SUSITARIMAS Nr. 6

prie 2023 m. lapkričio 6 d. Rangos sutarties Nr. 23R076

2024 m kovo 26 d.

Kaunas

Kauno miesto socialinių paslaugų centras, veikiantis pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, kurio registruota buveinė yra Partizanų g. 38 D, Kaune, įmonės kodas 135950440, atstovaujamas direktorės Robertos Motiečienės, veikiančios pagal Kauno miesto socialinių paslaugų centro nuostatus (toliau - **Užsakovas**), ir

UAB „Baltijos plienas“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, įmonės kodas 303292413, kurios registruota buveinė yra M. Krupavičiaus g. 1C, Kaunas, atstovaujama laikinai einančio direktoriaus pareigas Arvydo Stankevičiaus (toliau - **Rangovas**),

toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**, sudarė šį Susitarimą, kuris yra neatskiriama 2023 m. lapkričio 6 d. Rangos sutarties Nr. 23R076 **(toliau – Sutartis)** dalis, Šalys susitarė:

1. Papildyti Sutartį papildomais darbais pagal pridedamą lokalinę sąmatą:
   Papildomų darbų kaina yra 33 710,15 Eur. (Trisdešimt trys tūkstančiai septyni šimtai dešimt Eur 15 euro centai), neįskaitant PVM. PVM 21 % suma yra 7 079,13 Eur. Bendra papildomų darbų suma yra 40 789,28 Eur (Keturiasdešimt tūkstančių septyni šimtai aštuoniasdešimt devyni Eur 28 euro centų) įskaitant PVM pagal pridedamą lokalinę sąmatą.

2. Nevykdyti pagal Sutartį numatytų dalį darbų pagal pridedamą lokalinę sąmatą:
   Nevykdomų darbų suma 13 790,85 Eur. (Trylika tūkstančių septyni šimtai devyniasdešimt Eur 85 euro centai) neįskaitant PVM. PVM 21 % suma yra 2 896,08 Eur. Bendra nevykdomų darbų suma 16 686,93 Eur. (Šešiolika tūkstančių šeši šimtai aštuoniasdešimt šeši Eur 93 euro centai) įskaitant PVM pagal pridedamas sąmatas.

3. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos ir lieka galioti.

4. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo datos.

5. Šis Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

6. Pridedama: 6.1. Lokalinė papildomų darbų sąmata (1 lapas);
   6.2. Lokalinė nevykdomų darbų sąmata (1 lapai);
   6.3. 2024-03-14 Susirinkimo protokolas Nr. 13. (6 lapai)
   6.4. Įsakymas dėl laikinai einančio direktoriaus pareigas paskyrimo UAB „Baltijos plienas“ direktoriaus kasmetinių atostogų metu.

7. Šalių parašai ir rekvizitai:

Užsakovas **Kauno miesto socialinių paslaugų centras** Direktorė Roberta Motiečienė	**Rangovas** **UAB „Baltijos plienas“** Laikinai einantis direktoriaus pareigas Arvydas Stankevičius

LIETUVOS RESPUBLIKA KAUNO MIESTO SOCIALINIŲ PASLAUGŲ CENTRAS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "Baltijos plienas" REPUBLIC OF LITHUANIA

Gamybos direktorius
Virginijus Marma

Gamybos direktorius
Virginijus Marma
UAB „BALTIJOS PLIENAS"

PAPILDOMI DARBAI

Sudaryta pagal 2023.10 kainas

Statinių grupė 2024-01-05 Kalantos g. 57, Kaunas

Statinys **4 Papildomi darbai 4 (2024-03-21)**

Žiniaraštis **1 Papildomi darbai**

2024.03.21 **Suma žiniaraščiui** **40789,28 EUR**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR Vieneto kaina	Kaina EUR Iš viso
		1 Demontavimas (protokolos 6 klausimas)				
1	R61P-2103	Balkonų demontavimas k8=1.17	vnt.	6,0	503,02	3018,12
2	N15P-1501	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas , kai pastolių plotis 1,09 m, aukštis iki 15 m (100 m2 vertikalios projekcijos)	100m2	1,26	652,36	821,97
3	N15P-1503	Pastolių uždengimas apsaugine danga	100m2	2,1	298,21	626,24
4	CALC1-1	Latako statybinio laužo transportavimui sumontavimas ir išmontavimas	kompl.	6,0	99,86	599,16
	SA-17	Skardinių palangių demontavimas	m	30	3,0	90,0
	SA-91	Šiukšlių išvežimas	t	12	40,0	480,0
		Skyriuje 1				5635,49
		2 Atstatymas po balkonų ardymo darbų (protokolos 6 klausimas)				
	SA-20	Naujo PVC profilio lango įrengimas	m2	14,1	183,0	2580,3
	SA-21	Naujos PVC palangės įrengimas	m	10	21,0	210,0
	SA-23	Naujos lauko palangės įrengimas (skarda dengta poliesteriu)	m	10	22,07	220,7
	SA-45	Fasado tinkavimas ir dažymas įskaitant angokraščius	m2	8,3	30,0	249,0
	SA-66	Angų užtaisymas mūru	m3	3	350,0	1050,0
	SK-85	Fasado šiltinimas 180mm storio EPS 70 poliesteriu putplasčiu, kurio λD ≤0,039 W/mK	m2	8,3	15,00	124,5
		Skyriuje 2				4434,5
		3 Lubų apdailos įrengimas (protokolo 10 klausimas)				
1	F15-1-9	"Gkp drėgmei atsparių lubų įrengimas – glaistymas, gruntavimas, dažymas.	m2	142,52	61,79	8806,31
2	N15-50	Lubų gruntavimas ir dažymas (spalva: BALTA)	m2	128,5	23,96	3078,86
		Skyriuje 3				11885,17
		4 Daugiasluoksnių plokščių konstrukcija (protokolo 16 klausimas)				
1	N9-218	Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių (U profilis daugiasluoksnių plokščių tvirtinimui)	100m	0,11	3487,71	383,65
2	N9P-0601	Vidaus sienų daugiasluoksnių plokščių montavimas	100m2	0,7	7584,43	5309,1
3	N9P-0314	Daugiasluoksnių plokščių sienų išorės ir vidaus kampų skardinimas	100m	0,184	2725,47	501,49
4	N11P-0401	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimasrankiniu būdu, kai sluoksnio storis 50 mm	100m2	0,0736	2757,23	202,93
		Skyriuje 4				6397,17
		5 Lauko dujotiekio įvado naikinimas (protokolo 18 klausimas)				
		Lauko dujotiekio įvado naikinimas	kompl.	1	191,42	191,42
		Skyriuje 5				191,42
		6 Demontavimas (protokolo 16 klausimas) konkursiais įkainiais				
	SA-5	Esamų mūro pertvarų demontavimas (I aukštas)	m3	6,6	51,0	336,6
	SA-65	Mūro pertvarų įrengimas	m3	6,6	320,0	2112,0

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
	SA-5	Esamų mūro pertvarų demontavimas (ventkameros)	m3	7,8	51,0	397,8
	SA-91	Šiukšlių išvežimas	t	36	40,0	1440,0
		Skyriuje 6				4286,4
	7	**Stogo konstrukcijos**				
	SK-76	Mediniai tašai C24 klasės. 50x50mm	m3	1,1	800,00	880,0
		Skyriuje 7				880,0
		Žiniaraštyje 1				33710,15
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				7079,13
		Iš viso žiniaraštyje 1				40789,28

Sudarė :

/Pavardė/

Direktorė
Roberta Motiečienė

Gamybos direktorius
Virginijus Marma
UAB „BALTIJOS PLIENAS"

NEVYKDOMI DARBAI

Gamybos, pramonės paskirties pastato, keičiant į administracinės paskirties pastatą R. Kalantos g. 57, Kaunas, kapitalinio remonto projektas

Eil. Nr.	Darbų ir/ar medžiagų aprašymas (<u>įskaitant medžiagų ir darbų vertę</u>)	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Viso kaina, Eur be PVM
	Lauko langų įrengimas RL-1 (protokolo 20 kl.)				
SA-19	Sandarinimo juostos (vidinėje pusėje – garo izoliacija, laukopusėje – drėgmės izoliacija)	m	5,2	3,8	19,76
SA-20	Naujo PVC profilio lango įrengimas	m2	0,72	183,0	131,76
	Lubų apdailos įrengimas (protokolo 16 kl.)				
SA-82	Lubų glaistymas, gruntavimas ir dažymas (spalva: BALTA)	m2	202,11	25,0	5052,75
SA-83	Lubų glaistymas, gruntavimas ir dažymas drėgmei atspariais dažais (spalva: BALTA)	m2	68,91	25,0	1722,75
	Naujos fasado apdailos įrengimas_balkonai (protok. 6 kl.)				
SA-30	Naujos PVC profilio durys	m2	23,835	210,0	5005,35
SA-88	Balkonų tvorelių įrengimas, aukštis 1,2 m	kg	228	5,16	1176,48
SK-86	Balkono įėjimo zonos šiltinimas XPS, 50mm	m2	4	26,00	104,00
SK-87	Balkono grindų betonavimas, C30/37, XA2, F100, 80mm storio	m3	0,2	510,00	102,00
SK-90	Balkonų plokščių padengimas remontiniu mišiniu ir šiltinimas iš apačios 50mm storio EPS 100 poliestireninio putplasčio ploštėmis, kurių λD ≤0,035 W/mK	m2	14	34,00	476,00
				Iš viso, Eur be PVM	**13 790,85**
				Pridėtinės vertės mokestis 21 %	2 896,08
				Iš viso, Eur su PVM	**16 686,93**

Direktorė
Roberta Metiešienė