



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

# **NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

**22 TOMAS**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys(statiniai)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **22671**

Registro Nr.: **10/324104**

Adresas: **Titnago g. 74, Vilnius**

Lapų skaičius: **6**

**SUDERINTA**

Bylos Nr. 22671  
Registro Nr. 10/324104  
Tomo Nr. 22

Kopija  
2004 m. vasaris 25 d.  
Puslapis 1 (iš viso 1)

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Statinio nuotraukos		2004.02.12	1	1 - 1	
2	Pastato aukštų planas		2004.02.23	1	2 - 2	
3	Pagrindinio pastato kadastro duomenų forma 1A		2004.02.23	1	3 - 3	
4	Pagrindinio pastato įkainojimo forma 2A		2004.02.23	1	4 - 4	
5	Pastato patalpų eksplikacija 3 forma		2004.02.23	1	5 - 5	

Vidaus apyrašo penki lapai . ( 5 )

## Statinio nuotraukos

Adresas: Titnago g. 74, Vilnius

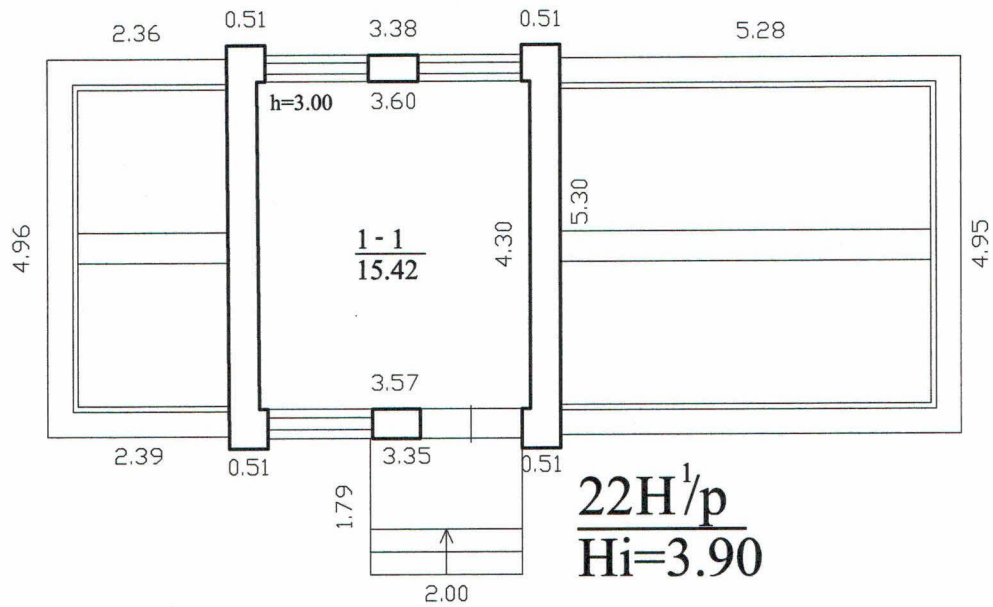
Fotografuota 2004 m. vasario 12 d.

Paskirtis  
Pavadinimas  
Unikalus pastato Nr.  
Pažymėjimas plane

Kita  
Vandens apskaitos mazgas  
4400-0219-2090  
22H1/p



# PIRMAS AUKŠTAS



Vilniaus m. sav.  
Vilniaus m.  
Titnago g. 74

Sudarytas pagal 2004 02 12  
kadastrinių matavimų duomenis

Pastato pažymėjir  
plane: 22 H 1/p



# Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 13/22671

2A forma

Adresas: Titnago g. 74, Vilnius

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymė- jimas	Pavadinimas	Kasme- tinis vert. maž. koef.	Koky- bės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksa- vimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusi- dėvėji- mas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koefici- entas	Vidutinė rinkos vertė
2004-02-12	I	22 H 1/p	<b>Vandens apskaitos mazgas</b>	1,2		Tūris m3	87	VŽ 16	233	20300	22	15800	1,00	<b>15800</b>
2004-02-12	I	22 H 1/p	<u>Vandens apskaitos mazgas</u>	1,2		Tūris m3	87	25.2.1.1.	233		22			
		-	Kanalas			Plotas m2	37,97							
		-	Laiptai			Plotas m2	3,58							

# Vandens apskaitos mazgas 22 H 1/p vidaus plotų eksplikacija

Bylos Nr. 13/22671

3 forma

Adresas: Titnago g. 74, Vilnius

Unikalus Nr.: 4400-0219-2090

Kadastro duomenys užfiksuoti 2004 m. vasario 12 d.

Kadastrinio duomenys užtiksuoti 2004 m. vasario 12 d.													
Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
	1 sim- bolis	2 sim- bolis			Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau- dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis	Pagalbinis
						Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Apskaitos mazgas	15,42								15,42	
Iš viso pirmame aukšte ( 1 patalpa)				15,42								15,42	
Iš viso ( 1 patalpa)				15,42								15,42	

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Titnago g. 74, Vilnius

Unikalus Nr.: 4400-0219-2090

### Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2004-02-12	X	X
Žymėjimas	22 H 1/p		
Paskirtis	Kita	X	X
Pavadinimas	Vandens apskaitos mazgas	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1986-1986		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m3	87		
Bendras plotas m2	15,42		
Pamatai	Gelžbetonis	X	X
Sienos	Plytos		
Perdangos	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Ruberoidas	X	X
Išorės apdaila	Dekoratyvinis plytų mūras	X	X
Pertvaros	Nėra		
Grindys	Monolitinės		
Langai	Mediniai		
Durys	Metalinės		
Vidaus apdaila	Dažai		
Šildymas	Nėra		
Vandentiekis	Nėra		
Kanalizacija	Nėra		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Nėra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Nėra		

Viso pastato	
Bendras plotas m2	15,42
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m2	64
Tūris m3	87
Centro koordinatės X/Y	6060569/574367
Plotas bruto m2	22