

RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. 24-04

2024 m. gruodžio 3 d.

Skuodo Bartuvos progimnazija, juridinio asmens kodas 190892856, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Jokšo, veikiančio pagal progimnazijos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir **UAB „Palverkas“**, įmonės kodas 166675298, atstovaujama direktoriaus Vaclovo Urnikio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią rangos darbų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. **Skuodo Bartuvos progimnazijos patalpų remonto (durų keitimo) darbai** (toliau – Darbai).

2. DARBŲ ATLIKIMO KAINA

2.1. Sutarties kaina:

Kaina be PVM, Eur	PVM (21 proc.), Eur	Kaina su PVM, Eur
3 256,48	683,86	3 940,34

2.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Darbų kaina detalizuota lokalinėje sąmatoje (1 priedas).

2.3. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu keičiama padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina perskaičiuojama nebus.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Darbai pradedami po Sutarties pasirašymo. Darbų atlikimo terminas – 1 mėnuo.

3.2. Apmokėjimas už atliktus Darbus bus atliekamas pagal Rangovo pateiktą atliktų darbų aktą ir sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų.

3.3. PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kiti atsiskaitymo dokumentai teikiami elektroniniu būdu naudojantis informacine sistema SABIS.

4. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

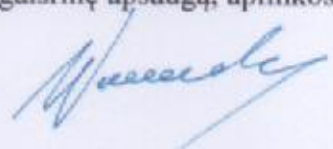
4.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti Darbus ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

4.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

4.3. Rangovas savarankiškai privalo apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę.

4.4. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.

4.5. Rangovas turi garantuoti objekte darbų saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą.



4.6. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje nurodytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų pagal Sutartį Darbų vertės iki bus atlikti Darbai.

4.7. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokia teisę turintis asmenys.

4.8. Rangovas vykdydamas darbus privalo laikytis šių aplinkos apsaugos kriterijų: neteršiama aplinka ir nekeliamas pavojus sveikatai. Taip pat vykdant Darbus turi būti užtikrintas efektyvus atliekų surinkimas (prisidedama prie aplinkos tikslų – perėjimo prie žiedinės ekonomikos, įskaitant atliekų prevenciją ir perdirbimą).

4.9. Rangovas garantuoja, kad darbų perdavimo metu jo atlikti darbai atitiks Sutartyje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

4.10. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

4.11. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytą defektą, Užsakovas turi teisę pats pašalinti nustatytus defektus ir reikalauti iš Rangovo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

5. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbo atlikimo metu paaiškėja, kad Darbas nebus tinkamai atliktas, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

5.2. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbų saugos reikalavimų.

5.3. Nepagrįstai sustabdžius darbus apmoka už faktiškai atliktus darbus.

5.4. Nutraukus Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

5.5. Užsakovas pasirašo Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.

5.6. Užsakovas sumoka Vykdytojui šios Sutarties 2 punkte sutartą kainą už Darbų atlikimą.

5.7. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui už atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

6. NENUGALIMA JĖGA

6.1. Nė viena iš Sutarties Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

6.2. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose Lietuvos Respublikos teisės norminiuose aktuose.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

7.2. Sutartis gali būti papildoma, keičiama ar nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

7.3. Vykdydamos šios Sutarties sąlygas, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės norminiais aktais.

7.4. Sutarties priedas yra neatskiriama Sutarties dalis:

7.4.1. 1 priedas – Lokalinė sąmata, 1 lapas.

8. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Skuodo Bartuvos progimnazija

Įstaigos kodas 190892856

Ne PVM mokėtojas

Šatrijos g. 1, LT-98114 Skuodas

A. s. Nr. LT984010051001974813

AB Luminor Bank

Banko kodas 40100

Tel. +370 440 73271

El. p.: virginijus@bartuva.lt

RANGOVAS

UAB „Palverkas“

Įmonės kodas 166675298

PVM mokėtojo kodas LT666752917

Klaipėdos g. 3, LT-89213 Mažeikiai

A. s. Nr. LT987044060000004445

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Tel +370 443 51309

El. p.: info@palverkas.lt

Direktorius

Virginijus Jokšas



Direktorius

Vaclovas Urnikis



SUDERINTA: _____

TVIRTINU: _____

Defektorius
VACLOVAS URNIKIS



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė 382 SKUODO BARTUVOS PROGIMNAZIJA

Statinyys 1 BARTUVOS PROGIMNAZIJOS PATALPŲ REMONTAS

Žiniaraštis 1 DURŲ KEITIMO DARBAI

2024.12.03 Suma žiniaraščiui 3940.34 EUR Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1						
1	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose	100m2	0.076	899.6567	68.37
2	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle	m	16.800	5.7585	96.74
3	R6-4	Mūrinių pertvarų išardymas rankiniu būdu (durų angų praplatinimas)	m3	0.250	76.7781	19.19
4	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.400	85.4256	34.17
5	N2P-0303	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas daugiau 2 m2 iki 3 m2)	m2	8.400	261.2685	2194.66
6	N15-67	Durų mūrinių angokraščių tinkas, kai tinkuojami tik angokraščiai	100m2	0.104	4865.1358	505.97
7	N15P-0601	Vidinių sienų išorinių kampų ir angokrašių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0.208	343.7007	71.49
8	N15P-0104	Sienų ir angokraščių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.150	562.4226	84.36
9	N15P-0104	Sienų ir angokraščių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.150	344.7089	51.71
10	N15-132	Paruoštų dažymui sienų ir angokraščių gerasis dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.150	658.1001	98.72
11	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	4.000	7.7743	31.10
Skyriuje 1						3256.48
Žiniaraštyje 1						3256.48
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						683.86
Iš viso žiniaraštyje 1						3940.34

Sudarė: _____
ALEKSANDRA URNIKIENĖ