**PAPILDOMAS SUSITARIMAS Nr. 9**

**PRIE 2022 M. RUGSĖJO 19 D. RANGOS SUTARTIES NR. 22-2325**

2024 m. gegužės \_\_\_ d.

**Panevėžio miesto savivaldybės administracija***,* juridinio asmens kodas 288724610, kurio registruota buveinė yra Laisvės a. 20, Panevėžys, atstovaujama Vidaus administravimo skyriaus vedėjos, laikinai einančios Savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas, , veikiančios pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus 2024 m. vasario 29 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-31 „Dėl Panevėžio miesto savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo ir savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 22 d. sprendimo Nr. 1-81 pripažinimo netekusiais galios“ (toliau − Užsakovas), ir

**AB „Panevėžio statybos trestas“,** pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 147732969, kurios registruota buveinė yra P. Puzino g. 1, Panevėžyje, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi  VĮ Registrų centras Panevėžio filiale,atstovaujama generalinio direktoriaus Tomo Stuko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau  Rangovas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė ir pasirašė šį papildomą susitarimą Nr. 9 (toliau – **„Susitarimas“**) prie 2022 m. rugsėjo 19 d. Rangos sutarties Nr. 22-2325 (toliau – **„Sutartis“**) ir susitarė:

**Preambulė**

**Atsižvelgiant į tai**, kad Užsakovui įvykdžius tarptautinį pirkimą atviro konkurso būdu 2022 m. rugsėjo 19 d. tarp šalių buvo sudaryta Sutartis, pagal kurią Rangovas įsipareigojo parengti darbo projektą, atlikti Panevėžio daugiafunkcinio sporto ir sveikatingumo centro „Aukštaitija“, A. Jakšto g. 1, Panevėžyje, rekonstravimo ir kitus statybos darbus pagal techninį projektą „Panevėžio daugiafunkcinio sporto ir sveikatinimo centro „Aukštaitija“, A. Jakšto g. 1, rekonstravimo projektas“ Nr. A233\_TP;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. kovo 13 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 1 / 22-769 dėl naujų Subrangovų pasitelkimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. balandžio 20 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 2 / 22-1148 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. gegužės 22 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 3 / 22-1420 dėl Sutarties kainos koregavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. gegužės 29 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 4 / 22-1456 dėl Sutarties kainos koregavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2023 m. spalio 23 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 5 / 22-2340 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo, naujų Subrangovų pasitelkimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2024 m. sausio 15 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 6 / 22-62 dėl naujo Subrangovo pasitelkimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2024 m. balandžio 26 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 7 / 22-808 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** Užsakovas ir Rangovas 2024 m. gegužės 13 d. pasirašė Papildomą susitarimą Nr. 8 / 22-936 dėl Sutarties kainos perskaičiavimo;

**Atsižvelgiant į tai,** kad Rangovas 2024-05-31 raštu Nr. 26-06.43 ir2024-06-06 raštu Nr. 24-281 informavo Užsakovą apie ketinimą pasitelkti naujus Subrangovus (UAB „Stogrenta“, MB „Pamatika“), kurių pajėgumais nesiremiama ir pateikė būtiną informaciją, kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus bei patvirtino, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

**Atsižvelgiant į tai,** kad Užsakovas, vadovaudamasis Sutarties 11.6 punktu, sutiko (2024-06-03 raštas Nr. 19-1668(4.45E), 2024-06-07 raštas Nr. 19-1745(4.45E)), kad Rangovas papildomai pasitelktų naujus Subrangovus;

**Atsižvelgiant į tai**, kad Sutarties 11.7. punkte numatyta – „Šalims tarpusavyje susitarus dėl Subrangovo/Subteikėjo keitimo/atsisakymo ar naujo pasitelkimo, šie keitimai/atsisakymai ar naujas pasitelkimas įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis“.

**Atsižvelgiant į tai**, kad 2024 m. liepos 15 d. statybos dalyvių atstovų pasirašytas Papildomų / nenumatytų ir nevykdomų darbų aptarimo aktas (TP bylos žymuo: HEIMA\_A233\_TP\_SK), kuriame detalizuoti darbai, pateikiant jų kainos apskaičiavimą. Minėtame akte nurodyta, kad „nevykdomų ir papildomai vykdomų darbų bendra vertė yra 105 075,02 Eur be PVM ir šia suma, įvertinus IPb / IPr pokytį, nustatytą 2023 m. balandžio 20 d. Papildomame susitarime Nr. 2 / 22-1148, nustatytą 2023 m. spalio 23 d. Papildomame susitarime Nr. 5 / 22-2340 ir 2024 m. balandžio 26 d. Papildomame susitarime Nr. 7 / 22-808, turi būti koreguojama Sutarties kaina t.y.: Sutarties priedo Nr. 2 Įkainotos veiklos sąrašo 1.1 punkto „Darbai numatyti techninio projekto dalyse (TP bylos žymuo): HEIMA\_A233\_TP\_BD; HEIMA\_A233\_TP\_SP; HEIMA\_A233\_TP\_SA; HEIMA\_A233\_TP\_T; HEIMA\_A233\_TP\_SK; HEIMA\_A233\_TP\_SDO“ suma mažinama – 106 093,49 Eur be PVM“;

**Atsižvelgiant į tai**, kad 2024 m. liepos 15 d. statybos dalyvių atstovų pasirašytame Papildomų / nenumatytų ir nevykdomų darbų aptarimo akte nurodyta nevykdomų /keičiamų ir papildomų darbų vertė yra 523 198,70 (penki šimtai dvidešimt trys tūkstančiai šimtas devyniasdešimt aštuoni Eur 70 euro ct) be pridėtinės vertės mokesčio bei be IPb / IPr pokyčio (pakeitimo vertė – 523 198,70 Eur be PVM t. y. 2,29 % nuo Rangos sutartyje numatytos pradinės kainos)

**Atsižvelgiant į tai**, kad 2024 m. liepos 15 d. statybos dalyvių atstovų pasirašytame Papildomų / nenumatytų ir nevykdomų darbų aptarimo akte nurodyti Pakeitimai tenkina Sutarties 17.7.2 papunktyje nurodytas aplinkybes bei Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p. nurodytas aplinkybes.

**Atsižvelgiant į tai**, kad Sutarties 3.4.1. punkte numatyta – „pagal 17.5. papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo“.

**Todėl**, Šalys sudarė šį Susitarimą dėl kainos koregavimo, naujų Subrangovų pasitelkimo ir susitarė:

1. Pakeisti, įvertinus 2024 m. liepos 15 d. statybos dalyvių atstovų pasirašytame Papildomų / nenumatytų ir nevykdomų darbų akte nurodytą kainos koregavimo sumą, Sutarties 3.1 punkte nurodytą atliekamų Darbų kainą, - be PVM 22 891 977,86 Eur (dvidešimt du milijonai aštuoni šimtai devyniasdešimt vienas tūkstantis devyni šimtai septyniasdešimt septyni Eur 86 euro ct) ir PVM 4 807 315,35 Eur (keturi milijonai aštuoni šimtai septyni tūkstančiai trys šimtai penkiolika Eur 35 euro ct), Darbų kaina su PVM yra 27 699 293,20Eur (dvidešimt septyni milijonai šeši šimtai devyniasdešimt devyni tūkstančiai du šimtai devyniasdešimt trys Eur 20 euro ct).
2. Sumažinti Įkainotos veiklos sąrašo (Sutarties priedas Nr. 2) 1.1 punkto „Darbai numatyti techninio projekto dalyse (TP bylos žymuo): HEIMA\_A233\_TP\_BD; HEIMA\_A233\_TP\_SP; HEIMA\_A233\_TP\_SA; HEIMA\_A233\_TP\_T; HEIMA\_A233\_TP\_SK; HEIMA\_A233\_TP\_SDO“ kainą, sumažinant 2024 m. liepos 15 d. statybos dalyvių atstovų pasirašytame Papildomų / nenumatytų ir nevykdomų darbų aptarimo akte nurodyta suma t.y. 106 093,49 (šimtas šeši tūkstančiai devyniasdešimt trys Eur 49 euro ct) be PVM.
3. Šis susitarimas kartu su 2024 m. liepos 15 d. Papildomų / nenumatytų ir nevykdomų darbų aptarimo aktu yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi, kurios nuostatos taikomos ir šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pasikeitusios šiuo Susitarimu.
4. Pakeisti Sutarties 11.1. punktą ir išdėstyti taip:

„Rangovas Sutarties vykdymui pasitelkia subrangovą/subteikėją (us) – UAB „Vekada“ (įmonės kodas 147815824, adresas – Marijonų g. 36, LT-35138 Panevėžys; atliekamų darbų pavadinimas – vidaus ir lauko elektrotechnikos darbai ir silpnų srovių bei automatikos darbai, taip pat elektros iki 1000 V įrengimo, elektros tinklo ir įrenginių iki 1000 V eksploatavimo darbai; atliekamų darbų apimtis – 2,78 proc.), UAB „Alinita“ (įmonės kodas 141619046, adresas –Tinklų g. 7, LT-35115 Panevėžys; atliekamų darbų pavadinimas – mechanikos darbai; atliekamų darbų apimtis – 13,19 proc.), UAB „Tinklita“ (įmonės kodas 305228683, adresas – Justiniškių g. 134 A-211, Vilnius LT-05268; atliekamų darbų pavadinimas – Lauko vandentiekis ir nuotekos; atliekamų darbų apimtis – 1 proc.), UAB „Darvita“ (įmonės kodas 303343605, adresas – Margių k. 3, Margių k., LT-38426 Panevėžio r.; atliekamų darbų pavadinimas – žemės darbai; atliekamų darbų apimtis – 0,5 proc.), UAB „EIT Sprendimai“ (įmonės kodas 226107940, adresas – Rutkausko g. 6, Vilnius LT-05132; atliekamų darbų pavadinimas – Apsauginė signalizacija, lauko elektroniniai ryšiai, elektroniniai ryšiai, gaisrinė signalizacija, procesų valdymas ir automatizacija, įgarsinimo sistema; atliekamų darbų apimtis – 0,86 proc.), UAB „Aliuminio fasadai“ (įmonės kodas 305412441, adresas –Pramonės g. 5, LT-35289, Panevėžys; atliekamų darbų pavadinimas – aliuminio stiklo fasadų įrengimas; atliekamų darbų apimtis– 3,2 proc.), UAB „Stogrenta“ (įmonės kodas 304224283, adresas – Tolminkiemio g. 1A, LT-48178, Kaunas; atliekamų darbų pavadinimas – Stogo apšiltinimo, hidroizoliacijos įrengimo darbai (pagrindinės medžiagos Rangovo); atliekamų darbų apimtis – 0,895 proc.), MB „Heima“ (įmonės kodas 304116286, adresas – Smėlio g. 11-24, Vilnius; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Sklypo planas, Architektūra; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 1,83 proc.), UAB „Invila“ (įmonės kodas 304879940, adresas – Piliakalnio g. 7, Vilnius; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Konstrukcijos; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 1,19 proc.),UAB „Alinita“ (įmonės kodas 141619046, adresas – Tinklų g. 7, Panevėžys; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Vandentiekis ir nuotekų šalinimas, Šildymas, Vėdinimas ir oro kondicionavimas, Šilumos gamyba ir tiekimas (Šilumos punktas), atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,15 proc.), Donatas Matulionis (individualios veiklos pažymėjimo Nr. 155809, adresas – Dvaro g. 21, Molainių k. Panevėžio r. sav.; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Šilumos tiekimas; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,13 proc.), UAB „Vekada“ (įmonės kodas 147815824, adresas – Tinklų g. 7, Panevėžys; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – Elektrotechnika; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,035 proc.), UAB „EIT Sprendimai“ (įmonės kodas 226107940, adresas – Juozo Rutkausko g. 6, Vilnius LT-05132; atliekamų darbų pavadinimas – Apsauginė signalizacija, lauko elektroniniai ryšiai, elektroniniai ryšiai, gaisrinė signalizacija, procesų valdymas ir automatizacija, įgarsinimo sistema; atliekamų projektavimo darbų apimtis – 0,048 proc.), MB „Pamatika“ (įmonės kodas 305642008, adresas – Jonažolių g. 7-159, LT-04138 Vilnius; atliekamų projektavimo darbų pavadinimas – konstrukcijos (pamatai); atliekamų darbų apimtis – 0,03 proc.) (toliau – Subrangovas/Subteikėjas)). Rangovas privalo informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus, taip pat apie naujus subrangovus/subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.“

1. Kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos.
2. Susitarimas sudaromas lietuvių kalba ir Šalių pasirašomas kvalifikuotu elektroniniu parašu.
3. Susitarimas sudaromas 1 (vienu) egzemplioriumi.

Pridedama:

2024 m. liepos 15 d. Papildomų / nenumatytų ir nevykdomų darbų aptarimo aktas (TP bylos žymuo: HEIMA\_A233\_TP\_SK; HEIMA\_A233\_TP\_SA), 5 lapai.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Užsakovas**  Panevėžio miesto savivaldybės administracija  Kodas 288724610  Ne PVM mokėtojas  Laisvės a. 20, LT- 35200, Panevėžys  Tel. 8 45 501360  El. paštas [administracija@panevezys.lt](mailto:administracija@panevezys.lt)  A.s. Nr. LT56 7300 0100 0238 6606  AB „Swedbank“  Banko kodas 73000 | **Rangovas**  AB „Panevėžio statybos trestas“  Kodas 147732969  PVM mokėtojo kodas LT477329610  Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras  P. Puzino g. 1, LT-35173 Panevėžys  Tel. +370 618 21360  elektroninis paštas: [pst@pst.lt](mailto:pst@pst.lt)  A.s. Nr. LT96 2150 0510 0004 8794  OP Corporate Bank plc Lietuvos filialas | |
| **Užsakovas**  Vidaus administravimo skyriaus vedėja, laikinai einanti Savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas, | | **Rangovas**  Generalinis direktorius  Tomas Stukas | |