SUSITARIMAS
DĖL TECHNINIAME DARBO PROJEKTE ATLIEKAMŲ
PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ KOREKCIJŲ

2024 m. kovo d.
Vilnius

Mes,

UAB "Synergy Solutions", įmonės kodas 302781077, buveinės adresas Daugėliškio g. 32-201, LT-09300, Vilnius, atstovaujama direktorės [redacted] veikiančios įstatų pagrindu (toliau – **Projektuotojas**),

ir

projekto administratorius **viešoji įstaiga „Atnaujinkime miestą“**, įmonės kodas 300662245, buveinės adresas Panerių g. 20, LT-03209, Vilnius, veikiantis 2019-01-31 tarp projekto administratoriaus ir daugiabučio gyvenamojo namo, Rinktinės g. 13 (1A9B), Vilniuje, bendrojo naudojimo objektų valdytojo UAB Žirmūnų būstas (po reorganizacijos nuo 2019 m. birželio 28 d. pakeitė savo pavadinimą ir veiklą tęsia uždarosios akcinės bendrovės „Mano Būstas Neris“ pavadinimu) pasirašyta Pavedimo sutartimi (reg. Nr. 04-19-27) (toliau – **Projekto administratorius**), atstovaujamas [redacted] veikiančios pagal Įstaigos įstatus,

ir

statybos darbų rangovas **akcinė bendrovė "Panevėžio statybos trestas"**, įmonės kodas 147732969, buveinės adresas P. Puzino g. 1, LT-35173, Panevėžys, atstovaujama generalinio direktoriaus [redacted] veikiančio įstatų pagrindu (toliau – Rangovas),

toliau visi kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgiant į tai, kad:

- 2019 m. sausio 31 d. Projekto administratorius ir daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 13 (1A9B), Vilniuje (toliau – Namas) bendrojo naudojimo objektų valdytojas UAB „Žirmūnų būstas“ (po reorganizacijos nuo 2019 m. birželio 28 d. pakeitė savo pavadinimą ir veiklą tęsia uždarosios akcinės bendrovės „Mano Būstas Neris“ pavadinimu) (toliau – Valdytojas) pasirašė Pavedimo sutartį Nr. 04-19-27 (toliau – Pavedimo sutartis);

- 2019 m. rugsėjo 6 d. Projekto administratorius ir Projektuotojas pasirašė Pirkimo sutartį Nr. CPO128378/19P-039 (reg. Nr. 04-19-156) dėl Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų (toliau – Paslaugų sutartis);
- 2023 m. birželio 2 d. Projekto administratorius ir Rangovas pasirašė Pirkimo sutartį Nr. CPO254144-1382 (reg. data 2023-06-05, Nr. 04-23-272) (toliau – Pirkimo sutartis) dėl Namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos rangos darbų (toliau – Darbai);
- 2023 m. lapkričio 13 d. Rangovas kreipėsi su prašymu „Dėl stogo detalės pakeitimo“ (reg. data 2023-11-20, Nr. 01-23-3003) į Projekto administratorių pritarti atnaujintai stogo įrengimo detalei ties parapetu, nes pradėjus vykdyti Namo stogo renovacijos darbus pastebėti stogo ypatumai (esama nuožulna ties stogo ir parapeto kampu), kurie įtakoja Namo stogo atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendinius ir jų įgyvendinimą. Patikslinta detale siūloma palikti esamą nuožulną, tuo pačiu storiu kompensuojant stogo šiltinimo medžiaga, taip pagerinant stogo šilumines izoliacines savybes;
- 2023 m. lapkričio 27 d. Rangovas kreipėsi su prašymu „Dėl stogo vatos pakeitimo“ (reg. data 2023-11-27, Nr. 01-23-3070) į Projekto administratorių pritarti stogo apšiltinimo medžiagos – vatos pakeitimui. Namo techniniame darbo projekte stogo apšiltinimui numatyta apšiltinti polistireninio putplasčio plokštėmis EPS 80 200 mm storio, λD=0,037 W/mK ir kieta akmens vata, kai gniuždymo įtempis ≥ 60 kPa, λD = 0,038 W/mK 40mm storio. Atsižvelgiant, į tai, kad Lietuvos rinkoje yra gaminama ir tiekiama kieta akmens vata, kai gniuždymo įtempis ≥ 50 kPa, λD = 0,038 W/mK 40mm storio, todėl patikslinus vatos parametrą, įrengto Namo stogo šilumos varža nepasikeis ir išliks ta pati;
- 2023 m. lapkričio 27 d. Rangovas kreipėsi su prašymu „Dėl rūsio langų įstiklinimo“ (reg. data 2023-11-28, Nr. 01-23-3083) į Projekto administratorių leisti Namo rūsio langams naudoti stiklą, padengtą plėvele (TRIPLEX). Tokių stiklų dužimo būdas B, o taip pat tokiu būdu pagaminti stiklai užtikrina geresnę garso izoliaciją 35 dB. Techninio darbo projekto SAK dalies techninėse specifikacijose „TS 02 Langų įrengimas Reikalavimai rūsio langams” nurodyta, kad Rangovas rūsio langams privalo užtikrinti Stiklo dužimo būdą - B. Projektiniuose dokumentuose nurodytas užtikrinimo būdas – armuotas stiklas. Statybos techniniame reglamente STR 2.04.01:2018 “Pastatų atitvaros, Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys” nurodyta, kad: Stiklo dužimo būdas B, kai stiklas įtrūksta, įlūžta. Stiklo šukės lieka prilipusios prie plėvelės. Šis stiklo suirimo požymis būdingas laminuotajam, padengtam plėvelėmis ir vielos tinklu armuotam stiklui;

- Neatlikus projektinių sprendinių keitimo išleidžiant techninio darbo projekto A laidą nebus pasiekti sudarytų Pirkimo ir Paslaugų sutarčių tikslai ir Namo projektas negalės būti įgyvendintas;
- Valdytojas Pavedimo sutarties pagrindu Projekto administratoriui yra pavedęs atlikti visus būtinus administracinius ir teisinius veiksmus, pasirašyti ir (ar) pateikti visus būtinus dokumentus, susijusius su projekto įgyvendinimu (Pavedimo sutarties 1.1. punktas);
- Pagal Paslaugų sutarties 32. punktą, visi Paslaugų sutarties pakeitimai įforminami atskiru rašytiniu šalių sutarimu, o taip pat pagal Pirkimo sutarties 10.1.5. punktą visi Pirkimo sutarties pakeitimai bei juos sąlygojusios aplinkybės turi būti įforminami atskiru rašytiniu Šalių sutarimu;
- Pirkimo sutarties 10.1.5. punkte nustatyta, kad jeigu objektas dalyvauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintoje daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, visi sutarties pakeitimai prieš juos pasirašant derinami su Valstybės paramą administruojančia institucija;

vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (toliau – LR CK) 6.156 straipsniu, reglamentuojančiu sutarties laisvės principą ir numatantį, kad Šalys turi teisę laisvai sudaryti sutartis ir savo nuožiūra nustatyti tarpusavio teises bei pareigas, taip pat sudaryti ir šio kodekso nenumatytas sutartis, jeigu tai neprieštarauja įstatymams ir vadovaujantis LR CK 6.223 straipsnio 1 dalimi, reglamentuojančia, kad sutartis gali būti pakeista šalių susitarimu,

sudarė šį susitarimą dėl Pirkimo ir Paslaugų sutarties pakeitimo (toliau – **Susitarimas) ir susitarė**:

1. Projektuotojas pagal šiame Susitarime pateiktus reikalavimus įsipareigoja savo jėgomis atlikti techninio darbo projekto korektūrą išleidžiant projekto A laidą.
2. Projektuotojas techninio darbo projekto korektūrą išleidžiant projekto A laidą įsipareigoja atlikti per 5 (penkias) darbo dienas po šio Susitarimo pasirašymo dienos.
3. Šiuo Susitarimu užfiksuojama, jog projektinių sprendinių keitimas išleidžiant techninio darbo projekto A laidą bus atliekamas keičiant būtinose projekto dalyse:
   3.1. Patikslinama stogo parapeto detalė pagal Rangovo prašymą;
   3.2. Patikslinami reikalavimai stogo vatai pagal Rangovo prašymą;
   3.3. Patikslinami reikalavimai rūsio langams pagal Rangovo prašymą.

4. Rangovas įsipareigoja Darbus vykdyti pagal techninį darbo projektą, atsižvelgiant į jo pakeitimus.

5. Rangovas įsipareigoja per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo techninio darbo projekto A laidos priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos sumokėti 1 000 Eur (be PVM) Projektuotojui už projektavimo darbus.

6. Šalių užfiksuojama, jog Projektuotojui atlikus šiuo Susitarimu sutartus projektavimo darbus, o Projekto administratoriui už juos apmokėjus, Paslaugų sutarties kaina nesikeis.

7. Šalys neatsako už dalinį arba visišką prisiimtų pagal šią sutartį įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių veikimo. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis yra pripažįstamos tokios aplinkybės, kurių nė viena Šalis negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarčių sudarymo metu arba negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.

8. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo raštu apie tai informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių veikimo pradžios. Pavėluotas kitos šalies informavimas arba informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl nesavalaikio prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo arba jų neįvykdymo, išskyrus tuos atvejus, kada šalis įrodo, jog ji kitos Šalies informuoti negalėjo dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės veikimo.

9. Šalys susitaria, kad bet koks ginčas, prieštaravimas ar reikalavimas, kylantis iš ar susijęs su šiuo Susitarimu, bus sprendžiamas tarp Šalių derybų būdu. Nepavykus pasiekti sutarimo per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, toks ginčas, prieštaravimas ir reikalavimas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Šalys patvirtina, jog įvykdžius šiuo Susitarimu prisiimtus įsipareigojimus, Šalys ateityje neturės bei nereikš viena kitai jokių pretenzijų, susijusių su techninio darbo projekto korekcijomis.

11. Šis Susitarimas laikomas neatskiriama Paslaugų ir Pirkimo sutarties dalimi.

12. Kitos Paslaugų ir Pirkimo sutarčių sąlygos, nepaminėtos šiame Susitarime, lieka nepakeistos ir Šalys patvirtina iš jų kylančias savo prievoles.

13. Šis Susitarimas gali būti pakeistas, papildytas ar nutrauktas tik Šalių rašytiniu susitarimu.

14. Susitarimas sudarytas lietuvių kalba 3 (trimis) vienodos teisinės galios egzemplioriais, 1 (vienas) egzempliorius atitenka Rangovui, kitas – Užsakovui ir kitas – Tiekėjui, išskyrus, kai Susitarimas pasirašoma elektroniniu būdu.

PRIDEDAMA:

1. 2023 m. lapkričio 13 d. Rangovo „Prašymas dėl stogo detalės pakeitimo“ priedu, kopija, 4 lapai;
2. 2023 m. lapkričio 27 d. Rangovo „Prašymas dėl stogo vatos pakeitimo“ su priedu, kopija, 5 lapai;
3. 2023 m. lapkričio 27 d. Rangovo „Prašymas dėl rūsio langų įstiklinimo“ su priedais, kopija, 6 lapai;

Šalių rekvizitai ir parašai:

UAB "Synergy Solutions" įmonės kodas 302781077 buveinės adresas Daugėliškio g. 32-201, LT-09300, Vilnius [redacted] El.p. info@ss-exp.com	**Viešoji įstaiga „Atnaujinkime miestą“** įmonės kodas 300662245 buveinės adresas Panerių g. 20, LT-03209, Vilnius [redacted] El.p. info@amiestas.lt	**Akcinė bendrovė "Panevėžio statybos trestas"** įmonės kodas 147732969 buveinės adresas P. Puzino g. 1, LT-35173, Panevėžys [redacted] El.p. pst@pst.lt

Nuorašas

VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ Vilnius

Projektų vadovui 2023.11.27

[redacted]

PRAŠYMAS DĖL RŪSIO LANGŲ ĮSTIKLINIMO

Statybos objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 13 Vilniuje, atnaujinimas (modernizavimas).
Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“.
Rangovas: AB „Panevėžio statybos trestas“.

Pagal pasirašytą Rangos darbų sutartį, daugiabučio gyvenamojo namo, Rinktinės g. 13, Vilnius atnaujinimo (modernizavimo) darbai, vykdome statybos rangos darbus. Pagal Rangovui pateiktą techninę specifikaciją “TS 02 Langų įrengimas Reikalavimai rūsio langams” (Priedas Nr. 1) Rangovas rūsio langams privalo užtikrinti Stiklo dužimo būdą - B. Projektiniuose dokumentuose nurodytas užtikrinimo būdas – armuotas stiklas. Statybos techniniame reglamente STR 2.04.01:2018 “Pastatų atitvaros, Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys” (priedas Nr.2, ištrauka) nurodyta, kad: Stiklo dužimo būdas B, kai stiklas įtrūksta, įlūžta. Stiklo šukės lieka prilipusios prie plėvelės. Šis stiklo suirimo požymis būdingas laminuotajam, padengtam plėvelėmis ir vielos tinklu armuotam stiklui. Iš esmės, vadovaujantis Statybos techninių reglamentu yra trys būdai pasiekti stiklo dužimo būdą B.

Rangovas nori atkreipti dėmesį, kad pagaminus rūsio langų stiklus, padengtus plėvele (TRIPLEX), stiklai nepažeidžia esminės TS sąlygos (stiklo dužimo būdo B). Bet tokiu būdu pagaminti stiklai užtikrina geresnę garso izoliaciją 35 dB (priedas Nr. 3 atitikties deklaracija). Rangovas prašo Užsakovo leisti naudoti, stiklą padengta plėvele (TRIPLEX).

Pridedama: Priedai Nr.1, priedas Nr.2 ir priedas Nr.3

Rangovas:

AB „Panevėžio statybos trestas“

[redacted] _____

Vertimas iš anglų kalbos

Eksploatacinių savybių deklaracija

DoP-Nr. 002/CPR/2023-05-18

1. Unikalus gaminio tipo identifikavimo kodas: WDS 6S / 6TRIPLEX-14TERMO-4EH+ARG

2. Numatyta paskirtis (-ys): Langas, skirtas naudoti buitinėse ir komercinėse patalpose

3. Gamintojas: „Thermoplast M LTD“
Drohobytska g. 11, 82160 Medenycia,
Lvovo sritis, Ukraina

4. Įgaliotasis atstovas: UAB „Apiks construction“

5. Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema (AVCP) 3

6. Darnusis standartas: EN 14351-1:2006+A2:2016
Notifikuotoji įstaiga: MLTB NB-Nr. 2189, 044 SF/23 OV A en

7. Deklaruotos eksploatacinės savybės:

EN 14351-1:2006+A2:2016									
POS Dydis	Oro pralaidumas	Atsparumas vandeniui	Atsparumas vėjo apkrovai	Šviesos pralaidu-mas	Saugos įtaisų laikomoji galia	Akustinės charakteristikos	Šilumos pralaidumas	Mechani-nis stipris	Mechani-nis patvaru mas
K1 1100*350	4	9A	C5	0,78	350 N	35 dB	1,28 W/(m^{2}K)	2	2

8. Atitinkama techninė dokumentacija: WDS 6S, 6 kamerų profilio sistema.

9. Stiklo dužimo būdas LST EN 12600:2003, dvigubo stiklo paketas (6TRIPLEX-14TERMO-4EH+ARG) B klasė

Pirmiau nurodyto gaminio eksploatacinės savybės atitinka deklaruotų eksploatacinių savybių rinkinį. Ši eksploatacinių savybių deklaracija išduodama vadovaujantis Reglamentu (ES) Nr. 305/2011, už kurią atsako tik pirmiau nurodytas gamintojas.

Gamintojo vardu pasirašė:
[redacted] 2023-10-03

Rūšis:	Įsakymas
Registravimo duomenys:	2019-04-03 Nr. 2019-05376
Galioja	Įsigalioja 2019-04-04 (2021 m. sausio 1 d. įsigalioja tokia šiuo įsakymu patvirtinto STR 2.04.01:2018 12.1 papunkčio redakcija:12.1. pastatų projektavimui ir statybai galima naudoti tik turinčias ETĮ ir paženklintas CE ženklu arba turinčias NTĮ vėdinamas sistemas. Šiuo įsakymu patvirtinto STR 2.04.01:2018 26.2.1 papunktis ir 32-1 punktas įsigalioja 2021 m. sausio 1 dieną.)
Ex post vertinimas:	Nėra
Kalba:	Lietuvių

Priėmimo data:	2019-03-29
Dokumento Nr.:	D1-186
Priėmė:	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
Paskelbta:	TAR, 2019-04-03, Nr. 5376

Galiojanti suvestinė redakcija:	2022-01-01 -
Suvestinių redakcijų sąrašas pagal datą:	
Pakeitimų projektai:	Nėra
Eurovoc terminai:	
Ryšys su ES teisės aktais:	Nėra

Dokumento struktūra

Galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2022-01-01)

15.	0≤h<15	3	3	2	4	3	3	3	4	3
16.	15≤h<30	4	3	3	5	4	3	5	4	4
17.	30≤h<60	4	4	3	5	4	4	6	5	5
18.	60≤h<100	5	4	4	6	5	4	6	6	5

XII SKYRIUS
ATITVARŲ ĮSTIKLINTOS DALYS

105. Reikalavimai atitvarų įstiklinimo savybėms.

Atitvaroms įstiklinti naudojamas paprastasis, laminuotasis, grūdintas arba vielos tinklu armuotas stiklas. Projektuojant atitvarų įstiklinimą, turi būti įvertinta:

105.1 pastato patalpų paskirtis ir jų naudotojų veiklos intensyvumas, t. y. galinčių prieiti prie kritinėse padėtyse esančio įstiklinimo žmonių skaičius ir jų veikla;

105.2 stiklo atsparumas smūgiui ir dužimo būdas (įvairių rūšių stiklo dužimo būdai nurodyti LST EN 12600:2003 [6.37]);

105.3 kritinėse padėtyse esančio stiklo matmenys.

Projektuojant įstiklintus plotus, atsižvelgiama į stiklo saugumą, kuris apibūdinamas stiklo atsparumo smūgiui ir stiklo dužimo būdo klasėmis (žr. 20 lentelę).

Stiklo savybės ir stiklo klasės

20 lentelė

Eil. Nr.	Stiklo savybė	Stiklo klasė	Pastabos
1.	Atsparumas smūgiui LST EN 12600:2003 [6.37]	3, 2, 1	3 klasės stiklo atsparumas smūgiui mažiausias, 1 klasės – didžiausias
2.	Stiklo dužimo būdas LST EN 12600:2003 [6.37]	A	Stiklas subyra į daug įvairaus dydžio šukių aštriais kraštais. Šis stiklo suirimo požymis būdingas paprastajam, pagrūdintam ir cheminiu būdu stiprintam stiklui.
		B	Stiklas įtrūksta, įlūžta. Stiklo šukės lieka prilipusios prie plėvelės. Šis stiklo suirimo požymis būdingas laminuotajam, padengtam plėvelėmis ir vielos tinklu armuotajam stiklui.
		C	Stiklas subyra į daug mažų šukių, kurios santykinai nekenksmingos. Šis stiklo suirimo požymis būdingas termiškai grūdintam stiklui.

~~neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.~~

~~Išmontuodamas ir išardydamas projekte numatytas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.~~

TS 02 Langų įrengimas

Reikalavimai rūsio langams:

staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm;

PVC profilių gamybai neturi būti naudojami švino pagrindu pagaminti stabilizatoriai;

gamybai naudojamo PVC profilio matomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,5 mm, nematomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2 mm;

gaminiai turi būti armuoti visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis – ne mažesnis kaip 1,5 mm;

furnitūra (apkaustai) – metalinė, atspari korozijai pagaminta DIN EN ISO 9001

tarpinės turi būti pagamintos iš etileno propileno dieno M klasės gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikono;

šiluminė varža U $\leq$1,3 W/m^{2}K;

orinio garso izoliacijos indeksas $\geq$34dB;

Atsparumas vėjo apkrovai: ne mažiau A2;

Nepralaidus vandeniui: ne mažiau 4A 4B;

Oro skverbtis $\geq$4 klasės;

Mechaninio patvarumo klasė $\geq$1,varstymo ciklai $\geq$5000ciklų;

Mechaninio stiprio klasė $\geq$1klasė;

Profiliai ne mažiau 5 kamerų;

Stiklo paketas 2 stiklų, kurių vienas su minkšta selektyvine danga. Stiklai turi būti suklijuoti į stiklo paketą su inertiniu dujų užpildu.

Stiklas armuotas

Stiklo atsparumas smūgiams 1 klasė, dūžimo būdas B;

Visuose languose privalo būti montuojami sustiprinti apkaustai, apsunkinantys uždaro lango varčios iškėlimą;

Profilių gamintojas turi nustatyti garantijas ne mažiau 5 metų;

Profilių gamintojas privalo sužymėti profilius nurodydamas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei profilio pagaminimo datą;

Langų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus;

Profilių spalva tamsiai pilka RAL7015.

Reikalavimai laiptinių ir lifto mašinų patalpų langams

staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm;

PVC profilių gamybai neturi būti naudojami švino pagrindu pagaminti stabilizatoriai;

gamybai naudojamo PVC profilio matomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,5 mm, nematomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2 mm;

gaminiai turi būti armuoti visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis – ne mažesnis kaip 1,5 mm;

furnitūra (apkaustai) – metalinė, atspari korozijai pagaminta DIN EN ISO 9001

tarpinės turi būti pagamintos iš etileno propileno dieno M klasės gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikono;

šiluminė varža U $\leq$ 1,3 W/m^{2}K;

orinio garso izoliacijos indeksas $\geq$ 34dB;

Atsparumas vėjo apkrovai: ne mažiau A4;

Nepralaidus vandeniui: ne mažiau 6A, 6B;

Oro skverbtis $\geq$ 4 klasės;

Mechaninio patvarumo klasė $\geq$ 1, varstymo ciklai $\geq$ 5 000 ciklų;

Mechaninio stiprio klasė $\geq$ 1 klasė;

Profiliai ne mažiau 5 kamerų;

Stiklo paketas su dviem stiklais, kurių vienas su minkšta selektyvine danga. Stiklai turi būti suklijuoti į stiklo paketą su inertiniu dujų užpildu.

Stiklo atsparumas smūgiams 3 klasė, dužimo būdas A klasė

Visuose duryse turi būti užraktai.

Profilių gamintojas turi nustatyti garantijas ne mažiau 5 metų;

Profilių gamintojas privalo sužymėti profilius nurodydamas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei profilio pagaminimo datą;

Langų ir durų gamybai naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus;

From: [redacted]
Sent: Monday, November 27, 2023 6:23 PM
To: [redacted]
Cc: [redacted]
Subject: Prašymas dėl ruslo langų įstiklinimo

Visa šiame el. laiške pateikta informacija yra konfidenciali ir skirta tik konkrečiam (-iems) adresatui (-ams). Jeigu gavote el. laišką per klaidą, prašome apie tai pranešti siuntėjui ir ištrinti el. laišką bei visus jame esančius priedus. Bet koks neteisėtas šiame el. laiške pateiktos informacijos naudojimas, atskleidimas ar platinimas yra griežtai draudžiamas. Detalesnę informaciją apie mūsų asmens duomenų rinkimo būdus, jų naudojimą bei saugojimą galite rasti Privatumo pranešime.
All information provided in this E-mail message is confidential and exclusively intended for the intended recipient (s). If you have received this E-mail message in error, please notify the sender and delete the E-mail message (including any attachments). Any unlawful use, disclosure or distribution of the information contained in this E-mail is strictly prohibited. You can find more detailed information about our methods of collecting personal data, their use and storage in our Privacy policy.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio statybos trestas, AB, pst@pst.lt , P. Puzino g. 1, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL RŪSIO LANGŲ ĮSTIKLINIMO. RINKTINĖS G. 13, VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-28, 01-23-3083
Adresatas	VšĮ „Atnaujinkime miestą“, Paneriu g. 20, LT-03209 Vilnius
Registratorius	[redacted]
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2023-11-28 08:53:57
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2024-01-29 atspausdino, Projektų įgyvendinimo skyriaus projektų [redacted]

Nuorašas tikras
VšĮ „Atnaujinkime miestą“
2024-01-29

Nuorašas

VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ Vilnius

Projektų vadovui 2023.11.13

[redacted]

PRAŠYMAS DĖL STOGO DETALĖS PAKEITIMO

2023 m. lapkričio mėn. 13 d.

Statybos objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 13 Vilniuje, atnaujinimas (modernizavimas).
Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“.
Rangovas: AB „Panevėžio statybos trestas“.

Pagal pasirašytą Rangos darbų sutartį, daugiabučio gyvenamojo namo, Rinktinės g. 13, Vilnius atnaujinimo (modernizavimo) darbai, vykdome statybos rangos darbus. Pradėjus vykdyti stogo renovacijos darbus pastebėjome esamo stogo ypatumus. Dėl esamo stogo ypatumų (yra esama nuožulna ties stogo ir parapeto kampu), siūlome pagerinti stogo šilumines izoliacines savybes. Siūlome palikti esamą nuožulną, tuo pačiu storiu kompensuojant stogo šiltinimo medžiagą. Šiam sprendimui įgyvendinti parengėme atnaujintą stogo ties parapetu įrengimo detalę, kurią įtraukėme į stogo renovacijos darbų technologinę kortelę. **Prašome pritarti atnaujintai stogo įrengimo detalei ties parapetu. Ši detalė pagerina stogo šilumines izoliacines savybes.**

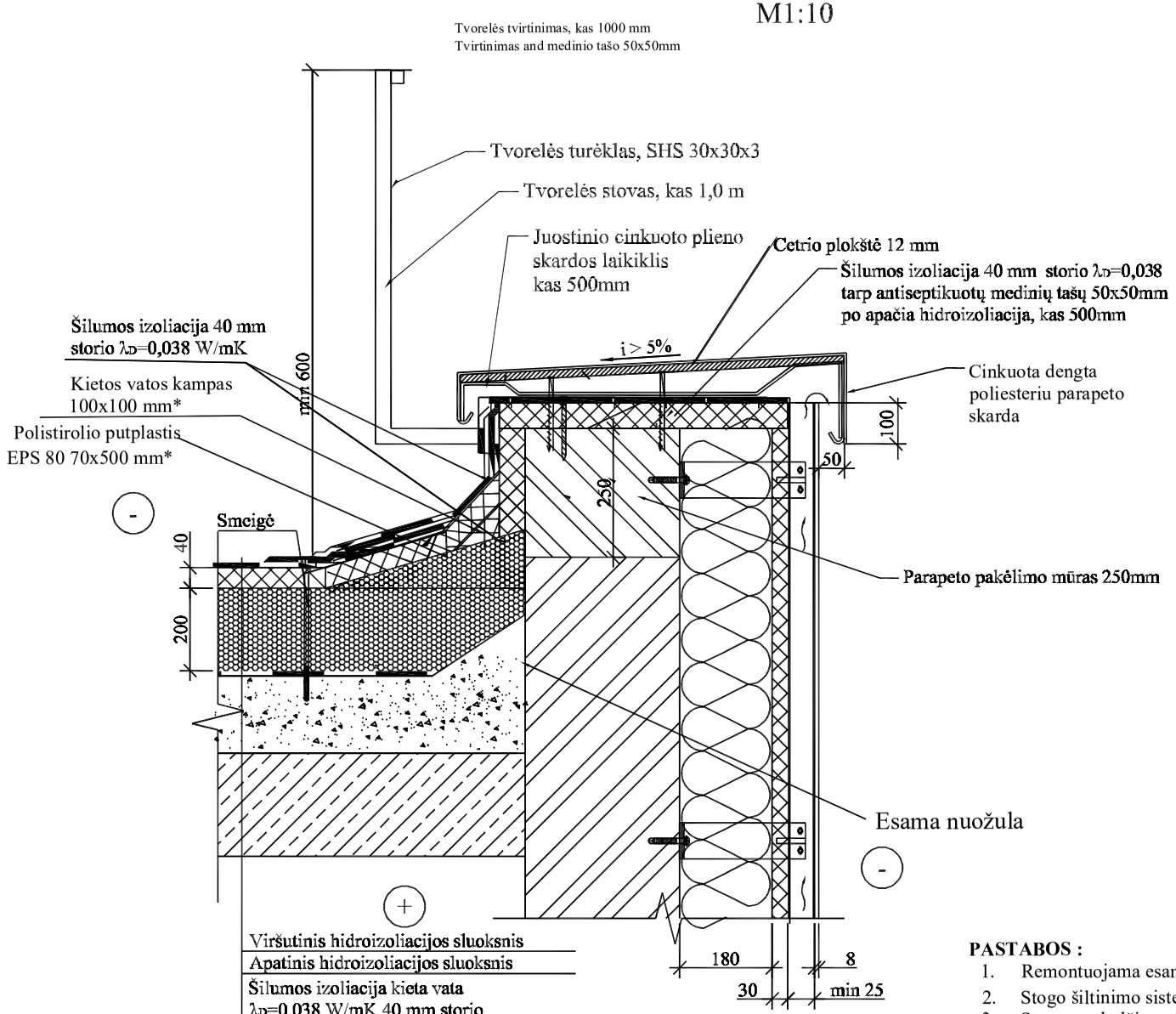
Pridedama: pakoreguota stogo įrengimo detalė ties parapetu

Rangovas:

AB „Panevėžio statybos trestas“

[redacted] _____

Parapeto šiltinimo detalė
M1:10



Viršutinis hidroizoliacijos sluoksnis
Apatinis hidroizoliacijos sluoksnis
Šilumos izoliacija kieta vata λD=0,038 W/mK 40 mm storio
Šilumos izoliacija polistireninis putplastis EPS 80 λD=0,037 W/mK 200 mm storis
Esama ruloninė danga
Esama šilumos izoliacija
Esama g/b plokštė

Atitvaros U=0,15 W/m²K

PASTABOS :

1. Remontuojama esama stogo danga išpjaustant pūsles ir jas užtaisant ;
2. Stogo šiltinimo sistema turi tenkinti B_{ROOF} (t1);
3. Stogo nuolydžių pataisimui ir išlyginimui naudoti keramzitą;
4. *pažymėti matmenys tikslinami vietoje.

Pagarbiai

Administracija
VšĮ “Atnaujinkime miestą”

- 8 (5) 250 3408
- info@amiestas.lt
- Panerių g. 20, 03209 Vilnius

Sekite mus socialiniuose tinkluose:

Informacija, esanti šioje žinutėje ir su ja siunčiamuose dokumentuose, yra konfidenciali. Jeigu Jūs nesate šios žinutės adresatas, bet koks šio dokumento ar jo dalies naudojimas yra draudžiamas. Jei šią žinutę gavote per klaidą, prašome ją ištrinti ir apie tai informuoti siuntėją.

From: [redacted]
Sent: Sunday, November 19, 2023 6:06 PM
To: [redacted]
Cc: [redacted]
Subject: Prašymas dėl stogo detalės pakeitimo

Laba diena,

Siunčiame prašymą. Lauksime pritarimo.

Ačiū.

Visa šiame el. laiške pateikta informacija yra konfidenciali ir skirta tik konkrečiam (-iems) adresatui (-ams). Jeigu gavote el. laišką per klaidą, prašome apie tai pranešti siuntėjui ir ištrinti el. laišką bei visus jame esančius priedus. Bet koks neteisėtas šiame el. laiške pateiktos informacijos naudojimas, atskleidimas ar platinimas yra griežtai draudžiamas. Detalesnę informaciją apie mūsų asmens duomenų rinkimo būdus, jų naudojimą bei saugojimą galite rasti Privatumo pranešime.
All information provided in this E-mail message is confidential and exclusively intended for the intended recipient (s). If you have received this E-mail message in error, please notify the sender and delete the E-mail message (including any attachments). Any unlawful use, disclosure or distribution of the information contained in this E-mail is strictly prohibited. You can find more detailed information about our methods of collecting personal data, their use and storage in our Privacy policy.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio statybos trestas, AB, pst@pst.lt , P. Puzino g. 1, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL STOGO DETALĖS PAKEITIMO. RINKTINĖS G. 13, VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-20, 01-23-3003
Adresatas	VšĮ „Atnaujinkime miestą“, Paneriu g. 20, LT-03209 Vilnius
Registratorius	[redacted]
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2023-11-20 11:51:00
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2024-01-05 atspausdino Projektų įgyvendinimo skyriaus projektų [redacted]

Nuorašas tikras
VšĮ „Atnaujinkime miestą“
2024-01-05

VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ Vilnius

Projektų vadovui 2023.11.27

[redacted]

PRAŠYMAS DĖL STOGO VATOS PAKEITIMO

2023 m. lapkričio mėn. 27 d.

Statybos objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Rinktinės g. 13 Vilniuje, atnaujinimas (modernizavimas).
Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“.
Rangovas: AB „Panevėžio statybos trestas“.

Pagal pasirašytą Rangos darbų sutartį, daugiabučio gyvenamojo namo, Rinktinės g. 13, Vilnius atnaujinimo (modernizavimo) darbai, vykdome statybos rangos darbus. Pradėjus vykdyti stogo renovacijos darbus pastebėjome esamo projekto netikslumus. Stogo apšiltinimui projekte numatyta apšiltinti polistireninio putplasčioplokštėmis EPS 80 200 mm storio, λD=0,037 W/mK ir kieta akmens vata, kai gniuždymo įtempis ≥ 60 kPa, λD = 0,038 W/mK 40mm storio. Deja, Lietuvos rinkoje yra gaminama ir tiekiama kieta akmens vata, kai gniuždymo įtempis **≥ 50 kPa**, λD = 0,038 W/mK 40mm storio.

Prašome pakoreguoti stogo įrengimo detalę ir projekto technines specifikacijas, kai kieta akmens vata yra **≥ 50 kPa**, λD = 0,038 W/mK 40mm storio. Įrengto stogo šilumos varža nepasikeis ir išliks ta pati.

Pridedama: kietos akmens vatos deklaracija, kai gniuždymo įtempis ≥ 50 kPa

Rangovas:

AB „Panevėžio statybos trestas“

[redacted]

_____

EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ DEKLARACIJA

No. 10166

Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas	PAROC ROS 50
Naudojimo paskirtis (-ys)	Statybiniai termoizoliaciniai gaminiai
Gamintojas	Paroc Group, Energiakuja 3, FI-00180 Helsinki
Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema (-os)	Gaminių degumas 1 atitikties įvertinimo sistema. Kitos savybės pagal 3 atitikties įvertinimo sistemą
Darnusis standartas	EN 13162:2012+A1:2015
Notifikuotoji (-osios) įstaiga (-os)	Nr. 0809 - Eurofins Expert Services Ltd

Nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka visas deklaruotas eksploatacines savybes. Ši eksploatacinių savybių deklaracija pateikiama vadovaujantis Reglamentu (ES) Nr. 305/2011, atsakomybė už jos turinį tenka tik joje nurodytam gamintojui.

Pasirašyta (gamintojo ir jo vardu):
Helsinki 29.6.2018

[redacted]

Paroc Oy Ab, Building Insulation
[redacted]

Deklaruojama (-os) eksploatacinė (-ės) savybė (-ės)

SAVYBĖ	VERTĖ	PAGAL
MATMENŲ STABILUMAS		
Matmenų pastovumas nurodytoje temperatūroje, DS(70,-)	≤ 1 %	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 1604)
GNIUŽDYMO ĮTEMPIO ILGALAIKIŠKUMAS VEIKIANT SENĖJIMUI ARBA IRIMUI		
Valkšnumas $CC(i_1/i_2/y)\sigma_c.X_{ct}$	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 1606)
REAKCIJOS I UGNĮ IR ŠILUMINĖS VARŽOS ILGAAMŽIŠKUMAS		
Reakcijos į ugnį ilgalaikiškumas veikiant karščiui, klimato pokyčiams, senėjimui arba irimui	Mineralinės vatos degumo savybės nesikeičia laikui bėgant. Produktų klasifikavimas pagal Euroklases yra susijęs su organiniu medžiagų kiekiu, kuris laikui bėgant negali padidėti.	
Šiluminės varžos ilgalaikiškumas veikiant karščiui, klimato pokyčiams, senėjimui arba irimui	Mineralinės vatos produktų šilumos laidumo koeficientas nesikeičia laikui bėgant. Patirtis rodo, kad plaušo struktūra yra stabili ir porose nėra kitų dujų, tik atmosferos oras.	

Deklaruojama (-os) eksploatacinė (-ės) savybė (-ės)

SAVYBĖ	VERTĖ	PAGAL
REAKCIJA Į UGNĮ		
Degumo klasifikavimas pagal Euro klases	A1	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 13501-1)
NENUTRŪKSTAMAS DEGIMAS ĮKAITUS		
Nenutrūkstamas degimas įkaitus	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015
ŠILUMINĖ VARŽA		
Šiluminė varža	https://paroc.com/thermal-resistance-table	EN 13162:2012 + A1:2015
Šilumos laidumas λ_D	0,038 W/mK	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 13162)
Storio leistina nuokrypa, T	T5	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 823)
TIESIOGINIS ORE SKLINDANČIO GARSO IZOLIACIJOS INDEKSAS		
Orinis varžumas AF_R	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 29053)
VANDENS PRALAIDUMAS		
Trumpalaikis vandens įmirkis WS, (W_p)	≤ 1 kg/m²	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 1609)
Ilgalaikis vandens įmirkis iš dalies panardinus WL(P), (W_{lp})	≤ 3 kg/m²	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 12087)
VANDENS GARŲ PRALAIDUMAS		
Vandens garų difuzijos varža MU, μ	1	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 12086)
Vandens garu varza Z	NPD	EN 13162:2012+A1:2015
AKUSTINĖS SUGERTIES INDEKSAS		
Garso sugertis	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN ISO 354)
TRIUKŠMO POVEIKIO PERDAVIMO INDEKSAS (GRINDIMS)		
Dinaminis standumas SD	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 29052-1)
GNIUŽDYMO STIPRIS		
Gniuždymo įtempis esant 10% deformacijai CS(10), σ_{10}	50 kPa	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 826)
Stipris gniuždant CS(Y), σ_m	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 826)
Sutelktoji apkrova PL(5)	450 N	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 12340)
STIPRIS TEMPIANT/LENKIANT		
Statmenas paviršiui stipris tempiant TR, σ_{mt}	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 1607)
PAVOJINGŲ MEDŽIAGŲ IŠSISKYRIMAS Į VIDAUS APLINKĄ		
Pavojingų medžiagų išsiskyrimas	NPD	EN 13162:2012 + A1:2015

From: [redacted]
Sent: Saturday, November 25, 2023 11:07 PM
[redacted]
Subject: Prašymas dėl stogo vatos pakeitimo

Sveiki,

Siunčiu prašymą. Tikimės pritarimo.

Ačiū.

Visa šiame el. laiške pateikta informacija yra konfidenciali ir skirta tik konkrečiam (-iems) adresatui (-ams). Jeigu gavote el. laišką per klaidą, prašome apie tai pranešti siuntėjui ir ištrinti el. laišką bei visus jame esančius priedus. Bet koks neteisėtas šiame el. laiške pateiktos informacijos naudojimas, atskleidimas ar platinimas yra griežtai draudžiamas. Detalesnę informaciją apie mūsų asmens duomenų rinkimo būdus, jų naudojimą bei saugojimą galite rasti Privatumo pranešime.
All information provided in this E-mail message is confidential and exclusively intended for the intended recipient (s). If you have received this E-mail message in error, please notify the sender and delete the E-mail message (including any attachments). Any unlawful use, disclosure or distribution of the information contained in this E-mail is strictly prohibited. You can find more detailed information about our methods of collecting personal data, their use and storage in our Privacy policy.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio statybos trestas, AB, pst@pst.lt , P. Puzino g. 1, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL STOGO VATOS PAKEITIMO. RINKTINĖS G. 13, VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-27, 01-23-3070
Adresatas	VšĮ „Atnaujinkime miestą“, Paneriu g. 20, LT-03209 Vilnius
Registratorius	[redacted]
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2023-11-27 10:32:09
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2024-01-29 atspausdino Projektų įgyvendinimo skyriaus projektų [redacted]

Nuorašas tikras
VšĮ „Atnaujinkime miestą“
2024-01-29

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VšĮ „Atnaujinkime miestą“ 300662245, Panerių g. 20, LT-03209 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS DĖL TECHNINIAME DARBO PROJEKTE ATLIEKAMŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ KOREKCIJŲ (RINKTINĖS G. 13 (1A9B), VILNIUJE)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-03-20 Nr. 04-24-139
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted]
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-03-20 11:02:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-03-20 11:02:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“