

PAKRUOJO R. SAV., KLOVAINIŲ SEN., KLOVAINIŲ MSTL., LAUKO GATVĖS (NR. PK7815) KAPITALINIO REMONTO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2024 m. liepos d. Nr. _____
Pakruojis

Pakruojo rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 288733050, kurios registruota buveinė yra adresu: Kęstučio g. 4, LT-83152 Pakruojis, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Strateginės plėtros ir statybos skyriaus vedėjo _____, veikiančio pagal Pakruojo rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatų, patvirtintų Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. T-80, 38 punktą (toliau – Užsakovas), ir

Akcinė bendrovė „Pakruojo arka“, juridinio asmens kodas 167917740, kurios registruota buveinė yra adresu: Statybininkų g. 3, LT-83163 Pakruojis, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus _____, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu šioje Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Klovainių mstl., Lauko gatvės (Nr. PK7815) kapitalinio remonto darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Klovainių mstl., Lauko gatvės (Nr. PK7815) kapitalinio remonto darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I SKYRIUS SĄVOKOS

- Darbai** – visi darbai, nustatyti Techninio darbo projekto sprendiniuose, ir kiti darbai, projektavimas bei kitos būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
- Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties 71 punktu, prieš surašant baigto remontuoti statinio Statybos užbaigimo dokumentą.
- Darbų pradžia** – laikoma diena, kai Rangovas po Statybvietės priėmimo iš Užsakovo pradėjo vykdyti Darbus.
- Išankstinis mokėjimas** – Sutarties 78 punkte nurodyta Sutarties kainos dalis, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui iš anksto (avansu) iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui (jeigu taikoma).
- Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- Pakeitimas** – Techninio darbo projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal Sutarties X skyrių. Techninio darbo projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (aktualia redakcija) reikalavimais.
- Pradinės Sutarties vertė** – Sutarties 29 punkte nurodyta vertė, lygi laimėjusio Rangovo

- pasiūlymo kainai, nurodytai už visą Darbų apimtį.
11. **Projektas** – dokumentas parengtas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – Projektas/Techninis darbo projektas).
 12. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
 13. **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir Darbų viešojo pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti Darbus pagal Užsakovo nustatytas Darbų viešojo pirkimo sąlygas.
 14. **Rangovo personalas** – visi Statybvietyje dirbantys Rangovui arba Subrangovui ar kitiems ūkio subjektams, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
 15. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys remontuojamas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
 16. **Statybos užbaigimo dokumentas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (aktualios redakcijos) nustatyta tvarka Užsakovo parengtas dokumentas, patvirtinantis, kad kapitalinis remontas atliktas pagal Projekto sprendinius.
 17. **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t. y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo dokumentas.
 18. **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietyje ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties 30 punktu.
 19. **Subrangovas ar kitas ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas**, – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas ar kitas ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas (įskaitant kvazisubtiekėją (specialistą)).
 20. **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.
 21. **Sutarties kaina** – Sutarties 75 punkte nustatyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.
 22. **Techninio darbo projekto klaida** – Techninio darbo projekto (visų jo atskirų dalių ir dokumentų) sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti
 - 22.1. atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)
 - 22.2. nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (aktualios redakcijos) nustatytą dokumentų viršenybę dėl Techninio darbo projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.
 23. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
 24. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

II SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

25. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti **Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Klovainių mstl., Lauko gatvės (Nr. PK7815) kapitalinio remonto darbus** (toliau – Darbai). Darbai suprojektuoti techniniame darbo projekte („Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Klovainių mstl., Lauko gatvės PK 7815 kapitalinio remonto techninis darbo projektas“, 2020 m., Nr. P20-31/2-KR-TDP), kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Jeigu Techniniame darbo projekte yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus. Darbai apima visų reikalingų darbų atlikimą, visų reikalingų leidimų ir/ar licencijų gavimą, statinio(-ių) kadastrinių matavimų atlikimą ir nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos(-ų) parengimą, pabaigtų darbų vykdomosios dokumentacijos perdavimą Užsakovui, o taip pat visus reikalingus matavimo, išbandymų, valymo darbus ir visus kitus darbus, kurie yra reikalingi, kad būtų pasirašytas Statybos užbaigimo dokumentas, ir statinys(-iai) būtų tinkamas(-i) eksploatuoti. Taip pat Rangovas turi pateikti deklaraciją apie statybos užbaigimą (tvirtina Rangovo paskirtas ekspertas) per informacinę sistemą www.planuojustatau.lt, bei vykdyti kitus su tuo (apie statybos užbaigimą) susijusius veiksmus (taikoma, jeigu tai privaloma pagal galiojančius teisės aktus). Darbų kiekių žiniaraščiuose nurodyti dydžiai yra apytikriai ir nėra laikomi faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovas turi atlikti, kiekiu. Darbai, kurie turi būti atlikti pagal statybos darbų technologiją, normatyvinius statybos dokumentus ir kiti darbai, kuriuos būtina atlikti, kad būtų užbaigta statyba, bet yra neįvertinti Užsakovo pateiktuose dokumentuose, turi būti įvertinti Rangovo. Darbai turi būti atlikti taip kaip numatyta Sutartyje, Techniniame darbo projekte bei Darbų viešojo pirkimo dokumentuose ir ištaisyti nustatyti defektai, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

III SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

26. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
27. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 27.1. šios Sutarties sąlygos;
 - 27.2. Darbų viešojo pirkimo dokumentai;
 - 27.3. Techninis darbo projektas;
 - 27.3.1. techninės specifikacijos,
 - 27.3.2. aiškinamieji raštai,
 - 27.3.3. brėžiniai,
 - 27.3.4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
 - 27.4. Rangovo pasiūlymas;
 - 27.5. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
28. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros. Kitais atvejais tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras viešasis pirkimas, t. y. nauja viešojo pirkimo procedūra pagal VPĮ reikalavimus.
29. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

Pavadinimas	Punktas	Duomenys ir sąlygos
Pradinės Sutarties vertė	10	120 085,40 Eur be PVM (vienas šimtas dvidešimt tūkstančių aštuoniasdešimt penki eurai 40 ct) 145 303,33 Eur su PVM (vienas šimtas keturiasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai trys eurai 33 ct)
Užsakovo skiriamas asmuo	33	Sutarties vykdymo administraciniais klausimais: , Pakruojos rajono savivaldybės administracijos Strateginės plėtros ir statybos skyriaus programų koordinatorė, +370 421 69 085, @pakruojis.lt Sutarties vykdymo techniniais klausimais: , Pakruojos rajono savivaldybės administracijos Strateginės plėtros ir statybos skyriaus Statybos ir viešųjų pirkimų poskyrio vedėja, +370 421 69 085, @pakruojis.lt
Darbų atlikimo terminas	60	Einamaisiais metais, Darbai turi būti atlikti ne vėliau kaip iki einamųjų metų gruodžio 1 d. Darbai atliekami pagal gaunamą finansavimą pagal Lietuvos Respublikos kelių priežiūros ir plėtros programą, dalimis. Bendra Darbų atlikimo trukmė – ne ilgiau kaip iki 2026 m. gruodžio 1 d.
Darbų atlikimo termino pratęsimas	62	Netaikoma
Sankcijos dėl: Darbų vėlavimo; Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo nepratęsimo; Ekonominio naudingumo kriterijų reikšmių ir parametrų nesilaikymo ar netinkamo jų vykdymo; Garantinių išsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentų nepateikimo, galiojimo nepratęsimo.	65 67 91 93	Bauda, lygi 5 000,00 Eur
Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma	66	26 000,00 Eur
Garantinių išsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dydis	92	Ne mažesnė negu 5 proc. nuo statybos kainos su PVM
Sutarties kaina,	75	145 303,33 Eur su PVM (vienas šimtas keturiasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai trys eurai 33 ct)
iš kurių PVM sudaro	75	25 217,93 Eur (dvidešimt penki tūkstančiai du šimtai septyniolika eurų 93 ct)

Išankstinis mokėjimas (jei yra)	78	Netaikoma
Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	79	Netaikoma
Sulaikymo procentas	79	Netaikoma
Išankstinio mokėjimo terminas	81.1	Netaikoma
Kitų mokėjimų terminas	81.2	Per 3 darbo dienas po lėšų pervedimo į Užsakovo sąskaitą iš Lietuvos Respublikos kelių priežiūros ir plėtros programos, bet ne vėliau kaip per 60 dienų
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	82	0,02 % laiku neapmokėtos sumos per dieną

IV SKYRIUS UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

30. Užsakovas nedelsiant privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo-priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (aktualios redakcijos) nustatyta tvarka.
31. Užsakovas privalo paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (aktualia redakcija) vykdys Darbų techninę priežiūrą. Statinio statybos techninės priežiūros funkcijai atlikti negali būti paskirtas Rangovas, Subrangovas ar Rangovo personalas.
32. Užsakovas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi būti gavęs (arba turi gauti) statybą leidžiantį dokumentą bei perduoti jį Statinio statybos techninės priežiūros vadovui. Užsakovas privalo bendradarbiauti vykdant Darbus, organizuoti Statybos užbaigimo procedūrą, teikti reikiamus pranešimus, paraiškas bei dalyvauti posėdžiuose.
33. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra nurodytas Sutarties 29 punkte.
34. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:
 - 34.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;
 - 34.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai Techniniame darbo projekte, kaip nustatyta Sutarties 22 punkte.
35. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

V SKYRIUS RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

36. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame darbo projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) numatytais sprendiniais, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.
37. Rangovo prievolės parengti Darbo projektą nėra.
38. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis. Rangovas (įskaitant Subrangovus bei kitus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi Rangovas) privalo užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys bei, jeigu nebuvo pateikta Darbų viešojo pirkimo metu, pateikti atitinkamus dokumentus (pagal teisės

aktų reikalavimus (jeigu tokie yra)), įrodančius, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys, ne vėliau kaip iki Darbų vykdymo pradžios.

39. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą (pvz., draudimo sutartį), kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir Darbus, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme (jeigu privaloma). Draudimo sutartis turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki užbaigiamas statinio kapitalinis remontas, t. y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos Statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo dokumentas. Jeigu draudimo sutartis buvo nutraukta ar pasibaigė anksčiau, negu nurodyta draudimo liudijime (polise), Rangovas per 10 darbo dienų privalo sudaryti naują draudimo sutartį. Veiklos vykdymas be draudimo sutarties laikomas veiklos vykdymu neturint teisės verstis Sutarčiai vykdyti reikalinga veikla.
40. Rangovas yra atsakingas už Statybvietėje esančių asmenų identifikavimą ir už šios pareigos nevykdymą atsako Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso nustatyta tvarka. Rangovas privalo užtikrinti ir kontroliuoti, kad Statybvietėje Darbus atliekantys asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnio 1 dalyje, turėtų galiojantį Valstybinio socialinio draudimo įstatymo (toliau – VSDĮ) 15¹ straipsnyje nustatyta tvarka suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – Kodas), o tais atvejais, kai jiems Kodas negali būti suformuotas, privalo turėti Kode užšifruojamus duomenis, nurodytus VSDĮ 15¹ straipsnio 8 dalyje, pagrindžiančius dokumentus ir pateikti jį (juos) patikrinimą atliekančioms institucijoms Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatytais atvejais ir tvarka, bei prieš patenkant į Statybvietę ir Statybvietėje pareikalavus – Užsakovui ar Rangovui ar jų įgaliotiems asmenims. Kiti asmenys, nenurodyti aukščiau, Statybvietėje gali būti, jei Rangovo nustatyta tvarka užregistravo atvykimo į Statybvietę pradžios laiką ir priežastį ir turi Rangovo nustatytą identifikavimo priemonę.
41. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo (jeigu privaloma pagal teisės aktų reikalavimus) paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (aktualioje redakcijoje) bei Užsakovui pateikti įsakymą dėl statybos darbų vadovo skyrimo ar kitą lygiavertį dokumentą ir paskirto statybos darbų vadovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus.
42. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovui lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
43. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, kitiems ūkio subjektams, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, yra atsakingas už šių asmenų, jų įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Rangovas yra atsakingas už Subrangovų, kitų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, vykdomą Sutarties dalį, lyg ją vykdytų pats ir privalo užtikrinti, kad Subrangovai, kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, laikytųsi Sutarties nuostatų. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.
 Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais, kitais ūkio subjektais, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, už jų atliktus Darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus, kitus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui, kitam ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo ar kito ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo tvarką, atsižvelgiant į Darbų viešojo pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir Subrangos sutartyje ar kitų dokumentų nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui ar kitam ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.
 Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie Subrangovai, kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiasi

Rangovas: UAB „JK Ranga“ (grunto stabilizavimo darbai) ir Stasio Pakarklio įmonė (asfaltavimo darbai).

Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys Darbų viešojo pirkimo metu pasiūlyti ir kvalifikacinius bei kitus Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus atitinkantys Subrangovai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais Rangovas remiasi, bei kiti reikalavimus atitinkantys Subrangovai, kurie dar nėra žinomi.

Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų kitų, Rangovo pasiūlyme nenurodytų, Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

Rangovas gali pasitelkti naujus Subrangovus, keisti Sutartyje nurodytus Subrangovus, kitus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi Rangovas, šiame Sutarties skyriuje nustatytais atvejais ir tvarka.

Naujo Subrangovo pasitelkimą, Sutartyje nurodyto Subrangovo, kito ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, keitimą iniciuojanti Šalis turi raštu, nurodant motyvus, kreiptis į kitą Šalį ir gauti jos rašytinį sutikimą. Šalis, į kurią kreipėsi, turi atsakyti ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas ir tik pagrįstais atvejais turi teisę nesutikti. Šalims sutarus, Šalys raštu sudaro papildomą susitarimą, kuris tampa neatskirama Sutarties dalimi.

Ūkio subjektas, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi, kad atitiktų Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, gali būti keičiamas tik šiais atvejais:

43.1. kai ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, bankrutuoja, yra likviduojamas ar susidaro analogiška situacija;

43.2. kai ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, specialistui atsisakius vykdyti įsipareigojimus, nutrūkus teisiniams santykiams su Rangovu ir pan.) nebegali vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų.

Jeigu Darbų viešojo pirkimo dokumentuose buvo kelti reikalavimai specialistams, specialistai gali būti pakeisti šiais atvejais:

43.3. Rangovo iniciatyva dėl objektyvių priežasčių (atostogų, ligos, nutrūkus darbo santykiams), pateikus duomenis apie numatomus naujai skirti specialistus bei jų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus;

43.4. Užsakovo iniciatyva, jei Užsakovas yra pagrįstai nepatenkintas Rangovo Sutarties vykdymui paskirtu specialistu.

Jei ūkio subjektui (ar specialistui), kurio pajėgumais rėmėsi Rangovas, Darbų viešojo pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikacijos reikalavimai ar kiti reikalavimai, keičiamas ūkio subjektas (ar specialistas) turi atitikti atitinkamus Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus. Rangovas privalo pateikti naujo ūkio subjekto (ar specialisto), kurio pajėgumais remiasi Rangovas, kvalifikacijos atitiktį ir atitiktį kitiems reikalavimams (jeigu buvo keliami) patvirtinančius dokumentus. Jeigu ūkio subjektas (ar specialistas), kurio pajėgumais remiasi Rangovas, neatitinka kvalifikacijos reikalavimų ar neatitinka kitų keltų reikalavimų, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas pakeistų minėtą ūkio subjektą (ar specialistą) reikalavimus atitinkančiu.

44. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Darbų viešojo pirkimo dokumentuose.

45. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams, įskaitant Techninio darbo projekto dokumentus ir duomenis.

Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo išpareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

46. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
47. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
48. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
49. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
50. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Darbų viešojo pirkimo dokumentais, Techniniame darbo projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) numatytais sprendiniais, laikydamasis Sutartyje nustatytų terminų, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.
51. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
 - 51.1. laikytis aplinkos apsaugos kriterijų (Darbų viešojo pirkimo dokumentuose nustatytų „žaliojo“ pirkimo reikalavimų) ir ne rečiau kaip kas ketvirtį, raštu pateikti Užsakovui tai įrodančius dokumentus;
 - 51.2. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 51.3. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 51.4. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visi tokie patekimai į Statybvietę naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
52. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros, vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitariama kitaip.
53. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Techniniame darbo projekte nurodytus reikalavimus.
54. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus (jeigu taikoma)), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams (jeigu taikoma) atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus (jeigu taikoma) ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai (jeigu taikoma) turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

55. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų (jeigu taikoma) rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.
56. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus (jeigu taikoma), nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
57. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos Įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.
58. Rangovas turi laikytis savo pasiūlyme nurodytų įsipareigojimų ir parametrų, įskaitant – ekonominio naudingumo kriterijų reikšmių ir parametrų.
59. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia prievolėms pagal Sutartį atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

VI SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

60. Darbų atlikimo terminas yra Sutarties 29 punkte nurodytas terminas. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma).
61. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, manoma, kad Rangovas nebaigs Darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų nevykdymą, Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti Sutartį ir taikyti Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Ši sąlyga netaikoma, jei Darbai nevykdomi dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
62. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas Sutarties 29 punkte nurodytam pratęsimo terminui (jeigu nurodytas) tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
 - 62.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;
 - 62.2. Pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties X skyriaus nuostatomis;
 - 62.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.
63. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
64. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai, yra:

- 64.1. papildomi statinio tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
- 64.2. papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal Techninį darbo projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties;
- 64.3. vėluojama perduoti Statybvieta ar dalį Statybvietsės;
- 64.4. trečiųjų šalių įtaka;
- 64.5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
- 64.6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
- 64.7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
- 64.8. laiku nepateikta Įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
- 64.9. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
- 64.10. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
- 64.11. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos viešojo pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas.

Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos.

65. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki einamaisiais metais nustatyto Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 60 punkte, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus sumokėti baudą, kurios dydis nurodytas Sutarties 29 punkte. Bauda bus išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai informavus Rangovą, o jeigu mokėtinos sumos bus mažesnės nei bauda, skirtumas bus išieškomas kitais teisėtais būdais. Einamųjų metų paskutinio Atliktų darbų akto suma negalės būti mažesnė nei baudos dydis.

Sumokėti baudą nebus reikalaujama, jei Darbus vėluojama atlikti dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

VII SKYRIUS

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

66. Rangovas, kad užtikrintų tinkamą Sutarties įvykdymą, privalo gauti ir pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą arba į Užsakovo nurodytą banko sąskaitą pervesti užtikrinimo vertės pinigų sumą (užstatą) ir Užsakovui pateikti tai patvirtinantį dokumentą pagal šį punktą ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo arba užstato nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma yra nurodyta Sutarties 29 punkte. Jeigu Sutarties 29 punkte Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma nėra nurodyta, tai reiškia, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas nėra taikomas.

Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdai pagal šį punktą yra garantija (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.93 str.) arba laidavimas (laidavimo sutartis) (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.76 ir 6.77 str.) arba laidavimo draudimas (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.987–6.1018 str.) arba užstatas. Sutarties įvykdymo užtikrinimo formos pateikiamos Sutarties prieduose Nr. 2, Nr. 3, kurių esmė ir turinys negali būti keičiamas.

67. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja jo išdavimo dieną arba atitinkamai nuo užtikrinimo sumos pervadimo į Užsakovo nurodytą banko sąskaitą ir turi galioti iki Darbų atlikimo termino pabaigos plius 30 dienų. Jei Darbų vykdymas yra sustabdomas, arba Rangovas vėluoja atlikti Darbus, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas (arba užstato sulaikymo terminas). Jeigu Darbų atlikimo terminas yra ilgesnis nei 12 mėnesių,

Sutarties įvykdymo užtikrinimas gali būti išduotas 12 mėnesių laikotarpiui, su sąlyga, kad pastarasis dokumento terminas kasmet bus pratęsiamas iki Darbų atlikimo termino pabaigos. Jei Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas (jeigu taikoma) arba Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja atlikti Darbus, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Jeigu Rangovas nepateikia Užsakovui pratęsto galiojimo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal Sutarties VII skyriaus reikalavimus, Užsakovas reikalaus sumokėti baudą, kurios dydis nurodytas Sutarties 29 punkte. Bauda bus išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai informavus Rangovą, o jeigu mokėtinų sumos bus mažesnės nei bauda, skirtumas bus išieškomas kitais teisėtais būdais. Einamųjų metų paskutinio Atliktų darbų akto suma negalės būti mažesnė nei baudos dydis.

68. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas, išmokamas pagal Užsakovo pirmąjį raštišką reikalavimą mokėti, reikalavimo nepagrindžiant, tačiau nurodant, kokie Rangovo sutartiniai įsipareigojimai buvo neįvykdyti arba vykdyti netinkamai. Sutarties įvykdymo užtikrinimu (arba užstatu) garantuojama ar laiduojama, kad Užsakovui bus sumokėta nustatyta pinigų suma ar atsakyta už Rangovo prievolės dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai. Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu (arba užstatu) esant esminiam Sutarties pažeidimui (kaip tai apibrėžta Sutarties 96 punkte). Sutarties įvykdymo užtikrinimas (arba užstatas) netaikomas, jei Rangovas Sutartį pažeidžia dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
69. Rangovui pažeidus Sutartį ir Užsakovui gavus Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą (arba įsisavinus užstatą), nenutraukus Sutarties, Sutartis vykdoma iki visų Sutartyje nustatytų įsipareigojimų įvykdymo. Sutarties įvykdymo užtikrinimo (arba užstatu) sumos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus. Rangovas tęsia Sutarties vykdymą ir pateikia naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą parengtą pagal Sutarties nuostatas (arba užstatą). Taip pat, jei Sutarties vykdymo metu Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 darbo dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, o Rangovas turi pateikti Užsakovui nurodytą dokumentą.
70. Sutarties nutraukimo atveju dėl Rangovo įsipareigojimų netinkamo vykdymo, visuomet yra laikoma, kad Užsakovas patiria bent minimalius nuostolius, kurių Užsakovas neprivalo įrodinėti, ir Sutarties įvykdymo užtikrinimas nėra laikomas bauda.

VIII SKYRIUS

DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

71. Užsakovas perima Darbus:
 - 71.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir,
 - 71.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir,
 - 71.3. kai pateikta visa privaloma statinio statybos vykdomoji dokumentacija, būtina statybos užbaigimo dokumentui gauti.
 Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), su prašymu dėl atliktų Darbų perdavimo Užsakovui raštu privalo kreiptis į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą kartu pateikdamas Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
72. Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą Užsakovas arba jo įgaliotas asmuo privalo nedelsdamas inicijuoti ir užbaigti Statybos užbaigimo procedūras. Šalys turi siekti, kiek tai priklauso nuo jų, kad kuo greičiau būtų atliktos Statybos užbaigimo procedūros ir surašytas reikiamas Statybos užbaigimo dokumentas. Rangovas turi pateikti derinti Užsakovui STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (vadovautis aktualia redakcija) 10 priede nurodytus Statybos užbaigimo dokumentus ir sukelti

juos į www.planuojustatau.lt, bei kitoms su tuo (apie statybos užbaigimą) susijusius veiksmus (taikoma, jeigu tai privaloma pagal galiojančius taisyklių aktus).

Rangovas per Statybos užbaigimo dokumento rengimo terminą privalo pašalinti iš Statybvietsės visus dar likusius Rangovo įrenginius, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Deklaruojamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas statybos užbaigimo procedūrų dalyviams privalo sudaryti tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos vykdomoji dokumentaciją.

Statybos užbaigimo procedūra vykdoma Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka kol bus pasirašytas Statybos užbaigimo dokumentas.

73. Statybos užbaigimo procedūros laikotarpis į bendrą Sutarties trukmę neįskaičiuojamas.
74. Statinio statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia), atliktos Statybos užbaigimo procedūros ir surašytas Statybos užbaigimo dokumentas, bei Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.

IX SKYRIUS SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

75. Sutarties kaina yra Sutarties 29 punkte nurodyta bendra suma kartu su Sutartyje numatytais Pakeitimais ir perskaičiavimais pagal Sutarties 83.1-83.5 papunkčius.
76. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Techninio darbo projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, jeigu jie pateikiami, – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.
Darbų faktinių kiekių neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, kurie gali būti nustatyti Techninio darbo projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai, išskyrus kaip nurodyta Sutarties 83.5 papunktyje.
77. Vykdam Sutartį, sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymo 6 straipsnio 4 dalimi, išskyrus šio straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Šiame straipsnyje elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu. Rangovas sąskaitas (taip pat ir išankstines sąskaitas, jei taikoma) privalo teikti tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
78. Jeigu įrašyta Sutarties 29 punkte, išankstinio mokėjimo (jeigu taikoma) suma yra jame nurodytas dydis. Rangovui sumokėtas išankstinis mokėjimas (jeigu taikoma) turi būti grąžintas darant atsiskaitymus nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo Rangovui sumos Sutarties 29 punkte nurodyto dydžio dalimis tol, kol išankstinis mokėjimas (jeigu taikoma) bus grąžintas.
79. Tarpiniam mokėjimui (jeigu taikoma) gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui Atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą (ir kitus dokumentus pagal Užsakovo reikalavimus (jeigu reikalaujama)). Užsakovas, gavęs šiame punkte nurodytus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas Atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:
 - 79.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali

reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

79.2. Rangovas pagal Sutartį neatlika arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Kiekvieno tarpinio mokėjimo suma sumažinama atėmus Sutarties 29 punkte nurodytą sulaikymo dydį (jeigu taikoma).

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

80. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą.

Kartu su galutiniu mokėjimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui sulaikymą (jeigu taikoma).

81. Užsakovas privalo mokėti Rangovui:

81.1. išankstinio mokėjimo (jeigu taikoma) sumą per Sutarties 29 punkte nurodytą dienų skaičių po Išankstinio mokėjimo (jeigu taikoma) užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ir išankstinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos. Jeigu Rangovas nepateikia išankstinio mokėjimo (jeigu taikoma) užtikrinimo, tai išankstinis mokėjimas (jeigu taikoma) Rangovui neatliekamas;

81.2. sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per Sutarties 29 punkte nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

82. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties 29 punkte nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas Sutarties 29 punkte.

83. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

83.1. pagal Sutarties X skyriaus nuostatas įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:

- pritaikant Sutartyje nurodytą Darbų įkainius, arba
- išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio ar Sutartyje įkainotos atskiros Darbų sudedamosios dalies, vadovaujantis šio papunkčio b) pastraipoje nurodytu būdu arba
- pritaikant Sutartyje numatytus panašių Darbų įkainius, vadovaujantis šio papunkčio b) pastraipoje nurodytu būdu. Panašus darbas yra panašaus pobūdžio ir (arba) atliekamas panašiomis sąlygomis kaip kuris nors kitas Sutartyje numatytas atskiras darbas. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos, Statybviėtės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas;

83.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio

tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N – Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S – Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S – senas PVM tarifas (procentais)

T_N – naujas PVM tarifas (procentais)

83.3. dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena. Rangovui mokėtinos sumos gali būti perskaičiuojamos tik už Darbus, o už kitus darbus, nei statyba (kadastrinius matavimus ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos. Rangovui mokėtinos sumos už Darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros (<https://osp.stat.gov.lt/>) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso (toliau – Indeksas), labiausiai atitinkančio Darbų objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 0,10 koef. (pakitus mažiau nei 0,10 koef. Sutarties kaina nebus perskaičiuojama) per bet kurią Darbų vykdymo laikotarpį. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė negu Sutarties sudarymo (registracijos) diena, pabaiga – ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

Šalys privalo sudaryti papildomą susitarimą dėl Sutarties kainos perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Sutarties kainą pateikimo dienos. Šalys privalo papildomame susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą, perskaičiuotą Sutarties kainą, perskaičiuotą Darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo (jeigu tai buvo privaloma) sumą – šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento, bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

Po to, kai Šalys sudaro papildomą susitarimą dėl Sutarties kainos perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina taikoma Darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą pateikimo. Jeigu dėl papildomo susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba

(b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos.

Pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei 12 mėnesių po Sutarties sudarymo (registracijos) dienos. Sutarties kainos peržiūros dažnumas nėra ribojamas.

Vėlesnis kainų perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

Jeigu Darbai vėluoja, uždelstų Darbų kaina neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,10 koef.), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,90 koef.);

83.4. jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal Sutarties 83.2 ir 83.3 papunkčius, atitinkamai pakeičiama ir Pradinės Sutarties vertė ir, taikant Pakeitimų nuostatas pagal VPĮ 89 straipsnį, atsižvelgiama į pakeistą Pradinės Sutarties vertę;

83.5. jeigu Darbų faktinis kiekis skiriasi nuo orientacinių (projektinių) kiekių (skaičiuojant pinigine verte) daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės Sutarties vertės, Sutarties kaina keičiama dėl visų darbų kiekių, viršijančių 15 procentų skirtumo ribą, atliekant Sutarties keitimą nustatyta tvarka ir taikant kiekių (apimčių) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos III skyriuje. Tokių darbų kiekių vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal Pakeitimų procedūrą, nurodytą Sutarties X skyriuje.

X SKYRIUS PAKEITIMAI

84. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

84.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

84.2. bet kurio atskiro darbo atsisakymą arba Darbų apimties sumažinimą;

84.3. Darbų kokybės ar kitų bet kurio atskiro darbo savybių pakitimus;

84.4. bet kurį papildomą darbą, Įrangą, Medžiagas arba Darbų apimties padidinimą.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Techninio darbo projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

85. Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 1-3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis.

Jeigu Pakeitimai atliekami pagal VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto nuostatas, nenumatytais aplinkybėmis laikomos aplinkybės, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties sudarymui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis Sutarties sudarymui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.

86. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl Darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis Sutarties 83.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Pakeitimus.

Pakeitimai forminami ir įkainojami tokia tvarka:

- 86.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 83.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;
- 86.2. jei Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu atskiru darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 83.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 83.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);
- 86.3. jei būtina/tikslinga atlikti **papildomą** darbą ar būtina/tikslinga didinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 83.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.
87. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame darbo projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruja Techninio darbo projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.
88. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio darbo projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Techninio darbo projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas Techninį darbo projektą rengusio projektuotojo.

XI SKYRIUS ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

89. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
90. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.
91. Papildoma statinio kelio dangos garantinio termino trukmė – 0 metų (toliau – papildoma garantija). Rangovo pasiūlyme pasiūlyta papildomos garantijos trukmė pridedama prie minimalaus Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nustatyto 5 metų garantinio termino, kuris yra laikomas minimaliu (privalomu). Papildomos garantijos įsipareigojimai yra vykdomi taip pat kaip ir kiti Sutartyje nustatyti garantiniai įsipareigojimai pagal teisės aktų reikalavimus. Papildoma garantija yra esminė Sutarties sąlyga, už kurios nesilaikymą ar netinkamą vykdymą Užsakovas reikalaus sumokėti baudą, kurios dydis nurodytas Sutarties 29 punkte.
92. Rangovas privalo pateikti Užsakovui Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, kartu su visa privaloma statinio statybos vykdomąja dokumentacija, būtina statybos užbaigimo dokumentui gauti, ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo visų Rangovo atliktų Darbų rezultatų perdavimo Užsakovui dienos. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis, neatšaukiamas, pirmo pareikalavimo banko (garanto) arba draudimo bendrovės (draudiko) įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas

pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo, kad Rangovas pažeidė savo įsipareigojimą ištaisyti defektą (-us) ar žalą, už kuriuos jis yra atsakingas pagal Sutartį, arba tinkamai neįvykdė kito garantinio įsipareigojimo pagal Sutartį. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentas Rangovo neveikimo ir (ar) netinkamo veikimo, nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo suma turi būti ne mažesnė negu 5 proc. nuo statybos kainos su PVM. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo suma turi būti nurodoma ir išmokama eurais. Reikalaujama pagal Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą suma turi būti išmokama ne vėliau nei per 10 dienų po Užsakovo mokėjimo reikalavimo pateikimo garantui arba draudikui. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis negu Garantinių terminų pirmieji 3 metai ir 30 dienų (neįskaitant Garantinių terminų sustabdymo laikotarpių). Rangovas privalo užtikrinti, kad Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas galiotų ir būtų teisiškai įvykdomas nuo Garantinių terminų pradžios dienos iki tol, kol sueis Garantinių terminų pirmieji 3 metai ir 30 dienų (neįskaitant Garantinių terminų sustabdymo laikotarpių). Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas gali būti išduotas 12 mėnesių laikotarpiui, su sąlyga, kad pastarasis dokumento terminas kasmet bus pratęsimas iki reikalaujamo termino pabaigos.

93. Jeigu Rangovas nepateikia Užsakovui Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumento arba nepateikia pratęsto šio dokumento galiojimo, Užsakovas reikalaus sumokėti baudą, kurios dydis nurodytas Sutarties 29 punkte.

XII SKYRIUS

SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

94. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties 64 punktą, trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
95. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors įsipareigojimus pagal Sutartį, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
96. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, ne vėliau kaip prieš 14 dienų įspėjęs apie tai Rangovą ir privalo pareikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo, dėl šių esminių Sutarties pažeidimų, jeigu:
- 96.1. Rangovas nutraukia Darbus arba vėluoja atlikti Darbus arba, manoma, kad Rangovas nebaigs Darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų nevykdymą ir/ar vėlavimą;
 - 96.2. Rangovas neįvykdo Darbų per nustatytą Darbų atlikimo terminą;
 - 96.3. Rangovas po raštiško Užsakovo įspėjimo per nustatytą laiką neįvykdo reikalavimų dėl Darbų kokybės ar kitų šios Sutarties sąlygų ir jas dar kartą pažeidžia;
 - 96.4. Rangovas nesilaiko aplinkos apsaugos kriterijų („žaliojo“ pirkimo reikalavimų nustatytų Darbų viešojo pirkimo dokumentuose);
 - 96.5. Rangovas bando didinti (išskyrus Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka) Darbų kainą ar atsisako vykdyti Sutartį už Darbų kainą;
 - 96.6. Sutartį vykdo tokios teisės neturintys asmenys.
97. Užsakovas gali VPI 90 straipsnyje nurodytais atvejais ir tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai Rangovui pranešant raštu.
- Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, ne vėliau kaip prieš 14 dienų įspėjęs apie tai Rangovą, jeigu Rangovui iškeliama bankroto byla, arba jei Rangovas laikinai sustabdo savo veiklą arba Rangovo veikla ne Rangovo iniciatyva yra sustabdoma. Užsakovas bet kada

dėl kitų objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:

97.1. už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;

97.2. Išlaidos už Įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;

97.3. bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.

Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą.

98. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų:

98.1. per 42 dienas nuo Sutarties 81 punkte nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo (išskyrus atskaitymus pagal Sutarties IX skyriaus nuostatas);

98.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį;

98.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 64 punktą trunka ilgiau nei 112 dienų;

98.4. Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

99. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

99.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

99.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

99.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

100. Sutartis gali būti nutraukiama Šalių sutarimu, pasirašant papildomą susitarimą prie Sutarties, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

XIII SKYRIUS GINČAI

101. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

XIV SKYRIUS NENUGALIMA JĖGA

102. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

103. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos

aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

104. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

XV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

105. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 107 punkte.
106. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo, kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievolės ir teises.
- Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitikti Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.
107. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.
- Sutarties priedai:
1. Rangovo pasiūlymo raštas.
 2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo (laidavimo draudimo rašto) forma, 2 lapai.
 3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo (garantijos) forma, 1 lapas.

Užsakovas:

Pakruojo rajono savivaldybės administracija
Kęstučio g. 4, LT-83152 Pakruojis
Juridinio asmens kodas 288733050
Tel. +370 421 69 070

Rangovas:

Akcinė bendrovė „Pakruojo arka“
Statybininkų g. 3, LT-86163 Pakruojis
Juridinio asmens kodas 167917740
Tel. +370 614 71146

Strateginės plėtros ir statybos skyriaus vedėjas

(parašas)

(data)

Generalinis direktorius

(parašas)

(data)

Sutarties
2 priedas

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO (LAIDAVIMO DRAUDIMO RAŠTO) FORMA

20__ m. _____ d. Nr. _____

(vieta)

(Laidavimo draudimo raštas turi būti pateiktas kartu su laidavimo draudimo liudijimo polisu)

Sutarties registracijos data ir numeris: *(nurodykite datą ir numerį)*

Sutarties pavadinimas: *(nurodykite pavadinimą ir sutarties objektą)* (toliau – Sutartis)

Šis laidavimo draudimo raštas galioja kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) Nr. *(įrašykite numerį)*.

Klientas *(įrašykite įmonės pavadinimą, įmonės kodą, adresą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus ūkio subjektų grupės narių pavadinimus, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą ir numerį)* (toliau – Draudėjas) yra sudaręs Sutartį, kurioje yra numatyta, kad Draudėjas privalo pateikti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą.

Šiuo laidavimo draudimo raštu laiduotojas *(įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą)* (toliau – Draudikas), besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Pakruojo rajono savivaldybės administracijai, juridinio asmens kodas 288733050, (toliau – Naudos gavėjas), tinkamai vykdančiam Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kurie turi įtakos Draudėjo Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų tinkamam vykdymui, draudimo išmoką *[įrašykite laidavimo sumą skaičiais] ([įrašykite laidavimo sumą žodžiais ir valiutos pavadinimą])*, ne vėliau kaip per 10 darbo dienų, gavęs Naudos gavėjo pirmą raštišką reikalavimą mokėti (originalą), pasirašytą Naudos gavėjo, su nuoroda į šį laidavimo draudimą. Kartu turi būti pateikta rašto Draudėjui, kuriuo buvo reikalaujama, kad Draudėjas įvykdytų savo prievolę Naudos gavėjui, kopija. Naudos gavėjas neprivalo pagrįsti savo reikalavimo, tačiau privalo nurodyti, kurie Sutartyje numatyti Draudėjo įsipareigojimai nevykdomi (netinkamai vykdomi).

Šio laidavimo draudimo sąlygos yra tokios: Draudėjas atsako dėl bet kokių prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimo, dalinio ar visiško jų nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

Sutarties nutraukimo atveju dėl Kliento įsipareigojimų netinkamo vykdymo, visuomet yra laikoma, kad Naudos gavėjas patiria bent minimalius nuostolius, kurių Naudos gavėjas neprivalo įrodinėti, ir Sutarties įvykdymo užtikrinimas nėra laikomas bauda.

Draudikas neatsako už netesybų, palūkanų sumokėjimą bei Sutarties nevykdymą ar netinkamą vykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Šis įsipareigojimas yra privalomas Draudikui ir jo teisių perėmėjams. Draudikas įsipareigoja tik Naudos gavėjui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistas ir neįkeistas.

Draudiko įsipareigojimai įsigalioja nuo (*įrašykite datą*) dienos ir galioja iki (*įrašykite laidavimo draudimo galiojimo datą*) imtinai. Naudos gavėjui nepareiškus reikalavimo per 3 (tris) mėnesius po šio laidavimo rašto pabaigos, jis nustoja galioti.

Naudos gavėjui paprašius pratęsti laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpį, Draudėjas įsipareigoja pranešti Draudikui apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo draudimo rašto galiojimas Draudėjo prašymu Draudiko gali būti pratęstas.

Išduotam laidavimo draudimo raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Draudiko 20_ m. ____ mėn. ____ dienos _____ patvirtintų _____ laidavimo draudimo taisyklių Nr.____ (toliau – Taisyklės) pagrindu. Esant prieštaravimams tarp šio laidavimo draudimo rašto teksto ir Taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio laidavimo draudimo rašto tekstui.

Draudimo bendrovė: _____
(Draudimo bendrovės pavadinimas)

Įgaliotas asmuo: _____
(parašas) (vardas ir pavardė)

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO (GARANTIJOS) FORMA

20__ m. _____ d. Nr. _____

(vieta)

Kliento (*rašykite įmonės pavadinimą, įmonės kodą, adresą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus ūkio subjektų grupės narių pavadinimus, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą ir numerį*) (toliau – Klientas) įsipareigojimai pagal su Pakruojo rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 288733050, (toliau – Garantijos gavėjas) (*nurodykite sutarties registracijos datą, pavadinimą*) sutartį Nr. (*nurodykite sutarties registracijos numerį*) (toliau – Sutartis) dėl (*nurodykite sutarties objektą*) turi būti užtikrinti garantija.

(*Įrašykite banko ar kitos kredito įstaigos pavadinimą, juridinio asmens kodą, atstovaujamas (nurodykite banko ar kitos kredito įstaigos filialo pavadinimą)* filialo, (*nurodykite adresą*) (toliau – Garantąs), šioje garantijoje nustatytais sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 darbo dienų sumokėti Garantijos gavėjui (*įrašyti sumą skaičiais*), (*įrašyti sumą žodžiais, valiutos pavadinimą*)), gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti (originalą), kuriame nurodytas garantijos Nr. (*įrašyti garantijos numerį*), patvirtinantį, kad Klientas neįvykdė ar netinkamai vykdė sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį (bet koks Kliento prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų neįvykdymas ar netinkamas jų vykdymas), nurodant kokios Sutarties sąlygos nebuvo įvykdytos/vykdytos netinkamai. Garantijos gavėjas neprivalo pagrįsti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų neįvykdymo ar netinkamo vykdymo.

Šis įsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu (*nurodykite garantijos išdavimo datą*).

Garantas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina.

Bet kokius raštiškus pranešimus Garantijos gavėjas turi pateikti Garantui kartu su Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimu, kad parašai yra autentiški.

Ši garantija galioja iki (*nurodykite garantijos galiojimo datą*).

Visi Garanto įsipareigojimai pagal šią garantiją baigiasi, jei:

1. Garantijos gavėjas nepareiskia reikalavimo per 3 (tris) mėnesius po šios garantijos pabaigos. Garantas aukščiau nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo

mokėti (originalo) ir Garantijos gavėją aptarnaujančio banko patvirtinimo, kad parašai yra autentiški.

2. Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo priedu, kad:

2.1. Garantijos gavėjas atsisako savo teisių pagal šią garantiją;
arba

2.2. Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus įsipareigojimus.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

(Garanto pavadinimas)

A.V. _____
(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

PASTABOS:

- **Sutarties įvykdymo užtikrinimas, neatitinkantis šiose formose nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.** Negali būti nurodyta, kad Draudikas/Garantas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Draudikas/Garantas neturi teisės reikalauti, kad Naudos/Garantijos gavėjas pagrįstų savo reikalavimą.

- Pažymėtos pasirinkimo galimybės, priklausomai nuo Sutarties objekto, nereikalingi žodžiai turi būti išbraukti.

- Kartu su sutarties įvykdymo užtiksenimu tiekėjas turi pateikti ir įmokos sumokėjimą įrodančius dokumentus.

- Laidavimo sutartis, bet ne laidavimo draudimas, gali būti pateikiama laisva forma, kuri turi atitikti Sutartyje nustatytas sąlygas.



Pakruojo rajono savivaldybės administracijai

**PASIŪLYMAS
DĖL PAKRUOJO R. SAV., KLOVAINIŲ SEN., KLOVAINIŲ MSTL., LAUKO
GATVĖS (NR. PK7815) KAPITALINIO REMONTO DARBŲ**

2024-05-28
Pakruojis

Tiekėjo pavadinimas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai	AB "Pakruojo arka"
Tiekėjo adresas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai	Statybininkų g. 3, Pakruojis, LT-83163
Juridinio asmens kodas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių įmonių kodai	167917740
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys (tel., el. p.)	Generalinis direktorius , tel. 8-614-71146, info@pakruojoarka.lt
Pirkimo sutarties sudarymo atveju, už pirkimo sutarties vykdymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys (tel., el. p.)	Generalinis direktorius , tel. 8-614-71146, info@pakruojoarka.lt
Pirkimo sutarties sudarymo atveju, pirkimo sutartį pasirašančiojo asmens pareigos, vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys (tel., el. p.)	Generalinis direktorius tel. 8-614-71146, info@pakruojoarka.lt

- Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
 - skelbime apie pirkimą;
 - pirkimo sąlygose (kartu su priedais);
 - pirkimo sąlygų paaiškinimuose (patikslinimuose), atsakymuose į tiekėjų klausimus;
 - kitoje CVP IS priemonėmis pateiktoje informacijoje (toliau – pirkimo dokumentai).
- Mes siūlome darbus už:

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
2.1	Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Klovainių mstl., Lauko gatvės (Nr. PK7815) kapitalinio remonto darbai (Kaina)	120085.40	25217.93	145303.33

Pastaba:

- kaina pasiūlyme nurodoma, paliekant du skaitmenis po kablelio. Jeigu tiekėjas nenurodo kainos, paliekant du skaitmenis po kablelio ir įrašo tik sveikuosius kainos skaičius, yra laikoma, kad po kablelio yra nuliai;
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Į kainą (su PVM, Eur) įeina visos išlaidos (tame tarpe ir pirkimo sutarties vykdymo išlaidos), visi mokesčiai, atsiskaitymo dokumentų pateikimo informacinėje sistemoje „E. Sąskaita“ kaštai ir PVM.

Siūlomos pasiūlymo ekonominio naudingumo kriterijų reikšmės:

Eil. Nr.	Ekonominio naudingumo vertinimo kriterijus	Siūloma kriterijaus reikšmė
2.2.	Papildoma statinio kelio dangos garantinio termino trukmė (G)	0 metai (nurodoma papildoma garantijos trukmė)

Pastaba. Papildoma garantijos trukmė bus pridėjama prie minimalaus Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nustatyto 5 metų garantinio termino, kuris yra laikomas minimaliu (privalomu).

3. Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad:

3.1. Mūsų siūloma kaina apima visas išlaidas ir visus mokesčius susijusius su darbų atlikimu.

3.2. Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

3.3. Prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

3.4. Visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškai ir tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui.

3.5. Žinome, kad:

3.5.1. jeigu perkančioji organizacija nustatytų, jog pateikti duomenys yra neteisingi arba pateikti dokumentai yra suklastoti, ji gali kreiptis į teismą ir išieškoti padarytus nuostolius;

3.5.2. perkančioji organizacija raštu pateiktą laimėjusį pasiūlymą (išskyrus atvejus, kai pirkimo sutartis sudaroma žodžiu), raštu sudarytą pirkimo sutartį, pirkimo sutarties pakeitimus, išskyrus informaciją, kuriai taikomi Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 5 dalyje nurodyti konfidencialios informacijos apsaugos reikalavimai arba kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo ar jos pakeitimo dienos, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal jį pradžios, Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka, skelbia Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje;

3.5.3. perkančioji organizacija tvarkys pateiktus asmens duomenis Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

3.5.4. esame atsakingi dėl perteklinių asmens duomenų teikimo. Patvirtiname, kad teikdami ne savo, o kitų asmenų asmens duomenis, esame informavę tuos asmenis, vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo, kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (aktualios redakcijos) 13 str. arba reglamento 14 str.

4. Vykdant pirkimo sutartį pasitelksime kitus ūkio subjektus, kurių pajėgumais **remsimės** (pildyti tuomet, jei tiekėjas remsis kitų ūkio subjektų pajėgumais (t. y. kurių kvalifikacija remsis siekdamas atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus)):

Eil.	Kito ūkio subjekto, kurio	Įsipareigojimų (pirkimo sutarties) dalis, kuriems
------	---------------------------	---

Nr.	pajėgumais remiamasi, pavadinimas	pasitelkiami kiti ūko subjektai (numatomų įsipareigojimų pavadinimas, dalis procentais nuo pasiūlymo vertės arba dalis eurai)

Pastaba. Jeigu tiekėjas nenurodo kitų ūkio subjektų, laikoma, kad kvalifikacijai atitikti kiti ūkio subjektai nėra pasitelkiami.

5. Vykdamas pirkimo sutartį pasitelksime subtiekejus, kurių pajėgumais **nesiremsime** (pildyti tuomet, jei tiekėjas nesirems subtiekejus, pajėgumais (t. y. kurių kvalifikacija nesirems tam, kad atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, tačiau tiekėjas ketina juos pasitelkti pirkimo sutarties vykdymui ir jie tiekėjui yra žinomi)):

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas	Įsipareigojimų (pirkimo sutarties) dalis, kuriems pasitelkiami subtiekejai (numatomų įsipareigojimų pavadinimas, dalis procentais nuo pasiūlymo vertės), informacija apie su jais pasirašytas sutartis, ketinimo protokolus ir pan.

Pastaba. Jeigu tiekėjas nenurodo subtiekejų, laikoma, kad subtiekejai nėra pasitelkiami.

6. Vykdamas pirkimo sutartį pasitelksime kvazisubtiekejus (specialistus):

Eil. Nr.	Kvazisubtiekejo (specialisto) vardas, pavardė	Įsipareigojimų (pirkimo sutarties) dalies pavadinimas

Pastaba. Jeigu tiekėjas nenurodo kvazisubtiekejų (specialistų), laikoma, kad kvazisubtiekejai (specialistai) nėra pasitelkiami.

7. Ši pasiūlyme nurodyta informacija, kuri vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsniu, yra konfidenciali (perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims):

Eil. Nr.	Dokumento ir/ar kitos informacijos ir/ar duomenų pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

8 Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento lapų skaičius
2.	EBVPD	14

9. Pasiūlymas galioja iki datos nurodytos pirkimo dokumentuose.

Generalinis direktorius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Pakruojo rajono savivaldybės administracija 288733050, Kęstučio 4, Pakruojis
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAKRUOJO R. SAV., KLOVAINIŲ SEN., KLOVAINIŲ MSTL., LAUKO GATVĖS (NR. PK7815) KAPITALINIO REMONTO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-11 Nr. SA1Pr-24-139
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-15 Nr. SA1-24-152
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-11 16:42:37 (GMT+03:00)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-11 16:42:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-17 11:56:10 – 2028-04-15 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-15 12:03:17 (GMTZ)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2021-09-14 20:20:07 – 2026-09-13 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-15 17:12:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-15 17:12:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys