

CENTRALIZUOTOS ŠILUMOS ENERGIJOS PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

Šiaulių miesto koncertinė įstaiga „Saulė“ (toliau – Perkančioji organizacija) įsigyja Centralizuotą šilumos energijos tiekimą (toliau – Prekė), kuris skirtas užtikrinti Šiaulių miesto koncertinės įstaigos „Saulė“ pastato (Tilžės g. 140, Šiauliai) šildymą.

Prekės tiekimo vieta – Šiaulių miesto koncertinė įstaiga „Saulė“ (Tilžės g. 140, Šiauliai) (toliau – Pastatas).

Šildymo sezono pradžia ir pabaiga nustatoma Šiaulių miesto savivaldybės administracijos įsakymu.

Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 30 straipsnio 1 ir 2 dalimis, šilumos tiekimo veikla yra licencijuojama. Licencijų išdavimo tvarką ir taisykles tvirtina Vyriausybė, o licencijas išduoda Valstybinės energetikos reguliavimo taryba (toliau – VERT) (iki 2019 m. liepos 1 d. buvusi Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija). Minėto įstatymo 30 straipsnio 4 dalyje yra nustatyta, kad licencijos šilumos tiekimo veiklai išduodamos neterminuotam laikui tik vienam asmeniui tam tikroje nustatytoje teritorijoje.

VERT interneto svetainėje adresu <https://www.regula.lt/siluma/Puslapiai/licencijavimas/licenciju-turetojai.aspx> skelbiama informacija apie licencijų turėtojus, turinčius teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą Šiaulių miesto savivaldybėje – Šiaulių mieste. Tokia licencija yra suteikta AB „Šiaulių energija“.

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos išduotoje licencijoje nurodyta, kad AB „Šiaulių energija“ vykdo veiklą Šiaulių miesto teritorijoje, Šiaulių rajono savivaldybėje – Kuršėnų miesto, Kairių, Kužių, Gruzdžių miestelių, Aukštelkės, Ginkūnų bei Šilėnų kaimų teritorijoje, išskyrus kitas atitinkamų savivaldybių ar Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos išduotose licencijose apibrėžtas teritorijas.

Prekė turi atitikti Lietuvos higienos normą HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo tvarkos aprašo 4.4.4. p., t. y. šilumos energijos gamyboje yra naudojama ne mažiau nei 50 proc. atsinaujinančio energijos šaltinio (biokuro).

Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros riba ir tiekimo-vartojimo riba nustatoma akte. Atsiskaitymo laikotarpis – 1 mėn.

Šilumos energijos, patiekto į Pastatą, kiekis nustatomas pagal šilumos apskaitos prietaiso, įrengto Pastato įvade, rodmenis. Sugedus šilumos apskaitos prietaisui, atliekant šilumos apskaitos prietaiso patikrą ir (ar) kitais atvejais išėmus šilumos apskaitos prietaisą, Pastate suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal VERT nutarimu patvirtintose Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėse nustatytą tvarką.

Perkančioji organizacija Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka vykdo pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą.

II SKYRIUS REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Pastato šildymo sistemos galia:

Eil. Nr.	Pastato adresas, pavadinimas	Šilumos galia, kW				Plotas, m ²
		Šildymas	Karštas vanduo	Vėdinimas	Iš viso:	
1.	Šiaulių miesto koncertinė įstaiga „Saulė“ (Tilžės g. 140, Šiauliai) Unikalus pastato Nr. 2996-6004-2018	295,00	132,00	143,00	570,00	1857,08

1. Reikalavimai centralizuotam šilumos energijos tiekimui.

1) Nenutrūkstamai (išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse patvirtintose Lietuvos Respublikos energetikos ministerijos (toliau – Taisyklės) numatytus atvejus) tiekti šilumos energiją į Perkančiajai organizacijai priklausančią pastatą, iki šilumos tiekimo – vartojimo ribos (preliminarijos techninės specifikacijos 1 priedas), vadovaudamasis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo (toliau – Įstatymas), Taisyklių bei kitų galiojančių norminių teisės aktų nustatyta tvarka.

2) Vadovaudamasis aukščiau nurodytais norminiais teisės aktais, šilumos tiekimo-vartojimo riboje (preliminarijos techninės specifikacijos 1 priedas) užtikrinti tiekiamo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią šilumnešio temperatūrų grafiką. Leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip +/- 5%.

3) Šilumos tiekimo-vartojimo riboje (preliminarijos techninės specifikacijos 1 priedas) bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos perdavimo įrenginių avariją.

4) Šilumos energijos, patiekto į Pastatą, kiekis nustatomas pagal šilumos apskaitos prietaiso, įrengto Pastato įvade, rodmenis. Sugedus šilumos apskaitos prietaisui, atliekant šilumos apskaitos prietaiso patikrą ir (ar) kitais atvejais išėmus šilumos apskaitos prietaisą, Pastate suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal VERT nutarimu patvirtintose Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėse nustatytą tvarką.

III SKYRIUS KAINODARA

Sutartyje taikoma kainodaros taisyklė: kintamo įkainio, kaip tai numatyta Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija).

Pirkimo objektas yra nurodytas Techninės specifikacijos I skyriuje. Maksimali pirkimui skirta lėšų suma – 315 000,00 Eur be PVM, minimali pirkimui skirta lėšų suma – 0 Eur.

Perkančioji organizacija paaiškina, kad šio pirkimo metu bus sudaroma sutartis tam tikrai pinigų sumai nefiksuojant įsigyjamo objekto kiekių ar įsigyjamo objekto kiekių santykio. Sutarties įgyvendinimo metu Perkančioji organizacija objektą pirs pagal poreikį kol bus išnaudota maksimali pirkimui skirta lėšų suma. Tiekėjas pateikdamas pasiūlymą prisiima neišpirkimo riziką.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO
SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS**

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2-1/13-4/1.

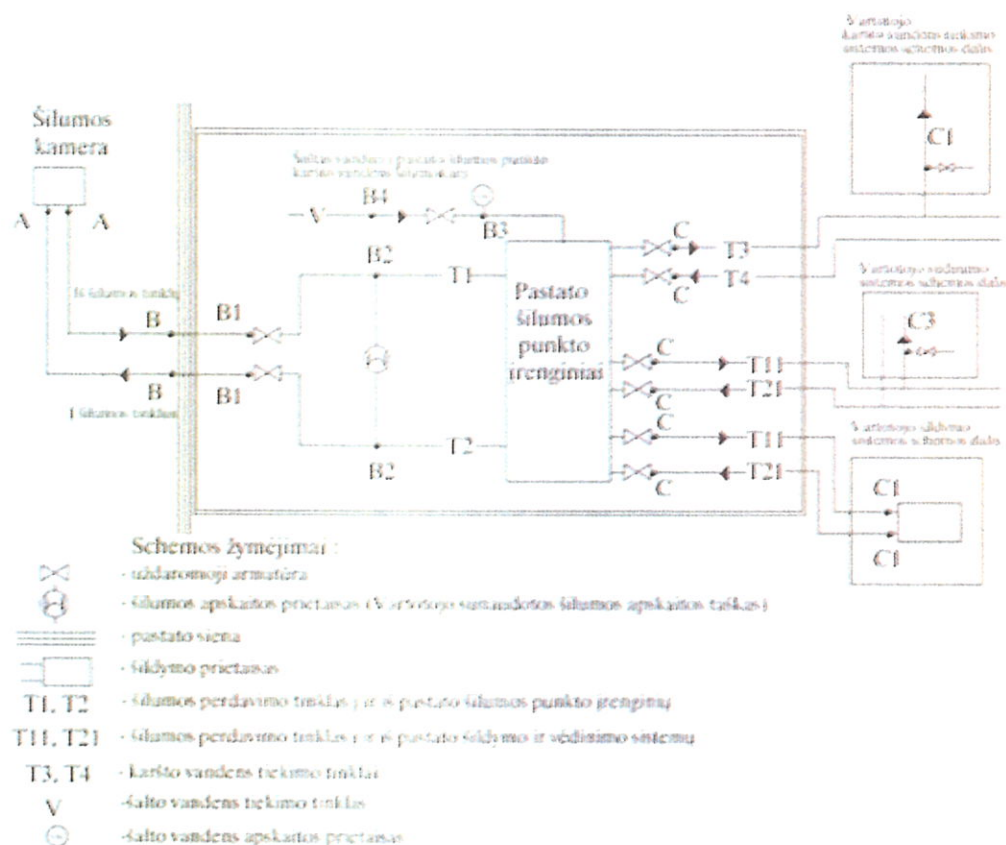
1.1. Šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ – nuo šilumos kameros ŠK 2-1/13-4/1 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taškų C1, C3 (žr. schemą).

1.2. Šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ – nuo šilumos kameros ŠK 2-1/13-4/1 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, Perkančiosios organizacijos – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taškų C1, C3 (žr. schemą).

1.3. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).

1.4. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

2. Schema (Tilžės g. 140).



2.1. A-B, B2 – Tiekėjui nuosavybės teise priklausančią šilumos perdavimo tinklą, pastato šilumos apskaitos prietaisais.

2.2. B-B1, B1-B2, B2-C-C1, C-C3, B4-C – Perkančiosios organizacijos patalpų nuosavybės teise priklausančią pastato šilumos perdavimo tinklą, karšto vandens tinklą, šilumos punkto įrenginius (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), šildymo sistemą ir vėdinimo sistemą, karšto vandens sistemą, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3, bei kiti šilumos įrenginiai.

2.3. A-B, B2, C2 – Tiekėjo prižiūrimas šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisais, patalpų karšto vandens apskaitos prietaisais.

2.4. B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C – pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina Perkančiosios organizacijos pastato (patalpų) pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojas.

2.5. C-C3 – pastato vėdinimo sistemos tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina Perkančiosios organizacijos pastato (patalpų) pasirinktas vėdinimo sistemos prižiūrėtojas.

2.6. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

2.7. C2 – karšto vandens tiekimo – vartojimo riba nustatoma karšto vandens vamzdinio vietoje, kur yra įrengtas atsiskaitomasis karšto vandens apskaitos prietaisas.