

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

79-49

Jurbarkas,

2024 m. liepos 19 d.

Jurbarko Vytauto Didžiojo progimnazija, įmonės kodas 191873296, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos ugdymui Valerijos Kalinauskienės, vykdančios direktoriaus pareigas toliau vadinama „Užsakovu“, iš vienos pusės, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Jurmedija“, įmonės kodas 158753498, atstovaujama direktoriaus Žilvino Zakaro, toliau vadinama „Rangovu“, iš kitos pusės, sudarė šią sutartį:

1. **Sutarties objektas:** Jurbarko Vytauto Didžiojo progimnazijos pastato, esančio Vytauto Didžiojo g 53 a, Jurbarko, stogo remonto darbai pagal pridedamą lokalinę sąmatą (priedas Nr. 1).
2. **Statinio darbų kaina** nustatyta sąmatiniu skaičiavimu vienetinėmis kainomis ir sudaro 13707,85 Eur. (Trylika tūkstančių septyni šimtai septyni eurai 85 centai) su PVM. Kaina gali būti didinama arba mažinama priklausomai nuo statybos technologijos, naudojamų medžiagų kokybės, bei Užsakovo pageidavimo.
3. Garantijos laikotarpis nesuteikiamas.
4. Rangovas darbus pradeda iki 2024 m. rugpjūčio 01 d. ir baigia iki 2024 m. rugpjūčio 30 d.
5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais, statybos rangos sutarties nuostatais ir šia sutartimi.
6. **Užsakovas įsipareigoja:**
 - 6.1. Kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę;
 - 6.2. Pastebėjus defektus, nedelsiant pranešti Rangovui;
 - 6.3. Pasirašyti patiektus Rangovo atliktų darbų aktus per 3 dienas nuo aktų pateikimo dienos, nepasirašius – nurodyti nepasirašymo priežastis raštu per 3 dienas;
 - 6.4. Rangovui apmokėti už atliktus darbus per 20 kalendorinių dienų, abiem pusėm pasirašius atliktų darbų aktus;
 - 6.5. Pateikti Rangovui vandenį, buitines patalpas ir elektros energiją nemokamai;
7. **Rangovas įsipareigoja:**
 - 7.1. Laiku atlikti sutartyje numatytus darbus;
 - 7.2. Statyboje laikytis saugaus darbo ir priešgaisrinių taisyklių, neteršti aplinkos;
 - 7.3. Darbus vykdyti ir naudoti statybines medžiagas bei gaminius tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Visos Lietuvoje pagamintos medžiagos ir gaminiai turi turėti Lietuvos Respublikos galiojančius sertifikatus, o importinės – šalies gamintojos sertifikatus, pripažintus Lietuvoje;
 - 7.4. Statybos metu savo lėšomis pašalinti defektus per 20 dienų po defekto nustatymo momento;
 - 7.5. Išsaugoti esamas konstrukcijas nuo sugadinimo, o jas pažeidus savo lėšomis atstatyti pirmąją jų būklę.
8. **Šalių atsakomybė:**
 - 8.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,02 procentų užaktuotų ir neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
 - 8.2. Užsakovas, nepagrįstai nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos sąnaudas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;
 - 8.3. Užsakovas padengia visas išlaidas, susijusias su galimu skolos išieškojimu;
 - 8.4. Rangovui atsisakius pašalinti defektus, juos pašalina Užsakovas, o Rangovas sumoka už atliktus darbus;
 - 8.5. Rangovas, neužbaigęs objekto sutartyje numatytu laiku, moka Užsakovui už kiekvieną pavėluotą dieną 0,02 procento sutartinės kainos dydžio delspinigius;
 - 8.6. Rangovas garantuoja, kad dėl jo atliktų darbų Užsakovas neturi teisėtų trečios šalies pretenzijų dėl patentų, autorių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo.

9. Jei sutartis neįvykdyta dėl priežasčių, nepriklausančių nuo šalių, pasirašiusių šią sutartį (force majeure), šalys neatsako, kad laiku nevykdomi sutartiniai įsipareigojimai.

2

10. Šalių ginčai sprendžiami tarpusavio susitarimu arba teisme.
11. Ši sutartis surašyta 2 egzemplioriais – po vieną egzempliorių Užsakovui ir Rangovui.
12. **Sutarties šalių rekvizitai:**

Užsakovas

Jurbarko Vytauto Didžiojo progimnazija
Įmonės kodas 191873296
Vytauto Didžiojo g. 53A, Jurbarkas
A/s 534010044300080141
Luminor bank AS Lietuvos filialas
banko kodas 40100
Telefonas +370 447 71830
El. paštas: rastine@jvdm.lt

Rangovas

UAB „Jurmedija“
Įmonės kodas 158753498
PVM kodas LT587534917
Lino g. 3, Jurbarkas
A/s LT934010044300040330
Luminor bank AS Lietuvos filialas
banko kodas 40100
Telefonas +370 650 62800
El. paštas jurmedija@gmail.com

Direktoriaus pavaduotoja ugdymui,
vykdanti direktoriaus pareigas

 V. Kalinauskienė

2024 m. liepos 19 d.



Direktorius

 Ž. Zakaras

2024 m. liepos 19 d.

A.V.

