

KONSULTACIJŲ SKYRIAUS, KITŲ PATALPŲ IR KORIDORIAUS PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ APRAŠAS

	Bendri duomenys:	
1.	Užsakovas (statytojas)	VŠĮ Šeškinės poliklinika Šeškinės g. 24, Vilnius LT-07156, įm. k. 124245660
2.	Statinio kategorija	pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ – ypatingasis statinys.
3.	Unikalus daikto numeris	1098-6012-1013
4.	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Gydymo
5.	Aukštų skaičius	6
6.	Statybos pabaigos metai	1986
7.	Rekonstravimo pabaigos metai	2013
8.	Bendras plotas	14 080,49 kv. m
9.	Statinio statybos rūšis	pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ - statinio paprastasis remontas
10.	Objektas	VŠĮ Šeškinės poliklinikos konsultacijų skyriaus patalpų, kitų patalpų ir koridoriaus paprastojo remonto darbai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pagrindiniai remontuojamų patalpų sprendiniai ir tikslai:

Paprastojo remonto darbų tikslas – esamas poliklinikos patalpas perplanuoti ir suremontuoti, pritaikant patalpas konsultacijų skyriaus gydytojų kardiologų konsultacijoms teikti. Taip pat suremontuoti kitas patalpas skirtas poliklinikos personalo darbui bei suremontuoti bendro naudojimo koridorius esančius šalia remontuojamų patalpų.

Paprastojo remonto darbų apimtis - remontuojamos VŠĮ Šeškinės poliklinikos patalpos pastato, kurio unikalus Nr. 1098-6012-1013, adresu Šeškinės g. 24, Vilnius, 2-ame aukšte apie apie 480 kv. m..

Planuojama pertvarkyti ir suremontuoti dalį 2-ame aukšte esančių patalpų, įrengiant konsultacijų skyriaus patalpas kardiologijos gydytojų paslaugoms teikti. Planuojama suremontuoti kitos paskirties patalpas, pritaikant jas poliklinikos personalo darbui. Planuojama pertvarkyti ir suremontuoti šalia remontuojamų patalpų esančius sanitarinius mazgus ir koridorius.

Visuose patalpose planuojama išmontuoti nereikalingas pertvaras, grindis, grindų denginį, esamas lubas, elektros instaliaciją, santechniką, kitą nereikalingą įrangą, duris. Planuojama sumontuoti naujas stacionarias pertvaras, įrengti naują grindų denginį ir grindis, suformuoti naujas durų angas pertvarose, sumontuoti naujas duris, sumontuoti naujas lubas, įrengti naują elektros instaliaciją, sumontuoti naujus sanitarinius prietaisus, naujus santechninius įvadus, išlyginti ir nudažyti sienas, perkelti į kitas vietas arba įrengti naujas kondicionavimo ir rekuperacines sistemas, atlikti kitus būtinus patalpų remonto darbus. Visas patalpas įrengti pagal jų būsimą paskirtį ir teikiamų paslaugų pobūdį bei specifiką.

Patalpų paprastojo remonto darbai vykdomi pagal VŠĮ Šeškinės poliklinikos Šeškinės g. 24, Vilniuje, patalpų paprastojo remonto darbų aprašą. Vykdamas paprastojo remonto darbus visų naudojamų medžiagų, gaminių, įrenginių technines specifikacijas privaloma derinti su

Užsakovu. Užsakovui privaloma pateikti visų naudojamų medžiagų ir gaminių eksploatacinių sąvybių deklaracijas. Visa montuojama oro kondicionavimo ir rekuperacinės sistemos įranga turi būti su CE ženkliniu ir ne žemesnei negu A+ energines naudingumo klasės. Užsakovui privalo būti pateikiami montuojamos įrangos pasai ir naudojimosi instrukcijos bei eksploatacinės priežiūros instrukcijos lietuvių kalba.

Pabaigus elektros instaliacijos montavimo darbus būtina atlikti kabelių varžos ir įžeminimo grandinės pereinamųjų kontaktų matavimus ir protokolus su rezultatais pateikti Užsakovui. Būtinai elektros skirstomųjų skydų ir kištukinių lizdų, jungiklių sužymėjimas ("adresatų" surašymas), elektros skirstomųjų skydų schemos sudarymas. Pabaigus kompiuterinių tinklų montavimo darbus būtina atlikti kompiuterinių kabelių testavimo darbus ir protokolus su rezultatais pateikti Užsakovui. Būtinai kompiuterinės komutacinės panelės ir kompiuterinių lizdų sužymėjimas ("adresatų" surašymas). Naujai montuojama adresinė gaisrinė signalizacijos sistema yra pajungiama į pastato gaisrinės signalizacijos sistemą, programuojama ir išbandoma, jos veikimo indikacijos turi būti matomos apsaugos poste, esančiame pastato pirmame aukšte.

Paprastojo remonto darbai turi būti vykdomi laikantis visų galiojančių statybos procesus reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, darbų saugos reikalavimų.

Visi demontavimo, ardymo, griovimo ir statybinių šiukšlių valymo, išnešimo darbai turi būti vykdomi poliklinikos nedarbo metu arba šių darbų vykdymo laikas turi būti derinamas su poliklinikos atsakingu darbuotoju.

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ VYKDYMO APRAŠAS

Patalpų 2-104, 2-105, 2-106, 2-114, 2-1, 2-2, 2-19 (koridoriai ir holai) paprastojo remonto darbai.

Koridoriuje 2-105 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai, seni elektros paskirstymo skydai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinė signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Keičiamos naujomis gaisrinių čiaupų ir elektros skydinių durys. Dviverės plastikinės durys, skiriančios atskirus koridorius (2-105, 2-2, 2-69), yra demontuojamos ir keičiamos naujomis aliuminio profilio automatinėmis durimis. Naujos aliuminio profilio automatinės durys tarp patalpų 2-105 ir 2-2 montuojamos kitoje koridoriaus vietoje, jų montavimui suformuojant reikiamo dydžio angą. Po koridoriaus lubomis montuojami perforuoti cinkuoti kabelių kanalai kompiuterinių kabelių pravedimui iki serverinės ir elektros kabelių pravedimui iki elektros skirstymo skydų. Koridoriaus elektros skydinėje montuojami nauji elektros paskirstymo skydai su komplektacija reikalinga pajungti remontuojamų patalpų elektros instaliacijos kabeliams. Montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po pakabinamomis lubomis, gaisrinė sirena, gaisrinio pavojaus mygtukai) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Koridoriuje yra demontuojama esamos sienų apsaugos nuo nubraižymų iš LMDP plokštės, betoninės grindjuostės. Koridoriaus sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama), įrengiamos naujos grindjuostės iš nerūdijančio plieno ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno. Tarp patalpų 2-104 (krovininio lifto holas) ir 2-105 (koridorius) esančios durys yra keičiamos naujomis dviverėmis metalinėmis durimis, formuojama nauja durų anga. Patalpoje 2-104 montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija. Patalpoje 2-104 sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama), dažomos metalinės krovininio lifto durys, įrengiamos naujos grindjuostės

iš nerūdijančio plieno ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno. Tarp patalpų 2-106 (įėjimo holas) ir 2-105 (koridorius) esančios durys yra keičiamos naujomis dviverėmis „šilto“ aliuminio profilio su stiklo paketais durimis ir pritraukėju, formuojama nauja durų anga. Išėjimo į lauką durys keičiamos naujomis dviverėmis „šilto“ aliuminio profilio su stiklo paketais durimis ir pritraukėju, formuojama nauja durų anga. Tarp patalpų 2-106 (įėjimo holas) ir laiptinės esančios durys yra keičiamos naujomis vienverėmis „šilto“ aliuminio profilio su stiklo paketais durimis ir pritraukėju, formuojama nauja durų anga. Patalpoje 2-106 montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija. Patalpoje 2-106 sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama), įrengiamos naujos grindjuostės iš nerūdijančio plieno ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno. Tarp patalpų 2-108 (sterilizacinė) ir 2-105 (koridorius) esantis plastikinis langas keičiamas nauju aliuminio profilio su stiklo paketu langu. Tarp patalpų 2-107 (sterilizacinė) ir 2-105 (koridorius) demontuojamos senos durys, nereikalingų durų anga yra užmūrijama, iš abiejų pusių tinkuojama, glaistoma, dažoma. Tarp patalpų 2-112, 2-113 (sterilizacinė) ir 2-105 (koridorius) demontuojamos senos durys, nereikalingos durų angos yra užmūrijamos, iš abiejų pusių tinkuojamos, glaistoma, dažoma. Tarp patalpų 2-112 (sterilizacinė) ir 2-105 (koridorius) yra demontuojama dalis mūrinės sienos, formuojant durų angą, montuojamos naujos aliuminio profilių durys su jose sumontuotu atskirai varstomu langu. Tarp patalpų 2-112 (sterilizacinė) ir 2-113 (sterilizacinė) yra demontuojama dalis mūrinės sienos, formuojant durų angą, montuojamos naujos metalinės durys. Patalpose 2-112 ir 2-113 durų monavimo vietose sienos yra tinkuojamos, glaistomos, dažomos. Tarp patalpų 2-114 (įėjimo holas) ir 2-105 (koridorius) yra demontuojamos plastikinės dviverės durys. Demontuojamos išėjimo į lauką dviverės durys, šių durų vietoje yra mūrijama nauja siena, formuojama anga langui, sudedamos sėamos, montuojamas naujas varstomas plastikinis langas su stiklo paketu (lango matmenys tokie patys kaip šalia esančios 2-113 patalpos lango), montuojama palangė. Iš lauko pusės naujai sumūryta siena yra šiltinama ir apdailinama cemento kompozito plokštėmis pagal spalvą atitinkančiomis esamo fasado apdailos plokščių spalvą, montuojama skardinė palangė. Patalpa 2-114 yra didinama, formuojant gydytojų kabinetą, nuo koridoriaus (2-105) atskiriama gipso kartono plokščių pertvara su durimis, montuojamos naujos durys. Sienos 2-114 patalpoje yra tinkuojamos, formuojami langų angokraščiai. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos. Grindys yra lyginamos, įrengiama nauja PVC grindų danga, įrengiamos sienų nuo nubraižymų apsaugos iš organinio stiklo ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno. Patalpoje 2-114 ant šoninės sienos esantys radiatoriai demontuojami, pervedant centrinio šildymo vamzdžius, ir montuojami ant naujai sumūrytos sienos po langu. Patalpoje montuojamas naujas praustuvai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo vamzdžiai atvedami nuo patalpoje 2-115 esančio praustuvo), siena prie praustuvo klijuojama keraminėmis plytelėmis. Patalpoje 2-114 montuojama nauja kondicionavimo sistema – vidinis sieninis blokas ir išorinis blokas pastato kiemelyje. Koridoriuje 2-105 montuojama nauja kondicionavimo sistema, koridoriuje montuojami kasetiniai vidiniai kondicionierių blokai, išoriniai blokai montuojami ant antro aukšto pastato stogo, montuojamos naujos avarinio ir evakuacinio apšvietimo sistemos. Koridoriuje 2-105 išvedžiojami nauji kompiuteriniai ir elektros kabeliai eilių valdymo sistemai sumontuoti. Visos gydytojų darbo kabinetų durys 2-105 koridoriuje ir 2-2 koridoriuje yra atidaromos naudojant kortelinę durų praėjimo kontrolės sistemą, išorinėje pusėje durys turi rankeną „bumbulą“ vidinėje nulenkiama rankeną, numatoma durų atidarymą valdyti kompiuteriu iš darbo vietos kabinete. Montuojant automatinę durų atidarymo sistemą numatomas kabelių montavimas

elektromagnetinei spynai, įėjimo kontrolei, eilių valdymo informacinei švieslentei, kortelių skaitytuvui. Koridoriuje montuojami kabeliai informaciniams ekranams ir eilių valdymo terminalui. Į gydytojų kabinetų duris yra montuojamos elektromagnetinės spynos.

Koridoriuje 2-2 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Keičiamos naujomis gaisrinių čiaupų durys. Dviverės plastikinės durys, skiriančios atskirus koridorius (2-2, 2-129), yra demontuojamos ir keičiamos naujomis aliuminio profilio automatinėmis durimis. Naujos aliuminio profilio automatinės durys tarp patalpų 2-105 ir 2-2 montuojamos kitoje koridoriaus vietoje, jų montavimui suformuojant reikiamo dydžio angą. Durys tarp patalpos 2-2 ir laiptinės esamos durys keičiamos naujomis vienverėmis aliuminio profilio su stiklo paketais durimis ir pritraukėju, formuojamos durų angos. Sena vitrina tarp patalpų 2-2 ir 2-1 yra demontuojama. Koridoriuje 2-2 yra demontuojamos senos lubos, betoninės grindjuostės. Patalpose 2-1 ir 2-2 yra montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija. Patalpose sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama), įrengiamos naujos grindjuostės iš nerūdijančio plieno ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno.

Koridoriuje 2-19 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Keičiamos naujomis elektros skydinės durys. Dviverės plastikinės durys, skiriančios atskirus koridorius, yra demontuojamos ir keičiamos naujomis aliuminio profilio automatinėmis durimis. Keičiamos durys tarp koridoriaus 2-19 ir kabineto 2-25, tvarkomi durų angokraščiai. Koridoriuje 2-19 yra demontuojamos senos lubos. Demontavus esamas segmentines lubas, demontuojami nenaudojamos vėdinimo sistemos skardiniai ortakiai. Po koridoriaus lubomis montuojami perforuoti cinkuoti kabelių kanalai kompiuterinių kabelių pravedimui iki serverinės ir elektros kabelių pravedimui iki elektros skirstymo skydų. Koridoriaus elektros skydinėje montuojami nauji elektros paskirstymo skydai su komplektacija reikalinga pajungti remontuojamų patalpų elektros instaliacijos kabeliams. Demontuojamos betoninės grindjuostės. Montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po pakabinamomis lubomis, gaisrinė sirena, gaisrinio pavojaus mygtukai) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Koridoriaus 2-19 sienos yra tinkuojamos plonasluoksniu tinku, lyginamos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama), įrengiamos naujos grindjuostės iš nerūdijančio plieno.

Patalpoje 2-20 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojama laminato grindų danga ir grindjuostės. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja kiliminė grindų danga, kiliminės dangos grindjuostės. Demontuojamas kondicionieriaus vidinis blokas ir pabaigus segmentinių lubų montavimo darbus tas pats blokas vėl sumontuojamas. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios

pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos, senos kompiuterinės darbo vietos, sumontuotos kabelių kanaluose yra išsaugojamos. Keičiamos palangės, glaistomi ir dažomi langų angokraščiai, tvarkomos deformacinės siūlės. Patalpoje sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Kabineto durys yra nekeičiamos.

Patalpoje 2-21 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojama laminato grindų danga ir grindjuostės. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja kiliminė grindų danga, kiliminės dangos grindjuostės. Demontuojamas kondicionieriaus vidinis blokas ir pabaigus segmentinių lubų montavimo darbus tas pats blokas vėl sumontuojamas. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos, senos kompiuterinės darbo vietos, sumontuotos kabelių kanaluose yra išsaugojamos. Keičiamos palangės, glaistomi ir dažomi langų angokraščiai, tvarkomos deformacinės siūlės. Patalpoje sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Kabineto durys yra nekeičiamos.

Patalpose 2-22, 2-23, 2-24 yra demontuojamos durys, langas, armuoto mūro pertvaros, demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojama laminato grindų danga ir grindjuostės. Demontuojama apsauginės signalizacijos sistema. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Tarp šių patalpų montuojama gipso kartono pertvara, suformuojant du panašaus ploto kabinetus. Demontuojamas lietuvių apsiuvimas iš gipso kartono plokščių, formuojant kabinetų atskyrimo pertvarą vamzdžių apsiuvimas montuojamas iš naujo. Durys tarp patalpų 2-24 ir 2-37 yra užmūrijamos, mūras tinkuojamas. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja kiliminė grindų danga, kiliminės dangos grindjuostės. Demontuojamas kondicionieriaus vidinis blokas ir pabaigus segmentinių lubų montavimo darbus tas pats blokas vėl sumontuojamas. Vienoje iš suformuotų patalpų montuojama nauja kondicionavimo sistema – vidinis sieninis blokas ir išorinis blokas ant pirmo aukšto pastato stogo. Montuojant išorinį kondicionieriaus bloką yra demontuojama fasado apdaila, o pabaigus montavimo darbus atstatoma. Kondicionieriaus išorinis blokas montuojamas ant specialaus jam pritaikyto pado. Patalpose montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos, senos kompiuterinės darbo vietos, sumontuotos kabelių kanaluose yra išsaugojamos. Keičiamos palangės, glaistomi ir dažomi langų angokraščiai, tvarkomos deformacinės siūlės. Patalpoje sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Kabineto durys yra nekeičiamos.

Patalpoje 2-37 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo.

Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojama laminato grindų danga ir grindjuostės. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja kiliminė grindų danga, kiliminės dangos grindjuostės. Demontuojamas kondicionieriaus vidinis blokas ir pabaigus segmentinių lubų montavimo darbus tas pats blokas vėl sumontuojamas. Demontuojama kriauklė, pajungta iš gretimų koridoriaus. Iš patalpos į koridorių armuoto mūro sienoje iškertama durų anga, montuojamos naujos durys su padidinta garso izoliacija. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama grindinė dėžutė su kompiuteriniais ir elektros kištukiniais lizdais, įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos, senos kompiuterinės darbo vietos, sumontuotos kabelių kanaluose yra išsaugojamos. Po lubomis montuojamas bevielio internetinio ryšio taškas, numatoma projektoriaus prijungimo galimybė. Ant sienos montuojami kištukiniai lizdai interaktyviam ekranui pajungti. Montuojama nauja kriauklė, siena prie kriauklės klijuojama keraminėmis plytelėmis. Patalpoje sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Patalpoje įrengiama oro vėdinimo / rekuperacinė sistema, rekuperacinis įrenginys montuojamas po pakabinamomis lubomis, triukšmo slopintuvai, oro paėmimo ir išmetimo vamzdžiai vedami per gretimą 2-24 patalpą ir išvedami per pastato išorinę sieną, montuojamos išorinės oro paėmimo ir šalinimo grotelės, montavimo darbų metu pažeistas fasadas yra atstatomas. Koridoriaus siena, kurioje iškertama durų anga ir montuojamos durys, valoma, gruntuojama, glaistoma, dažoma, įrengiamos naujos grindjuostės iš nerūdijančio plieno.

Patalpoje 2-118 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojamos gipso kartono plokščių lubos. Demontuojama laminato grindų danga ir grindjuostės. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja PVC grindų danga, PVC dangos grindjuostės. Demontuojamos esamos durys, tarp patalpų 2-118 ir 2-30 mūrinėje sienoje yra iškertama durų anga, montuojamos naujos įėjimo durys ir durys tarp kabinetų. Demontuojama kriauklė. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos, senos kompiuterinės darbo vietos, sumontuotos kabelių kanaluose yra išsaugojamos. Montuojama nauja kriauklė, kuri yra perkeliama prie kitos kabineto sienos, siena prie kriauklės klijuojama keraminėmis plytelėmis. Patalpoje sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Patalpoje įrengiamos sienų nuo nubraižymų apsaugos iš organinio stiklo ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno.

Patalpoje 2-119 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojamos gipso kartono plokščių lubos. Demontuojama laminato grindų danga ir grindjuostės. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Remonto darbų metu

yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja PVC grindų danga, PVC dangos grindjuostės. Demontuojamos esamos durys, tarp patalpų 2-119 ir 2-120 mūrinėje sienoje yra iškertama durų anga, montuojamos naujos įėjimo durys ir durys tarp kabinetų. Demontuojama kriauklė. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos, senos kompiuterinės darbo vietos, sumontuotos kabelių kanaluose yra išsaugojamos. Montuojama nauja kriauklė, siena prie kriauklės klijuojama keraminėmis plytelėmis. Patalpoje sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Patalpoje įrengiamos sienų nuo nubraižymų apsaugos iš organinio stiklo ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno.

Patalpoje 2-30 yra demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojamos gipso kartono plokščių lubos ir nenaudojami vėdinimo sistemos ortakiai. Demontuojama laminato grindų danga ir grindjuostės. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja PVC grindų danga, PVC dangos grindjuostės. Demontuojamos esamos durys tarp gretimų patalpų ir koridoriaus. Durų angos tarp gretimų patalpų yra užmūrijamos, siena tinkuojama. Montuojamos naujos durys į koridorių. Demontuojama kriauklė. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos. Montuojama nauja kriauklė, siena prie kriauklės klijuojama keraminėmis plytelėmis. Patalpoje sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Patalpoje įrengiamos sienų nuo nubraižymų apsaugos iš organinio stiklo ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno.

Patapose 2-120, 2-121, 2-122, 2-123, 2-124, 2-125, 2-126, 2-127 yra demontuojamos visos esamos durys, pertvaros, kriauklės, unitazas, virtuvės įranga, ortakiai, elektros skydas, demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo. Demontuojama gaisrinės signalizacijos sistema, atjungiant nuo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Demontuojama akmens masės plytelių grindų danga ir grindjuostės, sieninės keraminės plytelės. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės. Remonto darbų metu įrengiamos pertvaros iš gipso kartono plokščių, formuojamos šešios įvairaus dydžio patalpos, kai kurios patalpos yra sujungtos durimis. Kiekvienoje patalpoje montuojamos durys į koridorių, kur nėra durų, jos iškertamos mūrinėje sienoje, pašalinat nereikalingus ortakius ir formuojant durų angą. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio, naujų grindų pagrindas yra lyginamas savaime išsilyginančiu mišiniu, įrengiama nauja PVC grindų danga, PVC dangos grindjuostės. Šildymo radiatoriai, kurie trukdo pertvarų įrengimui, yra demontuojami, vietoje jų montuojami mažesni, pertvaroms netrukduojantys radiatoriai. Buvusios virtuvės zonoje demontuojami du langai ir montuojami nauji, langų keitimo metu yra ardoma ir atstatoma fasado apdaila ir apšiltinimas. Visos palangės keičiamos naujomis. Visose patalpose

montuojamos naujos kriauklės, siena prie kriauklių klijuojama keraminėmis plytelėmis. Visose patalpose montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai), įrengiama nauja adresinė gaisrinė signalizacija (montuojami nauji davikliai ant lubų ir po lubomis) ir pajungiama prie veikiančios pastato gaisrinės signalizacijos sistemos. Montuojamos naujos kompiuterinės darbo vietos. Patalpose sienos valomos, gruntuojamos, glaistomos, dažomos, kur reikalinga fragmentiškai atstatoma sienų apdaila (tinkuojama). Patalpose įrengiamos sienų nuo nubraižymų apsaugos iš organinio stiklo ir sienų kampų apsaugos iš nerūdijančio plieno. Paskutinė patalpa yra pasitarimų salė. Skirtingai nuo kitų patalpų, šioje patalpoje dar įrengiama grindinė dėžutė su kompiuteriniais ir elektros kištukiniais lizdais, po lubomis montuojamas bevielio internetinio ryšio taškas, numatoma projektoriaus prijungimo galimybė. Ant sienos montuojami kištukiniai lizdai interaktyviam ekranui pajungti. Šioje patalpoje įrengiama oro vėdinimo / rekuperacinė sistema, rekuperacinis įrenginys montuojamas po pakabinamomis lubomis, triukšmo slopintuvai, oro paėmimo ir išmetimo vamzdžiai vedami per koridorių ir išvedami per pastato antro aukšto stogo, montuojami oro paėmimo ir šalinimo apšiltinti kaminėliai, montavimo darbų metu pažeistas stogo apšiltinimas ir hidroizoliacija yra atstatomi. Patalpose 2-118, 2-119 ir naujai suformuotose šešiose patalpose montuojama kondicionavimo sistema. Kiekvienoje patalpoje montuojamas vidinis sieninis kondicionieriaus blokas (viso montuojami aštuoni vidiniai blokai). Išoriniai blokai apjungia po keturis vidinius blokus (viso montuojami du išoriniai blokai) ir yra montuojami ant pastato antro aukšto stogo, montavimo darbų metu pažeistas stogo apšiltinimas ir hidroizoliacija yra atstatomi.

Patalpose 2-117, 2-31, 2-32, 2-33, 2-34 yra įrengiami sanitariniai mazgai. Patalpose demontuojama sena elektros instaliacija (šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai, atvirai sumontuoti kabeliai) atjungiant nuo veikiančio elektros tinklo, demontuojamos kai kurios mūrinės pertvaros, demontuojamos kriauklės ir unitazai, demontuojamas grindinis trapas. Demontuojamas grindų denginys iki perdangos plokštės, demontuojamos durys. Remonto darbų metu yra įrengiamas naujas betoninių grindų denginio sluoksnis ant 20 mm kietos akmens vatos sluoksnio ir hidroizoliacinio PVC plėvelės sluoksnio. Montuojami nauji vandentiekio ir buitinių nuotekų vamzdžiai, įrengiamas naujas grindinis trapas, įrengiama teptinė hidroizoliacija. Sienos klijuojamos keraminėmis plytelėmis, grindys akmens masės plytelėmis, montuojami nauji sanitariniai prietaisai. Patalpoje 2-34 įrengiamas sanitarinis mazgas pritaikytas žmonėms su judėjimo negalia, platinama durų anga. Patalpoje montuojamos naujos surenkamos segmentinės lubos, nauja elektros instaliacija (kabeliai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai). Visuose sanitariniuose mazguose įrengiama ištraukiamoji ventiliacija, kurios ortakiai pajungiami prie oro šalinimo ortakio einančio iš pirmo aukšto sanitarinių mazgų ant pastato stogo. Patalpose 2-31, 2-32, 2-33 montuojamos lengvų konstrukcijų pertvaros su durimis sanitarinių mazgų kabinų atskyrimui. Montuojamos naujos išėjimų į koridorių durys, matomi vamzdžiai ir ortakiai apsiuvami gipso kartono plokštėmis. Montuojami veidrodžiai.

Antro aukšto serverinėje montuojamos komutacinės panelės remontuojamų patalpų kompiuteriniams kabeliams pajungti, pajungiami ir sužymimi kompiuteriniai kabeliai. Į šią serverinę taip pat suvedami eilių valdymo, durų praėjimo kontrolės kabeliai.