

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 1
PRIE 2024 M. LIEPOS MĖN. 24 D. ATNAUJINIMO DARBŲ „PLUNGĖS
SENAMEISČIO MOKYKLOS VIRTUVĖS IR VIRTUVĖS PAGALBINIŲ
VIDAUS PATALPŲ PAGRASTOJO REMONTO, SPECIALIŲJŲ DALIŲ
APRAŠO PARENGIMO“
SUTARTIES NR. 23-420**

2024 m. rugsėjo 05 mėn. d. Nr. A
Plungė

Šalys, Plungės Senamiesčio mokykla (toliau – Mokykla), kodas 291130450, adresas Minijos g. 5, Plungė, LT-90161, tel. 8 (448) 71693, el. p. info@senamiesciomokykla.lt, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Zakalskio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Marstata“, atstovaujama direktoriaus Mariaus Servos, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, atsižvelgdami į 2024-08-01 gamybinio susirinkimo protokolą Nr.1, vadovaujantis 2024 m. liepos 24 d. Atnaujinimo darbų „Plungės Senamiesčio mokyklos virtuvės ir virtuvės pagalbinių vidaus patalpų pagrastojo remonto, specialiųjų dalių aprašo parengimo“ sutarties Nr. 23-420, vadovaudamiesi Sutarties 6.1.; 9.2. punkto nuostatomis sudarė šį Papildomą susitarimą Nr. 1 (toliau – Susitarimas), kuriuo susitariama, kad:

1. Vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 3 straipsniu Rangovas atliks papildomus darbus pagal pridedamą 2024-09-05 Lokalinę sąmatą, sudaryta pagal 2024 m. balandžio mėnesio kainas Sąmatoje numatytų darbų suma yra 1634,29 Eur su PVM (vienas tūkstantis šeši šimtai trisdešimt keturi Eur., 29 ct).
2. Viso 2024-07-24 rangos darbų sutarties Nr. 23-420, įvertinus papildomai vykdomus darbus yra 75 147,84 **Eur su PVM (septyniasdešimt penki tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt septyni Eur., 84 ct).**
3. Sutarties galiojimas, vadovaujantis sutarties nuostatomis pratęsiamas– 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, tai yra iki 2024 m. rugsėjo mėn. 12 d.
4. Šis Papildomas susitarimas Nr. 1 laikomas 2024 m. liepos 24 d. remonto darbų sutarties Nr. 23-420 sudėtine dalimi.
5. Papildomas susitarimas Nr. 1 įsigalioja nuo dienos, kai abi Šalys jį pasirašo, ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pagal pagrindinę sutartį.
6. Žodžiai ir sąvokos šiame Papildomame susitarime Nr. 1 turės tas pačias reikšmes, kaip ir Sutartyje.
7. Papildomas susitarimas Nr. 1 sudarytas dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

PRIDEDAMA:

1. 2024-08-01 protokolas Nr.1, 2 lapai.
2. 2024-09-05 lokalinės sąmatos, 1 lapas.

UŽSAKOVAS:

Plungės Senamiesčio mokykla
Minijos g. 5, Plungė
Įstaigos kodas 291130450
Tel. (8 448) 71696
El. pastas info@senamiesciomokykla.lt
A.s. LT 594010043000040152

AB Luminor

Direktorius

Paulius Zakalskis.....

data:



RANGOVAS:

UAB „Marstata“
Viržuvėnų g. 6, Janapolė, Telšių r.
Įmonės kodas 304839369
Tel. +37 65037605
El. paštas uab.marstata@gmail.com
A. s. LT 427300010155105695
AB Šiaulių banko Vilniaus filialas

Direktorius

Marius Servas.....

A. V.

data:



PASITARIMO PROTOKOLAS NR. 1

OBJEKTAS	PLUNGĖS SENAMIESČIO MOKYKLOS VIRTUVĖS IR VIRTUVĖS PAGALBINIŲ VIDAUS PATALPŲ PAPRASTASIS REMONTAS
UŽSAKOVAS	Plungės Senamiesčio mokykla
RANGOVAS	UAB „Marstata“
DATA/ LAIKAS	2024 m. rugpjūčio mėn. 1 d., 15.00 val.
PASITARIMO VIETA	Statybvietėje: Plungės Senamiesčio mokykla
RANGOS SUTARTIS	Pasirašyta 2024-07-24, Nr. 23-420 sutartinė kaina – 73 513,55 Eur. su PVM (Septyniasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai trylika Eur., 55 ct.), Statybvietė perduota 2024-07-24. Pirkimas atliktas CVP IS priemonėmis
DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS	30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, pratęsimas – 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų (skaičiuojama nuo statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo datos), t. y. 2024-09-12.

Dalyvavusių sąrašas:

Plungės rajono savivaldybės administracijos Vietos ūkio skyriaus vedėja Odeta Petkuvienė
 Plungės Senamiesčio mokyklos direktorius Paulius Zakalskis
 Plungės Senamiesčio mokyklos direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams Sandra Šiškovienė
 UAB „Marstata“ direktorius Marius Serva

SVARSTYTA. Dėl papildomų rangos darbų vykdymo įgyvendinant pirkimo sutarties įgyvendinimą. Pristatomi papildomi darbai:

1. Kanalizacijos nuotekų keitimas nuo pastato iki lauko šulinių.
2. Lietaus nuotekų vamzdyno keitimas iš sporto salės patalpos, ir nuo pastato iki lauko šulinių.

3. Paplautos sienos pamato sutvirtinimas.

1. 2024-08-01 Rangovas atliko vidaus patalpų ardymo darbus 100 proc. neveluodamas pagal pateiktą darbų laikotarpių grafiką. Planuojant nuotekų vamzdyno nuolydžių formavimą, pajungimą atverti lauke esantys lietaus ir nuotekų šuliniai, kuriuose pastebėta, kad šuliniuose pareinantis nuotekų vamzdynų nuolydis eina link pastato, nors turėtų eiti nuo pastato link lauko šulinio. Kanalizacijos pajungimas neužtikrins efektyvaus nuotekų šalinimo, galimai atsiras kamščiai.

Pirkime nuo pastato iki lauko šulinių rangos darbai nenumatyti.

Nutarta: Atsižvelgiant į pateiktas rangovo pastabas ir rekomendacijas ir įvertinus dalinai pateiktas sąmata, nutarta keisti lietaus ir kanalizacijos vamzdynus nuo pastato įeinant šulinį.

2. Lietaus nuotekų vamzdyno papildomi darbai, įvardijami pirmame punkte t.y. netinkamai suformuotas lietaus nuotekų nutekėjimas į lauko šulinį. Išardžius virtuvės patalpų grindis rastas sutrukęs lietaus nuotekų vamzdis, einantis iš sporto salės patalpų.

Pirkime nuo pastato iki lauko šulinių, sporto salės lietaus nuotekų rangos darbai nenumatyti, tačiau technologiškai būtina pakeisti sutrūkusį sporto salės lietaus nuotekų vamzdį, nes atlikus virtuvės grindų remonto darbus, šis vamzdis ir toliau plaus pastato sienos pamatą, pagrindą paruošimą grindų betonavimui ir naujai įrengta grindų danga nebus tinkama eksploatacijai.

Nutarta: Keisti lietaus nuotekų vamzdyną nuo pastato lauko sienos įeinant į lauko šulinį. Sporto salės lietaus nuotekų vamzdį keisti, jo dalį prijungiant prie 100 diametro esamo lietaus nuotekų vamzdžio sporto salėje, pereinant prie 200 diametro vamzdžio iki lauko šulinio.

3. Išardžius virtuvės grindų betonavimo pagrindą pastebėtas sutrukęs lietaus nuotekų vamzdis, pareinantis iš sporto salės, kuriuo tekantis vanduo pažeidė/paplovė sienos pamatą. Sienos konstrukcija nestabili, pradėjusi leistis, dalis juostinio pamato likęs be sutvirtinimo ir atramos. Neatlikus sienos

konstrukcijos stabilizavimo darbų, atsiradusiai naujai įrengtų grindų defektai ir jos nebus tinkamos eksploatacijai. Pirkimo dokumentuose darbai nėra numatyti.

Nutarta: Sutvarkyti/ sutvirtinti paplautos sienos pamatą betonuojant, armuojant.

Dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, paaiškėjo, kad reikia papildomų rangos darbų, neįrašytų į sudarytą pirkimo sutartį, tačiau be kurių negalima užbaigti pirkimo sutarties vykdymo, kurių pagįstai negalima numatyti pradinės pirkimo sutarties metu.

Papildomų darbų numatyta suma yra 1634,29 Eur su PVM (vienas tūkstantis šeši šimtai trisdešimt keturi Eur., 29 ct).

Pridedama: Papildomų darbų prašymas ir sąmatiniai skaičiavimai, 2 lapai.

Pasirašo: Plungės rajono savivaldybės administracijos Vietos ūkio skyriaus vedėja
Odeta Petkuvienė

Plungės Senamiesčio mokyklos direktorius
Paulius Zakalskis

Plungės Senamiesčio mokyklos direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams
Sandra Šiškovienė

UAB „Marstata“ direktorius
Marius Serva



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2024.04 kainas

Statinių grupė 2024-09-05

Statinys 1 Senamiesčio mokykla

Žiniaraštis 1 Virtuve

2024.09.05						Suma žiniaraščiui 1634.29 EUR	
Sąm eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Iš viso	
1 Papildomi							
1 N1-210		1.6m gylio tranšėjų bekanaliniams 800mm skersmens vamzdynamics kasimas 0.65m ³ ekskavatoriais I-II gr.grunte ir užpylimas	km	0,01	12170,9329	121,71	
2 N46-35		Angų pramušimas betoninėse konstrukcijose k1=1.10,k2=1.10	m3	0,012	703,9332	8,45	
3 N46-35		Angų pramušimas betoninėse konstrukcijose k1=1.10,k2=1.10	m3	0,018	703,9332	12,67	
4 F11-2-1		Smėlio pasluoksniis	m3	1,32	69,2282	91,38	
5 H14K-13		Plastmasinių kanalizacijos vamzdžių d=100mm paklojimas	100m	0,05	736,3336	36,82	
6 N16-169		Vamzdžių, kurių D 100mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k1=1.10	vnt	1,0	115,6449	115,64	
7 F1-2-3		Tranšėjų ir duobių užpylimas rankiniu būdu	m3	7,0	15,5528	108,87	
8 H14K-14		Plastmasinių kanalizacijos vamzdžių d=200mm paklojimas	100m	0,05	1116,8872	55,84	
9 N16-169		Vamzdžių, kurių D 100mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k1=1.10	vnt	1,0	115,6449	115,64	
10 H20K-40		5 cm storio dangos įrengimas iš asfaltbetonio mišinio O/11-V, O/8-V	100 m2	0,11	1982,3052	218,05	
11 A2-9		Juostinio pamato iš plytų atkūrimas k1=1.15	m3	1,452	320,6474	465,58	
		Skyriuje 1				1350,65	
		Žiniaraštyje 1				1350,65	
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				283,64	
		Iš viso žiniaraštyje 1				1634,29	

Rengėjas UAB "Marstata"

Marius Serva

