

VERSLO KLIENTO LIZINGO SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS

1. SUTARTYJE VARTOJAMOS SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

- 1.1. **Sutartis** – Kliento su Bendrove sudaryta lizingo sutartis, kurią sudaro Specialiosios sąlygos, Bendrosios sąlygos bei Grafikas, su visais jos priedais, pakeitimais ir papildymais.
- 1.2. **Specialiosios sąlygos** – Sutarties dalis, kurioje nurodomos Šalys, Turtas, Pardavėjas, pagrindinės finansavimo sąlygos, kitos sąlygos, ir kurios sudedamoji dalis taip pat yra ir papildomos sąlygos, taikomos visoms jose išvardintus numerius turinčioms sutartims.
- 1.3. **Bendrosios sąlygos** – šios Verslo kliento lizingo sutarties bendrosios sąlygos.
- 1.4. **Klientas** – Specialiosiose sąlygose kaip Klientas nurodytas juridinis asmuo arba verslininkas ar profesine veikla užsiimantis fizinis asmuo, kuris visada Sutartį sudaro tik su savo verslu ar profesija susijusiais (ne vartojimo) tikslais.
- 1.5. **Bendrovė** – „Swedbank lizingas“, UAB, juridinio asmens kodas 111568069, nacionalinės elektroninių siuntų pristatymo naudojant pašto tinklą informacinės sistemos elektroninio pristatymo dėžutės adresas 111568069.
- 1.6. **Šalys** – Bendrovė ir Klientas; **Šalis** – Bendrovė ar Klientas atskirai.
- 1.7. **Turtas** – Specialiosiose sąlygose aprašytas(-i) ilgalaikis(-iai) daiktas(-ai), kurį(-iuos) Kliento nurodymu ir jo interesais Bendrovė įsigyja iš Pardavėjo pagal Pirkimo-pardavimo sutartį ar kitais pagrindais, ir kuris(-ie) Sutartyje nustatytais sąlygomis perduodamas(-i) Klientui valdyti ir naudoti.
- 1.8. **Pardavėjas** – Specialiosiose sąlygose nurodytas Turto pardavėjas (tiekėjas), pasirinktas Kliento nurodymu.
- 1.9. **Pirkimo-pardavimo sutartis** – sandoris, kurį Bendrovė Kliento nurodymu ir jo interesais sudarys su Pardavėju, siekdama įsigyti Turtą.
- 1.10. **Turto vertė** – Specialiosiose sąlygose nurodyta Turto vertė su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – **PVM**). Sudarant Sutarties naują redakciją nurodoma neišpirkta Turto vertė.
- 1.11. **Planuojama Turto perdavimo diena** – Specialiosiose sąlygose nurodyta, Pardavėjo įvardinta planuojama Turto perdavimo Klientui diena.
- 1.12. **Turto išpirkimo laikotarpis** – terminas, kuriam Bendrovė perduoda Turtą Klientui valdyti ir naudoti ir per kurį Klientas privalo sumokėti visas Turto išpirkimo įmokas bei kitus Mokėjimus. Turto išpirkimo laikotarpis prasideda faktinę Turto perdavimo Klientui dieną, o jo pabaiga pritaikoma paskutinės Turto išpirkimo įmokos mokėjimo dienai (pagal Šalių sutartą mokėjimo dieną), todėl realus Turto išpirkimo laikotarpis gali iki 1 (vieno) mėnesio skirtis nuo Specialiosiose sąlygose nurodytos Turto išpirkimo laikotarpio trukmės.
- 1.13. **Turto išpirkimo įmokos** – Grafike nurodytos periodinės įmokos su PVM, kurias Klientas moka Bendrovei už teisę Turto išpirkimo laikotarpiu naudotis Turtu, tuo pačiu dengdamas Turto vertę.
- 1.14. **Palūkanų įmokos** – Grafike nurodytos pinigų sumos, kurias Klientas moka Bendrovei nuo neišpirktos Turto vertės už naudojimąsi finansavimu.
- 1.15. **Įmokų grafikas arba Grafikas** – Sutarties priedas, kuriame nustatomos Sutarties mokesčio, Turto išpirkimo įmokų ir Palūkanų įmokų sumos bei jų mokėjimo terminai.
- 1.16. **EURIBOR** – palūkanų keitimo dieną paskelbta Specialiosiose sąlygose nurodytos trukmės (šios trukmės laikotarpis toliau vadinamas **Palūkanų periodu**) Europos tarpbankinės rinkos palūkanų norma (angl. *Euro Interbank Offered Rate*), išreikšta metinėmis palūkanomis. EURIBOR rodiklį nustato, administruoja ir skelbia Europos pinigų rinkos institutas (angl. *European Money Markets Institute*) ar kita oficialiai paskirta organizacija. Jeigu palūkanų keitimo dieną EURIBOR norma nėra paskelbta, naudojama paskutinė prieš tokią dieną paskelbta šio rodiklio reikšmė. Jeigu EURIBOR rodiklio reikšmė yra neigiama, ji laikoma lygi nuliui.
- 1.17. **Marža** – Specialiosiose sąlygose nurodyta ir procentais išreikšta palūkanų marža, taikoma kintamų palūkanų atveju.
- 1.18. **Mokėjimai** – Turto išpirkimo įmokų, Palūkanų įmokų, Sutarties mokesčio, Draudimo įmokų ir kiti Sutartyje numatyti Kliento mokėjimai Bendrovei.
- 1.19. **Avansinė sąskaita** – Bendrovės išduodama informacinio pobūdžio elektroninė arba, Klientui paprašius, spausdintame blanke išrašyta laisvos formos sąskaita, kurioje pateikiama informacija apie privalomą atlikti Pirmosios įmokos ar kitų Mokėjimų sumokėjimą. Klientui atlikus atitinkamus Mokėjimus, Bendrovė išduoda dėl jų Sąskaitą.
- 1.20. **Sąskaita** – Bendrovės išduodama elektroninė arba, Klientui paprašius, spausdintame blanke išrašyta laisvos formos sąskaita, atitinkanti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, kuria įforminamas prekių ir/ar paslaugų pagal Sutartį teikimas. Elektroninė Sąskaita taip pat vadinama **E. sąskaita**.
- 1.21. **Finansavimo valiuta** – valiuta, kuria Specialiosiose sąlygose nurodyta Turto vertė arba neišpirkta Turto vertė.
- 1.22. **Pirmoji įmoka** – pirmoji Kliento mokėtina pinigų suma, kurią sudaro Pirmoji Turto išpirkimo įmoka ir/ar Sutarties mokestis.
- 1.23. **Pirmoji Turto išpirkimo įmoka** – Specialiosiose sąlygose nurodyta pirmoji Turto išpirkimo įmoka su PVM.
- 1.24. **Sutarties mokestis** – Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio vienkartinis mokestis, kurį Klientas privalo sumokėti Bendrovei už Kliento pateiktų dokumentų analizę ir Sutarties, Pirkimo-pardavimo sutarties bei kitų dokumentų paruošimą. Keičiant Sutarties sąlygas Klientas privalo sumokėti Bendrovei papildomą Sutarties mokestį.
- 1.25. **Draudikas** – draudimo įmonė, su kuria Klientas sudaro Draudimo sutartį arba CA draudimo sutartį.
- 1.26. **Draudimo sutartis** – Kliento su Draudiku sudaryta Turto draudimo sutartis.
- 1.27. **Turto draudimo organizavimo paslauga** – Bendrovės teikiama paslauga Klientui, kai Bendrovė tarpininkauja apdraudžiant Turtą. Ši paslauga teikiama, jei tai yra numatyta Specialiosiose sąlygose arba Kliento prašymo pagrindu. Šios paslaugos teikimo atveju Klientui išduodamos atitinkamos draudimo taisyklės ir draudimo liudijimas toliau vadinami **Draudimo dokumentais**, o už Turto draudimą Kliento mokėtinos sumos – **Draudimo įmokomis**.
- 1.28. **CA draudimas** – transporto priemonių valdytojų civilinės atsakomybės privalomasis draudimas (taikomas, kai Turtas yra transporto priemonė).
- 1.29. **Užtikrinimo priemonės** – Sutartyje nurodytos ar nenurodytos Kliento prievolių pagal Sutartį tinkamo įvykdymo užtikrinimo priemonės, kurios yra ar turi būti pateiktos Bendrovei.
- 1.30. **Apyvartos** – Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio dalis visų įplaukų į Kliento sąskaitas, kuri turi būti kiekvieną kalendorinį mėnesį įskaityta į Banke esančias Kliento sąskaitas. Į Apyvartas neįskaičiuojamos Klientui į jo sąskaitas Banko išmokėtų kreditų sumos, pervadimai iš kitų Kliento sąskaitų, valiutos keitimo ir kitos įplaukos, kurios nėra įprastinės Kliento ūkinės veiklos pajamos. Klientas privalo visu Sutarties galiojimo laikotarpiu (jei Specialiosiose sąlygose nėra nurodytas kitas terminas) vykdyti Specialiosiose sąlygose nustatytą dydžio Apyvartas (jei jos nustatytos).
- 1.31. **Bankas** – „Swedbank“, AB, juridinio asmens kodas 112029651.
- 1.32. **Interneto bankas** – Banko internetinės bankininkystės sistema.
- 1.33. **Sankcijos** – bet koks prekybinės, ekonominės ar finansinės sankcijos, embargai ar kitos ribojančios priemonės, kurias nustato, taiko ar administruoja Jungtinių Tautų Saugumo Taryba, Europos Sąjunga, Lietuvos Respublika, Jungtinė Didžiosios Britanijos ir Šiaurės Airijos Karalystė, Jungtinių Amerikos Valstijų vyriausybė (įskaitant JAV Iždo departamento Užsienio Iešų kontrolės biurą (OFAC)) ir/ar šių subjektų institucijos.

- 1.34. Bendrosiose sąlygose naudojamos nuorodos į punktus reiškia nuorodas į šių Bendrųjų sąlygų punktus. Žodžiai vienaskaita turi ir daugiskaitos jiems suteikiamą reikšmę ir atvirkščiai, jei Sutarties kontekstas akivaizdžiai nereikalauja kitaip. Sutartyje vartojama sąvoka „diena“ reiškia kalendorinę dieną, išskyrus atvejus, kai yra aiškiai nurodyta, kad tai yra darbo diena.
- 1.35. Sudarant Sutarties naują redakciją (i) ji įsigalioja nuo pasirašymo momento; (ii) visos ankstesnės Sutarties sąlygos yra pakeičiamos, išdėstant jas nauja redakcija, ir kilus ginčui Šalys vadovausis paskutinės Sutarties naujos redakcijos nuostatomis; (iii) Sutartyje pateikti Kliento patvirtinimai laikomi pakartotais Sutarties naujos redakcijos pasirašymo momentu ir yra jai taikomi; ir (iv) Turto registracija neturi būti pakeista pagal 5.3.1 punkto reikalavimus, jei Turtas buvo tinkamai įregistruotas pagal registracijos metu galiojusias Sutarties sąlygas.

2. SUTARTIES DALYKAS IR JOS ĮSIGALIOJIMAS

- 2.1. Bendrovė įsipareigoja įsigyti nuosavybės teisę Kliento nurodytą Turtą ir Sutartyje nustatytais sąlygomis perduoti jį Klientui valdyti ir naudoti verslo tikslais, taip pat teikti Klientui Sutartyje numatytas Šalių sutartas paslaugas, o Klientas įsipareigoja tinkamai mokėti Bendrovei Mokėjimus bei vykdyti kitas Sutartyje numatytas prievoles. Turtas Klientui nuosavybės teise perduodamas Sutartyje nustatyta tvarka.
- 2.2. Sutartis įsigalioja, kai ji yra pasirašyta ir kai Klientas sumoka Pirmąją įmoką. Klientas įsipareigoja sumokėti Bendrovei Pirmąją įmoką per 3 (tris) darbo dienas po Sutarties pasirašymo. Klientui neįvykdžius Sutarties įsigaliojimo sąlygų, Klientas privalo sumokėti Bendrovei kompensaciją, lygią Sutarties mokesčiui.

3. TURTO PIRKIMAS IŠ PARDAVĖJO IR PERDAVIMAS KLIENTUI

- 3.1. Bendrovė, vadovaudamasi Sutartyje nurodyta ir iki jos pasirašymo iš Kliento gauta informacija, su Pardavėju sudaro Pirkimo-pardavimo sutartį, kuri įsigalios ne anksčiau nei Bendrovei bus tinkamai pateiktos Užtikrinimo priemonės (įskaitant atitinkamų sandorių sudarymą bei įregistravimą). Klientas su Bendrovės paruoštu Pirkimo-pardavimo sutarties projektu privalo susipažinti iki Pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Bendrovė turi teisę atsisakyti sudaryti Pirkimo-pardavimo sutartį, jei Klientas laiku nesumoka Pirmosios įmokos arba Pardavėjas tampa nepriimtiniu (pvz., jam keliama (inicijuojama) bankroto ar restruktūrizavimo byla, taikomos Sankcijos ar pan.), arba paaiškėja bent viena iš 8.1, 8.2 punktuose numatytų aplinkybių.
- Bendrovė taip pat turi teisę, ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų raštu įspėjusi Klientą, vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, jeigu (i) Pirkimo-pardavimo sutartis ne dėl Bendrovės kaltės nesudaroma per 2 (du) mėnesius nuo Pirmosios įmokos sumokėjimo dienos, arba (ii) Bendrovė atsisako sudaryti Pirkimo-pardavimo sutartį šiame punkte nurodytais atvejais, arba (iii) Pirkimo-pardavimo sutartis neįsigalioja per 2 (du) mėnesius nuo jos pasirašymo. Tokiu atveju, Bendrovė grąžina Klientui jo sumokėtą Pirmąją Turto išpirkimo įmoką, tačiau išsaugo teisę į Sutarties mokesť.
- Nepavykus susitarti su Pardavėju dėl Pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų ar jos sudarymo arba Bendrovei atsisakius sudaryti Pirkimo-pardavimo sutartį, kaip tai numatyta aukščiau šiame punkte, Bendrovė neatsako už su tuo susijusių įsipareigojimų Klientui pagal Sutartį nevykdymą.
- 3.2. Bendrovė Pardavėją ir Turtą renkasi pagal Kliento nurodymus ir neatsako nei už Pardavėjo prievoles pagal Pirkimo-pardavimo sutartį vykdymą, nei už Turto trūkumus – tokios pretenzijos turi būti reiškiamos ne Bendrovei, o Pardavėjui. Klientas atsako už visus Turto trūkumus, kurių nepašalina gamintojas ar Pardavėjas, ir už su jais susijusius savo bei Bendrovės nuostolius. Jeigu Bendrovė nenurodys kitaip, vykdant Pirkimo-pardavimo sutartį Klientas atlieka visas pirkėjo funkcijas (teises ir pareigas), išskyrus apmokėjimą ir Pirkimo-pardavimo sutarties keitimą bei nutraukimą, ką atlieka Bendrovė. Ribotos galimybės naudotis Turtu arba negalimumas juo naudotis, susijęs su Turto sugadinimu, techniniu, juridiniu ar ekonominiu netinkamumu, neturi įtakos iš Sutarties atsirandančioms Kliento prievolėms ir negali būti pagrindas Klientui nutraukti Sutartį prieš terminą kitaip nei tai yra numatyta Sutartyje.
- 3.3. Vadovaudamasi Sutartyje ir Pirkimo-pardavimo sutartyje nustatytais sąlygomis Bendrovė nurodo Klientui priimti iš Pardavėjo (kito Turto turėtojo) Turtą bei išduoda Turto perdavimo-priėmimo aktą ir įgaliojimus Kliento nurodytiems asmenims Bendrovės vardu atlikti su Turtu susijusias reikiamas importo, muitinės bei registracijos procedūras.
- 3.4. Priimdamas Turtą Klientas privalo elgtis kaip atidus, rūpestingas bei apdairus pirkėjas ir atitinkamai įsipareigoja:
- 3.4.1. kiek tai protingai įmanoma, įsitikinti, kad Turtas priklauso Pardavėjui nuosavybės teise ir Pardavėjas (jo atstovas) turi teisę laisvai parduoti (perduoti) Turtą, o tretieji asmenys neturi teisių ir pretenzijų Turto atžvilgiu;
- 3.4.2. įsitikinti, kad Turto identifikavimo duomenys atitinka nurodytus Pirkimo-pardavimo sutartyje, o kartu su Turtu perduodama dokumentacija yra visa, išsami ir tinkama, ypatingą dėmesį atkreipiant į Turto garantijos sąlygas bei Turto išsaugojimo taisykles;
- 3.4.3. jei Pirkimo-pardavimo sutartyje nenumatyta kitaip, Turtą priimti pagal kiekį, kokybę, asortimentą, komplektiškumą ir kitus kriterijus per normaliai tam reikalingą laiką, kartu su visa Turto dokumentacija.
- 3.5. Turtas kartu su jo dokumentacija Klientui perduodamas surašant Bendrovės išduotą Turto perdavimo-priėmimo aktą. Klientas privalo pateikti Bendrovei Pardavėjo ir Kliento tinkamai pasirašytą Turto perdavimo-priėmimo akto originalų egzempliorių per 3 (tris) darbo dienas po jo pasirašymo, išskyrus atvejus, kai jis pasirašomas elektroniniu parašu. Nuo Turto priėmimo Klientas visiškai ir besąlygiškai atsako už Turto išsaugojimą bei Klientui pereina Turto atsitiktinio žuvimo, sugedimo, nusidėvėjimo rizika bei jo valdytojo atsakomybė. Klientas užtikrina, kad Turtą priims ir Turto perdavimo-priėmimo aktą pasirašys tinkamai įgaliotas Kliento atstovas.
- 3.6. Klientas neturi teisės be Bendrovės raštiško sutikimo priimti Pirkimo-pardavimo sutarties neatitinkančio Turto. Turto priėmimas (Turto perdavimo-priėmimo akto pasirašymas) reiškia Kliento patvirtinimą, kad Turtas atitinka Kliento ir Pirkimo-pardavimo sutarties reikalavimus.
- 3.7. Klientas turi teisę pareikšti tiesiogiai Pardavėjui visus reikalavimus, atsirandančius iš Pirkimo-pardavimo sutarties, o taip pat:
- 3.7.1. privalo pranešti Pardavėjui apie netinkamą Pirkimo-pardavimo sutarties vykdymą (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.348 str.) ir pareikalauti jo pašalinti visus trūkumus, trukdančius naudotis Turtu. Jeigu Pardavėjas šio reikalavimo nevykdo, Klientas privalo pareikalauti pakeisti Turtą nauju ir tinkamu Pardavėjo sąskaita;
- 3.7.2. aptikęs trūkumų, turi teisę pasiūlyti Pardavėjui atlikti nepriklausomą ekspertizę, kuri nustatytų Turto techninę būklę ir eksploatacines savybes;
- 3.7.3. nesutikdamas priimti Turtą dėl trūkumų, privalo nedelsdamas raštu pranešti apie tai Bendrovei, nurodydamas paaiškinėjusius trūkumus, pagrįsdamas Turto priėmimo negalimumą ir pateikdamas savo pasiūlymus dėl Pirkimo-pardavimo sutarties vykdymo;
- 3.7.4. įsipareigoja savo sąskaita atstovauti Bendrovei ginčiuose visose institucijose (įskaitant teismus) dėl Pirkimo-pardavimo sutarties vykdymo (įskaitant ginčus, kuriuos pradėjo Pardavėjas dėl Bendrovės atlikto vienašališko Pirkimo-pardavimo sutarties nutraukimo pagal Kliento pasiūlymą), išskyrus ginčus dėl Turto kainos sumokėjimo, taip pat savo sąskaita įvykdyti visus su tuo susijusius teismų ir kitų kompetentingų institucijų sprendimus.
- 3.8. Jeigu Klientas iki Planuojamos Turto perdavimo dienos Sutartyje nustatyta tvarka Turto nepriėmė, nepasiūlė atlikti ekspertizės (3.7.2 punktas), raštu nesikreipė į Bendrovę (3.7.3 punktas), o taip pat jei Klientas per 3.5 punkte nurodytą terminą nepateikė Bendrovei pasirašyto Turto perdavimo-priėmimo akto originalaus egzemplioriaus, tai Turto priėmimas iš Pardavėjo Bendrovės nuožiūra gali būti laikomas įvykusi Planuojamą Turto perdavimo dieną, arba Bendrovė turi teisę, ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų raštu įspėjusi Klientą, vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą. Pastaruoju atveju Kliento jau atlikti Mokėjimai jam negrąžinami ir Klientas privalo kompensuoti Bendrovės nuostolius, viršijančius Klientui negrąžinamų lėšų sumą.

- 3.9. Jeigu Turtas bus perduotas Klientui kitą dieną nei Planuojamą Turto perdavimo dieną, Bendrovė vienašališkai pakeis Turto išpirkimo laikotarpio pradžią į faktinę Turto perdavimo Klientui dieną ir nustatys Turto išpirkimo laikotarpio pabaigą pagal 1.12 punkto nuostatas, o jei faktinė Turto perdavimo Klientui diena nuo Planuojamos Turto perdavimo dienos skirsis daugiau nei 5 (penkiomis) dienomis, Bendrovė taip pat perskaičiuos Palūkanų įmokas (jos bus skaičiuojamos nuo faktinės Turto perdavimo dienos arba nuo Turto kainos ar jos dalies sumokėjimo Pardavėjui, atsižvelgiant į tai, kas įvyksta anksčiau) ir vienašališkai pakeis Grafiką bei pateiks jį Klientui.
- 3.10. Sutarties nutraukimas, kai nutraukiama Pirkimo-pardavimo sutartis.
- 3.10.1. Bendrovė turi teisę, ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų raštu įspėjusi Klientą, nutraukti Sutartį vienašališkai, jei Pirkimo-pardavimo sutartis yra nutraukta joje nustatytais atvejais, apie kuriuos Klientas sužino susipažindamas su Pirkimo-pardavimo sutarties projektu. Bendrovei nutraukus Pirkimo-pardavimo sutartį joje numatytais atvejais, Bendrovė neatsako už su tuo susijusių įsipareigojimų Klientui pagal Sutartį nevykdymą.
- 3.10.2. Jeigu pagal Pirkimo-pardavimo sutartį Bendrovė buvo sumokėjusi Pardavėjui Turto kainą ar jos dalį, Klientas privalo per 2 (du) mėnesius nuo Sutarties nutraukimo dienos sumokėti Bendrovei skirtumą tarp šios sumos ir Bendrovės iš Kliento gautos Pirmosios Turto išpirkimo įmokos. Klientui įvykdžius šią prievolę, Bendrovė perduoda jam visas Pirkimo-pardavimo sutarties pagrindu Pardavėjo atžvilgiu turimas teises ir pareigas. Kliento Bendrovei sumokėtas Sutarties mokestis negrąžinamas.
- 3.10.3. Jeigu Turtas iki Sutarties nutraukimo buvo perduotas Klientui, Klientas įsipareigo tinkamai saugoti Turtą bei savo rizika ir lėšomis sugrąžinti jį Pardavėjui nedelsiant po Sutarties nutraukimo, Pardavėjo ir Kliento sutarta tvarka.

4. MOKĖJIMAI, JŲ VYKDYMAS IR TERMINŲ PRALEIDIMO PASEKMĖS

- 4.1. Pradinis Grafikas paruošiamas atsižvelgiant į Planuojamą Turto perdavimo dieną. Bendrovė turi teisę vienašališkai keisti Grafiką Sutartyje numatytais atvejais. Jeigu sumos, kurias sudaro Turto išpirkimo įmoka ir Palūkanų įmoka, pradiniam Grafike yra lygios kiekvieną mokėjimo dieną, keisdama tokį Grafiką vienašališkai Bendrovė tai atlieka tokiu būdu, kad minėtos sumos ir toliau išliktų lygios, išskyrus 4.3 punkte numatytą atvejį.
- 4.2. Jeigu, vadovaujantis Pirkimo-pardavimo sutartimi, Kliento Pardavėjui už Turtą sumokėta suma įskaitoma kaip dalis Bendrovės mokėtinos Turto kainos, atitinkama suma sumažėja ir Kliento prievolė sumokėti Pirmąją Turto išpirkimo įmoką. Jeigu Pardavėjas informuos Bendrovę, kad jis gavo iš Kliento už Turtą kitokią sumą nei buvo numatyta Klientui pateiktame Pirkimo-pardavimo sutarties projekte (įskaitant ir atvejus, kai ji iš viso nebuvo numatyta), (i) visa Pardavėjo nurodyta iš Kliento už Turtą gauta suma (toliau – Suma) įskaitoma kaip dalis Bendrovės mokėtinos Turto kainos, (ii) Pirmoji Turto išpirkimo įmoka nustatoma lygi Sumai, jei pastaroji yra didesnė nei Sutartyje numatyta Pirmoji Turto išpirkimo įmoka, o likusios Turto išpirkimo įmokos proporcingai sumažinamos (Bendrovė atitinkamai vienašališkai pakeičia Grafiką bei pateikia jį Klientui), (iii) Kliento prievolė sumokėti Pirmąją Turto išpirkimo įmoką sumažėja tokia Suma ir Bendrovė elektroniniu paštu ar kitu būdu nurodys Klientui galutinę mokėtiną Pirmosios Turto išpirkimo įmokos dalį, ir (iv) jei Klientas sumokės Bendrovei pastarosios nurodytą mokėtiną Pirmosios Turto išpirkimo įmokos dalį, bus laikoma, kad Klientas sutinka su Suma.
- 4.3. Jeigu taikomos kintamos palūkanos, metinė palūkanų norma kiekvienam Palūkanų periodui paskutinę prieš tai ėjusio Palūkanų periodo dieną (palūkanų keitimo dieną) apskaičiuojama kaip EURIBOR ir Maržos suma. Artimiausia palūkanų keitimo diena ir iki jos (imtinai) taikoma metinė palūkanų norma nustatoma Grafike ir iš karto po jos einančią kitą dieną prasideda artimiausias Palūkanų periodas, o kiekvienas paskesnis Palūkanų periodas prasideda pasibaigus prieš tai ėjusiam Palūkanų periodui. Apskaičiavus metinę palūkanų normą kiekvienam naujam Palūkanų periodui, Bendrovė atitinkamai vienašališkai pakeičia Grafiką ir pateikia jį Klientui. Atliekant tokį Grafiko keitimą, perskaičiuojamos tik Palūkanų įmokos (t.y. nenustatomos vienodo dydžio mėnesio įmokos, nepriklausomai nuo to, ar tai buvo numatyta pradiniam Grafike).
- 4.4. Jeigu du mėnesius iš eilės iki palūkanų keitimo dienos nebus skelbiamas EURIBOR, Bendrovė turi teisę vienašališkai pakeisti EURIBOR ir pasirinkti kitą panašiausią pagal savo apskaičiavimo principus ir metodiką rodiklį, kuris bus naudojamas kaip kintama palūkanų dalis. Apie pakeistą kintamą palūkanų dalį ir palūkanų apskaičiavimo metodiką Bendrovė raštu praneša Klientui. Klientas, nesutikdamas su pakeista kintama palūkanų dalimi, turi teisę per 30 (trisdešimt) dienų nuo Bendrovės pranešimo pateikimo dienos išpirkti Turtą prieš terminą, sumokėdamas visus 5.1.1 punkte numatytus Mokėjimus, išskyrus kompensaciją. Jeigu Klientas neįvykdo minėtų Mokėjimų per šiame punkte nustatytą terminą, taikoma naujoji kintama palūkanų dalis. Bendrovė taip pat turės teisę pritaikyti aukščiau šiame punkte išdėstytus EURIBOR pakeitimo principus bei sąlygas, jei, Bendrovės nuomone, iš esmės pasikeis EURIBOR apskaičiavimo principai ir/ar metodika. Tokiu atveju Klientas turės tokias pačias teises ir pareigas, kaip numatyta aukščiau šiame punkte.
- 4.5. Bendrovė turi teisę, prieš 7 (septynias) dienas raštu įspėjusi Klientą, vienašališkai 1,3 (vienas ir trys dešimtosios) karto padidinti Maržą (jei taikomos kintamos palūkanos) arba Specialiosiose sąlygose nurodytas fiksuotas palūkanas, jei paaiškėja bent viena iš šių aplinkybių:
- 4.5.1. Klientas ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nesumoka bet kokių Mokėjimų;
- 4.5.2. nevykdomas bent vienas iš Specialiosiose sąlygose nustatytų finansinių rodiklių (pvz., finansinių prievolių ir veiklos pelno santykis, paskolos padengimo rodiklis, nuosavo kapitalo rodiklis, likvidumo rodiklis).
- Padidinusi Maržą ar fiksuotas palūkanas, Bendrovė atitinkamai vienašališkai perskaičiuoja Palūkanų įmokas, pakeičia Grafiką ir pateikia jį Klientui.
- 4.6. Bendrovė, 4.5 punkte numatytu atveju padidinusi Maržą arba fiksuotas palūkanas, vienašališkai sumažina Maržą arba fiksuotas palūkanas iki prieš tokį padidinimą buvusio jų dydžio, kai Klientas pateikia atitinkamą raštišką prašymą ir yra įvykdytos visos šios sąlygos:
- 4.6.1. jei minėtas padidinimas buvo atliktas dėl 4.5.1 punkte nurodytos priežasties – kai po tokio padidinimo Klientas 3 (tris) mėnesius iš eilės nė kiek nevėluoja atlikti jokio Mokėjimo ar jo dalies; ir
- 4.6.2. jei minėtas padidinimas buvo atliktas dėl 4.5.2 punkte nurodytos priežasties – kai po tokio padidinimo Klientas bent vieną kalendorinį ketvirtį tinkamai vykdo visus Specialiosiose sąlygose nustatytus finansinius rodiklius, pateikia Bendrovei jų apskaičiavimui reikalingas tokio ketvirčio finansines ataskaitas ir kitus Bendrovės nurodytus dokumentus, pagrindžiančius finansinių rodiklių tinkamą vykdymą.
- Minėtą sumažinimą Bendrovė atlieka per 10 (dešimt) darbo dienų po visų aukščiau šiame punkte išvardintų sąlygų įvykdymo, tačiau bet kokių atveju ne anksčiau nei praėjus 3 (trims) mėnesiams po atitinkamo Maržos ar fiksuotų palūkanų padidinimo, ir tik su sąlyga, kad sumažinimo metu Klientas nė kiek nevėluoja atlikti jokio Mokėjimo ar jo dalies ir tinkamai vykdo visus Specialiosiose sąlygose nustatytus finansinius rodiklius. Sumažinusi Maržą ar fiksuotas palūkanas, Bendrovė atitinkamai vienašališkai perskaičiuoja Palūkanų įmokas, pakeičia Grafiką ir pateikia jį Klientui.
- 4.7. Padidėjusių išlaidų kompensavimas.
- 4.7.1. Bendrovė turi teisę reikalauti, kad Klientas atlygintų padidėjusias išlaidas, kurias Bendrovė Sutarties galiojimo metu patyrė ir/ar patirs dėl to, kad (i) bus priimti ar pakeisti privalomi teisės aktai (pvz., teisės aktai, reglamentuojantys kapitalo reikalavimus ir anticiklinį kapitalo rezervą, kuris yra pagrįstas Bazelio bankų priežiūros komiteto sprendimais arba yra su jais susijęs) arba jų interpretavimas, vykdymas ar taikymas, ir/ar (ii) Bendrovė laikosi privalomų teisės aktų, įsigaliojusių po to, kai buvo sudaryta Sutartis, arba po Sutarties sudarymo pasikeitusio privalomų teisės aktų interpretavimo, vykdymo ar taikymo.
- Taikant 4.7 punktą, „padidėjusios išlaidos“ reiškia (i) Bendrovės pagal Sutartį gautinos sumos sumažėjimą, ir (ii) papildomas ar padidėjusias Bendrovės išlaidas, susijusias su finansavimo pagal Sutartį suteikimu, lėšų jam gavimu, administravimu ir jo bei Kliento

- monitoringu. 4.7 punktas netaikomas, kai teisės aktai nustato papildomus mokesčius, apskaičiuojamus nuo bendrų Bendrovės pajamų, arba kai sumažėja EURIBOR.
- 4.7.2. Jeigu Bendrovė nusprendžia pareikalauti kompensuoti 4.7.1 punkte numatytas padidėjusias išlaidas, Bendrovė turi teisę atitinkamai padidinti Maržą (jei taikomos kintamos palūkanos) arba Specialiosiose sąlygose nurodytas fiksuotas palūkanas, ir toks padidėjimas įsigalioja Bendrovės nurodytą dieną, bet ne anksčiau nei po 90 (devyniasdešimties) dienų nuo Bendrovės pareikalavimo pateikimo dienos.
- 4.7.3. Jeigu Bendrovė pareikalauja kompensuoti 4.7.1 punkte numatytas padidėjusias išlaidas, Klientas turi teisę per 90 (devyniasdešimt) dienų nuo Bendrovės pareikalavimo pateikimo dienos išpirkti Turtą prieš terminą, sumokėdamas visus 5.1.1 punkte numatytus Mokėjimus, išskyrus kompensaciją, ir nekompensuodamas minėtų padidėjusių išlaidų.
- 4.8. Jeigu Sutartyje nustatyta Mokėjimo įvykdymo data tenka ne darbo diena, tokio Mokėjimo įvykdymo terminu yra po jos einanti artimiausia darbo diena.
- 4.9. Skaičiuojant Mokėjimus yra laikoma, kad mėnuo turi 30 (trisdešimt) dienų, o metai – 360 (tris šimtus šešiasdešimt) dienų.
- 4.10. Bet kokią nesumokėtą Mokėjimo sumą Bendrovė turi teisę teisingai keisti pagal naujas teisės aktų nuostatas (pvz., dėl PVM pasikeitimo), apie ką Klientas nedelsiant informuojamas raštu (pateikiant jam atitinkamai pakeistą Grafiką ar pan.). Bendrovė taip pat turi teisę pareikalauti, kad dėl mokesčių tarifų pasikeitimo susidariusį Mokėjimų skirtumą Klientas sumokėtų vienu mokėjimu.
- 4.11. Sąskaitų išrašymo tvarka: (i) Sąskaita Sutarties mokesčiui išrašoma per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo; (ii) visai Turto vertei išrašoma viena Sąskaita, kuri apmokama Grafike nustatytais dalimis (Turto išpirkimo įmokomis) ir terminais; (iii) Sąskaitos Palūkanų įmokoms, kuriose taip pat nurodomos ir mokėtinos Turto išpirkimo įmokų bei Draudimo įmokų sumos, išrašomos per 5 (penkias) darbo dienas nuo Grafike nurodytos atitinkamo mokėjimo datos.
- 4.12. Grafikus ir Sąskaitas Bendrovė pateikia Klientui elektroniniu būdu – naudojantis Interneto banku arba kita Bendrovei priimtina elektronine sistema (kanalu). Sąskaitos ar Grafiko negavimas neatleidžia Kliento nuo pareigos laiku mokėti Mokėjimus.
- 4.13. Klientas visus Mokėjimus turi mokėti Finansavimo valiuta, išskyrus Sutartyje aiškiai numatytus atvejus. Jeigu Klientas moka kita valiuta, Bendrovė turi teisę jo sumokėtas sumas konvertuoti į Finansavimo valiutą Banko nustatytu keitimo kursu, o Klientas privalo kompensuoti Bendrovės patirtas išlaidas.
- 4.14. Pirmąją įmoką Klientas sumoka ir, jei E. sąskaitos automatinio mokėjimo paslauga neteikiama, kitus Mokėjimus vykdo į Bendrovės nurodytą sąskaitą. Jeigu Klientui teikiama E. sąskaitos automatinio mokėjimo paslauga:
- 4.14.1. pasirašydamas Sutartį Klientas sudaro su Banku, kuriam atstovauja Bendrovė, E. sąskaitos automatinio mokėjimo sutartį tokiomis sąlygomis: mėnesio limitas nenustatomas, dalinis debetavimas galimas, mokėjimo diena – E. sąskaitoje nurodytas apmokėjimo terminas. Klientas turi teisę keisti šias sąlygas. Jeigu E. sąskaitoje nurodytas Mokėjimo įvykdymo terminas yra vėlesnis nei nustatytas Sutartyje, toks Mokėjimas turi būti įvykdytas E. sąskaitoje nurodytu terminu;
- 4.14.2. visi Mokėjimai, išskyrus Pirmąją įmoką, vykdomi pagal Bendrovės pateiktas E. sąskaitas nurašant lėšas iš Specialiosiose sąlygose numatytos Kliento sąskaitos ir pervedant jas į Bendrovės nurodytą sąskaitą. Klientas privalo užtikrinti, kad suėjus atitinkamo Mokėjimo įvykdymo terminui minėtoje jo sąskaitoje būtų lėšų eurais suma, reikalinga tokio Mokėjimo įvykdymui (sąskaitoje esančios lėšos kita valiuta į eurus nekonvertuojamos);
- 4.14.3. jei Mokėjimas pagal E. sąskaitą nebus įvykdytas joje nustatytu terminu dėl Kliento kaltės (Kliento sąskaitoje nėra pakankamai lėšų eurais, lėšos joje yra areštuotos ir pan.) ir atitinkamas Mokėjimas nebus laiku įvykdytas kitu būdu, taikomos Sutarties nuostatos, apibrėžiančios vėlavimo mokėti pasekmes;
- 4.14.4. Klientas turi teisę atsisakyti šios paslaugos Banko E. sąskaitos automatinio mokėjimo paslaugos teikimo sąlygose nustatyta tvarka.
- 4.15. Klientas, praleidęs Mokėjimų terminus, privalo už kiekvieną termino praleidimo dieną mokėti Bendrovei 0,1 (vienos dešimtosios) procento dydžio delspinigius nuo sumos, kurios mokėjimo terminas praleistas.
- 4.16. Iš gautų lėšų Bendrovė pirmąją eilę turi teisę padengti netesybas ir tik po to iš likusių lėšų dengti kitus Mokėjimus. Jeigu Klientas turės įsiskolinimų ir pagal kitas su Bendrove sudarytas sutartis, Bendrovė savo nuožiūra paskirstys, kokie įsiskolinimai ir pagal kokias sutartis yra dengiami iš gautų lėšų.
- 5. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS**
- 5.1. Klientas turi teisę išpirkti Turtą arba padengti dalį neišpirkto Turto vertės anksčiau Sutartyje nustatytų terminų, prieš 10 (dešimt) dienų apie tai raštu pranešęs Bendrovei. Tokiame pranešime turi būti nurodytas Sutarties numeris, dalinio dengimo suma ir išpirkimo (dalinio dengimo) data, kuri turi sutapti su artimiausiu Mokėjimo terminu pagal Grafiką, jei Šalys nesusitars kitaip. Klientas privalo sumokėti Bendrovei:
- 5.1.1. išpirkdamas Turtą – visas nesumokėtas Turto išpirkimo įmokas ir visus kitus iki Turto išpirkimo dienos priskaičiuotus Mokėjimus, taip pat visą Palūkanų įmoką ir visą Draudimo įmoką už einamąjį (Turto išpirkimo) mėnesį bei kompensaciją už priešlaikinį Turto išpirkimą, lygią 3 (trių) būsimų Palūkanų įmokų sumai pagal Grafiką;
- 5.1.2. padengdamas dalį Turto vertės – atitinkamo dydžio papildomą Turto išpirkimo įmoką, proporcingą dalį 5.1.1 punkte paminėtos kompensacijos ir Sutarties mokesčių už Sutarties pakeitimą (pakeičiamas Grafikas, Kliento sumokėta Turto išpirkimo įmokų suma sumažinant neišpirtą Turto vertę).
- 5.2. Klientas, tik gavęs Bendrovės išankstinį raštišką sutikimą, turi teisę:
- 5.2.1. savo sąskaita padaryti Bendrovės sutikime nurodytus Turto pakeitimus ir pagerinimus. Bendrovės sutikimas nereikalingas pagerinimams, kurie palengvina Turto naudojimą, nekenkia Turto būklei ir gali būti atskiriami nuo Turto nepadarus jam žalos. Turto pagerinimai, kurie negali būti atskiriami nuo Turto nepadarus jam žalos, priklauso Bendrovei ir jų vertė Klientui yra neatlyginama;
- 5.2.2. subnuomoti (sublizguoti) Turtą (jo dalį) ar leisti juo naudotis neatlygintinai pagal Bendrovės nustatytas sąlygas;
- 5.2.3. išvežti neregistruojamą Turtą iš Lietuvos Respublikos teritorijos arba įregistruoti registruojamą Turtą ne Lietuvos Respublikos registre.
- 5.3. Klientas įsipareigoja savo sąskaita:
- 5.3.1. Bendrovės (Turto savininko) vardu pateikti įgijimo deklaraciją ir deklaruoti Turto, kuris yra transporto priemonė, įgijimą VĮ „Regitra“, o taip pat nedelsiant po įgijimo deklaravimo įregistruoti Klientą Turto valdytoju VĮ „Regitra“ bei užtikrinti nenutrūkstamą Kliento kaip Turto valdytojo registraciją visu Sutarties galiojimo laikotarpiu. Kitokį Turtą Klientas įsipareigoja teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka įregistruoti Bendrovės vardu atitinkamame registre bei per 3 (tris) dienas nuo įregistravimo pateikti Bendrovei tai patvirtinančius dokumentus;
- 5.3.2. dengti visas su Pirkimo-pardavimo sutarties sudarymu bei vykdymu tiesiogiai susijusias Bendrovės išlaidas (įskaitant akredityvo atidavimo ar garantijos išdavimo išlaidas, banko mokesčius už tarptautinius pavedimus, valiutų keitimo išlaidas ir kt.) per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamos Sąskaitos gavimo dienos; taip pat dengti visas su Turto pervežimu, priėmimu, montavimu, valdymu ir naudojimu susijusias savo ir Bendrovės išlaidas, jei jų neprisiima Bendrovė ar tretieji asmenys;
- 5.3.3. nedisponuoti Turtu, naudoti Turtą kaip atidus, rūpestingas ir apdairus šeimininkas, laikydamasis Turto dokumentacijoje nurodytos (jei nenurodyta – įprastos) Turto paskirties bei kitų reikalavimų, taip pat rūpintis visų Turto eksploatavimui reikalingų leidimų gavimu ir užtikrinti, kad Turto naudotų kvalifikuoti naudotojai;
- 5.3.4. Turto dokumentacijoje numatytu laiku Turto techninei būklei palaikyti ir aptarnavimo darbams atlikti kreiptis į Turto gamintojo/Pardavėjo nurodytą servisą, reguliariai ir kruopščiai tikrinti Turtą, laiku atlikti Turto privalomąją techninę apžiūrą ir einamąjį bei kapitalinį remontą;

- 5.3.5. užtikrinti, kad tretieji asmenys neapribotų Kliento ir Bendrovės teisių į Turtą, todėl Klientas privalo išreikalauti Turtą iš svetimo neteisėto valdymo, reikalauti pašalinti bet kokius jo ir Bendrovės teisių pažeidimus ir pan., taip pat ginti savo ir Bendrovės pažeistas teises teisminėse ir kitose institucijose;
 - 5.3.6. sumokėti visus su Turtu susijusius valstybinius ir vietinius mokesčius bei rinkliavas (jų pokyčiai nedaro įtakos kitiems Mokėjimams), taip pat padengti su Turtu ar Sutartimi susijusius Bendrovės mokestinius nuostolius, jei tokie susidarys. Klientas privalo savo vardu įvykdyti teisės aktų numatytas prievolės, susijusias su Turtu, jo valdymu ar naudojimu, o jei tai nėra įmanoma, nedelsdamas atlyginti Bendrovės išlaidas tokioms prievolėms įvykdyti;
 - 5.3.7. sudaryti sąlygas Bendrovės atstovams bei klūčių patikrinti Kliento veiklą vietoje, Turtą ir Bendrovei įkeistą ar numatytą įkeisti turtą, taip pat susipažinti su reikiama dokumentacija, saugoti visą su Turtu susijusią dokumentaciją (tokiems dokumentams dingus ar juos sugadinus, Klientas privalo nedelsdamas imtis priemonių jiems atkurti arba gauti tinkamus jų dublikatus);
 - 5.3.8. teikti Bendrovei pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus privalomai sudaromas Kliento finansines ataskaitas bei kitus Kliento vadovo pasirašytus Bendrovės nurodytus dokumentus, kurie, Bendrovės nuomone, yra reikalingi Kliento ūkinei - finansinei veiklai įvertinti arba yra susiję su Turtu, Kliento prievolių pagal Sutartį vykdymu ar su Užtikrinimo priemonėmis. Metinės finansinės ataskaitos turi būti pateikiamos per 4 (keturis) mėnesius nuo finansinių metų pabaigos, kiti dokumentai – per 10 (dešimt) dienų nuo Bendrovės pareikalavimo gavimo dienos. Klientas taip pat įsipareigoja per 20 (dvidešimt) dienų po kiekvieno kalendorinio ketvirčio pabaigos pateikti Bendrovei vadovo pasirašytą tokio ketvirčio savo balansą ir pelno (nuostolių) ataskaitą. Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytais atvejais ar Bendrovei pareikalavus, Kliento metinės finansinės ataskaitos turi būti audituotos nepriklausomo auditoriaus (audito įmonės) ir pateikiamos kartu su auditoriaus išvada bei audito ataskaita. Jeigu Klientas yra ūkininkas, jis privalo tvarkyti savo buhalterinę apskaitą pagal dvejybinę apskaitos sistemą.
 - 5.4. Klientas įsipareigoja per 5 (penkias) dienas raštu informuoti Bendrovę, kai:
 - 5.4.1. dingsta, sugadinamas, iš dalies ar visiškai pražūva Turtas arba jo dokumentacija;
 - 5.4.2. priimamas sprendimas dėl Kliento reorganizavimo, atskyrimo, pertvarkymo, likvidavimo, restruktūrizavimo, bankroto bylos Klientui inicijavimo, iškėlimo ar neteisminės bankroto procedūros pradėjimo;
 - 5.4.3. pakeičiami Kliento įstatai, pasikeičia Kliento vadovas arba Kliento dalyvių (akcininkų, narių, dalininkų ir pan.), turinčių ne mažiau kaip 10 (dešimt) proc. kapitalo dalių, sudėtis, miršta (pasibaigia) Kliento prievolių vykdymą užtikrinęs asmuo;
 - 5.4.4. trečiasis asmuo pareiškia Klientui ieškinį, kurio suma viršija 10 000 (dešimt tūkstančių) eurų, ir/arba iškelia bylą, kurioje priimtas sprendimas gali turėti esminės neigiamos įtakos Turtui arba Kliento ūkinei - finansinei būklei ar verslui;
 - 5.4.5. paaiškėja bent viena iš 8.1, 8.2 punktuose numatytų aplinkybių.
 - 5.5. Klientas privalo užtikrinti, kad Užtikrinimo priemonės būtų pateiktos (įskaitant atitinkamų sandorių sudarymą, įregistravimą ir tam reikalingų Bendrovės nurodytų dokumentų pateikimą) Bendrovei priimtinomis sąlygomis per Sutartyje nustatytą terminą. Jeigu Bendrovei yra (turi būti) įkeistas ilgalaikis turtas, Klientas įsipareigoja, Bendrovei pareikalavus, kartą per 12 (dvylika) mėnesių pateikti Bendrovei naują tokio turto vertinimo ataskaitą, parengtą Bendrovei priimtinių nepriklausomų turto vertintojų. Bendrovė turi teisę pasirinkti, koku eliškimu ir kurias Užtikrinimo priemones realizuoti.
 - 5.6. Klientas įsipareigoja be Bendrovės išankstinio raštiško sutikimo:
 - 5.6.1. neprisiimti jokių įsipareigojimų pagal su trečiaisiais asmenimis sudaromas kredito, paskolos, garantijų išdavimo, akredityvų atidarymo, išperkamosios nuomos, lizingo (finansinės nuomos), veiklos nuomos, faktoringo ar kitas panašaus pobūdžio sutartis, arba naudojantis obligacijomis, vekseliais, kitais vertybiniais popieriais ar finansinėmis priemonėmis, taip pat neprisiimti kitų įsipareigojimų, kurie turi skolinimosi ar skolinimo pobūdį;
 - 5.6.2. neprisiimti jokių įsipareigojimų pagal garantijų, laidavimų, įkeitimo (hipotekos) ar kitus sandorius, kuriais užtikrinamas prievolių įvykdymas;
 - 5.6.3. nedaryti jokių investicijų į kitus juridinius asmenis;
 - 5.6.4. neperleisti ir neapriboti nuosavybės teisių į Bendrovei įkeistą ar numatytą įkeisti turtą, nestatyti jokių statinių žemės sklype (jo dalyje), kuris (teisės į kurį) yra ar turi būti įkeistas Bendrovei, jei įkeitimo (hipotekos) sutartyje nenustatyta kitaip, taip pat neperleisti ir neapriboti nuosavybės teisių į Bendrovei neįkeistą Klientui priklausantį ilgalaikį turtą, jei tai gali turėti esminės neigiamos įtakos Kliento verslui ir/ar ūkinei - finansinei būklei;
 - 5.6.5. neperleisti bei neišnuomoti savo įmonės, verslo ar jų dalies, nekeisti iš esmės savo veiklos pobūdžio;
 - 5.6.6. nemažinti Kliento įstatinio kapitalo, neišmokėti dividendų, tantjemų ar kitokių išmokų iš pelno, taip pat nemokėti su Klientu ar jo dalyviais susijusiems asmenims valdymo, konsultavimo mokesčių ar kitų panašaus pobūdžio mokėjimų;
 - 5.6.7. nepriimti sprendimų dėl Kliento reorganizavimo, atskyrimo, pertvarkymo ar likvidavimo.
 - 5.7. Klientas įsipareigoja mokėti Bendrovei už suteiktas paslaugas pagal jų suteikimo metu galiojančius Bendrovės įkainius, kuriuos Bendrovė turi teisę bet kada vienašališkai nustatyti bei keisti, ir su kuriais Klientas gali susipažinti www.swedbank.lt bei Bendrovės paslaugų teikimo vietoje. Klientas taip pat įsipareigoja sumokėti ar kompensuoti Bendrovei visus mokesčius, susijusius su įkeitimo (hipotekos) sutarčių ir jų pakeitimų sudarymu, įregistravimu ir išregistravimu, Turto ir įkeisto turto vertinimu ir draudimu bei visas kitas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymu ir su skolos pagal Sutartį išieškojimu.
 - 5.8. Klientas įsipareigoja per 5 (penkias) dienas nuo Bendrovės pareikalavimo gavimo dienos sumokėti Bendrovei (i) 500 (penkių šimtų) eurų dydžio baudą, jei Klientas netinkamai vykdo bent vieną iš 5.3.8, 6.1, 6.6, 6.7.3 punktuose numatytų prievolių, ir (ii) 0,5 (penkių dešimtųjų) proc. nuo Turto vertės, tačiau ne mažiau kaip 300 (trys šimtai) eurų, dydžio baudą, jei Klientas netinkamai vykdo bent vieną iš 3.7, 5.2, 5.3.1, 5.3.3, 5.3.5, 5.3.7, 5.4 – 5.7, 6.3, 6.5 punktuose ar Specialiosiose sąlygose numatytų prievolių.
 - 5.9. Bendrovė turi teisę:
 - 5.9.1. pati arba per trečiuosius asmenis kontroliuoti ir stebėti Turto būklę. Jeigu tai atliekama todėl, kad Klientas netinkamai vykdo Sutarties sąlygas, Klientas privalo apmokėti visas su tuo susijusias ir pagrįstas Bendrovės išlaidas;
 - 5.9.2. pareikalauti Turto iš bet kokių svetimo neteisėto valdymo, reikalauti, kad būtų pašalintos Turto naudojimo klūtytys ir padengti visi nuostoliai, kuriuos padarė Turtui kiti asmenys, įskaitant ir Klientą;
 - 5.9.3. be atskiro Kliento sutikimo perleisti Turtą ir visas ar dalį savo teisių bei pareigų, kylančių iš Sutarties arba su ja susijusių. Tokiu atveju Sutartis lieka ir toliau galioti visa apimtimi, o Klientas turi sudaryti galimybę pakeisti Turto registracijos duomenis per 14 (keturiolika) dienų nuo atitinkamo pranešimo gavimo dienos.
- ## 6. DRAUDIMAS
- 6.1. Jeigu Turto draudimo organizavimo paslauga Klientui nėra teikiama Klientas privalo pats apdrausti Turtą šiame punkte nurodytomis sąlygomis, nedelsdamas pateikti Bendrovei draudimo liudijimo kopiją bei laiku mokėti visas draudimo įmokas. Turtas turi būti draudžiamas Bendrovei priimtinoje draudimo įmonėje Bendrovei priimtinomis sąlygomis, įskaitant:
 - 6.1.1. Turto draudimo suma negali būti mažesnė nei Turto rinkos vertė;
 - 6.1.2. Turtas turi būti nepertraukiamai draudžiamas nuo jo perdavimo Klientui dienos iki tinkamo visų įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo;
 - 6.1.3. Turto draudimo apsauga turi galioti visoje Turto eksploatavimo teritorijoje;

- 6.1.4. transporto priemonė turi būti draudžiama kasko draudimu nuo ugnies (įskaitant gaisrą ir sprogimą), gamtinių jėgų, vagystės, eismo įvykių, trečiųjų asmenų neteisėtos veikos, o kitas Turtas – nuo ugnies (įskaitant gaisrą ir sprogimą), vandens, gamtinių jėgų, vagystės, transporto priemonių atsitrenkimo, trečiųjų asmenų neteisėtos veikos;
- 6.1.5. neatšaukiamas pirmos eilės naudos (draudimo išmokos) gavėjas – Bendrovė.
- 6.2. Jeigu Turto draudimo organizavimo paslauga teikiama, Bendrovė tarpininkauja apdraudžiant Turtą 6.1 punkte nurodytomis sąlygomis. Tokiu atveju Turto draudimui taip pat taikomos Draudimo dokumentuose nurodytos bei šios papildomos sąlygos:
 - 6.2.1. Draudimo sutartis sudaroma nuo 12 (dvylikos) iki 13 (trylikos) mėnesių laikotarpiui, bet neviršijant Turto išpirkimo laikotarpio (tikslus terminas nurodomas draudimo liudijime);
 - 6.2.2. draudimo apsauga įsigalioja nuo vėlesnio iš šių įvykių: įregistravus Turtą Bendrovės nuosavybe (nuo Sutarties pasirašymo dienos, jei ją pasirašant Turtas jau yra įregistruotas Bendrovės nuosavybe) arba pradėjus teikti Turto draudimo organizavimo paslaugą;
 - 6.2.3. Turto Draudimo įmokų surinkimą Draudiko naudai organizuoja Bendrovė – jas Klientas moka Bendrovei draudimo liudijime nustatytais terminais;
 - 6.2.4. Bendrovė organizuoja Draudimo sutarties pratęsimus Draudimo dokumentuose nustatyta tvarka;
 - 6.2.5. Turto draudimo apsaugos galiojimo teritorija nurodoma Klientui pateiktuose Draudimo dokumentuose. Turtą eksploatuojamas kitoje teritorijoje nei nurodyta Draudimo dokumentuose Klientas pats privalo apdrausti Turtą 6.1 punkte nurodytomis sąlygomis;
 - 6.2.6. Klientas turi teisę, įspėjęs Bendrovę raštu prieš 5 (penkias) dienas, atsisakyti Turto draudimo organizavimo paslaugos. Tokiu atveju Klientas privalo pateikti Bendrovei dokumentus, įrodančius, kad Turtas yra apdraustas 6.1 punkte nurodytomis sąlygomis, (priešingu atveju atsisakymas negalioja) ir sumokėti Bendrovei Sutarties mokesį už Sutarties pakeitimą.
- 6.3. Įvykus draudžiamajam įvykiui, Klientas įsipareigoja nedelsdamas pranešti apie tai policijai ar kitai kompetentingai institucijai ir per 2 (dvi) darbo dienas apie tai raštu informuoti Bendrovę.
- 6.4. Iš draudimo išmokos, kurią Draudikas išmokės pavogus, žuvus ar neremontuotinai sugedus Turtui (kai tokiu jį pripažįsta Draudikas ar nepriklausomas ekspertas), apmokamos visos Turto išpirkimo įmokos, visi priskaičiuoti Mokėjimai, visa Palūkanų įmoka už draudimo išmokos gavimo mėnesį bei su atitinkamu draudžiamuoju įvykiu susijusios tiesioginės Bendrovės išlaidos, ir tik po to Bendrovė perveda likusias lėšas Klientui. Jeigu visi aukščiau šiame punkte išvardinti Mokėjimai yra įvykdomi, Sutartis pasibaigia. Bendrovė turi teisę nukreipti gautą draudimo išmoką visų šių Mokėjimų įvykdymui ir tuo atveju, jei Turtas sugadinamas remontuoti, tačiau Klientas jo nesuremontuoja.
- 6.5. Jeigu Turtas (jo dalis) sunaikinamas, žūsta, dingsta ar sugadinamas, o Draudikas nemoka draudimo išmokos arba jos nepakanka visiems 6.4 punkte nurodytiems Mokėjimams įvykdyti, Klientas privalo Bendrovės pasirinkimu per jos nustatytą terminą sumokėti visus tokius Mokėjimus arba savo sąskaita suremontuoti Turtą, jei Turtas remontuotinas, ar kitaip atstatyti jo būklę į tokią, kokios jis turi būti pagal Sutartį, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą.
- 6.6. Turtą CA draudimu nuo Turto priėmimo dienos iki tinkamo visų įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo nepertraukiamai privalo apdrausti Klientas. Klientas įsipareigoja savo sąskaita atlyginti trečiųjų asmenų patirtą žalą, jeigu Klientas neapdraus Turto CA draudimui, apdraus netinkamai arba Draudikas atsisakys atlyginti trečiųjų asmenų patirtą žalą remdamasis CA draudimo sutarties nuostatomis, o taip pat padengti visus Bendrovės nuostolius, jeigu Bendrovė, kaip Turto savininkas, bus įpareigota atlyginti trečiųjų asmenų patirtą žalą.
- 6.7. Jei Specialiosiose sąlygose yra numatyta, kad Turtą CA draudimu draudžia Bendrovė, taikomos šios sąlygos:
 - 6.7.1. Turtas CA draudimu apdraudžiamas ne vėliau kaip nuo jo įregistravimo Sutartyje nustatyta tvarka arba gavus Kliento prašymą (kai ši paslauga pradeda teikti jau po Turto registracijos), ir draudžiamas visam likusiam Turto išpirkimo laikotarpiui. CA draudimo sutartis sudaroma vienerių metų terminui, tačiau Bendrovė, atsižvelgdama į likusį Turto išpirkimo laikotarpį, turi teisę sudaryti ją ir trumpesniam terminui (tikslus terminas nurodomas draudimo liudijime). Bendrovė iš anksto pratęs (atnaujins) CA draudimo sutartį, pateiks Klientui draudimo liudijimą ir nurodys mokėtiną mokesį. Laikoma, kad Klientas sutinka su Bendrovės atliekamu CA draudimo sutarties pratęsimu ir taikomu mokesčiu, jei Klientas neinformuoja Bendrovės kitaip iki naujos CA draudimo sutarties įsigaliojimo. Jeigu Klientas negauna pratęstos (atnaujintos) CA draudimo sutarties sudarymą patvirtinančio draudimo liudijimo iki ankstesnės CA draudimo sutarties galiojimo pabaigos, jis privalo informuoti apie tai Bendrovę. Bendrovė turi teisę be atskiro įspėjimo nepratęsti CA draudimo sutarties, jei nėra teikiama Turto draudimo organizavimo paslauga, ir tokiu atveju Klientas privalės pats apdrausti Turtą CA draudimu;
 - 6.7.2. sudarius kiekvieną CA draudimo sutartį Klientas privalo kartu su viena iš trijų artimiausių po jos įsigaliojimo Turto išpirkimo įmokų (tikslus terminas nurodomas Bendrovės iš anksto pateiktoje Sąskaitoje) sumokėti Bendrovei mokesį, lygų Bendrovės mokėtinai CA draudimo sutarties draudimo įmokai;
 - 6.7.3. Klientas turi teisę bet kada atsisakyti Bendrovės sudarytos CA draudimo sutarties ir tokiu atveju jis privalo pats apdrausti Turtą CA draudimu 6.6 punkte nurodytomis sąlygomis.
- 6.8. Sutartis laikoma neatšaukiamu Kliento sutikimu Bendrovei gauti iš Draudikų visą reikiamą informaciją apie Turto draudimą, CA draudimą, atitinkamų draudimo sutarčių sąlygų vykdymą. Klientui nevykdant 6.1 ir/ar 6.6, ir/ar 6.7.3 punkte numatytų prievolių Bendrovė turi teisę Kliento sąskaita apdrausti Turtą ir/ar sudaryti CA draudimo sutartį. Ši Bendrovės teisė jokių būdų neatleidžia Kliento nuo pareigos sudaryti atitinkamas draudimo sutartis bei nepanaikina Kliento atsakomybės, jeigu minėtos draudimo sutartys bus nesudarytos ar sudarytos netinkamai.

7. SUTARTIES PABAIGA

- 7.1. Sutartis pasibaigia:
 - 7.1.1. Klientui sumokėjus Bendrovei visas Turto išpirkimo įmokas ir visus kitus Mokėjimus bei įvykdžius visas kitas prievoles pagal Sutartį;
 - 7.1.2. Klientui anksčiau termino išpirkus Turtą Sutartyje nustatyta tvarka;
 - 7.1.3. kitais Sutartyje numatytais atvejais.
- 7.2. Sutarčiai pasibaigus 7.1.1 arba 7.1.2 punkte numatytu pagrindu (taip pat 6.4 punkte numatytu pagrindu, jei po atitinkamo draudžiamąjo įvykio yra likusios Turto liekanos), Turto nuosavybės teisė su visomis su juo susijusiomis prievolėmis perduodama Klientui.
- 7.3. Jeigu Turtas yra registruotinas (i) Sutarties pabaiga konstatuojama Turto perdavimo-priėmimo Kliento nuosavybės aktu (Pabaigos aktu), kurį Bendrovė paruošia ir pateikia Klientui savo nuožiūra paštu arba naudojantis Interneto banku ar kita Bendrovei priimtina elektronine sistema (kanalu), ir (ii) Klientas privalo nedelsdamas savo sąskaita išregistruoti Bendrovę kaip Turto savininką ir valdytoją/naudotoją (šią prievolę pažeidęs Klientas privalo kompensuoti visus su tuo susijusius Bendrovės nuostolius, įskaitant Bendrovei kaip Turto savininkui priskaičiuotus mokesčius, rinkliavas ir baudas). Teisės aktuose numatytais atvejais arba Klientui nevykdant aukščiau nurodytos išregistravimo pareigos, Bendrovė turi teisę pati pateikti informaciją Turto registro tvarkytojui apie Turto savininko ir valdytojo/naudotojo pasikeitimą, atskirai apie tai neinformuodama Kliento. Jeigu Turtas yra neregistruotinas, Pabaigos aktas ruošiamas tik Klientui pateikus raštišką prašymą.

8. TURTO IŠPIRKIMAS IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ BENDROVĖS REIKALAVIMU

- 8.1. Bendrovė turi teisę pareikalauti, kad Klientas per 14 (keturiolika) dienų nuo Bendrovės raštiško pareikalavimo gavimo dienos sumokėtų visas Turto išpirkimo įmokas ir Palūkanų įmokas už visą likusį Turto išpirkimo laikotarpį bei visus kitus priskaičiuotus Mokėjimus, arba, ne mažiau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų raštu įspėjusi Klientą, vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, jei Klientas padaro bent vieną iš šių esminių Sutarties pažeidimų:

- 8.1.1. ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nesumoka bet kokių Mokėjimų;
- 8.1.2. pažeidžia bent vieną iš 3.4, 5.3.3, 5.5, 5.6, 6.1, 6.5, 6.6, 6.7.3 punktuose ar Specialiosiose sąlygose numatytų sąlygų;
- 8.1.3. pakartotinai pažeidžia bent vieną iš 5.3.5, 5.3.7, 5.3.8, 5.4, 5.7 punktuose numatytų sąlygų;
- 8.1.4. paaiškėja, kad bent vienas iš 9 punkte ar Specialiosiose sąlygose numatytų Kliento patvirtinimų yra neteisingas.
- 8.2. Bendrovė turi teisę pareikalauti, kad Klientas per 14 (keturiolika) dienų nuo Bendrovės raštiško pareikalavimo gavimo dienos sumokėtų visas Turto išpirkimo įmokas ir Palūkanų įmokas už visą likusį Turto išpirkimo laikotarpį bei visus kitus priskaičiuotus Mokėjimus, arba, ne mažiau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų raštu įspėjusi Klientą, vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, jei paaiškėja bent viena iš šių aplinkybių:
- 8.2.1. paaiškėja aplinkybės, leidžiančios numatyti, kad Klientas laiku nesumokės bet kokių Mokėjimų (pablogėja Kliento finansinė būklė (Klientas dirba nuostolingai, žymiai sumažėja prekių ir paslaugų pardavimų apimtys, žymiai sumažėja pagrindinės ir kitos veiklos pelningumas, žymiai padidėja abejotinų skolų dalis, pinigų srautai iš Kliento veiklos tampa neigiami, Klientui keliama (inicijuojama) bankroto ar restruktūrizavimo byla ir pan.), pagrindiniai Kliento tiekėjai atsisako su juo bendradarbiauti, Bendrovė arba Bankas įgyja teisę nutraukti prieš terminą kitą su Klientu sudarytą sutartį, Klientas nevykdo finansinių įsipareigojimų kitoms finansų įstaigoms ar finansine veikla užsiimančioms įmonėms, teismas ar valstybės valdymo institucijos pritaiko Klientui poveikio priemones, kuriomis atimamos ar suvaržomos jo teisės ūkinėje - finansinėje veikloje, Klientas sandorius su savo dalyviais ar su kitais su juo ar jo dalyviais susijusiais asmenimis sudaro ir/ar juos vykdo kitokiomis nei rinkoje įprastomis ir Klientui palankiomis komercinėmis sąlygomis ir pan.);
- 8.2.2. Klientas ar trečiasis asmuo pažeidžia sandorio, kuriuo pateikiama Užtikrinimo priemonė, sąlygas, bet kuri Užtikrinimo priemonė (sandoris, kuriuo ji pateikiama, arba paaiškėja, kad ji yra niekinė ar nebegalioja;
- 8.2.3. pablogėja už Klientą laiduojančio (garantuojančio) asmens ūkinė - finansinė būklė, sumažėja Turto arba Bendrovei įkeisto ar numatyto įkeisti turto vertė, paaiškėja trečiųjų asmenų turtinės pretenzijos ar įkaito davėjo įsipareigojimai tretiesiems asmenims (nuomos, panaudos sutartys ir pan.) minėto turto atžvilgiu, kiti kreditoriai nukreipia išieškojimą į tokį turtą arba yra kiti Sutartyje nepaminti Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti pagrindai, kada Bendrovė turi teisę nukreipti išieškojimą į įkeistą turtą ir/ar reikalauti prievolės pagal Sutartį įvykdymo prieš jos įvykdymo terminą;
- 8.2.4. Sankcijos taikomos (i) Klientui, jo naudos gavėjui (t.y. fiziniam asmeniui, kuris tiesiogiai ir/ar netiesiogiai, veikdamas atskirai ar kartu su kitais asmenimis, yra galutinis Kliento savininkas ir/ar kontroliuoja Klientą ar jo valdymą, ir/ar daro jam reikšmingą įtaką) ar bet kuriam su Klientu ir/ar jo naudos gavėju susijusiam asmeniui (įskaitant jų atstovus), arba (ii) asmenims, užtikrinusiems Kliento prievolių įvykdymą (įskaitant jų atstovus), arba (iii) asmenims, kurių naudai naudojamas Turtas arba Bendrovės pagal Sutartį teikiamos paslaugos (pvz., Kliento kontrahentams ar partneriams);
- 8.2.5. Bendrovė įgyja teisę ar pareigą nutraukti Sutartį vadovaujantis privalomais teisės aktais, reglamentuojančiais pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevenciją, ir/ar atsiranda pagrįsta priežastis įtarti, kad bet kuris iš 8.2.4 punkte išvardintų asmenų (toliau kiekvienas iš jų – Asmuo) yra arba gali būti susijęs su pinigų plovimu, teroristų finansavimu ir/ar kita kriminaline veikla (pvz., Asmuo veikia ar veikė didelės pinigų plovimo ir/ar teroristų finansavimo rizikos srityje; Asmuo nepateikia pakankamos dokumentacijos ar kitų įrodymų apie Asmens nuosavybės ir valdymo struktūrą, lėšų sandoriams vykdyti šaltinį, verslo santykius ar kitos informacijos ir dokumentų, kurie yra reikalingi laikantis privalomų teisės aktų, reglamentuojančių pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevenciją);
- 8.2.6. pasikeičia Kliento naudos gavėjas (fizinis asmuo, kuris tiesiogiai ir/ar netiesiogiai, veikdamas atskirai ar kartu su kitais asmenimis, yra galutinis Kliento savininkas ir/ar kontroliuoja Klientą ar jo valdymą, ir/ar daro jam reikšmingą įtaką) ir naujasis Kliento naudos gavėjas yra nepriimtinas Bendrovei. Šis punktas netaikomas, jei (i) Kliento nuosavybės vertybiniais popieriais yra viešai prekiaujama vertybinių popierių biržoje, ir (ii) nė vienas asmeniui nepriklauso daugiau kaip 10 (dešimt) proc. visų Kliento akcijų ar kitų kapitalo dalių;
- 8.2.7. areštuojamas Turtas ir/arba Kliento turtas ar jo dalis arba kitaip apribojamos teisės disponuoti Turtu ir/arba Kliento turtu (turto dalimi) ir toks areštas ar apribojimas nėra panaikinamas per 30 (trisdešimt) dienų nuo jo pradžios.
- 8.3. Jeigu Bendrovė 8.1 ir/ar 8.2 punkto pagrindu nutraukia Sutartį prieš terminą, iki jos nutraukimo atlikti Mokėjimai Klientui negrąžinami ir Klientas:
- 8.3.1. netenka teisės naudotis Turtu ir privalo jį grąžinti Bendrovės nustatytu terminu ir tvarka bei neatlygintinai jį saugoti iki Bendrovė jį priims. Turto grąžinimas įforminamas Turto grąžinimo-priėmimo aktu ir Bendrovės išrašyta kreditine PVM sąskaita faktūra, kurioje nurodoma faktinė neišpirkta Turto vertė Sutarties nutraukimo dieną. Grąžindamas transporto priemonę Klientas privalo išvardinti eismo ir kitus įvykius, kuriuose Sutarties laikotarpiu Turtas buvo apgadintas, taip pat teisės aktuose nustatytus trūkumus, kurie turi būti nurodomi sudarant transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutartį, ir
- 8.3.2. privalo sumokėti visas Palūkanų įmokas už visą likusį Turto išpirkimo laikotarpį bei visus kitus priskaičiuotus Mokėjimus, taip pat padengti dėl priešlaikinio Sutarties nutraukimo susidariusius Bendrovės nuostolius, įskaitant Turto pardavimo nuostolį, kuris apskaičiuojamas kaip skirtumas tarp faktinės neišpirkto Turto vertės Sutarties nutraukimo dieną ir Turto kainos, už kurią Turtas gali būti parduotas ar kitaip realizuotas. Laikoma, kad Klientas sutinka su Bendrovės nurodyta Turto kaina, jei jis per 7 (septynias) dienas nuo Bendrovės pranešimo apie Turto kainą gavimo dienos nesuranda pirkėjo, kuris Bendrovei priimtinomis sąlygomis nupirktų Turtą už didesnę kainą.
- 8.4. Jeigu Sumokėti nustatyta, kad paaiškėjus kuriai nors iš 8.1, 8.2 punktuose numatytų aplinkybių Bendrovė turi teisę atlikti kelis veiksmus (reikalauti sumokėti baudą, nutraukti Sutartį prieš terminą ir pan.), Bendrovė savo nuožiūra pasirenka, kokį ar kokius veiksmus atlikti konkrečiu atveju, ir toks Bendrovės reikalavimas yra privalomas Klientui.
- 8.5. Jeigu Bendrovė nutraukia Pirkimo-pardavimo sutartį dėl to, kad Bendrovė įgyja teisę ar pareigą nutraukti šią Sutartį, Klientas privalo atlyginti su tuo susijusius Pardavėjo nuostolius.

9. KLIENTO PATVIRTINIMAI IR SUTIKIMAI

- 9.1. Klientas patvirtina, kad:
- 9.1.1. jis turi teisę sudaryti ir vykdyti Sutartį bei pateikti Užtikrinimo priemones, tai neprieštarauja teisės aktams, teismo ir arbitražo sprendimams, Kliento įstatams ir kitiems steigimo dokumentams, Kliento sudarytoms sutartims, taip pat yra gauti visi reikalingi Kliento organų ar kitų asmenų leidimai ir sprendimai Sutarties ir prievolių įvykdymo užtikrinimo sandorių (Užtikrinimo priemonių) sudarymui (pateikimui) bei vykdymui;
- 9.1.2. paraiškoje bei kituose su Sutartimi susijusiuose Bendrovei pateiktuose dokumentuose nurodyta informacija yra teisinga, galiojanti ir išsami, jis neturi skolinimosi ar skolinimo pobūdį turinčių įsipareigojimų, taip pat įsipareigojimų pagal sandorius, kuriais užtikrinamas prievolių įvykdymas, išskyrus tuos įsipareigojimus, kurie yra Bendrovei žinomi Sutarties pasirašymo dieną pagal Kliento Bendrovei pateiktą paraišką ar kitą raštą;
- 9.1.3. nė vienas Asmeniui netaikomos ir, kiek jam yra žinoma, nebus taikomos Sankcijos;
- 9.1.4. nėra iškeltos ar jam žinomos ketinamos iškelti bylos, kuriose priimtas sprendimas gali turėti neigiamos įtakos Kliento ūkinei - finansinei būklei ar verslui, arba kurioje pareikšto ar ketinamo pareikšti ieškinio suma viršija 10 000 (dešimt tūkstančių) eurų;
- 9.1.5. jis vykdo ir vykdyt ateiityje visus aplinkos apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus;
- 9.1.6. Sutartį pasirašęs Kliento atstovas veikia įgalinimų ribose, kuriuos Klientas jam suteikė nepažeisdamas teisės aktų, savo įstatų, kitų steigimo dokumentų, valdymo organų reglamentų ir kitų norminių aktų reikalavimų.

10. ATSAKOMYBĖ

- 10.1. Šalis, kuri nevykdė ar vykdė netinkamai Sutartyje numatytas prievolės, privalo padengti visus dėl to susidariusius kitos Šalies nuostolius, išskyrus tuos nuostolius, kurie susidarė dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*). Jeigu pagrindas nevykdyti prievolių dėl nenugalimos jėgos aplinkybių išlieka ilgiau nei 2 (du) mėnesius, bet kuri Šalis turi teisę nutraukti Sutartį. Nutraukus Sutartį, Klientas privalo per 15 (penkiolika) dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos sumokėti Bendrovei visas nesumokėtas Turto išpirkimo įmokas ir visus kitus iki Sutarties nutraukimo dienos priskaičiuotus Mokėjimus.

11. KONFIDENCIALUMAS IR ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

- 11.1. Sutarties sąlygos ir vykdant Sutartį Šalių gauta informacija yra konfidenciali ir neatskleidžiama tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus Sutartyje ir/ar Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus atvejus. Informacijos atskleidimas nebus laikomas šio punkto pažeidimu, jei informacija pateikiama (i) audito įmonei, kuri atlieka Bendrovės arba Kliento veiklos ar finansinių ataskaitų auditą, (ii) pagrindiniam Bendrovės akcininkui, kuriam priklauso daugiau kaip pusė visų Bendrovės akcijų, taip pat su juo arba su Bendrove susijusioms įmonėms, (iii) Pardavėjui ir asmenims, užtikrinusiems Kliento prievolių pagal Sutartį įvykdymą, (iv) advokatams, kurie teikia teisinės paslaugas bet kuriai Šaliai, (v) kitiems Banko klientų aptarnavimo ir paslaugų teikimo bendrosiose sąlygose numatytiems asmenims, ir (vi) tretiesiems asmenims (parkavimo kompanijoms, mokesčių surinkimą administruojančioms įstaigoms, policijos ar muitinės įstaigoms ir pan.) apie Turto naudotoją. Jeigu Klientas praleis Mokėjimų terminus daugiau nei 30 (trisdešimt) dienų, Bendrovė turės teisę be atskiro Kliento sutikimo paskelbti viešai ar perduoti tretiesiems asmenims informaciją apie Sutarties sąlygas, Klientą ir nevykdomas prievolės Bendrovei.
- 11.2. Asmens duomenis Bendrovė tvarko vadovaudamasi Bendrovės patvirtintais Asmens duomenų tvarkymo principais, su kuriais galima susipažinti Banko klientų aptarnavimo padaliniuose ir Bendrovės tinklalapyje internete. Bendrovė turi teisę perduoti asmens duomenis tretiesiems asmenims Sutartyje ir Asmens duomenų tvarkymo principuose numatytais atvejais bei tvarka.

12. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 12.1. Visas Šalių susirašinėjimas įteikiamas Šaliai pasirašytinai arba siunčiamas paštu, išskyrus Sutartyje išvardintus atvejus. Informacija ir dokumentai taip pat laikomi Bendrovės tinkamai pateiktais Klientui, jei tai pateikiama naudojantis Interneto banku arba kita Bendrovei priimtina elektronine sistema (kanalu). Paštu išsiųsta korespondencija laikoma gauta 5 (penktą) dieną nuo jos išsiuntimo dienos. Elektroniniu paštu, Interneto banku ar kita elektronine sistema (kanalu) išsiųsta korespondencija laikoma gauta jos išsiuntimo dieną, o jei tai buvo nedarbo diena – po jos einančią darbo dieną. Jeigu keičiasi Šalių adresai ir/ar kiti rekvizitai, Šalys privalo apie tai informuoti viena kitą. Klientas taip pat privalo informuoti Bendrovę, kai pasikeičia jo Bendrovei nurodytas elektroninio pašto adresas.
- 12.2. Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Derybų keliu neišspręsti Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka kompetentingame teisme Vilniaus mieste.
- 12.3. Jeigu Sutaritis yra surašyta lietuvių ir užsienio kalbomis, esant neatitikimams tarp Sutarties tekstų skirtingomis kalbomis ar kilus nesutarimams dėl Sutarties tekstų skirtingomis kalbomis supratimo, vadovaujamosi Sutarties tekstu lietuvių kalba.
- 12.4. Sutaritis surašyta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną (netaikoma, jei Sutaritis pasirašoma elektroniniu parašu).
-