

SUSITARIMAS Nr.3

DĖL 2024-04-12 STATYBOS – REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. 5.28-24/43 PAKEITIMO

2024 m. rugpjūčio __ d. Nr. 5.28-24/43-3

Vilnius

Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“, juridinio asmens kodas 124568293, buveinės adresas: Naugarduko g. 98, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama L.e.p. Klientų aptarnavimo grupės vadovės, vykdančios direktorės funkcijas [redacted], veikiančios pagal Vilniaus miesto savivaldybės mero [redacted] potvarkį „Dėl [redacted] dalinių kasmetinių atostogų“ Nr. [redacted] bei Įmonės įstatus, toliau vadinama Užsakovu, ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Gedulis“, juridinio asmens kodas 300821637, buveinės adresas: Sudervės g. 14G, Avižienių k, Vilniaus raj., duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus [redacted], veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi:

atsižvelgdama į tai, kad:

- 1) 2024-04-12 Šalys pasirašė Statybos – remonto darbų rangos sutartį Nr. 5.28-24/43 (toliau – Sutartis) dėl buto remonto adresu Popieriaus g. 48-13, Vilniuje.
- 2) 2024-07-12 Šalys pasirašė Susitarimą Nr. 2 dėl 2024-04-12 Statybos – remonto darbų rangos sutarties Nr. 5.28-24/43 pakeitimo atidėti remonto darbų atlikimo terminą objekte adresu Popieriaus g. 48-13, Vilniuje iki 2024 m. rugpjūčio 24 d.
- 3) 2024-08-07 Rangovas Įmonę informavo el. laišku, kad įgyvendinant Sutartyje numatytus darbus objekte, Popieriaus g. 48-13, Vilniuje paaiškėjo faktiniai darbų apimčių skirtumai nuo darbų apimčių, nurodytų sutarties 1 priede, kurių Rangovas objektyviai negalėjo numatyti ir įvertinti. Todėl vadovaujantis Sutarties nuostatomis Rangovas prašo įvertinti papildomų darbų būtinybę ir papildomų darbų įsigijimą Rangovo sąmatoje (priedas Nr. 1) nurodytiems darbams atlikti. Rangovas 2024-08-07 pateikė papildomų darbų sąmatą (priedas Nr. 1). Papildomų darbų kaina 1211,33 Eur su PVM.

Vadovaudamosi Sutarties 2.14 punkto 2.14.1. papunkčiu ir 2.15 punkto 2.15.4. papunkčiu, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

1. Rangovas atliks papildomus remonto darbus objekte adresu Popieriaus g. 48-13, Vilniuje, o Užsakovas už atliktus papildomus statybos darbus sumokės Rangovui Sutarties 2.8 punkte nustatyta tvarka. Papildomų darbų apibūdinimas, jų kiekiai bei kainos (įkainiai) nurodyti pridedamoje prie Susitarimo Rangovo parengtoje sąmatoje (priede Nr. 1).
2. Padidinti bendrą Sutarties vertę 1211,33 Eur su PVM (vienas tūkstantis du šimtai vienuolika eurų ir trisdešimt trys euro centai) suma.
3. Bendra Sutarties suma su papildomais darbais yra 10 711,54 Eur su PVM (dešimt tūkstančių septyni šimtai vienuolika eurų ir penkiasdešimt keturi centai).
4. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos šiame Susitarime, nekeičiamos.
5. Šis Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
6. Šį Susitarimą pasirašantis Rangovo atstovas patvirtina, kad veikia neviršydamas jam suteiktą įgalinimą, kurie jam suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Rangovo steigimo

dokumentų, valdymo organų sprendimų bei jais patvirtintų reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

7. Šį Susitarimą pasirašantys Šalių atstovai patvirtina, kad susitarimas sudarytas be apgaulės, ekonominio spaudimo, laisva susitarimo Šalių valia, jį pasirašantys susitarimo Šalių atstovai Susitarimą perskaitė, suprato jo turinį, pasekmes ir jo sudarymas visiškai atitinka Šalių valią, ketinimus ir interesus.

Susitarimo priedai:

- 1) 2024-08-07 Rangovo sąmata 1 lapas.

UŽSAKOVAS

SĮ „Vilniaus miesto būstas“

Įmonės kodas: 124568293

Naugarduko g. 98, Vilnius

PVM mokėtojo kodas: LT245682917

Tel.: 8 52779 090

El. paštas: info@vmb.lt

A.s. LT 42 7044 0600 0147 1996

Bankas: AB SEB bankas

[Redacted signature area]

RANGOVAS

UAB „Gedulis“

Įmonės kodas: 300821637

Sudervės g. 14G, Avižienių k., Vilniaus raj.

PVM mokėtojo kodas: LT100004316414

Tel.: [Redacted]

El. paštas: [Redacted]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

UŽSAKOVAS: SJ Vilniaus miesto būstas

RANGOVAS: UAB „Gedulis“

Sudervės g. 14G, Avižienių k., Vilniaus raj.

tel: [redacted]

Darbai: Papildomi remonto darbai

Adresas: Popieriaus g. 48-13

LOKALINĖ SĄMATA

Statiny's Popieriaus g. 48-13

Žiniaraštis 1 Remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Eur
					Vieneto kaina	Iš viso
1		Kištukinių lizdų montavimas	vnt	12,0	<u>18,00</u>	<u>216,00</u>
2		Jungiklių montavimas	vnt	3,0	<u>18,00</u>	<u>54,00</u>
3		Iki 100 A galios automatinių jungiklių montavimas spintose	vnt	4,0	<u>35,13</u>	<u>140,52</u>
4		Sienų aptaisymas plytelėmis	m2	4,5	<u>35,00</u>	<u>157,50</u>
5		Durų keitimas	m2	4,0	<u>100,00</u>	<u>400,00</u>
6		Grindų slenkstukai	vnt	4,0	<u>8,27</u>	<u>33,08</u>
7		Skylių vamzdynams išskirtimas (skalbimo mašinai pajungti)	vnt	1,0	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
8		Vand., nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas (skalb. mašinai)	but.	1,0	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Žiniaraštyje 1 **1001,10**
Pridėtinės vertės mokestis 21.00% **210,23**
Iš viso žiniaraštyje 1 **1211,33**

Sudarė
[redacted]