

CENTRALIZUOTO ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO, VARTOJIMO IR ATSISKAITYMO SUTARTIS

2024 m. spalio d.
Ukmergė

UAB „Ukmergės šiluma“, įmonės kodas 182714850 (toliau sutartyje – „Tiekėjas“), atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio, ir Ukmergės rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 188752174 (toliau sutartyje – „Vartotojas“), atstovaujama administracijos direktorės Ingos Pračkailės, abi kartu toliau vadinamos „Šalys“ sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis) šilumos energijai tiekti, vartoti ir už ją atsiskaityti.

1. Šalys įsipareigoja vadovautis galiojančiomis šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, (patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. spalio 25 d. įsakymu Nr.1-297, (galiojančia redakcija), šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklėmis (patvirtintomis Lietuvos Respublikos ūkio ministro 1999 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 424), Lietuvos Respublikos įstatymais bei Vyriausybės nutarimais ir kitais norminiais aktais, reglamentuojančiais „Tiekėjo“ ir „Vartotojo“ tarpusavio santykius.

2. Šalys susitarė tiekti bei vartoti šilumos energiją patalpoms, esančioms adresu: Kęstučio a. 3 (administracinis pastatas, garažai), Kęstučio a. 3/Pilies g. 9, Vytauto g. 103, Ukmergė, ir karšto vandens ruošimui. Šilumos energijos per visą Sutarties galiojimo laikotarpį bus nupirkta ne daugiau kaip už 55 072,20 Eur (penkiasdešimt penkis tūkstančius septyniasdešimt du eurus ir 20 euro centų) be PVM.

2.1. „Vartotojo“ patalpų techninius parametrus apibūdina šie duomenys:

	Įrengtoji šilumos galia (MW) arba (šildomas plotas (m ²))	Sutartinė šilumos galia (MW) arba (šildomas plotas (m ²))
Šildymui Kęstučio a. 3 (administracija)	1348,94 m ²	1348,94 m ²
Šildymui Kęstučio a. 3 (garažai)	53,50 m ²	53,50 m ²
Šildymui Kęstučio a. 3/Pilies g. 9 (ŽŪ skyrius)	100 m ²	100 m ²
Šildymui Vytauto g. 103	177,19 m ²	17 m ² , 19
Šildymui Kęstučio a. 5	0,055/403,64 m ²	0,055/403,64 m ²

3. „Tiekėjas“ įsipareigoja:

3.1. Nepertraukiamai tiekti „Vartotojui“ šilumos energiją iš centralizuotų šilumos tinklų. Sutartyje numatytomis sąlygomis pagal sutartinę šilumos galią iki atsakomybės ribos, pateikiamos priede. Patalpose šildymo sezono metu turi būti užtikrintas Lietuvos higienos normoje HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir viešo naudojimo pastatų mikroklimatas“ nustatytas mikroklimatas. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, šildymo sistemų prižiūrėtojas privalo užtikrinti pastatų patalpose teisės aktuose nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą. Šilumos tiekėjas šilumą tiekia iki pastato ir privalo palaikyti parametrus ties pirkimo-pardavimo riba.

3.2. Palaikyti vartotojui tiekiamo šilumnešio vidutinę temperatūrą „Tiekėjo“ nuosavybės ribose pagal patvirtintą temperatūrinį grafiką. Leistini nukrypimai $\pm 5\%$.

3.3. Dėl „Tiekėjo“ šilumos įrenginių remonto, bandymų arba naujų vartotojų prijungimo, suderinus su „Vartotoju“, galimos šilumos energijos teikimo pertraukos (nuo gegužės 1 d. iki rugsėjo 25 d. iki 25 parų). „Tiekėjas“ savo iniciatyva, informavęs „Vartotoją“, gali nedelsdamas laikinai nutraukti šilumos energijos tiekimą (ne daugiau kaip 24 valandas), lokalizuojant avarijos židinį šilumos įrenginiuose.

3.4. Ne vėliau kaip per 3 dienas raštu informuoti „Vartotoją“ apie įmonės statuso, pavadinimo, mokėjimo rekvizitų ar kitus įmonę charakterizuojančių duomenų pasikeitimą, o taip pat įmonės reorganizavimo ar likvidavimo atvejais.

3.5. Kad Sutartį vykdys tik tokia teisę turintys asmenys.

3.6. Laikytis šių aplinkosaugos reikalavimų: siekti mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, rengiama dokumentacija, kiek tai įmanoma, „Vartotojui“ turi būti pateikta elektroniniu formatu, o dokumentacija, kuri turi būti pasirašoma, pasirašoma elektroniniu parašu. Esant būtinybei spausdinti, naudojamas perdirbtas popierius, kuris atitinka žaliajo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakyme Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

3.7. Taikyti aplinkos apsaugos užtikrinimo priemonės tokias kaip veiksmingos gyvūnijos ir augalijos apsaugos užtikrinimas; bet kokių kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija; efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimas.

4. „Vartotojas“ įsipareigoja:

4.1. Užtikrinti savo balanse turimų šilumos ūkio vamzdynų, įrengimų ir prietaisų aptarnavimą, neleisti neapdorotam vandeniui patekti į šilumnešį;

4.2. Atsakyti už jo patalpose įrengtų šilumos energijos apskaitos prietaisų apsaugą;

4.3. Neviršyti grįžtamojo termofikacinio vandens temperatūros daugiau kaip 3° C, lyginant su temperatūros grafiku.

4.4. Ne vėliau kaip per 10 dienų raštu informuoti „Tiekėją“ apie įmonės statuso, pavadinimo, mokėjimo rekvizitų ar kitus įmonę charakterizuojančių duomenų pasikeitimus, o taip pat įmonės reorganizavimą ar likvidavimą;

4.5. Leisti „Tiekėjo“ atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus nuo 8.00 iki 16.00 valandos patikrinti šilumos energijos apskaitos prietaisų rodmenis, jų atitikimą apmokėtam kiekiui, eksploatacijos sąlygas.

4.6. Apmokėti už suvartotą šilumos energiją, termofikacinio vandens nutekėjimo nuostolius pagal vidaus sistemų papildymo skaitiklio parodymus.

5. „Vartotojui“ patiekto šilumos energijos apskaičiavimas:

5.1. Šilumos energijos kaina Sutarties pasirašymo metu yra: šilumos energijos vienos kWh kaina yra 0,0827 Eur/kWh be PVM. Preliminarus kiekis 24 mėn. – 443000 kWh-

5.2. Galiojančios šilumos kainos skelbiamos viešai. „Tiekėjas“ praneša „Vartotojui“ apie pakeistą šilumos kainą atskiru pranešimu (arba mokėjimo pranešimu), kartu paskelbdamas apie tai vietinėje spaudoje ne vėliau kaip prieš mėnesį iki naujos kainos įsigaliojimo datos.

5.3. Tarifai keičiami įstatymų nustatyta tvarka be atskiros šalių susitarimo.

5.4. „Vartotojas“ kiekvieno mėnesio paskutinę darbo dieną (jeigu atskiru aktu nėra suderinta kita rodmenų pateikimo data ir tvarka) užrašo šilumos apskaitos prietaisų rodmenis ir ne vėliau kaip sekančią darbo dieną raštu pateikia „Tiekėjui“. Laiku nepranešus rodmenų, mokestis skaičiuojamas pagal objekto sutartinę šilumos galią;

5.5. „Tiekėjas“ suvartotos šilumos energiją apskaičiuoja pagal šilumos energijos metrologiškai patikrintų apskaitos prietaisų rodmenis. Apskaitos prietaisų įrengia „Tiekėjas“. Šilumos energijos suvartojimo kiekis per mėnesį turi būti apskaitomas vieną kartą. Jeigu atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkio, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių oro temperatūrų santykį, bei šilumos tiekimo trukmę. Šilumos kaina skaičiuojama vadovaujantis galiojančia Valstybinės kainų ir energetikos komisijos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika.

5.6. „Vartotojas“, sugedus skaitikliui, esant plombos ar kitiems skaitiklio eksploatacijos pažeidimams, įsipareigoja nedelsiant pranešti „Tiekėjui“ tel. +37060179976 Jeigu „Vartotojas“

neinformuos, o „Tiekėjo“ atstovas tikrinimo metu nustatys šilumos apskaitos prietaisų gedimą, rodmenų neatitikimą apmokėtam kiekiui, plombos pažeidimą, tai „Tiekėjas“ šilumos energijos kiekį paskaičiuos pagal objekto sutartinę šilumos galią.

5.7. Mokestis už termofikacinį vandenį, sunaudotą „Vartotojo“ tinklų papildymui, apskaičiuojamas pagal skaitiklio rodmenis, padauginus iš „Tiekėjo“ termofikacinio vandens kainos.

6. Atsiskaitymas už šilumos energiją:

6.1. „Tiekėjas“ įsipareigoja kiekvieną mėnesį (iki poataskaitinio mėnesio 10 d.) sąskaitas faktūras „Vartotojui“ teikti tik elektroniniu būdu:

6.1.1. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, teikiamos „Tiekėjo“ pasirinktomis priemonėmis;

6.1.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis;

6.1.3. „Vartotojas“ elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroniniu būdu.

6.2. „Vartotojas“, gavęs PVM sąskaitą-faktūrą, įsipareigoja „Tiekėjui“ ją apmokėti iki poataskaitinio mėnesio pabaigos.

6.3. „Vartotojui“ nustatytu laiku neapmokėjus sąskaitos, jam priskaičiuojami delspinigiai įstatymų nustatyta tvarka. Sutarties pasirašymo dieną delspinigių sumos norma yra 0,04 proc. už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos sąskaitos sumos.

6.4. „Vartotojui“, sumokėjus avansu arba permokėjus už patiektą šilumos energiją, permokėta suma užskaitoma būsimiems mokėjimams;

6.5. Nepriklausomai nuo „Vartotojo“ įrašytos formulės mokėjimo dokumentuose, sumokėti pinigai užskaitomi tokiu eiliškumu:

- a) Delspinigiai;
- b) Skola už šilumos energiją – einamojo mėnesio 1 d;
- c) Už ataskaitiniu laikotarpiu suvartotą šilumos energiją;

6.6. „Vartotojas“ įsipareigoja apmokėti už termofikacinio vandens, naudojamo „Vartotojo“ šilumos tinklų ir šildymo sistemų užpildymui, bei tiesioginiam vandens ėmimui, kainą nustato „Tiekėjas“.

7. Nuolatiniam ryšiui su „Tiekėju“ palaikyti ir suderinti įvairiems klausimams, susijusiems su šilumos energijos tiekimu, „Vartotojas“ skiria įgaliotinį - asmenį, atsakingą už šilumos ūkį.

pareigos, vardas, pavardė

darbo tel.

8. Ginčai sprendžiami šalių susitarimu arba teismine tvarka.

9. Sutartis įsigalioja po to, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja ne ilgiau kaip 24 (dvidešimt keturis) mėnesius arba kol Sutarties Šalys sutaria ją nutraukti, arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar Sutartyje nustatytais atvejais. Sutarties galiojimo terminą sudaro: 24 (dvidešimt keturių) mėn. šilumos tiekimo terminas. Sutarties nutraukimo sąlygos tiek vienai, tiek kitai Šaliai nurodomos „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse“.

10. Pradiniai vartotojo šilumos apskaitos duomenys sutarties pradžia:

- a. Šilumos skaitiklio Kęstučio a. 3 (administracija):
Skaitiklio Nr. 4398524/2003, plombų Nr. 1139100; 1139079, rodmuo 1248,974 MWh.
- b. Šilumos skaitiklio Kęstučio a. 3 (garažai):
Skaitiklio Nr. 805936112010, plombų Nr. 0746717; 0746786, rodmuo 271,059 MWh.
- c. Šilumos skaitiklio Kęstučio a. 3/Pilies g. 9:
Skaitiklio Nr. 72265577/xx/21, plombų Nr. 1139087; 1139088, rodmuo 195,874 MWh.
- d. Šilumos skaitiklio Kęstučio a. 5:
Šilumos skaitiklio Nr. 2532644, plombų Nr. 1139088; 1139087, rodmuo 1169,287 MWh.
- e. Šilumos skaitiklio Vytauto g. 103

11.-Ši Sutartis sudaroma lietuvių kalba. Šalys susitaria, kad Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais. Kvalifikuotu elektroniniu parašu pasirašytas Sutarties egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

12. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus. Bet kokie Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, tik jeigu yra padaryti raštu ir Šalių pasirašyti. Visi Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis.

13. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

14. „Vartotojo“ atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymo proceso koordinavimą, organizavimą ir kontrolę.

_____ i koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Savivaldybės administracijos įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja prievolių vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir pirkimo dokumentų reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjamą su „Tiekėju“, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties peržiūrą, pakeitimus ir pratęsimą, kaip tai numatyta, kontroliuoja kaip „Tiekėjas“ vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Informuoja Centralizuotų viešųjų pirkimų skyriaus specialistus apie įvykdytas sutartis, vadovaudamasi Viešųjų pirkimų įstatymo, Aprašo bei Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu patvirtintos Ukmergės rajono savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų organizavimo tvarkos aprašo nuostatomis. Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymo proceso koordinavimą, organizavimą ir kontrolę, „Vartotojas“ apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu.

15. Už Sutarties ir jos pakeitimų viešinimą atsakingi Centralizuotų viešųjų pirkimų skyriaus specialistai Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų organizavimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.

16. Papildomos sutarties sąlygos: nėra.

17. Priedai prie Sutarties – Šalių šilumos perdavimo tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės, priežiūros ir tiekimo – vartojimo ribų nustatymo aktai.

18. Šalių rekvizitai:

„Tiekėjas“

UAB „Ukmergės šiluma“
Šviesos g. 17, 20177, Ukmergė
Įmonės kodas 182714850
PVM mokėtojo kodas LT 827148515
A. s. LT737182400008467436
AB Šiaulių bankas, Ukmergės KAS
Tel.: (0 340) 65 212,
El. paštas: administratore@ukmergessiluma.lt

Direktorius

Vydas Paknys

„Vartotojas“

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Kęstučio a. 3, Ukmergė
Įmonės kodas 188752174
PVM mokėtojo kodas – ne PVM mokėtojas
A. s. LT174010042900420938
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Tel. (0 340) 60 302,
El. paštas: savivaldybe@ukmerge.lt

Administracijos direktorė

Inga Pračkailė

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS,
PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO RIBŲ,
ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETOS NUSTATYMO AKTAS**

Ukmergė

2024 m. spalio mėn.

UAB "Ukmergės šiluma" įmonės kodas 182714850 toliau vadinama "Tiekėju", atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio ir Ukmergės rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 188752174, atstovaujama administracijos direktorės Ingos Pračkailės, (toliau sutartyje – „Vartotojas“), surašėme šį aktą, nustatantį atsakomybės už šilumos tiekimo įrenginių būklę ir eksploataciją, ribas.

Tiekėjo:

1. Eksploatacijos atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos iki įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 (imtinai) einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a.3 (administracinis pastatas), Ukmergėje.
2. Apskaitos prietaiso įrengimo vieta ant grįžtamos T2 termofikacinio vandens linijos. Schemoje žymima mėlyna spalva.

Vartotojo:

3. Eksploatacinės atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos nuo įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a.3 (administracinis pastatas), Ukmergėje.

Tiekėjo eksploatacinės atsakomybės ribos schemoje žymimos mėlyna linija, vartotojo eksploatacinės atsakomybės ribos žymimos raudona linija.

Tiekėjas ir Vartotojas įpareigoja savo nuosavybės ir eksploatacinės atsakomybės ribose esančius šilumos įrenginius eksploatuoti, laikantis galiojančių Lietuvoje techninės eksploatacijos ir saugumo technikos taisyklių.

Tiekėjas:

UAB „Ukmergės šiluma“
Direktorius

Vydas Paknys

Vartotojas:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Administracijos direktorė

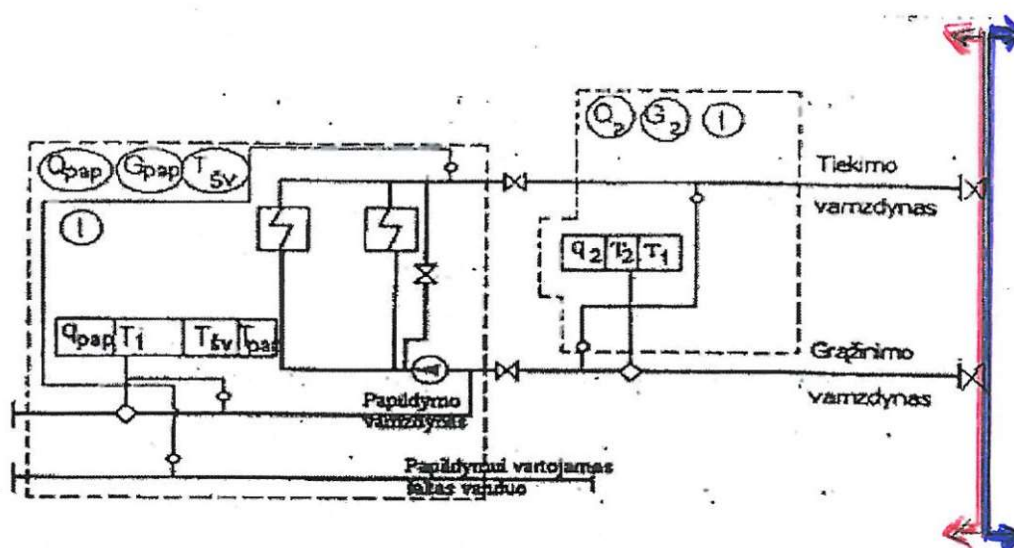
Inga Pračkailė

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Kęstučio a.3 Ukmergė (administracinis pastatas)

PRINCIPINĖ SCHEMA



TIEKĖJAS:

UAB „Ukmergės šiluma“

Direktorius Vydas Paknys

VARTOTOJAS:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Administracijos direktorė Inga Pračkailė

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS,
PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO RIBŲ,
ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETOS NUSTATYMO AKTAS**

Ukmergė

2024 m. spalio mėn.

UAB "Ukmergės šiluma" įmonės kodas 182714850 toliau vadinama "Tiekėju", atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio ir Ukmergės rajono savivaldybės administracija,, įmonės kodas 188752174, atstovaujama administracijos direktorės Ingos Pračkailės, (toliau sutartyje – „Vartotojas“), surašėme šį aktą, nustatantį atsakomybės už šilumos tiekimo įrenginių būklę ir eksploataciją, ribas.

Tiekėjo:

1. Eksploatacijos atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos iki įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 (imtinai) einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a.3 (garažai), Ukmergėje.
2. Apskaitos prietaiso įrengimo vieta ant grįžtamos T2 termofikacinio vandens linijos. Schemoje žymima mėlyna spalva.

Vartotojo:

3. Eksploatacinės atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos nuo įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a.3 (garažai), Ukmergėje.

Tiekėjo eksploatacinės atsakomybės ribos schemoje žymimos mėlyna linija, vartotojo eksploatacinės atsakomybės ribos žymimos raudona linija.

Tiekėjas ir Vartotojas įpareigoja savo nuosavybės ir eksploatacinės atsakomybės ribose esančius šilumos įrenginius eksploatuoti, laikantis galiojančių Lietuvoje techninės eksploatacijos ir saugumo technikos taisyklių.

Tiekėjas:

UAB „Ukmergės šiluma“
Direktorius

Vydas Paknys

Vartotojas:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Administracijos direktorė

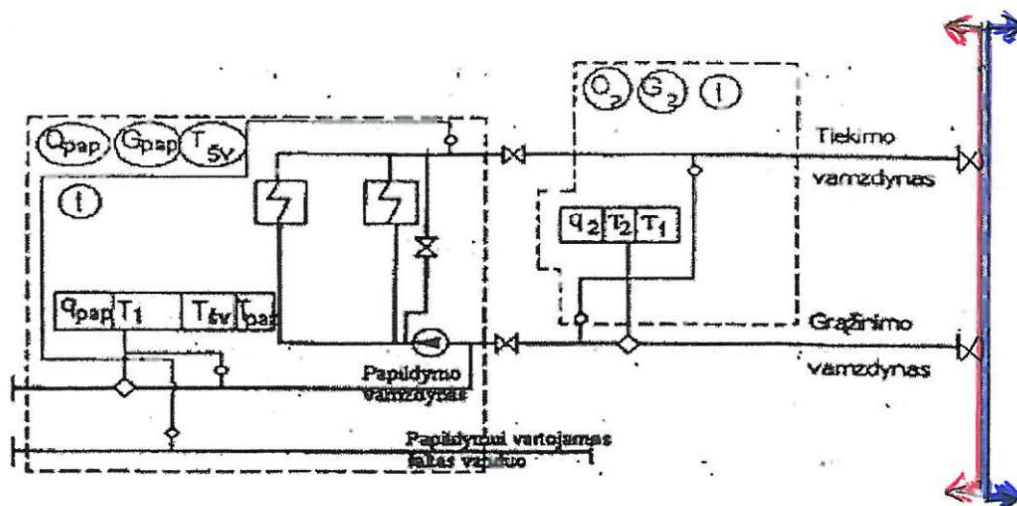
Inga Pračkailė

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ
NUSTATYMO AKTAS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Kęstučio a.3 Ukmergė (garažai)

PRINCIPINĖ SCHEMA



TIEKĖJAS:

UAB „Ukmergės šiluma“

VARTOTOJAS:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Direktorius Vydas Paknys

Administracijos direktorė Inga Pračkailė

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS,
PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO RIBŲ,
ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETOS NUSTATYMO AKTAS**

Ukmergė

2024 m. spalio mėn.

UAB "Ukmergės šiluma" įmonės kodas 182714850 toliau vadinama "Tiekėju", atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio ir Ukmergės rajono savivaldybės administracija,, įmonės kodas 188752174, atstovaujama administracijos direktorės Ingos Pračkailės, (toliau sutartyje – „Vartotojas“), surašėme šį aktą, nustatantį atsakomybės už šilumos tiekimo įrenginių būklę ir eksploataciją, ribas.

Tiekėjo:

1. Eksploatacijos atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos iki įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 (imtinai) einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a.5, Ukmergėje.
2. Apskaitos prietaiso įrengimo vieta ant grįžtamos T2 termofikacinio vandens linijos. Schemoje žymima mėlyna spalva.

Vartotojo:

3. Eksploatacinės atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos nuo įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a. 5, Ukmergėje.

Tiekėjo eksploatacinės atsakomybės ribos schemoje žymimos mėlyna linija, vartotojo eksploatacinės atsakomybės ribos žymimos raudona linija.

Tiekėjas ir Vartotojas įpareigoja savo nuosavybės ir eksploatacinės atsakomybės ribose esančius šilumos įrenginius eksploatuoti, laikantis galiojančių Lietuvoje techninės eksploatacijos ir saugumo technikos taisyklių.

Tiekėjas:

UAB „Ukmergės šiluma“
Direktorius

Vydas Paknys

Vartotojas:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Administracijos direktorė

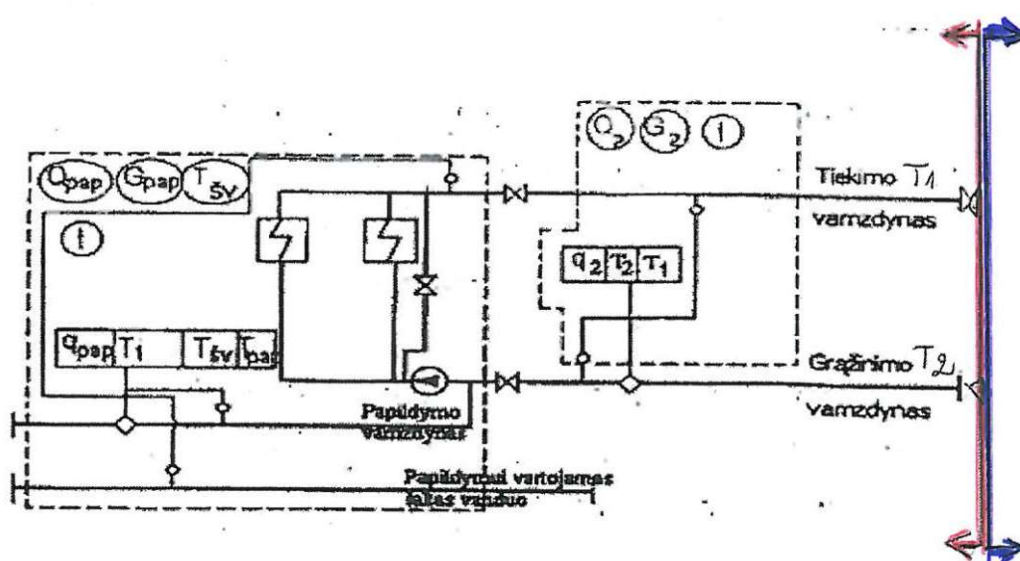
Inga Pračkailė

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Kęstučio a. 5 Ukmergė

PRINCIPINĖ SCHEMA



TIEKĖJAS:

UAB „Ukmergės šiluma“

VARTOTOJAS:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Direktorius Vydas Paknys

Administracijos direktorė Inga Pračkauskaitė

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS,
PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO RIBŲ,
ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETOS NUSTATYMO AKTAS**

Ukmergė

2024 m. spalio mėn.

UAB "Ukmergės šiluma" įmonės kodas 182714850 toliau vadinama "Tiekėju", atstovaujama direktoriaus Vydo Paknio ir Ukmergės rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 188752174, atstovaujama administracijos direktorės Ingos Pračkailės, (toliau sutartyje – „Vartotojas“), surašėme šį aktą, nustatantį atsakomybės už šilumos tiekimo įrenginių būklę ir eksploataciją, ribas.

Tiekėjo:

1. Eksploatacijos atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos iki įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 (įmtinai) einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a.3/ Pilies g. 9, Ukmergėje.
2. Apskaitos prietaiso įrengimo vieta ant grįžtamos T2 termofikacinio vandens linijos. Schemoje žymima mėlyna spalva.

Vartotojo:

3. Eksploatacinės atsakomybės ir nuosavybės ribos nustatomos nuo įvadinių sklendžių Nr.1 ir Nr.2 linijose T1 ir T2 einančiose į patalpas, esančias Kęstučio a. 3/ Pilies g. 9, Ukmergėje.

Tiekėjo eksploatacinės atsakomybės ribos schemoje žymimos mėlyna linija, vartotojo eksploatacinės atsakomybės ribos žymimos raudona linija.

Tiekėjas ir Vartotojas įpareigoja savo nuosavybės ir eksploatacinės atsakomybės ribose esančius šilumos įrenginius eksploatuoti, laikantis galiojančių Lietuvoje techninės eksploatacijos ir saugumo technikos taisyklių.

Tiekėjas:

UAB „Ukmergės šiluma“
Direktorius

Vydas Paknys

Vartotojas:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Administracijos direktorė

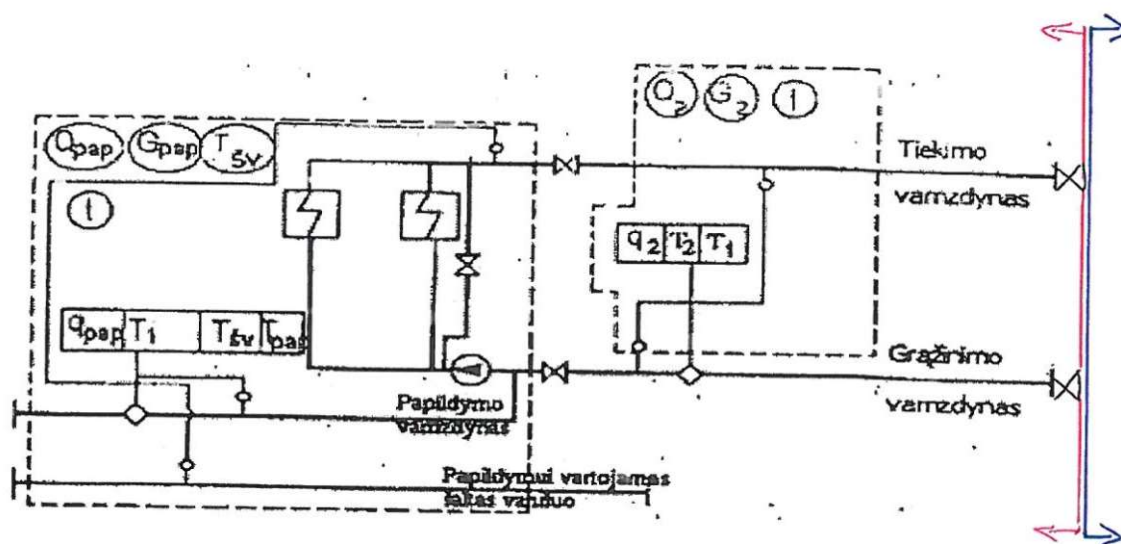
Inga Pračkailė

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Kęstučio a.3/ Pilies g. 9, Ukmergė

PRINCIPINĖ SCHEMA



TIEKĖJAS:

UAB „Ukmergės šiluma“

Direktorius Vydas Paknys

VARTOTOJAS:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Administracijos direktorė Inga Pračkailė

Šilumos pirkimo – pardavimo sutarties Nr. _____
Vestanto g. 103

1 priedas

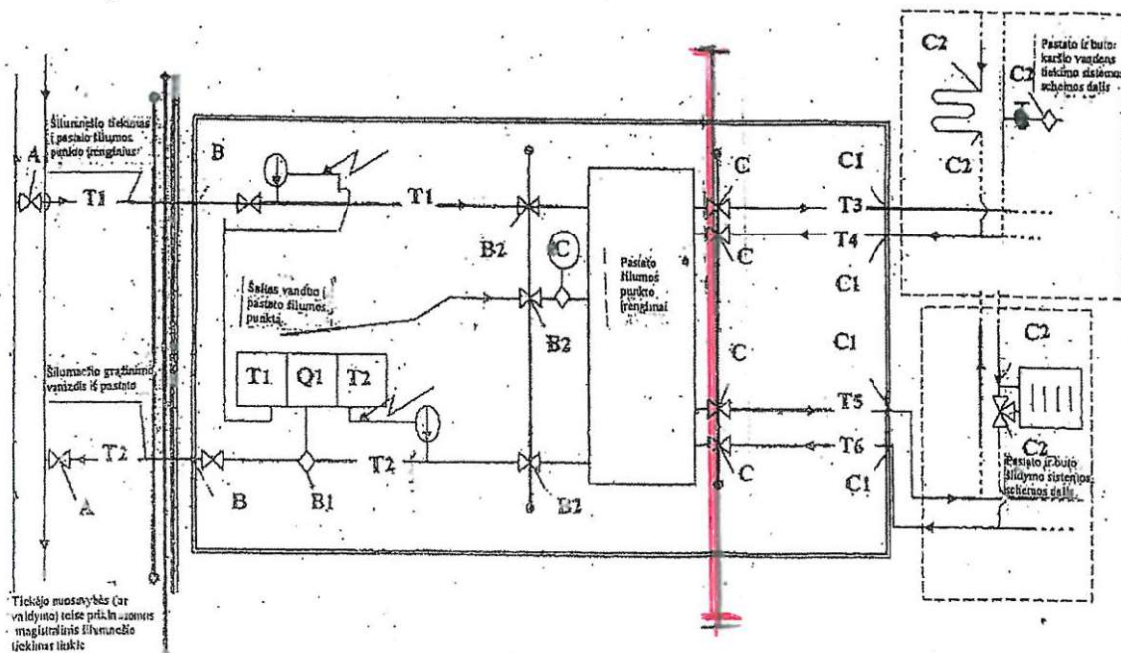
**ŠALIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, PASTATO ŠILUMOS ĮRENGINIŲ
NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO**

AKTAS

2014 m.

Ukmergė

Šilumos perdavimo tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės, priežiūros ir šilumos tiekimo – vartojimo ribų schema.



Sutarties Šalių šilumos perdavimo tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų priežiūrą bei techninę būklę suderintos ribos:

1. Šilumos tiekėjui nuosavybės (ar valdymo) teise ir Buitiniam šilumos vartotojui bendrosios nuosavybės teise priklausančių tinklų skiriamosios ribos schemoje pažymėtos simboliu 
- 1.1. $A \div B$; $B_2 \div C$ – Šilumos tiekėjui nuosavybės (ar valdymo) teise priklausančios šilumnešio tinklai ir pastato (-ų) šilumos punkto įrenginiai (šilumos punkto nuosavybės ribos prasideda ir baigiasi įvadine uždaromąja armatūra);
- 1.2. $B \div B_2$; $C \div C_1 \div C_2$ – Buitiniam šilumos vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios nuosavybės teise priklausančios pastato šilumnešio tinklai, šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemos bei kiti šilumos įrenginiai.

Pastabos:

- Šalys patvirtina, kad anksčiau nurodytoje schemoje pažymėtas indeksu B₁ atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas priklauso Šilumos tiekėjui nuosavybės teise bei priskiriamas jo eksploatacinei atsakomybei.
 - Tuo atveju, jei pastato šilumos punkto įrenginiai nuosavybės teise priklauso ne Šilumos tiekėjui, o Buitiniam šilumos vartotojui (kaip pastato bendrojo naudojimo objektų bendraturčiui), aukščiau nurodytoje schemoje Šilumos tiekėjui nuosavybės (ar valdymo) teise ir Buitiniam šilumos vartotojui bendrosios nuosavybės teise priklausančių tinklų skiriamoji riba nustatoma atsižvelgiant į faktines aplinkybes.
2. Šilumos tiekėjo eksploatacinė atsakomybės (šilumos įrenginių priežiūros) riba schemoje pažymėta simboliu: 
 - 2.1 $A \div B$ – Šilumos tiekėjo eksploatuojami šilumos įrenginiai bei atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas;
 - 2.2 $B \div B_2 \div C \div C_1 \div C_2$ – Buitiniam šilumos vartotojui ir kitiems pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios nuosavybės teise priklausančių šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina jų pasirinkta įmonė – pastato šildymo ir karšto vandens priežiūrėtojas.
3. **Šilumos tiekimo** – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas (schemoje pažymėtas indeksu B₁) yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Kiti schemos žymėjimai:

T₁, T₂ – šilumnešio tinklai į (iš) pastato šilumos punkto įrenginius;

→← – uždaromoji armatūra;

 – pastato siena;

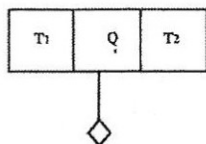
T₅, T₆ – šilumnešio tinklai į (iš) pastato (ų) šildymo sistemą;

 – šilumos punkto pertvaros;

T₃, T₄ – karšto vandens tiekimo tinklai;



- šalto vandens prieš karšto vandens šilumokaitį skaitiklis;



- atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas (pastato Buitinių šilumos vartotojų sunaudotos šilumos apskaitos taškas);



- atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso temperatūros rodikliai;



- šildymo prietaiso triegis reguliavimo čiaupas;



- buto vonios šildytuvas;



- karšto vandens ventilis su vandens skaitikliu.

Šalių parašai:

ŠILUMOS TIEKĖJAS

UAB „Ukmergės šiluma“

Direktorius
Vydas Paknys

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

ŠILUMOS VARTOTOJAS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Administracijos direktorė
Inga Pračkailė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Centralizuoto šilumos energijos tiekimo, vartojimo ir atsiskaitymo sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-15 Nr. 61-367
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vydas Paknys Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-15 08:57
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-14 18:05 - 2025-01-12 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Pračkailė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-15 10:52
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-15 10:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-31 08:54 - 2028-07-30 08:54
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-15 10:57
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-15 10:57
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-08 08:52 - 2024-11-07 08:52
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kęstučio a3_administracija.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kęstučio a3_garažai.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kęstučio a5.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kęstučio a3_Pilies g9.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Vytauto 103.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241003.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-10-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-