

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Užsakovas – uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.2. Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovus, darbuotojus ir kitus teisėtais pagrindais Rangovo darbų atlikimui pasitelktus asmenis.

1.3. Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

1.4. Techninė specifikacija arba TS – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

1.5. Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas – perdavimo–priėmimo aktas arba lygiavertis dokumentas, pasirašomas abiejų Sutarties Šalių, kuriame detalčiai nurodomi Rangovo faktiškai atlikti ir Užsakovui perduodami Darbai (ar jų dalys), atitinkantys Techninę specifikaciją.

2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

2.1. Buitinių nuotekų šalinimo tinklų Vilniuje, Švenčionyse ir Švenčionių r. projektavimo ir statybos darbai (toliau Darbai).

2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.

2.3. Kiekiai/APImtys: Perkamas Darbų kiekis **yra preliminarus.**

Adresai, kuriems turi būti suprojektuoti ir pakloti buitinių nuotekų šalinimo tinklai:

- Tauragnų g. 11, 11-1, 11-2, 11-4, 11-5, 13, 13-1, 13-2, Vilnius;
- Pelesos g. 77-1, 77-1A, 77-1B, 77-2, 77-3, Vilnius;
- Draugystės g. 15-2, 4-2, Vilnius;
- Gandrų g. 18, Vilnius;
- Kampo g. 9, Vilnius;
- Grūdų Sodų 2-oji g. 14, Vilnius;
- Iešmininkų g. 23-1, 23-2, 23-3, 23-4, 7-1, 7-2, 7-3, Vilnius;
- Riešutų g. 6, Vilnius;
- Tarpkalnio g. 10, 12, 21A Vilnius;
- Klevų g. 37, Švenčionėliai;
- Liepų g. 81, Švenčionėliai;
- Bažnyčios skg. 4, Švenčionėliai;
- Grūdų Sodų 3-ioji g. 23, 31, Vilnius;
- Zofijos Gulevič g. 47, Vilnius;
- Miško g. 7, Vilnius;
- Varėnos g. 8, Vilnius;
- Naujoji g. 15, Švenčionys;
- Paparčių g. 15, Vilnius;
- Briedžių g. 14, Vilnius;
- Liepų al. 7, Cirkliškis, Švenčionių r.;
- Švenčionių g. 22-4, Švenčionėliai;
- Stoties g. 20, Švenčionėliai;
- Pašto g. 19, Švenčionėliai;
- Palydovo g. 3, Vilnius;
- Vaivorykštės g. 3, Vilnius;
- Belvederio g. 20, 18, Vilnius;
- Ramunių g. 16, Vilnius;
- Subačiaus g. 105, Vilnius;
- A. Kojelavičiaus g. 288, Vilnius;
- Vaivos g. 45, Vilnius;
- Paparčių g. 16, Vilnius.

2.4. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso maksimalaus nurodyto Darbų kiekio, tačiau įsipareigoja Sutarties galiojimo laikotarpiu nupirkti ne mažiau kaip 50% Darbų.

2.5. Užsakovas turi teisę esant poreikiui koreguoti adresų sąrašą, nurodytą TS 2.3. p.

2.6. Rangovas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Darbų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui.

2.7. Rangovas prisiima visą riziką dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.

2.8. Rangovas, vykdydamas darbus, turės užtikrinti:

- veiksmingą gyvūnijos ir augalijos apsaugą statybvietėje ir aplink ją;
- bet kokių kenksmingų atliekų ir pavojingų medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevenciją;
- statybvietėje atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo ir eismo spūsčių mažinimą;
- efektyvų elektros energijos ir vandens naudojimą.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Esamos situacijos aprašymas

TS 2.3. punkte išvardintų adresų gyventojai centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų neturi, todėl susidariusias nuotekas kaupia vietiniuose rezervuaruose arba nuotekos yra valomos vietiniuose nuotekų valymo įrenginiuose.

3.1. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis šios Techninės specifikacijos reikalavimais, Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų Darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą, UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams>.

3.1.1. Rangovas turės:

3.1.1.1. Užsakovui įgaliojus, gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, sutikimus inžinerinių statinių projektavimo ir statybos darbams;

3.1.1.2. Išnagrinėti esamą situaciją ir kiekvienam adresui, išvardintam TS 2.3. punkte, parengti:

- du atskirus statinio projektus (jei buitinių nuotekų tinklai (toliau – Tinklai) klojami nuo gatvės centralizuotų Tinklų): vienas – suprojektuojant Tinklus nuo gatvėje esančių centralizuotų Tinklų iki sklypo ribos, antras – suprojektuojant Tinklus nuo sklypo ribos iki gyv. namo, įvedant Tinklus per ar po gyv. namo pamatu ir vamzdžio gale suprojektuojant aklę arba susiderinus su gyventoju suprojektuoti aklę / nuotekų apžiūros šulinėlį DN315 mm prie pamato, arba (jei gyventojas turi nuotekų kaupimo rezervuarą arba vietinius nuotekų valymo įrenginius) suprojektuojant Tinklus nuo sklypo ribos prijungiant nuotekų kaupimo rezervuarą arba vietinius nuotekų valymo įrenginius, arba išeinantį iš pastato buitinių nuotekų išvadą;
- vieną statinio projektą (jei esami centralizuoti gatvės Tinklai yra pakloti iki sklypo ribos) - suprojektuojant Tinklus nuo esamo nuotekų apžiūros šulinėlio / aklės, esančios prie sklypo ribos, iki gyv. namo, įvedant Tinklus per ar po gyv. namo pamatu ir vamzdžio gale suprojektuojant aklę arba susiderinus su gyventoju suprojektuoti aklę / nuotekų apžiūros šulinėlį DN315 mm prie pamato, arba (jei gyventojas turi nuotekų kaupimo rezervuarą arba vietinius nuotekų valymo įrenginius) suprojektuojant Tinklus nuo esamo apžiūros šulinėlio / aklės prijungiant nuotekų kaupimo rezervuarą arba vietinius nuotekų valymo įrenginius, arba išeinantį iš pastato buitinių nuotekų išvadą.

3.1.1.3. Projektų, rengiamų nuo gatvės centralizuotų Tinklų iki sklypo ribos, „Statytoju“ nurodyti Užsakovą, o projektų, rengiamų nuo sklypo ribos iki gyv. namo, „Statytoju“ nurodyti gyv. namo savininką (-us);

3.1.1.4. Parengti statinio projektus vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais: statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Užsakovo technine politika (www.vv.lt), projektavimo užduotimis, parengtomis ir iš anksto suderintomis su Užsakovu, bei prisijungimo sąlygomis;

3.1.1.5. Atlikti reikiamus statybinius tyrimus;

3.1.1.6. Atlikti reikiamus archeologinius tyrimus / žvalgymus;

3.1.1.7. Nuotekų išvadų vietas ir gylius raštiškai suderinti su gyventojais;

3.1.1.8. Gauti sklypų savininkų (bendrasavininkų) sutikimus dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo ir įregistravimo (sutikimo šabloną pateiks Užsakovas);

3.1.1.9. Parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka;

3.1.1.10. Suprojektuoti buitinių nuotekų išvadų gylius tokius, kad gyventojams būtų sudaryta galimybė prie gatvės Tinklų prisijungti savitaka. Išnagrinėti visas galimas alternatyvas, kad gyv. namas būtų pajungtas savitaka;

3.1.1.11. Jei leidžia gatvės Tinklo įgilinimas, išvadus projektuoti ir įrengti tokiaame gylyje, kad būtų galima į išvadą savitaka pajungti gyventojų rūsyje esančius sanitarinius prietaisus. Nesant galimybės išvado pajungti savitaka –

suprojektuoti sklype požeminę buitinių nuotekų siurblinę (išvadą iš pastato pajungiant prie jos), slėginius Tinklus bei įrengti slėgio gesinimo šulinį;

- 3.1.1.12. Suderinti statinio projektus statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus;
- 3.1.1.13. Gavus raštišką Užsakovo pritarimą statinių projektų sprendiniams, pateikti parengtus statinio projektus bendrajai ir (arba) specialiajai (jei taikoma) projekto ekspertizei. Esant pastaboms jas ištaisyti ir pakartotinai pateikti pataisytą ekspertizei dokumentaciją su atsakymais į pastabas. Gauti teigiamą ekspertizės aktą;
- 3.1.1.14. Užsakovui suderinus statinių projektus, pateikti pilnai sukomplektuotus statinių projektų egzempliorius (po 1 kompl.) popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG, WORD, EXEL bei PDF formatu;
- 3.1.1.15. Gauti statybą leidžiančius dokumentus (pagal įgaliojimą, už statybą leidžiančius dokumentus moka Rangovas) (jei taikoma);
- 3.1.1.16. Prieš pradėdant darbus pateikti informaciją www.planuojustatau.lt apie numatomą statybos pradžią, Rangovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios (jei taikoma);
- 3.1.1.17. Atlikti visus darbus pagal statinių projektus bei TS;
- 3.1.1.18. Statybos darbų vykdymo metu pildyti statybos darbų žurnalą arba elektroninį statybos darbų žurnalą (kai privaloma, už elektroninį žurnalą mokės Užsakovas);
- 3.1.1.19. Atlikti statinių projektų vykdymo priežiūros organizavimą ir vykdymą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka;
- 3.1.1.20. Vykdamas darbus kultūros paveldo objekto teritorijoje, jos apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, Rangovas darbus turi vykdyti su archeologo priežiūra (kai privaloma). Archeologo darbus organizuoja ir apmoka Rangovas;
- 3.1.1.21. Statybos darbų vykdymo metu tikslinti / suderinti (raštiškai) nuotekų išvadų vietas su gyventojais;
- 3.1.1.22. Įrengti pritekančių nuotekų laikino permetimo (statybos laikotarpiu) į žemiau esančius šulinius priemones;
- 3.1.1.23. Vykdydamas darbus Rangovas turės atstatyti išardytas ir (arba) pažeistas žvyro dangas, kietas kelio ir šaligatvio dangas, sutvarkyti aplinką;
- 3.1.1.24. Išbandyti pastatytus tinklus;
- 3.1.1.25. Atlikti vamzdinių TV diagnostiką;
- 3.1.1.26. Atlikti nuotekų tinklų praplovimą;
- 3.1.1.27. Atstatyti dangas ir priduoti Vilniaus miesto savivaldybei arba Švenčionių rajono savivaldybei;
- 3.1.1.28. Parengti statinių projektų paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip pastatyta“;
- 3.1.1.29. Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 tvarką. Kiekvienam adresui, išvardintam TS 2.3. punkte, turės būti parengtos ir suderintos:
 - Dvi atskiros inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos (jei buvo rengiami du atskiri statinio projektai adresui): viena – Tinklams nuo gatvės Tinklų iki gyventojų sklypo ribos, kita – nuo gyventojų sklypo ribos iki gyv. namo arba iki išvado pajungimo vietos;
 - Viena inžinerinių tinklų kontrolinė geodezinė nuotrauka (jei buvo rengiamas adresui vienas statinio projektas nuo sklypo ribos iki gyv. namo arba išvado pajungimo vietos).
- 3.1.1.30. Parengti statinio kadastro duomenų bylas (kadastro duomenų nustatymo metu pagal įstatymų reikalavimus parengtų planų, užpildytų kadastro formų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą, sukomplektuotą rinkinį), kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra. Kiekvienam adresui, išvardintam TS 2.3. punkte, turės būti parengtos ir suderintos:
 - dvi atskiros kadastro duomenų bylos (jei buvo rengiami du atskiri statinio projektai adresui): viena – Tinklams nuo gatvės Tinklų iki gyventojų sklypo ribos, kita – nuo gyventojų sklypo ribos iki gyv. namo arba iki išvado pajungimo vietos;
 - Viena kadastro duomenų byla (jei buvo rengiamas adresui vienas statinio projektas nuo sklypo ribos iki gyv. namo arba išvado pajungimo vietos).
- 3.1.1.31. Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme ir kituose teisės aktuose reglamentuojančiuose šių paslaugų atlikimą, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumentų gavimui (pagal įgaliojimą). Rangovas turės apmokėti visas išlaidas (mokestį už statybos užbaigimo dokumentus, statinio (dalies) ekspertizės rangovo paslaugas deklaracijų tvirtinimui ir kt.) susijusias su statybos užbaigimo dokumentų gavimu.
- 3.1.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas teiks preliminarį ir galutinę sąmatą ir vykdys darbus vadovaujantis įkainiais, nurodytais Rangovo pasiūlyme TS Priede Nr. 1.

- 3.1.3. Rangovo pasiūlyti Darbų įkainiai yra fiksuoti ir nekintami visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus įkainių peržiūrą Sutartyje numatyta tvarka. Darbus, nenumatytus TS Priede Nr. 1, kurie sutarties vykdymo metu nesudarys daugiau nei 20% nuo visos sutarties sumos, Rangovas vykdys vadovaudamasis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos patvirtintomis Statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis, pagal UAB „Sistela“ sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį (pagal paskutinį Darbų kainos atnaujinimą sąmatos tvirtinimo dieną). Nenumatyti darbai gali būti pradėti vykdyti tik suderinus raštu su Užsakovo atsakingu asmeniu už Sutarties vykdymą. Darbų kainos nustatymo taisyklės pagal sąmatinę programą „Sistela“ (kintamas įkainis):
- 3.1.3.1. Darbo kodo, darbų ir išlaidų parinkimas turi tiksliai atitikti reikalingo atlikti darbo akte apibrėžtą darbo specifiką;
- 3.1.3.2. Papildomi kaštai, koeficientai, mokesčiai ir papildomos išlaidos skaičiuojami pagal sąmatinėje programoje „Sistela“ nustatytą seką ir logiką;
- 3.1.3.3. Kiekvienam atitinkamam statybos darbui atlikti medžiagų, darbo užmokesčio ir mechanizmų sąnaudos ir kainos turi atitikti sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį;
- 3.1.3.4. Papildomų medžiagų vertė yra 3% nuo medžiagų sumos;
- 3.1.3.5. Papildomų mechanizmų vertė yra 3% nuo mechanizmų sumos;
- 3.1.3.6. Sezoniniai darbai yra 15% (tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams);
- 3.1.3.7. Specifiniai darbai yra 17% (tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams);
- 3.1.3.8. Papildomas darbo užmokestis yra 8%;
- 3.1.3.9. Socialinio draudimo išlaidos yra 1,79%;
- 3.1.3.10. Statybvietės išlaidos yra 9% nuo statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, arba 12% nuo kultūros paveldo statinių atkūrimo ir tvarkomųjų statybos darbų skaičiuojamosios kainos;
- 3.1.3.11. Pridėtinės išlaidos yra 20,9% nuo darbo užmokesčio sumos;
- 3.1.3.12. Pelnas ne daugiau kaip 5%. *(patikslinama pagal Tiekėjo pasiūlyme nurodytą informaciją).*

4. DARBŲ VYKDYMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA

- 4.1. **Darbų vykdymo vieta** – Vilnius, Švenčionys ir Švenčionių r.
- 4.2. **Darbų vykdymo terminas (ai):**
- 4.2.1. Rangovas Darbus pradeda vykdyti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.2.2. Statybiniai tyrimai ir pilnos apimties (visos projekto dalys vadovaujantis Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka) visi statinių projektai turi būti parengti ir suderinti su Užsakovu bei gauti statybą leidžiantys dokumentai (jei taikoma) per 7 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.2.3. Projektavimo ir statybos darbai turi būti užbaigti ir parengtos požeminių inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos bei statinių kadastrų duomenų bylos per 11 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.2.4. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 1 mėn. nuo Darbų pabaigos (per 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos).
- 4.2.5. Apmokėjimas: per 2 mėn.
- 4.2.6. Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą, yra 14 mėn.
- 4.3. **Darbų vykdymo tvarka:**
- 4.3.1. Rangovas apžiūrėjęs ir įvertinęs būtinus atlikti darbus adresams, nurodytiems TS 2.3. p., ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo pateikti Užsakovui, kiekvienam adresui atskirai, detalias išskleistas sąmatas su Tinklų klojimo schemomis.
- 4.3.2. Sąmatų rengimo tvarka. Kiekvienam adresui, nurodytam TS 2.3. p., reikės parengti ir suderinti:
- Dvi sąmatas (jei bus rengiami du atskiri statinio projektai adresui): viena – darbams nuo gatvės Tinklų iki gyventojų sklypo ribos, kita – darbams nuo gyventojų sklypo ribos iki gyv. namo arba iki išvado pajungimo vietos;
 - Vieną sąmatą (jei bus rengiamas adresui vienas statinio projektas nuo sklypo ribos iki gyv. namo arba išvado pajungimo vietos).
- 4.3.3. Užsakovui, pateikus argumentuotas pastabas, paprašius papildyti ar pakoreguoti sąmatas ir (arba) schemas, Rangovas atlieka sąmatų ir (arba) schemų korekcijas per 5 (penkias) darbo dienas nuo prašymo koreguoti sąmatas ir (arba) schemas gavimo dienos ir pateikia patikslintas sąmatas ir (arba) schemas Užsakovui tvirtinti. Sąmatos ir schemas laikomos patvirtintomis, kai Užsakovo įgaliotas atstovas pasirašo sąmatas ir schemas bei persiunčia patvirtintų dokumentų elektronines versijas Rangovui.
- 4.3.4. Rangovo darbų laikas pradedamas skaičiuoti nuo Užsakovo patvirtintų sąmatų ir schemų išsiuntimo Rangovui dienos.
- 4.3.5. Užsakymo sąmata tikslinama ir papildomai tvirtinama abiejų šalių esant šioms aplinkybėms:
- 4.3.5.1. Po Rangovo parengto ir su Užsakovu suderinto statinio projekto, esant darbų kiekių ar sprendinių neatitikimams su sąmata, patvirtinta iki statinio projekto parengimo;

- 4.3.5.2. Darbų vykdymo metu atsiradus neatitikimams projektui ir patvirtintoms sąmatoms, kurių Rangovas negalėjo numatyti rengdamas statinio projektą ir (arba) teikdamas sąmatą;
- 4.3.5.3. Pagal išpildomąją geodezinę nuotrauką esant faktiniams ir priimtiniams Užsakovui tinklų ilgio neatitikimams su projektu ir patvirtintomis sąmatomis.
- 4.3.6. Rangovui pradėjus vykdyti darbus ir nustačius, kad darbų apimtys yra didesnės nei nustatyta patvirtintoje sąmatoje, privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo paaiškėjusių aplinkybių momento raštu (elektroniniu paštu) informuoti Užsakovą. Darbai, kurie nėra numatyti patvirtintoje sąmatoje, galės būti vykdomi ir apmokami tik gavus raštišką Užsakovo patvirtinimą.
- 4.3.7. Konkrečiam adresui, nurodytam TS 2.3. p. už darbus bus apmokama pilnai atlikus visus darbus, numatytus patvirtintose sąmatose. Darbai bus laikomi užbaigtas įvykdžius visus Darbų įkainių žiniaraštyje numatytus darbus, parengus ir pateikus Užsakovui visus reikiamus dokumentus.
- 4.3.8. Atliktų darbų akto tvarka:
- 4.3.8.1. Kiekvienam adresui, nurodytam TS 2.3. p., pateikiami:
- du atliktų darbų aktai (jei buvo rengiami du atskiri statinio projektai adresui): vienas – darbams atliktiems nuo gatvės Tinklų iki gyventojų sklypo ribos, kitas – darbams atliktiems nuo gyventojų sklypo ribos iki gyv. namo arba iki išvado pajungimo vietos;
 - Vienas atliktų darbų aktas (jei buvo rengiamas adresui vienas statinio projektas nuo sklypo ribos iki gyv. namo arba išvado pajungimo vietos).

5. DARBŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

- 5.1. Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos.
- 5.2. Rangovas privalo garantuoti, kad Darbai bus atlikti kokybiškai, tinkamai ir laiku. Darbai atlikti nekokybiškai turi būti ištaisyti nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

- 6.1. Užsakovui patvirtinus visas vykdomų darbų sąmatas Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas turi pateikti su Užsakovu suderintą Darbų atlikimo grafiką. Darbų atlikimo grafike detalizuoti darbai turi sutapti su Darbų įkainių žiniaraštyje nurodytais darbais ar jų grupėmis. Grafikas turi būti parengtas atsižvelgiant į šios Techninės specifikacijos reikalavimus atskirų darbų atlikimo terminams. Atskiri darbai, kurių atlikimo pradžia, pabaiga ar terminas nėra detalčiai nurodyti Techninėje specifikacijoje turi būti numatyti Grafike, įvertinant Rangovo pagrįstas galimybes įvykdyti darbus Grafike numatytais terminais. Aktavimas Grafike turi būti planuojamas tą patį kalendorinį mėnesį, kurį yra baigiami visi darbai.
- 6.2. Medžiagų sertifikatus, eksploatacinių savybių deklaracijas, paslėptų darbų aktus, vamzdinių hidraulinių išbandymų aktus, vandens kokybės laboratorinės analizės išvadas, nuotekų vamzdinio televizinės diagnostikos ataskaitas, žemės kasimo leidimus ir kitą dokumentaciją susijusią su darbų atlikimu.
- 6.3. Statinių statybos projektus, statybos darbų žurnalus (jei pildomas ne elektroninis žurnalas), išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registru centras“ patikra, atliktų darbų aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui ir pateikti užbaigimo dokumentą.

7. RANGOVO IR UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Rangovo įsipareigojimai:

- 7.1.1. Atlikti Darbus profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Užsakyme (-uose), sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Darbų atlikimą.

7.2. Užsakovo įsipareigojimai:

- 7.1.1. Bendradarbiauti su Rangovu, teikiant reikalingą informaciją Užsakymų ir (ar) Sutarties vykdymo metu.
- 7.1.2. Priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius teisės aktų ir Užsakyme ir (ar) Techninėje specifikacijoje numatytus Darbų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Rangovu Sutartyje numatytomis sąlygomis.
- 7.1.3. Užsakovas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (praplovimui, bandymams). Už darbų vykdymo metu sunaudotą vandenį Rangovas Užsakovui sumokės užbaigus objektą pagal apskaičiuotą suvartotą vandens kiekį.

8. PAPILDOMA INFORMACIJA

- 8.1. Rangovas atsakingas už visų reikalingų archeologinių tyrimų atlikimą, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ reikalavimais ir archeologo priežiūros organizavimą darbų vykdymo metu.

8.2. Vykdam darbus Vilniaus m. vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr.30-780/21 patvirtintu „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašu.

9. PRIEDAI

Priedas Nr. 1. – Darbų įkainiai;

Priedas Nr. 2. - Medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 3. - Konkrečiai siūlomos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai.