**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(vardas, pavardė)

|  |  |
| --- | --- |
| **Gimimo data arba asmens kodas** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **arba dokumento Nr.** |  |
| **Gyvenanti(s)** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Kontaktinis tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

UAB „Giraitės vandenys“

**SUTIKIMAS DĖL APSAUGOS ZONOS NUSTATYMO**

2024 m. **vasario \_\_\_** d.

Kauno r.

*(vieta)*

Mes, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** esame informuoti ir neprieštaraujame, kad Kauno rajono savivaldybė (toliau – Statytojas) paklotų **vandentiekio tinklus (nuotekų tinklus, paviršinių nuotekų (lietaus) tinklus)** (toliau – objektas) pagal su mumis suderintą projektą  **„Inžinerinių tinklų (vandentiekio), vandens gerinimo įrenginių, vandens gręžinių įrengimo Linų g., Naujakurių g., Plento g. Pagirių k., Čekiškės sen., Kauno raj., statybos projektas“** (toliau – Projektas), ***greta man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo/man nuosavybės teise priklausančiame žemės sklype*** *(pasirinkti vieną variantą, netinkamą ištrinti),* unikalus numeris \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kadastrinis numeris \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_, adresu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (toliau – Žemės sklypas) ir Žemės sklype būtų nustatytos **nuotekų/vandentiekio/paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų** ***apsaugos zonos*** *(pasirinkti variantus reikalingus, netinkamą ištrinti)* (toliau vadinama Apsaugos zonos).

1. Patvirtinu, kad Žemės sklypas priklauso man nuosavybės teise. Pareiškiu, kad minėtas Žemės

sklypas niekam neparduotas, kitaip neperleistas, neįkeistas, neareštuotas, nėra ginčo objektas, teisė disponuoti Žemės sklypu neapribota, tretieji asmenys į Žemės sklypą neturi jokių teisių, išskyrus asmenis, kuriuos informavau apie Projekto sprendinius ir pareiškė neprieštaraujantys Projekto įgyvendinimui, o paaiškėjus, kad šiame punkte nurodyti pareiškimai neatitinka tikrovės, įsipareigoju atlyginti tretiesiems asmenims ir Statytojui patirtus nuostolius*.*

2. Patvirtinu, kad visi klausimai dėl **objekto** įrengimo ir Apsaugos zonų, kurių plotas: \_\_\_\_\_\_ ha[[1]](#footnote-1), nustatymo, Žemės sklype išspręsti. Apsaugos zonos yra pažymėtos plane (1 priedas).

3. Sutinku, kad **Statytojo prašymu bei lėšomis** Apsaugos zonos (ir žyma apie jų nustatymą) būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą.

4. Man yra žinoma, kad specialiosios žemės naudojimo sąlygos Žemės sklypui (jo daliai) taikomos nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos man yra žinomos. Sutinku, kad atskiras pranešimas apie Žemės sklypui pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas nebūtų siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. Sutinku, kad Apsaugos zonos Žemės sklype būtų nustatomos ir specialiosios žemės naudojimo sąlygos jose taikomos **neatlygintinai**. Patvirtinu, kad nepretenduosiu į jokį kitą užmokestį (nuostolių atlyginimą) dėl **objekto** įrengimo ir/ar specialiųjų žemės naudojimo sąlygų Apsaugos zonosetaikymo, taip pat nereikalausiu jokiais būdais ir/ar atvejais nuostolių, atlyginimo šio sutikimo sąlygomis ar neturėsiu kitų pretenzijų ar reikalavimų.

6. Patvirtinu, kad Statytojas be atskiro mano sutikimo pagal galiojančius teisės aktus turi teisę nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie objekto, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo, ar modernizavimo darbus, įrengti kitus įrenginius, neišplečiant Apsaugos zonų ribų.

7. Baigus žemės kasimo ir kitokius darbus, **Statytojas privalo sutvarkyti Žemės sklypo teritoriją ir/ar žemės naudmenas taip, kad ji/jos būtų tinkama/-os naudoti pagal paskirtį, taip pat atlyginti Žemės sklypo savininkams ar naudotojams nuostolius, padarytus atliekant šiuos darbus**. Nuostoliai nustatomi ir atlyginami teisės aktų nustatyta tvarka.

8. Perleisdama(s) Žemės sklypą tretiesiems asmenims, įsipareigoju juos informuoti apie šiame sutikime minimų klausimų išsprendimą.

PRIDEDAMA. Planas.

Šis sutikimas pasirašytas 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, ir yra neatšaukiamas.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vardas, pavardė, parašas)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vardas, pavardė, parašas)*

Aš **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, gim. metai\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_patvirtinu, kad šį sutikimą pasirašė jame nurodytas asmuo.

***(Pildo ir pasirašo žmogus/projektuotojas/statytojas/iniciatorius kuris rinko sutikimus iš savininkų (ne tas pats asmuo kuris duoda sutikimą))***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vardas, pavardė, parašas)*

1. [↑](#footnote-ref-1)