

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr.20240620

2024 m. birželio 20 d.
Ukmergė

Ukmergės vaikų lopšelis - darželis „Saulutė“, juridinio asmens kodas 190324476, kurio registruota buveinė yra Veterinarijos g. 4, LT-20183 Ukmergė, atstovaujamas direktorės Gvidos Rinkevičienės, veikiančios pagal tarnybinę padėtį (toliau - **Užsakovas**), ir Uždaroji akcinė bendrovė „Baltukmės statyba“, juridinio asmens kodas 183130040, kurios registruota buveinė yra Antakalnio g. 60, LT-20144 Ukmergė, atstovaujama direktoriaus Alvydo Pelakausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**, sudarėme šią sutartį, kurioje susitariame:

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymuose.

1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102; 2008, Nr. 81-3179) (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais.

II. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis **Rangovas** savo jėgomis ir lėšomis įsipareigoja atlikti **Ukmergės vaikų lopšelio - darželio „Saulutė“ Drugelių grupės vidaus patalpų statybos remonto darbus**.

2.2. **Rangovas** įsipareigoja perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2.3. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už tinkamai ir laiku atliktus, sutartyje numatytus Darbus.

III. SUTARTIES KAINA

3.1. Bendra sutarties kaina **17255,70 Eur** (septyniolika tūkstančių du šimtai penkiasdešimt penki eurai 70 ct) iš jų PVM 21 proc. 2994,79 Eur (du tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt keturi eurai 79 ct).

3.2. Už šią kainą **Rangovas** įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 2.1. punkte.

V. PAPILDOMI DARBAI, PAKEITIMAI

4.1. Nenumatytų darbų apimtys įforminamos dvišaliu **Užsakovo** ir **Rangovo** pasirašytu aktu.

V. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. **Rangovas** turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų: **Darbų pradžia – 2024-06-20, Darbų pabaiga – 2024-08-30.**

5.2. Esant nenumatytoms aplinkybėms šis terminas gali būti 1 mėnesį pratęstas. Darbai turi būti atliekami laikantis darbo saugos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos, higienos normų reikalavimų.

5.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai,

5.4. Atliktiems darbams taikomas Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas garantinis terminas.

5.5. Jeigu **Rangovas** mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai **Rangovas** privalo raštu pranešti **Užsakovui**, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir **Rangovas** įgyja teisę į Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą.

5.6. **Rangovas** turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

5.7. Neįvykdęs laiku numatytų įsipareigojimų, **Rangovas** moka 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.8. **Užsakovas** įsipareigoja priimti darbus ir už juos sumokėti, o uždelęs atsiskaityti moka **Rangovui** 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

VI. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

6.1. Atliktų darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą.

6.2. **Užsakovas**, dalyvaujant **Rangovui** užbaigus Objekto Darbus, teisės aktų nustatyta tvarka, per tris dienas organizuoja baigtų Darbų priėmimą iš **Rangovo**.

VII. ATSISKAITYMŲ TVARKA

7.1. Už atliktus darbus **Užsakovas** apmoka **Rangovui** per 30 dienų, **Užsakovui** pasirašius atliktų darbų aktą. Apmokėjimo pagrindas - atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktas ir PVM sąskaita faktūra.

VIII. GINČŲ SPRENDIMAS

8.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 10 (dešimt) darbo dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Sutartis gali būti koreguojama dėl pasikeitusių objektyvių aplinkybių, padidėjusių/sumažėjusių darbo apimčių.

9.2. Bet kokie ginčai tarp **Užsakovo** ir **Rangovo**, susiję arba kylantys iš šios sutarties sąlygų nevykdymo ar netinkamo įvykdymo, jeigu jų negalima išspręsti šalių tarpusavio derybų keliu, sprendžiami LR galiojančių teisės aktų numatyta tvarka.

9.3. Visi pranešimai yra laikomi tinkamai įteiktais sutarties šalies nurodytu adresu arba elektroninio pašto adresu, arba faksu iki to momento, kai kita sutarties šalis gauna pranešimą apie pasikeitusią įmonės buveinę ar veiklos vietą.

9.4. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

9.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

9.6. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

X. SUTARTIES DOKUMENTAI

10.1. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

10.1.1. Lokalinė sąmata.

XI. ŠALIŲ REKVIZITAI

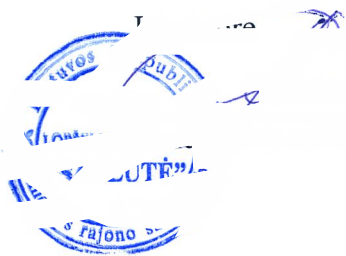
UŽSAKOVAS:

Ukmergės vaikų lopšelis - darželis „Saulutė“
Veterinarijos g. 4, LT-20183 Ukmergė
Įmonės kodas 190324476
AB Luminor bank AS, kodas 40100
a/s LT664010042900570600,
tel. (8 30 220 220, 220 220) 05 220
el. p. saulute.ukmerge@gmail.com

RANGOVAS:

UAB „Baltukmės statyba“
Antakalnio g. 64, LT-20144 Ukmergė
Įmonės kodas 183130040
AB Luminor bank AS, kodas 40100
a/s LT454010042900080255
PVM mokėtojo kodas LT831300418
tel./faksas (8 30 220 220) 05 218
el. p. statyba@baltukme.lt

Direktorius



001-1 Ukmergės vaikų lopšelis - darželis
'Saulutė'
014 Drugelių grupės remonto darbai
Vidaus patalpų remonto darbai

Lokalinė sąmata Nr. S002

Sudaryta 2023 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: **17255,70 EUR**

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius Statybos darbai					
1	Medinių sienų išardymas	m2	20,6	11,45	235,87
2	Durų blokų demontavimas	vnt	5	15,85	79,25
3	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir sienų angas	vnt	4	58,24	232,96
4	Durų blokai ZK	vnt	4	202,76	811,04
5	Staktų sandurų su sienomis hermetizavimas makrofleksu	100m	0,2	287,04	57,41
6	Vidaus angokraščių tinko remontas	m	42	10,00	420,00
7	Anksčiau dažytų sienų senų dažų pašalinimas	m2	183,3	1,05	192,47
8	Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas apsauginiais kampiniais profiliais	m	76	3,05	231,80
9	Sienų dalinis lyginimas kibiu tinku	100 m2	1,833	945,81	1733,67
10	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	1,833	115,86	212,37
11	Sienų glaistymas ir šlifavimas	100 m2	1,833	808,91	1482,73
12	Paruoštų dažymui sienų dažymas	100 m2	1,833	773,88	1418,52
13	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m2	87,5	8,93	781,38
14	Akustinių pakabinamų lubų karkasai su pakabomis, tvirtinimo detalėmis ir plokštėmis	m2	87,5	15,86	1387,75
15	Grindų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas teptuku sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,875	213,78	187,06
16	Grindų pagrindo glaistymas mišiniais	m2	87,5	9,68	847,00
17	PVC grindų dangos klojimas su grindjuostėmis	100 m2	0,875	2992,48	2618,42
18	Slenksčių tarp skirtingų grindų dangų įrengimas	vnt.	1	19,26	19,26
19	Spintų įrengimas	vnt.	2	538,12	1076,24
20	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	3,2	15,51	49,63
21	Statybinių šiukšlių pakrovimas ir išvežimas automobiliais-savivarčiais	t	3,2	30,81	98,59
22	Statybinių šiukšlių savartyno mokestis	t	3,2	27,34	87,49
Iš viso už skyrių Statybos darbai					14260,91
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai					14260,91
Bendra vertė be PVM					14260,91
PVM					2994,79
Bendra vertė su PVM					17255,70

Sudarė: Darbų vykdytojas D.Sabaliauskas

