

## SUTARTIS DĖL ŠILUMOS ENERGIJOS PIRKIMO-PARDAVIMO NR. 24/06/17

2024 m. birželio 17 d.  
Lavėnai

Lavėnų socialinės globos namai (toliau – Globos namai), įstaigos kodas 190794216, kurių registruota buveinė yra Lavėnų k. 3, Lavėnų k., Pasvalio r., atstovaujama *direktoriaus pavaduotojo, laikinai einančio direktoriaus pareigas Vytauto Tičkos*, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir

Uždaroji akcinė bendrovė LENAUDA, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 169267483, kurios registruota buveinė yra Vilniaus g. 14-1, Pasvalys, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi *Juridinių asmenų registre*, atstovaujama *direktoriaus Leono Indriliūno*, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatų (toliau – Tiekėjas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią prekių tiekimo sutartį (toliau – Sutartis).

### I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Tiekėjas įsipareigoja tiekti šilumos energiją Lavėnų socialinės globos namų pastatų šildymui ir karšto vandens ruošimui (toliau – *prekės*) pagal Techninę specifikaciją (viešojo pirkimo sąlygų priedas Nr. 1), o Užsakovas įsipareigoja priimti prekes ir sumokėti už faktiškai sunaudotas prekes Sutartyje nustatytą prekių kainą.

2. Preliminarus prekių poreikis sutarties galiojimo laikotarpiui yra 700 000 kWh.

3. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso kiekio, prekės bus perkamos tik pagal faktinį perkančiosios organizacijos poreikį. Nurodytas preliminarus prekių kiekis gali keistis (didėti arba mažėti), kiekio paklaida yra 30 %.

4. Prekių tiekimo terminas – 2024 m. birželio 18 d. – 2025 m. gegužės 31 d.

5. Sutartis rašytiniu Šalių susitarimu gali būti pratęsta, jei nėra įsigytas maksimalus prekių kiekis (jei jis buvo nurodytas pirkimo dokumentuose ir / ar Sutartyje) ir/ar perkančiosios organizacijos įsigytų prekių kaina nesiekia planuojamos pirkimo objekto vertės. Prekių tiekimo terminas su pratėsimais negali būti ilgesnis nei iki 2025 m. gruodžio 31 d.

### II. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

#### 6. Sutarties kaina:

6.1. 69 020,00 (šešiasdešimt devyni tūkstančiai dvidešimt eurų 00 ct) EUR be PVM;

6.2. 75 229,00 (septyniasdešimt penki tūkstančiai du šimtai dvidešimt devyni eurai 00 st) EUR su

PVM.

7. Avansinis mokėjimas nenumatomas.

8. Mokėjimai atliekami Eurais tokia tvarka: atsiskaitoma kas mėnesį pagal šilumos energijos apskaitos prietaiso parodymus ir fiksuotą prekių įkainį. Tiekėjui pateikus sąskaitą faktūrą per 30 dienų nuo jos pateikimo.

9. Sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Tiekėjo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (žr. [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)). Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka. Elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

#### 10. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara.

11. Sutarties kaina yra prekių (šilumos energijos) fiksuotas įkainis: 0,09860 Eur už kWh be PVM (9,86 cento); 0,10747 Eur už kWh su PVM (10,747 cento).

12. Į fiksuotą įkainį įskaityti visi Tiekėjo mokami mokesčiai, taip pat Sutartyje numatytos išlaidos.

13. Tiekėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą. Sutarties kaina, nurodyta Sutarties 6 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su prekių tiekimu. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų

išaugimas.

14. Prekių kaina perskaičiuojama vadovaujantis galiojančia Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika.

15. Jei Tiekėjas prekes tiekia kaip tiekėjų grupė, apmokėjimas už tinkamai ir laiku tiekias prekes bus vykdomas per jungtinės veiklos sutartyje nurodytą įgaliotą partnerį.

16. Šalys susitaria, kad, nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiau atsiradusius išsiskolinimus pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį).

### III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

#### 17. Tiekėjas įsipareigoja:

17.1. tinkamai, kokybiškai ir laiku tiekti prekes, vadovaudamasis Sutartimi ir viešojo pirkimo sąlygų priedais;

17.2. priimti iš Užsakovo pagal panaudos sutartį turtą, reikalingą šilumos energijos tiekimui vykdyti ir už tai mokėti atskiru sutarimu sutartą atlygį;

17.3. nuosekliai vykdyti Sutartį, atlikti paslaugas ir darbus, numatytus sutartyje ir techninėje specifikacijoje, reikalingus prekių tiekimui bei šilumos įrenginių eksploatavimui vykdyti. Jei Tiekėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai visi kartu ir kiekvienas atskirai yra atsakingi už sutarties nuostatų vykdymą pagal LR įstatymus ir kitus teisės aktus;

17.4. pateikus nekokybišką arba standartus neatitinkančią prekę ar kitaip pažeidus sutarties sąlygas, atlyginti Užsakovui visus dėl to atsiradusius nuostolius;

17.5. Užsakovui raštu pranešus, per 5 (penkis) darbo dienas savo lėšomis pašalinti per garantinį laiką atsiradusius defektus;

17.6. Užsakovui ir tretiesiems asmenims atlyginti nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar jos nevykdymo;

17.7. Sutarčiai vykdyti skirti atsakingą Sutarties vykdytoją (–us): *direktoriaus pavaduotojas gamybai Darius Kairys, tel. +370 614 33979*;

17.8. jeigu Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

#### 18. Užsakovas įsipareigoja:

18.1. perduoti Tiekėjui pagal panaudos sutartį turtą, reikalingą šilumos energijos tiekimui vykdyti, ir priimti už tai atskiru sutarimu sutartą atlygį;

18.2. suteikti Tiekėjui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytoms prekėms tiekti;

18.3. už tinkamai, kokybiškai, laiku ir faktiškai tiekias prekes sumokėti Tiekėjui šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal išrašytas PVM sąskaitas faktūras;

18.4. vykdyti lauko šiluminės trasos, pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrą šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka;

18.5. skirti asmenis, atsakingus už:

18.5.1. Sutarties vykdymą – *direktoriaus pavaduotojas Vytautas Tička*;

18.5.2. Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – *viešųjų pirkimų konsultantė Rima Šivickienė*.

### IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

19. Tiekėjas, dėl savo kaltės vėluodamas tiekti prekes nustatytais terminais, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 % (dviejų šimtųjų) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo netiektų pagal Sutartį prekių vertės. Reikalavimas sumokėti priskaičiuotus delspinigius pateikiamas raštu.

20. Uždelsus laiku atsiskaityti už tinkamai, kokybiškai, laiku ir faktiškai tiekias prekes, Užsakovas, Tiekėjui reikalaujant, moka 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

21. Užsakovui nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, Tiekėjas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10% (dešimties procentų) dydžio netesybas (baudą) nuo darbų kainos su PVM, nurodytos Sutarties 6 punkte.

22. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms pagal

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnį.

## V. ŪKIO SUBJEKTAI, SUBRANGOVAI IR SPECIALISTAI, JŲ KEITIMO TVARKA

22. Vykdant Sutartį Tiekėjas numato pasitelkti šiuos Ūkio subjektus/Subrangovus/Specialistus (kvazisubtiekėjus):

22.1. *Subtiekėjai nebus pasitelkiami.*

23. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Tiekėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

24. Jei Sutartyje keičiami kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Tiekėjas, kartu su informacija apie naujus ūkio subjektus turi būti pateikti naujo ūkio subjekto atitiktą kvalifikaciniam reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Užsakovas reikalauja, kad naujo ūkio subjekto kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama viešojo pirkimo dokumentuose.

25. Sutarties vykdymo metu atsiradus poreikiui (jei specialistas netinkamai vykdo ar atsisako vykdyti savo pareigas, ligos, mirties ar kitais nuo Tiekėjo nepriklausančiais atvejais) Tiekėjas gali keisti pasiūlyme nurodytus specialistus tik gavęs Užsakovo pritarimą. Jeigu tenka keisti specialistą, kandidatą į jo vietą privalo turėti ne žemesnę kvalifikaciją nei nurodyta viešojo pirkimo sąlygose. Tiekėjas privalo pateikti siūlomo specialisto atitikimą reikalavimams patvirtinančius dokumentus.

26. Tiekėjas gali keisti viešajam pirkimui Tiekėjo pateiktame pasiūlyme nurodytus kitus ūkio subjektus, subrangovus ir specialistus tik prieš tai raštu pranešęs Užsakovui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jo raštišką sutikimą.

27. Užsakovui sutikus su kito ūkio subjekto, subtiekėjo ir/arba specialisto pakeitimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl kito ūkio subjekto, subtiekėjo ir/arba specialisto pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

28. Tiekėjas yra atsakingas už kitų ūkio subjektų, subtiekėjo, specialistų, jų įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

29. Tiekėjas privalo atsakyti už kitų ūkio subjektų, subrangovų, specialistų atliktus darbus ir jų kokybę ar padarytą žalą.

## VI. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

30. Šalys vykdydamos Sutartį veikia kaip savarankiški duomenų valdytojai. Rinkdamos ir tvarkydamos asmens duomenis, Šalys privalo laikytis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir taikomų įstatymų reikalavimų ir užtikrinti, kad duomenų subjektai būtų tinkamai informuoti apie jų asmens duomenų tvarkymą.

31. Šalys, vykdydamos Sutartį, privalo tinkamai tvarkyti viena kitos atstovų, specialistų ir kito personalo asmens duomenis, tokius kaip vardas, pavardė, pareigos, kontaktiniai duomenys ir kt. Šalys įsipareigoja šiuos asmens duomenis tvarkyti tik tiek, kiek reikia Sutarties vykdymui. Šalys įsipareigoja apie asmens duomenų tvarkymą tinkamai informuoti savo atstovus, specialistus ir kitą personalą, kurio asmens duomenys bus perduoti kitai Šaliai.

32. Šalis privalo informuoti kitą Šalį apie bet kokius atstovų, specialistų ar kito personalo bei jų asmens duomenų pasikeitimus, jei šie duomenys buvo perduoti kitai Šaliai.

## VII. KITOS NUOSTATOS

33. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys, ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo.

34. Šalys, vykdydamos Sutartinius įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, viešojo pirkimo dokumentais ir Tiekėjo pasiūlymu (viešojo pirkimo sąlygų priedas Nr. 5). Tiekėjo pasiūlymas kartu su viešojo pirkimo dokumentais yra neatskiriama Sutarties dalis.

35. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis, Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros.

36. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

37. Užsakovas Sutartį gali nutraukti Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje ir kitais Lietuvos

Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais bei tvarka.

38. Šalis, įspėjusi kitą Šalį prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties sąlygų pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas.

39. Šalys aiškiai ir nedviprasmiškai susitaria ir supranta, kad darbų atlikimas tinkamai ir laiku yra esminė šios Sutarties sąlyga.

40. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

41. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

42. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

43. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

44. Tiekėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

45. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

46. Ši Sutartis sudaryta ją pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais ir kiekviena Šalis turi sutarties egzempliorių su abiejų Šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais, kuris laikomas Sutarties originalu.

## VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

**UŽSAKOVAS**  
*Lavėnų socialinės globos namai*  
*Lavėnų k. 3, Lavėnų k., Pasvalio r.,*  
*190794216*

*AB „Swedbank“*  
*73000*  
*LT26 7300 0101 4544 3134*  
*Tel. +370 451 43617,*  
*el. paštas info@lavenusgn.lt*

*L. e. p. direktorius*  
*Vytautas Tička*

**TIEKĖJAS**  
**UAB LENAUDA**  
*Vilniaus g. 14-1, Pasvalys*  
*169267483*  
*PVM mokėtojo kodas LT692674811*  
*AB „Swedbank“*  
*73000*  
*LT49 7300 0101 1163 5989*  
*+370 686 48487, +370 451 34407,*  
*lenauda@gmail.com*

*Direktorius*  
*Leonas Indriliūnas*