

SANTECHNIKOS REMONTO DARBŲ SUTARTIS Nr. F4.24-31

2024 m. rugsėjo 30 d.
Palanga

Palangos lopšelis-darželis „Pasaka“, įmonės kodas 190275285, kurios registruota buveinė yra Saulėtekio takas 8A, Palanga LT-00124, atstovaujamas direktorės Dainoros Šeižienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau–„Užsakovas“), ir **MB „Palangos santechnika“**, įmonės kodas 306980094, atstovaujama vadovo Vido Viskonto (toliau – „Rangovas“), veikiančio pagal bendrovės įstatų, toliau bendrai kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas: Palangos lopšelio-darželio „Pasaka“ santechnikos remonto darbai, adresu Saulėtekio takas 8A, Palanga.

1.2. Šia Sutartimi Užsakovas paveda, o Rangovas savo medžiagomis, darbo jėga ir mechanizmais, įsipareigoja atlikti rangos darbus pagal pateiktą pasiūlymą, Priedas Nr. 1, 2024 m. rugsėjo 25 d.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Sutarties kaina yra nustatyta pagal sutarties Priedą Nr. 1 ir yra 14000,00 (keturiolika tūkstančių Eur ir 00 centų), įskaitant PVM.

2.2. Po sąskaitos pateikimo ir darbų priėmimo apmokėjimas vykdomas per 30 kalendorinių dienų.

2.3. Sutarties kaina yra Rangovo nurodyta kaina, į kurią įeina visi mokesčiai ir visos kitos su Sutarties vykdymu susijusios tiekėjo išlaidos.

2.4. Sutarties kaina sutarties galiojimo metu nekeičiama.

2.5. Vykdam Sutartį, sąskaita faktūra turi būti pateikiama naudojantis informacine sistema SABIS (Sąskaitų administravimo bendroji informacinė sistema).

3. SUTARTIES TRUKMĖ

3.1. Šia Sutartimi nustatoma darbų pradžia nuo 2024 m. spalio 1 d., darbų pabaiga iki 2024 m. spalio 31 d.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. Atlikti numatytus darbus (Sutarties Priedas Nr. 1) iki Sutarties 3.1 p. nurodyto termino;

4.1.2. Darbus atlikti taip, kad jie atitiktų teisės aktų tokio pobūdžio darbams keliamus reikalavimus;

4.1.3. Darbų atlikimui naudoti medžiagas tik atitinkančias Europos Sąjungos ir Lietuvos respublikos teisės aktais joms keliamus reikalavimus;

4.1.4. Gavus Užsakovo pranešimą apie darbų trūkumus (įskaitant ir paslėptus), atlikti ištaisymus ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo apie trūkumus gavimo dienos.

4.1.5. Atliktiems darbams suteikti teisės aktų nustatytą garantiją;

4.1.6. Darbus atlikti laikantis visų darbo saugos reikalavimų.

- 4.2. Užsakomas įsipareigoja:
 - 4.2.1. Priimti tinkamai atliktus darbus;
 - 4.2.2. Nustačius bet kokius darbų trūkumus (įskaitant ir paslėptus), ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo jų nustatymo dienos pranešti apie tai Rangovui;
 - 4.2.3. Sumokėti už darbus Sutartyje nustatyta tvarka.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas, Sutartyje nustatyta tvarka neatlikęs darbų, moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 5.2. Užsakovas, uždelsęs apmokėti už atliktus darbus, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos darbų kainos.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 6.1. Sutartis galioja iki Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 6.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba Šalies vienašališkai Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.
- 6.3. Vienašališkai ši Sutartis gali būti nutraukta įspėjant kitą Šalį raštu prieš 30 dienų, jeigu Sutartis buvo pažeista iš esmės ir per įspėjimo terminą kaltoji šalis neištaisė tokių pažeidimų.

7. DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

- 7.1. Užsakovas, gavęs Rangovo pranešimą apie statybos darbų užbaigimą, ne vėliau kaip per 10 dienų suorganizuoja darbų priėmimą.
- 7.2. Darbai priimami, pasirašant galutinį atliktų darbų aktą.

8. SĄLYGOS, NEPRIKLAUSANČIOS NUO ŠALIŲ VEIKLOS (FORCE MAJEURE)

- 8.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už pilną ar dalinį įsipareigojimų neįvykdymą tuo atveju, jei šį neįvykdymą sąlygojo aplinkybės, nepriklausančios nuo šalių valios ir (ar) veiklos. Tokioms aplinkybėms ir sąlygoms, šalys susitaria, jog bus laikoma: potvynis, žemės drebėjimas, audra, sprogimas ir gaisras, epidemija, karas, jo grėsmė ar karo veiksmai, kas sutrukdo šios Sutarties įvykdymą. Šių aplinkybių sąrašas yra išskirtinis.
- 8.2. Jei bent viena iš aukščiau paminėtų aplinkybių turėjo įtakos darbų vykdymui, tai šių aplinkybių veikimo laikui Sutarties trukmė pratęsiama iki laikotarpio, kada šalys gali ir turi galimybes toliau vykdyti savo įsipareigojimus.
- 8.3. Tuo atveju šalis, kuriai šios aplinkybės sutrukdo įvykdyti sutartinius įsipareigojimus, laike 3 parą turi informuoti raštu kitą šalį apie negalėjimą įvykdyti sutartinių įsipareigojimų.

9. GARANTIJOS

- 9.1. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu, jo darbai atitiks Sutartyje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam arba Sutartyje numatytam panaudojimui.
- 9.2. Atliktų darbų garantinis laikas: 5 metai.

9.3. Garantinis terminas atliktiems darbams pradedamas skaičiuoti nuo darbų priėmimo akto patvirtinimo dienos, tačiau garantinis aptarnavimas teikiamas tik tuo atveju, jeigu Užsakovas yra pilnai atsiskaitęs už atliktus darbus.

10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Rangovas neturi teisės Sutartyje numatytiems darbams įvykdyti pasitelkti kitus asmenis (Subrangovus) be raštiško Užsakovo sutikimo.

10.2. Rangovas privalo saugoti visą gautą Sutarties vykdymo metu informaciją apie Užsakovą ir neturi teisės jos atskleisti tretiesiems asmenims be Užsakovo išankstinio raštiško sutikimo.

10.3. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.

10.4. Sutartis gali būti keičiama ir (ar) papildyta tik Šalių susitarimu. Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei jie sudaryti raštu ir patvirtinti abiejų Šalių parašais. Pasirašyti Sutarties pakeitimai ir (arba) papildymai tampa Sutarties dalimi.

10.5. Visų kitų klausimų sprendimai, kurie neaptarti šioje Sutartyje, galioja ir turi būti sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir norminius aktus.

10.6. Ginčytinus klausimus, iškilusius šios Sutarties vykdymo metu, sprendžiama Šalių derybų būdu. Jeigu Šalys šių ginčų ir nesutarimų negali išspręsti derybomis, tai jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

10.7. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – kiekvienai šaliai.

10.8. Šalys patvirtina, jog visos Sutarties sąlygos yra iš anksto suderintos, aiškios ir priimtinos.

10.9. Už sutarties vykdymą, priežiūrą, už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą atsakingas asmuo – direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams Ieva Čebatorienė, tel. (0 460) 54586, 0 616 00889, el. paštas pav.ukioreikalampasaka@gmail.com.

11. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

Palangos lopšelis-darželis „Pasaka“
Įmonės kodas 190275285
Saulėtekio takas 8A, Palanga LT-00124
Tel.: (0 460) 545 86, 0 616 00889
El. paštas: mdpasaka@gmail.com

RANGOVAS:

MB „Palangos santechnika“
Įmonės kodas 306980094
Medvalakio 5-38, Palanga LT-00142
A/S LT587300010188700290
AB Swedbank
Tel.: 0 608 98785

Direktorė

Dainora Šeizienė



Vadovas

Vidas Viskontas

(parašas)

A.V.

PASIŪLYMAS

2024 m. rugsėjo 25 d.

Objektas: Palangos lopšelis-darželis „Pasaka“, Saulėtekio takas 8A, Palanga

Tiekėjas: MB Palangos santechnika

Sąm. Eil.	Darbų ir išlaidų aprašymas aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR su PVM	
				Vieneto kaina	Iš viso
Keturių korpusų rūšio kanalizacijos vamzdinių demontavimas ir montavimas. Dalies vandentiekio keitimo darbai.					
1.	Kanalizacijos vamzdinių demontavimas.	vnt.	4	300,00	1200,00
2.	Kanalizacijos vamzdinių montavimas.	vnt.	4	1823,00	7292,00
3.	Vandentiekio vamzdinių demontavimas.	m	64	15,00	960,00
4.	Vandentiekio vamzdinių montavimas.	m	64	62,00	3968,00
5.	Vandentiekio vamzdinių izoliavimas.	m	64	5,00	320,00
Sargų patalpos radiatoriaus vamzdyno keitimas.					
6.	Radiatoriaus vamzdyno keitimas	vnt.	1	260,00	260,00
Iš viso su PVM:				14000,00	

Palangos lopšelis-
darželis „Pasaka“
direktorius Dariusz Kuczek

Marius Viskelis