

LOKALINĖ SĄMATA

Statinsys

Gerovės g. 59-31

Žiniaraštis

1 Remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Iš viso	
	1	Elektros instaliacijos remonto darbai					
1		Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (su įmontuojamu elementu, veikimas 10 metų)	vnt	3,0	40,42	121,26	
2		Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	100vnt	0,01	447,2	4,47	
3		Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	0,02	28,38	0,57	
4		Įmontuojamų led šviestuvų demontavimas (virtuvės/gyv. kambario patalpa)	100vnt	0,22	378,4	83,25	
5		Plafono montavimas vonios patalpoje (IP44)	100vnt	0,01	387,0	3,87	
6		Šviestuvų/lubinių šviestuvų montavimas gyv. patalpose (holas; virtuvė; gyv. kambarys)	100vnt	0,04	301,0	12,04	
7		Vonios ventiliatorių montavimas	vnt	2,0	55,9	111,8	
8		Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (vieno klavišo)	100vnt	0,02	286,38	5,73	
9		Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0,02	314,76	6,3	
10		Paskirstymo dėžučių remontas, dangtelių montavimas	vnt.	3,0	28,38	85,14	
11		Vidaus elektros varžų matavimas	vnt	1,0	81,7	81,7	
12		Atvirosios elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas	100m	0,7	29,0	20,3	
13		Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuviu betono sienose ir lubose	100m	0,7	147,84	103,49	
14		Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose	100m	0,7	254,65	178,25	
15		Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų ir lubų paviršiuose	100 m	0,7	5,16	3,61	
16		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.	5,0	3,44	17,2	
17		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (2 dalių kištukinių lizdų blokai)	vnt.	5,0	3,44	17,2	
18		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (4-5 dalių kištukinių lizdų blokai)	vnt.	2,0	3,44	6,88	
19		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas vonios patalpoje, kai instaliacija paslėptoji (IP44)	vnt.	2,0	3,44	6,88	
20		Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse elektrinei viryklei (su įžeminimu)	100vnt	0,01	276,92	2,77	
21		Elektros viryklių montavimas (rangovas pastato ir pajungia)	vnt	1,0	215,0	215,0	
22		Iki 100 A galios automatinių jungiklių montavimas spintose	vnt	3,0	90,3	270,9	
23		Sieninio šviestuvo demontavimas vonios patalpoje	100vnt	0,02	28,38	0,57	
24		Sieninio plafono/šviestuvo montavimas vonios patalpoje (IP44)	100vnt	0,01	286,38	2,86	
25		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai interneto/TV įvadui)	vnt.	2,0	4,3	8,6	
		Skyriuje 1					
	2	Santehnikos remonto darbai					
1		Unitazų montavimas (su prijungtais nuplovimo bakeliais), kai demontuojamas senas unitazas ir potinkinis rėmas	vnt.	1,0	154,8	154,8	
2		Praustuvų keitimas praustuvais su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų	vnt.	1,0	129,0	129,0	
3		Vonios demontavimas	vnt	1,0	17,2	17,2	
4		Dušo kabinos montavimas (80x80cm)	kompl.	1,0	129,0	129,0	
5		Siūlių sandarinimas silikonu	m	9,0	4,3	38,7	
6		Maišytuvų su dušo įranga keitimas	vnt	1,0	129,0	129,0	

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
7		Skylių vamzdynams sienose išskirtimas (pakeliamas dušo maišytuvas iš esamo į standartini dušo kabinai h-110/120cm)	vnt	2,0	4,3	8,6
8		Flanšinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm)	vnt.	5,0	12,9	64,5
9		Triegių movinių ventilių arba vožtuvų montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 25 mm)	vnt.	4,0	4,3	17,2
10		Plastikinių slėginių trišakių D75-110 mm montavimas	vnt.	1,0	10,32	10,32
11		Vandentiekio vamzdyno atskirų vamzdžių atkarpų keitimas	m	10,0	13,76	137,6
12		Ketinių kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų atskirų ruožų keitimas pastato viduje	m	5,0	15,48	77,4
13		Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	1,0	11,18	11,18
14		Vand.,nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas,kai įrengiams įvadas ir nuotekos skalbimo mašinai vonios patalpoje	but.	1,0	34,4	34,4
15		Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas (vieno skyriaus plautuvės)	kompl.	1,0	154,8	154,8
		Skyriuje 2				
		3 Bendrastatybiniai darbai				
1		Grindų išardymas (laminatas)	100m2	0,26	28,38	7,38
2		Grindų aptaisymo plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo (holas)	m2	5,0	0,516	2,58
3		Grindjuosčių nuardymas	100m	0,31	18,92	5,87
4		Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes (OSB))	100m2	0,31	564,16	174,89
5		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	31,0	30,1	933,1
6		Grindjuosčių tvirtinimas parketo (laminuotų) dangų grindims	m	31,0	4,3	133,3
7		Plastikinių dailienčių pašalinimas nuo lubų paviršiaus	100m2	0,15	28,38	4,26
8		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubu)	100m2	0,34	103,2	35,09
9		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,34	103,2	35,09
10		Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius,kai sluoksnio storis 5.00 mm	100m2	0,34	77,4	26,32
11		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,34	215,0	73,1
12		Lubų paviršių dažymas emaliais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,34	106,64	36,26
13		Lubų paviršių dažymas emaliais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,34	115,24	39,18
14		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,9	387,0	348,3
15		Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	8,0	5,16	41,28
16		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (vidinių sienų)	100m2	0,9	103,2	92,88
17		Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm , vidinės sienos)	100m2	0,9	103,2	92,88
18		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,9	77,4	69,66
19		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,9	215,0	193,5
20		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu (su angokraščiais)	100m2	0,9	106,64	95,98
21		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu (su angokraščiais)	100m2	0,9	113,52	102,17
22		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo (vonios sienos; virtuvės zona)	m2	20,0	0,258	5,16

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
23		Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją (vonia)	m2	3,0	25,8	77,4
24		Teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus (dušo zona; dušo-praustuvo siena-iki viršaus)	m2	6,0	4,3	25,8
25		.Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis (vonioje iki lubų per visą aukštį; virtuvės zona h-0.6m)	100m2	0,2	25,8	5,16
26		Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus durys)	m2	6,0	90,3	541,8
27		Durų atmušų montavimas	vnt.	3,0	4,3	12,9
28		Palangės lentų remontas vietoje	vnt	2,0	4,3	8,6
29		Langų ir balkono durų stiklo paviršiaus plovimas po remonto darbų	100m2	0,05	28,38	1,42
30		Patalpų valymas po remonto darbų	100 m2	0,35	47,3	16,56
31		Radiatorių paviršiaus plovimas po valymo darbų	100m2	0,03	12,9	0,39
32		Balkonų grindų pakeitimas, įrengiant hidroizoliaciją	m2	6,5	4,3	27,95
33		Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas, glaistant	m2	6,5	30,1	195,65
34		Plastikinių palangių lentų įstatymas įstiklintame balkone (turėklo sienelė)	m	6,5	10,32	67,08
35		Balkono tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)	100m2	0,07	344,0	24,08
36		Balkono lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius,kai sluoksnio storis 5.00 mm	100m2	0,07	103,2	7,22
37		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus (balkono lubos)	100m2	0,07	103,2	7,22
38		Balkono lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,07	77,4	5,42
39		Balkono lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,07	117,82	8,25
40		Balkono lubų paviršių dažymas emaliais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,07	106,64	7,46
41		Durų varčių išėmimas (antrų įėjimo durų)	vnt	1,0	4,3	4,3
42		Numerių ženklų pritvirtinimas prie medinių paviršių (buto numerio "31" tvirtinimas prie durų iš lauko pusės)	vnt	2,0	5,16	10,32
43		Karnizų, laikiklių, pakabų nuardymas	100m	0,1	53,32	5,33
44		Spintelių pakrovimas ir išvežimas (atstumas 10 km , pakraunant rankiniu būdu)	100m3	0,03	4,3	0,13
45		Buto įėjimo durų keitimas (senos įėjimo į butą durys demontuojamos, naujos šarvo durys sumontuojamos)	m2	2,0	90,3	180,6
46		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,19	391,3	74,35
47		Plastikinių dailylentų keitimas (balkono turėklo senos plastikinės dailylentės keičiamos naujomis)	100m2	0,08	30,1	2,41
48		Sienų apdaila gipso kartono plokštėmis, klijuojant ir užtaisant siūles	100m2	0,21	18,92	3,97
49		Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, kai plokštės gipskartonio (po plytelių demontavimo)	m2	20,0	30,1	602,0
50		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	1,0	38,7	38,7
51		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,0	34,4	34,4

Skyriuje 3

žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

7029,41

1476,18

8505,58

LOKALINĖ SĄMATA

Statinsys

Gerovės g. 59-10

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

Žiniaraštis 1 Remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Elektros instaliacijos remonto darbai				
1		Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (su integruotu elementu, veikimas 10 metų)	vnt	4,0	40,42	161,68
2		Šviestuvo/lubinio LED šviestuvo montavimas hole (skersmuo ne mažesnis 20 cm, min 500lm)	100vnt	0,01	372,38	3,72
3		Šviestuvo/lubinio šviestuvo montavimas virtuvės patalpoje (min skersmuo 25cm, min 2000lm)	100vnt	0,01	276,92	2,77
4		Šviestuvo/lubinio šviestuvo montavimas gyv. kambariuose (min skersmuo 35cm, min 3000lm)	100vnt	0,02	305,3	6,11
5		Paskirstymo dėžučių remontas, dangtelių montavimas	vnt.	2,0	28,38	56,76
6		Vidaus elektros varžų matavimas	vnt	1,0	81,7	81,7
7		Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,05	28,38	1,42
8		Sieninio šviestuvo demontavimas (sieninė spinta; wc patalpa; vonia)	100vnt	0,03	28,38	0,85
9		Šviestuvų/lubinių šviestuvų montavimas san. mazge, vonos patalpoje (IP44) ir sandėliuke	100vnt	0,03	468,7	14,06
10		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.	14,0	4,3	60,2
11		Elektros viryklių montavimas	vnt	1,0	215,0	215,0
12		Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse elektrinei viryklei (su įžeminimu)	100vnt	0,01	5,16	0,05
13		Papildomų apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai virtuvės patalpoje: gartraukiui; papildomos rozetės virš darbastalio, papildomos rozetės gyv. kambariuose)	vnt.	5,0	5,16	25,8
14		Telefonspynės demontavimas prieš dažymo darbus	100vnt	0,01	276,92	2,77
15		Telefonspynės montavimas po dažymo darbų	100vnt	0,01	190,92	1,91
16		Ventiliatorių montavimas (vonia; WC patalpa)	vnt	2,0	55,9	111,8
17		Atvirosios elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas	100m	0,8	29,0	23,2
18		Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu, betono sienose ir lubose	100m	0,8	147,84	118,27
19		Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose	100m	0,8	254,65	203,72
20		Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų ir lubų paviršiuose	100 m	0,8	5,16	4,13
21		Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (vieno klavišo)	100vnt	0,03	286,38	8,59
22		Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0,03	257,14	7,71
		Skyriuje 1				
		2 Santechnikos remonto darbai				
1		Vonios uždangos/sienelės su durelėmis įrengimas	vnt	1,0	68,8	68,8
2		Siūlių sandarinimas silikonu (vonia; praustuvas; plautuvė)	m	7,0	4,3	30,1
3		Vandentiekio vamzdyno atskirų vamzdžių atkarpų keitimas	m	10,0	8,6	86,0
4		Unitazų keitimas , kai unitazai su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	1,0	129,0	129,0
5		Ketinių vonių keitimas plieninėmis voniomis	vnt.	1,0	215,0	215,0
6		Maišytuvų su dušo įranga keitimas	vnt	1,0	154,8	154,8
7		Praustuvų keitimas praustuvais su vandens maišytuvais, tvirtinamu prie sienų	vnt.	1,0	129,0	129,0
8		Ketinių kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų atskirų ruožų keitimas pastato viduje	m	9,0	12,9	116,1
9		Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas (vieno skyriaus plautuvės)	kompl.	1,0	10,32	10,32

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
10		Trieigių movinių ventilių arba vožtuvų montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 25 mm)	vnt.	8,0	8,6	68,8
11		Plastikinių slėginių trišakių D75-110 mm montavimas	vnt.	1,0	12,9	12,9
12		Vand.,nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas: vonios patalpoje įvada skalbimo mašinai	but.	1,0	34,4	34,4
13		Vagų iškirtimas vidaus vamzdynamics,kai betono sienose vagų skerspjūvio plotas 50 cm 2	m	10,0	4,3	43,0
14		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus vamzdžius	100m	0,1	302,72	30,27
15		Skylių vamzdynamics iškirtimas (centruojant vonios maišytuvą per vonios vidurį)	vnt	5,0	4,3	21,5
16		Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	4,0	11,18	44,72
		Skyriuje 2				
		3 Bendrastatybiniai darbai				
1		Grindų dangos demontavimas	100m2	0,43	129,0	55,47
2		Grindjuosčių nuardymas	100m	0,43	129,0	55,47
3		Grindų remontas, užtaisant išmušas	m2	5,0	4,3	21,5
4		Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes min 16 mm (OSB))	100m2	0,43	564,16	242,59
5		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	43,0	30,1	1294,3
6		Grindjuosčių tvirtinimas parketo (laminuotų) dangų grindims	m	43,0	5,16	221,88
7		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,34	387,0	131,58
8		Senų medinių dailylečių, plokščių demontavimas nuo lubų paviršių	100m2	0,11	103,2	11,35
9		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)	100m2	0,45	301,0	135,45
10		Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius,kai sluoksnio storis 5.00 mm	100m2	0,45	103,2	46,44
11		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,45	103,2	46,44
12		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,45	77,4	34,83
13		Lubų paviršių dažymas emaliais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,45	117,82	53,02
14		Lubų paviršių dažymas emaliais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,45	106,64	47,99
15		Senų tapetų nuplėšimas	100m2	1,15	75,68	87,03
16		Kamštinės dangos, plokščių pašalinimas nuo paviršių	100m2	0,17	129,0	21,93
17		Senų medinių dailylėnčių, plokščių pašalinimas nuo sienų paviršių	100m2	0,15	28,38	4,26
18		Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	8,0	5,16	41,28
19		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (vidinių sienų)	100m2	1,3	275,2	357,76
20		Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm , vidinės sienos)	100m2	1,3	103,2	134,16
21		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	1,3	103,2	134,16
22		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	1,3	77,4	100,62
23		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	1,3	117,82	153,17
24		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	1,3	106,64	138,63
25		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	25,0	2,58	64,5
26		Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją (vonia: WC patalpa)	m2	3,5	38,7	135,45
27		Teptinės hidroizoliacijos įrengimas (vonios patalpa: visa vonios ir praustuvo siena)	m2	8,0	4,3	34,4

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
28		Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis (vonia ir WC patalpa iki viršaus; virtuvės patalpa h=0,6m)	100m2	0,27	2866,38	773,92
29		.Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus durys, įtraukta durys į naujai suformuotą sandėliuką po sienos atstatymo pagal seną išdėstymą)	m2	12,0	90,3	1083,6
30		Durų atmušų montavimas	vnt.	6,0	4,3	25,8
31		Medinių palangės lentų remontas vietoje, šlifuojant, užtaisant įtrūkimus, lakuojant du kartus prieš tai paruošus pagrindą	vnt	2,0	10,32	20,64
32		Plastikinių palangių lentų remontas vietoje, neišimant (virtuvės patalpa)	m	1,5	4,3	6,45
33		Smulkus langų remontas, juos neišimant	vnt	3,0	5,16	15,48
34		Langų ir balkono durų stiklo paviršiaus plovimas po remonto darbų	100m2	0,07	10,32	0,72
35		Patalpų valymas po remonto darbų	100 m2	0,46	37,84	17,41
36		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,5	38,7	19,35
37		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,0	34,4	34,4
38		Radiatorių paviršiaus plovimas po remonto darbų	100m2	0,08	10,32	0,83
39		Balkonų grindų pakeitimas, įrengiant hidroizoliaciją	m2	7,0	4,3	30,1
40		Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, glaistant	m2	7,0	30,1	210,7
41		Fasadinis trijų sluoksnių plonasluoksnis tinkas, armuojant tinkliu, lyginant sienas, kai viršutinis tinko sl.dekoratyvinis (Balkono turėklas)	100m2	0,09	2761,46	248,53
42		Palangių lentų įstatymas balkone (įstiklinto balkono turėklas, mini palangė)	m	7,0	10,32	72,24
43		Karnizų, kablukų, lentynų nuardymas	100m	0,1	28,38	2,84
44		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkliu (lubų Balkonas)	100m2	0,07	344,0	24,08
45		Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius,kai sluoksnio storis 5.00 mm (Balkonas)	100m2	0,07	103,2	7,22
46		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus (balkonas)	100m2	0,07	103,2	7,22
47		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu (balkonas)	100m2	0,07	77,4	5,42
48		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu (balkonas)	100m2	0,07	117,82	8,25
49		Lubų paviršių dažymas emaliais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu (balkonas)	100m2	0,07	106,64	7,46
50		Viensluoksnių tinkuotų medinių pertvarų iš skydų išardymas (spintelės, lentynos, suoliukai)	100m2	0,2	10,32	2,06

Skyriuje 3

žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

8737,32

1834,84

10572,15

LOKALINĖ SĄMATA

Statiny

Gerovės g. 59-40

Žiniaraštis

1 Remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Elektros instaliacijos remonto darbai				
1		Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (su integruotu elementu, veikimas 10 metu)	vnt	4,0	40,42	161,68
2		Šviestuvo/lubinio LED šviestuvo montavimas hole (skersmuo ne mažesnis 20 cm, min 500lm)	100vnt	0,01	305,3	3,05
3		Šviestuvo/lubinio šviestuvo montavimas virtuvės patalpoje (min skersmuo 25cm, min 2000lm)	100vnt	0,01	391,3	3,91

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4		Šviestuvo/lubinio šviestuvo montavimas gyv. kambariuose (min skermuo 35cm, min 3000lm)	100vnt	0,02	276,92	5,54
5		Paskirstymo dėžučių remontas, dangtelių montavimas	vnt.	3,0	28,38	85,14
6		Vidaus elektros varžų matavimas	vnt	1,0	86,0	86,0
7		Šviestuvų demontavimas	100vnt	0,04	28,38	1,14
8		Sieninio šviestuvo demontavimas (sandėliukas, vonia, wc patalpa, gyv. kambarys, holas)	100vnt	0,07	28,38	1,99
9		Šviestuvų/lubinių šviestuvų montavimas san. mazge, vonios patalpoje (IP44)	100vnt	0,02	362,92	7,26
10		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.	14,0	5,16	72,24
11		Elektros viryklių montavimas (rangovas atveža ir pastato)	vnt	1,0	215,0	215,0
12		Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse elektrinei viryklei (su žeminiu)	100vnt	0,01	276,92	2,77
13		Telefonspynės demontavimas prieš dažymo darbus	100vnt	0,01	104,92	1,05
14		Telefonspynės montavimas po dažymo darbų	100vnt	0,01	276,92	2,77
15		Ventiliatorių montavimas (vonia; WC patalpa)	vnt	2,0	55,9	111,8
16		Atvirosios elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas	100m	0,9	29,0	26,1
17		Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir lubose	100m	0,9	147,84	133,06
18		Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio plotas tiesimas paruoštose vagose	100m	0,9	254,65	229,18
19		Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų ir lubų paviršiuose	100 m	0,9	5,16	4,64
20		Sieninių šviestuvų montavimas	100vnt	0,05	305,3	15,27
21		Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	100vnt	0,01	286,38	2,86
		Skyriuje 1				
		2 Santechnikos remonto darbai				
1		Vonios uždangos/sienelės su drelėmis keitimas	vnt	1,0	129,0	129,0
2		Siūlių sandarinimas silikonu (vonia; praustuvas; plautuvė)	m	7,0	4,3	30,1
3		Vandentiekio vamzdyno atskirų vamzdžių atkarpų keitimas	m	10,0	8,6	86,0
4		Unitazų keitimas, kai unitazai su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	1,0	154,8	154,8
5		Ketinių vonių keitimas plieninėmis voniomis	vnt.	1,0	215,0	215,0
6		Maišytuvų su dušo įranga keitimas	vnt	1,0	154,8	154,8
7		Praustuvų keitimas praustuvais su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų	vnt.	1,0	129,0	129,0
8		Ketinių kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų atskirų ruožų keitimas pastato viduje	m	9,0	8,6	77,4
9		Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas (vieno skyriaus plautuvės)	kompl.	1,0	12,9	12,9
10		Trieigių movinių ventilių arba vožtuvų montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 25 mm)	vnt.	8,0	6,88	55,04
11		Plastikinių slėginių trišakių D75-110 mm montavimas	vnt.	1,0	5,16	5,16
12		Vand.,nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas: virtuvės patalpoje praustuvą, vonios patalpoje ivada skalbimo mašinos	but.	1,0	34,4	34,4
13		Vagų iškirtimas vidaus vamzdinams,kai betono sienose vagų skerspjūvio plotas 50 cm 2	m	10,0	1,72	17,2
14		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus vamzdžius	100m	0,1	276,92	27,69
15		Skylių vamzdinams iškirtimas (tarp WC ir virtuvės patalpos)	vnt	5,0	2,58	12,9
16		Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	3,0	11,18	33,54
		Skyriuje 2				
		3 Bendrastatybiniai darbai				
1		Seno linoleumo nuėmimas	100m2	0,42	28,38	11,92
2		Grindjuosčių nuardymas	100m	0,42	28,38	11,92
3		Grindų remontas, užtaisant išmušas	m2	6,0	4,3	25,8

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4		Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu	100m2	0,42	563,3	236,59
5		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	42,0	30,1	1264,2
6		Grindjuosčių tvirtinimas parketo (laminuotų) dangų grindims	m	42,0	5,16	216,72
7		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,46	391,3	180,0
8		Medinių tašelių nuo lubų demontavimas (holas)	100m2	0,07	28,38	1,99
9		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)	100m2	0,46	276,92	127,38
10		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,46	103,2	47,47
11		Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius, kai sluoksnio storis 5.00 mm	100m2	0,46	103,2	47,47
12		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,46	77,4	35,6
13		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,46	117,82	54,2
14		Lubų paviršių dažymas emulsiniais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,46	106,64	49,05
15		Senų tapetų nuplėšimas	100m2	1,3	387,0	503,1
16		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,6	387,0	232,2
17		Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkiu skiediniu	m2	8,0	5,16	41,28
18		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (vidinių sienų)	100m2	1,3	344,0	447,2
19		Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm , vidinės sienos)	100m2	1,3	103,2	134,16
20		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	1,3	103,2	134,16
21		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	1,3	77,4	100,62
22		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	1,3	117,82	153,17
23		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	1,3	106,64	138,63
24		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	25,0	0,516	12,9
25		Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją (vonia: WC patalpa)	m2	3,5	30,1	105,35
26		Teptinės hidroizoliacijos įrengimas (vonios patalpa: visa vonios ir praustuvo siena)	m2	8,0	4,3	34,4
27		Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis (vonia ir WC patalpa iki viršaus; virtuvės patalpa iki 0,6m)	100m2	0,27	391,3	105,65
28		Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus durys, įtraukta durys į naujai suformuotą sandėliuką po sienos atstatymo pagal seną išdėstymą)	m2	12,0	68,8	825,6
29		Durų atmušų montavimas	vnt.	6,0	4,3	25,8
30		Palangės lentų remontas vietoje	vnt	3,0	10,32	30,96
31		Smulkus langų remontas, juos neišimant	vnt	3,0	5,16	15,48
32		Langų ir balkono durų stiklo paviršiaus plovimas po remonto darbų	100m2	0,07	276,92	19,38
33		Patalpų valymas po remonto darbų	100 m2	0,46	28,38	13,05
34		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,5	38,7	19,35
35		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,0	41,28	41,28
36		Radiatorių paviršiaus plovimas po remonto darbų	100m2	0,08	18,92	1,51
37		Balkonų grindų pakeitimas, įrengiant hidroizoliaciją	m2	7,0	4,3	30,1
38		Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, glaistant	m2	7,0	38,7	270,9

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
39		Plangių lentų įstatymas (balkono pusėje, po lango atstatymo pagal seną išplanavimą)	m	2,0	10,32	20,64
40		Karnizų, kablukų, lentynų nuardymas	100m	0,2	28,38	5,68
41		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubu) Balkonas	100m ²	0,07	301,0	21,07
42		Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius, kai sluoksnio storis 5.00 mm (Balkonas)	100m ²	0,07	103,2	7,22
43		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus (balkonas)	100m ²	0,07	103,2	7,22
44		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu (balkonas)	100m ²	0,07	77,4	5,42
45		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu (balkonas)	100m ²	0,07	117,82	8,25
46		Lubų paviršių dažymas emaliais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu (balkonas)	100m ²	0,07	106,64	7,46
47		Medinių paviršių padengimas laku du kartus, prieš tai paruošiant paviršių (balkono turėklo apkalimas)	100m ²	0,09	276,92	24,92
48		Viensluoksnių tinkuotų medinių pertvarų iš skydų išardymas (spintelio, lentynų)	100m ²	0,2	28,38	5,68
49		Stambiagabaričių šiukšlių išnešimas, pakraunant rankiniu būdu (čiužinys)	t	0,1	28,38	2,84

Skyriuje 3

žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

8210,33

1724,17

9934,5

LOKALINĖ SĄMATA

Statinsys

Linksmoji g. 129-14

Žiniaraštis

1 Remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
	1	Elektros instaliacijos remonto darbai				
1		Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (normalus variantas)	vnt	4,0	40,42	161,68
2		Šviestuvų, kabinamų ant kablų ar pakabų, demontavimas	100vnt	0,04	28,38	1,14
3		Plafonų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt montavimas	100vnt	0,04	301,0	12,04
4		Bra, plafonų demontavimas (vonio; WC patalpa; sandėliukas, balkonas)	100vnt	0,04	28,38	1,14
5		BRA ir plafonų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt montavimas (vonio-IP44; WC patalpa-IP44; sandėliukas, balkonas)	100vnt	0,04	387,0	15,48
6		Vonios ventiliatorių montavimas	vnt	1,0	55,9	55,9
7		Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (vieno klavišo)	100vnt	0,03	276,92	8,31
8		Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0,04	276,92	11,08
9		Paskirstymo dėžučių remontas, dangtelių montavimas	vnt.	4,0	28,38	113,52
10		Vidaus elektros varžų matavimas	vnt	1,0	90,3	90,3
11		Atvirosios elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas (interneto laidas paliekamas)	100m	1,0	25,8	25,8
12		Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir lubose	100m	1,0	29,0	29,0
13		Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas sienų ir lubų perdenginių kanaluose	100m	1,0	147,84	147,84
14		Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidas sienų ir lubų paviršiuose	100 m	1,0	254,65	254,65
15		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.	16,0	5,16	82,56

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
16		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (2 dalių jungiklių-kištukinių lizdų bloka)	vnt.	1,0	5,16	5,16
17		Iki 100 A galios automatinų jungiklių montavimas spintose	vnt	4,0	81,7	326,8
18		Elektros viryklių montavimas (rangovas atveža ir pastato)	vnt	1,0	215,0	215,0
19		Elektrinei viryklei kištukinio lizdo montavimas (su žeminiu)	vnt.	1,0	5,16	5,16
20		Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse (vieno lizdo - sandėliuko patalpoje skalbimo mašinos: h-0,6m)	100vnt	0,01	286,38	2,86
21		Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	100vnt	0,01	391,3	3,91
		Skyriuje 1				
		2 Santechnikos remonto darbai				
1		Unitazų keitimas , kai unitazai su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	1,0	154,8	154,8
2		Maišytuvų su dušo įranga keitimas	vnt	1,0	129,0	129,0
3		Praustuvų keitimas praustuvais su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų	vnt.	1,0	129,0	129,0
4		Ketinių vonių keitimas plieninėmis voniomis	vnt.	1,0	215,0	215,0
5		Siūlių sandarinimas silikonu (vonia, praustuvo zona)	m	7,0	4,3	30,1
6		Plautuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas (vieno skyriaus plautuvės)	kompl.	1,0	8,6	8,6
7		Triegių movinių ventilių arba vožtuvų montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 25 mm)	vnt.	8,0	12,9	103,2
8		Plastikinių slėginių trišakių D75-110 mm montavimas	vnt.	2,0	6,88	13,76
9		Vandentiekio vamzdyno atskirų vamzdžių atkarpų keitimas , kai vamzdžių skersmuo iki 25 mm	m	10,0	7,74	77,4
10		Ketinių kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų atskirų ruožų keitimas pastato viduje	m	8,0	12,9	103,2
11		Vonios uždangos/sienelės su durelėmis montavimas	vnt	1,0	103,2	103,2
12		Vand.,nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas,kai sandėliuke įvedamos nuotekos ir vandens įvadas skalbimo mašinos	but.	1,0	34,4	34,4
13		Skylių vamzdynams sienose iškirtimas (patraukiamas vonios maišytuvas į vonios centrą; naujai formuojamam skalbimo mašinos nuotekos ir vandens įvadui)	vnt	4,0	3,44	13,76
14		Vagų iškirtimas vamzdynams betono paviršiuose (vonios maišytuvams; skalbimo mašinos įvadams)	100m	0,1	305,3	30,53
15		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus vamzdynus	100 m	0,1	276,92	27,69
		Skyriuje 2				
		3 Bendrastatybiniai darbai				
1		Seno linoleumo nuėmimas	m2	51,0	28,38	1447,38
2		Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0,51	28,38	14,47
3		Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes min 16 mm (OSB))	100m2	0,5	564,16	282,08
4		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	50,0	30,1	1505,0
5		Grindjuosčių tvirtinimas parketo (laminuotų) dangų grindims	m	50,0	5,16	258,0
6		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniiais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,55	344,0	189,2
7		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)	100m2	0,55	103,2	56,76
8		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,55	103,2	56,76

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
9		Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius , kai sluoksnio storis 5,00 mm	100m2	0,55	77,4	42,57
10		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,55	117,82	64,8
11		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,55	106,64	58,65
12		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,55	200,38	110,21
13		Vidaus angokraščių tinko remontas kalkių skiediniu	m2	10,0	5,16	51,6
14		Senų tapetų nuplėšimas	100m2	1,8	387,0	696,6
15		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkeliu (vidinių sienų)	100m2	1,8	344,0	619,2
16		Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm , vidinės sienos)	100m2	1,8	103,2	185,76
17		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	1,8	103,2	185,76
18		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	1,8	77,4	139,32
19		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu (kartu su angokraščiais)	100m2	1,8	117,82	212,08
20		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu (kartu su angokraščiais)	100m2	1,8	106,64	191,95
21		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	15,0	0,516	7,74
22		Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją (SANDELIUKAS, vonia, wc patalpa)	m2	5,5	38,7	212,85
23		Teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius , tepant 2 kartus (vonios zona iki lubų: praustuvo zona)	m2	10,0	4,3	43,0
24		Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis (vonia iki viršaus; WC patalpa iki viršaus: virtuvės zona h-0.6m)	m2	29,0	38,7	1122,3
25		Sienų ir lubų vidinių paviršių padengimas antipelešine priemone	100m2	0,6	286,38	171,83
26		Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (m2 bloko) (be spynos)	m2	12,0	90,3	1083,6
27		Durų atmušų montavimas	vnt.	6,0	4,3	25,8
28		Gelžbetoninių ir betoninių iki 1000mm skersmens vamzdžių padengimas bitumo mastika (vamzdžių skersmuo 300 mm)	m	10,0	4,3	43,0
29		Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,1	276,92	27,69
30		Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,1	107,5	10,75
31		Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0,1	129,0	12,9
32		Viensluoksnių tinkuotų medinių pertvarų iš skydų išardymas (lentynos; spintelės)	100m2	0,1	28,38	2,84
33		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	1,0	38,7	38,7
34		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,0	41,28	41,28
35		Langų ir balkono durų stiklo paviršiaus plovimas	100m2	0,08	28,38	2,27
36		Patalpų valymas po remonto darbų	100 m2	0,58	28,38	16,46
37		Radiatorių paviršiaus plovimas po remonto darbų	100m2	0,1	47,3	4,73
38		Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2,0	11,18	22,36
39		Karnizų nuardymas	100m	0,1	28,38	2,84
40		Kablių sienose ir virvių nuardymas vonios patalpoje	100m	0,1	28,38	2,84
41		Balkonų grindų pakeitimas, įrengiant hidroizoliaciją	m2	4,0	4,3	17,2

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
42		Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, glaistant	m2	4,0	38,7	154,8
43		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (balkonas)	100m2	0,04	387,0	15,48
44		Balkono tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)	100m2	0,04	344,0	13,76
45		Balkono lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius , kai sluoksnio storis 5,00 mm	100m2	0,04	103,2	4,13
46		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus (balkonas)	100m2	0,04	103,2	4,13
47		Balkono lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,04	77,4	3,1
48		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,04	117,82	4,71
49		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,04	106,64	4,27
50		Rustuotų fasadų plytinių paviršių dažymas dviem sluoksniais, gruntuojant prieš dažymo darbus (balkonas)	100m2	0,07	391,3	27,39
51		Balkono angokraščių tinko remontas kalkių skiediniu	m2	3,0	6,02	18,06
52		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,06	103,2	6,19
53		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,06	103,2	6,19
54		Balkono senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,06	77,4	4,64
55		Balkono vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm , vidinės sienos)	100m2	0,06	117,82	7,07
56		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus (balkonas)	100m2	0,06	106,64	6,4
57		Balkono sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,06	305,3	18,32
58		Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas	m2	10,0	4,3	43,0
59		Balkonų durelių blokų keitimas	m2	3,0	11,18	33,54

Skyriuje 3

žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

12399,27

2603,85

15003,12

LOKALINĖ SĄMATA

Statiny s Parko g. 20-35

Žiniaraštis 1 Remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Elektros darbai				
1		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai viengubi, dvigubi)	vnt.	3,0	5,16	15,48
2		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.	5,0	5,16	25,8
3		Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukinis lizdas orkaitei)	vnt.	1,0	6,02	6,02
4		Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	0,03	28,38	0,85
5		Šviestuvų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt montavimas (lubiniai šviestuvai)	100vnt	0,03	387,0	11,61
6		Bra, plafonų demontavimas	100vnt	0,01	28,38	0,28
7		BRA ir plafonų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt montavimas (vonios patalpa)	100vnt	0,01	387,0	3,87
8		Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (su integruotu elementu, veikimas iki 10 metu).	vnt	2,0	81,7	163,4
9		Atvirosios elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas	100m	0,3	29,0	8,7

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
10		Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0,3	147,84	44,35
11		Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas sienų ir perdenginių kanaluose	100m	0,3	254,65	76,39
12		Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100 m	0,3	5,16	1,55
13		Vonios el. ventiliatorių montavimas	vnt	1,0	55,9	55,9
14		Vidaus elektros tinklų (įžeminimo) varžų matavimas	vnt	1,0	90,3	90,3
15		Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	100vnt	0,01	477,3	4,77
		Skyriuje 1				
	2	Santchnikos darbai				
1		Unitazų keitimas, kai unitazai su prijungtais nuplovimo bakeliais	vnt.	1,0	154,8	154,8
2		Maišytuvų su dušo įranga keitimas	vnt	1,0	129,0	129,0
3		Plautuvų su vandens maišytuvais keitimas (tvirtinamų prie sienų vieno skyriaus)	vnt.	1,0	172,0	172,0
4		Dušo pado keitimas	kompl.	1,0	86,0	86,0
5		Siūlių sandarinimas silikonu	m	5,0	4,3	21,5
6		Sifonų keitimas plastikiniais sifonais(tiesioginiais	vnt.	2,0	12,9	25,8
7		Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas klijais)	vnt.	3,0	11,18	33,54
8		Vandentiekio vamzdžio atskirų vamzdžių atkarpų keitimas, kai vamzdžių skersmuo iki 25 mm	m	5,0	12,9	64,5
9		Ketinių kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdžio atskirų ruožų keitimas pastato viduje	m	5,0	8,6	43,0
10		Uždaramųjų ventilių keitimas esamame vienvamzdės sistemos vamzdyne, kai sąlyginis skersmuo 25 mm	vnt.	3,0	8,6	25,8
11		Plastikinių slėginių trišakių D75-110 mm montavimas	vnt.	1,0	4,3	4,3
12		Keturių degiklių dujinės viryklės montavimas	vnt	1,0	215,0	215,0
13		Vėdinimo kanalo nuo virtuvės iki san. mazgo demonravimas	vnt.	3,0	2,58	7,74
		Skyriuje 2				
	3	Bendrastatybiniai darbai				
1		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m ² nuvalyto paviršiaus)	100m ²	0,2	258,0	51,6
2		Senų tapetų nuplėšimas	100m ²	0,62	258,0	159,96
3		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m ² nuvalyto paviršiaus)	100m ²	0,68	258,0	175,44
4		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)	100m ²	0,2	381,84	76,37
5		Lubų paviršių viensluksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius,kai sluoksnio storis 5.00 mm	100m ²	0,2	90,3	18,06
6		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0,2	25,8	5,16
7		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m ²	0,2	29,0	5,8
8		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m ²	0,2	147,84	29,57
9		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m ²	0,2	254,65	50,93
10		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	10,0	5,16	51,6
11		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais gruntais purkštuvu	100m ²	0,1	305,3	30,53
12		Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (vidinių sienų)	100m ²	0,76	305,3	232,03
13		Vidaus paviršių viensluksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm , vidinės sienos)	100m ²	0,76	103,2	78,43
14		Vidaus angokraščių tinko remontas cemento- kalkių skiediniu	m ²	2,0	5,16	10,32

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
15		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,76	103,2	78,43
16		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,76	77,4	58,82
17		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,62	117,82	73,05
18		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,62	106,64	66,12
19		Sienų (mažų plotų) aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis (vonia - visas aušktis, virtuvė - darbo zona, h- 0.6)	m2	16,0	38,7	619,2
20		Seno laminato nuėmimas	m2	18,0	28,38	510,84
21		Grindjuosčių nuardymas	100m	0,25	28,38	7,1
22		Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes (OSB))	100m2	0,18	564,16	101,55
23		Laminuotų grindlenčių (parketlenčių) danga (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas)	100m2	0,18	2580,0	464,4
24		Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją	m2	2,5	21,5	53,75
25		Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (m2 bloko) (be spynos)	m2	4,0	68,8	275,2
26		Durų atmušų montavimas	vnt.	2,0	4,3	8,6
27		Langų valymas po remonto	100m2	0,06	28,38	1,7
28		Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,04	28,38	1,14
29		Radiatorių valymas po remonto darbų	100m2	0,04	18,92	0,76
30		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,5	38,7	19,35
31		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,0	34,4	34,4
32		Patalpų valymas po remonto darbų	100 m2	0,2	28,38	5,68
33		Buto įėjimo durų valymas po remonto darbų	100m2	0,04	18,92	0,76
34		Sienų tepinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius , tepant 2 kartus (dušo pado zona)	m2	6,0	5,16	30,96
		Skyriuje 3				
		4 Balkono remonto darbai				
1		Seno linoleumo nuėmimas	m2	3,6	28,38	102,17
2		Balkonų grindų atnaujinimas, liejant hidroizoliaicja su dekoratyviniu tinku.	m2	3,6	17,2	61,92
3		Paviršių aptaisymas plastikine dailylente iš vidaus	100m2	0,056	1849,0	103,54
4		Paviršių aptaisymas metalo plokštėmis iš išorės	100m2	0,056	3010,0	168,56
5		Vidaus groty, turėklų ir kitų panašių paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,05	276,92	13,85
6		Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais	100m2	0,036	387,0	13,93
7		Lubų paviršių viensluoksniis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius,kai sluoksniu storis 5.00 mm	100m2	0,036	103,2	3,72
8		Tinkuotų arba betono lubų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,036	77,4	2,79
9		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,036	117,82	4,24
10		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,036	104,92	3,78
11		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,036	116,1	4,18
12		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	0,07	387,0	27,09
13		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,07	286,38	20,05
14		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu teptuku	100m2	0,07	114,38	8,01
15		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0,07	107,5	7,53
		Skyriuje 4				

Sąm. eil.	Darbo kodu	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		žiniaraštyje 1				5425,19
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1139,29
		Iš viso žiniaraštyje 1				6564,48