

PAPILDOMAS SUSITARIMAS
DĖL 2024 M. BIRŽELIO 17 D. PIRKIMO SUTARTIES NR. CPO305246 KEITIMO

2024 m. liepos 5 d. Nr.
Raseiniai

Raseinių Šaltinio progimnazija (toliau – Užsakovas), juridinio asmens kodas 190106171, adresas: Ateities g. 23, Raseiniai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos ugdymui Jolantos Stankaitienės, veikiančios pagal 2024 m. birželio 26 d. Raseinių Šaltinio progimnazijos direktoriaus įsakymą Nr. V1-114, ir UAB „Projektas KARMA“ (toliau – Rangovas), juridinio asmens kodas 302701864, adresas: Kėdainių g. 47, Josvainių k., Josvainių sen., Kėdainių r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Ado Laurinaičio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu šioje Sutartyje vadinami šalimis, o kiekvienas atskirai – šalimi, vadovaudamiesi 2024 m. birželio 17 d. Pirkimo sutarties Nr. CPO305246 (toliau – Sutartis) nuostatomis bei atsižvelgdami į 2024 m. liepos 4 d. Rangovo raštą Nr. 7.1/24 su priedais (toliau – Raštas), susitaria:

1. Rangovas atliks papildomus darbus, kurie aprašyti Rašte.
2. Papildomų darbų bendra vertė yra 3.167,91 Eur (trys tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt septyni Eur, 91 ct) su PVM.
3. Sutarties priede Nr. 2 nurodyta kaina 96.997,90 Eur (devyniasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt septyni Eur, 90 ct) su PVM, keičiama į 100.165,81 Eur (vienas šimtas tūkstančių vienas šimtas šešiasdešimt penki Eur, 81 ct) su PVM.
4. Darbų vykdymui taikomos Sutartyje numatytos sąlygos.
5. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi.
6. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.
7. Šis Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.
8. Priedai: Rangovo Raštas su priedais (konstruktoriaus išvada, sienos stiprinimo schema ir papildomų darbų sąmata), 4 lapai.
9. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Raseinių Šaltinio progimnazija

Kodas 190106171

Ne PVM mokėtojas

Ateities g. 23, Raseiniai

Ats. sąsk. Nr. LT36 4010 0510 0557 3756

Bankas Luminor Bank AB Lietuvos skyrius

Banko kodas 40100

Tel. +370 428 70291

El. paštas: administracija@saltiniomokykla.lt

Jolanta Stankaitienė

Pareigos: Direktoriaus pavaduotoja ugdymui,

veikianti pagal Raseinių Šaltinio progimnazijos

2024 m. birželio 26 d. direktoriaus

įsakymą Nr. V1 – 114

Parašas

Data

A. V.

Rangovas

UAB „Projektas KARMA“

Kodas 302701864

PVM mokėtojo kodas LT100006950716

Kėdainių g. 47, Josvainių k.,

Josvainių sen., Kėdainių r. sav.

Ats. sąsk. LT66 7300 0101 2977 5556

Tel. +370 61476815

El. paštas info@projektaskarma.lt

Adas Laurinaitis

Pareigos: Direktorius

Parašas

Data

A. V.



UAB Projektas KARMA

Raseinių Šaltinio progimnazijai
Ateities g. 23, Raseiniai
direktore@saltiniomokykla.lt

2024-07-04 Nr. 7.1/24

DĖL NENUMATYTŲ DARBŲ

Raseinių Šaltinio progimnazija (toliau – Užsakovas) ir UAB „Projektas KARMA“ (toliau – Rangovas) 2024 m. birželio 17 d. sudarė Pirkimo sutartį Nr. CPO305246 (toliau – Sutartis) dėl dalies Raseinių Šaltinio progimnazijos pastato patalpų remonto darbų (Paprastojo remonto aprašas Nr. PRO-0414-01-PRA „Mokyklos paskirties pastato Raseinių r. sav., Raseinių m., Ateities g. 23, paprastojo remonto aprašas“).

Rangovas pradėjo remonto darbus nuo sienų patalpose Nr. 1-62 ir Nr. 1-64 ardymo darbų. Pradėjus ardyti sieną patalpoje Nr. 1-64 buvo pastebėta, kad ją visiškai išardžius taip, kaip numatyta projektinėje dokumentacijoje, gali stipriai sumažėti tarpaukštinės perdangos stiprumas, kas gali sukelti negrįžtamas pastato deformacijas toje vietoje, todėl nedelsiant buvo sustabdyti sienos ardymo darbai ir į objektą pakviestas projekto autorius / konstruktorius.

Užsakovui, Rangovui bei konstruktoriui apžiūrėjus esamą situaciją, buvo vieningai nutarta, kad būsimą angą, t. y. dabartinės neišgriautos sienos vietą, būtina sustiprinti metalinėmis konstrukcijoms, kad išvengtų galimų neigiamų pasekmių netolimoje ateityje.

Pagal pridedamus dokumentus prašome skirti papildomą finansavimą atsiradusiems nenumatytiems darbams ir inicijuoti papildomo susitarimo prie Sutarties pasirašymą.

Tikimės supratingumo ir produktyvaus bei sėkmingo abipusio bendradarbiavimo.

PRIDEDAMA.

1. Papildomų darbų sąmata, 1 lapas;
2. Konstruktoriaus raštas su priedu (schema), 2 lapai.

Direktorius



Adas Laurinaitis

2024-07-03
PRO-24-02Raseinių Šaltinio progimnazijai
Ateities g. 23, Raseiniai
direktore@saltiniomokykla.lt**Dėl sienos stiprinimo darbų**

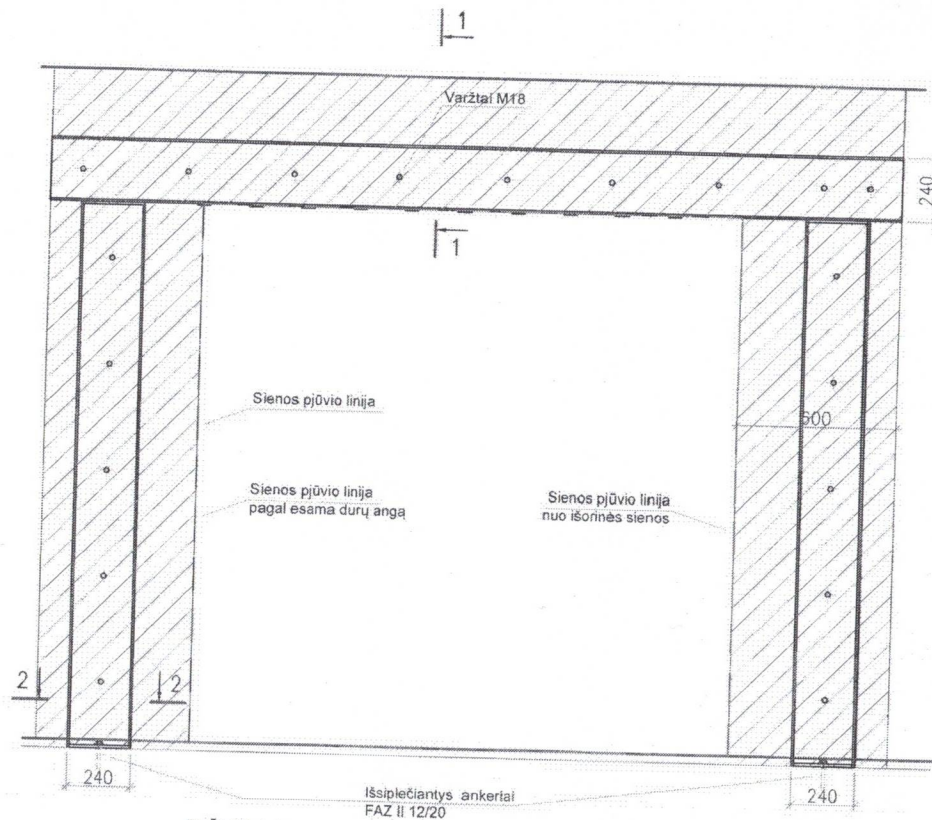
Į UAB „Proidėja“ kreipėsi statybos darbų rangovas UAB „Projektas KARMA“ pradėjęs darbus pagal paprastojo remonto aprašą Nr. PRO-0414-01-PRA „Mokyklos paskirties pastato Raseinių r. sav., Raseinių m., Ateities g. 23, paprastojo remonto aprašas“ su prašymu atvykti į objektą ir griovimo metu įvertinti griaujamą pertvarą tarp patalpų 1-64 ir 1-65. Nuvykus į objektą, atvėrus konstrukciją (nudaužius pertvaros tinką) pastebėta, kad po rygelio esanti pertvara yra ne plytu mūras, o gelžbetoninė siena, kuri dirba kaip pastato karkaso diafragma ir viršuje esantis rygelis yra ne vientisas, bet su sujungimu per vidurį. Norint šalinti šią sieną, ar jos dalį, būtina konstrukciją tvirtinti metalo konstrukcijomis. Sienos tvirtinimo principinę schemą pridedu.

UAB „Proidėja“ direktorius
Atest. Nr. 30224, 32203, 26333
andrius@proideja.lt

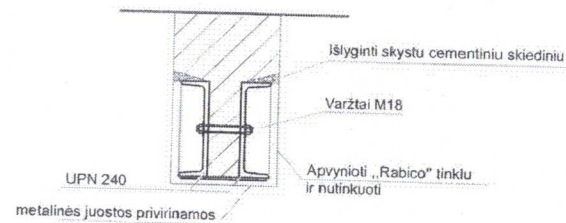
[Redacted Signature] Andrius Žemkauskas

Originalas siunčiamas paštu nebus

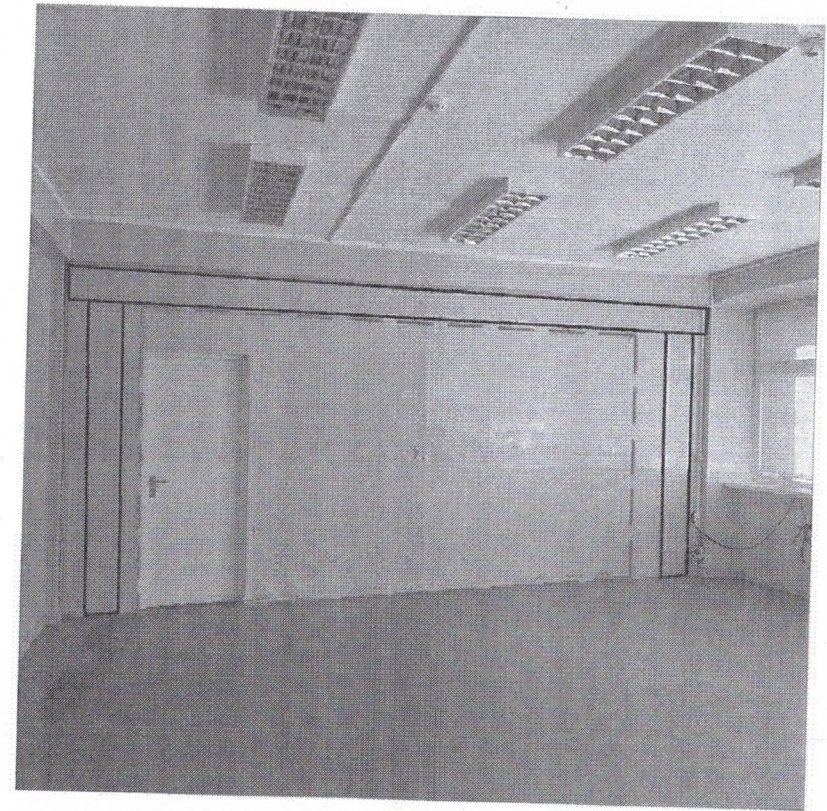
SIENOS STIPRINIMO SCHEMA



PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 2-2



0	2024-07	STATYBAI				
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
 PROidėja PROJEKTAVIMO DARBAI			UAB "PROIDĖJA", įm. k. 304255492 Raseinių raj., Raseinių mstl., Apyk. g. 1B tel. +37068270634 www.proidėja.lt			
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVAIRDE	PARAŠAS	DATA	Mokslo paskirties pastato, Raseinių m., Ateities g. 23, paprastojo remonto aprašas	
30224	PV	A.ŽEMKAUSKAS	[Redacted Signature]	2024-07		
A1760	SAPDV	J. MISIŪNĖ	[Redacted Signature]	2024-07	Sienos stiprinimo metalinėmis konstrukcijomis schema	
LT	Užsakovo	Raseinių Šaltinio progimnazija	PRO-0415-01-PRA-SK-1	1:100	1	1
			STATINIO ŠIFRAS	MASTELIS	LAPAS	LAPŲ

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Statinių grupė: Mokyklos paskirties pastato Raseinių r. sav., Raseinių m., Ateities g. 23, paprastas remontas

Statiny: Mokyklos paskirties pastato Raseinių r. sav., Raseinių m., Ateities g. 23, paprastas remontas

Žiniaraštis: Papildomi remonto darbai

Iš viso: 3 167,91 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Statybos darbų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur	
					Vieneto kaina	Iš viso
Skyrius ESAMŲ G/B KONSTRUKCIJŲ STIPRINIMAS						
1		Metalinių sijų ir ilginių montavimas (sijų, ilginių masė daugiau 0,10 t iki 0,25 t)	t	0,731	3 388,46	2 476,96
2		Vidutinio tipo metalinių konstrukcijų nuvalymas	t	0,731	25,12	18,36
3		Vidutinio tipo metalinių konstrukcijų gruntavimas	t	0,731	71,45	52,23
4		Vidutinio tipo metalinių konstrukcijų dažymas aliejiniiais dažais du kartus	t	0,731	96,53	70,56
Iš viso už skyrių ESAMŲ G/B KONSTRUKCIJŲ STIPRINIMAS						2 618,11
Iš viso be PVM:						2 618,11 €
PVM:						549,80 €
Iš viso su PVM:						3 167,91 €

Ypatingo statinio
statybos skaičiuojamosios kainos
prejektu dalies vadovas
Arnoldas Balčius
Atestato Nr. 39708

