

SUSITARIMAS Nr.1

DĖL 2024-04-12 STATYBOS – REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. 5.28-24/43 PAKEITIMO

2024 m. gegužės __ d. Nr. 5.28-24/43-1

Vilnius

Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“, juridinio asmens kodas 124568293, buveinės adresas: Naugarduko g. 98, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės [redacted], veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Užsakovu, ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Gedulis“, juridinio asmens kodas 300821637, buveinės adresas: Sudervės g. 14G, Avižienių k, Vilniaus raj., duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus [redacted], veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi:

atsižvelgdama į tai, kad:

- 1) 2024-04-12 Šalys pasirašė Statybos – remonto darbų rangos sutartį Nr. 5.28-24/43 (toliau – Sutartis) dėl buto remonto adresu Popieriaus g. 48-13, Vilniuje.
- 2) 2024-04-19 Rangovas raštu informavo, kad po buto Popieriaus g. 48-13, Vilniuje apžiūros buvo nustatyta, jog butas neatlaisvintas nuo daiktų ir baldų. Atsižvelgiant į buto lubų aukštį (viršija 2,5 m), atliekant darbus reikės naudoti pastolius. Buto patalpos yra mažos, todėl baldus ir daiktus sandėliuoti patalpose nėra galimybės. Rangovas nemato galimybės atlikti Sutartyje numatytų darbų objekte Popieriaus g. 48-13, Vilniuje, kol nebus atlaisvintos patalpos nuo daiktų ir baldų.

Vadovaudamosi Sutarties 5.2, 5.3 ir 5.3.3 punktais, **sudarė šį susitarimą** (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

1. Atidėti remonto darbų atlikimo terminą objekte adresu Popieriaus g. 48-13, Vilniuje papildomam laikotarpiui (30 k. d.), t. y. iki 2024 m. liepos 11 d.
2. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos šiame Susitarime, nekeičiamos.
3. Šis Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
4. Šis Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai (taikoma, kai pasirašomi popieriniai Susitarimo egzemplioriai).
5. Šį Susitarimą pasirašantis Rangovo atstovas patvirtina, kad veikia neviršydamas jam suteiktų įgalinimų, kurie jam suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Rangovo steigimo dokumentų, valdymo organų sprendimų bei jais patvirtintų reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimų.
6. Šį Susitarimą pasirašantys Šalių atstovai patvirtina, kad susitarimas sudarytas be apgaulės, ekonominio spaudimo, laisva susitarimo Šalių valia, jį pasirašantys susitarimo Šalių atstovai Susitarimą perskaitė, suprato jo turinį, pasekmes ir jo sudarymas visiškai atitinka Šalių valią, ketinimus ir interesus.

Susitarimo priedai:

- 1) 2024-04-19 Rangovo raštas, 1 lapas.

UŽSAKOVAS

SĮ „Vilniaus miesto būstas“

Įmonės kodas: 124568293

Naugarduko g. 98, Vilnius

PVM mokėtojo kodas: LT245682917

Tel.: 8 52779 090

El. paštas: info@vmb.lt

[Redacted]

[Redacted]

RANGOVAS

UAB „Gedulis“

Įmonės kodas: 300821637

Sudervės g. 14G, Avižienių k., Vilniaus raj.

PVM mokėtojo kodas: LT100004316414

Tel.: [Redacted]

El. paštas: [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„GEDULIS“**

Sudervės g. 14 G, Avižieniai, Vilniaus raj. LT-14192, tel. 868618695; tel./ fax 85 240 16 24; el.p.:
gedulisg@gmail.com, Valstybinė įmonė registrų centras Vilniaus filialas, įm.kodas 300821637; PVM mok.kodas
LT 100004316414

Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“

2024 m. Balandžio 17 d. Nr. 303

**Raštas
Dėl sutarties darbų atidėjimo
2024-04-17
Vilnius**

2024-04-15 dieną, vykdant 2024-04-12 rangos darbo sutartį Nr.5.28-24, buvo apžiūrėtas butas esantis Popieriaus g. 48-13, Vilnius.

Apžiūros metu nustatyta kad bute gyvena žmogus, visi daiktai ir baldai yra bute. Buto lubų aukštis viršija 2,5 m., todėl atliekant darbus reikės naudoti stelažus (pastolius). Buto patalpos yra mažos, todėl baldus ir daiktus sandėliuoti nėra galimybės. Nematome galimybės pasirašyti darbų fronto priėmimo ir vykdyti sutarties darbus.

Pagal 2024-04-12 rangos darbų sutartį Nr.5.28-24 punktus 5; 5.2; 5.3 ir 5.3.3 prašome atidėti darbų atlikimo pradžią 30 kalendorinių dienų kol Jūs neišspręsite klausimo dėl pilno patalpų atlaisvinimo.

Su pagarba,

