**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

| **Eil. Nr.** | **Pavadinimas** | **Reikalavimai** |
| --- | --- | --- |
|  | **I. Bendra informacija apie pirkimo objektą** | |
| 1. | Užsakovas | *Kauno miesto savivaldybės administracija*  *Kodas 188764867*  *Laisvės al. 96, 44251 Kaunas* |
| 2. | Statytojas | *Kauno miesto savivaldybė*  *Kodas 111106319*  *Laisvės al. 96, 44251 Kaunas* |
| 3. | Pirkimo tikslas | *Atlikti statybinius inžinerinius tyrinėjimus, parengti techninį darbo projektą, vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą* |
| 4. | Projekto pavadinimas | *Vytauto parko laiptų kapitalinio remonto techninio darbo projektas* |
| 5. | Statinio adresas | *Laiptai, (iš Laisvės al. į Vytauto parką), Kaunas, Kauno m. sav.* |
| 6. | Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis | *Ypatingi statiniai, kiti inžineriniai statiniai* |
| 7. | Statiniobendrieji (techniniai irpaskirties) rodikliai | *Kiti inžineriniai statiniai*   * *Unik. Nr. 4400-3221-1500;* * *Laiptų plotas – apie 285 m2;* |
| 8. | Statiniostatybos rūšis | *Statinio kapitalinis remontas* |
| 9. | Statinio kategorija | *Ypatingasis statinys* |
| 10. | Projekto rengimo etapas | *Techninis darbo projektas* |
|  | **II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė** | |
| 11. | Perkamų paslaugų apimtis: | *Perkamų paslaugų apimtį sudaro:*   * + *Inžineriniai statybiniai tyrinėjimai;*   + *Prisijungimo / techninių sąlygų gavimas;*   + *Techninio darbo projekto (toliau – Projektas) parengimas;*   + *Statybą leidžiančio dokumento gavimas (esant poreikiui);*   + *Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.*   ***Projekto vadovas nustato galutinę Projekto sudėtį (reikalingas parengti sudedamąsias dalis).***  *Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 12 priede nurodytais reikalavimais, atitikti projektuojamo statinio specifiką.* |
| 11.1. | projektavimo paslaugos | * *Atlikti inžinerinius geodezinius tyrinėjimus bei inžinerinius geologinius tyrinėjimus, parengiant tyrinėjimų ataskaitas;* * *Esant poreikiui, gauti reikalingas prisijungimo / technines sąlygas Projekto parengimui;* * *Projektą rengti vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu ir teritorijoje galiojančiais kitais teritorijų planavimo dokumentais bei Kauno miesto gatvių dizaino ir geometrijos detalizacijos aprašu (toliau – Kauno miesto gatvių standartu);* * *Atstovauti Užsakovo interesams dėl Projekto parengimo sprendžiant klausimus su viešojo administravimo subjektais, savivaldos ir kitomis atsakingomis institucijomis, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkais / valdytojais, taip pat kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato LR statybos įstatymas;* * *Projektavimavimo paslaugos turi būti atliktos, neprieštaraujant atviro konkurso (Nr. 688222) „Susisiekimo komunikacijų (gatvių ir kitų transporto statinių) ir kitų inžinerinių statinių projektavimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas“ metu nustatytiems reikalavimai.* |
| 11.2. | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis | * *Atlikti bendrosios statinio projekto ekspertizės procedūrą. Bendrąją projekto ekspertizę organizuoja Užsakovas. Projekto rengėjas turi pataisyti Projektą pagal gautas bendrosios projekto ekspertizės pastabas per Užsakovo nustatytą terminą;* * *Esant poreikiui, gauti statybą leidžiantį dokumentą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.* |
| 11.3. | projekto vykdymo priežiūra | *Projekto vykdymo priežiūros paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu.*  *Reikalavimai jos atlikimui:*   * *atlikti vykdymo priežiūros paslaugas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus;* * *esant poreikiui, dalyvauti pasitarimuose ir reguliariai lankytis statybvietėje;* * *spręsti su Projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;* * *tikrinti, ar statinys statomas laikantis Projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą;* * *organizuoti pastebėtų Projekto klaidų taisymą;* * *į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius Projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;* * *kas mėnesį teikti Užsakovui Projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimo ataskaitas;* * *atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose projekto vykdymo priežiūros atlikimą.* |
| 12. | Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė | *Atlikti projektavimo paslaugas Sutartyje numatytais terminais.* |
| 13. | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio projekto dokumentams | * *Kapitalinio remonto projektavimo techninė specifikacija;* * *Žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentais, arba kiti dokumentai, įrodantys Statytojo teisę;* * *Statinio kadastrinių matavimų dokumentas;* * *Statinio teisinė registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentas;* * *Užsakovas įgaliojimas, kuris suteikia teisę Projekto rengėjui atstovauti Užsakovą: dalyvauti susitikimuose (posėdžiuose, derinimuose ir kituose susitikimuose), parengti visą reikalingą medžiagą reikiamu formatu dėl jų, parengti susitikimų protokolų projektus), dėl šio statinio projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkais (ar naudotojais), taip pat kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;* * *Kiti dokumentai, kurie susiję su Projektu.* |
|  | **III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms** | |
| 14. | Projekto rengimo dokumentams taikomiteisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai. | *Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra:*   * *LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu;* * *LR specialiųjų žemės sąlygų naudojimo įstatymas;* * *LR statybos įstatymas;* * *Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;* * ***S****tatybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017„Statinių klasifikavimas“;* * *Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Geologiniai (geotechniniai) tyrimai“;* * *Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;* * *Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;* * *Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“;* * *Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 ‚Statinių prieinamumas“;* * *Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės rei* * *kšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;* * *Techninis reglamentas GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;*   *Kitais teisės aktais, reglamentuojančiais susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų projektavimo veiklą;*  ***Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, paslaugų teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti Užsakovą.*** |
| 15.1. | Bendrajai ir konstrukcijų daliai | * *Numatyti statinio remonto sprendinius pagal statinio kategorijai taikomus reikalavimus;* * *Numatyti visų laiptų elementų kompleksišką remontą ir jų apdailą;* * *Numatyti naujus metalinius elementus (pvz. turėklus, apšvietimo atramas);* * *Numatyti esamų laiptų, laiptų aikštelių ir takų remontą;* * *Numatyti galimybę patogiai vestis dviratį teritorijoje laiptais ar šalia jų;* * *Įvertinti galimybę projekto sprendinius pritaikyti žmonių su negalia reikmėms;* * *Numatyti teritorijos sutvarkymą, atstatymą, aukščių suvedimą;* * *Numatyti kokybiškas natūralias (betono, akmens, metalo, medžio) ir ilgaamžes bei lengvai prižiūrimas (keičiamas) aikščių, aikštelių, terasų ir kitų aktyviai naudojamų paviršių dangas;* * *Numatyti želdinių tvarkymą šalia laiptų, jei želdiniai gali trukdyti atlikti laiptų kapitalinį remontą;* * *Statinio ir jo elementų gabaritus, medžiagiškumą, mažosios architektūros elementus ir kitus sprendinius tikslinti projektavimo metu.* * *Numatyti paviršinio vandens surinkimą į esamus lietaus nuotekų tinklus. Naujo lietaus nuotekų tinklo neprojektuoti. Jeigu nebūtų galimybės pasijungti į esamą lietaus nuotekų tinklą, numatyti lietaus nuotekų nuvedimą esamais paviršiais.* |
| 15.2. | Elektrotechnikos daliai | * *Numatyti statinio, takų, apšvietimo įrengimo su LED tipo šviestuvais sprendinius.* |
| 15.3. | Sąmatinei daliai | * *Statinio statybos skaičiuojamoji kaina turi būti nustatoma vadovaujantis šios kainos nustatymo principais, patvirtintais STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;* * *Sąmata turi būti suskaičiuota vadovaujantis parengtų Projekto brėžiniais, darbų kiekių žiniaraščiais ir statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų bei ekonominių normatyvų, Projekto įgyvendinimo metu galiojančiomis rekomendacijomis (įregistruotomis VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro).* |
| 15.4. | Kita | * *Statinio infrastruktūra turi būti suprojektuota taip, kad būtų išsaugoti esami statinio ribose augantys želdiniai. Jei dėl priimamų projekto sprendinių esamų želdinių neįmanoma išsaugoti, numatyti jų šalinimo sprendinius, susiderinus su Užsakovu; Šalinamiems saugotiniems želdinimas nustatyti atkuriamąją vertę;* * *Esant poreikiui, Projekte numatyti statinio ribose vietas naujų želdinių sodinimui. Naujų želdinių sprendiniai nėra įtraukiami į Projekto apimtis;* * *Numatyti požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų sureguliavimą iki projektinio aukščio;* * *Esant poreikiui, pagal išduotų prisijungimo / techninių sąlygų reikalavimus, numatyti esamų inžinerinių tinklų apsaugojimą;* * *Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus;* * *Numatyti būdus transporto priemonių eismo užtikrinimui statybos darbų metu;* |
| 16. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | * *Parengus ir suderinus su Užsakovu projekto sprendinius, atlikti jų derinimą su prisijungimo / technines sąlygas išdavusiomis institucijomis, inžinerinių tinklų, kurių apsaugos zonoje numatomi projekto sprendiniai, savininkais ar valdytojais, ir kitomis suinteresuotomis institucijomis, taip pat gretimų žemės sklypų savininkais, jei projekto sprendiniai patenka į gretimų sklypų ribas, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais;* * *Derinimai turi būti įforminti raštu, pasirašant ant projekto sprendinių pagrindinių brėžinių arba rašto forma;* * *Techninio darbo projekto sprendinius derinti su Kultūros paveldo departamentu.* |
| 17. | Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas | 1. *Inžinerinių statybinių tyrinėjimų atlikimas;* 2. *Projekto sprendinių rengimas ir derinimas su Užsakovu;* 3. *Projekto parengimas pagal suderintus projekto sprendinius;* 4. *Projekto derinimas su prisijungimo / technines sąlygas išdavusiomis ir kitomis suinteresuotomis institucijomis.* 5. *Projekto taisymas pagal statinio bendrosios projekto ekspertizės išvadas;* 6. *Statybą leidžiančių dokumentų gavimas (esant poreikiui);* 7. *Projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimas.* |
| 18. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai | *Projektas rengiamas lietuvių kalba.* |
| 19. | Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui | * *Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo paslaugų sutarties nustatyta tvarka;* * *Po statybą leidžiančio dokumento gavimo arba, jei leidimas neprivalomas, po teigiamo ekspertizės akto gavimo, pateikti Užsakovui Projekto:* * *1 (vieną) egz. (be sąmatų) popierine forma;* * *2 (du) egz. (visų dalių), analogiškai suformuotai popierinei bylai su elektroniniais (skaitmeniniais) parašais, skaitmenine forma;* * *Maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – \*.docx, \*.xlsx, \*.pdf, \*.jpg;* * *Kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti popierinio egzemplioriaus spalvą;* * *Į laikmeną privalomai įrašomi formatai – projektavimo programų failai (\*.dwg ar kitų programų failai).* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_