

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. CPO253421-1257/13-R0148-P1
(SODŲ G. 8, PALANGA)
PRIE PAGRINDINĖS SUTARTIES NR. CPO253421-1257/13-R0148
2024-07-09
Palanga

UAB „Palangos komunalinis ūkis“ (toliau – Užsakovas), atstovaujamas direktoriaus Gedimino Valinevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, ir

Žilinskis ir Co, UAB (toliau – Tiekėjas), atstovaujama direktoriaus Kęstučio Kalkio, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kartu vadinamos Šalimis ir kiekviena atskirai- Šalimi, sudarė šį susitarimą (toliau - Susitarimas) prie Pagrindinės sutarties Nr. CPO253421-1257/13-R0148 (toliau- Sutartis).

Vadovaujantis pagrindinės sutarties Nr. CPO253421-1257/13-R0148 (toliau - Sutartis) 4.2 p., bei atsižvelgiant į Sutarties vykdymo metu susiklosčiusias aplinkybes, išdėstytas 2024-07-09 Tiekėjo rašte Nr. 13-129, Šalys vadovaudamosi laisva valia ir nieko neverčiamos sudaro šį susitarimą prie Sutarties (toliau vadinama- Susitarimas) ir susitaria:

1. Pratęsti Sutarties 4.1 p. nustatytą Darbų atlikimo (VTPSI komisijos išduodamo stat. užbaigimo akto gavimo) terminą iki 2024-12-31.
2. Susitarimas įsigalioja 2024-07-09 ir yra neatsiejama Sutarties dalis.
3. Atsižvelgiant į tai, kad visi fiziniai darbai objekte yra baigti, Šalys susitaria, kad Sutarties 7 dalyje „Užtikrinimai ir draudimai“ numatytas darbų vykdymo įsipareigojimų užtikrinimo priemonės nebus pratęsimos.
4. Susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną ir yra neatsiejama Sutarties dalis.
5. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka galioti, kiek jų nepakeičia šis Susitarimas.
6. Susitarimas dėl Sutarties pratęsimo pasirašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.
7. Šalių adresai, rekvizitai ir parašai:

PRIDEDAMAS:

2024-07-09 Rangovo raštas Nr. 13-129 DĖL DAUGIABUČIO GYV. NAMO SODŲ G. 8, PALANGOJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) SUTARTIES NR. CPO253421-1257/13-R0148 TERMINO PRATĖSIMO

UŽSAKOVAS

UAB „Palangos komunalinis ūkis“
Įmonės kodas 152409729
Ganyklų g. 34, LT-00138, Palanga
PVM kodas LT524097219
A.s. LT637300010002349038
AB „Swedbank“
Tel. 8-460-48105
El.p.: info@palkom.eu

Direktorius
Gediminas Valinevičius

Direktoriaus pavaduotoja
Kristina Viščiūnienė



TIEKĖJAS

Žilinskis ir Co, UAB
Įmonės kodas 304317232
Užtvankos g. 17, Dainių k., Jurbarko r. sav.
PVM kodas LT10001033316
A.s. LT73 4010 0510 0370 6034
Luminor bank AB
Tel.: 8 447 70120
El. p.: info@zilinskis.com

Direktorius
Kęstutis Kalkis



ANDRIUS GUDAITIS
BENDROVĖS DEPARTAMENTO
DIREKTORIUS

UAB „Palangos komunalinis ūkis“
El. p. kristina.visciuniene@palkom.lt

2024-07-09 Nr.13-129

**DĖL DAUGIABUČIO GYV. NAMO SODŲ G. 8, PALANGOJE ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVOMO) SUTARTIES NR. CPO253421-1257/13-R0148 TERMINO
PRATĖSIMO**

UAB „Palangos komunalinis ūkis“ (toliau – Užsakovas) ir „Žilinskis ir Co“, UAB (toliau – Tiekėjas) sudarė sutartį Nr. CPO253421-1257/13-R0148 (toliau – Sutartis), kuria Tiekėjas įsipareigojo atlikti daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Sodų g. 8, Palangoje (toliau – objektas), atnaujinimo (modernizavimo) darbus.

Vykdant rangos darbus, Tiekėjas susidūrė su aplinkybėmis, trukdančiomis Sutartyje numatytais terminais užbaigti darbų vykdymą:

Gyventojams pageidaujant 2024-05-28 buvo pasirašytas papildomo susitarimo projektas ir pateiktas derinti Aplinkos projektų valdymo agentūrai (Toliau- APVA), pagal kurį patvirtinus APVA, buvo sulygta atlikti papildomus Sutartyje ir techniniame darbo projekte nenumatytus lauko ir tambūro durų keitimo darbus į naujus gaminius. Tiekėjas, atsižvelgdamas į darbų eiliškumą ir nelaukdamas APVA patvirtinimo papildomų darbų sutarčiai, užsakė ir sumontavo gaminius. Pažymėtina, kad dėl šios priežasties (gamybos ir montavimo terminų), Tiekėjas negalėjo užbaigti įėjimų angokraščių šiltinimo ir apdailos darbų.

Nepriklausomai nuo aukščiau nurodytų aplinkybių, Tiekėjas jau yra atlikęs visus Sutartyje numatytų rangos darbų ir iki Sutartyje numatyto termino yra užbaigęs visus fizinius darbus tiek pagal pagrindinę Sutartį, tiek ir pagal Papildomo susitarimo projektą, tokiu būdu 2024-07-08 buvo pasirašytas Baigiamasis atliktų darbų priėmimo- perdavimo aktas Nr. 1.

Primename, kad baigus visus fizinius darbus Užsakovo samdomas nepriklausomas rangovas turės atlikti pastato sandarumo bandymą bei pateikti bandymo protokolą, o taip pat parengti pastato energetinio naudingumo sertifikatą. Kaip rodo praktika, minėtų dokumentų pateikimas, po visų rangos darbų užbaigimo užsitęsia iki 2 mėn. Be šių privalomų dokumentų,

“Žilinskis ir Co“, UAB

DUOMENYS APIE JURIDINĮ ASMENĮ KAUPIAMI IR SAUGOMI LR JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRE

UŽTVANKOS G. 17, DAINIŲ K. LT-74202, JURBARKO R., LIETUVA, WWW.ZILINSKIS.COM
TEL. +370 447 70120 / +370 698 51552, **FAKS.** +370 447 70128, INFO@ZILINSKIS.COM
KODAI 304317232/ LT10001033316