

2023 m. rugsėjo 18 d.
Neringa

UAB "Neringos energija", toliau vadinama "Vykdotoju", atstovaujama direktoriaus pavaduotojo I. e. direktoriaus pareigas Edvino Dargio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir Neringos sporto mokyklą, toliau vadinama "Užsakovu", atstovaujama direktoriaus Norberto Airošiaus, sudarėme šią Sutartį:

I. Sutarties objektas

- 1.1. Paruošti Neringos sporto mokyklą adresu Lotmiškio g. 2, Neringa 2024-2025 metų šildymo sezonui.
- 1.2. Aptarnauti pastato vidaus šildymo ir karšto vandens sistemą 2024-2025 metais.

II. Sutarties kaina

- 2.1. Bendra sutarties kaina yra $438,60 \text{ m}^2 \times 0,050 \text{ Eur} \times 12 \text{ mėn.} = 263,16 \text{ Eur}$ (du šimtai šešiasdešimt trys eurai 58 ct) be 21 % PVM.

III. Atsiskaitymo tvarka

- 3.1. Užsakovas apmoka sutartyje numatytą kainą per 10 (dešimt) dienų nuo sutarties pasirašymo dienos.

IV. Sutarties terminas

- 4.1. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo dienos iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo sutartyje numatyta tvarka ir terminais.

V. Šalių įsipareigojimai

- 5.1. **Vykdytojas įsipareigoja:**
 - 5.1.1. Atlikti šildymo sistemos hidraulinį išbandymą, praplovimą, armatūros ir prietaisų reviziją, remontą arba pakeitimą veikiančiais.
 - 5.1.2. Savalaikiai šalinti šildymo sezono metu atsiradusius sistemos, apskaitos prietaisų ir kt. sutrikimus.
- 5.2. **Užsakovas įsipareigoja:**
 - 5.2.1. Apmokėti Vykdotojui už atliktus darbus šioje sutartyje numatytais sąlygomis.
 - 5.2.2. Užtikrinti Vykdotojui patekimą į šilumos punktus bei normalias darbo sąlygas atliekant sutartyje numatytus darbus, pilnai atsakyti už bet kokius trukdymus.

VI. Sankcijos

- 6.1. "Vykdotojui" neatlikus darbų sutartyje numatytais terminais mokami delspinigiai po 0.02% nuo bendros sutartyje nurodytos sumos už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną.
- 6.2. "Užsakovui" laiku neatlikus apmokėjimo už atliktus darbus, mokami delspinigiai po 0.02% nuo bendros sutartyje nurodytos sumos už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną.

VII. Sutarties šalių tarpusavio pranešimai.

- 7.1. Šalių su Sutartimi susiję tarpusavio pranešimai pateikiami raštu Sutartyje nurodytais Šalių adresais.



VIII. Sutarties pakeitimas ir papildymas.

- 8.1. Sutartis keičiama ar papildoma abiejų Sutarties įgaliotų atstovų pasirašytu Sutarties papildymu, kuris yra neatsiejama šios Sutarties dalis.
- 8.2. Sutarties pakeitimai ar papildymai įsigalioja nuo jų pasirašymo momento ir yra privalomi Sutarties šalims iki šios Sutarties sąlygų įvykdymo.

IX. Ginčų sprendimas.

- 9.1. Visi dėl Sutarties sudarymo, vykdymo, keitimo, papildymo, pratęsimo ir atsakomybės kilę klausimai sprendžiami abipusiu susitarimu.
- 9.2. Jei minėtų klausimų nepavyksta išspręsti derybų būdu, sprendžiama įstatymų numatyta tvarka.

X. Nenugalimos jėgos aplinkybės ("Force majeure").

- 10.1. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimus, netinkamą ar visišką neįvykdymą pagal Sutartį, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo (force majeure), būtent: stichinių nelaimių, karo, streikų, masinių riaušių, kitų nenugalimų jėgų, kurių Šalys negalėjo numatyti, išvengti nei teisėtomis, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti.
- 10.2. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia force majeure aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, pastarajai pareikalavus, pristatyti dokumentą, išduotą kompetentingo organo, patvirtinantį force majeure aplinkybių atsiradimą.
- 10.3. Pasibaigus force majeure aplinkybių veikimui, Šalis, kurios atžvilgiu jos veikė, privalo nedelsiant apie tai informuoti kitą Šalį.
- 10.4. Pradėjus veikti force majeure aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo laikas nukeliamas tiek, kiek veikia ši aplinkybė ir jos pasekmės.
- 10.5. Jei force majeure aplinkybės veikia daugiau nei šeši mėnesiai, tai kiekviena Šalis turi teisę nutraukti šią Sutartį, bet nei viena Šalis tokiu atveju neturi teisės reikalauti atlyginti nuostolius dėl įsipareigojimų nevykdymo.

XI. Kitos sąlygos.

- 11.1. Sutartis yra sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių vienas tenka "Vykdytojui", o kitas – "Užsakovui".
- 11.2. Visa, ko neapima ši sutartis, nustato Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti norminiai aktai.

XII. Šalių rekvizitai:

Vykdytojas

UAB „Neringos energija“
Taikos g. 4 A, Neringa
Įmonės kodas 152768582
PVM mokėtojo kodas LT527685811
AB bankas Swedbank
A/s LT 36 7300 0100 0230 8008

Užsakovas

Neringos sporto mokykla
Lotmiškio g. 2
Įmonės kodas 191716537
A. s. LT 58 7300 0100 9848 9805
AB bankas Swedbank

Direktoriaus pavaduotojas
l. e. direktoriaus pareigas
Edvinas Dargis

Direktorius
Norbertas Airošius

A.V.