

PAPILDOMAS SUSITARIMAS

**PRIE 2023-04-28 TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ PAPRASTOJO
REMONTO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIES NR. 51S-378**

2024 m. Nr. 51S-

Tauragės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188737457, kurios buveinė yra Respublikos g. 2, Tauragėje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktorės Gintarės Rakauskienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Uzsakovas) ir **UAB Tauragės šilumos tinklai**, juridinio asmens kodas 179478621, kurio buveinė yra Paberžių g. 16, Tauragėje, atstovaujama direktoriaus Audriaus Arcišausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamiesi 2023-04-28 **Tauragės rajono savivaldybės būstų paprastojo remonto darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartimi** (toliau – Sutartis) Nr. 51S-378 sąlygomis, sudarėme šį papildomą susitarimą:

1. Atlikti socialinio būsto Tauragės Dvaro g. 34-5 remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Židinių išardymas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ³	0,4	250,56	52,62	303,18	121,27
2.	Mūrinių kaminų su vienu dūmtraukiu išardymas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	m	2,6	34,23	7,19	41,42	107,69
3.	Statybinių šiukšlių išvežimas	t	1,8	131,32	27,58	158,90	286,02
4.	Medinių ir PVC grindjuosčių nuardymas	m	11	0,41	0,09	0,50	5,50
5.	Senų durų su staktomis išardymas	Vnt.	3	13,49	2,83	16,32	48,96
6.	Durų su staktomis įstatymas į pertvarų ir sienų angas	Vnt.	3	288,94	60,68	349,62	1048,86
7.	Skylių užtaisymas gelžbetonio perdangose betono mišiniu	Vnt.	2	7,10	1,49	8,59	17,18
8.	Senų plytelių nuardymas	M ²	1,2	3,82	0,80	4,62	5,54
9.	Lubų nuvalymas,(nuskutimas, nuplovimas)	M ²	33,7	1,03	0,22	1,25	42,13
10.	Sienų senų dažų nuvalymas	M ²	31	1,19	0,25	1,44	44,64
11.	Sienų paviršių gruntavimas giluminiu gruntu	M ²	31	1,49	0,31	1,80	55,80

12.	Lubų paviršių gruntavimas giluminiu gruntu	M ²	33,7	1,76	0,37	2,13	71,78
13.	Lubų glaistymas (pirminis)	M ²	33,7	5,30	1,11	6,41	216,02
14.	Lubų glaistymas (kartotinis)	M ²	33,7	3,98	0,84	4,82	162,43
15.	Sienų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirminis)	M ²	31	4,86	1,02	5,88	182,28
16.	Sienų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis)	M ²	31	3,96	0,83	4,79	148,49
17.	Lubų lyginimas (rankiniu būdu) (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	14	18,26	3,84	22,10	309,40
18.	Nuglaistytų lubų šveitimas	M ²	33,7	0,49	0,10	0,59	19,88
19.	Glaistytų sienų šveitimas rankiniu būdu	M ²	31	0,40	0,08	0,48	14,88
20.	Lubų dažymas (pirminis)	M ²	33,7	1,68	0,35	2,03	68,41
21.	Lubų dažymas (pirminis)	M ²	33,7	1,47	0,31	1,78	59,99
22.	Aptaisytų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais 2 kartus	M ²	31	5,95	1,25	7,20	223,20
23.	Atskirų vietų tinko remontas	M ²	2,6	35,20	7,39	42,59	110,73
24.	Vidinių ir išorinių sienų kampų ir angokraščių papildomas tvirtinimas PVC juostomis	b/m	20	3,34	0,70	4,04	80,80
25.	Durų angokraščių remontas	b/m	11,2	9,62	2,02	11,64	130,37
26.	Buitinių ventiliacijos grotelių įrengimas	Vnt.	2	10,20	2,14	12,34	24,68
27.	Revizinių durelių įrengimas	Vnt.	2	11,37	2,39	13,76	27,52
28.	Laminuotų grindų su paklotu įrengimas 22 kl.	M ²	23,8	29,65	6,23	35,88	853,94
29.	PVC grindjuosčių įrengimas su jungimo elementais	b/m	32,4	7,1	1,49	8,59	278,32
30.	PVC sujungimo juostų tvirtinimas	b/m	4	9,18	1,93	11,11	44,44
31.	Laikančių konstrukcinių lubų metalinių profilių tvirtinimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M	12	6,06	1,27	7,33	87,96
32.	Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai	M ²	2	17,67	3,71	21,38	42,76

	plokštės gipskartonio (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)						
33.	Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės gipskartonio (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	2,5	14,00	2,94	16,94	42,35
34.	Gipskartonio plokščių lubų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlė glaistomos dviem sluoksniais (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M ²	2	3,49	0,73	4,22	8,44
35.	Vidaus sienų aptaisymas glazūruotomis/keramikinėmis plytelėmis ant paruošto pagrindo su tarpų užglaistymu	M ²	2,5	51,09	10,73	61,82	154,55
36.	Maišytuvo su dušo įranga įrengimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	104,41	21,93	126,34	126,34
37.	Naujų plieninių vonių įrengimas	Vnt.	1	203,98	42,84	246,82	246,82
38.	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais	Vnt.	1	138,72	29,13	167,85	167,85
39.	Plautuvių su vandens maišytuvais ir spintelėmis įrengimas	Vnt.	1	222,64	46,75	269,39	269,39
40.	50 l talpos tūrinio šildytuvo montavimas	Vnt.	1	241,80	50,78	292,58	292,58
41.	Rankšluosčių džiovintuvo įrengimas (gyvatukas) nuo 151W iki 200W galingumo	Vnt.	1	140,47	29,50	169,97	169,97
42.	Vidaus nuotekų vamzdinių montavimas, kai skersmuo 50 mm su jungiamosiomis dalimis	b/m	2	9,48	1,99	11,47	22,94
43.	Elektros kabelių PVC lovelių tiesimas sienose, lubose	b/m	15	6,16	1,29	7,45	111,75
44.	Potinkinių rozečių įrengimas	Vnt.	7	8,41	1,77	10,18	71,26
45.	Paskirstymo ir kitų dėžučių montavimas sienose, lubose	Vnt.	2	2,84	0,60	3,44	6,88

46.	Elektros kabelių trijų-keturių gyslų tiesimas sienose, lubose	M	15	3,75	0,79	4,54	68,10
47.	Nuotekų relės montavimas	Vnt.	1	38,17	8,02	46,19	46,19
48.	Skylių išmušimas betoninėse sienose	Vnt.	3	4,06	0,85	4,91	14,73
49.	Senų vonių demontavimas/nuėmimas	Vnt.	1	33,77	7,09	40,86	40,86
50.	Senų baldų ir buitinės įrangos išvežimas	t	0,6	131,32	27,58	158,90	95,34
51.	Apšvietimo jungiklių montavimas	Vnt.	3	6,92	1,45	8,37	25,11
52.	Plokštės OSB 2 cm įrengimas ant medinių gulekšnių	M²	23,8	8,54	1,79	10,33	245,85
53.	Vidaus kolonų, peliastrų, angokraščių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	M²	1,2	102,83	21,59	124,42	149,30
Iš viso:							7318,47

2. Išvežti senus baldus, buitinę įrangą ir statybines atliekas iš socialinių būstų Vytauto g, 85-218;213;224 pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Senų baldų ir buitinės įrangos išvežimas	t	3,2	182,03	38,23	220,26	704,83
Iš viso:							704,83

3. Atlikti, Tauragės Dvaro g. 30B-7, Tauragės sen. elektros instaliacijos remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbo aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Skydelio su automatais montavimas	Vnt.	1	15,07	3,16	18,23	18,23
						Iš Viso:	18,23

4. Atlikti, Respublikos g. 7-65, Tauragės sen. elektros instaliacijos remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Nutrūkusių laidų suradimas ir sujungimas(pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	41,31	8,68	49,99	49,99
2.	Virštinkinių rozečių įrengimas	Vnt.	2	8,09	1,70	9,79	19,58
						Iš Viso:	69,57

5. Atlikti, Tauragės Dvaro g. 32A-3, Tauragės sen. santechnikos remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Termostato keitimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	1	66,12	13,89	80,01	80,01
						Iš Viso:	80,01

6. Atlikti, Mokyklos g. 11, Adakavo k., Skaudvilės sen. kamino remonto darbus pagal Sutarties Nr. 51S-378 įkainius:

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis Eur, be PVM	Vieneto PVM, Eur	Įkainis Eur, su PVM	Bendra suma, Eur
1.	Stačiakampių nerūdijančio plieno įdėklų į dūmtraukius montavimas (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Vnt.	9	73,36	15,41	88,77	798,93
2.	Autokeltuvai (pagal sutarties 51S-378 TS 22 punktą)	Val.	4	51,17	10,75	61,92	247,68
						Iš Viso:	1046,61

Bendra papildomo susitarimo vertė yra **9237,72 Eur** (devyni tūkstančiai du šimtai trisdešimt septyni eurai septyniasdešimt du centai) su PVM.

Darbų kiekiai bus tikslinami darbų atlikimo metu, nes gali būti kiekių svyravimų.

Šis papildomas susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir jame numatyti darbai turi būti atlikti per **2 mėn.**

Sutarties sąlygos, nurodytos Sutartyje Nr. 51S-378, nėra keičiamos ir galioja šiam sudarytam papildomam susitarimui.

Bus apmokama už faktiškai atliktus darbus, pagal sutartyje Nr. 51S-378 nurodytus darbų atlikimo įkainius.

Šalys perskaitė šį Susitarimą, suprato jo turinį ir pasekmes bei pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį jų ketinimus ir tikslus.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Tauragės rajono savivaldybės administracija

Juridinio asmens kodas 188737457

Respublikos g. 2, 72255 Tauragė

Administracijos direktorė

Gintarė Rakauskienė

Parašas

Data.....

A.V.

RANGOVAS

UAB Tauragės šilumos tinklai

Kodas 179478621

PVM mokėtojo kodas LT 794786219

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Paberžių g. 16, LT-72324 Tauragė

Direktorius

Audrius Arcišauskas

Parašas

Data.....

A.V.

