

VANDENS STOTIES BAJORŲ SODUOSE RANGOS DARBŲ  
SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Reg. data 2024-02-09, Nr.SUT24-P-35

Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“, juridinio asmens kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, 05132 Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujama  
(toliau – „Pirkėjas“), iš vienos pusės, ir

UAB „Žilinkis ir Co“, juridinio asmens kodas 304317232, registruotos buveinės adresas Ateities pl. 31, LT-52167 Kaunas, Lietuvos Respublika,  
– „Rangovas“, iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai „Šalimi“, sudarė šią sutartį (toliau – „Sutarties SD“) ir susitarė:

1. Sutarties objektas	1.1. Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti <i>Vandens kėlimo stoties, Bajorų soduose rangos darbus</i> (įskaitant ir jų rezultato perdavimą) (toliau – Darbai), kurie detalizuoti ir atitinka Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus (Sutarties priedas Nr. 1).
2. Sutarties vertė ir mokėjimo tvarka	2.1. Bendra Sutarties vertė: (1) Darbų kaina be PVM 112 200,00 EUR; (2) PVM 21 proc. 23 562,00 EUR; (3) Darbų kaina su PVM 135 762,00 EUR.
	2.2. Darbų kainos (be PVM) apskaičiavimo būdas: fiksuota kaina.
	2.3. Sutarties kainos peržiūra netaikoma.
	2.4. Avansas nėra mokamas.
	2.5. Atsiskaitymas: pagal etapus (Grafiką).
	2.6. Už tinkamai ir laiku atliktus, užbaigtus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal jo pateiktas ir Užsakovo priimtas Sąskaitas ir Aktus.
	2.7. Atlikus visus Sutarties SD ir (ar) Techninėje specifikacijoje nurodytus Darbus Rangovas pateikia Galutinį aktą.
	2.8. Rangovo tinkamai patvirtinto ir fiziniiais ar elektroniniais parašais pasirašyto Akto pateikimo Užsakovui terminas: iki einamojo mėnesio 25 Dienos pateikti Aktą peržiūrai ir iki kito einamojo mėnesio 2 Dienos pateikti patvirtintą ir pasirašytą Aktą ir Sąskaitą.
	2.9. Sąskaitos apmokėjimo terminas: per 30 (trisdešimt) dienų nuo Sąskaitos išrašymo datos.
3. Darbų atlikimo terminai, Darbų vieta	3.1. Darbų atlikimo pradžia: nuo Sutarties užtikrinimo pateikimo dienos.

	<p>3.2. Darbų atlikimo terminas: nurodytas Techninės specifikacijos 4.2. punkte (Sutarties priedas Nr. 1).</p> <p>3.3. Darbai bus atliekami: – Bajorų kelias, Vilnius.</p> <p>3.4. Darbai atliekami pagal Grafiką. Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu Grafiką (Techninės specifikacijos 6.1 punktas).</p>	
4. Darbų perdavimas–priėmimas	4.1. Atliktų darbų aktavimo būdas: nurodytas Techninės specifikacijos 4.4.1. punkte.	
5. Asmenys (atstovai, Ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovai, jungtinė veikla)	5.1. Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:	
	<p><b>Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</b></p> <p><b>Užsakovo atstovas atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą:</b></p> <p><i>Užsakovo vadovo įsakymu paskirtas Pirkimų skyriaus atstovas, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą.</i></p>	<b>Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</b>
6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimas, garantija, trūkumų šalinimo terminas	<p>6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: taikomas.</p> <p>6.2. Sutartiniai įsipareigojimai užtikrinami banko garantija / užstatu. Reikalavimai sutarties įvykdymo užtikrinimui nustatyti Sutarties BD 13 dalyje „Sutarties įvykdymo užtikrinimas“.</p> <p>6.3. Užtikrinimo dydis 2000,00 EUR.</p>	
	<p>6.4. Draudimas: <b>taikomas. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas.</b></p> <p>6.5. Rangovas kartu su Aktu turi pateikti dokumentą (<b>banko garantiją / užstatą</b>), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 (trejų) metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo aktuali redakcija (41 straipsnio 2 dalis)).</p>	
	6.6. Trūkumų šalinimo terminas: per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos.	
7. Atsakomybė	<p>7.1. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Rangovas Užsakovui moka:</p> <p>7.1.1. 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną (pasibaigus Darbų baigimo laikui pagal Grafiką), kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus pagal Techninės specifikacijos 4.2.2. p. ir / arba už</p>	

	<p>kiekvieną uždelstą dieną vėluojant pašalinti Darbų trūkumus (Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, reikalavimams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos);</p> <p>7.1.2. 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Rangovas vėluoja pateikti ir suderinti Darbų atlikimo Grafiką (Techninės specifikacijos 6.1. p.);</p> <p>7.1.3. Jeigu Rangovas iki Darbų baigimo laiko pagal Sutartį pabaigos vėluoja atlikti Darbus ir / ar jų dalį pagal suderintą Darbų atlikimo Grafiką, skiriama 5 proc. bauda nuo tai dienai neužaktuotų Darbų vertės (EUR be PVM);</p> <p>7.2. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Užsakovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Užsakovas Rangovui moka:</p> <p>7.2.1. Už vėlavimą apmokėti Rangovo pateiktą Sąskaitą už tinkamai ir laiku atliktus Darbus Užsakovas Rangovo reikalavimu moka 0,05 proc. vėluojamos apmokėti Sąskaitos (EUR be PVM) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.</p>
<b>8. Sutarties galiojimas, pratęsimas, vykdymas</b>	<p>8.1.8.1. Sutartis įsigalioja nuo Šalių abipusio Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau kaip 7 (septynis) mėnesius, įskaitant galutinio apmokėjimo terminą. Paskutinis mėnuo yra skirtas (-i) Sąskaitos apmokėjimui, tačiau ne Darbų atlikimui.</p>
<b>9. Specialiosios sąlygos</b>	<p>9.1. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta (įskaitant pagal Techninę specifikaciją teiktinus dokumentus, informaciją, konsultacijas), tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.</p>
<b>10. Priedai</b>	<p>10.1. Kiekvienas Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Techninė specifikacija (Užsakovo techniniai dokumentai nepasirašomi, laikoma, kad juos turi abi sutarties Šalys);</li> <li>2. Rangovo pasiūlymas (Rangovo techniniai dokumentai nepasirašomi, laikoma, kad juos turi abi sutarties Šalys);</li> <li>3. Rangos darbų sutarties bendroji dalis;</li> <li>4. Darbų kiekių žiniaraštis.</li> </ol>

<p><b>11. Šalių rekvizitai ir parašai</b></p>	<p><b>Užsakovas:</b>  <b>Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“</b>  Adresas Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius  Adresas korespondencijai: Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius  Juridinio asmens kodas 120545849  PVM mok. kodas LT205458414  Tel. 19118  El. paštas <a href="mailto:info@vv.lt">info@vv.lt</a>  A. s. Nr. LT64 7044 0600 0776 5833  Bankas AB SEB bankas, banko kodas 70440</p>	<p><b>Rangovas:</b>  <b>UAB „Žilinskis ir Co“</b>  Adresas Ateities pl. 31, LT-52167 Kaunas  Adresas korespondencijai [Ateities pl. 31, LT-52167 Kaunas  Juridinio asmens kodas 304317232  PVM mok. kodas LT100010333316  Tel.  El. paštas <a href="mailto:info@zilinskis.lt">info@zilinskis.lt</a>  A. s. Nr. LT73 4010 0510 0370 6034  Bankas Luminor Bank AS</p>
---	---	---