nuvalymas (nuskutimas, nuplovimas)	M ²	1,8	1,03	0,22	1,25	2,25

12.	Sienų senų dažų nuvalymas	M ²	12	1,19	0,25	1,44	17,28
13.	Lubų paviršių gruntavimas giluminiu gruntu	M ²	1,8	1,76	0,37	2,13	3,83
14.	Sienų paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais gaistais (pirminis)	M ²	7,5	4,86	1,02	5,88	44,10
15.	Sienų paviršių glaistymas organiniais arba akrilinais gaistais (kartotinis)	M ²	7,5	3,96	0,83	4,79	35,92
16.	Lubų glaistymas (pirminis)	M ²	1,8	5,30	1,11	6,41	11,54
17.	Lubų glaistymas (kartotinis)	M ²	1,8	3,98	0,84	4,82	8,68
18.	Lubų dažymas (pirminis)	M ²	1,8	1,68	0,35	2,03	3,65
19.	Lubų dažymas (kartotinis)	M ²	1,8	1,47	0,31	1,78	3,20
20.	Aptaisyty sienų dažymas vandens emulsiniais dažais 2 kartus	M ²	7,5	5,95	1,25	7,20	54,00
21.	Anksčiau dažytų durų dažymas, nuvalant ne mažiau 10 % senų dažų	Vnt.	2	32,00	6,72	38,72	77,44
22.	Vidaus nuotekų vamzdynų montavimas kai skersmuo 50 mm su jungiamosiomis dalimis	m	2	9,48	1,99	11,47	22,94
23.	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	4	7,78	1,63	9,41	37,64
24.	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų montavimas, kai trapo skersmuo iki 50mm (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	77,91	16,36	94,27	94,27
25.	Trapo nuėmimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	10,01	2,10	12,11	12,11
26.	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	0,6	131,32	27,58	158,90	95,34
						Iš Viso:	1844,65

Atlikti socialinio būsto Mokyklos g. 2-7 Eičių k., Gaurės sen. buitinių prietaisų pajungimo darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Įvairių buitinių prietaisų pajungimas	Vnt.	1	8	1,68	9,68	9,68
2.	Viryklės pristatymas į butą	Vnt.	1	46,26	9,71	55,97	55,97
						Iš viso:	65,65

Bendra papildomo susitarimo vertė yra **6752,11 Eur** (šeši tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt du eurai vienuolika centų) su PVM.

Darbų kiekiai bus tikslinami darbų atlikimo metu, nes gali būti kiekių svyravimų.

Šis papildomas susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir jame numatyti darbai turi būti atlikti per **2 mėn.**

Sutarties sąlygos, nurodytos Sutartyje Nr. 51S-378, nėra keičiamos ir galioja šiam sudarytam papildomam susitarimui.

Bus apmokama už faktiškai atliktus darbus, pagal sutartyje Nr. 51S-378 nurodytus darbų atlikimo įkainius.

Šalys perskaitė šį Susitarimą, suprato jo turinį ir pasekmes bei pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį jų ketinimus ir tikslus.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Tauragės rajono savivaldybės administracija

Juridinio asmens kodas 188737457

Respublikos g. 2, 72255 Tauragė

Tel. +370 700 11 220

El. p. savivalda@taurage.lt

a/s. Nr. LT274010041600020037

Administracijos direktorė

Gintarė Rakauskienė

Parašas

Data.....

A.V.

RANGOVAS

UAB Tauragės šilumos tinklai

Kodas 179478621

PVM mokėtojo kodas LT 794786219

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Paberžių g. 16, LT-72324 Tauragė

A. s. Nr. LT034010041600000293

tel. +370 446 62863

el. p. info@tst.lt

Direktorius

Audrius Arcišauskas

Parašas

Data.....

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Tauragės rajono savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB Tauragės šilumos tinklai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAPILDOMAS SUSITARIMAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-02 Nr. 51S-1084