

Objektų stebėjimo ir reagavimo į signalizacijos suveikimus ir signalizacijos aptarnavimo SUTARTIS NR. S-2024-53/2084

2024 m. spalio 15 d.

Kaišiadorys

UAB "Kaišiadorių šiluma", atstovaujama direktorės Rugilės Červokienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama UŽSAKOVU,

ir UAB "RIMSIGNA", kuriai atstovauja direktorius Vidas Drulia, veikiantis pagal bendrovės įstatus, toliau vadinamas APSAUGA, sudarėme šią Objektų stebėjimo ir reagavimo į signalizacijos suveikimus ir signalizacijos aptarnavimo sutartį (toliau - Sutartis).

Toliau Sutartyje UŽSAKOVAS ir APSAUGA kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai - Šalimi.

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. UŽSAKOVAS perduoda, o APSAUGA priima stebėti UŽSAKOVO objektus ir patalpas, kurių sąrašas yra prie šios sutarties pridedamame priede Nr. 1, techninėmis (apsauginės įsilaužimo, užpuolimo ir/ar gaisro) signalizacijos priemonėmis (toliau AĮUGS) ir reaguoja į gaunamus jų suveikimų signalus.

1.2. Šalių susitarimu objekte (nurodyti sutarties priede Nr. 1), gali būti nustatomi skirtingi stebėjimo būdai.

1.3. Objektas gali būti stebimas šiais būdais:

1.3.1. Objekto AĮUGS stebima APSAUGOS stebėjimo techninės kontrolės centre GSM pulto pagalba.

1.3.2. Objekto AĮUGS stebima APSAUGOS stebėjimo techninės kontrolės centre radiobanginio pulto "TRIGDIS" pagalba.

1.4. Objektas stebimas dienomis ir valandomis, nurodytomis sutarties prieduose Nr. 1 ir Nr.2.

1.5. Objektas perduodamas stebėti APSAUGAI UŽSAKOVO įgaliotų asmenų, kurių sąrašas pateikiamas APSAUGAI.

1.6. Objektų apsauginės - priešgaisrinės signalizacijos priemonių techninį aptarnavimą vykdo APSAUGA.

1.7. UŽSAKOVO pageidavimu APSAUGOS įgalioti asmenys patikrina stebimo objekto techninį įtvirtinimą, signalizacijos priemonių būklę, reglamentinių darbų atlikimą bei surašo apžiūros aktą, kuriame nurodomi rasti trūkumai ir terminai iki kurių užsakovas turi juos pašalinti. Šalių pasirašytas apžiūros aktas pridedamas prie sutarties.

2. UŽSAKOVO PAREIGOS

2.1. Raštu pateikti APSAUGAI sąrašą asmenų, įgaliotų perduoti objektą stebėti, nurodant jų vardą, pavardę, adresą, telefonų numerius. Pasikeitus atsakingiems asmenims, sekančią dieną raštu pranešti naujų atsakingų asmenų duomenis.

2.2. Užrakinti bei užfiksuoti stebimų objektų visas varstomąsias konstrukcijas (duris, langus ir kt.) prieš perduodant objektą stebėti ir reaguoti.

2.3. Užtikrinti, kad prieš signalizacijos įjungimą stebimame objekte neliktų žmonių, gyvūnų, kad nebūtų uždengti judesio jutikliai.

2.4. Užtikrinti, kad perduodant objektą stebėti ir reaguoti, patalpose nebūtų palikti neišjungti elektros, dujų ir kitokie prietaisai, galintys sukelti gaisrą arba klaidingus signalizacijos suveikimus.

2.5. Pasibaigus darbo dienai, pinigines vertybes, vertybinius popierius, brangiuosius metalus, brangakmenius bei gaminius iš jų, narkotines medžiagas, nuodus ir kitas brangias vertybes uždaryti seifuose ar metalinėse dėžėse, patalpose, kuriuose įrengta 3-jų lygių signalizacija.

2.6. Pasibaigus darbo dienai, įjungti signalizacijos priemones ir perduoti APSAUGOS stebėjimo techninės kontrolės centrui.

2.7. Užtikrinti, kad suveikus apsauginės įsilaužimo ar gaisro signalizacijai, iškviestas UŽSAKOVO atsakingas asmuo atvyktų bet kuriuo paros metu per vieną valandą į objektą jį apžiūrėti. Jeigu informuotas apie objekto signalizacijos suveikimą atsakingas asmuo per šiame punkte nurodytą laiką neatvyksta objekto apžiūrėti, tai šiuo atveju APSAUGA neįsipareigoja toliau stebėti objektą, apie ką surašo nustatytos formos aktą.

2.8. Pasikeitus UŽSAKOVO telefono numeriams, raštu informuoti APSAUGĄ, kad objekto signalizacijos priemonės, jei yra techninės galimybės, būtų perjungtos į stebėjimo techninės kontrolės centrą.

2.9. Informuoti APSAUGĄ apie signalizacijos priemonių gedimus, iš karto juos pastebėjus ar negalint dėl jų gedimo priduoti į pultą

2.10. Prieš 20 dienų pranešti APSAUGAI apie objekto remontą ar jo rekonstrukciją.

2.11. Neteikti pašaliniams asmenims informacijos apie objektui suteiktą numerį, kodą, slaptažodį bei kitos informacijos, susijusios su objekto stebėjimu ir reagavimu, saugoti APSAUGOS komercinę paslaptį.

3. APSAUGOS PAREIGOS

3.1. Stebėjimo techninės kontrolės centre gavus pavojaus signalą į stebimą objektą atvykti jį apžiūrėti. Reagavimo laikas nurodomas priede Nr. 1.

3.2. Iškviesti UŽSAKOVO įgaliotą asmenį atidaryti objektą apžiūrai.

3.3. Užtikrinti, kad atvykusi reagavimo grupė ir nustačiusi, kad yra pažeistas išorinis pastato perimetras (išdaužtas langas, išlaužtos ar atrakintos durys), bei aptikusi prie objekto įtariamus asmenis, juos sulaikytų ir pranešti teritoriniam policijos komisariatui bei UŽSAKOVUI. Kol atvyks policijos komisariato pareigūnai ir UŽSAKOVO įgalioti asmenys, užtikrinti UŽSAKOVO materialinių vertybių bei piniginių lėšų saugumą bei, kad pašaliniai asmenys nepatektų į įvykio vietą. Atvykus policijos komisariato pareigūnams ir UŽSAKOVO įgaliotam asmeniui, kartu apžiūrėti objektą.

3.4. Teikti UŽSAKOVUI metodinę pagalbą apsaugos organizavimo bei signalizacijos tobulinimo klausimais.

3.5. UŽSAKOVUI pageidaujant pateikti archyvinį įrašą apie signalizacijos įjungimo, išjungimo ir suveikimo laiką. Išrašo laikotarpis negali būti ilgesnis kaip 1 mėn.

3.6. Neteikti pašaliniams asmenims apie objekte įrengtą signalizaciją, objektui suteiktą numerį, kodą bei kitos informacijos, susijusios su objekto stebėjimu ir reagavimu. Saugoti UŽSAKOVO komercinę paslaptį.

3.7 APSAUGA įsipareigoja atlikti apsauginės - priešgaisrinės signalizacijos techninį aptarnavimą:

3.7.1. UŽSAKOVO pageidavimu ar nurodžius konkrečius terminus, visapusiškai patikrinti elektroninių apsauginės įsilaužimo, užpuolimo sistemų būklę bei šalinti nustatytus gedimus, nesusijusius su signalizacijos įrenginių pagrindinių detalių ar mazgų pakeitimu.

3.7.2. Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento nustatytais reikalavimais atlikti priešgaisrinės signalizacijos techninį patikrinimą, apie tai pažymint UŽSAKOVO objekte esančiame „Techninio aptarnavimo ir remonto darbų apskaitos žurnale“ bei šalinti nustatytus gedimus, nereikalaujančius įrenginių pagrindinių detalių ir mazgų keitimo.

3.7.3. Bet kuriuo paros metu priimti UŽSAKOVO telefoninius pranešimus apie signalizacijos įrenginių gedimus.

3.7.4. Užtikrinti, kad nustačius signalizacijos įrenginių gedimą iškviestas APSAUGOS įgaliotas atstovas bet kuriuo paros metu atvyks į objektą per galimai trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per 2 val., patikrins signalizacijos įrenginių būklę ir veikimą, pašalins patikrinimo metu aptiktus gedimus, nereikalaujančius įrenginių pagrindinių detalių ir mazgų keitimo ar suprogramuos UŽSAKOVO objektų signalizacijos signalų siuntimą į centralizuoto stebėjimo pultą.

3.7.5. Sugedusių signalizacijos įrenginių ar detalių keitimas atliekamas UŽSAKOVO lėšomis, prieš tai suderinus jų kainą.

4. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. APSAUGA materialiai atlygina UŽSAKOVUI padarytą žalą (tiesioginius nuostolius), jeigu dėl APSAUGOS darbuotojų kaltės buvo pavogtos, sunaikintos ar sugadintos stebimuose objektuose esančios materialinės vertybės.

4.2. Jeigu APSAUGA pripažįsta, kad žala UŽSAKOVUI padaryta dėl jų darbuotojų kaltės, gavusi pagrįstą UŽSAKOVO pretenziją dėl patirtų nuostolių padengimo (kai žalos dydis buvo nustatytas Šalių įgaliotų atstovų), visus dokumentus dėl nurodytų nuostolių atlyginimo perduoda Draudimo įstaigai (APSAUGA yra apdrausta dėl civilinės atsakomybės), kuri juos ir atlygina. Jeigu dėl APSAUGOS darbuotojų kaltės buvimo (nebuvo) tarp Šalių iškyla ginčas, susijęs su žalos padengimu, Šalys ginčą sprendžia įstatymų nustatyta tvarka.

4.3. Žalos dydis turi būti nustatytas sutarties Šalių paskirtų įgaliotų atstovų per vieną (1) kalendorinį mėnesį nuo žalos padarymo dienos, apskaičiavus užpajamuotų pavogtų, sunaikintų ar sugadintų materialinių vertybių vertę apskaitos kainomis bei pavogtų pinigų sumą, pagrįstą buhalteriniais dokumentais. Šalims nesusitarus dėl padarytos žalos dydžio, dėl to kilę ginčai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka. UŽSAKOVAS turi teisę pradėti ūkinę-gamybinę, finansinę veiklą su minėtomis vertybėmis bei dokumentais tik esant Šalių raštiškam susitarimui, kai bus nustatytas konkretus UŽSAKOVO žalos dydis.

4.4. Išaiškinus kaltininkus, padarytos žalos atlyginimą iš jų išieško UŽSAKOVAS, jeigu padarytos žalos dar nebuvo atlyginusi APSAUGA.

4.5. UŽSAKOVUI atgavus visas pagrobtas materialines vertybes, visa kaip žalos atlyginimas APSAUGOS sumokėta UŽSAKOVUI suma grąžinama APSAUGAI.

4.6. APSAUGA materialiai neatsako:

4.6.1. už žalą padarytą dėl stichinių nelaimių, kitos nenugalimos jėgos, arba ne dėl APSAUGOS kaltės UŽSAKOVO objekte įvykusio gaisro ar sprogimo;

4.6.2. už materialinių vertybių, reklamuojamų stebimo objekto lauko vitrinose, pagrobimą sunaikinimą ar sugadinimą;

4.6.3. už pinigų, vertybinių popierių, dirbinių iš brangiųjų metalų, ginklų ir šaudmenų, narkotinių ir nuodingų medžiagų pagrobimą jeigu jie UŽSAKOVO nedarbo metu buvo laikomi ne tam skirtose patalpose ir ne seife;

4.6.4. už stebimame objekte paliktą asmeninį UŽSAKOVO darbuotojų turtą išskyrus atvejus, kai UŽSAKOVUI perleistas valdymo ar naudojimosi objekte esančiu turtu teisė arba kai šis turtas yra UŽSAKOVO žinioje pasaugos ir kitų teisinių santykių pagrindu ir UŽSAKOVAS tai gali patvirtinti atitinkamais dokumentais;

4.6.5. jeigu žalą padaręs asmuo į stebimą objektą pateko prieš jo perdavimą stebėti. Šiuo atveju APSAUGA materialiai neatsako, jeigu tinkamai įvykdė visus sutartinius savo įsipareigojimus;

4.6.6. jeigu, prieš atsirandant žalai, APSAUGA negavo iš objekto AĮUGS formuojamo suveikimo signalo ir UŽSAKOVO įgalioto asmens telefoninio pranešimo dėl telefono ar radijo ryšio nutraukimo, telefono tinklų prastos techninės būklės, jeigu objektas stebimas telefoniniame pulte;

4.6.7. jeigu, prieš atsirandant žalai, APSAUGA negavo iš objekto AĮUGS formuojamo suveikimo signalo ir UŽSAKOVO įgalioto asmens telefoninio pranešimo dėl to, kad AĮUGS priemonės arba jų dalys buvo išjungtos (sugadintos, užtrumpintos) prieš objekto perdavimą stebėti į APSAUGOS centralizuoto stebėjimo punktą;

4.6.8. jeigu, prieš atsirandant žalai, APSAUGA negavo iš objekto AĮUGS formuojamo suveikimo signalo ir UŽSAKOVO įgalioto asmens telefoninio pranešimo dėl to, kad UŽSAKOVAS nustatyta tvarka nebuvo perdavęs objekto stebėti į APSAUGOS centralizuoto stebėjimo punktą;

4.6.9. jeigu UŽSAKOVAS žalos padarymo metu nebuvo pašalinęs stebimo objekto techninio įtvirtinimo ir AĮUGS techninės būklės trūkumų, nurodytų sutarties Šalių atstovų pasirašytame objekto apžiūros akte, ir jie sąlygojo žalos atsiradimą;

4.6.10. jeigu į užplombuotą objektą UŽSAKOVAS įėjo be APSAUGOS atstovų, išskyrus atvejus, jeigu UŽSAKOVAS raštu pranešė APSAUGAI apie ketinimą įeiti į objektą tačiau APSAUGA pranešime nustatytu laiku neatvyko į objektą;

4.6.11. jeigu objekte buvo vykdoma ūkinė veikla su materialinėmis ir piniginėmis vertybėmis bei buhalterinės apskaitos dokumentais po to, kai UŽSAKOVO atstovai jame aptiko materialinių vertybių vagystės, sunaikinimo ar sugadinimo požymių ar apie aptiktus materialinių

vertybių vagystes, sunaikinimo ar sugadinimo požymius APSAUGAI buvo pranešta vėliau kaip po vienos (1) valandos;

4.6.12. jeigu UŽSAKOVAS neiškvietė APSAUGOS atstovų padarytos žalos dydžiui nustatyti, išskyrus atvejus, jeigu UŽSAKOVAS pranešė APSAUGAI apie ketinimą atlikti žalos dydžio nustatymą, tačiau APSAUGOS atstovai UŽSAKOVO nustatytu laiku neatvyko į objektą;

4.6.13. už UŽSAKOVO kompiuterinės ir kitos informacinės įrangos laikmenose saugomų duomenų vagystę, sunaikinimą ar sugadinimą;

4.6.14. visais atvejais, jeigu žalą padarė asmenys, susiję su UŽSAKOVU darbo santykiais;

4.6.15. jeigu žalos padarymo nebuvo galima išvengti dėl to, kad UŽSAKOVAS numatytais terminais raštu nepateikė teisingų duomenų apie įgaliotus asmenis ir dėl to jų nepavyko surasti šioje sutartyje numatytais atvejais;

4.6.16. jeigu UŽSAKOVO įgaliotas asmuo per vieną (1) valandą po iškvietimo neatvyko ar atsisakė vykti į objektą jo apžiūrėti ir iš naujo perduoti AĮUGS stebėti į APSAUGOS centralizuoto stebėjimo punktą ar nepavyko surasti nė vieno įgalioto asmens UŽSAKOVO nurodytais kontaktiniais telefono numeriais per vieną (1) valandą nuo signalizacijos suveikimo momento ir žala UŽSAKOVUI padaryta po to, kai APSAUGA pasinaudojo šios sutarties 2.7 punkte numatyta teise atsisakyti toliau vykdyti objekto stebėjimą ir reagavimą į gaunamus signalizacijos suveikimo signalus.

4.7. Nė viena iš sutarties Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure).

4.8. Sutarties Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama, tik sužinojusi apie tokių aplinkybių atsiradimą, raštu informuoti apie tai kitą Šalį. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos institucijos. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip penkiolika (15) kalendorinių dienų, suinteresuotoji Šalis gali vienašališkai nutraukti sutartį.

4.9. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840.

4.10. APSAUGA savo veiklą yra apdraudusi. Draudimo suma – trys šimtai tūkstančių eurų.

5. APMOKĖJIMAS

5.1. Maksimali sutarties kaina – 11301,40 (vienuolika tūkstančių trys šimtai vienas Eur 40 ct) Eur su PVM.

5.2. Paslaugų įkainiai nurodyti sutarties priede Nr. 1.

5.3. Sutartyje nustatyta kaina (įkainiai) gali būti perskaičiuojami ir keičiami, vadovaujantis importuotų prekių kainų indeksu (vandens tiekimas; nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo paslaugos) pagal Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenis. Bet kuri Sutarties šalis sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutartyje numatytų kainų (įkainių) perskaičiavimą (keitimą) ne anksčiau kaip po 3 mėnesių nuo Sutarties sudarymo dienos. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi Lietuvos Statistikos Departamento viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaudamos pateikti oficialaus Lietuvos Statistikos Departamento ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

5.3.1. Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 mėnesius.

5.3.2. Šalys privalo Susitarime nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotus įkainius, perskaičiuotą pradinės sutarties vertę.

5.3.3. Perskaičiuotieji įkainiai taikomi užsakymams, pateiktiems po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl įkainių perskaičiavimo.

5.3.4. Nauji įkainiai apskaičiuojami pagal formulę:

$$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right), \text{ kur}$$

a – įkainis (Eur be PVM)) (jei jis jau buvo perskaičiuotas, tai po paskutinio perskaičiavimo).

a₁ – perskaičiuotas (pakeistas) įkainis (Eur be PVM)

k – Pagal importuotų prekių kainų (vandens tiekimas; nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo paslaugos) indeksą, apskaičiuotas importuotų prekių kainų indeksas (vandens tiekimas; nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo paslaugos) kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%). „k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$$k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100, (\text{proc.}) \text{ kur}$$

Ind_{naujausias} – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai šaliai datą naujausias paskelbtas importuotų prekių kainų (vandens tiekimas; nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo paslaugos) indeksas.

Ind_{pradžia} – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) importuotų prekių kainų indeksas (vandens tiekimas; nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo paslaugos). Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Sutarties sudarymo mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo.

5.3.5. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos keturių skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki vieno skaitmens po kablelio, o apskaičiuotas įkainis „a“ suapvalinamas iki dviejų.

5.3.6. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

5.3.7. Tuo atveju, kai Sutarties Kainai (įkainiui) yra taikoma peržiūra, Sutarties kaina (įkainis) gali būti peržiūrima (-as) dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Perskaičiuotieji įkainiai taikomi užsakymams, pateiktiems po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl įkainių perskaičiavimo.

5.3.8. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos.

5.3.9. Sutarčiai taikant fiksuoto kainos (įkainio) su peržiūra būdą Pradinė (maksimali) Sutarties vertė neperskaičiuojama ir nekeičiama.

5.4. Su APSAUGA atsiskaitoma per 30 dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. APSAUGA sąskaitą faktūrą turi pateikti informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis.

5.5. Jei Šalis vėluoja sutartyje nurodytu laiku vykdyti sutartimi prisiimtas pareigas, kitos Šalies reikalavimu ji moka kitai Šaliai 0,02 procento dydžio delspinigius nuo neįvykdytų įsipareigojimų dalies.

6. PAPILDOMOS SĄLYGOS

6.1. APSAUGA rekomenduoja, kad objektas atitiktų šiuos reikalavimus:

6.1.1. objekte turi būti įrengta apsauginė įsilaužimo bei gaisro signalizacija;

6.1.2. aprūpintas gaisro gesinimo priemonėmis;

6.1.3. langai ir durys turi būti techniškai tvarkingi, su patikimais užraktais;

6.1.4. pastatų sienos ir perdengimai turi būti kapitaliniai.

6.2. Prie objekto apsaugos pulto negalima savavališkai jungti nestebimų patalpų apsauginės signalizacijos spindulių. Tokius spindulius prijungti prie jau stebimų patalpų objekto apsaugos pulto galima tik suderinus su APSAUGA.

6.3. GSM modulis ir radiobanginiai siųstuvai yra APSAUGOS nuosavybė.

6.4. UŽSAKOVAS vykdomas pirkimą, kuris laikomas žaliuoju, nes perkama tik nematerialaus pobūdžio paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu (Aplinkos ministro įsakymu „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdomas žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto aprašo 4.4.3 p.) Paslaugų teikimo sutarties popierinis variantas nerengiamas, sutartis pasirašoma naudojantis informacinėmis sistemomis kvalifikuotu ar mobiliuoju elektroniniu parašu.

6.5. UŽSAKOVO už sutarties vykdymą atsakingas asmuo: vyriausiasis energetikas Rimantas Vitkauskas, tel. +37034651901, el. pastas rimantasv@kaisiluma.lt.

7. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS, SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR KITOS PAPILDOMOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis pasirašoma elektroniniu būdu ir įsigalioja nuo 2024 m. lapkričio 1 d. bei galioja 24 mėn., tačiau neilgiau nei bus panaudota maksimali sutarties vertė, nustatyta sutarties 5.1 punkte.

7.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba informavus raštu kitą Šalį prieš 1 mėnesį.

7.3. Šios sutarties priedai, pakeitimai, papildymai ir objektų techninės būklės apžiūros aktai, jei jie patvirtinti Šalių įgaliotų atstovų parašais ir antspaudais, yra neatskiriama sutarties dalis.

7.4. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 str. nustatytais principais.

7.5. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai jei UŽSAKOVAS du ir daugiau mėnesius nemoka APSAUGAI už stebėjimą ir reagavimą.

7.6. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, turi būti sprendžiami Šalių susitarimu, o nesutarimus, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8. SERVISO INFORMACIJA

8.1. APSAUGOS budėtojo telefonas (+370 346) 51073, 0 682 55950

8.2 APSAUGOS reagavimo grupės tel. 0 620 20102

8.3. Sutarties priedai yra neatskiriama sutarties dalis:

8.3.1. Priedas Nr. 1, saugomų objektų sąrašas, 2 lapai.

9. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI

APSAUGA:

UAB „RIMSIGNA“

Kodas 159000489

PVM mokėtojo kodas LT100001366414

Palomenės k., Kaišiadorių r.

AB „Swedbank“

Atsiskaitomoji sąskaita

LT78 7300 0100 9535 9158

Tel. (+370 698) 41720

Direktorius

Vidas Drulia

UŽSAKOVAS:

UAB "Kaišiadorių šiluma"

Kodas 158996646

PVM mokėtojo kodas LT589966419

Adresas: J. Basanavičiaus g. 42, Kaišiadorys

AB „Swedbank“

Atsiskaitomoji sąskaita

LT03 7300 0100 7335 0917

Tel. (+370 346) 51139

Direktorė

Rugilė Červokienė

SAUGOMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS

1	2	3	4		5	6	7
Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Objekto adresas	Saugojimo valandos		Reagavimo laikas, min	Mokestis už apsaugą per mėnesį, Eur	Kasdieninio priėmimo apsaugon tvarka
			darbo dienomi s	išieginė mis dienomi			
1.	Administracinės patalpos	J. Basanavičiaus g. 42, Kaišiadorys	ištisą parą		4	50,00	Pultas "Trikdīs" Sutarties punktas 1.3.2.
2.	Katilinė	Stasiūnų k., Kaišiadorių r.	ištisą parą ne kūrenimo sezono metu*		6-8	38,00	Pultas "Trikdīs" Sutarties punktas 1.3.2.
3.	Katilinė	Žiežmariai, Kaišiadorių r.	ištisą parą ne kūrenimo sezono metu*		8-10	38,00	GSM pultas Sutarties punktas 1.3.1.
4.	4 katilo biokuro sandėlis (priešgaisrinės signalizacijos techninė	J. Basanavičiaus g. 42, Kaišiadorys	ištisą parą			15,00	Vietinė signalizacija
5.	5 katilo biokuro sandėlis (priešgaisrinės signalizacijos techninė	J. Basanavičiaus g. 42, Kaišiadorys	ištisą parą			15,00	Vietinė signalizacija
6.	Vaikų darželis "Rugelis"	Žaslių g. 40, Gudiena, Kaišiadorių r.	ištisą parą		6-8	25,00	GSM pultas Sutarties punktas 1.3.1.
7	Katilinė	Pravieniškių g. 13, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
8	Katilinė	Pravieniškių g. 15, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
9	Katilinė	Pravieniškių g. 17, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
10	Katilinė	Pravieniškių g. 19, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
11	Katilinė	Pravieniškių g. 21, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
12	Katilinė	Pravieniškių g. 23, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
13	Katilinė	Pravieniškių g. 25, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
14	Katilinė	Pravieniškių g. 29, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą		nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.

15	Katilinė	Pravieniškių g. 31, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą	nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
16	Katilinė	Pravieniškių g. 51, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą	nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
17	Katilinė	Pravieniškių g. 53, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą	nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
18	Katilinė	Pravieniškių g. 11, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą	nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
19	Katilinė	Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, Kaišiadorių r.	ištisą parą	nedelsiant	22,00	GSM pultas. Sutarties punktas 1.3.1.
VISO:					467,00	
PVM 21%					98,07	
IŠ VISO Eur:*					565,07	

* Mėnesinis mokestis yra kintamas atsižvelgiant į kūrenimo sezoną (lentelės 4 stulpelis)