

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS NR. PN-123

2024 m. gegužės 14 d.

UAB „Giraitės vandenys“ (toliau – **Paviršinių nuotekų tvarkytojas**), veiklą vykdanči pagal Kauno rajono savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimą Nr. TS-369, atstovaujama UAB „Giraitės vandenys“ direktoriaus Andriaus Dzevyžio, veikiančio (-os) pagal įmonės įstatus, Kauno r. Karmėlavos Balio Buračo gimnazija (Stadionas) (toliau – **Abonentas**), atstovaujama (-as) direktorės Rimos Kuktienės (**Paviršinių nuotekų tvarkytojas** ir **Abonentas** toliau bendrai vadinami Šalimis) sudarė šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

I. DUOMENYS APIE ABONENTO IŠLEIDŽIAMAS PAVIRŠINIS NUOTEKAS

- 1.1. Informacija apie **Abonentą** žemės sklypą (objektą) (-us), nuo kurio (-ių) šalinamos paviršinės nuotekos:
- 1.1.1. žemės sklypo adresas B. Buračo tak. 2, Karmėlavos mstl., Karmėlavos sen., Kauno r.;
- 1.1.2. žemės sklypo kadastrinis Nr. 4400-2361-9536;
- 1.1.3. žemės sklypo bendras plotas 1,3888 ha.
- 1.2. paviršinių nuotekų apskaitos prietaisas neįrengtas/įrengtas (*reikiamą pabraukti*). Jei paviršinių nuotekų apskaitos prietaisas įrengtas, jo markė-....., skersmuo-..... mm, metrologinės patikros data 20... m.-.... d., rodmenys-..... m³, plombos Nr.-....., apskaitos prietaiso savininkas-.....;
- 1.3. jei nėra paviršinių nuotekų apskaitos prietaiso ar pasibaigęs jo metrologinės patikros laikas, faktinis paviršinių nuotekų kiekis (Wf) apskaičiuojamas pagal formulę:
- $$Wf = 10 \times Hf \times ps \times F \times K, \text{ m}^3/\text{mėnesį ar kitą ataskaitinį laikotarpį,}$$
- čia:
- Hf – faktinis praėjusio mėnesio ar kito ataskaitinio laikotarpio kritulių kiekis, mm (pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos duomenis);
- ps – paviršinio nuotėkio koeficientas (žr. lentelę);
- F – teritorijos plotas, išskyrus žaliuosius plotus, kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra, ir žemės ūkio naudmenas, ha (žr. lentelę);
- K – paviršinio nuotėkio koeficientas, atsižvelgiant į tai, ar sniegas iš teritorijos pašalinamas. Jei sniegas pašalinamas K=0,85, jei nešalinamas – K=1;

Teritorijos paviršiaus tipas	Paviršinio nuotėkio koeficientas (ps)	Teritorijos plotas, ha; (F)
Stogų dangos	0,85	0,0140
Kietos, vandeniui nelaidžios, dangos	0,83	0,1878
Akmenų grindinys	0,78	0,0512
Iš dalies vandeniui laidūs paviršiai (pavyzdžiui, sutankintas gruntas, žvyras, skalda, ir pan.)	0,4	0,6224
Žalieji plotai (pavyzdžiui, pievos, vejų, gėlynai ir pan.), kuriuose įrengta vandens surinkimo infrastruktūra	0,2	0
Žalieji plotai (pavyzdžiui, pievos, vejų, gėlynai ir pan.), kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra	0	0,5134
Teritorija yra planuojama ir (ar) nėra žinomas paviršiaus tipas	0,8	0

1.4. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** neteikia/teikia (*reikiamą pabraukti*) **Abonentui** paviršinių nuotekų valymo paslaugas.

1.5. Jei pagal Sutarties 1.4 punktą **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** neteikia paviršinių nuotekų valymo paslaugų, Sutartimi nustatomas **Abonentui** leidžiamas išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas:

1.5.1. kai išleidžiama į paviršinius vandens telkinius:

1.5.1.1. skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 30 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 50 mg/l;

1.5.1.2. BDS₇ vidutinė metinė koncentracija – 23 mg O₂/l, didžiausia momentinė koncentracija – 34 mg O₂/l;

1.5.1.3. naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l;

1.5.2. kai išleidžiama į gruntą:

1.5.2.1. BDS₇ vidutinė metinė koncentracija – 10 mg O₂/l

1.5.2.1. BDS₇ vidutinė metinė koncentracija – 10 mg O₂/l, (vidutinė metinė koncentracija nenustatoma);

- 1.5.2.2. naftos produktų didžiausia momentinė koncentracija – 1 mg/l, (vidutinė metinė koncentracija nenustatoma);
- 1.5.2.3. kitų pavojingųjų medžiagų koncentracija išleidžiamose į paviršinius vandenis ar į gruntą paviršinėse nuotekose negali viršyti Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, I priede nurodytų prioritetinių pavojingųjų medžiagų, II priede nurodytų pavojingųjų ir kitų kontroliuojamųjų medžiagų DLK į gamtinę aplinką, išskyrus išimtis, kai Reglamente arba kituose teisės aktuose nustatyti kitokie reikalavimai išleidžiamoms paviršinėms nuotekoms.
- 1.6. Jei pagal Sutarties 1.4 punktą **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** teikia paviršinių nuotekų valymo paslaugas, Sutartimi nustatomas **Abonentui** leidžiamas išleidžiamųjų paviršinių nuotekų užterštumas:
- 1.6.1. skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 150 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 300 mg/l;
- 1.6.1. BDS₅ vidutinė metinė koncentracija – 50 mg O₂/l, didžiausia momentinė koncentracija – 100 mg O₂/l;
- 1.6.2. naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 10 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 30 mg/l;
- 1.6.3. kitų pavojingųjų medžiagų koncentracija negali viršyti Nuotekų tvarkymo reglamento I priede nurodytų medžiagų, II priedo A ir B1 sąrašuose nurodytų medžiagų DLK į gamtinę aplinką ir II priedo B2 sąraše nurodytų medžiagų DLK į nuotekų surinkimo sistemą, išskyrus išimtis, kai Nuotekų tvarkymo reglamente arba kituose teisės aktuose nustatyti kitokie reikalavimai išleidžiamoms paviršinėms nuotekoms.

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Pagal šią Sutartį **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** teikia **Abonentui** paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (TAR, 2014-06-17, Nr. 2014-07685) ir kitais teisės aktais.

3. Paviršinių nuotekų atidavimo riba ir paviršinių nuotekų mėginių ėmimo vietos nurodomos šios Sutarties I priede „**Paviršinių nuotekų tvarkytojo** ir **Abonento** paviršinių nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribų planas“.

III. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI

4. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** įsipareigoja:

4.1. teikti **Abonentui** paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (2015 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 990 redakcija) (TAR, 2015-09-21, Nr. 2015-14024), ar Sutartyje numatytais atvejais nutraukiamas ar sustabdomas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Abonentui**;

4.2. užtikrinti, kad **Abonentui** teikiamos paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo ir Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193, reikalavimus;

4.3. teisės aktų nustatyta tvarka naudoti ir prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančią ar kitaip jo teisėtai valdomą ir (arba) naudojamą paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, bešeimininkę infrastruktūrą, kitą valdomą turtą, užtikrindamas saugų paviršinių nuotekų šalinimą ir infrastruktūros plėtrą, pagal aplinkos apsaugos reikalavimus;

4.4. informuoti ir įspėti **Abonentą** apie numatomą paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sustabdymą Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašo 33 punkte ir šios Sutarties 24 ir 25 punktuose nustatytais atvejais ir tvarka bei nurodyti, nuo kada ir kuriam laikui sustabdomas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, koku būdu **Abonentui** bus sudaryta galimybė naudotis paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų. Jei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo nutraukimą ar sustabdymą sąlygojo neteisėti **Abonento** veiksmai (neveikimas), galimybė naudotis paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugomis **Abonentui** nesudaroma;

4.5. užtikrinti informacijos apie **Paviršinių nuotekų tvarkytoją**, paviršinių nuotekų tvarkymą, paslaugų teikimo sąlygas ir numatomus sutarčių sąlygų pakeitimus, sistemų eksploatavimą, modernizavimą, plėtrą, renovaciją, investicijas į sistemos plėtrą ir renovaciją, paslaugų kainas ir tarifus, jų struktūrą, vykdomą paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūrą, gedimus, remontą, paviršinių nuotekų tvarkymo pertrūkių paskelbimą **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** interneto svetainėje;

4.6. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Abonento** patirtą žalą.

5. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** neatsako už paviršinių nuotekų tvarkymą, kai **Abonentas** paviršines nuotekas išleidžia į **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas be prisijungimo (techninių) sąlygų arba nesilaikant prisijungimo (techninių) sąlygų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą.

IV. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI

6. **Abonentas** įsipareigoja:

6.1. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais jų valdomus ir (arba) naudojamus paviršinių nuotekų šalinimo įrenginius, likviduoti gedimus juose bei raštu ar elektroninėmis ryšio priemonėmis informuoti **Paviršinių nuotekų tvarkytoją** apie gedimų likvidavimą;

6.2. užtikrinti **Abonento** patalpose ir (arba) jo valdomame ir (ar) naudojamame žemės sklype esančių paviršinių nuotekų šalinimo įrenginių priežiūros reikalavimų vykdymą;

6.3. užtikrinti **Abonento** patalpose ir (arba) jo valdomame ir (ar) naudojamame žemės sklype esančių ir **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** nuosavybės teise priklausančių paviršinių nuotekų apskaitos prietaisų, jų apsaugos plombų, apskaitos prietaisų gamintojų plombų bei metrologinės patikros plombų ir (ar) žymenų saugumą, jei apsaugos prietaisai įrengti, paviršinių nuotekų šalinimo įrenginių saugumą, juos savavališkai nuėmus, pažeidus ir (ar) sugadinus, atlyginti **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** apskaitos prietaiso ir kitų įrenginių įsigijimo ir (ar) įrengimo sąnaudas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** sąskaitos gavimo;

6.4. neviršyti šioje Sutartyje nustatyto leidžiamo išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumo;

6.5. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, paviršinių nuotekų apskaitos prietaisų gedimus ar kitokius pažeidimus išleidžiant paviršines nuotekas;

6.6. neišleisti į **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** eksploatuojamą paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą, gamybinių nuotekų ar kitokių sutartyje nenumatytų medžiagų ar jų mišinių;

6.7. esant veiklos pokyčiams, dėl kurių kinta teršiančios medžiagos paviršinėse nuotekose ir (ar) jų koncentracija, raštu pranešti **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** labiausiai tikėtinas, dažniausiai **Abonento** veikloje pasitaikančias paviršinių nuotekų teršalų koncentracijas;

6.8. kai yra įrengti paviršinių nuotekų apskaitos prietaisai, kiekvieno mėnesio 25-31 dienomis pranešti **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** apskaitos prietaisų rodmenis, pateikiant ataskaitą (deklaraciją), pasirašytą **Abonento** įgalioto atstovo, elektroniniu paštu giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt, o laiku nepranešus rodmenų ir dėl to **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** atstovui patikrinus apskaitos prietaisų rodmenis apmokėti faktines sąnaudas už kiekvieno objekto apskaitos prietaisų rodmenų nurašymą per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** sąskaitos gavimo;

6.9. atsiskaityti už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

6.10. visiškai atsiskaityti su **Paviršinių nuotekų tvarkytoju** už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti Sutartį, kai žemės sklypą, nuo kurio organizuotai surenkamos paviršinės nuotekos, perleidžia kito asmens nuosavybėn arba kai nutraukiama šio žemės sklypo nuomos sutartis. **Abonentas**, prieš perleisdamas žemės sklypą kito asmens nuosavybėn ar nutraukdamas nuomos sutartį, privalo kartu su būsimu savininku ar nuomotoju pasirašytinai užfiksuoti paviršinių nuotekų apskaitos prietaisų, jei jie įrengti, rodmenis ir perduoti šiuos duomenis **Paviršinių nuotekų tvarkytojui**;

6.11. užtikrinti galimybę **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** įgaliotam atstovui **Abonento** darbo metu paimti išleidžiamų paviršinių nuotekų mėginius mėginių paėmimo vietose, nurodytose Sutarties 1 priede;

6.12. išleidžiant nuotekas, vadovautis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu;

6.13. nevykdydamas šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** patirtą žalą.

V. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ MĖGINIŲ ĖMIMO IR TYRIMO TVARKA

7. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** nuotekų mėginius ima savo nuožiūra mėginių ėmimo vietose iš paviršinių nuotekų tinklų ar šulinių, už kurių eksploatavimą (priežiūrą) atsakingas **Abonentas** (Sutarties 1 priedas). **Abonento** atstovas turi teisę dalyvauti, paimant nuotekų mėginį. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** apie nuotekų mėginio ėmimo laiką ir vietą praneša **Abonentui** atvykęs (t.y. iš anksto neinformavęs) arba pranešdamas iš anksto raštu.

8. Nuotekų mėginio tyrimą atlieka **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** laboratorija ar jo pasirinkta jam nepriklausanti laboratorija, turinti Aplinkos apsaugos agentūros išduotą leidimą atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus (toliau – Aplinkos apsaugos agentūros leidimas). Atlikęs nuotekų tyrimą ir nustatęs, kad viršytas leidžiamas išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas, ar teršiančių medžiagų nedeklaravimą, kitą darbo dieną nuo visų tyrimo analizių rezultatų gavimo Sutartyje nurodytu faksu arba elektroniniu paštu pranešti **Abonentui** apie tyrimo rezultatus.

9. Paėmus **Abonento** nuotekų mėginius, **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** atstovas surašo **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** patvirtintos formos aktą, kurį pasirašo **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** atstovas, **Abonentas** ar jo atstovas. **Abonentui** ar jo atstovui atsisakius dalyvauti paimant nuotekų mėginius ir (ar) pasirašyti aktą, jis galioja, tačiau **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** darbuotojas apie atsisakymą dalyvauti ir (ar) pasirašyti aktą turi pažymėti akte. Vienas akto egzempliorius atitenka **Paviršinių nuotekų tvarkytojui**, kitas – **Abonentui**.

10. **Abonentas**, pašalinęs priežastis, dėl kurių buvo viršytas Sutartyje nustatytas **Abonentui** leidžiamas išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas, faksu, elektroniniu paštu ar kitomis ryšio priemonėmis, nurodytomis Sutartyje, kreipiasi į **Paviršinių nuotekų tvarkytoją** dėl pakartotinio nuotekų mėginio paėmimo ir tyrimo atlikimo. Už pakartotinį nuotekų mėginių paėmimą ir tyrimo atlikimą sumoka **Abonentas** per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** sąskaitos gavimo. Pakartotinai nuotekų mėginiai paimami arba pradedami imti per vieną darbo dieną nuo prašymo gavimo. Laikotarpis, kai viršijamas Sutartyje nustatytas **Abonentui** leidžiamas išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas, skaičiuojamas nuo mėginio, nustačiusio, kad jis viršytas, paėmimo iki mėginio, kuriame nustatyta atitiktis Sutartyje nustatytiems paviršinių nuotekų išleidimo reikalavimams, paėmimo. Per šį laikotarpį išleistų paviršinių nuotekų kiekis nustatomas pagal paviršinių nuotekų apskaitos prietaiso rodmenis, o jei apskaitos prietaisas neįrengtas arba paviršinių nuotekų mėginio paėmimo metu nebuvo nustatyti apskaitos prietaiso rodmenys, - taikant per ataskaitinį mėnesį (t.y. mėnesį, kurį buvo nustatytas paminėtas viršijimas) **Abonento** pašalintų paviršinių nuotekų paros vidurkį.

VI. KAINŲ NUSTATYMAS

11. Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

12. Apie pasikeitusias paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** praneša **Abonentui**, apie tai paskelbdamas viešai (interneto svetainėje).

VII. ATSISKAITYMO TVARKA

13. **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** priimtų iš **Abonento** tvarkyti paviršinių nuotekų kiekis nustatomas, vadovaujantis Sutarties 1.2, 1.3 ir 10 punktais.

14. Jei yra įrengtas paviršinių nuotekų apskaitos prietaisas, jam sugedus ne dėl **Abonento** kaltės, **Abonento** pašalintų paviršinių nuotekų kiekis nustatomas pagal Sutarties 1.3 punkte nurodytą formulę.

15. **Abonentas** moka **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainą.

16. Jei pagal Sutarties 1.4 punktą **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** teikia paviršinių nuotekų valymo paslaugas ir **Abonentui** leidžiamas išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas (Sutarties 1.6 p.) viršija Atsiskaitymo už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 127 (2015 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 989 redakcija) (TAR, 2015-09-21, Nr. 2015-14023), 14 punkte apibrėžtą bazinį paviršinių nuotekų užterštumą, kuris nustatomas pagal šias paviršinių nuotekų užterštumo koncentracijas: biocheminis deguonies suvartojimas (BDS 5) – 50 mg/l, skendinčios medžiagos (SM) – 150 mg/l, naftos produktai (NP) – 10 mg/l, **Abonentas** moka **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** papildomą kainą už paviršinių nuotekų valymą.

17. Jei nustatoma, kad buvo viršytas Sutartyje nustatytas **Abonentui** leidžiamas išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas, taikomi Sutarties 25-26 punktai.

18. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** šioje Sutartyje numatytu būdu apskaičiuoja mokėtinas sumas už per mėnesį suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia elektroniniu paštu, nurodytu šioje sutartyje) sąskaitą **Abonentui** iki kito mėnesio 10 (dešimtos) dienos.

19. Už kiekvieną mėnesį suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas **Abonentas** sumoka **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo. Šalys susitaria, kad sąskaitą siunčiant paštu sąskaita laikoma **Abonento** gauta per 2 (dvi) kalendorines dienas nuo jos įteikimo pašto įstaigai. **Abonentas**, negavęs sąskaitos iki mėnesio 20 (dvidešimtos) kalendorinės dienos, turi kreiptis į **Paviršinių nuotekų tvarkytoją** dėl pakartotino sąskaitos išrašymo.

20. Jeigu **Abonentas** laiku nedeklaruoja paviršinių nuotekų apskaitos prietaisų, kai jie yra įrengti, rodmenų ir neįleidžia **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** atstovo patikrinti apskaitos prietaisų rodmenų, sutvarkytų paviršinių nuotekų kiekis už einamąjį mėnesį apskaičiuojamas taikant per paskutinius du mėnesius išleistų paviršinių nuotekų kiekio vidurkį. Šis vidurkis taikomas tol, kol **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** patikrins apskaitos prietaisų rodmenis ir (ar) **Abonentas** pradės tinkamai vykdyti pareigą deklaruoti apskaitos prietaisų rodmenis. **Abonentui** apskaičiuotą paviršinių nuotekų kiekį, patikrinus apskaitos prietaisų rodmenis, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę perskaičiuoti.

21. **Abonento** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

22. Jeigu **Abonentas** apmoka didesnę, negu **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** sąskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančią mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Abonentas** nenurodo kitaip.

VIII. ATSAKOMYBĖ

23. **Abonentui** laiku neatsiskaičius už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja jam 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat teisės aktų nustatyta tvarka **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** gali skaičiuoti palūkanas.

24. Jeigu **Abonentas** neapmoka sąskaitos už paviršinių nuotekų tvarkymą daugiau kaip 45 kalendorines dienas, skaičiuojant nuo atsiskaitymo termino paskutinės dienos, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę nutraukti, sustabdyti paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą **Abonentui**, ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki paviršinių nuotekų tvarkymo nutraukimo, sustabdymo raštu įspėjęs įsiskolinusį **Abonentą**. Šiuo atveju **Abonentas** turi atlyginti **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** laikino atjungimo (prijungimo) sąnaudas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** sąskaitos gavimo.

25. **Abonentui** viršijus **Abonentui** leidžiamą išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumą (Sutarties 1.5 ar 1.6 punktai), **Abonentas** moka **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų aprašo 68 punkte nurodyto dydžio netesybas (baudą). Šiuo atveju išleistų paviršinių nuotekų kiekis nustatomas, vadovaujantis Sutarties 10 punktu.

26. **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** nustatius, kad **Abonentas** tris ar daugiau kartų per du mėnesius daugiau kaip 2 kartus viršijo **Abonentui** leidžiamą išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumą (Sutarties 1.5 ar 1.6 punktai) (bet kurios teršiančiosios medžiagos) arba esant duomenų, kad **Abonentas** neužtikrins, jog jo išleidžiamos paviršinės nuotekos neviršytų **Abonentui** leidžiamo išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumo, **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę sustabdyti ar nutraukti paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą **Abonentui**. Apie numatomą nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sustabdymą ar nutraukimą **Abonentas** įspėjamas raštu ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų, išskyrus, kai paslaugų teikimą būtina sustabdyti, nutraukti siekiant išvengti paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros avarijos arba šią avariją likviduoti. Šiuo atveju paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas sustabdomas ar nutraukiamas **Abonento** iš anksto įspėjus.

27. **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** nustatius, kad **Abonentas** savavališkai prijungė savo paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginius prie **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, **Abonento** pašalintų paviršinių nuotekų kiekis nustatomas per paskutinius 6 mėnesius iškritusių kritulių kiekį padauginant iš **Abonento** teritorijos, nuo kurios surenkamos paviršinės nuotekos, plotu.

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

28. **Abonentas** patvirtina, kad prieš šios Sutarties pasirašymą **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** pateikė visą **Abonento** pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su paviršinių nuotekų tvarkymo paslauga bei šia Sutartimi prisiimtų teisių ir pareigų realizavimo tvarka, Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe.

29. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neaptais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais vandentvarkos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

30. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (*force majeure*), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalys atleidžiamas nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr. 68-1652).

31. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. **Abonentas** turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, apie tai pranešęs **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** raštu prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu yra visiškai atsiskaitęs su **Paviršinių nuotekų tvarkytoju** už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas.

32. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas**, gavęs informaciją iš **Abonento**, valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie žemės sklypo, nuo kurio organizuotai surenkamos paviršinės nuotekos, savininko ar nuomininko pasikeitimą, turi teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 32 straipsnio 4 dalį konkludentiniais veiksmais sudaryta paviršinių nuotekų tvarkymo sutartis su nauju žemės sklypo savininku ar nuomininku. Tokiu atveju Sutartis su **Abonentu** pripažįstama nutraukta nuo nuosavybės teisės į žemės sklypą perleidimo momento ar nuomos sutarties nutraukimo (pasibaigimo) momento, tačiau Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl to, kad neįvykdyta Sutartis, ir netesybas.

33. Nuo Sutarties pasirašymo momento nustoja galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl paviršinių nuotekų šalinimo nuo Sutarties I skyriuje nurodyto žemės sklypo.

34. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją, o iki tokios nuostatos pakeitimo vadovautis naujai įsigaliojusiomis imperatyviomis teisės normomis.

35. Šalys įsipareigoja raštiškai per 3 (tris) kalendorines dienas informuoti viena kitą apie savo rekvizitų pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos šalies veiksmų, atliktų šioje Sutartyje numatytais rekvizitais.

36. **Paviršinių nuotekų tvarkytojas** turi teisę teikti informaciją, susijusią su **Abonentu** ir šia Sutartimi, tretiesiems asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kaupimu, skolininkų duomenų bazės naudojimu, ir asmenims, teikiantiems **Paviršinių nuotekų tvarkytojui** teises paslaugas.

37. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad kiekviena iš Šalių turi visas teises ir įgaliojimus sudaryti šią Sutartį ir įvykdyti visus įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, kiekviena Šalis yra gavusi visus leidimus, patvirtinimus, sprendimus, sutikimus ir pritarimus, kurių reikalaujama pagal galiojančius teisės aktus, Šalis saistančius susitarimus bei kitus dokumentus šios Sutarties sudarymui, įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui bei sudarant šią Sutartį nebuvo pažeisti jokie kiekvienos šalies veiklai taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Jei paaiškėja, kad bet kurie šie patvirtinimai ar garantijos neteisingi, melagingi ar klaidinantys, visos neigiamos pasekmės dėl to kyla šaliai, kuri pateikė tuos pareiškimus ar garantijas.

38. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Teritorinis teismingumas nustatomas pagal **Paviršinių nuotekų tvarkytojo** buveinės vietą.

39. Sutarties I priedas „**Paviršinių nuotekų tvarkytojo** ir **Abonto** paviršinių nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribų planas“ yra neatskiriama Sutarties dalis.

40. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

X. ŠALIŲ ADRESAI IR PARAŠAI

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYTOJAS

UAB „Giraitės vandenys“

Topolių g.5, Giraitės k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.

Juridinio asmens kodas 159702357

PVM mokėtojo kodas LT597023515

Luminor Bank A.S.: LT04 4010 0425 0007 1800

Tel. (837) 338 347, faks. (837) 377 253,
el. pašto adresas: giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)
A.V.

ABONENTAS

Kauno r. Karmėlavos Balio Buračo gimnazija

Vilniaus g. 67, Karmėlavos mstl., Kauno r.

Juridinio arba fizinio asmens kodas 191090275

PVM mokėtojo kodas

A.S:

Tel.. 8-37 399270; mob. Tel Nr. 8657 83171
Buhalterijos telefonas: Tel.
el. pašto adresas: mokykla@buraco.kaunas.lm.lt
el. pašto adresas mokėjimo dokumentų gavimui:
mokykla@buraco.kaunas.lm.lt

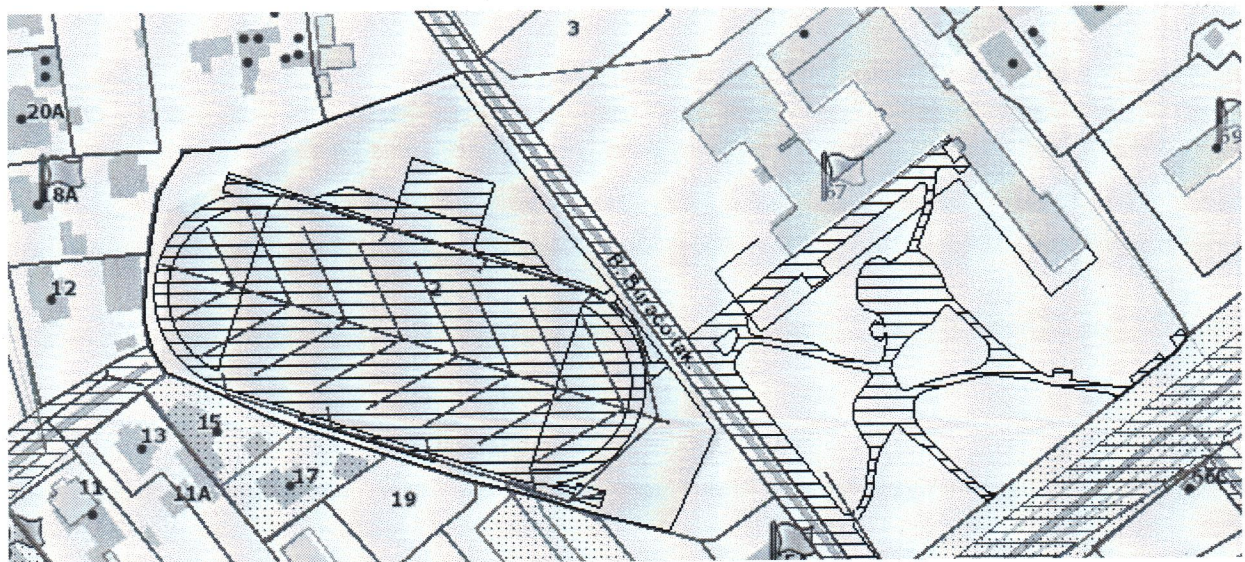
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)
A.V.

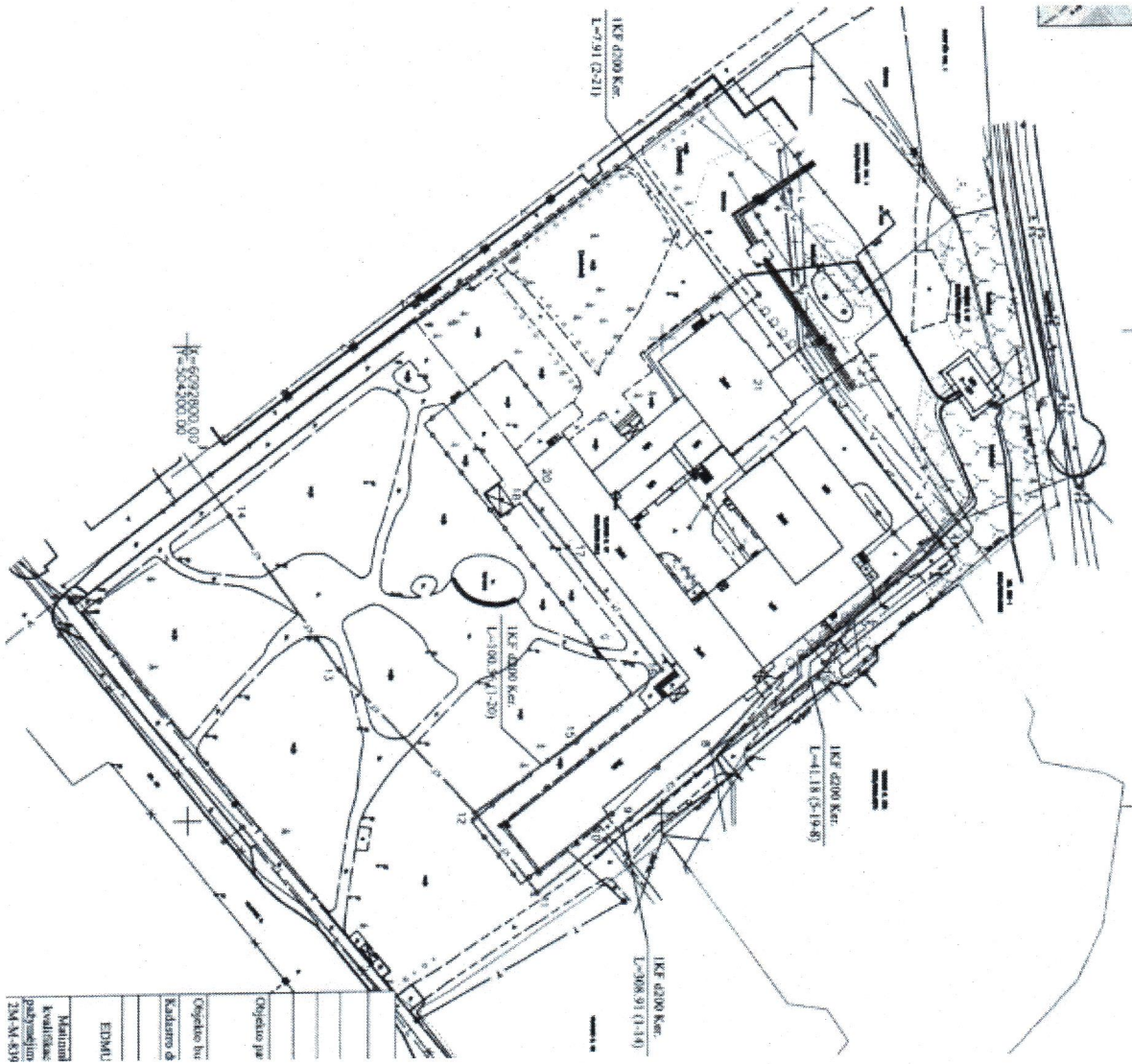
Paviršinių nuotekų tvarkytojo ir abonto paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribų planas
2024 m. gegužės 14 d.

Pagal 2006 liepos 13 d. LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymą Nr. X-764 3 straipsnio 32, 37 dalį Paviršinių nuotekų atidavimo riba – paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros vieta, kurioje baigiasi abonentui nuosavybės teise priklausančio ar kitaip valdomo ir (arba) naudojamo nekilnojamojo turto riba (žemės sklypo riba) ir prasideda paviršinių nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausanči ar kitaip jo valdoma ir (arba) naudojama paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra ir kurioje abonto paviršinės nuotekos atiduodamos paviršinių nuotekų tvarkytojui ir pastarajam tenka atsakomybė už jų tvarkymą.).

Abonto B. Buračo tak. 2, Karmėlavos mstl., Karmėlavos sen., Kauno r. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklo eksploatavimo (priežiūros ribos) iki sklypo ribos B. Buračo tak. 2, Karmėlavos mstl., Karmėlavos sen., Kauno r.

Paviršinių nuotekų tvarkytojo paviršinių (lietaus) nuotekų tinklo eksploatavimo (priežiūros) ribos, už sklypo ribos B. Buračo tak. 2, Karmėlavos mstl., Karmėlavos sen., Kauno r.





Kauno r. Karmėlavos Balio Buračo gimnazija

(Juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė)

Vilniaus g 67, Karmėlavos mstl. Kauno r.

(Juridinio arba fizinio asmens registracijos adresas)

**UAB „Giraitės vandenys“
Direktoriui**

PRAŠYMAS

2024 m. balandžio mėn. 29 d.

Prašau (-ome) sudaryti paviršinių nuotekų tvarkymo sutartį (toliau – Sutartis) pagal žemiau pateikiamus duomenis.

I. Rekvizitai ir kita informacija:

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	DUOMENYS
1.	Juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė	Kauno r. Karmėlavos Balio Buračo gimnazija
2.	Adresas korespondencijai	Vilniaus g 67, Karmėlavos mstl. Kauno r.
3.	Telefono Nr.	+370 37 399270
4.	Mobilusis telefono Nr.	+370 657 83171
5.	Elektroninis paštas	mokykla@buraco.kaunas.lm.lt
6.	Elektroninis paštas Mokėjimo dokumentų gavimui	mokykla@buraco.kaunas.lm.lt
7.	Buhalterijos telefono Nr.	-
8.	Juridinio arba fizinio asmens kodas	191090275
9.	PVM mokėtojo kodas	-
10.	Atsiskaitomosios sąskaitos Nr., banko pavadinimas, banko kodas	-
11.	Juridinio asmens atstovo (vadovo), pasirašančio Sutartį, vardas pavardė, pareigos	Direktorė Rima Kuklienė
12.	Mokėjimo dokumentų gavimo būdas (<i>pasirenkamas vienas</i>):	
12.1.	elektroniniu paštu, nurodytu 6 eilutėje	X
12.2.	„E. Sąskaita“ informacinėje sistemoje (pagal Viešųjų pirkimų įstatymą)	X
12.	Taršos leidimo Nr.	-
13.	Taršos leidimo išdavimo data	-
14.	Jei Abonentas yra perkančioji organizacija (pagal Viešųjų pirkimų įstatymą) – nurodomas Sutarties galiojimo terminas metais	1 ☐ 2 X 3 ☐

II. Informacija apie sklypą*:

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	DUOMENYS
1.	Sklypo adresas	Vilniaus g.
2.	Sklypo kadastrinis numeris	5233-0006-0813
3.	Abonentui nuosavybės ar kita teise valdomo žemės sklypo bendras plotas (duomenys iš VĮ Registrų centras išrašo), m ² , iš jo:	20641
3.1.	Stogų dangos, m ²	6111
3.2.	Kietos, vandeniui nelaidžios dangos, (šaligatviai) m ²	4578
3.3.	Akmenų grindinys, (trinkelės) m ²	5066
3.4.	Iš dalies vandeniui laidūs paviršiai, m ²	
3.5.	Žalieji plotai, m ² teritorija, kurioje neįrengta vandens surinkimo sistema	4886
3.6.	Žalieji plotai (pavyzdžiui, pievos, vejų, gėlynai ir pan.), kuriuose įrengta vandens surinkimo infrastruktūra	-
3.7.	Planuojama teritorija ir (ar) nėra žinomas paviršiaus tipas, m ²	-

III. Informacija apie eksploatuojamą paviršinių nuotekų infrastruktūrą*:

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	DUOMENYS
1.	Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	Yra ☐ Nėra ☒
2.	Paviršinių nuotekų valymo įrenginių našumas, litrais per sekundę	-
3.	Paviršinių nuotekų valymo įrenginius eksploatuojanti įmonė	-
4.	Paviršinių nuotekų apskaitos prietaisas	-
5.	Atsakingo už paviršinių nuotekų tinklų infrastruktūros eksploatavimą asmens vardas pavardė, telefono Nr.	-

IV. Pridedama:

1. Įgaliojimas ar kitas dokumentas, suteikiantis teisę pasirašyti, kai pasirašo ne juridinio asmens vadovas, o jo įgaliotas asmuo.
2. Sklypo, kuris nuosavybės teise priklauso ar kitaip valdomas ir kuriame paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra prijungta prie paviršinių nuotekų tvarkytojo infrastruktūros, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija*.
3. Žemės sklypo schemos su skirtingos dangos išdėstymu ir dangų plotais pagal atskiras dangų rūšis kopija*.

Direktorė Rima Kuklienė
(prašymą užpildžiusio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas)

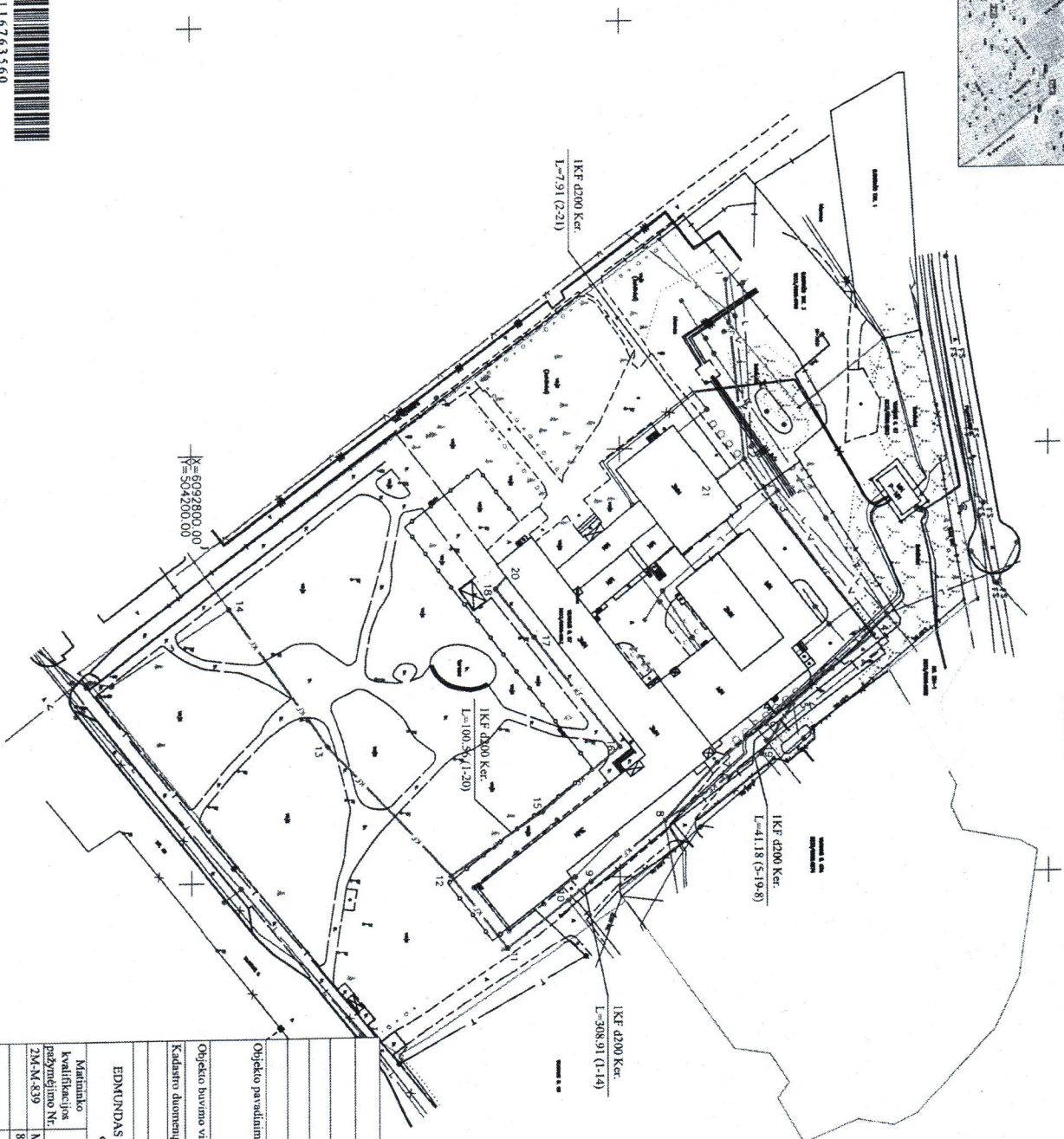


* Tuo atveju, kai prašymas forminamas daugiau nei vienam žemės sklypui, antram ir kiekvienam sekančiam sklypui pildomi II, III skyrius ir pateikiami IV skyriaus 2 ir 3 punktų dokumentai.



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:1000



STOGAI: 6114,35m²
 ŠALIGATVIAI: 4578m²
 BETONOTINKELIS 5066m²

Kadastro duomenimis nustatytą naudoti medžiagą			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos pateigimo data	
Objekto pavadinimas		Nuolatinis salinimo tinklas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Kaimo r. sav. Karmėlavos mstl. Viliūnų g. 67	
Kadastro duomenų nustatymo data		2020-07-27	
EDMUNDAS KOSCELOVSKIS individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr. 347233, el. pašto adresas (-ai): kadastri@tut.by, tel.: + 370 616 834 86			
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parcijos	Vardas ir pavardė	Data
2M-N-839	Matavimas (Tel. 861683486)	EDMUNDAS KOSCELOVSKIS	2020-07-27



1116763560