

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TRAKŲ G. 38, ŠIAULIŲ M., PROJEKTAVIMO IR STATYBOS
DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. _____**

Šiauliai

2024-08 - __

AB „Šiaulių energija“, registruota adresu Pramonės g. 10, Šiauliuose, juridinio asmens kodas 245358580, toliau sutartyje vadinama Užsakovu, atstovaujama generalinės direktorės Audronės Čepulienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, ir

UAB „Akmens takas“, registruota adresu Dubijos g.20, Šiauliai, juridinio asmens kodas 145098473, toliau sutartyje vadinama Rangovu, atstovaujama generalinio direktoriaus Donato Undžio, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau sutartyje abi kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią šilumos perdavimo tinklų Trakų g. 38, Šiaulių m., projektavimo ir statybos darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl šių sąlygų:

1. SUTARTIES AIŠKINIMAS

1.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

1.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.3. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamosi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pavadinimas žodžiais.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, savaitėmis, mėnesiais.

1.5. Sutarčiai taip pat taikomas Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas (toliau – Pirkimų įstatymas).

1.6. Nuoroda į bet kurį įstatymą, Vyriausybės nutarimą ar kitą teisės aktą suprantama kaip nuoroda į to įstatymo, Vyriausybės nutarimo ar kito teisės akto aktualią redakciją (su visais pakeitimais, padarytais bet kuriuo Sutarties galiojimo metu).

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Vadovaujantis 2024-07-30 Užsakovo skelbiamos apklausos sąlygomis Nr. PD-93 (toliau – Apklausa sąlygos) ir 2024-08-02 Rangovo pasiūlymu Nr. 08/02 (toliau – Pasiūlymas), kuris 2024-08-06 pripažintas laimėjusiu, šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti šilumos perdavimo tinklų Trakų g. 38, Šiaulių m., projektavimo ir statybos darbus (toliau viskas kartu ir atskirai – Darbai), detalizuotus Sutarties 1 priede (toliau - Techninė specifikacija), o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

2.2. Techninėje specifikacijoje nurodyta Darbų apimtis (preliminarūs statinių rodikliai, paslaugų, statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų apimtys) yra preliminarai ir nelaikoma faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovas pagal Sutartį įsipareigoja atlikti, kiekiu. Riziką dėl galimo Darbų kiekių svyravimo prisiima Rangovas. Jei Rangovo įvykdytų Darbų faktinis kiekis skiriasi nuo Sutartyje nurodyto Darbų kiekio, laikoma, kad šie didesni ar mažesni Darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į fiksuotą Sutarties kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų Darbų kiekio fiksuota Sutarties kaina nebus keičiama. Už visą Sutartyje numatytą Darbų kiekį Užsakovas sumokės fiksuotą Sutarties kainą, jeigu faktinis bei Apklausa sąlygose ir Sutartyje nurodytų Darbų kiekis (skaičiuojant pinigine verte) nesiskirs daugiau kaip 15 (*penkiolika*) procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, kuri detalizuota Darbų sąmatoje.

2.3. Rangovas Darbus atlieka savo jėgomis ir darbo priemonėmis, naudodamas naujas medžiagas, laikydamasis galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių teisės aktų (potvarkių, taisyklių, kitų poįstatyminių aktų) reikalavimų. Rangovas užtikrina, kad sutartiniai įsipareigojimai vykdant šilumos perdavimo tinklų rekonstravimo darbus bus vykdomi taikant aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus.

3. DARBU ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Darbų atlikimo terminai:

3.1.1. Darbų pradžia – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

3.1.2. darbo projekto pateikimas Užsakovui – ne vėliau kaip per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo;

3.1.3. vamzdynų montavimo pabaiga, šilumos energijos tiekimas iš Pietinės katilinės – ne vėliau kaip iki 2024 m. spalio 14 d.;

3.1.4. gerbūvio atstatymo pabaiga – ne vėliau kaip iki 2024 m. lapkričio 11 d.;

- 3.1.5. statybos procedūrų užbaigimo data – ne vėliau kaip iki 2024 m. gruodžio 9 d.;
- 3.1.6. galutinis Darbų vykdymo terminas - šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos erdviųjų duomenų parengimas ir žymos padarymas – ne vėliau kaip iki 2025 m. sausio 31 d.

4. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SALYGOS

- 4.1. Visi atsiskaitymai tarp Šalių pagal Sutartį vykdomi eurai (Eur).
- 4.2. Pradinės sutarties vertė be PVM: 43 000,00 Eur (*keturiasdešimt trys tūkstančiai eurų*).
- 4.3. Sutartyje nustatoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.
- 4.4. Fiksuota Sutarties kaina be PVM: 43 000,00 Eur (*keturiasdešimt trys tūkstančiai eurų*), PVM (21 proc.) – 9 030,00 (*devyni tūkstančiai trisdešimt eurų*), iš viso su PVM – 52 030,00 Eur (*penkiasdešimt du tūkstančiai trisdešimt eurų*).
- 4.5. Atskirų Darbų kaina detalizuojama Darbų sąmatoje, kurią Rangovas Užsakovui pateikia ne vėliau kaip per 5 (*penkis*) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.6. Fiksuota Sutarties kaina perskaičiuojama tokia tvarka:
- 4.6.1. dėl pasikeitusių mokesčių:
- 4.6.1.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama fiksuota Sutarties kaina – pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams ar dėl kainų lygio pokyčio, fiksuota Sutarties kaina nebus perskaičiuojama;
- 4.6.1.2. pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytam PVM tarifui, be atskiro Šalių susitarimo PVM bus apskaičiuojamas galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu;
- 4.6.1.3. PVM tarifo dydis keičiamas tik tai daliai Darbų, kurie atliekami po Sutartyje nurodytą PVM dydžio pasikeitimą įtakančių aplinkybių atsiradimo.
- 4.7. Fiksuota Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki Pasiūlymo pateikimo termino pabaigos. Į fiksuotą Sutarties kainą įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos Rangovo patiriamos su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, įskaitant atsiskaitymo dokumentų pateikimo išlaidas.
- 4.8. Sutartyje numatytiems Darbams taikomas atvirkštinis PVM. PVM apskaičiuojamas ir mokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis.
- 4.9. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos elektroniniu būdu Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka, išskyrus Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 12 dalyje nustatytą atvejų. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.
- 4.10. Už tinkamai ir laiku Sutartyje nustatyta tvarka atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovui į Rangovo PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (*trisdešimt*) dienų po PVM sąskaitos faktūros pateikimo Sutarties 4.9 punkte nustatyta tvarka. Kartu su PVM sąskaita faktūra Rangovas turi pateikti Šalių pasirašyto Darbų perdavimo-priėmimo akto (toliau – Aktas) kopiją. Mokėjimo data laikoma Užsakovo mokėjimo operacijos įvykdymo data.
- 4.11. Užsakovas turi teisę sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias pagrįstas nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienarūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas nedelsiant informuoja Rangovą.

5. DARBŲ ATLIKIMAS IR JU PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

- 5.1. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (*penkis*) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos parengti kalendorinį Darbų vykdymo grafiką (toliau – Darbų grafikas) bei suderinti jį su Užsakovu. Darbų grafiko vykdymą kontroliuoja Užsakovo už Sutarties vykdymą paskirtas atsakingas asmuo, statybos darbų vadovas ir bendrųjų bei specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas (toliau kartu ir atskirai - techninis priežiūrėtojas). Statybos darbų vadovas ir techninis priežiūrėtojas apie Rangovo įsipareigojimų nesilaikymą Užsakovą (Užsakovo už Sutarties vykdymą paskirtą atsakingą asmenį) informuoja raštu. Darbų grafiko pakeitimas yra galimas tik bendrųjų statybos darbų techniniam priežiūrėtojui ir Užsakovui pritarus, nekeičiant Sutartyje numatytų Darbų terminų.
- 5.2. Atliktų Darbų faktiniai kiekiai perduodami Užsakovui Šalims pasirašant Aktą ir nustatytos formos pažymą (Forma Nr. 3, toliau - Pažyma) apie atliktų Darbų vertę. Rangovas Aktus ir Pažymas teikia Užsakovui ne dažniau kaip 1 (*vieną*) kartą per mėnesį ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio pabaigos likus 3 (*trims*) darbo dienoms. Aktą iš Rangovo pusės pasirašo statybos darbų vadovas, o iš Užsakovo pusės – bendrųjų statybos darbų techninis priežiūrėtojas, specialiųjų statybos darbų techninis priežiūrėtojas ir AB „Šiaulių energija“ technikos direktorius, už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo atstovas ar kitas AB „Šiaulių energija“ vadovo įgaliotas asmuo.
- 5.3. Užsakovas priima Darbus, jei Darbai atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, yra tinkamai ir laiku atlikti bei įvykdyti kiti Sutartyje nustatyti Rangovo įsipareigojimai.

5.4. Atliktų Darbų perdavimui įforminti Rangovas pateikia Užsakovui pasirašyti Aktą. Užsakovas privalo apžiūrėti ir priimti tinkamai atliktus Darbus bei pasirašyti Aktą ir jį grąžinti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas po Akto gavimo.

5.5. Užsakovas, atliktų Darbų priėmimo metu pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, privalo nedelsdamas apie tai raštu pranešti Rangovui. Šalys šiuo atveju surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi Darbų trūkumai ir techninio prižiūrėtojo nurodyti technologiškai būtini terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo jėgomis ir sąskaita. Jeigu Rangovas šios pareigos nepradeda vykdyti laiku arba neįvykdo, Užsakovas turi teisę ištaisyti Darbų trūkumus savo jėgomis ir (arba) pasitelkęs trečiuosius asmenis, o Rangovas turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas ir (arba) patirtus nuostolius dėl tokių trūkumų šalinimo.

5.6. Nepasirašius Akto ar nenurodžius neatitikimų per Sutarties 5.4 punkte numatytą laikotarpį laikoma, jog Užsakovas sutinka su perduotų Darbų apimtimi ir kokybe, o Rangovui atsiranda teisė į tinkamą perduotų Darbų apmokėjimą. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas.

5.7. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal suderintą Darbų grafiką, pagrįstai manoma, kad Rangovas nebaigs Darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali Rangovui įteikti pranešimą, konstatuodamas Rangovo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių sutartiniams įsipareigojimams įvykdyti, Užsakovas, įteikęs antrą (pakartotinį) pranešimą, gali nutraukti Sutartį pagal Sutarties 13.4.2.1 punkto sąlygas.

6. DARBU KOKYBĖ, GARANTINIAI TERMINAI

6.1. Rangovo atliktų Darbų garantijos terminai (tame tarpe Darbams naudotiems statybos produktams, medžiagoms, įrenginiams ir įrangai) nustatomi pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatas.

6.2. Jei per garantinį terminą išryškėja paslėptų trūkumų, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas ne vėliau kaip per 15 (*penkiolika*) dienų turi pranešti apie tokius trūkumus Rangovui. Gavęs pranešimą, Rangovas ne vėliau kaip per 10 (*dešimt*) darbo dienų privalo savo sąskaita pašalinti trūkumus. Kai per šį laikotarpį gedimų ir defektų ištaisyti objektyviai neįmanoma ir Rangovas pateikė tai patvirtinančius įrodymus, terminas nustatomas rašytiniu Šalių susitarimu. Rangovas įsipareigoja kompensuoti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, kurie atsirado dėl nekokybiškų Darbų atlikimo. Jeigu per nustatytą terminą Rangovas nepašalina trūkumų, Užsakovas turi teisę ištaisyti defektus savo jėgomis ir (arba) pasitelkęs trečiuosius asmenis, o Rangovas turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas ir (arba) patirtus nuostolius dėl tokių trūkumų šalinimo.

7. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei pirkimo metu pateiktu Rangovo Pasiūlymu.

7.2. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (įskaitant reikalavimo teisę į kitos Šalies mokėtinas sumas) tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo. Be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

7.3. Šalys įsipareigoja:

7.3.1. vykdant Sutartį visą gautą informaciją naudoti tik su Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui, užtikrinti iš kitos Šalies gautos ar su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą bei jos neplatinti. Konfidencialia informacija pagal Sutartį laikoma visa vykdant Sutartį gauta ir (ar) sužinota informacija apie kitą Šalį, jos darbuotojus, klientus ir pan. Konfidencialumo reikalavimai galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo. Šalis, pažeidusi šiame Sutarties papunktyje nustatytus įsipareigojimus, privalo atlyginti kitos Šalies patirtus tiesioginius nuostolius. Šio punkto pažeidimu nebus laikoma atvejai, kai šią informaciją, vadovaujantis teisės aktais, Šalis privalo pateikti teisėsaugos ar kitoms institucijoms, ar paskelbti viešai;

7.3.2. be kitos Šalies sutikimo nenaudoti kitos Šalies pavadinimo, prekių ženklų ar informacijos apie šią Sutartį jokioje reklamoje, leidiniuose ir pan. Ši nuostata galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo.

7.4. Rangovas įsipareigoja:

7.4.1. Užsakovui pateikti pilnai sukomplektuotą Darbų projekcinę dokumentaciją, kurią sudaro:

7.4.1.1. popierinė – 3 (*trys*) egz. (tame tarpe su originaliais parašais – 1 (*vienas*) egz.);

7.4.1.2. elektroninė (formatu *.pdf arba *.adoc) – 1 (*vienas*) egz.;

- 7.4.1.3. elektroninė (redaguojamu formatu *.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD – 2007 versija), *.xls, *.doc, ar pan.) – 1 (vienas) egz.;
- 7.4.2. inicijuoti ir gauti visus reikalingus leidimus pagal Apklausos sąlygų, Sutarties, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos techninių reglamentų reikalavimus statybos darbams; iki žemės darbų pradžios pateikti bendrųjų statybos darbų techniniam prižiūrėtojiui sudarytų su žemės savininkais (naudotojais, valdytojais) ar kelio (gatvės) savininkais (valdytojais) raštiškų leidimų, sutikimų kopijas dėl žemės darbų vykdymui nustatytų sąlygų; sąlygose privalo būti nurodyta (tuo neapsiribojant): esamų dangų būklės įvertinimas, pažeistų dangų atstatymo terminas;
- 7.4.3. sudaryti sąlygas lankytis Darbų vykdymo zonoje Užsakovo atstovams ir techniniam prižiūrėtojiui;
- 7.4.4. paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuris savo darbe vadovaujasi saugą ir sveikatą darbe reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, jeigu toks koordinatorius pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus yra privalomas numatytų Sutartimi Darbų vykdymui (pagal Rangovo nusimatytą darbų technologiją, žmonių ir pasitelktų organizacijų skaičių ir kt.);
- 7.4.5. atlikus Darbus, kelio sankasą ir dangas atstatyti, taip pat sutvarkyti žemės savininkų ir naudotojų teritorijas Darbų vykdymo zonose taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį, tai pat atlyginti žemės savininkams ar žemės naudotojams nuostolius, padarytus atliekant Darbus. Nuostoliai nustatomi ir atlyginami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka;
- 7.4.6. atlikti inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją (parengti Darbų techninę dokumentaciją, paruošti išpildymo nuotraukas, pakoreguoti statinių inventorines bylas ir priduoti Darbus pagal statybos valstybinę priežiūrą, energetikos priežiūrą ir atitikties įvertinimą atliekančių pareigūnų nurodymus);
- 7.4.7. įvykdyti statybos užbaigimo procedūras, pateikiant Užsakovui ekspertizės įmonės patvirtintą Statybos užbaigimo deklaraciją;
- 7.4.8. atliekant Darbus laikytis visų Lietuvos Respublikoje priimtų aktų ir nutarimų, potvarkių, taisyklių ir įsakymų, išleistų statybos srityje, o taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimų, kurie yra susiję su Darbais, jų vykdymu. Rangovas privalo rūpintis žmonių saugumu bei yra atsakingas už nelaimingus atsitikimus dėl vykdomų Darbų jų vykdymo vietoje ir greta jos;
- 7.4.9. Darbus atlikti taip, kad Rangovo Sutarties pagrindu sukurtos Darbų rezultato, jo dalies savybės atitiktų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir Darbų rezultatas, jo dalis neturėtų defektų, kurie panaikintų arba sumažintų Darbų rezultato vertę ar tinkamumą numatytam panaudojimui;
- 7.4.10. Darbams naudoti tik naujas ir su Užsakovu suderintas medžiagas. Garantuoti tinkamą medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų jų naudojimą. Rangovas atsako už blogą naudojamų medžiagų kokybę;
- 7.4.11. užtikrinti ir kontroliuoti, kad statybvietėje Darbus atliekantys asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo (toliau – VSDĮ) 151 straipsnio 1 dalyje, turėtų galiojančią VSDĮ 151 straipsnyje nustatyta tvarka suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – Kodas), o tais atvejais, kai jiems Kodas negali būti suformuotas, privalo turėti Kode užšifruojamus duomenis, nurodytus VSDĮ 151 straipsnio 8 dalyje, pagrindžiančius dokumentus ir pateikti jį (juos) patikrinimą atliekančioms institucijoms Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatytais atvejais ir tvarka, bei prieš patenkant į statybvietę ir statybvietėje pareikalavus – Užsakovui ar jo įgaliotiems asmenims. Kiti asmenys, nenurodyti aukščiau, statybvietėje gali būti, jei Rangovo nustatyta tvarka užregistravo atvykimo į statybvietę pradžios laiką ir priežastį ir turi Rangovo nustatytą identifikavimo priemonę;
- 7.4.12. vykdant Darbus, taikyti Apklausos sąlygų reikalavimus atitinkančius aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus ir, Užsakovui pareikalavus, pateikti tai pagrindžiančius įrodymus ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Užsakovui nepateikus pagrindžiančių įrodymų per šiame punkte nurodytą terminą, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu ir Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį;
- 7.4.13. susipažinti ir Sutarties vykdymo metu laikytis Viešųjų pirkimų tarnybos patvirtinto Tiekėjų etikos kodekso (toliau – Kodekso) reikalavimų, nustatytų Kodekso 49 punkte. Rangovas turi užtikrinti, kad jų laikysis ir visi asmenys, kuriuos Rangovas pasitelks sutartinių įsipareigojimų vykdymui Sutarties 11 skyriuje nustatyta tvarka. Šios Sutarties sąlygos pažeidimas yra laikomas esminiu Sutarties pažeidimu ir Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį;
- 7.4.14. nuosekliai vykdyti Sutartį, Apklausos sąlygose, Pasiūlyme ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti Darbus, vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje;
- 7.4.15. atlyginti tiesioginius Užsakovo nuostolius, patirtus Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;
- 7.4.16. laiku raštu įspėti Užsakovą dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku įvykdyti sutartinius įsipareigojimus;

7.4.17. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

7.4.18. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

7.5. Rangovas turi teisę:

7.5.1. reikalauti, kad Užsakovas priimtų tinkamai ir kokybiškai atliktus Darbus ir sumokėtų už juos Sutartyje nustatytą kainą;

7.5.2. reikalauti, kad Užsakovas atlygintų tiesioginius nuostolius, patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

7.5.3. Rangovas taip pat turi Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

7.6. Užsakovas įsipareigoja:

7.6.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais priimti iš Rangovo tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir už jį apmokėti Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka;

7.6.2. atlyginti tiesioginius Rangovo nuostolius, patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

7.6.3. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

7.7. Užsakovas turi teisę:

7.7.1. atsisakyti priimti iš Rangovo Darbus, jei jie neatitinka reikalavimų, nustatytų Apklausos sąlygose, Pasiūlyme ir/ar Sutartyje;

7.7.2. reikalauti, kad Rangovas atlygintų tiesioginius nuostolius, patirtus Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

7.7.3. Užsakovas taip pat turi Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

8. SUTARTIES PAŽEIDIMAS

8.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

8.2. Jei Rangovas Sutartyje nustatytą esminę Sutarties sąlygą vykdo su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, jis pažeidžia Sutartį, o Užsakovas turi teisę dėl to pritaikyti Sutartyje nustatytą sankciją.

8.3. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

8.3.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

8.3.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;

8.3.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius, baudas;

8.3.4. nutraukti Sutartį Sutartyje nustatyta tvarka;

8.3.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus teisių gynimo būdus.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.

9.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų vykdymą.

9.3. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus ir perduotus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, Rangovui moka 0,1 proc. (*vienos dešimtosios procento*) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos Darbų kainos pagal PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sumą už kiekvieną uždelstą dieną.

9.4. Rangovas, nepagrįstai uždelsęs Sutarties 3.1.2-3.1.5 punktuose nustatytus Darbų rezultato perdavimo Užsakovui terminus, Užsakovui moka 400,00 Eur (*keturių šimtų eurų*) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną.

9.5. Užsakovui ar įgaliotiems asmenims, vykdančioms Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustačius darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Rangovas moka Užsakovui 1 000,00 Eur (*vieno tūkstančio eurų*) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

9.6. Rangovui sudarius subrangos sutartį ar pakeitus subrangovą (specialistą) be Užsakovo raštiško sutikimo, ir taip pažeidus Sutarties 11 skyriuje nustatytą subrangovų (specialistų) keitimo (pasitelkimo) tvarką, Rangovas įsipareigoja nedelsiant pašalinti iš Darbų vykdymo zonos tokius subrangovus (specialistus) ir sumokėti Užsakovui 1 proc. (*vieno procento*) nuo pradinės Sutarties vertės dydžio baudą už kiekvieną tokį atvejį.

9.7. Rangovas, nepagrįstai praleidęs Sutarties 3.1.6 punkte nustatytą galutinį Darbų atlikimo terminą, Užsakovui moka 0,1 proc. (*vienos dešimtosios procento*) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo pradinės Sutarties vertės.

9.8. Rangovui pažeidus Sutarties 7.4.12 punkte nustatytus įsipareigojimus, Rangovas Užsakovui moka 50,00 Eur (*penkiasdešimt eurų*) dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.

9.9. Jeigu nukentėjusioji Šalis, kitai Sutarties Šaliai pažeidus savo prievolių įvykdymo terminą, patiria didesnių nuostolių, kurių neapima Sutarties 9.3 - 9.8 punktuose nustatytos netesybos, tai nukentėjusioji Šalis turi teisę į patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimą. Kai pareiškiamas reikalavimas atlyginti nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą.

9.10. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo bei pilno tiesioginių nuostolių atlyginimo.

9.11. Jei Rangovas nepagrįstai uždelsia galutinį Darbų atlikimo terminą, nurodytą Sutarties 3.1.6 punkte pagal Sutarties sąlygas daugiau kaip 10 (*dešimt*) darbo dienų, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį.

9.12. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

10. LAIDAVIMAI/GARANTIJOS/DRAUDIMAI

10.1. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 (*dešimt*) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui su Užsakovu raštu suderintą Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą (toliau – garantija/laidavimas) – deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko neatšaukiamą pirmo pareikalavimo Sutarties įvykdymo garantiją arba draudimo bendrovės ar kredito unijos išduotą Sutarties įvykdymo laidavimo draudimo raštą (toliau – garantija/laidavimas). Garantijos/laidavimo suma – 10 proc. (*dešimt procentų*) pradinės Sutarties vertės be PVM, t. y. 4 300,00 Eur (*keturi tūkstančiai trys šimtai eurų*).

10.2. Garantijos/laidavimo pateikimas yra būtina Sutarties įsigaliojimo sąlyga, o Rangovui ją pažeidus bus laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 2 dalyje numatyta prasme.

10.3. Garantija/laidavimas turi būti besąlyginis, neatšaukiamas, pirmo pareikalavimo banko (garanto) arba draudimo bendrovės (draudiko) įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo, (i) kad Rangovas pažeidė savo įsipareigojimą (-us) pagal Sutarties sąlygas, ir (ii) Rangovo padarytus pažeidimus. Laidavimo draudimo atveju draudžiamuoju įvykiu turi būti laikomas pirmasis Užsakovo pareikalavimas sumokėti draudimo išmoką dėl sutartinių įsipareigojimų neįvykdymo. Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis negu 30 (*trisdešimt*) dienų po numatomos visų Darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymo dienos. Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas galiotų ir būtų teisiškai įvykdomas nuo jo išdavimo dienos iki tol, kol sueis 30 (*trisdešimt*) dienų terminas po to, kai užbaigus visus Darbus bus sudarytas galutinis Aktas.

10.4. Garantijos/laidavimo dalykas – bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį dalinis ar visiškas neįvykdymas ar netinkamas vykdymas.

10.5. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas Užsakovui turi pateikti mokėjimo pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

10.6. Tuo atveju, jeigu Rangovas vėluos atlikti Darbus per Sutartyje numatytus terminus, ne vėliau kaip likus 5 (*penkioms*) darbo dienoms iki pateiktos garantijos/laidavimo ir (arba) Sutarties 10.7 punkte nurodytų draudimo dokumentų galiojimo pabaigos, Rangovas privalo pateikti pratęstą garantiją/laidavimą ir (arba) Sutarties 10.7 punkte nurodytus draudimo dokumentus kartu su apmokėjamą patvirtinančiais dokumentais, numatomam Sutarties įvykdymo laikotarpiui.

10.7. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti Darbų privalomąjį draudimą (toliau – privalomasis draudimas) pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų (toliau – apdrausti darbai) ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių reikalavimus. Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui privalomojo draudimo sutarties ir mokėjimo pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintas kopijas ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Jeigu pateikta privalomojo draudimo sutartis pasibaigs anksčiau negu numatyta draudimo taisyklėse (pvz., Rangovui vėluojant atlikti Darbus), Rangovas įsipareigoja savo sąskaita atitinkamai pratęsti šią privalomojo draudimo sutartį ir kartu su mokėjimo dokumentais pateikti Užsakovui, likus ne mažiau kaip 5 (*penkioms*) darbo dienoms iki privalomojo draudimo galiojimo pabaigos, kartu su prašymu pratęsti Darbų atlikimo terminus.

10.8. Rangovas įsipareigoja pateikti įrodymus Užsakovui apie kiekvienos draudimo įmokos sumokėjimą pagal Sutarties 10.7 punkte nurodytus draudimo dokumentus ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas po šių įmokų sumokėjimo, jeigu minėtuose draudimo dokumentuose yra numatytas draudimo įmokų dalinis mokėjimas.

10.9. Rangovo nesumokėjimas laiku draudimo įmokų ir (arba) galiojimo termino nepratęsimas Sutartyje numatyta tvarka ir to sąlygotas Sutarties 10.1 ir 10.7 punktuose nurodytų dokumentų galiojimo nutrūkimas yra

pagrindas Užsakovui vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės, sustabdyti bet kokius mokėjimus Rangovui už atliktus ir perduotus Darbus bei reikalauti dėl to patirtų Sutartyje numatytų nuostolių atlyginimo.

11. SUBRANGOVAI (SPECIALISTAI)

11.1. Rangovas numato pasitelkti šį (šiuos) subrangovą (-us) ir (arba) specialistą (-us): MB „SKiT projektai“, juridinio asmens kodas 305782106, [redacted]

[redacted] šioms pirkimo dalims – projektavimo darbais (~~projekto rangovas Marius Rakauskas~~).

11.2. Sutarties galiojimo metu subrangovų ir (arba) specialistų (toliau abu kartu ir atskirai vadinami subrangovu) keitimas vietoje Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

11.2.1. Sutartyje numatytas subrangovas tampa nemokus, jam iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla, arba inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, arba jo turtą pradeda valdyti teismas ar bankroto administratorius, arba jo veikla yra sustabdyta ar apribota;

11.2.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą Darbų dalį;

11.2.3. toks subrangovo pakeitimas/pasitelkimas/atsisakymas užtikrintų efektyvesnę Sutarties vykdymą;

11.2.4. Sutarties vykdymo metu nustojo galioti Rangovo pasitelktų subrangovų kvalifikaciją įrodantys dokumentai ir jie nepratęsė jų galiojimo;

11.2.5. jeigu subrangovai nutraukė veiklą, dėl kurios Rangovas juos buvo pasitelkęs Sutartyje numatytiems Darbams (jų daliai) atlikti.

11.3. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, už pastarųjų kvalifikaciją atsako Rangovas.

11.4. Norėdamas keisti subrangovą, Rangovas pateikia Užsakovui pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus.

11.5. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą dėl tokio subrangovo pasitelkimo.

11.6. Subrangovų pakeitimo ar naujų subrangovų pasitelkimo atvejus, nurodytus Sutarties 11.2 punkte, gali inicijuoti tiek Rangovas, tiek Užsakovas. Šalių valia įforminama papildomu Šalių susitarimu, pasirašomu abiejų Šalių, prie jo pridedant Sutarties 11.4 punkte nurodytą Rangovo prašymą.

11.7. Rangovo pasitelkti subrangovai gali pasitelkti kitus subrangovus, raštu suderinus su Užsakovu.

11.8. Šioje Sutartyje numatoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu galimybė. Sudarius Sutartį, apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę Užsakovas raštu informuoja Rangovo nurodytus subrangovus ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas nuo Rangovo informacijos apie juos pateikimo Užsakovui dienos, o Sutarties 11.6 punkte nustatytu atveju, nuo papildomo susitarimo pasirašymo dienos. Jei subrangovas pageidauja pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, visų pirma jis turi kreiptis į Rangovą ir gauti raštišką jo sutikimą. Gavęs Rangovo sutikimą, subrangovas pateikia Užsakovui raštišką prašymą dėl tiesioginio atsiskaitymo galimybės, prideda raštišką Rangovo sutikimą ir pateikia derinimui trišalės sutarties tarp Užsakovo, Rangovo ir jo pasitelkto subrangovo projektą. Sudaroma trišalė sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka. Trišalėje sutartyje, be kitų reikalavimų, turi būti nustatyta teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems tiesioginiams mokėjimams subrangovui.

11.9. Subrangovo (-jų) pasitelkimas ar Užsakovo tiesioginis atsiskaitymas su subrangovu neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdant Sutartį. Už subrangovo (-ų) įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą visais atvejais atsako Rangovas.

12. SUTARTIES VYKDYMO STABDYMAS

12.1. Esant nuo Užsakovo nepriklausančioms aplinkybėms, kurių protinga ir apdairi Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Darbai arba dalis Darbų negali būti atliekami arba Užsakovas negali priimti atliktų Darbų arba dalies Darbų, Užsakovas privalo nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas raštu informuoti apie tai Rangovą ir turi teisę sustabdyti Sutarties vykdymą nuo tinkamo informavimo momento iki Sutarties vykdymą ribojančių aplinkybių pasibaigimo. Pasibaigus Sutarties vykdymą ribojančioms aplinkybėms, Užsakovas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas apie tai raštu informuoti Rangovą.

12.2. Esant nuo Rangovo nepriklausančioms aplinkybėms, kurių protinga ir apdairi Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Rangovas negali atlikti Darbų arba dalies Darbų, Rangovas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas raštu informuoti apie tai Užsakovą bei pateikti dokumentus, įrodančius, kaip šios Sutarties vykdymą ribojančios aplinkybės įtakoja Sutarties vykdymą ir turi teisę sustabdyti

Sutarties vykdymą nuo tinkamo informavimo momento iki Sutarties vykdymą ribojančių aplinkybių pasibaigimo. Pasibaigus Sutarties vykdymą ribojančioms aplinkybėms, Rangovas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu apie tai informuoti Užsakovą.

12.3. Rangovui, vykdant statybos darbus statybos darbų vykdymo teritorijoje ir kasimo metu radus archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių objektų, dėl kurių gali būti reikalingas Darbų stabdymas vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nuostatomis.

12.4. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomas Darbų arba dalies Darbų atlikimas, yra:

12.4.1. Užsakovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti Darbų ar dalies Darbų iš dalies arba pilnai;

12.4.2. Užsakovo Rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Rangovo Darbų ar dalies Darbų atlikimo terminams;

12.4.3. sustabdytas Užsakovo finansavimas arba trūksta finansavimo;

12.4.4. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl atliekamo Sutarties pakeitimo;

12.4.5. Užsakovo, Rangovo ar Sutarties vykdymui reikalingų prekių (medžiagų) gaminimo valstybėse paskelbtus epidemijas ir (arba) pandemiją;

12.4.6. trečiųjų šalių įtaka;

12.4.7. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

12.4.8. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos Sutarties sudarymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris kitas Rangovas/Užsakovas.

12.5. Sutarties vykdymas Sutartyje numatytais atvejais gali būti sustabdytas 6 (šešis) mėnesius per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

12.6. Sutartinių įsipareigojimų, kurių vykdymas buvo sustabdytas, vykdymo terminas pratęsiamas laikotarpiui, kuris, išnykus aplinkybėms, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas, pagal Sutartį buvo likęs Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymui iki kol sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas.

12.7. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymas ir atnaujinimas įforminami Šalims pasirašant papildomą susitarimą prie Sutarties.

12.8. Toks sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymas negali turėti įtakos Sutarties kainai, t. y. Užsakovas nekompensuoja Rangovui dėl tokio sustabdymo kilusių Rangovo išlaidų.

12.9. Kai aplinkybės, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas, dar nėra išnykusios, o Sutarties sustabdymas trunka ilgiau nei Sutartyje nustatytas galimas maksimalus sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo terminas, Sutarties Šalys gali susitarti dėl Sutarties nutraukimo.

12.10. Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį, jei Sutarties sustabdymas ir vėlesnis Sutarties įvykdymas Užsakovui neleistų pasiekti Sutarties tikslo bei faktiškai nebeliktų poreikio ją vykdyti.

13. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS, PRATĖSIMAS IR NUTRAUKIMAS

13.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir Rangovui pateikus garantiją/laidavimą ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, jei Šalys nenutraukia jos anksčiau Sutartyje nustatyta tvarka, arba iki Sutartis pasibaigia joje numatytais atvejais, priklausomai nuo to, kas įvyksta anksčiau.

13.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, vadovaujantis Pirkimų įstatymo 97 straipsniu.

13.3. Sutartis gali būti nutraukta bendru Šalių susitarimu, vienašališkai vienos iš Šalių iniciatyva arba Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais. Nutraukdamos Sutartį bendru sutarimu, Šalys susitaria ir dėl paties Sutarties nutraukimo fakto, ir dėl nutraukimo tvarkos bei teisinių padarinių.

13.4. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta šiais atvejais:

13.4.1. Rangovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, jeigu Užsakovas nepagrįstai ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų vėluoja apmokėti už atliktus Darbus;

13.4.2. Užsakovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą:

13.4.2.1. Sutarties 5.7, 7.4.12, 7.4.13, 9.11, 10.9 ir 12.9 punktuose numatytais atvejais ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka;

13.4.2.2. jei Rangovas tampa nemokus, jam iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla, arba inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, arba jo turtą pradeda valdyti teismas ar bankroto administratorius, arba jo veikla yra sustabdyta ar apribota arba jis su kreditoriais yra sudaręs taikos sutartį (Rangovo ir kreditorių susitarimą tęsti Rangovo veiklą, kai Rangovas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti) ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, kad sugebės tinkamai įvykdyti Sutartį, bei neištaiso pažeidimo gavęs Užsakovo pretenziją;

13.4.3. vienos iš Šalių iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, kitai Šaliai iš esmės pažeidus Sutartį. Ar Sutarties pažeidimas yra esminis, sprendžiama pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nustatytus kriterijus.

13.5. Jeigu Sutartis nutraukiama vadovaujantis Sutarties 5.7, 7.4.12, 7.4.13, 9.11, 10.9, 13.4.1, 13.4.3 punktais ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, dėl Sutarties nutraukimo kaltoji Šalis nukentėjusiajai Šaliai privalo sumokėti 10 proc. (*dešimties procentų*) Sutartyje nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio sumą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais nukentėjusiosios Šalies patirtais nuostoliais, ir atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kurių ši suma nekompensuoja.

13.6. Apie Sutarties nutraukimą Šalis, inicijuojanti Sutarties nutraukimą, informuoja kitą Šalį raštu ne vėliau kaip prieš 14 (*keturiolika*) dienų.

13.7. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti visus iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus pasirašant Aktą. Užsakovas privalo už tinkamai atliktus ir perduotus Darbus apmokėti Rangovui, iš mokėtinos sumos išskaičiavęs netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukta dėl Rangovo kaltės.

13.8. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

13.9. Sutarties nutraukimas nepanaikina Šalių teisės reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

13.10. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas taip pat neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ar kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, jeigu Šalys nesutaria kitaip).

13.11. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

14. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė arba turėjo atsižvelgti, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

14.3. Šalys turi teisę nutraukti Sutartį, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 4 (*keturioms*) savaitėms dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

14.4. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 ar juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

15. PATVIRTINIMAI

15.1. Šalys patvirtina, kad jos turi teisę sudaryti Sutartį, taip pat vykdyti visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus.

15.2. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

16. KITOS NUOSTATOS

16.1. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

--

16.2. Šalys įsipareigoja asmens duomenis tvarkyti laikantis Reglamento 2016/679 (Bendrojo duomenų apsaugos reglamento) bei Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo reikalavimų.

16.3. Vykdam Sutartį, kiekviena iš Šalių tvarko kitos Šalies šioje Sutartyje arba kitais būdais pateiktus tos Šalies vadovo, įgaliotų asmenų, darbuotojų, ar kitų tą Šalį atstovaujančių asmenų duomenis. Pagal poreikį, tai gali būti

vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas, užimamos pareigos, įgaliojimų (atstovavimo) duomenys, įskaitant atstovų asmens kodus, adresus, Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas, ar kiti duomenys suformuojami Sutarties vykdymo metu. Vykdamas teisės aktų reikalavimus, duomenys gali būti perduoti valstybės, vietos savivaldos arba teisėsaugos institucijoms, o taip pat – duomenis tvarkančiam Šaliai paslaugas teikiantiems subjektams, tokiems, kaip bankai, buhalterinės paslaugas teikiantys subjektai ar informacinių sistemų priežiūros paslaugas teikiantys subjektai ir kiti. Šie duomenys tvarkomi tik Sutarties vykdymo tikslais, laikantis Bendrojo duomenų saugumo reglamento reikalavimų ir toliau nebetvarkomi po Sutarties pasibaigimo.

16.4. Kiekviena iš Šalių yra atsakinga už tinkamą asmenų, kurių duomenys bus perduodami kitai Šaliai vykdamas šią Sutartį, informavimą apie tokį jų asmens duomenų tvarkymą.

16.5. Visus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

16.6. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija pagal Sutartį turi būti sudaromi raštu ir laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai arba siunčiami registruotu laišku.

16.7. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai raštu pranešti apie jų buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus, priešingu atveju senaisiais rekvizitais išsiųsti pranešimai laikomi įteiktais tinkamai. Nepranešusi apie adreso pasikeitimą Šalis atsako kitai Šaliai už visus su nepranešimu susijusius tiesioginius nuostolius.

16.8. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, bus sprendžiamas derybų keliu. Nepavykus nesutarimų ar reikalavimų išspręsti Šalių derybomis, bet kurios iš Šalių iniciatyva ginčo sprendimas gali būti perduotas spręsti kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui taikant Lietuvos Respublikos teisę. Teritorinis teisingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės registracijos vietą.

16.9. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja, jei yra sudaryti raštu ir patvirtinti abiejų Šalių parašais ir antspaudais (jei numatyta steigimo dokumentuose).

16.10. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Užsakovas ir/ar Rangovas Sutarties pagrindu, privalės sumokėti pats Užsakovas ir/ar Rangovas.

16.11. Sutartis sudaroma: (i) 2 (*dviem*) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai, arba (ii) elektroninėmis priemonėmis Šalims pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais, arba (iii) elektroniniu paštu Šalims apsiukeičiant skenuotomis dokumento kopijomis.

16.12. Sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kuri vadovaujantis Pirkimų įstatymo 32 straipsniu, yra konfidenciali ir kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai.

17. SUTARTIES PRIEDAI

17.1. Sutarties priedai:

17.1.1. 1 priedas – Techninė specifikacija.

18. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

<p>UŽSAKOVAS AB „Šiaulių energija“ Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai Tel. +370 41 59 1200 A. s. Nr. LT35 7180 0000 0346 7599 AB Šiaulių bankas, b. k. 71800 PVM mokėtojo kodas LT453585811 Juridinio asmens kodas 245358580 info@senergija.lt www.senergija.lt</p> <p>Generalinė direktorė Audronė Čepulienė</p>	<p>RANGOVAS UAB „Akmens takas“ Dubijos g. 20, 77207 Šiauliai Tel. +370 652 56 897 A. s. Nr. LT787044060002227851 SEB bankas, b. k. 70440 PVM mokėtojo kodas LT450984716 Juridinio asmens kodas 145098473 at.konkursai@gmail.com</p> <p>Generalinis direktorius Donatas Undžys</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2024-08-__ šilumos perdavimo tinklų Trakų g. Nr. 38, Šiauliuose, projektavimo ir statybos darbų pirkimo-pardavimo sutarties Nr. ____ 1 priedas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMUI IR STATYBAI

1.1. BENDROJI DALIS

1	Statinio (statinių grupės) pavadinimas, adresas.	Šilumos perdavimo tinklų Trakų g. Nr. 38, Šiauliuose, projektavimo ir statybos darbai
2	Statinio projekto rengimo etapas	Darbo projekto parengimas
3	Projekto dokumentų atlikimo kalba (-os)	Lietuvių
4	Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui, dokumentų komplektų skaičius	Pilnai sukomplektuotą projektinę dokumentaciją sudaro: 1. popierinė – 3 (trys) egz. (tame tarpe su originaliais parašais – 1 (vienas) egz.), 2. elektroninė (formatu *.pdf arba *.adoc) – 1 (vienas) egz., 3. elektroninė (redaguojamu formatu *.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD – 2007 versija), *.xls, *.doc, ar pan.) – 1 (vienas) egz.

1.2. PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTYS

Parengti darbo projektą, remiantis „Šilumos perdavimo tinklų Trakų g. Nr. 38, Šiaulių mieste, statybos projektas“ techninio projekto Nr. TRAKU38-03-TP-ŠT, kuriam 2023 m. liepos 28 d. išduotas statybą leidžiantis dokumentas Nr. LSNS-61-230725-00091, sprendiniais.

1. Sąvoka „projektavimas“ apima visus su projektavimu susijusius darbus, tame tarpe:
 - 1.1. trūkstančių dokumentų projektavimui sukomplektavimą;
 - 1.2. esant būtinybei – papildomus tyrinėjimus, vamzdynų, esančių pastatų viduje, planų parengimą;
 - 1.3. vadovavimą projektavimui;
 - 1.4. projekto planavimą;
 - 1.5. darbo projekto rengimą;
 - 1.6. projekto derinimą su suinteresuotais asmenimis ir institucijomis.

1.3 DARBŲ APIMTYS

Pagal patvirtintą techninį projektą „Šilumos perdavimo tinklų Trakų g. Nr. 38, Šiaulių mieste, statybos projektas“ (toliau – Techninis projektas) Nr. TRAKU38-03-TP-ŠT (žr. 1 Priedas), kuriam 2023 m. liepos 28 d. išduotas statybą leidžiantis dokumentas Nr. LSNS-61-230725-00091 (žr. 2 Priedas), šilumos perdavimo tinklo statybos apimtyse Tiekėjas turi atlikti:

1. Techniniame projekte suprojektuoti vamzdynai priskiriami A klasei. Atliekami bandymai neardomaisiais metodais:

- 5 % bekanalių tinklų suvirinimo siūlių skaičiaus;
- 100 % suvirinimo siūlių, kurių nėra galimybės patikrinti hidraulinio bandymo metu (pvz. prastūmimo vietose, klojant vamzdynus apsauginiuose vamzdžiuose). Apskritiminių suvirinimo siūlių kokybė tikrinama šviečiant rentgenu arba tikrinant ultragarsu, kampinių siūlių – skverbikliais. Bandymų metodikos turi atitikti EN ISO 17635:2010 (arba lygiavertį) keliamus reikalavimus. Darbai turi būti atliekami akredituotos laboratorijos. Šilumos tiekimo tinklų suvirinimo siūlių neardomaisiais metodais tikrinamo lygis, pagal LST EN 13941-2:2019 „Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų

sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas“: tikrinant vizualiai „C“, šviečiant rentgenu ar kitaip - „B“ (LST EN ISO 5817(arba lygiavertis)).

2. Montuojama pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sistema su sustiprinta I laipsnio izoliacija;

3. Gerbūvio atstatymo darbus (išskyrus dangų atstatymo (įrengimo) darbus Trakų g. 38, Šiauliai, sklypo ribose).

Tiekėjas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, turi parengti žemės sklypui naujai nustatomas ir (ar) pasikeitusios šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos erdvinis duomenis, nurodytus Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose. Per teisės aktuose nustatytą terminą Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias įstatyme nurodytas teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta ankščiau nustatyta teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais ir informuoti Perkantįjį subjektą apie žymos padarymą.

Atlikus statybos darbus, Tiekėjas turi atnaujinti žemės sklypų, kuriuose naujai pastatytos statinio dalys, kadastro duomenų bylas ir suderinti atnaujintų žemės sklypų kadastro duomenų bylas Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nustatyta tvarka.

Rizika dėl galimo darbų kiekių svyravimo perduodama Tiekėjui. Jei Tiekėjo įvykdytų darbų faktinis kiekis skirsis nuo nurodyto perkamo kiekio (nurodyto pirkimo dokumentuose), laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų darbų kiekio sutarties kaina nebus keičiama. Didesni atliktų darbų kiekiai bus nelaikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais. Už visą pirkimo dokumentuose ir sutartyje numatytą pirkimo objektą Perkantysis subjektas sumokės Tiekėjo pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinis ir pirkimo dokumentuose bei sutartyje Perkančiojo subjekto nurodytų darbų kiekis nesiskirs daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės.

Pirkimo objektui taikoma fiksuotos kainos kainodara. Tiekėjo pasiūlymo kaina turi apimti ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir sutartyje, bet yra būtini sutarčiai įvykdyti, o Tiekėjas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

Tiekėjui suteikiama galimybė susipažinti su visa Perkančiojo subjekto turima informacija, susijusia su pirkimo objektu ir reikalinga Tiekėjo pasiūlymui parengti, taip pat apžiūrėti darbų atlikimo vietą, kad Tiekėjas galėtų įvertinti išlaidas ir pateikti fiksuotos kainos pasiūlymą konkurso sąlygose numatyta tvarka ir terminais.

1.4 REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS

Pasirašoma sutartis bus sudaryta su Tiekėju vadovaujantis projekto „Šilumos perdavimo tinklų Trakų g. Nr. 38, Šiaulių mieste, statybos projektas“ Nr. TRAKU38-03-TP-ŠT sprendiniais, apims darbams reikalingų leidimų gavimą (žemės darbų ir pan.), projekto sprendinių įgyvendinimą, inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, medžiagų pirkimą, statybos saugos ir sveikatos darbe koordinavimą (jeigu toks koordinatorius, pagal LR teisės aktus, yra privalomas numatytų darbų vykdymui), darbo dokumentacijos parengimą, pažymų iš naujai statomo šilumos tinklų apsaugos zonoje esančių žemės savininkų (naudotojų, valdytojų) ir kelio (gatvės) savininko (valdytojo) dėl pretenzijų neturėjimo atliktiems (kelio atkūrimo, aplinkos sutvarkymo, žemės rekultivavimo ir pan.) darbams po statybos, gavimą, visus privalomuosius, teisės aktais nustatytus, statinio paleidimo-derinimo darbus, išpildomųjų nuotraukų parengimą, statinio inventorinės bylos koregavimą, Valstybinės Energetikos Reguliavimo Tarybos (toliau – VERT) energetinių įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos ir dokumento, patvirtinančio apmokėjimą už VERT suteiktą paslaugą (VERT teikiamų paslaugų įkainiai nurodyti: <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/f0003d80031b11ebbedbd456d2fb030d>), pateikimą, statybos užbaigimo procedūrų organizavimą ir apmokėjimą, parenkant statinio (dalies) ekspertizės

įmonę deklaracijos apie statinio, jo dalies (kai statybą numatyta užbaigti etapais) statybos užbaigimo tvirtinimui, pateikiant surašytą dokumentą per IS „Infostatyba“, visos teisės aktuose nustatytos dokumentacijos, susijusios su statybos užbaigimu, pagal statybos techninius reglamentus, įforminimą ir pan.

Statybos darbai turi būti atliekami suderintu laiku su kelių savininkais ir su žemės savininkais ar naudotojais. Kiti statybos darbų atlikimo reikalavimai, tvarka ir terminai nurodyti pirkimo sutarties projekte.

Tiekėjas, atlikęs statybos darbus, kelių sankasas ir dangą turi atstatyti, taip pat sutvarkyti žemės savininkų ir naudotojų teritorijas taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį, taip pat atlyginti žemės savininkams ar žemės naudotojams nuostolius, padarytus atliekant šiuos darbus. Nuostoliai nustatomi ir atlyginami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Atliktiems darbams turi būti suteikta garantija, numatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme.

1.5 TERMINAI

Statybos darbų pradžia – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

Darbo projekto pateikimas Perkančiajam subjektui – 30 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo Vamzdynų montavimo pabaiga, šilumos energijos tiekimas iš Pietinės katilinės – 2024 m. spalio 14 d. Gerbūvio atstatymo pabaiga – 2024 m. lapkričio 11 d.

Statybos procedūrų užbaigimo data – ne vėliau kaip iki 2024 m. gruodžio 9 d.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos erdvinių duomenų parengimas ir žymos padarymas – ne vėliau kaip iki 2025 m. sausio 31 d.

1.6. PRIEDAI

Priedama:

1 Priedas. Techninis projektas „Šilumos perdavimo tinklų Trakų g. Nr. 38, Šiaulių mieste, statybos projektas“ Nr. TRAKU38-03-TP-ŠT.

2 Priedas. Statybą leidžiantis dokumentas (2023-07-25 Nr. LSNS-61-230725-00091).

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ ENERGIJA, AB
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Akmens takas“
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Šilumos perdavimo tinklų Trakų g. 38, Šiaulių m., statybos darbų pirkimo - pardavimo sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-19 Nr. PS-824
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Audronė Čepulienė Generalinė direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-14 12:23
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-13 13:34 - 2025-02-11 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DONATAS,UNDŽYS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-19 08:39
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	<div></div>
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1 Priedas_Techninis projektas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 Priedas_Statyba leidziantis dokumentas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-08-19)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-08-19 10:00:00
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-