

## STATYBOS DARBŲ SUTARTIS Nr. 240611-01

Kaunas, 2024-06-11

**Kauno r. sporto centras**, (toliau vadinama – Užsakovu), atstovaujama direktoriaus Audriaus Markevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus ir

**UAB „Auksetas“** (toliau vadinama – Rangovu), atstovaujama direktoriaus Aliaus Bartkaus veikiančio pagal įmonės įstatus,

Užsakovas ir Rangovas toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai „Šalimi“, susitarė ir sudarė šią statybos darbų sutartį žemiau nustatytais sąlygomis.

### 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Rangovas įsipareigoja pagal Užsakovo užduotį atlikti šiuos Darbus: sienos įtrūkimo remonto darbai adresu Liepų g. 17, Garliava, o Užsakovas įsipareigoja priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutartyje numatytą kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

1.2. Rangovas Darbus atlieka pagal šios Sutarties sąlygas ir savarankiškai nustato Užsakovo užduoties įvykdymo būdus.

### 2. SUTARTIES KAINA

2.1. Sutarties Kaina (įskaitant įrangą ir medžiagas) yra 5800,00 EUR (penki tūkstančiai aštuoni šimtai eurų, 00 ct). Į šią sumą neįskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis, kuris Užsakovo mokamas papildomai prie Darbų kainos, vadovaujantis šio mokesčio mokėjimą reglamentuojančiais teisės aktais, galiojančiais sąskaitos faktūros išrašymo dieną.

2.2. Šalys už papildomą kainą gali raštu susitarti dėl papildomų darbų ir papildomos įrangos ir medžiagos tiekimo. Tokių darbų ir įrangos bei medžiagos kainos ir atlikimo terminai nustatomi rašytiniu Šalių susitarimu, prieš pradėdant atlikti tuos papildomus darbus.

### 3. TERMINAI

3.1. Darbus Rangovas pradeda ne vėliau, kaip 2024 m. birželio mėn. 13 d. ir užbaigia ne vėliau, kaip 2024 m. birželio mėn. 28 d.

3.2. Darbų atlikimo terminas raštišku Šalių bendru susitarimu gali būti pratęstas.

3.3. Jei atliekami Papildomi darbai, Sutarties įvykdymo terminai nustatomi Šalių rašytiniu susitarimu.

3.4. Rangovui vėluojant atlikti Darbus pagal šios Sutarties sąlygas, taikomi 0,05% delspinigiai už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, skaičiuojant nuo laiku neatliktų darbų vertės.

### 4. APMOKĖJIMO TVARKA

4.1. Užsakovas atsiskaito su Rangovu ne vėliau, kaip 2024 m. birželio mėn. 28 d., arba per 5 kalendorines dienas po galutinio darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo.

4.2. Užsakovui vėluojant atsiskaityti su Rangovu pagal šios Sutarties sąlygas, taikomi 0,05% delspinigiai už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, skaičiuojant nuo neapmokėtos sumos.

### 5. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Rangovas įsipareigoja Darbus atlikti Sutartyje numatytais terminais.

5.2. Rangovas įsipareigoja atlikti darbus kokybiškai.

### 6. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas įsipareigoja iš Rangovo pasirašytinai priimti atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

6.2. Užsakovas įsipareigoja nedelsiant pašalinti Rangovo nurodytas aplinkybes, kurios kliudo tinkamai vykdyti Sutartį.

6.3. Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui šioje Sutartyje numatyta tvarka.

### 7. DARBŲ / ĮRANGOS IR MEDŽIAGŲ PRIĖMIMO TVARKA

7.1. Darbų ar Darbų dalies rezultatą, įrangos ir medžiagų dalį Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydamas atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktą.

7.2. Darbai/įranga ir medžiagos turi būti priimti Užsakovo per tris darbo dienas nuo Rangovo Darbų priėmimo-perdavimo akto pateikimo Užsakovui arba per šį terminą turi būti pateikiamas pagrįstas ir motyvuotas atsisakymas priimti Darbus/įrangą ir medžiagas ar jų dalį. Jei per šį terminą Užsakovas nepriima Darbų/įrangos ir medžiagų ar jų dalies, t.y. nepasirašo pateikto Darbų priėmimo-perdavimo akto, ir nepateikia motyvuoto ir pagrįsto atsisakymo, laikoma, kad Darbai yra tinkamai atlikti/įranga ir medžiagos tinkamos ir priimti/tos Užsakovo paskutinę nurodyto termino dieną.

7.3. Darbai laikomi visiškai baigti, Užsakovui pasirašius galutinį atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą.



## 8. INFORMACIJA IR KORESPONDENCIJA

8.1. Sutarties vykdymo metu iškilusių klausimų sprendimui Šalys paskiria savo atstovus:

8.1.1. Rangovas – direktorius Alius Bartkus;

8.1.2. Užsakovas – direktorius Audrius Markevičius.

## 9. GINČŲ SPRENDIMAS

9.1. Šalys sieks, kad visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurios gali kilti dėl šios Sutarties vykdymo, taikymo ir aiškinimo, būtų sprendžiami derybų būdu, tarpusavio supratimo ir bendradarbiavimo pagrindais.

9.2. Nepavykus ginčo ar kito nesutarimo išspręsti derybomis, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

## 10. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

10.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų, kylančių iš Sutarties, įvykdymo momento.

## 11. ŠALIŲ ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

**Užsakovas:**

**Kauno r. sporto centras**

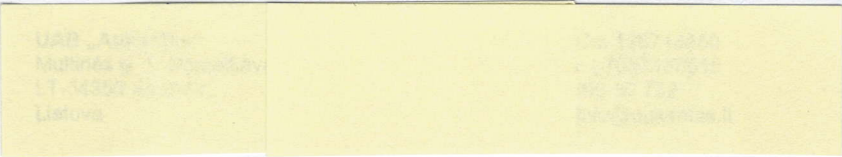
**Rangovas:**

**UAB "Auksetas"**

[Redacted signature area for Užsakovas]

[Redacted signature area for Rangovas]





Data: 2024-06-11 | Nr. 240611-1

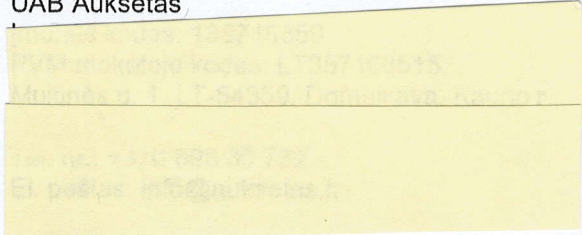
KOMERCINIS PASIŪLYMAS

**Pirkėjas:**

Kauno r. sporto centras  
Įmonės kodas: 306279442  
Vasario 16-osios g. 8, Garliava

**Pardavėjas:**

UAB Auksetas



Dėkojame, kad domitės mūsų teikiamomis paslaugomis. Atsižvelgiant į Jūsų užklausą siūlome žemiau išvardintas, atitinkančias Jūsų reikalavimus, paslaugas žemiau nurodytais į kainiais.

Pastato, esančio Liepų g. 17, Garliava parapeto įtrūkimo remonto darbus galime atlikti už 5.800,00 EUR be PVM. PVM suma mokama papildomai prie Darbų kainos vadovaujantis šį mokestį reglamentuojančiais teisės aktais galiojančiais sąskaitos faktūros išrašymo dieną.

Į darbų kainą įskaičiuota:

Pastolių pastatymas, dalies lietaus latakų demontavimas, dalies stogo konstrukcijos atidengimas, mūro siūlių įpjovimo darbai, mūro sutvirtinimas plyšio zonoje, plyšio išvalymas, užpildymas, siūlių išvalymas, užpildymas, karnizo sutvirtinimas įtrūkimo zonoje, stogo medinės laikančios konstrukcijos stabilizavimas, stogo medinio mūrloto papildomas tvirtinimas įtrūkimo zonoje, stogo dangos atstatymas, dalies lietaus latakų parapete atstatymas, fasado tinko atstatymo darbai, transportavimas, statybinių šiukšlių išvežimas.

**Pastabos:**

1. Darbų atlikimo terminas: pradžia nuo 2024.06.13 iki 2024.06.28.
2. Apmokėjimo sąlygos: atlikus darbus 100%.

UAB „Auksetas“

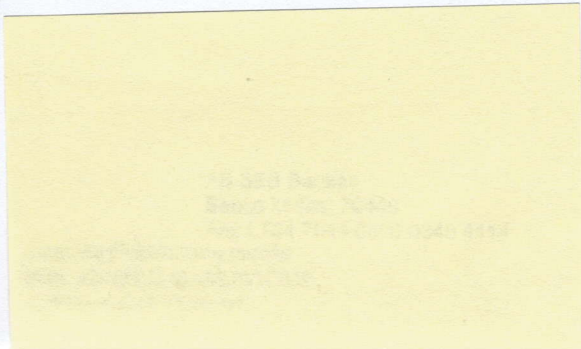
(parašas)

Alius Bartkus, direktorius

Šio komercinio pasiūlymo sąlygas tvirtiname ir užsakome siūlomas prekes/paslaugas:

Užsakovas

(parašas)



Registro tvarky  
Valstybinė įm  
Kauno filialas

